

Plats och tid Nacka stadshus Kl 18.00-23.00

Utses att justera Pernilla Hsu
Justeringsdatum 24 juni 2014

Christina Ståldal
Paragrafer §§ 103-145

Underskrifter Sekreterare

.....
Sylvia Ryel

Ordförande

.....
Gunilla Elmberg

Justerande

.....
Pernilla Hsu

.....
Christina Ståldal

BEVIS OM ANSLAGSDAG

Kommunfullmäktiges protokoll är justerat
Justeringen har tillkännagivits genom anslag

| | |
|---------------------------------|------------------------|
| Sammanträdesdatum | 16 juni 2014 |
| Anslaget sätts upp | 25 juni 2014 |
| Tid för laglighetsprövning | 25 juni - 16 juli 2014 |
| Anslaget tas ned | 17 juli 2014 |
| Förvaringsplats för protokollet | Nacka stadshus |

Underskrift

.....
Görel Petersson

Utdragsbestyrkande

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

Teckenförklaring

- X Visar att ledamot tjänstgjort under sammanträdet
 - Avslöjar att personen varit frånvarande under sammanträdet
 T Markerar ersättare som tjänstgjort
 N Upplýser att ersättare närvarat under sammanträde

Dessa tecken återfinns i den första kolumnen efter namnet. I den andra kolumnen antecknas under vilka paragrafer en person närvarat/tjänstgjort om han/hon inte har gjort det under hela sammanträdet.

| Ledamöter | X/- | | Ersättare | T/N | |
|-------------------------------------|-----|----------|-------------------------|-----|-----------------------|
| Moderata samlingspartiet (M) | | | | | |
| Eva Öhbom Ekdahl | X | From§110 | Björn Sandström | T | |
| Mats Gerdau | X | | Petter Larsson | T | From§110 |
| Cathrin Bergensträhle | X | | Danuta Knapp | - | |
| Linda Norberg | X | From§110 | Anders Bruhn | T | |
| Ingegerd Thorngren | X | | Christer Lydig | - | |
| Tobias Nässén | X | From§110 | Henrik Barck | T | From§110 |
| Ylva Sandström | X | | Helene Skantze | T | |
| Mikael Sandström | - | | Magnus Plathin-Sturaeus | T | |
| Lotta Riedel | X | From§110 | Johan Hiller | T | From§110 |
| Annika Jung Backman | X | | Anders Markow | N | §§107-121 |
| Magnus Bergman | X | | Linda Ohlson | T | §§103-109, 121-145 |
| Eva Närvä Eickenrodt | X | | Gun Lingberth | T | §§124-145 |
| Lars Berglund | X | | Monika Segerman | N | |
| Peter Zethreus | - | | Dominique Faymonville | - | |
| Magnus Wakander | - | | Eivor Örenmark | - | |
| Nicole Bistoletti | X | From§110 | | | |
| Vilma Mori Aguilar | X | | | | |
| Lars Stenholm | X | | | | |
| Gunilla Elmberg | X | | | | |
| Börje Wessman | X | | | | |
| Ann Hafström | X | From§110 | | | |
| Eric Lindahl | X | | | | |
| Anna Trygg | X | From§110 | | | |
| Richard Wendt | - | | | | |
| Susann Markow | - | | | | |
| Pernilla Hsu | X | | | | |
| Mikael Östlund | - | | | | |
| Lennart Bergh | - | | | | |

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

| | | | | | |
|------------------------------------------------|---|-----------|-----------------------|---|-----------------------|
| Margareta Hjelmstad | X | | | | |
| Folkpartiet liberalerna (FP) | | | | | |
| Stefan Saläng | X | | Mohammad Noori | - | |
| Gunilla Grudevall-Steen | X | | Gertrud Lindgren | T | §§103-104, 120- |
| Monica Brohede Tellström | X | | Sten Grack | - | |
| Anne Skoogh | X | Tom§121 | Bjarne Hanson | T | From§122 |
| Mats Granath | X | | | | |
| Kurt Björkholm | X | | | | |
| Anna-Karin Boréus | X | §§105-119 | | | |
| Centerpartiet (C) | | | | | |
| Leif Holmberg | X | From§110 | Mia Wallgren | - | |
| Hans Peters | X | From§105 | Ingmar Sahlgren | T | §§103-109 |
| Kristdemokraterna (KD) | | | | | |
| Jan-Eric Jansson | X | From§110 | Anna-Lena S Helgesson | T | §§103-109 |
| Anders Tiger | X | | Birgitta Husén | N | |
| Arbetarpartiet – Socialdemokraterna (S) | | | | | |
| Gunnel Nyman Gräff | X | From§105 | CarlMagnus Grenninger | T | From§110 |
| Josef Tekle | X | | Birgitta Norström | T | §§103-104, 110-145 |
| Zakia Mirza | X | | Mohamed Ghrissi | T | From§110 |
| Mattias Qvarsell | X | | Suzanne Weigl | - | |
| Kaj Nyman | X | | Daniel Costa | - | |
| Emil Claesson | - | | Ewa Jäderberg | T | |
| Tuija Meisaari-Polsa | X | | | | |
| Frida Nordström | - | | | | |
| Lena Rönnerstam | - | | | | |
| Pia Ellström | - | | | | |
| Erik Svanfeldt | X | | | | |
| Miljöpartiet de gröna (MP) | | | | | |
| Sidney Holm | X | | Magnus Söderström | T | |
| Brita Ström | - | | Elisabeth Karlsson | T | |
| Gudrun Hubendick | - | | Roland von Malmberg | N | |
| Per Chrisander | X | | | | |
| Kerstin Nöre Söderbaum | X | | | | |
| Nackalistan (NL) | | | | | |
| Christina Ståldal | X | | Staffan Waerndt | - | |
| Mikael Carlsson | X | | Rahim Jafari | N | From§104 |
| Johan Kjellman | X | | | | |

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

| | | | | | |
|---------------------------|---|--|------------------|---|--|
| Vänsterpartiet (V) | | | | | |
| Rolf Wasteson | X | | Lars Örback | T | |
| Agneta Johansson | - | | Camilla Carlberg | - | |

Innehållsförteckning

| | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| § 103 | 8 |
| Protokolljusterare | 8 |
| § 104 Dnr KFKS 2014/ | 9 |
| Enkel fråga om Kvarnholmsbron..... | 9 |
| § 105 Dnr KFKS 2014/361-319 | 10 |
| Interpellation om bullerskydd utmed Värmdöleden..... | 10 |
| § 106 Dnr KFKS 2014/363-539 | 11 |
| Interpellation om förutsättningar för kollektivtrafik till Älgö..... | 11 |
| § 107 Dnr KFKS 2014/635-049 | 12 |
| Risker för korruption och mutor | 12 |
| § 108 Dnr KFKS 2014/364-283 | 14 |
| Interpellation om hyresmodellen | 14 |
| § 109 Dnr KFKS 2010/530-113 | 15 |
| Ny ersättare (S) i kommunfullmäktige..... | 15 |
| § 110 | 16 |
| Information från revisorerna..... | 16 |
| § 111 Dnr KFKS 2010/530-113 | 17 |
| Val av ny ledamot (S) i tekniska nämnden för tiden intill utgången av 2014..... | 17 |
| § 112 Dnr KFKS 2010/530-113 | 18 |
| Begäran om entledigande från uppdrag som ersättare (V) i utbildningsnämnden från Klara Krantz samt val av ny ersättare för tiden intill utgången av 2014 | 18 |
| § 113 Dnr KFKS 2010/530-113 | 19 |

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

| | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| Begäran om entledigande från uppdrag som ledamot (S) i Nacka kommunfullmäktige från Frida Nordström..... | 19 |
| § 114 Dnr KFKS 2010/530-113 | 20 |
| Begäran om entledigande från uppdrag som ersättare (M) i Nacka Energi AB från Elisabet Wenzlaff samt val av ny ersättare för tiden t.o.m. ordinarie bolagsstämma 2015 | 20 |
| § 115 Dnr KFKS 2010/530-113 | 21 |
| Begäran om entledigande från uppdrag som ersättare (M) i Nacka Energi Försäljnings AB från Elisabet Wenzlaff samt val av ny ersättare för tiden t.o.m. ordinarie bolagsstämma 2015 | 21 |
| § 116 Dnr KFKS 2014/158-251 | 22 |
| Ramavtal med Nacka strand Fastighets AB om förutsättningar inför fortsatt detaljplanering i Nacka strand | 22 |
| § 117 Dnr KFKS 2013/20-251 | 27 |
| Exploateringsavtal för del av Sicklaön 83:22 m fl inom detaljplan för Tvärbanan till Nacka..... | 27 |
| § 118 Dnr KFKS 2012/660-214 | 29 |
| Detaljplan för Tvärbanan, Sicklaön 40:12 m.fl..... | 29 |
| § 119 Dnr KFKS 2014/385-252 | 31 |
| Förvärv av fastigheten Sicklaön 73:119, Gamla Landsvägen | 31 |
| § 120 Dnr KFKS 2014/417-256 | 34 |
| Upplåtelse av tomträtt och försäljning av byggnader på fastigheten Sicklaön 38:10 på Kvarnholmen, "röda villorna" och "gamla Konsumbutiken" för förskola | 34 |
| § 121 Dnr KFKS 2014/301-282 | 37 |
| Taxa för uthyrning av lokaler i stadshuset..... | 37 |
| § 122 Dnr KFKS 2013/182-040 | 40 |
| Bokslut för tertial I 2014..... | 40 |
| § 123 Dnr KFKS 2014/339-040 | 44 |

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

| | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| Exploateringsredovisning TI 2014 - beslut om ny budget för åtta stadsbyggnadsprojekt..... | 44 |
| § 124 Dnr KFKS 2013/182-040 | 48 |
| Investeringsbeslut och -sammanställning tertial I år 2014 kommunen totalt..... | 48 |
| § 125 Dnr KFKS 2014/359-012 | 50 |
| Sammanträdesdagar 2015..... | 50 |
| § 126 Dnr KFKS 2014/351-011 | 53 |
| Förslag till lokala miljömål för Nacka..... | 53 |
| § 127 Dnr KFKS 2014/375-022 | 57 |
| Bestämmelser om omställningsstöd och pension till förtroendevalda (OPF-KL) | 57 |
| § 128 Dnr KFKS 2014/91-229 | 58 |
| Kommunalt bostadsbolag inför byggandet av Nacka stad..... | 58 |
| § 129 KFKS 2013/403-319 | 59 |
| Jämställd och miljövänlig snöröjning och halkbekämpning..... | 59 |
| § 130 KFKS 2013/825-379 | 61 |
| Elnät för framtidens bilar..... | 61 |
| § 131 KFKS 2006/457 | 63 |
| Stadsutveckling och Aalborgåtagandena..... | 63 |
| § 132 Dnr KFKS 2012/177-630 | 65 |
| Förbättrad ärendehantering vid nedläggningshotade skolor | 65 |
| § 133 | 66 |
| Anmälningar, meddelanden och tillkännagivanden..... | 66 |
| § 134 Dnr KFKS 2014/..... | 67 |
| Motion om visselblåsarpolicy i kommunen..... | 67 |
| § 135 Dnr KFKS 2014/..... | 68 |

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

| | |
|------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| Motion om policy för att minska risken för korruption och mutor..... | 68 |
| § 136 Dnr KFKS 2014/..... | 69 |
| Flerbostadshus med hyresrätter på gamla Porsmosseverkets mark i Kummelnäs... | 69 |
| § 137 Dnr KFKS 2014/..... | 70 |
| Allergironder i skolorna..... | 70 |
| § 138 Dnr KFKS 2014/..... | 71 |
| Vård- och omsorgsboende i Älta..... | 71 |
| § 139 Dnr KFKS 2014/..... | 72 |
| Pedagogiska måltider i skolan och förskolan..... | 72 |
| § 140 Dnr KFKS 2014/..... | 73 |
| Kommunalt parkeringsbolag i Nacka | 73 |
| § 141 Dnr KFKS 2014/..... | 74 |
| Kommunal vindkraft..... | 74 |
| § 142 Dnr KFKS 2014/..... | 75 |
| Isbana på Ältasjön | 75 |
| § 143 Dnr KFKS 2014/..... | 76 |
| Ersättning för barnvakt för förtroendevalda vid kvällsmöten | 76 |
| § 144 Dnr KFKS 2014/..... | 77 |
| Interpellation om Slussenutbyggnaden..... | 77 |
| § 145 Dnr KFKS 2014/..... | 78 |
| Interpellation om gatukostnader | 78 |

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
|----------------------|----------------------|--------------------|

§ 103

Protokolljusterare

Beslut

Kommunfullmäktige uppdrar åt Pernilla Hsu och Christina Ståldal att jämte ordföranden justera protokollet. Justeringen äger rum den 24 juni 2014 kl 16.30 i Nacka stadshus, entréhuset plan 2.

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
|----------------------|----------------------|--------------------|

§ 104

Dnr KFKS 2014/

Enkel fråga om Kvarnholmsbron

Enkel fråga den 16 juni 2014 av Sidney Holm (MP) till kommunstyrelsens ordförande.

Beslut

Den enkla frågan anses besvarad.

Handlingar i ärendet

Enkel fråga

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
|----------------------|----------------------|--------------------|

§ 105

Dnr KFKS 2014/361-319

Interpellation om bullerskydd utmed Värmdöleden

Interpellation den 28 april 2014 av Johan Kjellman (NL)

Beslut

Interpellationen anses besvarad.

Handlingar i ärendet

Interpellation

Svar

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
|----------------------|----------------------|--------------------|

§ 106

Dnr KFKS 2014/363-539

Interpellation om förutsättningar för kollektivtrafik till Älgö

Interpellation den 28 april 2014 av Staffan Waerndt (NL)

Beslut

Interpellationen anses besvarad.

Handlingar i ärendet

Interpellation

Svar

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

§ 107

Dnr KFKS 2014/365-049

Risker för korruption och mutor

Interpellation den 28 april 2014 av Gunnel Nyman Gräff och Mattias Qvarsell (S)

Beslut

Interpellationen anses besvarad.

Handlingar i ärendet

Interpellation
Svar

Protokollsanteckningar

Kerstin Nöre Söderbaum lät anteckna följande.

”EU-kommissionen har tidigare i år 140203 släppt en rapport om korruptionen i EU, REPORT FROM THE COMMISSION TO THE COUNCIL AND THE EUROPEAN PARLIAMENT, EU ANTI-CORRUPTION REPORT och Cecilia Malmström skrev i en debattartikel i Göteborgs-Posten att ”Sverige är inte felfritt, något som inte minst turerna kring härvan i Göteborg och frågetecknen kring Telias etablering i Uzbekistan har visat”. I rapporten om korruption inom EU beskrivs trender och landspecifika korruptionsproblem. I rapporten ges även rekommendationer till åtgärder som kommissionen vill se vidtagna i olika länder. Enligt Malmström görs för lite i EU-länderna för att bekämpa korruptionen. Privatiseringarna i Sverige har fått stora juridiska konsekvenser, där offentligrättsliga kontrollmekanismer satts ur spel och där korruption nu blivit civilrättsliga frågor, konstaterar EU-kommissionen. I praktiken har det inneburit att genomlysningen av verksamhet som tidigare omfattades av offentlighetsprincipen har begränsats. Kommissionen skriver samtidigt att mycket tyder på att det svenska rättsväsendets effektivitet när det gäller kontroll av svenska företags mutor till utländska beslutsfattare brister. Antalet rättsfall på området är begränsat i jämförelse med landets förhållandevis stora exportsektor inom allt från försvarsutrustning, telekom, bygg och energi. För att få bukt på svenska korruptionsproblemen lämnar EU-kommissionen en rad förslag i rapporten, bland annat regler som ökar insynen i kommunal upphandling och höjda bötesbelopp för företag som döms för mutbrott i utlandet.”

Det som kommer fram i EU-kommissionens rapport är inte nytt. Varje år upphandlar stat, kommun och landsting i Sverige varor för ca 500 miljarder kr. Enligt rapport 2007:21, Korruptionens struktur i Sverige, utgiven av Brottsförebyggande Rådet, är ”Den offentliga sektorn utsatt ...Över 80 procent av muttagarna är verksamma inom den offentliga sektorn medan 95 procent av mutgivarna finns inom den privata sektorn. Typiska riskbranscher för

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

korruption är bygg och anläggning, där 12 procent av personerna är verksamma. Skälet är en kombination av branschkultur, av att arbetet är projektorienterat och att upphandlingarna kan avse stora belopp...”

I hur många fler kommuner förekommer det som uppdagats i Göteborgs och Solna kommun?

Nacka kommun har skrivit många avtal med exploatörer under årens lopp, vilka avtal i stort sett mestadels överskridits. Revisorerna har under flera år granskat kommunen och konstaterat att Nacka kommun brister i upphandlingar, kostnadskontroll mm. Nacka stadshus medförde betydande överskridanden på flera hundra miljoner. Projekt Älgö är inte klart och här rinner miljonerna iväg. Avtal angående Kvarnholmsförbindelsen är förmånligt för exploatören, kostar medborgarna hundratals miljoner och vad slutnotan blir är höljt i dunkel.

Nacka kommun har nu en låneskuld högre än någonsin tidigare och ännu inte lyckats med kostnadsstyrningen.

Avtalet om tunnelbana till Nacka är kopplat till byggande av bostäder. Här finns ett antal problem. Bygg- och anläggningsmarknaden i Stockholm med omnejd är överhettad och riskerar med detta avtal att ytterligare öka kostnaderna för byggande.

Det finns anledning att vara uppmärksam på risken för mutor och korruption och åtgärda problemen till gagn för medborgarna.

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
|----------------------|----------------------|--------------------|

§ 108

Dnr KFKS 2014/364-283

Interpellation om hyresmodellen

Interpellation den 28 april 2014 av Gunnel Nyman Gräff och Zakia Mirza (S)

Beslut

Ärendet bordläggs.

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
|----------------------|----------------------|--------------------|

§ 109

Dnr KFKS 2010/530-113

Ny ersättare (S) i kommunfullmäktige

Notering

Länsstyrelsen har utsett Ewa Jäderberg till ny ersättare.

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
|----------------------|----------------------|--------------------|

§ 110

Information från revisorerna

Beslut

Fullmäktiges revisorer informerar

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
|----------------------|----------------------|--------------------|

§ 111

Dnr KFKS 2010/530-113

Val av ny ledamot (S) i tekniska nämnden för tiden intill utgången av 2014

Beslut

Som ny ledamot väljs Lena Rönnerstam, Karpkatan 15, 133 41 SALTSJÖBADEN.

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunfullmäktige den 28 april 2014 § 83

Ärendet bordlades.

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
|----------------------|----------------------|--------------------|

§ 112

Dnr KFKS 2010/530-113

Begäran om entledigande från uppdrag som ersättare (V) i utbildningsnämnden från Klara Krantz samt val av ny ersättare för tiden intill utgången av 2014

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att ta upp ärendet.

Begäran om entledigande beviljas.

Som ny ersättare väljs Agneta Johansson, Dilligensvägen 86, 1 tr, 131 48 NACKA.

Notering

Samtliga beslut i ärendet var eniga.

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
|----------------------|----------------------|--------------------|

§ 113

Dnr KFKS 2010/530-113

Begäran om entledigande från uppdrag som ledamot (S) i Nacka kommunfullmäktige från Frida Nordström

Beslut

Kommunfullmäktige beviljar Frida Nordströms begäran om entledigande och överlämnar ärendet till länsstyrelsen för ny sammanräkning.

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
|----------------------|----------------------|--------------------|

§ 114

Dnr KFKS 2010/530-113

Begäran om entledigande från uppdrag som ersättare (M) i Nacka Energi AB från Elisabet Wenzlaff samt val av ny ersättare för tiden t.o.m. ordinarie bolagsstämma 2015

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att ta upp ärendet.

Begäran om entledigande beviljas.

Som ny ersättare väljs Peter Bladh, Genvägen 12, 133 38 Saltsjöbaden.

Notering

Samtliga beslut i ärendet var eniga.

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
|----------------------|----------------------|--------------------|

§ 115

Dnr KFKS 2010/530-113

Begäran om entledigande från uppdrag som ersättare (M) i Nacka Energi Försäljnings AB från Elisabet Wenzlaff samt val av ny ersättare för tiden t.o.m. ordinarie bolagsstämma 2015

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att ta upp ärendet.

Begäran om entledigande beviljas.

Som ny ersättare väljs Peter Bladh, Genvägen 12, 133 38 Saltsjöbaden.

Notering

Samtliga beslut i ärendet var eniga.

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
|----------------------|----------------------|--------------------|

§ 116

Dnr KFKS 2014/158-251

Ramavtal med Nacka strand Fastighets AB om förutsättningar inför fortsatt detaljplanering i Nacka strand

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att kommunen ska ingå föreslaget ramavtal med Nacka Strand Fastighets AB.

Ärende

Ett förslag till ramavtal för Nacka strand har upprättats mellan kommunen och Nacka Strand Fastighets AB. Ramavtalet syftar till att klargöra förutsättningarna för den fortsatta processen med detaljplanering av området såsom etapp- och detaljplaneindelning med tillhörande starttidplan, ange principiella förutsättningar för genomförandet av nya detaljplaner och innehåll i kommande exploateringsavtal. Avtalet innebär bland annat att exploatören överläter blivande allmän platsmark utan ersättning till kommunen, erlägger den faktiska kostnaden till kommunen för åtgärder på den allmänna platsen och erlägger medfinansiering till tunnelbanan. Parternas intention är att skapa en levande stadsdel med blandad bebyggelse och att cirka 1500 nya bostäder ska tillkomma inom programområdet. Ramavtalet upphör att gälla när exploateringsavtal har träffats för samtliga detaljplaneområden inom Nacka strand.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsen den 2 juni 2014 § 125

Mark- och exploateringsenhetens tjänsteskrivelse den 8 maj 2014

1. Kartbilaga Programområdets utredning
2. Befintliga avtal och rättigheter
3. Kartbilaga etapp- och detaljplaneindelning
4. Objekt enligt MIFO-databasen
5. Allmänna anläggningar
6. Sammanbyggda anläggningar
7. Infrastrukturåtgärder på västra Sicklaön

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsen den 2 juni 2014 § 125

Kommunstyrelsen föreslog kommunfullmäktige fatta följande beslut.

Kommunfullmäktige beslutar att kommunen ska ingå föreslaget ramavtal med Nacka Strand Fastighets AB.

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

Yrkanden

Cathrin Bergensträhle yrkade med instämmande av Kaj Nyman och Anders Tiger bifall till kommunstyrelsens förslag.

Hans Peters yrkade med instämmande av Stefan Saläng, Christina Ståldal, Rolf Wasteson Johan Kjellman, Mikael Carlsson och Kerstin Nöre Söderbaum att ärendet skulle återremitteras i syfte att undanta de två södra husen i delområde 6 och att även den befintliga byggrätten i delområde 7 från ramavtalet.

Sidney Holm yrkade att ärendet skulle återremitteras i syfte att undanta den befintliga byggrätten i delområde 7 från ramavtalet.

Christina Ståldal yrkade med instämmande av Kerstin Nöre Söderbaum i andra hand, om ärendet inte skulle återremitteras, avslag på kommunstyrelsens förslag.

Beslutsgång

Ordföranden ställde proposition på Hans Peters yrkande om återremiss avseende delområde 6 och fann att det hade avslagits. Votering begärdes och verkställdes. Vid voteringen avgavs 44 röster mot Hans Peters yrkande och 17 röster för det. Kommunfullmäktige hade således beslutat att avslå Hans Peters yrkande.

Vid voteringen avgavs röster enligt följande.

- Voteringslista 1

Ordföranden ställde proposition på Sidney Holms yrkande om återremiss avseende delområde 7 och fann att det hade avslagits.

Med avslag på Christina Ståldals yrkande beslutade kommunfullmäktige i enlighet med Cathrin Bergensträhles yrkande.

Reservationer

Kerstin Nöre Söderbaum reserverade sig mot besluten och ingav följande.

”I detta område finns möjligheter att skapa ett hållbart samhälle, ekologiskt, ekonomiskt och socialt med hänsyn tagen till kvarvarande naturmark, med allemansrätt och skydd av oexploaterad strandmark. Här finns möjlighet skapa ett levande lokalsamhälle med närhet till lågstadieskola, kultur, service, kollektivtrafik, natur mm. Alla människor har rätt till rent vatten, ren luft fri från buller och giftfri jord. Klimatproblemen måste hanteras nu, främst med hållbara energisystem och transporter. Alliansen i Nacka kommun har under många år talat och skrivit om hållbar samhällsutveckling men agerat tvärtom. Fråga är hur man vill

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

göra i det här området. Dagvattenhanteringen planeras med viss omsorg. Kommer kommunen att ställa krav på hållbart byggande, på återvinning av befintliga material och konstruktioner där så är möjligt, på solfångare, solceller, energiåtervinning mm? Hur många hyresrätter planeras? Ytterligare bostadsrätter ökar segregationen i Nacka, vilket inte är hållbart. Delområde 6 och 7 bör inte exploateras. Har man undersökt möjligheten att skapa en badplats för barn i Nacka Strand?”

Christina Ståldal anmälde att Nackalistan fullmäktige reserverade sig mot beslutet och ingav följande.

”Eftersom återremissen inte gick igenom så vill Nackalistan reservera sig emot gällande planförslag för Nacka strand. Vi ser redan nu den tvångströja som t-baneavtalet åstadkommer bland alla partier som var positiva till att teckna avtal innan alla nödvändiga analyser var gjorda. Fort blir lätt fel och i fallet Nacka strand stödjer vi inte förslaget om att bygga tre nya fastigheter på delvis grön mark, vilket är vår huvudinvändning. Nackas karaktär ska bevaras och miljön sparas så att det inte uppstår svårigheter för de gröna korridorerna.”

Protokollsanteckningar

Stefan Saläng ingav följande för Folkpartiets fullmäktige grupp.

”Det av kommunstyrelsen beslutade planprogrammet för Nacka strand har förbättrats genom av synpunkter framförda under samrådet. Folkpartiet anser dock att detta kuperade landskapet måste bättre ta till vara kvarvarande plana naturområden. Västra Hällmarken i område 6 bör skonas så långt som möjligt så att det gröna sambandet mellan Ryssbergen och Nyckelviken kan bestå. Den planerade bebyggelsen behöver ytterligare skulle skalas ner. Området har också stor betydelse som promenadstråk och för lek. Förslaget om trågångvägar kan minska slitaget på den känsliga hällmarken.

Bebyggelsen i område 7 är mycket tveksam. Området är en rest av den vilda naturmarken och nära den intressanta sommarbebyggelsen. Den byggrätt som finns i gällande plan bör omförhandlas. En kommande överdäckning av Värmdöleden skulle minska isoleringen men problemet kvarstår. De begräsningar som lett till att Nacka strand inte längre är lika attraktivt som verksamhetsområde kvarstår och gäller även för kommande bostadsbebyggelse.

För övrigt anser vi att sambandet mellan Forum och Nacka Strand behöver förstärkas. Bra bussförbindelse är nödvändigt och man måste se till att överdäckningen ger plats för säkra och trevliga promenadstråk till Nacka strand. Folkpartiet välkomnar planerna på utökade båtförbindelser till Nacka strand men ser svårigheterna med att ordna buss ned till kajen.

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

Hiss och rulltrappa till kajen är lämpligare alternativ, som av driftsäkerhetsskäl också bör kombineras.”

Hans Peters ingav följande för Centerpartiets fullmäktigegrupp.

”Omdaning av Nacka strand är i huvudsak positiv och det är bra att många nya bostäder tillkommer. Av miljöskäl är det olämpligt att bygga de två södra husen i etappområde 6. Fina hållmarker riskerar att förstöras och de biologiska spridningsvägarna mellan Nyckelviken och Ryssbergen försämras. Vi är också bekymrade över byggrätten i etappområde 7. Den är i dagsläget p-plats för hotell J. Om den byggs igen med ett hus inställer sig frågan var p-platsen ska läggas i stället. Risken är då stor att den läggs på en grönyta. Och det vore både tråkigt och synd.”

Kaj Nyman ingav följande för Socialdemokraternas fullmäktigegrupp.

”Detta avtal bygger på detaljplaneprogrammet för Nacka strand. Programmet är ambitiöst och i stora stycken väl genomarbetat. Men avsnittet om skolor/förskolor är tunt. Med 1500 nya lägenheter måste det avsnittet utvecklas mer, inte minst när det gäller hur skolornas inre och framför allt yttre miljö ska utformas. Var ska nya och ändamålsenliga skolgårdar finnas? Hur ska de anpassas i förhållande till nytillkommande byggnader och trafiklösningar? Om detta finns inte mycket beskrivet. Programmet bör dessutom bearbetas ytterligare när det gäller grönstrukturen. Byggrätten mellan bostadshusen på Augustendalsvägen och Hotell J bör tas bort för att underlätta förbindelsen mellan Nacka strand, Jarlaberg och det blivande bostadsområdet på nuvarande Bergs oljehamn. I programmet bör man också ta höjd för en eventuell tunnelbaneuppgång på kajplanet i närheten av den tilltänkta tilläggsplatsen för båttrafiken.

Vi anser vidare att det är mycket angeläget att det finns en bussförbindelse som går ner till kajen, på så sätt kan många fler utnyttja vattenvägen i sitt resande. Vändplan för buss vid kajen borde gå att lösa, åtminstone för mindre bussar, all busstrafik i Nacka behöver inte ske med "dragspelsbuss.”

Rolf Wasteson ingav följande för Vänsterpartiets fullmäktigegrupp.

”Planavtalet och den vidare utvecklingen av Nacka strand baserar sig i huvudsak på det planprogram som tagits fram. I samband med dess behandling i kommunstyrelsen kritiserade Vänsterpartiet alliansmajoritetens ointresse för att ta den egna översiktsplanens mål om social hållbarhet på allvar. Då formulerade vi följande protokollsanteckning: I kommunens relativt nya översiktsplan anges tre mål för kommunens utveckling, det är ekonomisk, ekologisk och social hållbarhet. I kommunens stadsbyggnadsvision för att bygga stad på Västra Sicklaön anges att det ska vara en stad för alla. Nacka är en mycket segregerad kommun och därför måste aspekten social hållbarhet och minskad segregation

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

finnas med i allt planarbete. I en så stort område som Nacka strand vore det självklart att ha en utvecklad strategi för hur man ska uppnå social hållbarhet. Om detta skriv bara en mening i hela det omfattande programmet: "Nacka strand ska vara en stadsdel för alla, och då behöver även bostadsutbudet vara varierat med både bostadsrätter och hyresrätter." Men detta utvecklas inte på något sätt i programmet, och social hållbarhet är också mer än bara hyresrätter (som i och för sig är en viktig och nödvändig komponent). Vänsterpartiet har under arbetet med "Bygga stad" i ett flertal olika sammanhang framfört att det nästan alltid bara är de två andra hållbarhetsaspekterna som beskrivs, tyvärr måste vi återigen konstatera att den sociala hållbarheten är något som konsekvent utelämnas i planer, i utvärderingar mm. Ränderna går inte ur den borgerliga majoriteten och den kultur som de skapat i kommunen under sin majoritetstid osynliggör dessa frågor."

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
|----------------------|----------------------|--------------------|

§ 117

Dnr KFKS 2013/20-251

Exploateringsavtal för del av Sicklaön 83:22 m fl inom detaljplan för Tvärbanan till Nacka

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att ingå föreslaget exploateringsavtal med Impluvum Åtta AB för fastigheten Sicklaön 83:22 m fl inom detaljplan för Tvärbanan till Nacka.

Ärende

Syftet med detaljplanen för Tvärbanan är framför allt att möjliggöra en förlängning av Tvärbanan, från Sickla Udde i Hammarby Sjöstad till Sickla station i Nacka och på så sätt koppla samman Tvärbanan med Saltsjöbanan och tillföra resealternativ i kollektivtrafiken.

Kommunens ansvar är bland annat att ta fram ett förslag till detaljplan för Tvärbanan och lösa den markåtkomst som behövs för utbyggnad av Tvärbanan. Detta exploateringsavtal till detaljplan för Tvärbanan reglerar det markintrång som sker på de fastigheter som ägs av Impluvum Åtta AB (ingår i Atrium Ljungbergs koncern) samt justering av den byggrätt som påverkas. Avtalet reglerar även etableringsyta, servitut, tidplan för utbyggnad m m.

Exploateringsavtalet förändrar inte projektets budget. Inga ersättningar utgår för de marköverföringar som sker eller för de servitut som ska upprättas.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsen den 2 juni 2014 § 128

Mark- och exploateringsenhetens tjänsteskrivelse den 27 maj 2014

Exploateringsavtal med bilagor för del av Sicklaön 83:22 m fl inom detaljplan för Tvärbanan till Nacka

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsen den 2 juni 2014 § 128

Kommunstyrelsen föreslog kommunfullmäktige besluta att ingå föreslaget exploateringsavtal med Impluvum Åtta AB för fastigheten Sicklaön 83:22 m fl inom detaljplan för Tvärbanan till Nacka.

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

Yrkanden

Cathrin Bergenstråhle yrkade med instämmande av Leif Holmberg, Kaj Nyman, Stefan Saläng, Anders Tiger, Sidney Holm och Lars Örback bifall till kommunstyrelsens förslag.

Beslutsgång

Kommunfullmäktige beslutade i enlighet med Cathrin Bergenstråhles yrkande.

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
|----------------------|----------------------|--------------------|

§ 118

Dnr KFKS 2012/660-214

Detaljplan för Tvärbanan, Sicklaön 40:12 m.fl.

Beslut

Kommunfullmäktige antar planförslaget.

Ärende

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra en förlängning av Tvärbanan, från Sickla Udde i Hammarby Sjöstad till Sickla station i Nacka och på så sätt koppla samman Tvärbanan med Saltsjöbanan och tillföra nya attraktiva resealternativ i kollektivtrafiken. Tvärbanans förlängning ska dessutom avlasta Slussen under ombyggnationen och, i enlighet med Nacka kommuns översiktsplan *Hållbar framtid i Nacka* (2012), bidra till utvecklingen av Västra Sicklaön till en mer sammanhängande och tät stadsdel.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsen den 2 juni 2014 § 129

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden den 14 maj 2014 § 125

- Planenhetens tjänsteskrivelse den 6 maj 2014
- Planbeskrivning
- Detaljplanekarta
- Utlåtande
- Fastighetsförteckning
- Miljöredovisning
- Buller- och vibrationsutredning
- Trafikutredning
- Dagvattenutredning
- Mark- och grundvattenundersökning
- Riskbedömning

Till denna tjänsteskrivelse fogas karta över området samt översikt över kommunala beslut, se nedan. Tryck på länken nedan eller gå in på hemsidan där handlingar som hör till ärendets tidigare skeden finns: www.nacka.se/tvarbanan

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsen den 2 juni 2014 § 129

Kommunstyrelsen föreslog kommunfullmäktige att anta planförslaget.

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

Beslut i miljö- och stadsbyggnadsnämnden den 14 maj 2014 § 125

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden tillstyrkte planförslaget och hemställer hos kommunfullmäktige att planförslaget antas.

Yrkanden

Cathrin Bergensträhle yrkade med instämmande av Leif Holmberg, Kaj Nyman, Stefan Saläng, Anders Tiger, Johan Kjellman, Sidney Holm och Lars Örback bifall till kommunstyrelsens förslag.

Beslutsgång

Kommunfullmäktige beslutade i enlighet med Cathrin Bergensträhles yrkande.

Protokollsanteckningar

Kaj Nyman ingav följande för Socialdemokraternas fullmäktige-grupp.

”Vi socialdemokrater är glada att arbetet med denna detaljplan har kunnat ske mycket snabbt. Vi beklagar dock att planarbetet inte beaktat förslag att förlägga tvärbanans spår vid slutstationen något längre söderut, för att underlätta en framtida utbyggnad av Saltsjöbanan till dubbelspår vid Sickla station. I vår vision om en miljövänlig och attraktiv kollektivtrafik från centrala Nacka ingår nämligen en spårbunden och tät trafikerad förbindelse även till Slussen, inte bara t-bana mot T-centralen. Trafikanterna måste få många resmöjligheter och byten ska spridas ut på flera ”noder”. Landstingets beslut om upprustning av Saltsjöbanan kommer om några år att ge oss 12-minuterstrafik på banan. Om dubbelspåret mellan Järla och Nacka stationer förlängs till Sickla station bör det bli möjligt att utöka till 6-minuterstrafik mellan Slussen och Järla, varvid Järla station blir en naturlig omstigningspunkt mellan t-banan och Saltsjöbanan.”

Rolf Wasteson ingav följande för Vänsterpartiets fullmäktige-grupp.

”Vänsterpartiet anser att sträckningen av Tvärbanan på Sicklasidan skulle kunnat vara enklare om man varit mer förutseende och inte byggt de senaste husen före tvärbanans förlängning. Det är förvånande att majoriteten först under senare år insett det lämpliga med att avslut vid Sickla Station. Följden är nu att en S-formad lösning blir resultatet med en brant backe och dessutom bullerproblem för omgivande fastigheter i närheten av gränsvärden för buller”

- - - - -

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

§ 119

Dnr KFKS 2014/385-252

Förvärv av fastigheten Sicklaön 73:119, Gamla Landsvägen

Beslut

- Kommunfullmäktige godkänner kommunstyrelsens beslut att förvärva fastigheten Sicklaön 73:119 och genom fastighetsreglering medverka i markbyte och överlåta ca 450 kvadratmeter av fastigheten Sicklaön 73:48.
- Kommunfullmäktige beviljar investeringsmedel om totalt 44 miljoner kronor för att genomföra förvärv av fastigheten Sicklaön 73:119 i enlighet med fullmäktiges beslut den 12 december 2011, § 351.

Ärende

Kommunen har förhandlat fram bifogat köpekontrakt, där kommunen förvärvar fastigheten Sicklaön 73:119 av Stockholms läns landsting genom Locum AB samt ingår överenskommelse om fastighetsreglering innebärande ett byte och ett tillskott av mark från den angränsande skolfastigheten. Nacka kommun är sedan länge den största hyresgästen i den byggnad som ingår i fastigheten och betalar årligen en hyra om närmare 3 miljoner kronor. Kommunen bedömer att boendemöjligheterna som idag finns inom fastigheten är vitala utifrån social- och äldrenämndens verksamhet. Fastigheten förvärvas för en köpeskillning om 41 miljoner kronor. Köpeskillningens storlek kan komma att justeras med cirka 1,5 miljoner kronor beroende av om byte och tillskott av mark från den angränsande skolfastigheten sker. I samband med det begärs att investeringsmedel om 44 miljoner kronor avsätts i budget i syfte att genomföra förvärvet. Den totala summan för förvärvet uppgår till 44 miljoner kronor då stämpelskatt och kostnader för värderingar och utredningar läggs till köpeskillningen.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsen den 2 juni 2014 § 130

Stadsledningskontorets och mark- och exploateringsenhetens tjänsteskrivelse den 21 maj 2014

Köpekontrakt inklusive bilagor

Regleringsavtal

Karta

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsen den 2 juni 2014 § 130

Kommunstyrelsen beslutade ingå föreslaget köpekontrakt avseende förvärv av fastigheten Sicklaön 73:119 för 41 miljoner kronor och att genom fastighetsreglering medverka i markbyte och överlåta ca 450 kvadratmeter av fastigheten Sicklaön 73:48.

Kommunstyrelsen föreslog kommunfullmäktige att fatta följande beslut.

- Kommunfullmäktige godkänner kommunstyrelsens beslut att förvärva fastigheten Sicklaön 73:119 och genom fastighetsreglering medverka i markbyte och överlåta ca 450 kvadratmeter av fastigheten Sicklaön 73:48.
- Kommunfullmäktige beviljar investeringsmedel om totalt 44 miljoner kronor för att genomföra förvärv av fastigheten Sicklaön 73:119 i enlighet med fullmäktiges beslut den 12 december 2011, § 351.

Yrkanden

Eva Öhbom Ekdahl yrkade med instämmande av Jan-Eric Jansson, Anna-Karin Boréus, Kaj Nyman, Sidney Holm, Christina Ståldal och Hans Peters bifall till kommunstyrelsens förslag.

Beslutsgång

Kommunfullmäktige beslutade i enlighet med Eva Öhrbom Ekdahl yrkande.

Protokollsanteckningar

Christina Ståldal ingav följande för Nackalistans fullmäktigegrupp.

”Kostnaden för att köpa tillbaka denna fastighet har ökat med ca 750% sedan försäljningsfesten i början av 90-talet. Nu lär det enligt uppgift vara billigare att köpa tillbaka fastigheten för det angelägna syfte som det har än att fortsätta att betala hyresavgifter. En dyrbar konsekvens för Nackas skattebetalare. Det som tidigare gjorde att man kunde hålla skatten på en förhållandevis låg nivå var just en mängd fastighetsförsäljningar i Nacka. En politik som inte är långsiktigt hållbar. Idag behövs ofta både marken och de fastigheter som har sålts, i en tid då Nacka expanderar kraftigt och har många olika angelägna behov. Nu får Nackas invånare istället betala dyrt för välfärden och för det förlösade arvet.”

Kaj Nyman ingav följande för Socialdemokraternas fullmäktigegrupp.

”Verksamheten på Gamla Landsvägen är mycket angelägen och det är bra att kommunen nu, när landstinget har beslutat sig för att sälja den, förvärvar fastigheten. Risken var ju annars att en ny ägare hade velat använda den till annat. Detta visar hur viktigt det är att ha

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

rådighet över de fastigheter där det finns för kommuninvånarna viktig verksamhet. Det torde också i långa loppet visa sig att det är mer lönsamt att behålla lokalerna i egen ägo och vi hoppas att alliansen inte, när man nu säkrat verksamhetens fortbestånd, kommer på andra tankar och säljer fastigheten.”

Sidney Holm ingav följande för Miljöpartiets fullmäktige-grupp.

”Kan bara konstatera att kommunen tidigare ägt denna fastighet och inte hade behövt köpa tillbaka den om vi fortfarande ägt den. Tyvärr har vi sålt ut ganska mycket de senaste decennierna för att kunna hålla en av Sveriges lägsta kommunalskatter. År 1991 sålde kommunen denna fastighet tillsammans med två andra. Priset då var 6 Mkr för alla tre fastigheterna tillsammans. Idag beslutade vi att köpa tillbaka en av fastigheterna som ensam betingar ett värde av 45 Mkr. Kanske inte så smart affär sett i ett längre tidsperspektiv.”

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
|----------------------|----------------------|--------------------|

§ 120

Dnr KFKS 2014/417-256

Upplåtelse av tomträtt och försäljning av byggnader på fastigheten Sicklaön 38:10 på Kvarnholmen, ”röda villorna” och ”gamla Konsumbutiken” för förskola

Beslut

Kommunfullmäktige godkänner kommunstyrelsens beslut att ingå avtal om upplåtelse av tomträtt samt försäljning av byggnaderna inom fastigheten Sicklaön 38:10.

Ärende

I ärendet har två alternativ utretts och utvärderats för tillskapandet av förskoleplatser inom fastigheten Sicklaön 38:10 på Kvarnholmen, de så kallade röda villorna och gamla Konsumbutiken. Det första alternativet innebär en ny- och ombyggnation i kommunens regi. Enligt det andra alternativet upplåts fastigheten med tomträtt. Det mest fördelaktiga bedöms vara att fastigheten Sicklaön 38:10 upplåts med tomträtt för förskoleändamål. Tillträdesdatumet är preliminärt den 1 augusti 2014.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsen den 2 juni 2014 § 131

Bygghuset och mark- och exploateringsenhetens tjänsteskrivelse den 23 maj 2014

Utkast till tomträttsavtal

Tomträttsavtal

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsen den 2 juni 2014 § 131

Kommunstyrelsen beslutade ingå föreslaget avtal om upplåtelse av tomträtt samt försäljning av byggnaderna inom fastigheten Sicklaön 38:10.

Kommunstyrelsen beslutade om omedelbar justering.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att fatta följande beslut.

1. Kommunfullmäktige godkänner kommunstyrelsens beslut att ingå avtal om upplåtelse av tomträtt samt försäljning av byggnaderna inom fastigheten Sicklaön 38:10.

Yrkanden

Rolf Wasteson yrkade med instämmande av Carl-Magnus Grenninger, Sidney Holm och Mikael Carlsson avslag på kommunstyrelsens förslag och att kommunen istället går vidare med egen investering.

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

Mats Gerdau yrkade med instämmande av Monica Brohede Tellström, Linda Norberg, Jan-Eric Jansson och Ylva Sandström bifall till kommunstyrelsens förslag

Beslutsgång

Ordföranden ställde proposition på Mats Gerdaus yrkande mot Rolf Wastesons yrkande och fann att Mats Gerdaus yrkande hade bifallits. Votering begärdes och verkställdes. Vid voteringen avgavs 40 röster för Mats Gerdaus yrkande och 21 för Rolf Wastesons yrkande. Kommunfullmäktige hade således beslutat i enlighet med Mats Gerdaus yrkande.

Vid voteringen avgavs röster enligt följande.

- Voteringslista 2

Reservationer

Kaj Nyman anmälde att Socialdemokraternas fullmäktige-grupp reserverade sig mot beslutet och ingav följande.

”Beslutet idag handlar tekniskt sett om upplåtelse av tomträtt och försäljning av byggnader. Men beslutet är egentligen en smygprivatisering. Med just den part som avtalet skrivs med att upphandla driften av förskola med just den part som avtalet skrivs med.

I underlaget finner vi endast triviala ideologiska orsaker till att ha vinstdrivande verksamhet, och frågan om kvalitet ha inte berörts. Vi socialdemokrater är väldigt stolta över Nackas skolor och förskolor. Med bakgrunden av de problem som vi har sett i regionen med exempelvis den djupa kvalitetsbristen hos Hälsans förskolor eller effekterna av John Bauers konkurs är vi skeptiska till att välja bort det kommunala alternativet och istället välja ett alternativ som i sina andra förskolor har en vinstmarginal på 22-26%. Det innebär att ca var fjärde krona av Nackabornas skattepengar till skolan inte skulle gå till barnen. Det tycker vi är fel mot skattebetalarna likväl barnen.”

Rolf Wasteson anmälde att Vänsterpartiets fullmäktige-grupp reserverade sig mot beslutet och ingav följande.

”Vänsterpartiet motsätter sig att förskolan på Kvarnholmen läggs ut på en privat anordnare. Kommunen tar en betydande risk i sammanhanget att få stå för det vite som kommer att utgå om inte förskoleplatser finns tillgängliga enligt avtal med exploatören på Kvarnholmen. Avtalet innehåller ingen bankgaranti eller motsvarande för att hålla kommunen skadeslös. Men det huvudsakliga argumentet för att vi vill ha en kommunal förskola på Kvarnholmen är att kommunens förskolor håller en god kvalitet där varje krona som betalas ut till förskolan också går till verksamhet. Tex är andelen utbildade förskollärare högre i kommunens egna förskolor jämfört med de privata i Nacka. Kommunen har redan gjort en omfattande projektering för förskolor på fastigheten, något

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

som nu kommer att bli en förgävesinvestering som måste avskrivas i 2014 års bokslut. Det företag som nu kommunen sluter avtal med har i tidigare sammanhang en vinstmarginal på ca 25% vilket innebär att bara 75% av anslaget går till verksamheten. 25% kan inte annat än göra skillnad - risken är att vi får se en ny "Hälsans förskola". Alla tillgängliga opinionsmätningar visar ett stort stöd för Vänsterpartiet krav "Nej till vinster i välfärden", det här är ett flagrant exempel på en anordnare som just tar ut stora vinster – var fjärde krona går till vinst."

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
|----------------------|----------------------|--------------------|

§ 121

Dnr KFKS 2014/301-282

Taxa för uthyrning av lokaler i stadshuset

Beslut

Kommunfullmäktige antar föreslagen taxa för uthyrning av lokaler i Nacka stadshus.

Ärende

I stadshuset finns cirka 75 mötesrum. De används främst av nämnderna och enheterna i stadshuset. Hyran för mötesrummen tas ut via den hyra som tas ut per anställd i stadshuset. Anordnare av kommunalt finansierade verksamhet hyr ibland lokalerna. Idag finns ingen taxa för att ta ut hyra. Stadsledningskontoret har tagit fram ett förslag som harmonierar med de taxor som finns för andra lokaler i kommunen. Kommunstyrelsen tillstyrker att fullmäktige antar den.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsen den 19 maj 2014 § 97

Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 3 april 2014

Föreskrift: Taxa för uthyrning av lokaler i stadshuset

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsen den 19 maj 2014 § 97

Kommunstyrelsen föreslog kommunfullmäktige att anta föreslagen taxa för uthyrning av lokaler i Nacka stadshus.

Yrkanden

Mattias Qvarsell yrkade att ärendet återremitteras för att besvara de frågor som kvarstår, samt för att tillse att Nackas föreningsliv kan erbjudas nyttja lokalerna avgiftsfritt. Frågorna som kvarstår är följande. Det står i underlaget att ”Kommunens styrelser, enheter, nämnder ska ha företräde till lokalerna.” Vad avses med företräde? Med hur långt varsel kan man avboka? Hur ska man tolka partiernas vara eller icke vara i kommunhuset? Får man ha sina förmöten inför nämnderna, kommunfullmäktige? Får partierna arrangera egna möten, utan att hyra tas ut?

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Lars Örback yrkade med instämmande av Johan Kjellman avslag på kommunstyrelsens förslag och att alla föreningar verksamma i Nacka får nyttja lokalerna i stadshuset avgiftsfritt.

Mats Gerdau yrkade med instämmande av Mats Granath avslag på yrkandet om återremiss och bifall till kommunstyrelsens förslag.

Beslutsgång

Ordföranden ställde proposition på Mats Gerdaus yrkande mot Mattias Qvarsells yrkande och fann att Mats Gerdaus yrkande hade bifallits. Votering begärdes och verkställdes. Vid voteringen avgavs 40 röster för Mats Gerdaus yrkande och 16 röster för Mattias Qvarsells yrkande. Kommunfullmäktige hade således beslutat i enlighet med Mats Gerdaus yrkande. 5 ledamöter avstod.

Vid voteringen avgavs röster enligt följande.

- Voteringslista 3

Ordföranden ställde proposition på Mats Gerdaus yrkande mot Lars Örbacks yrkande och fann att Mats Gerdaus yrkande hade bifallits. Votering begärdes och verkställdes. Vid voteringen avgavs 42 röster för Mats Gerdaus yrkande och 16 röster för Lars Örbacks yrkande. Kommunfullmäktige hade således beslutat i enlighet med Mats Gerdaus yrkande. 3 ledamöter avstod.

Vid voteringen avgavs röster enligt följande.

- Voteringslista 4

Reservationer

Rolf Wasteson anmälde att Vänsterpartiets fullmäktige-grupp reserverade sig mot beslutet och ingav följande.

”Vänsterpartiet har tidigare i budgetsammanhang yrkat att föreningar ska ha fri tillgång till lokaler i kommunen. Därför är det konsekvent att vi nu begär det även när det gäller lokalerna i stadshuset. God tillgång till lokaler för föreningslivet är en viktig demokratisk fråga, det ska inte bara vara stora och ekonomiskt starka föreningar som ska kunna låna lokaler.”

Protokollsanteckningar

Mattias Qvarsell ingav följande för Socialdemokraternas fullmäktige-grupp.

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

”Det är orimligt att man ska betala 800 kr för att i en timme låna en lokal i Nacka stadshus kvällstid eller på helger. Ärendet saknar dessutom svar på en del relevanta frågor om hur företräde ska hanteras, eller i vilken mån politiska partier slipper undan hyra oavsett arrangemangets art.”

Christina Ståldal ingav följande för Nackalistans fullmäktige-grupp.

”Man skulle önska att Nacka kommun hade lika kloka affärsmän som Ingvar Kamprad och IKEA har. Då skulle man kanske inse det smarta och lukrativa i att hyra ut lokalerna på ett billigare sätt. Mer lokaler skulle hyras ut, mer intäkter komma in. Så är inte fallet. I ärendet redovisas inte rutinerna för när den egna personalens behov går före en hyresgästs. Vilka föreningar har råd med den synnerligen dyra hyran per timme kvällstid som nu föreslås? Inte många. Nacka kommun gynnar inte föreningslivet och har alltför sällan insett dess kapacitet och nytta för samhället. Genom detta förslag kommer bara ett litet fåtal att nyttja stadshusets lokaler. Om man istället hade satt en rimlig hyra så hade kanske stämpeln ”stadshusskandalen” bleknat bort och huset i högre grad blivit ett uppskattat kommunhus för finansierarna, Nackas invånare.”

Sidney Holm ingav följande för Miljöpartiets fullmäktige-grupp.

”Sedan år 2012 har KF haft 4+4 sammanträden mot tidigare 5+4. Miljöpartiet föredrar att vi återgår till det gamla systemet med 5+4 sammanträden. Det känns som om antal ärenden att behandla i KF automatiskt minskas i och med färre sammanträden för att i stället beslutas på delegation, något som i många fall kan vara till men för Nackas demokratiska utveckling. Eftersom tillväxttakten i Nacka ska gå från hög till extra hög under de kommande åren är det märkligt att antal beslut att fattas av oss politiker inte beräknas öka.”

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

§ 122

Dnr KFKS 2013/182-040

Bokslut för tertial I 2014

Beslut

Kommunfullmäktige fastställer tertialbokslut 1 2014.

Ärende

Prognosen för årets resultat som tagits fram i samband med bokslut för tertial 1 2014 är 29 miljoner kronor (mnkr), vilket är 32 mnkr sämre än budget. Prognosen för balanskravsresultatet är 25 mnkr, 35 mnkr sämre än budget. Den negativa avvikelser beror på att social- och äldreutskottet lämnar en årsprognos på -35 mnkr. Detta är bekymmersamt och arbetet med att effektivisera organisationen bör mynna ut i ett åtgärdsprogram som social- och äldreutskottet kan ställa sig bakom, enligt kommunens reglemente för ekonomistyrning. Att kommunens årsprognos avviker negativt från budget beror också på en kostnad på 34 mnkr som härrör till bidraget på 850 mnkr som Nacka ska betala för tunnelbanan. Det pågår diskussioner på nationell nivå kring redovisningen av detta bidrag och resultatet av dessa kan komma att medföra en väsentligt förändrad kostnad för 2014. Den sammantaget negativa avvikelser för nämndernas utfall kompenseras till viss del av högre försäljningsintäkter från exploateringsverksamheten, bättre skatteintäkter samt lägre finansiella kostnader än budgeterat.

Verksamhetsresultaten bedöms som bra. Av de ganska få mätningar som gjorts under perioden kan lyftas fram kundundersökningen inom förskola, som visar att det numera är få förskolor som har låg andel nöjda föräldrar, och att Nacka hamnade på sjätte plats när Svenskt näringsliv rankade kommunernas näringslivsklimat.

Sjukfrånvaron bland kommunens medarbetare för perioden januari-mars var 5,8 procent, vilket är 0,3 procentenheter lägre än motsvarande period 2013.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsen den 2 juni 2014 § 132

Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 22 maj 2014

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsen den 2 juni 2014 § 132

Kommunstyrelsen föreslog kommunfullmäktige att fastställa tertialbokslut 1 2014.

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

Yrkanden

Mats Gerdau yrkade med instämmande av Jan-Eric Jansson, Hans Peters och Stefan Saläng bifall till kommunstyrelsens förslag.

Beslutsgång

Kommunfullmäktige beslutade i enlighet med Mats Gerdaus yrkande.

Protokollsanteckningar

Christina Ståldal ingav följande för Nackalistans fullmäktigegrupp.

”Detta tertialbokslut inger inte trygghet för framtiden utan snarare farhågor. Av 40 års moderat styre finns det varje år utrymme för en aldrig sinande mängd av ”effektiviseringar”. Att både hårt ”effektivisera” och att samtidigt ta på sig den största arbetsuppgiften i Nackas historia tror inte Nackalistan går ihop. Nackas invånare har under senare år sett konsekvensen av slarv, för många uppgifter och tids- och resursbrist vilket har som resultat lett till ”fort och fel”. Det blir ofta dyrare än när man har resurser för att analysera, ta in information från allmänhet och förarbeta ordentligt innan man startar projekt. De stora minusposterna är t-baneavtalet, vad var det Nackalistan sa? Och ökade utgifter inom den sociala sektorn. I förstnämnda fallet noterar vi med intresse att ett par borgerliga partier, bl a Fp, är uppe och klagar över sättet att delbetala för avtalet. Godkände man verkligen avtalet på så lösa boliner för att några månader senare stå och gnälla över konsekvenserna av detta? De sociala kostnaderna ökar, vilket inte är förvånande om man t ex tar statistiken av alkohol- och drogmissbruk på allvar som finns i Nacka. Vi ligger över genomsnittet i regionen och det i sig kommer att bidra till ökade sociala kostnader. En konsekvens är att det förebyggande arbetet, att tidigt fånga upp barn och ungdomar som signalerar problem, kommer att få stryka på foten. Det är inte socialt långsiktigt hållbart och en stor kostnad både för samhälle och individ.”

Hans Peters ingav följande för Centerpartiets fullmäktigegrupp.

”Det blir konstigt när kommunens bidrag till T-baneutbyggnaden bokförs som en kostnad i T1:an. Totalt ska kommunen bidra med 850 mkr till tunnelbanan. Samtidigt kommer kommunen att få motsvarande intäkter från de som får bygga i blivande Nacka stad som ju kommer att regleras i exploateringsavtal. Alltså kostnader som också blir till motsvarande i intäkter. Därför känns det väldigt fel att nu ta upp 34 mkr som belastar 2014 års resultat. Det handlar mer om bokföringsteknik. Kostnader och intäkter relaterade till just kommunens investeringsbidrag bör redovisas var för sig på lämpligt sätt då dessa poster över tid tar ut varandra. Redan 2015 beräknas vissa intäkter och det ökar sedan år från år.”

Kaj Nyman ingav följande för Socialdemokraternas fullmäktigegrupp.

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

”Kostnaden för hur tunnelbanan påverkar vårt resultat är en adekvat fråga. Enligt gällande bestämmelser ska hela kostnaden bokföras då beslutet fattats. Huruvida detta är rimligt eller inte är en fråga lämpad för SKL och finansdepartementet att diskutera vidare. Tillsvidare gäller dessa regler och det finns inga tecken på att detta kommer att förändras. Det som är oroväckande för Nackas del är att återigen fattas ett beslut med stor ekonomisk påverkan utan att ekonomidirektören är knuten till arbetet. Vi såg vilket moras detta beteende lett till när det gäller stadshusbygget och projekt HAMN.

Vi vill att ekonomidirektören ska knytas närmare planeringen av tunnelbanan och projekt med stor ekonomisk påverkan. Detta torde vara en självklarhet och det känns att nästan surrealistiskt att behöva påpeka detta. Avsaknaden av ekonomidirektörens involvering i exempelvis tunnelbaneprojektet bäddar för överraskningar av den typ som vi nu ser resultatet för, dvs att vi inte når balanskravet.

Det vilar ett tungt ansvar på majoriteten som valt att inte involvera ekonomidirektören i tunnelbaneprojektet och inte ens har gjort de mest grundläggande analysen och tagit höjd för detta. Ordning, Reda och Kvalitet - ORK - är vad vi socialdemokrater drivs av. Det nås när rätt person är involverad i rätt projekt.”

Jan-Eric Jansson ingav följande för Kristdemokraternas fullmäktige-grupp.

”Nacka kommun har ett balanskrav som nu inte uppnås. Kommunen har också nyckeltal för att mäta så att kommunen uppnår en god och hållbar ekonomi. Inte heller den nivå som nyckeltalen pekar på kommer att uppnås. Den avgörande orsaken till detta är bidraget för utbyggnad av tunnelbana på 850 miljoner kronor. Den summan fördelas nu ut år efter år så att det i år blir 34 miljoner kronor. Konsekvensen blir att kostnaderna fördelas ut i början av byggperioden och exploateringsbidragen kommer kommunen till del först i slutet av perioden. Det är lätt att missförstå redovisningen så att det uppfattas som att Nacka inte har råd med skäliga satsningar inom skola och omsorg. Det är därför bättre att ta hela kostnaden för bidragsdelen på 850 miljoner i år, med konsekvensen att balanskravet inte uppnås för 2014, men att boksluten i fortsättningen speglar verkligheten.”

Sidney Holm ingav följande för Miljöpartiets fullmäktige-grupp.

”Kommunallagen innehåller ett krav på god ekonomisk hushållning. Varje generation ska bära kostnaden för den service den själv beslutar om och konsumerar. Ett visst överskott ska också finnas så att inte det egna kapitalet urholkas genom inflation eller av för låg självfinansiering av investeringar. Ett viktigt finansiellt nyckeltal är nettokostnadsandelen (kostnader i förhållande till intäkter) som enligt kommunens målsättning ska vara 97,5 procent över en treårsperiod. Inget av de tre senaste åren har man nått upp till detta. Ett annat viktigt nyckeltal är självfinansieringsgrad av investeringar som över tid bör ligga på minst 100 procent. Eftersom man inte ens varit i närheten av att nå målet tog man i år till en väldigt drastisk lösning, att helt enkelt skrota målet. Kommunens dåliga ekonomi

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

innebär att vi lämpar över alltmer problem till kommande generationer. Kommunens samlade bedömning av det ekonomiska läget är väldigt diplomatiskt skriven och ger enligt min mening inte en helt rättvisande bild av det ekonomiska läget. Vi måste få en bättre balans i ekonomin och finansiera mer av investeringarna med egna medel, för att inte lämpa över våra skulder till nästa generation. Antingen måste vi öka våra intäkter eller så måste vi dra ner på investerings- och exploateringstakten.”

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
|----------------------|----------------------|--------------------|

§ 123

Dnr KFKS 2014/339-040

Exploateringsredovisning TI 2014 - beslut om ny budget för åtta stadsbyggnadsprojekt

Beslut

Kommunfullmäktige fastställer exploateringsbudgeten och ökar den totala investeringsbudgeten med 12 miljoner kronor enligt redovisade revideringar.

Ärende

Exploateringsverksamheten omfattar 164 stadsbyggnadsprojekt som tillsammans har syftet att ge förutsättningar för fler bostäder och verksamhetslokaler i kommunen. I år väntas ca 17 projekt avslutas. Senaste budgetjusteringen gjordes i samband med tertiälsbokslut 3 för år 2013. Sammantaget för projektportföljen föreslås en budgetändring så att nettokostnaden ökar med 12 miljoner kronor. Den största budgetförändringen berör Älgö med en nettoförändring på minus 30 miljoner kronor. Försäljning av del av fastigheten Tattby 2:2 vid Ljuskärrsberget ger förändrat netto för projektet med plus 13,7 miljoner kronor. Budgeten för projektet kontor Uddvägen visar en nettoförändring om plus 4,2 miljoner kronor jämfört med tidigare budget. En första budget begärs för programmet för Saltsjöbadens centrum för vilket arbetet nu inleds. Budgeten ger preliminärt ett netto om minus 2,5 miljoner kronor.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsen den 2 juni 2014 § 133
Mark- och exploateringsenhetens tjänsteskrivelse den 21 april 2014
Bilaga 1, Projekttabell, alla projekt
Bilaga 2, Projekttabell, projekt med ny budget
Bilaga 3, Projektbeskrivning för projekt med ny budget
Bilaga 4, Projektlista

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsen den 2 juni 2014 § 133

Kommunstyrelsen föreslog kommunfullmäktige fatta följande beslut.
Kommunfullmäktige fastställer exploateringsbudgeten och ökar den totala investeringsbudgeten med 12 miljoner kronor enligt redovisade revideringar.

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
|----------------------|----------------------|--------------------|

Yrkanden

Stefan Saläng yrkade med instämmande av Mikael Carlsson bifall till kommunstyrelsens förslag med undantag för projektet Morningside marina.

Hans Peters yrkade med instämmande av Sidney Holm och Rolf Wasteson bifall till kommunstyrelsens förslag med undantag för projekten Morningside marina och Österleden.

Mats Gerdau yrkade med instämmande av Jan-Eric Jansson avslag på dels Stefan Salängs yrkande och dels Hans Peters yrkande samt bifall till kommunstyrelsens förslag i sin helhet.

Beslutsgång

Ordföranden ställde proposition på Mats Gerdaus yrkande mot Stefan Salängs yrkande och fann att Mats Gerdaus yrkande bifallits. Votering begärdes och verkställdes. Vid voteringen avgavs 42 röster för Mats Gerdaus yrkande och 19 röster för Stefan Salängs yrkande. Kommunfullmäktige hade således beslutat i enlighet med Mats Gerdaus yrkande.

Vid voteringen avgavs röster enligt följande.

- Voteringslista 5

Ordföranden ställde proposition på Mats Gerdaus yrkande mot Hans Peters yrkande och fann att Mats Gerdaus yrkande bifallits. Kommunfullmäktige hade således avslagit yrkandet om undantag även för projektet Österleden.

Kommunfullmäktige beslutade i enlighet med Mats Gerdaus yrkande om bifall till kommunstyrelsens förslag i sin helhet.

Reservationer

Rolf Wasteson anmälde att Vänsterpartiets fullmäktige-grupp reserverade sig mot beslutet och ingav följande.

”Vänsterpartiet vill att projekten Österleden och Morningside marina utgår som projekt. Båda är dåliga ur miljöperspektiv. Morningside marina är ett bostadsprojekt med exklusiva bostäder i ett läge som saknar kollektivtrafik. Österleden är ett projekt som bygger på ett fortsatt storskaligt bilåkande i en tid när miljö och klimat kräver minskat bilåkande. Den stora investeringen som Österleden skulle innebära ska istället användas för kollektivtrafikinvesteringar.

Två andra projekt som är under arbete kräver också en kommentar. Det ena gäller Kvarnholmsförbindelsen som Vänsterpartiet varit emot, för att också det uppmuntrar bilåkande och är en mycket stor kostnad för kommunen. Som vi så många gånger påpekat

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

så är har beloppet som Kvarnhomsexploateringen bidrar med till finansieringen ändrats sedan det ursprungliga beslutet togs. Bidragsbeloppet skulle då till del bidra till Kvarnholmsförbindelsen men också till andra infrastrukturutbyggnader på Västra Sicklaön. Nu får kommunen finansiera dem utan bidrag, allt för att Kvarnholmsförbindelsen ska framstå som mer smaklig för Nackaborna. Ett annat projekt som är ett ekonomiskt svart hål är utbyggnaden av vägar och VA på Älgö. För varje gång exploateringsbudgetar är uppe till beslut så har kostnaderna för Älgö ökat. Vi närmar oss nu med stormsteg 200 Mkr. Redan den ursprungliga budgeten var orimlig men den var ändå en bråkdel av hur kostnaderna nu skenat. Uppenbarligen handlar det om dåliga eller slarviga kalkyler som lett till detta läge. Kostnaderna per invånare på Älgö är fullständigt orimlig, skulle motsvarande subvention ges till boende t ex i Fisksätra så skulle det handla om fler-miljardbelopp. Och det skulle aldrig den moderatledda majoriteten i Nacka vilja medverka till.”

Sidney Holm anmälde att Miljöpartiets fullmäktige-grupp reserverade sig mot beslutet och ingav följande.

”Exploateringsredovisningen grundar sig på den av Alliansen beslutade budgeten som Miljöpartiet inte ställt sig bakom. I Miljöpartiets budgetförslag som avslogs var det flera stora exploateringar som inte fanns med och där vi i olika sammanhang har yrkat avslag av ekologiska, ekonomiska och sociala hållbarhetsskäl. Miljöpartiet har från första början varit emot Kvarnholmsförbindelsen och Älgö, äventyr som slukar alldeles på tok för mycket pengar och tränger ut andra mer prioriterade projekt. Dessutom blir miljöskulden i dessa exploateringar också orimligt stor. Älgö är redan i slutfasen och är tyvärr inte mycket att göra någonting åt. Österleden (9130) och Morningside Marina i nuvarande utformning (9535) vill Miljöpartiet helt ska utgå.”

Protokollsanteckningar

Christina Ståldal ingav följande för Nackalistan fullmäktige-grupp.

”Nackalistan motsätter exploateringen av Morningside marina och Kvarnholmsförbindelsen av miljö-, rättvis- och kostnadsskäl. Exploateringen av Älgö är en dyr skandal som småhusägare på Älgö och Nackas skattebetalare dyrt får betala notan för. Ett skolexempel på hur feltänkt och –planerat det mesta har varit från start då man ville förvandla en älskad skärgårdskaraktär till en ytterligare mer tätbebyggd Saltsjöbadsö. Som förklaring till de galopperande kostnaderna anges bl a att man inte har haft tillräcklig kompetens inom organisationen. Ett märkligt påstående eftersom de som rattade projektet fortfarande finns kvar inom Nacka kommun på höga nivåer, i ngt fall som numera dyrbar extern projektledare. Nacka kommun borde vara en lärande organisation, därför borde kommunens revisorer se över hela projektet med exploateringen av Älgö. Det är inte minst viktigt för att samma typ av dyrbara fel ska drabba återstående förnyelseprojekt, t ex sydöstra Boo, så att man förebygger och minskar kostnaden för berörda fastighetsägare.”

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

Stefan Saläng ingav följande för Folkpartiets fullmäktigegrupp.

”Folkpartiet anser att Morningside Marina (projekt 9535) ska utgå som exploateringsprojekt av bl a följande skäl:

- 1) Bortfallet av uppåt ett 30-tal arbetsplatser och försämrad tillgång till maritim service för många Nackabor
- 2) Bullerfrågan och trafikförvaltningens (SLs) skarpa varningar för förlängda restider på Saltsjöbanan
- 3) Massiv kritik från Fastighetsägarföreningen i Saltsjö-Duvnäs och boende i närområdet
- 4) Dålig överensstämmelse med översiktsplanens intentioner om hållbar stadsutveckling
- 5) Ekonomiskt kommer projektet medföra ett betydande underskott. Medan alla andra bostadsprojekt på Västra Sicklaön kommer tvingas bidra till kostnaderna för tunnelbanan kommer bostäderna i Morningside Marina subventioneras av Nackas skattebetalare.”

Kaj Nyman ingav följande för Socialdemokraternas fullmäktigegrupp.

”Det är ytterst oroande att utgifterna för projektet Älgö ständigt tycks öka. Ett hittills beräknat minus på 229 miljoner kronor är en avsevärd summa. Det är svårt att underlåta att tänka på hur kostnaderna skenade för Nacka stadshus och Hamn.”

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

§ 124

Dnr KFKS 2013/182-040

Investeringsbeslut och -sammanställning tertial I år 2014 kommunen totalt

Beslut

Kommunfullmäktige beviljar ökade investeringsmedel med 196,3 miljoner kronor enligt tabell 1 i stadsledningskontorets tjänsteskrivelse och notera investeringsammansättningen enligt tabell 2-3 i samma tjänsteskrivelse.

Ärende

Kommunens pågående investeringar för åren 2014-2017 omsluter 2,6 miljarder kronor där exploateringen ingår med 0,9 miljarder kronor. För år 2014 prognostiseras investeringarna uppgå till knappt 800 mnkr. Ackumulerat utfall per april månad uppgår till 100 mnkr.

Totalt föreslås beslut om nya tillkommande medel med 196,3 miljoner kronor. För nya projekt föreslår fastighetsområdet beslut om 157,8 mnkr fördelat på sex projekt där merparten avser förbättringar på skolans område. Tekniska nämnden föreslår beslut om 35,5 mnkr för nya projekt och ytterligare 3 miljoner kronor för ett tidigare beslutat projekt där investeringarna avser VA-verksamheten till stor del. Av de tillkommande medlen på 196,3 mnkr prognostiseras 109,5 mnkr att förbrukas 2014. Tekniska nämnden återlämnar 9,5 mnkr för projekt som avslutas inom VA-verksamheten till en lägre kostnad än tidigare beräknats.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsen den 2 juni 2014 § 134

Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 19 maj 2014

Bilaga 1 Investeringsammansättning KS/ fastighetsområdet med tillhörande bilagor

Bilaga 2 Investeringsammansättning tekniska nämnden med tillhörande bilagor

Bilaga 3 Fastighetsförvärv Sicklaön 73:119 (direkt till KS 2 juni utan att varit i KSSU)

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsen den 2 juni 2014 § 134

Kommunstyrelsen föreslog kommunfullmäktige att bevilja ökade investeringsmedel med 196,3 miljoner kronor enligt tabell 1 i stadsledningskontorets tjänsteskrivelse och notera investeringsammansättningen enligt tabell 2-3 i samma tjänsteskrivelse.

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

Yrkanden

Mats Gerdau yrkade bifall till kommunstyrelsens förslag.

Beslutsgång

Kommunfullmäktige beslutade i enlighet med Mats Gerdaus yrkande.

Protokollsanteckningar

Kaj Nyman ingav följande för Socialdemokraternas fullmäktige-grupp.

”Vi ser att 55 Mkr läggs utan närmare precisering för kundvalsanpassning av skolor. Denna post visar tyvärr att kommunen inte har någon aning om hur många elever som går i varje skola. Vi socialdemokrater drivs av Frihet och Rättvisa. Vi tycker att människor ska ha valmöjlighet inom välfärden. För att denna valmöjlighet ska vara reell krävs det att skolorna faktiskt har hög kvalitet, och tävlar med olika inriktningar på pedagogiken. Att tvingas välja bort skolor vars kvalitet sjunker allteftersom pengarna går till chockhöjda hyror försämrar kvaliteten. Det ger en oönskad dominoeffekt där skolor med få sökanden får låg finansiering för att få möjlighet att förbättra sig och skolor med många sökanden inte har lokaler, kök, gymnastikutrymmen, skolhälsovård, m.m. för att upprätthålla kvaliteten. Resultatet är oprecisa dyra brandkårsuttryckningar och överlag försämrad kvalitet. En bättre lösning är att jobba med en finansiering som medger konkurrens på lika villkor i våra skolor.”

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
|----------------------|----------------------|--------------------|

§ 125

Dnr KFKS 2014/359-012

Sammanträdesdagar 2015

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att återremittera ärendet för att komplettera med åtminstone ett till kommunfullmäktigesammanträde med därtill hörande sammanträden.

Ärende

Stadsledningskontoret har tagit fram ett förslag till sammanträdesdagar för 2015. Förslaget bygger på en grundstruktur med sammanträden för kommunstyrelsens arbetsutskott 13 dagar före kommunstyrelsens sammanträden och dessa sammanträden tre veckor före kommunfullmäktiges sammanträden. Justeringar har gjorts för lov/helgdagar. Förslagen för utskotten och kommunstyrelsen redovisas för att underlätta bedömning av förslagen sammantaget.

KSSU = kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

KSAU = kommunstyrelsens arbetsutskott

KSVU = kommunstyrelsens verksamhetsutskott

KS = kommunstyrelsen

| KSSU | KSVU/KSAU | KS | KF |
|-------------------------------|---------------|--------------|--------------|
| December 2014 | December 2014 | 12 januari | 2 februari |
| 20 januari 10 februari | 17 februari | 2 mars | 23 mars |
| 3 mars 17 mars | 24 mars | 13 april | 27 april |
| 7 april 28 april 12 maj | 12 maj | 25 maj | 15 juni |
| 26 maj | 2 juni | 15 juni | - |
| 11 augusti | 18 augusti | 31 augusti | 21 september |
| 1 september | 15 september | 28 september | 19 oktober |
| 6 oktober | 13 oktober | 26 oktober | 16 november |
| 20 oktober 3 november | 10 november | 23 november | 14 december |
| 24 november 8 december | 15 december | 2016 | 2016 |

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsen den 19 maj 2014 § 98

Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 24 april 2014

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
|----------------------|----------------------|--------------------|

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsen den 19 maj 2014 § 98

1. Kommunstyrelsen beslutade om sammanträdesdagar 2015 för sig enligt stadsledningskontorets förslag.
2. Kommunstyrelsen föreslog att kommunfullmäktige beslutar om sammanträdesdagar 2015 för sig enligt stadsledningskontorets förslag.

Yrkanden

Rolf Wasteson yrkade med instämmande av Carl-Magnus Grenninger, Mikael Carlsson och Sidney Holm att ärendet skulle återremitteras för att komplettera med åtminstone ett till kommunfullmäktigesammanträde med därtill hörande sammanträden.

Mats Gerdau yrkade bifall till kommunstyrelsens förslag

Beslutsgång

Ordföranden ställde proposition på Mats Gerdaus yrkande mot Rolf Wastesons yrkande och fann att Mats Gerdaus yrkande hade bifallits. Votering begärdes och verkställdes. Vid voteringen avgavs 38 röster för Mats Gerdaus yrkande och 21 för Rolf Wastesons yrkande. Med stöd av reglerna om minoritetsskydd i 5 kap. 36 § kommunallagen hade således kommunfullmäktige beslutat att återremittera ärendet. En ledamot avstod och en ledamot var frånvarande.

Vid voteringen avgavs röster enligt följande.

- Voteringslista 6

Protokollsanteckningar

Christina Ståldal gav följande för Nackalistans fullmäktigegrupp.

”Den mängd sammanträdesdagar som ska fattas beslut om är för litet i antal. Om man på allvar tar politikens uppgift i en tid då mängden ärenden rimligtvis ökar kraftigt i Nacka, då man bygger stad, stannar man kvar på samma låga antal sammanträdesdagar.

Konsekvensen är kanske att tjänstemännens politiska inflytande istället ska öka i motsvarande grad, något som Nackalistan starkt motsätter sig.”

Kaj Nyman gav följande för Socialdemokraternas fullmäktigegrupp.

"Möjligheterna att fatta beslut i demokratisk, parlamentarisk, representativ ordning inskränks successivt i Nacka. För några år sedan avskaffade den dåvarande majoriteten områdesnämnderna. Det fick till följd att MSN överhopades med byggnadsärenden, som i

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

sin tur medförde att kommunens tjänstemän tvingades ta ett allt större ansvar i olika ärenden. Antalet politiker minskade.

Antalet sammanträden i kommunfullmäktige och i de politiskt tillsatta nämnderna har minskat, med hänvisning till att det är onödigt dyrt med många sammanträden.

Konservativa politiska krafter hänvisar gärna till ekonomi, när man vill minska det politiska inflytandet. Att demokrati både kostar pengar, medför att beslutsprocessen blir långsam och kräver insatser från politiker är en självklarhet.

Vi socialdemokrater vill se en utökning av antalet sammanträden i bland annat kommunfullmäktige. Fullmäktige är den politiska församling som fattar beslut i alla viktiga, övergripande politiska frågor i kommunen. Därför måste det finnas möjlighet att ordentligt debattera och genomlysna en fråga, innan slutgiltigt beslut fattas. När nu Nacka "bygger stad" kommer många komplicerade ärenden upp, som kräver en omfattande genomlysning. En rent praktisk syn på en utökning av antalet sammanträden i fullmäktige är att vi skulle slippa att sitta långt in på kvällen för att diskutera frågor. Trötta deltagare fattar sämre beslut än pigga."

Rolf Wasteson ingav följande för Vänsterpartiets fullmäktige-grupp.

”Sedan ett par år är antalet Kommunfullmäktigesammanträden neddragna till åtta per år. En angiven orsak är att minska kostnaderna. KF är kommunens enda folkvalda arena, därför är det viktigt för demokratin i Nacka att inte inskränka förutsättningarna för en offentlig politisk debatt där. Alltför många viktiga frågor kommer aldrig till debatt och beslut i Kommunfullmäktige p.g.a kommunens styrmodell som Vänsterpartiet ofta kritiserat. Det är inte så många år sedan KF hade tio sammanträden per år. Vi önskar helst att det återupprättas men som minimum ska ytterligare ett sammanträde på våren planeras in. I konsekvens med det ska därför också motsvarande KS och utskottsmöten planeras in i anslutning till dem.”

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

§ 126

Dnr KFKS 2014/351-011

Förslag till lokala miljömål för Nacka

Beslut

Kommunfullmäktige antar kommunstyrelsens förslag till Lokala miljömål.

Ärende

Utifrån riksdagens beslut om svenska miljömål har ett förslag till lokala miljömål tagits fram. Strukturen omfattar strategiska mål som enligt Nacka kommuns målstyrningsmodell antas av kommunfullmäktige, med nyckeltal som antas av respektive nämnd. Finansiering av åtgärder för att uppnå målen hanteras därmed i den ordinarie budgetprocessen och måluppfyllelse följs upp i årsbokslut.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens förslag till Lokala miljömål
Kommunstyrelsen den 16 juni 2014 § 153
Alliansens förslag till Lokala miljömål juni 2014
Kommunstyrelsen den 2 juni 2014 § 135
Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 16 maj 2014
Förslag till lokala miljömål för Nacka
Sammanställning remissvar
Inkomna yttranden

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsen den 16 juni 2014 § 153

Kommunstyrelsen föreslog att kommunfullmäktige antar lokala miljömål enligt Alliansmajoritetens förslag inkl de ändringar som presenteras separat. Kommunstyrelsen beslutadeför egen del följande. Stadsledningskontoret får i uppdrag att, senast till årsskiftet 2014-2015, återkomma med en analys av miljösituationen i Nacka där status och utvecklingen över tid beträffande de sex valda målen beskrivs. De bör även relateras till miljömål som finns i andra kommuner och till de regionala miljömålen. På samma sätt som gjorts kring klimatet i det särskilda klimatprogrammet ska också strategier för det vidare arbetet presenteras, där också sikte tas på år 2030. Inriktningen är att det ska finnas etappmål för varje strategiskt mål. De strategiska mål och etappmål som nu slås fast behöver därför revideras och kompletteras. Stadsledningskontoret ska stödja och samordna nämndernas arbete.

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

Beslut i kommunstyrelsen den 2 juni 2014 § 135

Kommunstyrelsen beslutade att bordlägga ärendet.

Yrkanden

Cathrin Bergensträhle yrkade med instämmande av Leif Holmberg, Mats Gerdau, Jan-Eric Jansson, Bjarne Hansson och Lars Örback bifall till kommunstyrelsens förslag.

Carl-Magnus Grenninger yrkade med instämmande av Christina Ståldal, Rolf Wasteson och Sidney Holm bifall till kommunstyrelsens förslag med tillägget att målen ska revideras en gång per år.

Mats Gerdau yrkade avslag på Carl-Magnus Grenningers yrkande.

Beslutsgång

Kommunfullmäktige beslutade i enlighet med Cathrin Bergensträhles yrkande om bifall till kommunstyrelsens förslag.

Ordföranden ställde proposition på Mats Gerdaus yrkande mot Carl-Magnus Grenningers yrkande och fann att kommunfullmäktige bifallit Mats Gerdaus yrkande. Votering begärdes och verkställdes. Vid voteringen avgavs 40 röster för Mats Gerdaus yrkande och 21 för Carl-Magnus Grenningers yrkande. Kommunfullmäktige hade således beslutat i enlighet med Mats Gerdaus yrkande.

Vid voteringen avgavs röster enligt följande.

- Voteringslista 7

Protokollsanteckningar

Jan-Eric Jansson ingav följande för Kristdemokraternas fullmäktige-grupp och Centerpartiets fullmäktige-grupp.

”Det är bra att vi nu tar fram förslag till lokala miljömål. Målen är viktiga för att styra i rätt riktning, men för vår del är det ännu viktigare att det genomförs åtgärder. Nacka kommun har både en möjlighet och ett ansvar att agera som ett föredöme inom miljöområdet. Vi vill därför att det tas fram en konkret och uppföljningsbar handlingsplan, som är kopplad till miljömålen.

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

70 procent av kommunens budget fördelas inom kundvalssystemet, där företag, organisationer och kommunala verksamheter konkurrerar på lika villkor genom kvalitetskonkurrens. Vi vill ge stadsledningskontoret i uppdrag att komma med förslag på åtgärder som effektivare styr mot miljömålen, till exempel genom att även inom miljöområdet ta till vara kraften i kundvalssystemet. Förslaget kan exempelvis innehålla en miljöpremie till företag som agerar i enlighet med målen. Det kan också innehålla energirådgivning till företag för genomförande av energisparåtgärder. Det finns goda skäl att tro att kundval kan vara ett användbart verktyg även för att nå våra lokala miljömål.”

Christina Ståldal ingav följande för Nackalistans fullmäktige-grupp.

”Positivt med lokala miljömål för Nacka. För att dessa ska förverkligas behöver de ges en status som gör att de i verkligheten går att förverkliga, i kollision med t ex exploateringsplaner. Vad vi hittills har sett så har miljöhänsyn ofta fått stryka på foten i skarpa lägen. Målen behöver konkretiseras mera och fler mål behöver komma till. EU:s vattendirektiv angav att ”minst god vattenstatus skulle finnas i alla vatten 2015. Att inget vattens status skulle försämrats,” vilket också angavs i gällande Översiktsplan för Nacka. Där gällde år 2015 fortfarande. I de nya ”Lokala miljömålen” är det istället år 2021 som gäller. Har Nacka kommun ansökt om tidsfrist för förlängningen och på vilka grunder har Nacka fått tidsfrist? Ingen försämring av vatten är målet, varför sker då div utsläpp från pumpstationer som inte fungerar, s k nödutsläpp, i Nackas vatten? Det är topp 3 av de största vattenföroreningsproblemen. Det är långt ifrån god vattenstatus i nästan alla Nackas vatten. Otillfredsställande i Lännerstasundet, Stäket, Skurusundet, Askrikefjärden och Neglingeviden. Övriga kustvatten är måttliga. Den kemiska statusen når inte målet i Strömmen, Lilla Värtan och i Baggensfjärden. Siffrorna i underlaget 2013 är förvånansvärt gamla. En behövlig uppdatering tycks inte ha gällt miljöområdet. Senaste mätningen av energianvändningen var från 2009, liksom vägtrafikens utsläpp av koldioxid. Alltså vet vi mycket lite av vad vi står idag och hur problemen ser ut. Inga extra budgetmedel är avsatta 2014 för t ex mätningar och beräkningar. Hur tänkte man där och ekonomiskt? Kommer inte miljöåtgärdsåtgärderna att satsas på ekonomiskt? Var tog de sociala miljömålen vägen? Hur kommer man aktivt att minska missbruksproblematiken och att förebygga utslagning i kommunen?”

Rolf Wasteson ingav följande för Vänsterpartiets fullmäktige-grupp.

”Det är bra att Nacka äntligen tagit fram lokala miljömål. Tyvärr är dock de mål som tagits fram väldigt övergripande och luddiga. Alliansmajoriteten ställde ut ett löfte i valet 2010 att lokal miljömål skulle tas fram under mandatperioden och när de nu hastats fram i sista minuten så har konkretionen och även ambitionen fått stå tillbaka. Preciseringar och detaljeringar annonseras komma senare i år, det är först då som vi kommer att se hur den verkliga ambitionen ser ut. Nacka har en lång väg att gå till att bli en kommun som

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

verkligen tar miljö- och klimatutmaningarna på allvar och gör konkreta insatser och de preciserade målen som ska komma måste visa på konkreta insatser.”

Kaj Nyman ingav följande för Socialdemokraternas fullmäktige-grupp.

”Det är bra att kommunfullmäktige nu har antagit ”Lokala miljömål”. Som vi har påpekat under hela processen när miljömålen har tagits fram har de varit och är fortfarande på för hög och övergripande nivå. En mer rättvisande beteckning vore ”Strategi för antagande av lokala miljömål”. Det saknas konkretiseringar när det gäller hur strategins övergripande mål ska kunna förverkligas. Detta har skjutits på framtiden och överlämnats till kommunens nämnder att genomföra. Det tycker vi är en brist.

En av de få konkreta delar som finns i programmet är socialdemokraternas förslag om 300 meter till närmaste grönområde, som vi framförde i samband med budgetarbetet i november 2013. Då röstade den moderatledda alliansen mot vårt förslag, men verkar sedan dess ha kommit på bättre tankar.

Det ursprungliga moderata förslaget förbättrades genom tillägg från centern och miljöpartiet, vilket gör att vi kunde ställa oss bakom förslaget.

Men det betyder inte att vi är nöjda. För att så snart som möjligt konkretisera målen behöver de ses över tätt och regelbundet. Tyvärr sa majoriteten nej till vårt förslag till årliga översyner, vilka hade underlättat det viktiga konkreta miljöarbete som vi eftersträvar.”

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

§ 127

Dnr KFKS 2014/375-022

Bestämmelser om omställningsstöd och pension till förtroendevalda (OPF-KL)

Beslut

Ärendet bordläggs.

Ärende

Sveriges Kommuner och Landstings styrelse har hösten 2013 antagit förslag till bestämmelser om omställningsstöd och pension till förtroendevalda (OPF-KL) för att kunna tillämpas på förtroendevalda som nyttillträder efter valet 2014 eller senare. Bestämmelserna gäller i vissa delar även för förtroendevalda som i tidigare uppdrag inte har omfattats av pensionsbestämmelser för förtroendevalda. OPF-KL är indelat i omställningsstöd och pensionsbestämmelser. Omställningsbestämmelserna tar sikte på aktiv omställning, med aktiva omställningsinsatser och tidsbegränsade ekonomiska omställningsstöd. Förmånerna i pensionsbestämmelserna motsvarar i stora delar pensionsavtalet AKAP-KL där ålderspensionsintjänandet bygger på livsinkomstprincipen. För att äga giltighet krävs ett lokalt antagande av bestämmelserna av kommunfullmäktige.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsen den 2 juni 2014 § 136

Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 8 maj 2014

Bilaga: Bestämmelser om omställningsstöd och pension för förtroendevalda (OPF-KL) med tillhörande bilaga

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott den 2 juni 2014 § 136

Kommunstyrelsen föreslog kommunfullmäktige besluta att anta bestämmelser om omställningsstöd och pension för förtroendevalda (OPF-KL) med tillhörande bilaga.

Beslutsgång

Kommunfullmäktige beslutade bordlägga ärendet.

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

§ 128

Dnr KFKS 2014/91-229

Kommunalt bostadsbolag inför byggandet av Nacka stad

Motion den 3 februari 2014 av Rolf Wasteson (V) och Agneta Johansson (V)

Beslut

Ärendet bordläggs.

Ärende

Rolf Wasteson och Agneta Johansson (V) lämnade vid kommunfullmäktiges sammanträde den 3 februari 2014 en motion med förslag om att kommunen återinför ett kommunalt bostadsbolag och att detta bolag blir delaktigt i de nya byggprojekt som påbörjas och som pågår i kommunen.

I ärendet föreslås att förslaget i motionen avslås. Förslaget att bilda ett kommunalt bostadsbolag förutsätter en ekonomisk omprioritering som inte står i rimlig proportion till nyttan för kommunen. Förutsättningarna på hyresmarknaden har inte ändrats sedan kommunfullmäktige beslutade att sälja Nackahem. Kommunens ansvar för dem som inte själva kan ordna sitt boende är inte skäl nog för att återskapa ett kommunalt bostadsbolag.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott den 19 maj 2014 § 99
Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 8 april 2014
Motion

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsen den 19 maj 2014 § 99

Kommunstyrelsen föreslog kommunfullmäktige fatta följande beslut.
Förslaget att bilda ett kommunalt bostadsbolag förutsätter en ekonomisk omprioritering som kommunfullmäktige inte kan se står i rimlig proportion till nyttan för kommunen.
Kommunfullmäktige avslår därför förslaget i motionen.
Motionen är därmed färdigbehandlad.

Beslutsgång

Kommunfullmäktige beslutade bordlägga ärendet.

- - - - -

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

§ 129

KFKS 2013/403-319

Jämställd och miljövänlig snöröjning och halkbekämpning

Motion den 17 juni 2013 av Camilla Carlberg och Lars Örback (V)

Beslut

Ärendet bordläggs.

Ärende

I motionen föreslår Camilla Carlberg och Lars Örback att kommunen uttalar sitt stöd för SKLs program för jämställd snöröjning och att detta ska börja gälla från 2013. Dessutom vill man att nuvarande vinterunderhåll utvärderas och följs upp. Det finns kommuner som infört så kallad jämställd snöröjning. I dessa kommuner innebär det bland annat att fokus är att det ska vara säkrare att gå och cykla och att framkomligheten till förskolor och skolor ska bli bättre. Även snöröjning vid busshållplatser blir bättre.

Tekniska nämnden redovisar i sin beredning att det finns ett behov av att vinterunderhållsprogrammet utvärderas ut ett genusperspektiv. I utvärdering ska även eventuella omprioriteringar tas fram och även en översyn över kritiska gränsdragningar gentemot andra aktörer ska göras. En utvärdering av vinterunderhållsprogrammet innebär ett sätt att höja kvaliteten i service och tjänster till medborgarna.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsen den 19 maj 2014 § 100

Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 8 april 2014

Tekniska nämnden den 22 oktober 2013 § 205

Motion

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsen den 19 maj 2014 § 100

Kommunstyrelsen föreslog att kommunfullmäktige anser motionen färdigbehandlad genom tekniska nämndens redovisning i beredningen av motionen om hur dagens vinterunderhållsprogram utvärderas och följs upp.

Beslut i tekniska nämnden den 22 oktober 2013 § 205

Tekniska nämnden föreslog att kommunfullmäktige ger vägenheten i uppdrag att utvärdera nuvarande vinterunderhållsprogram ur ett genusperspektiv. I uppdraget ingår att ta fram

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

vilka omprioriteringar som behöver göras och vilka gränsdragningar som är kritiska gentemot andra aktörer t.ex. lokaltrafik, skolor och centrumanläggningar mm. Utvärderingen måste omfatta hur medborgare i Nacka reser på sin väg till förskola/skola så att de områden där det huvudsakligen sker via lokaltrafik eller att man går och cyklar med barnen kan identifieras för att kunna bedöma de ekonomiska konsekvenserna av eventuella omprioriteringar.

Beslutsgång

Kommunfullmäktige beslutade bordlägga ärendet.

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
|----------------------|----------------------|--------------------|

§ 130

KFKS 2013/825-379

Elnät för framtidens bilar

Motion den 16 december 2013 av Sydney Holm (MP)

Beslut

Ärendet bordläggs.

Ärende

Motionären föreslår följande.

1. Nacka Energi får tydliga direktiv om att börja anpassa elnätet efter ett framtida samhälle med många fler elbilar än idag.
2. Kommunen vid all nybyggnation ser till att det även byggs laddstationer för både långsam-, medel- och snabbbladdning av elfordon.

Utredningen visar att Nacka Energi AB (NEAB) är medvetet om att antalet snabbbladdstationer och elbilar kommer att öka framöver. NEAB uppger att det redan ligger i dess uppdrag att bygga ut elnätet i den takt som efterfrågan kräver. Det gäller alla typer av elanslutningar snabbbladdstationer är inget undantag. I kommande investeringar kommer spänningsnivån på inmatningen till Nacka att höjas betydligt och på så vis skapas handlingsutrymme för väsentligt högre framtida effektuttag än dagens. Ytterligare direktiv behövs inte.

Kommunen har möjlighet att lyfta frågan kring laddstationer med exploatörerna redan i dag i nybyggnadsprojekt.

Kommunstyrelsen den 19 maj 2014 § 101

Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 8 april 2014

Motion

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsen den 19 maj 2014 § 101

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslog kommunstyrelsen fatta följande beslut.

Kommunstyrelsen föreslog kommunfullmäktige fatta följande beslut.

Kommunfullmäktige noterar att det som föreslås i motionen i huvudsak redan pågår.

Motionen anses därmed färdigbehandlad.

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

Beslutsgång

Kommunfullmäktige beslutade bordlägga ärendet.

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
|----------------------|----------------------|--------------------|

§ 131

KFKS 2006/457

Stadsutveckling och Aalborgåtagandena

Motion den 20 april 2006 av Tuija Meisaari- Polska (S)

Beslut

Ärendet bordläggs.

Ärende

Motionären föreslår att Nacka kommun ska skriva under det gemensamma dokumentet för att delta i nätverket och arbeta i enlighet med de intentioner som finns i Aalborgåtagandena.

Mycket av det som Nacka idag arbetar med ligger i linje med Aalborgåtagandena. Flera av kommunens övergripande mål speglar Nacka kommuns ambition inom området hållbar utveckling. Mycket har hänt sedan 2004 och Aalborgåtagandet. EU2020 täcker på ett uppdaterat sätt de avsikter som fanns i Aalborg och ligger till grund för allt utvecklingsarbete inom EU under nya programperioden 2014-2020. Kommunstyrelsen är positivt till internationellt utbyte rörande hållbarhetsfrågor men detta bör ske inom de nätverk i vilka Nacka redan idag är medlem i.

Motionen bordlades i väntan på en utvärdering av Nackas medlemskap i Sveriges ekokommuner. Någon sådan utvärdering är varken gjord eller planerad. Eftersom Nacka inte är aktiva i Sveriges ekokommuner föreslås att kommunen avslutar sitt medlemskap. Detta kommer att behandlas i ett eget ärende.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsen den 19 maj 2014 § 102

Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 23 april 2014

Kommunstyrelsens arbetsutskott den 9 april 2008 § 117

Tjänsteskrivelse, Hållbar utveckling 2008

Motion

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsen den 19 maj 2014 § 102

Kommunstyrelsen föreslog att kommunfullmäktige avslår förslaget att underteckna Aalborgdeklarationen.

Motionen är därmed färdigbehandlad.

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

Beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott den 9 april 2008 § 117

Arbetsutskottet beslutar att bordlägga ärendet i avvaktan på utvärdering om kommunens deltagande i Sveriges Ekokommuner (SEkom).

Beslutsgång

Kommunfullmäktige beslutade bordlägga ärendet.

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
|----------------------|----------------------|--------------------|

§ 132

Dnr KFKS 2012/177-630

Förbättrad ärendehantering vid nedläggningshotade skolor

Motion den 12 mars 2012 av Sidney Holm och Magnus Söderström (MP)

Beslut

Ärendet bordläggs.

Ärende

Motionärerna yrkar att nedläggningsbeslut gällande kommunala skolor alltid ska fattas av kommunfullmäktige.

I ärendet föreslås att förslaget i motionen avslås. Beslut om hur verksamheten inom produktionsområdet Valfärd skola ska bedrivas, fattas av rektor, produktionsdirektör kommunstyrelsens verksamhetsutskott och kommunstyrelsen. Besluten grundar sig på noggranna analyser och konsekvensbedömningar. Offentliga debatter och genomlysningar om exempelvis nedläggning av kommunala skolor kan ske utan att ärendet behandlas i kommunfullmäktige.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsen den 2 juni 2014 § 137

Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 2 april 2014

Motion

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsen den 2 juni 2014 § 137

Kommunstyrelsen föreslog kommunfullmäktige fatta följande beslut.

Kommunfullmäktige avslår förslaget i motionen. Motionen är därmed färdigbehandlad.

Beslutsgång

Kommunfullmäktige beslutade bordlägga ärendet.

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
|----------------------|----------------------|--------------------|

§ 133

Anmälningar, meddelanden och tillkännagivanden

Beslut

Det fanns inga anmälningar.

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
|----------------------|----------------------|--------------------|

§ 134

Dnr KFKS 2014/

Motion om visseblåsarpolicy i kommunen

Motion den 16 juni 2014 av Mattias Qvarsell och Kaj Nyman (S)

Handlingar i ärendet

Motion

Sedan motionen föredragits beslutade fullmäktige remittera den till kommunstyrelsen för beredning.

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
|----------------------|----------------------|--------------------|

§ 135

Dnr KFKS 2014/

Motion om policy för att minska risken för korruption och mutor

Motion den 16 juni 2014 av Mattias Qvarsell och Kaj Nyman (S)

Handlingar i ärendet

Motion

Sedan motionen föredragits beslutade fullmäktige remittera den till kommunstyrelsen för beredning.

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
|----------------------|----------------------|--------------------|

§ 136

Dnr KFKS 2014/

Flerbostadshus med hyresrätter på gamla Porsmosseverkets mark i Kummelnäs

Motion den 16 juni 2014 av Gunnel Nyman Gräff och Kaj Nyman (S)

Handlingar i ärendet

Motion

Sedan motionen föredragits beslutade fullmäktige remittera den till kommunstyrelsen för beredning.

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
|----------------------|----------------------|--------------------|

§ 137

Dnr KFKS 2014/

Allergironder i skolorna

Motion den 16 juni 2014 av Gunnel Nyman Gräff och Kaj Nyman (S)

Handlingar i ärendet

Motion

Sedan motionen föredragits beslutade fullmäktige remittera den till kommunstyrelsen för beredning.

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
|----------------------|----------------------|--------------------|

§ 138

Dnr KFKS 2014/

Vård- och omsorgsboende i Älta

Motion den 16 juni 2014 av Gunnel Nyman Gräff och Birgitta Norström (S)

Handlingar i ärendet

Motion

Sedan motionen föredragits beslutade fullmäktige remittera den till kommunstyrelsen för beredning.

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
|----------------------|----------------------|--------------------|

§ 139

Dnr KFKS 2014/

Pedagogiska måltider i skolan och förskolan

Motion den 16 juni 2014 av Sidney Holm (MP)

Handlingar i ärendet

Motion

Sedan motionen föredragits beslutade fullmäktige remittera den till kommunstyrelsen för beredning.

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
|----------------------|----------------------|--------------------|

§ 140

Dnr KFKS 2014/

Kommunalt parkeringsbolag i Nacka

Motion den 16 juni 2014 av Sidney Holm (MP)

Handlingar i ärendet

Motion

Sedan motionen föredragits beslutade fullmäktige remittera den till kommunstyrelsen för beredning.

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
|----------------------|----------------------|--------------------|

§ 141

Dnr KFKS 2014/

Kommunal vindkraft

Motion den 16 juni 2014 av Sidney Holm (MP)

Handlingar i ärendet

Motion

Sedan motionen föredragits beslutade fullmäktige remittera den till kommunstyrelsen för beredning.

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
|----------------------|----------------------|--------------------|

§ 142

Dnr KFKS 2014/

Isbana på Ältasjön

Motion den 16 juni 2014 av Sidney Holm (MP)

Handlingar i ärendet

Motion

Sedan motionen föredragits beslutade fullmäktige remittera den till kommunstyrelsen för beredning.

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
|----------------------|----------------------|--------------------|

§ 143

Dnr KFKS 2014/

Ersättning för barnvakt för förtroendevalda vid kvällsmöten

Interpellation den 16 juni 2014 av Camilla Carlberg (V)

Camilla Carlberg anhöll om att till kommunstyrelsens ordförande framställa följande upplästa interpellation.

Handlingar i ärendet

Interpellation

Sedan fullmäktige medgett att interpellationen fick framställas, antecknades att den skulle besvaras vid ett senare tillfälle.

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
|----------------------|----------------------|--------------------|

§ 144

Dnr KFKS 2014/

Interpellation om Slussenutbyggnaden

Interpellation den 16 juni 2014 av Christina Ståldal (NL)

Christina Ståldal anhöll om att till kommunstyrelsens ordförande framställa följande upplästa interpellation.

Handlingar i ärendet

Interpellation

Sedan fullmäktige medgett att interpellationen fick framställas, antecknades att den skulle besvaras vid ett senare tillfälle.

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
|----------------------|----------------------|--------------------|

§ 145

Dnr KFKS 2014/

Interpellation om gatukostnader

Interpellation den 16 juni 2014 av Christina Ståldal (NL)

Christina Ståldal anhöll om att till kommunstyrelsens ordförande framställa följande upplästa interpellation.

Handlingar i ärendet

Interpellation

Sedan fullmäktige medgett att interpellationen fick framställas, antecknades att den skulle besvaras vid ett senare tillfälle.

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
|----------------------|----------------------|--------------------|