

Förslag till yttrande
FRN 2018/116

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden
Planenheten
KFKS 2016/911 Projekt: 9421

Yttrande över detaljplan Dalkarlsängen södra, del av fastigheterna Bo I:608 med flera

Fritidsnämnden har fått tillfälle att yttra sig över detaljplan för detaljplan för Dalkarlsängen södra. Detaljplanen berör inga verksamheter som finansieras av fritidsnämnden i dagsläget.

Fritidsnämnden ser positivt på förslaget om utveckling av del av Dalkarlsängen och vill lämna följande synpunkter.

Sporthall

I detaljplanen planeras för en skola för cirka 950 elever med tillhörande sporthall för att täcka behovet för skolverksamheten. Idrottshall och komplementbyggnader tillåts om 1 000 kvadratmeter byggnadsarea.

Konsekvenser och synpunkter

Fritidsnämnden vill visa på möjlighet att se över den planerade ytan för Dalkarlsängens sporthall för att skapa förutsättningar för en fullstor sporthall som kan samnyttjas med föreningslivet efter skoltid. Då denna sporthall är tänkt att byggas av en privat aktör är en framtida dialog om utformning viktig. En fullstor sporthall i det aktuella området finns med i den långsiktiga planeringen av behov av idrottsanläggningar inom kommunen som presenterats för fritidsnämnden och den finns med i fritidsnämnden planering av framtida hyresökningar. För att bygga en fullstor sporthall är bedömningen att man behöver avsätta cirka 1630 kvadratmeter byggarea. Nämnden påpekar vikten av att föreningslivet längre fram i planeringen får möjlighet att spela in synpunkter för att se över olika idrotters behov av lokaler i området.



Fotbollsplan

Ingen yta för bollplan är planerad i det aktuella området.

Konsekvenser och synpunkter

Fritidsnämnden poängterar vikten av att i alla kommundelar se över möjligheten att skapa ytor för bollspel då det inom kommunen råder brist på bollplaner. I det aktuella området har planer på en 11-spelsplan tidigare funnits. Nämnden ser behov av att vidare utreda om en bollplan kan anläggas och vilken storlek som kan vara möjlig.

Boo-tippen blir ett rekreationsområde

Den sluttäckta deponin planeras utformas till en allmäntillgänglig grön kulle för lek och rekreation med pulkabacke i den östra del.

Konsekvenser och synpunkter

Fritidsnämnden ser positivt på att Boo-tippen blir ett rekreationsområde och vill påpeka vikten av att gångstigar förses med bra belysning för att skapa en trygg och säker miljö.

Cykelvägar och möjlighet till närhetsprincipen

Nya gång och cykelvägar planeras i området.

Konsekvenser och synpunkter

Fritidsnämnden menar att det är viktigt att gång- och cykelvägar blir väl utformade och att trygghetsaspekten sätts i fokus vid alla passager till och från området då många barn kommer att förflytta sig till skolor och aktiviteter i närliggande området som Boo Gård med Boovallen och framtida Boo gårds sporthall men även till Orminge och Myrsjö sportcentrum.

Rickard Wendt
Ordförande i fritidsnämnden

Susanne Broman Kjulsten
Samhällsplanerare
Kultur- och fritidsenheten