



160311

Interpellation till Kommunstyrelsens ordförande Mats Gerdau

Konsekvenser för Nacka av Rikshemsaffären

Hösten 2014 sålde Nacka kommun en tredjedel av sitt fastighetsinnehav till Rikshem. När affären offentliggjordes i oktober 2014 hade det föregåtts av kontakter och förhandlingar på tjänstemannaplanet inom kommunen under flera månader. Händelseutvecklingen inom Rikshem den senaste tiden har varit dramatisk. I en rapport från en oberoende granskning riktas skarp kritik mot bolagets ledning både vad gäller hanteringen av intressekonflikter och representation. Den verkställande ledningen och styrelsens ordförande har tvingats lämna sina uppdrag med hänvisning till missförhållanden inom bolaget.

I rapporten från den oberoende granskningen 2016-02-19, sid 3, framgår bl a att

”Representation mot företrädare för kommuner har förekommit vid åtminstone femton tillfällen. Representation har bland annat förekommit i samband med diskussioner om framtida avtal och för att underhålla pågående samarbeten/avtal. Vid sju tillfällen har förmånen inte varit av obetydligt värde (mer än 500 kr per person).”

Det som nu framkommit om Rikshems affärsverksamhet är självklart besvärande för bolaget och dess ägare. Men också i hög grad för Nacka kommun eftersom köpeavtalet 2014 innebär att bolaget under de närmaste åren ska genomföra nybebyggelse på de köpta fastigheterna och ges nya markanvisningar för minst 500 bostäder.

Nackalistan frågar följande

- Har det förekommit representation, av det slag som den oberoende granskningen inom Rikshem visat, gentemot Nacka kommuns företrädare?
- Kommer Nacka kommun medverka till utökade byggrätter på kommunens sålda fastigheter och ge nya markanvisningar till Rikshem ?

160311 *Christina Ståldal*

Bilaga:

KPMGs granskningsrapport 2016-02-19 (4 sidor)