

2017-02-19

TJÄNSTESKRIVELSE
Dnr FRN 2017/23

Fritidsnämnden

Ny placering och förändrad verksamhet vid Henriksdals fritidsgård från 2018

Förslag till beslut

1. Fritidsnämnden beslutar att Henriksdals fritidsgård under 2018 omlokaliseras till en ny lokal vid Kvarnholmsvägen.
2. Fritidsnämnden beslutar att uppdragsersättningen för Henriksdals fritidsgård minskar med 300 000 kronor/år för 2017 då verksamhetsutföraren för närvarande har minskat öppethållandet med en kväll per vecka.

Sammanfattning

Nacka kommun hyr en lokal för fritidsgårdsverksamhet på Henriksdalsringen 6, Nacka. Antalet besökare har under en längre tid varit låg. Ungdomar som inte bor på Henriksdalsberget upplever att den nuvarande placeringen gör det svårare för dem att delta i verksamheten. Därför bör en ny fritidsgårdslokal placeras så att verksamheten blir mer tillgänglig för fler. En tillfällig fritidsgårdslokal kan behövas under fem till åtta år medan Henriksdalsområdet exploateras.

Då det finns ett behov av att skapa en stabilitet i verksamheten har utföraren valt att för närvarande avvakta med att tillsätta en vakans. Konsekvensen av detta är att öppethållandet har minskat med en kväll per vecka. Därför minskar kommunens ersättning för utförd verksamhet med 300 000 kronor för 2017. Behovet av öppethållande för 2018 kommer att diskuteras under året.

Ärendet

Bakgrund

Henriksdals fritidsgård ligger idag på Henriksdalsringen 6, inne i bostadsområdet Henriksdalsberget. Området kan uppfattas som ett halvprivat område, ett område som inte är helt offentligt, men inte heller helt privat, där framför allt de som bor i området känner sig välkomna.

Under mars 2017 har dialog genomförts med såväl personalgrupp som ungdomar som besöker fritidsgården kring behoven av fritidsgård och vad en flytt till en ny lokal kan innebära.

Besökare på fritidsgården

Antalet besökare på Henriksdals fritidsgård, Glada Henkan, har under en längre tid varit begränsat. Flertalet av de nuvarande besökarna bor på Henriksdalsberget. Ungdomar som inte bor på Henriksdalsberget upplever att fritidsgårdens placering mitt i bostadsområdet är ett hinder för dem för att besöka fritidsgården.

Under hösten 2016 har fritidsgården haft i genomsnitt 20 besökare per dag. Flertalet av dagens besökare bor på Henriksdalsberget. Upptagningsområdet för fritidsgården omfattar Danviken, Henriksdal, Finnboda, Finnberget och Kvarnholmen.

Under hösten 2016 byttes all personal ut. Den nya personalgruppen har gjort flera satsningar för att attrahera fler ungdomsgrupper för att bredda besökargruppen, samtidigt som fritidsgården även fortsättningsvis ska vara en intressant mötesplats för de befintliga ungdomarna. Fritidsgården har bland annat erbjudit musik och dans som nya aktiviteter.

Under perioden januari – mars 2017 har det varit i genomsnitt 28 besökare per dag. Detta är en ökning med cirka 8 – 10 ungdomar per dag jämfört med hösten 2016.

Utöver den ordinarie fritidsgårdsverksamheten för åldersgruppen 13 – 17 år bedriver även föreningen Henriksdals ungdomsråd verksamhet för unga vuxna i åldern 18 – 25 år när fritidsgårdens ordinarie verksamhet inte pågår i lokalerna.

Befolkningsprognos

I hela upptagningsområdet Danviken, Henriksdal, Finnberget, Finnboda och Kvarnholmen bor det idag cirka 240 ungdomar i åldern 13 – 18 år. Enligt befolkningsprognosen kommer det om fem år bo cirka 430 ungdomar i området och år 2030 när området är fullt utbyggt kommer det att bo cirka 900 ungdomar i området. Studier visar att ca 8 – 15 % av alla ungdomar besöker fritidsgårdar. Utifrån antalet ungdomar som bor i området tillhör Henriksdals fritidsgård en av de välbesökta fritidsgårdarna.

Enhetens förslag och bedömning

Kultur- och fritidsenheten föreslår att Henriksdals fritidsgård ska flytta till en ny tillfällig lokal med angöring från Kvarnholmsvägen vid Vilans skola. Syftet med en flytt till en ny plats är framför allt att göra verksamheten mer tillgänglig för fler. Det redan påbörjade utvecklingsarbetet, som innebär ett breddat aktivitetsutbud, har gett nya besökare. Avsikten med en flytt är att underlätta för fler ungdomar att besöka och delta i verksamheten.

Eftersom området vid Vilans skola och Kvarnholmsvägen kommer exploateras inom en snar framtid kommer det behövas tillfälliga lokaler för fritidsgården under fem till åtta år.



Därefter kommer den tillfälliga att behöva ersättas med en ny lokal i samband med området exploatering. En ny fritidsgårdslokal kan då anläggas i anslutning till näridrottsplats och ny sporthall.

Verksamheten kan då bedrivas i den tillfälliga lokalen under tiden fram till dess att det finns en mer permanent lösning. Den tillfälliga lokalen måste hyras för minst fem år. Om beslut tas som innebär att fritidsgårdsverksamheten upphör måste fortfarande lokalen finansieras under hela avtalstiden. Lokalen kan då användas för annan kultur- och fritidsverksamhet.

Behövs det en fritidsgård i området idag?

Bedömningen är att de ungdomar som bor i området idag har behov av en fritidsgårdsverksamhet, samtidigt som man kan konstatera att ungdomsgruppen för närvarande är något för liten för att motivera en fullstor fritidsgård.

Ser man till hela Västra Sicklaön kan inte 2:ans fritidsgård erbjuda den omfattning som efterfrågas på egen hand. En fritidsgård på Kvarnholmsvägen skulle kunna erbjuda aktiviteter som inte erbjuds på 2:an, som kan vara intressant även för ungdomar som inte bor i det direkta närområdet.

Fritidsnämnden beslöt den 26 september 2016 att föreslå kommunstyrelsen att fatta följande beslut,

- Kommunstyrelsen noterar fritidsnämndens bedömning av behov av ytor och anläggningar för idrott och fritid enligt rapporten "Behov av ytor och anläggningar för idrott och fritid 2017-2030", bilaga 1 till tjänsteskrivelsen daterad 2016-09-15.

Rapporten är inte bindande utan visar istället på en bedömning av behov och pekar ut en viljeinriktning. I rapporten anges att det även framöver behövs en fritidsgård i upptagningsområdet, men att en mer central placering på Kvarnholmsvägen nära Vilans skola kan innebära att verksamheten upplevs som mer tillgänglig för fler grupper. I rapporten anges också hur en fritidsgård bör utformas för att uppnå önskvärda syften och mål.

I den utvecklade strukturplanen för Nacka stad står det att en gemensam fritidsgård för hela området Henriksdal, Finnboda, Kvarnholmen kan placeras vid Kvarnholmsvägen i anslutning till Vilans skola. Förslaget innebär att fritidsgården får en mer central placering som kan upplevas som mer tillgänglig för hela området. Området kommer att byggas ut i flera etapper. Projektering, bygglovsansökan med mera beräknas ta cirka 9 månader. Byggprocessen beräknas ta cirka 18 månader.

Begränsad verksamhet under 2017

Verksamhetsutföraren har informerat enheten om att den för närvarande har en vakans omfattande 0,75 fritidsledare. Verksamhetsutföraren önskar att avvakta med rekrytering av

ytterligare personal för att först få förutsättningar att skapa en stabilitet i verksamheten och trygga relationer till ungdomar i området.

Detta har medfört att verksamheten har behövt minska sitt öppethållande med en kväll per vecka. Enligt enheten är det fortfarande en acceptabel nivå på öppethållande i förhållande till antal besökare. Ersättningen för uppdraget kommer därmed minska med 300 000 kronor för 2017 om verksamhetsminskningen kvarstår.

Under 2017 kommer enheten att föra en diskussion med verksamhetsutföraren om vilken omfattning verksamheten bör ha framöver för att på ett effektivt vis möta de behov som finns. Detta påverkar dock inte behovet av en omlokalisering av lokalen.

Ekonomiska konsekvenser

Hyra inklusive energikostnader i befintlig lokal är för närvarande 800 000 kronor. En ny fritidsgårdslokal i en tillfällig modulbyggnad på cirka 300 kvadratmeter beräknas kosta cirka 900 000 kronor per år. Till detta tillkommer en kostnad i samband med flytt av verksamheten på cirka 100 000 kronor. Utrymmet för ökade lokalkostnader ryms inom befintlig ram förutsatt att öppettiderna fortsätter med 2017 års nivå.

Konsekvenser för barn

Att flytta fritidsgården från Henriksdalsberget till Kvarnholmsvägen gör att fritidsgården blir mer tillgänglig för fler ungdomar. I beredningen av ärendet har unga som idag är aktiva idag på Henriksdals fritidsgård deltagit i en dialog. De har framfört att de helst inte ser någon förändring alls. Om nuvarande lokal inte kan behållas vill ungdomarna ha en lokal så nära sitt eget bostadsområde som möjligt. Ungdomarna har även framfört vad de vill att en fritidsgård ska innehålla för funktioner och utrustning. Frågor om funktioner, inriktning och rumsindelning kommer att utredas särskilt och där är det möjligt för både ungdomar och fritidsledare att bidra till arbetet.

Nadia Izzat
Enhetschef
Kultur- och fritidsenheten

Thomas Sass
Utvecklingsledare
Kultur- och fritidsenheten