

| | | | | |
|---------------------------------|-------------------------------------|---------------------------|---------------------------------|----------------|
| Skapad av: Karl Loch Hansson | Modifierad av: Karl Loch Hansson | Dokumentnummer: 268722 | Modifierad datum: 2018-05-30 | Revision: 0 |
|---------------------------------|-------------------------------------|---------------------------|---------------------------------|----------------|

Ekonomiskt är fritidsnämnden tilltänkt hyresgäst till fotbollsplanen och idrottshallarna. Dokumentets syfte är att påbörja processen för projektering kring funktioner och utformning av de tilltänkta anläggningarna kopplat till ekonomiska konsekvenser.

1.2 Sporthallar

1.2.1 Närhetsprincip

Alla nya anläggningar, sporthallar, bollplaner, fritidsgårdar och andra ytor och lokaler, ska placeras så att de upplevs som lättillgängliga och trygga. Studier visar att det inte bör vara mer än 600 meter från anläggningen till närmaste kollektivtrafikhållplats. Tydliga upplysta entréer med skyltfönster upplevs som välkomnande och tillgängliga samtidigt som de bidrar till trygghet och en levande stadsbild. Det finns flera fördelar med tydliga kopplingar mellan inomhus och utomhus.

Sporthallar som placeras mot levande gatustråk kan ha uppglasade fasader och flera entréer där verksamheten är synlig för förbipasserande. I vissa fall kan aktiviteter både ske inomhus och samtidigt spilla ut på ett entrétorg utanför. Fritidsgårdslokaler placeras med fördel både med en sida mot ett livligt gatustråk och en annan sida mot en aktivitetsyta för utomhusaktiviteter, till exempel olika former av street-sport eller i anslutning till en näridrottsplats. Både fritidsgårdar och idrottsanläggningar kan placeras i anslutning till kulturhus eller bibliotek där vissa gemensamma angränsningslokaler samutnyttjas av flera verksamheter och aktörer. Med en koncentration av anläggningar och verksamheter till gemensamt område kan resurser samutnyttjas, olika verksamheter kan berika och inspirera varandra samtidigt som dessa platser anses vara lättillgängliga och ligga där många människor passerar. Även skötseln av flera anläggningar kan ske mer effektivt när de ligger samordnat i närheten av varandra.

Alla idrotts- och fritidsanläggningar ska vara lätta att hitta till och lätta att komma till, gärna i anslutning till stråk där många människor passerar naturligt på väg till andra mål, handel och service.

Tillgänglighet handlar bland annat om att de ska vara enkelt att hitta till olika idrotts- och fritidsanläggningar, att de är öppna när allmänheten vill besöka dem, att det ska vara lätt att ta sig dit med allmänna kommunikationer och att man ska uppleva att man är välkommen till anläggningen eller verksamheten när man besöker den.

I fritidsnämndens kapacitetsutredning antagen september 2016 kan man utläsa att för yngre barns fritidsaktiviteter ska närhetsprincip tillämpas. Närhetsprincipen nämns i flera politiskt beslutade dokument, till exempel kommunens principer för fördelning av tider mellan olika aktiviteter och grupper i idrottsanläggningar.

Närhetsprincipen utgår från följande

- För barn upp till 11 år ska fritidsaktiviteten finnas att tillgå i största möjliga mån max 3 kilometer från bostaden, i anslutning till skola eller närområde/bostaden. När föräldrar kan svara för resan, vilket ofta sker i denna ålder, så kan aktiviteten äga rum längre

| | | | | |
|---------------------------------|-------------------------------------|---------------------------|---------------------------------|----------------|
| Skapad av: Karl Loch Hansson | Modifierad av: Karl Loch Hansson | Dokumentnummer: 268722 | Modifierad datum: 2018-05-30 | Revision: 0 |
|---------------------------------|-------------------------------------|---------------------------|---------------------------------|----------------|

bort från bostad eller skola, samma gäller för aktiviteter som har en begränsad deltagargrupp.

- För åldersgruppen 12–14 år ska det vara möjligt att ta sig på egen hand till fritidsaktiviteter med kollektivtrafik utan byten, med en resa om maximalt 20 minuter, högst 5 kilometer från bostaden
- Från 15 år är det möjligt att resa längre och även byta färdmedel, dock är det önskvärt att resan till aktivitetsplatsen inte tar längre tid än 30 minuter, högst 8 kilometer från bostaden
- Bedömningen är att unga med smalare intressen som lockar färre deltagare är mer benägna att resa till sina anläggningar. Eftersom dessa kan ha ett större upptagningsområde är det önskvärt med mer centralt placerade anläggningar för dessa intressen. Bedömningen är vidare att socioekonomiskt svaga grupper har mindre möjligheter att resa till sina aktiviteter.

2 Sporthallar

2.1 Volymer och mått

Verksamhetsytan i hallarna ska ha måtten cirka 24 x 43 meter (1 032 kvm) och en invändig fri takhöjd om 7 till 9 meter. Spelmått ska vara 20 x 40 meter. Ytan ska gå att avdela i två utrymmen (20 x 20 meter).

Samtal kring mer detaljerad verksamhetsanpassning, linjering och utrustning i hallen sker under framtagning utifrån systemhandling och projektering i samråd med byggherre och kund.

2.2 Funktioner

Hela anläggningen ska vara utformad och anpassad utifrån ett tillgänglighetsperspektiv och utrustas så personer med funktionsvariationer kan medverka både i aktiviteter som besökare och åskådare.

Hall 1: Bi-yta för uppsättning av sarg, spelarbås, utökad yta på ena långsidan för teknisk zon och avbytare etcetera.

Hall 2: Bi-yta för uppsättning av exempelvis sarg och mål

Hall 1: Mindre flexibel läktarlösning för besökare

Hall 2: Mindre flexibel läktarlösning för besökare

Hall 1 eller 2: Anpassad för viss gymnastik som inte kräver större konstruktionsändringar i byggnaden.

| | | | | |
|---------------------------------|-------------------------------------|---------------------------|---------------------------------|----------------|
| Skapad av: Karl Loch Hansson | Modifierad av: Karl Loch Hansson | Dokumentnummer: 268722 | Modifierad datum: 2018-05-30 | Revision: 0 |
|---------------------------------|-------------------------------------|---------------------------|---------------------------------|----------------|

Hall 1-2: Internetuppkoppling i anläggningen med hög internetkapacitet för trådlöst nätverk (wifi) särskilt anpassat för E-sport och livesändningar.

Omklädningsrum, toaletter och duschutrymmen ska beräknas utifrån anläggningens kapacitet att ta emot utövare och besökare. I planeringen bör även hänsyn tas till närliggande välfärdsfastigheter för att skapa synergieffekter vid större arrangemang och tillställningar.

Hall 1: <4–6 omklädningsrum varav 2 st. särskild anpassade/utrustade för funktionsvarierade. Ytan bör uppgå till 35–45 kvm per rum och 15 kvm för särskild anpassade rum.

Hall 2: <4–6 omklädningsrum varav 2 st. särskild anpassade/utrustade för funktionsvarierade. Ytan bör uppgå till 35–45 kvm per rum och 15 kvm för särskild anpassade rum.

Minst 2 omklädningsrum bör kunna ge medborgare och egenorganiserad verksamhet möjlighet att nyttja omklädningsrum, toalett och förråd.

Hall 1–2: Separata förråd <4 kvm för föreningars material

Hall 1: Större förråd med mått 20 kvm H: 4m för förvaring av större idrottsmateriel, exempelvis pingisbord eller gymnastikredskap.

Hall 1–2: Förråd i nära anslutning till sportgolv för drift och skötsel av lokalen om cirka 15-20 kvm.

Hall 1–2: Möjlighet till separata domarrum om cirka 10-15 kvm.

Hall 1–2: Flexibelt (sektionerat) larmsystem så att skola, föreningslivet och privatpersoner ska kunna nyttja anläggningarna även då skolan och anläggningarna är obemannad. Låssystemet skall vara kompatibelt med kommunens övriga passersystem till fritidsanläggningar.

2.2.1 Tekniska krav

Byggnadstekniskt ska hallarna följa vedertagen standard och utformas i samråd med kultur- och fritidsenheten. Hallarna ska ha god akustik, ventilation och belysning.

2.2.2 Ersättning

Lokalisering av uppbyggnad för tillfällig gymnastikanpassad sporthall bedöms av stor vikt för att svara mot skolans och fritidsnämndens intressen.

2.3 7-spelarplan

2.3.1 Funktioner

Hela anläggningen ska vara utformad och anpassad utifrån ett tillgänglighetsperspektiv och utrustas så personer med funktionsvariationer kan medverka både i aktiviteter som besökare och åskådare.

| | | | | |
|---------------------------------|-------------------------------------|---------------------------|---------------------------------|----------------|
| Skapad av: Karl Loch Hansson | Modifierad av: Karl Loch Hansson | Dokumentnummer: 268722 | Modifierad datum: 2018-05-30 | Revision: 0 |
|---------------------------------|-------------------------------------|---------------------------|---------------------------------|----------------|

2.3.2 Tekniska krav

Samtal kring mer detaljerad efterfrågan angående verksamhetsanpassning, linjering och utrustning i hallen sker under projektering i samråd med fastighetsägare.

Verksamhetsytan bör ha måtten 66 x 46 meter (3 036 BTA). Spelmått bör vara 60 x 40 meter för att klara svenska fotbollsförbundets krav för 7-spelarplan. Vedertagen standard för avstånd från spelarlinje till fast föremål bör vara 2–3 meter på långsida samt 2 meter ena kortsidan. Andra kortsidan bör vara minst 4 meter för förvaring av målburar och underhållsredskap.

Uppbyggnad av plan bör ske med *turf-PAD*¹ samt *infill*² av ekologiska produkter eller av typen gummi EPDM eller TPE. Konstgräset bör följa vedertagen standard enligt svenska fotbollsförbundets riktlinjer. Ytan ska inte vara uppvärmningsbar eller möjliggöra spolning vintertid. Detta på grund av ökade kostnader då underlag och konstruktion på taket bedöms för avancerat.

Bedömningen är att led-armaturer bör installeras på grund av energibesparingar som även ger nyttoeffekter i form av reducerat ljusbuller samt ökad kvalitet för utövare. Centralstyrning för behovsanpassad belysningsgrad med ett maxvärde på 200–300 LUX.

2.3.3 Ersättningshall

Lokalisering av uppbyggnad av tillfällig gymnastikanpassad sporthall bedöms av stor vikt.

¹ Stötdämpande gummimatta som läggs under konstgräset

² Ifyllnadsmaterial i konstgräs, 60% sand 40% annat material (ECO, EPDM, TPE)