

**Förslag till yttrande**  
FRN 2017/187

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden  
Planenheten  
MSN KFKS 2016/440 Projekt 9630

## Yttrande över detaljplan för Älta centrum

Fritidsnämnden har fått tillfälle att yttra sig över detaljplan för Älta centrum och vill lämna följande synpunkter.

### Kultur- och fritidskvarter

Fastighetsägaren Wallenstam kommer att bygga ihop befintligt seniorbostadshus med ett nytt kultur- och fritidskvarter dit nuvarande verksamheter, bibliotek, fritidsgård och kulturhus planeras att flytta till nya lokaler.

### Konsekvenser och synpunkter

Fritidsnämnden är positiv till ett nytt kultur- och fritidskvarter i Älta centrum. Planen överensstämmer med det inriktningsbeslut om Älta kultur- och fritidskvarter som togs av fritidsnämnden den 16 februari 2017 (FRN 2017/16). Möjlighet till samnyttjade mellan bibliotek, kulturhus och fritidsgård finns i detaljplanen och i med det möjlighet för effektiviseringar av ytor. Nämnden har gett kultur- och fritidsenheten i uppdrag att verka för mer effektivt lokalutnyttjande med smarta- och samordnade lösningar i syfte att minska behovet av nytillkommande ytor. I förhandling med Wallenstam ska detta tas i beaktan. Verksamheterna ska kunna fungera i de framtida lokalerna och hänsyn måste tas till olika flöden under dagen och hur lokalerna är tillgängliga för olika verksamheter parallellt. Allt för ett effektivt nyttjande av skattepengar. Ett nytt hyresavtal ska förhandlas och presenteras för kommunstyrelsen under 2018.

### Entré via parktorget

Fritidsgårdens egen entré är tänkt vid parktorget i närheten av den nedre entrén till kultur- och fritidskvarteret som kan nyttjas vid olika aktiviteter och evenemang.

### Konsekvenser och synpunkter

Fritidsnämnden påpekar att det är nödvändigt att fritidsgården har en egen entré.

## **Mötesplats och möjlig scen på Älta torg**

Älta torg ska utformas så att området runt befintlig ek i närheten av huvudentrén till kultur- och fritidskvarteret ska rymma läktare för publik och möjlighet att göra framträdanden.

### **Konsekvenser och synpunkter**

Fritidsnämnden vill tillskapa möjlighet för en utomhusscen på torget. Plats för ljud- och ljusutrustning på en väderskyddad måste säkerställas i fortsatt planering.

## **Samnyttjande av lokaler i Stavsborgsskolan**

Stavsborgsskolan ligger cirka 300 meter från Älta centrum och ägs av Hemsö AB. En ny skolgalleria ska byggas med plats för två skolaktörer. Elevantal kommer öka kraftigt, från cirka 550 till 1100.

### **Konsekvenser och synpunkter**

Fritidsnämnden poängterar vikten att skapa möjlighet till fritidsaktiviteter i skolans lokaler efter skoltid. Det kräver att skolan byggs med sektionerat larmsystem, ingång till verksamhetslokaler på entréplan och möjlighet till förråd för fritidsverksamheter. Nämnden påpekar att det ökade elevantalet kommer att öka behovs av lokaler för fritidsgårdens verksamhet som gärna ska vara placerade nära skolan.

## **Miniåtervinningsstation (mini-ÅVC)**

En miniåtervinningsstation planeras i Älta centrum.

### **Konsekvenser och synpunkter**

Fritidsnämnden vill belysa vikten av att planera för samnyttjande av möteslokaler i mini återvinningsstationen som kan nyttjas när den inte är bemannad. Nämnden påpekar att det är positivt att detta utreds för att skapa möjlighet att erbjuda bokningsbara lokaler och kunna genomföra opportunikey – möjligheternas nyckel, ett förslag från Ungt inflytande.

Richard Wendt  
Ordförande i fritidsnämnden

Susanne Broman Kjulsten  
Samhällsplanerare  
Kultur- och fritidsenheten