

21 mars 2022

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

Plats och tid Nacka stadshus, sammanträdesrummet Nackasalen kl. 17.00-21.00

Utses att justera Axel Krottler (M) Maria Raner (S)

Paragrafer §§ 102-131
Justeringsdatum 21 mars 2022, §§ 102, 107-119, 123
 29 mars 2022

Underskrifter Sekreterare

.....
Rebecca Band

Ordförande

.....
Eva Öhbom Ekdahl

Justerande

.....
Axel Krottler

.....
Maria Raner

BEVIS OM ANSLAGSDAG

Kommunfullmäktiges protokoll är justerat, §§ 102, 107-119, 123.
Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Sammanträdesdatum	21 mars 2022
Anslaget sätts upp	23 mars 2022
Anslaget tas ned	14 april 2022
Förvaringsplats för protokollet	Nacka stadshus

Underskrift

Kommunsekreterare

Utdragsbestyrkande

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

BEVIS OM ANSLAGSDAG

Kommunfullmäktiges protokoll är justerat.
Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Sammanträdesdatum	21 mars 2022
Anslaget sätts upp	30 mars 2022
Anslaget tas ned	21 april 2022
Förvaringsplats för protokollet	Nacka stadshus

Underskrift

Kommunsekreterare

Utdragsbestyrkande

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

Teckenförklaring

- X Visar att ledamot tjänstgjort under sammanträdet
 - Visar att ledamot/ersättare varit frånvarande under sammanträdet
 T Visar att ersättare tjänstgjort under sammanträdet
 N Visar att ersättare närvarat under sammanträdet
 Dessa tecken återfinns i den första kolumnen efter namnet. I den andra kolumnen antecknas under vilka paragrafer en person närvarat/tjänstgjort om han/hon inte har gjort det under hela sammanträdet.

Ledamöter	X/-		Ersättare	T/N	
Moderata samlingspartiet (M)					
Mats Gerdau	X		Elisabeth Engström	-	
Tobias Nässén	X		Anders Bruhn	T	
Helene Skantze	X		Annika Jung	T	
Filip Wiljander	X		Vilma Mori Aguilar	T	
Eva Öhbom Ekdahl	X		Dominique Faymonville	T	
Bo Bergkvist	X		Per Norling	T	
Richard Wendt	-		Angela Berglund	-	
Oliver Rykatkin	X		Noa Samenius	-	
Eivor Örenmark	X		Christina Rinman	-	
Magnus Sjöqvist	-		Jan Bjurfors	-	
Anna Kjellin Flory	-				
Peter Zethraeus	X				
Johan Hiller	X				
Axel Krottler	X				
Andreas Brännström	X				
Lotta Riedel	X				
Lena Gatenborg	-				
Richard Herrey	X				
Asta Groth	-				
Centerpartiet (C)					
Christine Lorne	X		Björn Strehlenert	-	
Hans Peters	X		Maria Håård	T	
Håkan Ekengren	X		Ylva Hedman	N	
Johan Krogh	X				
Olga Anikina	-				
Martin Hedman	X				
Liberalerna (L)					
Gunilla Grudevall-Stein	-		Johan Kjellman	T	

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

Monica Brohede Tellström	X			Karin Bünger	-	
Martin Sääf	X			Jonas Conradsson	T	
Anna-Karin Boréus	X					
Lena Linnerborg	-					
Kristdemokraterna (KD)						
Karin Teljstedt	X			Malin Gunnesson	N	
Anders Tiger	X			Jack Sjölund	N	
Lydia Liu (-)	X					
Socialdemokraterna (S)						
Hadia Mian	-			Ella Tegsten	T	Ej §§ 125 p.g.a. jäv.
Maria Raner	X			Erik Svanfeldt	T	
Espen Bjordal	-			Emelie Friberg	-	
Gunnel Nyman Gräff	-			Andreas Andersson	T	
Martin Hellströmer	X			Maja Fjaestad	-	
Majvie Svärd	X			Henrik Unosson	-	
Mattias Qvarsell	X					
Helena Westerling	X					
Carl-Magnus Grenninger	X					
Alva Dahn	X					
Andreas Falk	-					
Nackalistan (NL)						
Christina Ståldal	X		Ej §§ 105 och 123 p.g.a. jäv.	Lamin Jatta Modigh	T	
Mikael Carlsson	X			Kristina Granlund	-	
Lina Olsson	X			Carin Larsson	N	
YuSie Rundkvist Chou	X					
Bosse Ståldal	-					
Sverigedemokraterna (SD)						
Åsa Nyberg	X			Pernilla Axelsson (-)	-	
Esa Örmä	X			Christina Wiltman	-	
Stephan Andersson	X			Bror Bergquist	N	
Leonid Yurkovskiy	X					
David Hyde	X					
Miljöpartiet de gröna (MP)						
Sidney Holm	X			Göran Börjesson	-	
Lisskulla Zayane	X			Desha Svenneborg	T	

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

Ninni Lindberg	X					
Louise Ollivier	-					
Vänsterpartiet (V)						
Amanda Sandholm	-			Tomas Ottosson	T	
Lisa Rasmussen	X			Rolf Wasteson	-	
Fredrik Holmqvist	X					

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

Innehållsförteckning

§ 102	11
§ 103	12
Protokolljusterare	12
§ 104 KFKS 2022/1	13
Anmälningar från revisorerna, övriga anmälningar samt meddelanden och tillkännagivanden	13
§ 105 KFKS 2022/182	14
Interpellation – Stöd till Boo Folkets Hus <i>Interpellation den 21 februari från Mikael Carlsson (NL) till kommunstyrelsens ordförande Mats Gerdau (M)</i>	14
§ 106 KFKS 2022/183	15
Interpellation – Stöd till Fisksätra Folkets Hus <i>Interpellation den 21 februari från YuSie Rundkvist Chou (NL) till kulturnämndens ordförande Richard Herrey (M) samt fritidsnämndens ordförande Gunilla Grudevall Steen (L)</i>	15
§ 107 KFKS 2018/888	17
Val av kommunalråd i opposition samt kommunalrådsresurs efter Khashayar Farmanbar (S)	17
§ 108 KFKS 2018/888	18
Val av ledamot tillika 2:e vice ordförande i styrelsen för Nacka Stadshus AB efter ordinarie bolagsstämma 2022 t.o.m. ordinarie bolagsstämma 2023.....	18
§ 109 KFKS 2018/888	19
Val av ombud vid Storsthlm's förbundsmöte efter Khashayar Farmanbar (S) t.o.m. 2022-12-31	19
§ 110 KFKS 2018/888	20
Nyval av ersättare (S) i äldrenämnden t.o.m. 2022-12-31	20
§ 111 KFKS 2018/888	21
Val av nämndeman till Nacka tingsrätt efter Sara Ljungstedt (utsedd av C) t.o.m. 2023-12-31	21

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

§ 112 KFKS 2018/888	22
Val av nämndeman till Nacka tingsrätt efter Johan Wallin (utsedd av M) t.o.m. 2023-12-31	22
§ 113 KFKS 2018/888	23
Val av nämndeman till Nacka tingsrätt efter Kerstin Barve (utsedd av NL) t.o.m. 2023-12-31	23
§ 114 KFKS 2018/888	24
Val av ersättare i kulturnämnden efter Robin Irberger (M) t.o.m. 2022-12-31	24
§ 115 KFKS 2018/888	25
Val av ersättare i kulturnämnden efter Anne Skoogh* (L) t.o.m. 2022-12-31	25
§ 116 KFKS 2018/888	26
Begäran om entledigande från uppdrag som ledamot tillika 1:e vice ordförande natur- och trafiknämnden från Richard Wendt (M) samt val av ny ledamot tillika 1:e vice ordförande t.o.m. 2022-12-31	26
§ 117 KFKS 2018/888	27
Val av ledamot i natur- och trafiknämnden efter Dominique Faymonville* (M) t.o.m. 2022-12-31	27
§ 118 KFKS 2018/888	28
Begäran om entledigande från uppdrag som ledamot i kommunstyrelsen från Alva Dahn (S) fr.o.m. 2022-04-18 samt val av ny ledamot fr.o.m. 2022-04-18 t.o.m. 2022-12-31	28
§ 119 KFKS 2018/888	29
Begäran om entledigande från uppdrag som 2:e vice ordförande i kommunstyrelsen från Gunnel Nyman Gräff* (S) fr.o.m. 2022-04-18 samt val av ny 2:e vice ordförande fr.o.m. 2022-04-18 t.o.m. 2022-12-31	29
§ 120 KFKS 2010/536-251	30
Tilläggsavtal till exploateringsavtal för del av Tollare 1:16 m.fl, delplan 3, Tollarehöjden i Boo	30
§ 121 KFKS 2015/305-268	33

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Markgenomförandeavtal för klassicistiskt kvarter inom Nya gatan stadshusområdet.....	33
§ 122 KFKS 2021/307, 2020/40, 2018/430	36
Genomförandebeslut för stadsbyggnadsprojekt Värmdövägen, stadsbyggnadsprojekt för ombyggnad till stadsgator, västra Sicklaön	36
§ 123 KFKS 2022/205	40
Beviljande av investeringsbidrag samt kommunal borgen till Boo Folkets Hus	40
§ 124 KFKS 2021/1117	43
Avgift för uthyrning av elsparkcyklar på offentlig plats	43
§ 125 KFKS 2022/127	46
”Covidbonus” som tack för extraordinära insatser för Nackaborna under pandemin.....	46
§ 126 KFKS 2021/368	51
Motion – Solcellsanläggningar i Nacka <i>Motion den 15 mars 2021 av Fredrik Holmqvist m.fl. (V)</i>	51
§ 127 KFKS 2021/714	54
Motion – Reduktionsfiske för att rena Nackas sjöar <i>Motion den 14 juni 2021 av Sidney Holm (MP) och Lisskulla Zayane (MP)</i>	54
§ 128 KFKS 2021/943	57
Motion – Preventivt arbete för narkotika- och vapenfria skolor	57
§ 129 KFKS 2022/272	59
Interpellation – Större depå på Saltsjöbanan <i>Interpellation den 21 mars 2022 av Erik Svanfeldt (S) till kommunstyrelsens ordförande Mats Gerdau (M)</i>	59
§ 130 KFKS 2022/273	60
Interpellation – Hesa Fredrik <i>Interpellation den 21 mars 2022 av Gunnel Nyman Gräff (S) till kommunstyrelsens ordförande Mats Gerdau (M)</i>	60
§ 131 KFKS 2022/274	61

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

Interpellation – Stenkross i Nacka *Interpellation den 21 mars 2022 av Christina Ståldal
(NL) till miljö- och stadsbyggnadsnämndens ordförande Peter Zetbraeus (M) samt
kommunstyrelsens ordförande Mats Gerdau (M).....61*

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

§ 102

Begäran om entledigande från uppdrag som ledamot (M) i Nacka kommunfullmäktige

Beslut

Kommunfullmäktige beviljar Richard Wendts begäran om entledigande och överlämnar ärendet till länsstyrelsen för ny sammanräkning.

Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

§ 103

Protokolljusterare

Beslut

Kommunfullmäktige uppdrar åt Axel Krottler (M) och Maria Raner (S) att justera protokollet tillsammans med ordföranden. Justeringen äger rum den 21 mars 2022 och den 29 mars 2022.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

§ 104

KFKS 2022/I

Anmälningar från revisorerna, övriga anmälningar samt meddelanden och tillkännagivanden

Beslut

Anmälningarna noteras till protokollet.

Anmälningar till kommunfullmäktige 2022-03-21

Skrivelser från revisorerna
Skrivelse daterad 2022-03-18 – Frågor som rör utbetalning och redovisning av ”covidbonus”
Övrigt
Inga övriga skrivelser.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

§ 105

KFKS 2022/182

Interpellation – Stöd till Boo Folkets Hus

Interpellation den 21 februari från Mikael Carlsson (NL) till kommunstyrelsens ordförande Mats Gerdau (M)

Beslut

Interpellationen anses besvarad.

Christina Ståldal (NL) deltog inte i behandlingen av ärendet på grund av jäv.

Handlingar i ärendet

Interpellation

Svar

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

§ 106

KFKS 2022/183

Interpellation – Stöd till Fisksätra Folkets Hus

Interpellation den 21 februari från YuSie Rundkvist Chou (NL) till kulturnämndens ordförande Richard Herrey (M) samt fritidsnämndens ordförande Gunilla Grudevall Steen (L)

Beslut

Interpellationen anses besvarad.

Handlingar i ärendet

Interpellation

Svar

Protokollsanteckningar

YuSie Rundkvist Chou lät anteckna följande till protokollet för Nackalistan.

”Det stämmer att kommunen står för hyran på ett par miljoner om året och bl a upplåtelseavtal. Problemet är att avtalen inte ger tillräckligt med medel för att göra det som kommunen efterfrågar. När Fisksätra Folkets hus hyr ut lokaler kräver kommunen att det ska finnas personal på plats, men kommunen ger inte ersättning för personalkostnaden. Då kan det bli så att ett rum hyrs ut för 50 – 100 kr/h, medan personalkostnaden kvällstid hamnar på 300 kr/h och uthyrningen blir en förlust. Folkets hus behöver en stabil ekonomi för den ordinarie verksamheten – den som hela tiden måste pågå, när barn, unga och vuxna besöker sitt hus. Ge Folkets hus andrum och stabilitet nog att bedriva den verksamhet som vi alla anser att Fisksätra behöver.”

Esa Örmä lät anteckna följande till protokollet för Sverigedemokraterna.

”Det är en del av det kommunala uppdraget att hjälpa barn, unga och till och med unga vuxna till en meningsfull fritid, till exempel med stöd till lokaler. Det tänkesättet har djupa rötter i svensk kommunalpolitik, och stödet har ett stort värde om det genomförs på rätt sätt.

I sammanhanget finns det dock anledning att varna för naivitet när det gäller effekter på den växande grova kriminaliteten. De effekterna har visat sig vara små eller inga alls. Det gränsar till vidskepelse att tro att fritidsgårdar eller Folkets Hus-aktiviteter skulle påverka den växande grova kriminaliteten. Det visar inte minst de senare årens brottsutveckling i Fisksätra Centrum, en plats som är mycket välförsedd med kommunalt finansierade aktiviteter.”

Lisskulla Zayane lät anteckna följande till protokollet för Miljöpartiet.

”För oss miljöpartister är förebyggande åtgärder väldigt viktigt för att få ett tryggt samhälle. Att just Fisksätra folketshus tillhör en verksamhet som bidrar till förebyggande åtgärder för alla åldrar har vi insett tidigare och därför hade vi i vårt förslag till budget för kommunen

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

budgeterat 300 000 mer än alliansens budget, för att de inte bara ska vara beroende av projektpengar i lika stor utsträckning. Vi avsatte också 2 miljoner kronor extra i projektstöd till olika föreningsdrivna åtgärder i Fisksåtra. Nu när Fisksåtra även klassats som ett utsatt område behöver vi satsa på fler generationsöverskridande mötesplatser där det går att träffas utan konsumtionskrav.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

§ 107

KFKS 2018/888

Val av kommunalråd i opposition samt kommunalrådsresurs efter Khashayar Farmanbar (S)

Beslut

Till kommunalråd i opposition väljs
Gunnel Nyman Gräff (S), 50 %
fr.o.m. 2022-04-01 – 2022-04-17

Till kommunalrådsresurs väljs
Alva Dahn (S), 50 %
fr.o.m. 2022-04-01 – 2022-04-17

Till kommunalråd i opposition väljs
Johanna Kvist (S), 100 %
fr.o.m. 2022-04-18 – 2022-12-31

Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

§ 108

KFKS 2018/888

Val av ledamot tillika 2:e vice ordförande i styrelsen för Nacka Stadshus AB efter ordinarie bolagsstämma 2022 t.o.m. ordinarie bolagsstämma 2023

Beslut

Till ledamot tillika 2:e vice ordförande väljs Johanna Kvist (S).

Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

§ 109

KFKS 2018/888

Val av ombud vid Storsthlns förbundsmöte efter Khashayar Farmanbar (S) t.o.m. 2022-12-31

Beslut

Till ombud väljs Johanna Kvist (S).

Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

§ 110

KFKS 2018/888

Nyval av ersättare (S) i äldrenämnden t.o.m. 2022-12-31

Beslut

Till ersättare väljs Lena Fransson (S).

Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

§ III

KFKS 2018/888

Val av nämndeman till Nacka tingsrätt efter Sara Ljungstedt (utsedd av C) t.o.m. 2023-12-31

Beslut

Till nämndeman väljs Carin Lövéen Norman.

Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

§ 112

KFKS 2018/888

Val av nämndeman till Nacka tingsrätt efter Johan Wallin (utsedd av M) t.o.m. 2023-12-31

Beslut

Till nämndeman väljs Anna Carlsson.

Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

§ 113

KFKS 2018/888

Val av nämndeman till Nacka tingsrätt efter Kerstin Barve (utsedd av NL) t.o.m. 2023-12-31

Beslut

Till nämndeman väljs Nikki Vagnér.

Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

§ 114

KFKS 2018/888

Val av ersättare i kulturnämnden efter Robin Irberger (M) t.o.m. 2022-12-31

Beslut

Till ersättare väljs Ulrika Sunesson (M).

Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

§ 115

KFKS 2018/888

Val av ersättare i kulturnämnden efter Anne Skoogh* (L) t.o.m. 2022-12-31

Beslut

Till ersättare väljs Douglas Hjalmarsson (L).

Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

**Eftersom Anne Skoogh (L) har valts till ledamot har hennes ersättarplats blivit tillgänglig.*

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

§ 116

KFKS 2018/888

**Begäran om entledigande från uppdrag som ledamot
tillika 1:e vice ordförande natur- och trafiknämnden från
Richard Wendt (M) samt val av ny ledamot tillika 1:e
vice ordförande t.o.m. 2022-12-31**

Beslut

Begäran om entledigande beviljas.

Till ledamot tillika 1:e vice ordförande väljs Dominique Faymonville (M).

Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

§ 117

KFKS 2018/888

Val av ledamot i natur- och trafiknämnden efter Dominique Faymonville* (M) t.o.m. 2022-12-31

Beslut

Val av ledamot bordläggs.

Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

**Eftersom Dominique Faymonville har valts till ledamot tillika 1:e vice ordförande har hans ledamotsplats blivit tillgänglig.*

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

§ 118

KFKS 2018/888

Begäran om entledigande från uppdrag som ledamot i kommunstyrelsen från Alva Dahn (S) fr.o.m. 2022-04-18 samt val av ny ledamot fr.o.m. 2022-04-18 t.o.m. 2022-12-31

Beslut

Begäran om entledigande beviljas.

Till ledamot väljs Johanna Kvist (S).

Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

§ 119

KFKS 2018/888

Begäran om entledigande från uppdrag som 2:e vice ordförande i kommunstyrelsen från Gunnel Nyman Gräff* (S) fr.o.m. 2022-04-18 samt val av ny 2:e vice ordförande fr.o.m. 2022-04-18 t.o.m. 2022-12-31

Beslut

Begäran om entledigande beviljas.

Till 2:e vice ordförande väljs Johanna Kvist (S).

Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

**Ansägelsen avser endast uppdraget som 2:e vice ordförande, inte ledamotsuppdraget.*

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

§ 120

KFKS 2010/536-251

Tilläggsavtal till exploateringsavtal för del av Tollare 1:16 m.fl, delplan 3, Tollarehöjden i Boo

Inom stadsbyggnadsprojekt 9309 Tollare

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att ingå föreslaget tilläggsavtal till exploateringsavtal för del av Tollare 1:16 m.fl., delplan 3, Tollarehöjden i Boo, Nacka kommun med Bonava Sverige AB.

Ärendet

Bonava Sverige AB har inkommit med önskemål om att ändra ingånget exploateringsavtal för del av Tollare 1:16 m.fl, delplan 3, Tollarehöjden i Boo som parterna ingick 2011. I det avtalet regleras att 45 bostäder måste upplåtas med hyresrätt. I föreslaget tilläggsavtal föreslås bostäderna istället upplåtas med fri upplåtelseform. På så sätt kan Bonava Sverige AB själv avgöra vilken upplåtelseform bolaget vill erbjuda bostadsmarknaden vid tidpunkt för försäljningen som preliminärt beräknas till 2025.

Efter stadsutvecklingsutskottets beredning av ärendet den 15 februari 2022 har tjänsteskrivelsen reviderats, men enbart med en utförligare beskrivning av de merkostnader Bonava fått i samband med utbyggnaden av kommunens anläggningar.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsen den 7 mars 2022, § 63

Tjänsteskrivelse från exploateringsenheten daterad den 14 januari 2022, *reviderad den 17 februari 2022*

Bilaga 1 Förslag till tilläggsavtal

Bilaga 2 Exploateringsavtal för del av Tollare 1:16 m.fl, delplan 3, Tollarehöjden i Boo

Yrkanden

Peter Zethraeus (M) yrkade, med instämmande av Christina Ståldal (NL), Alva Dahn (S) och Monica Brohede Tellström (L), bifall till kommunstyrelsens förslag.

Tomas Ottosson (V) yrkade att kommunstyrelsens förslag skulle avslås.

Beslutsgång

Ordföranden ställde kommunstyrelsens förslag mot avslag och fann att kommunfullmäktige hade beslutat i enlighet med kommunstyrelsens förslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Reservationer

Lisa Rasmussen reserverade sig för Vänsterpartiet och lät anteckna följande.

”Det finns inget sakligt argument som har med kommunens bostadsförsörjningsansvar att göra, att frånga och förändra i det befintliga exploateringsavtalet som ger 45 hyresrättslägenheter. Det är inte en politik som Vänsterpartiet ställer sig bakom. Det sakliga skälet som tas upp är att det finns stora fördyringar i allmänna anläggningar som företaget fått stå för. Det gäller alltså att förbättra en dålig affär för ett företag, till nackdel för bostadssökande som efterfrågar hyresrätter. Att bedöma om den ökade vinsten för företaget är skälig eller om den ofördelaktiga affären för företaget är något de får stå för själva är en fråga. Men om kommunen anser att företaget bör kompenseras av något skäl är det bättre på annat sätt än genom att bygga färre hyresrätter. Att förändra exploateringsavtalet gynnar exploatören ensidigt ekonomiskt och de som förlorar är de bostadssökande utan stor kontantinsats som kan efterfråga en bostadsrätt. Det finns ett stort behov av hyresrätter i Nacka vilket syns i demografin, där det saknas medborgare i Nacka i åldrarna 25-35, en grupp som ofta efterfrågar hyresrätter. Enligt årsbokslutet avseende stadsutveckling mål 6.3 är andelen hyresrätter i nyproduktion över tid 7%. Vänsterpartiet värnar om att kommunens bostadsförsörjningsansvar ska prioriteras till förmån för medborgarnas behov av basala funktioner som en bostad i rimlig prisklass före företagets önskan om en större vinst än den som det befintliga exploateringsavtalet ger möjlighet till.”

Protokollsanteckningar

Mats Gerdau lät anteckna följande till protokollet för Moderaterna.

”Bostadsmarknaden har förändrats sedan detta avtal ingicks 2011. Då byggdes knappt några hyresrätter alls. Nu är hyresrätter attraktiva att bygga, både på egen/friköpt mark och där kommunen upplåtit mark med tomträtt. Mot bakgrund av att många olika bostadsbyggnadsprojekt med hyresrätter pågår i Nacka, ser vi inte längre ser behov av att reglera byggnationen av hyresrätter i Tollare.”

Karin Teljstedt lät anteckna följande till protokollet för Kristdemokraterna.

”Den totalt fria marknadens effektivitet kan vara direkt farlig för samhället. Politiken måste ta ansvar för att hålla marknaden inom rimliga ramar. Men att styra marknadens mekanismer för mycket, kan också vara farligt. Då riskerar man att skada marknadens stora känslighet för förändringar och rörelser. Marknaden är det effektivaste som finns när det gäller att snabbt anpassa utbudet till människors behov. Det bör politiken ta till vara. Bostadsmarknaden i Sverige har under decennier fått denna känslighet skadad av politikens inblandning. En effekt av det är att det har byggts för lite hyresbostäder i förhållande till behovet. Byggbolagen har ansett det säkrare att snabbt ta hem vinster, än att få avkastning på bostadsinvesteringar i form av hyra på en marknad, vars spelregler plötsligt kan ändras. Nu tycks det ha vänt. Det lönar sig återigen att bygga hyresbostäder. I det läget finns det ingen anledning längre att tvinga byggbolagen att bygga hyresbostäder.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Alva Dahn lät anteckna följande till protokollet för Socialdemokraterna.

”Den förslagna ändringen är tyvärr inte oväntad. I det här fallet finns det andra faktorer som handlar om ökade kostnader, fördelning mellan exploitören/byggherren och den överenskommelse som kommunen har gjort. Därför yrkar vi inte avslag på denna punkt. Nacka behöver fler hyresrätter, inte färre, så att det går att välja vilken typ av boende man vill ha. Hyresrätter är också ofta det första steget till ett eget boende man tar som ung när man flyttar hemifrån. Vi socialdemokrater vill att det ska vara möjligt för alla att kunna bo och leva i Nacka. Då ska också olika typer av boende finnas! Att majoriteten inte vill att kommunen ska vara med och styra vilken typ av boendeformer som ska finnas är att ge upp en stor del av Nackas utveckling. I det här fallet fanns överenskommelsen med från början. Den politiska viljan är inte densamma som företagets vilja att göra vinst.”

Christina Ståldal lät anteckna följande till protokollet för Nackalistan.

”Det är normalt inte acceptabelt att utträda ur ett avtal med motiveringen att byggföretaget i fråga vill tjäna mer pengar på att bygga t ex bostadsrätter än hyresrätter. I den muntliga informationen kom det fram att företaget, Bonava Sverige AB, hade mött en hel del svårigheter och att kommunen hade lagt på dem för stora krav på andra utföranden som skulle bli ekonomiskt belastande. Mot den bakgrunden kunde Nackalistan sedan rösta för att släppa igenom detta förslag till beslut. En förbättring vore om tjänstehandlingen hade haft med dessa förklarande beskrivningar med summor etc så att man från början hade varit säker på vilket beslut man som parti ska fatta.”

Sidney Holm lät anteckna följande till protokollet för Miljöpartiet.

”Den styrande Alliansen påstår att det idag byggs långt fler hyresrätter än vad som ursprungligen planerades för, och att det därför inte längre finns något behov av att reglera så att det byggs tillräckligt många hyresrätter för att nå upp till målet om att 30% av alla nyproducerade lägenheter ska vara hyresrätter. Balansen mellan hyresrätter och bostadsrätter finns dock inte redovisat i beslutsunderlaget så vi får bara lita till muntliga utsagor om att detta stämmer. Den egentliga anledningen till att Bonava här slipper ifrån åtagandet om att bygga hyreslägenheter i det redan ingångna exploateringsavtalet finns inte heller angivet i beslutsunderlaget. Enligt den muntliga framställningen vi fått under ett tidigare sammanträde verkade det dock finnas saklig grund för att teckna ett tilläggsavtal. Det känns dock märkligt och inte särskilt bra, att de avgörande orsakerna till beslutet inte finns redovisade i beslutsunderlaget.”

- - - - -

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

21 mars 2022

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

KFKS 2015/305–268

§ 121

Markgenomförandeavtal för klassicistiskt kvarter inom Nya gatan stadshusområdet

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att kommunen ska ingå föreslaget markgenomförandeavtal och fastighetsöverlåtelseavtal med Wallenstam Fastigheter 316 AB (org.nr. 559231–0337) för fastigheten Sicklaön 134:36 inom stadsbyggnadsprojektet Nya gatan.

Ärendet

Stadsbyggnadsprojektets övergripande syfte är att möjliggöra nya bostäder i Centrala Nacka i kollektivtrafiknära lägen och bidrar till att uppfylla kommunens mål om 20 000 nya bostäder till år 2035. Det föreslagna markgenomförandeavtalet avser ett av fyra bostadskvarter i detaljplanen för Nya gatan – Stadshusområdet, som vann laga kraft i januari år 2018, och bidrar till genomförandet av ett kvarter i klassicistisk stil.

Det i avtalet aktuella markområdet avses att utvecklas för ny bebyggelse omfattande cirka 12 300 kvadratmeter ljus BTA bostad och cirka 900 kvadratmeter ljus BTA verksamhetslokaler. Wallenstam Fastigheter 316 AB, nedan kallat Exploatören, ska erlägga 17 000 kronor per kvadratmeter ljus BTA för bostäder och 2 800 kronor per kvadratmeter ljus BTA för kommersiella lokaler. De angivna beloppen ska indexeras från värdetidpunkten april 2021 fram till tillträdesdagen. Den preliminära köpeskillingen uppgår till cirka 211,4 miljoner kronor. Från grundpriset kan exploatören erhålla en återbetalning för uppförande av bebyggelsen i klassicistisk arkitektur, maximalt 2 000 kronor per kvadratmeter ljus BTA. Återbetalningen uppgår preliminärt till cirka 26,4 miljoner kronor.

Markgenomförandeavtalet bidrar med ett netto om preliminärt 185 miljoner kronor till projektekonomi i stadsbyggnadsprojektet Nya gatan, om Exploatören erhåller full återbetalning för uppförande av bebyggelsen i klassicistisk arkitektur.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsen den 7 mars 2022, § 64

Tjänsteskrivelse från exploateringsenheten, daterad den 28 februari 2022

Bilaga 1 Markgenomförandeavtal med bilagor

Yrkanden

Johan Krogh (C) yrkade, med instämmande av Mats Gerdau (M), Martin Sääf (L), Karin Teljstedt (KD) och Desha Svenneborg (MP), bifall till kommunstyrelsens förslag.

Tomas Ottosson (V) yrkade att ärendet skulle återremitteras för att komplettera miljökontrakt i Kvarter 5-6 Nya gatan med kraftfullare insatser under punkt fyra, Begränsa klimatpåverkan.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Beslutsgång

Ordföranden ställde först förslaget att återremittera ärendet mot avslag och fann att kommunfullmäktige hade beslutat att avslå förslaget.

Därefter ställde ordföranden kommunstyrelsens förslag mot avslag och fann att kommunfullmäktige hade beslutat i enlighet med kommunstyrelsens förslag.

Reservationer

Lisa Rasmussen reserverade sig för Vänsterpartiet och lät anteckna följande.

”Vänsterpartiet yrkade på återremiss av ärendet för att komplettera miljökontrakt i Kvarter 5-6 Nya gatan med kraftfullare insatser under punkt fyra, Begränsa klimatpåverkan. Nackas kommuns miljömål att bidra till att minska den globala klimatpåverkan genom att sänka sina direkta och indirekta utsläpp av växthusgaser uppnås inte alls med insatta åtgärder i miljökontraktet.

Att det finns ett miljökontrakt skrivet för Nya gatan som ingår i markanvisningsavtalet är ett bra steg framåt för att nå klimat och miljömål. När det gäller punkt 4 i miljökontraktet, begränsad klimatpåverkan saknas växthusgas perspektivet helt. Det behöver tillföras mål om att byggnaderna är uppförda med en godkänd miljöcertifiering som säkerställer låga utsläpp av koldioxid från fastigheten och låga eller inga uppvärmningskostnader. Det är rimligt med dagens klimatnödläge att använda trästommar istället för betong i nya hus, likaså att det ingår solcellsanläggningar inritade i huset från början för att maximera en bra energieffekt och dessutom kunna uppnå god gestaltning.

Förutom att det är en klimatkris har vi även en energikris som eskalerar, bränsle och elpriser som inget förutspått för ett år sedan. Det går att bygga in ett skydd mot det genom att bygga på ett bra sätt. Att Nackas stadsutveckling ska klara av att bygga in en motståndskraft mot energikris och klimatkris är klokt idag. Nackas kommuns miljömål: Att bidra till att minska den globala klimatpåverkan genom att sänka sina direkta och indirekta utsläpp av växthusgaser behöver tas på ett mycket större allvar och det målet behöver genomsyra alla beslut för att uppnå bra effekt. Det gäller även många mindre förändringar gör stor nytta när de adderas i en väv av kloka beslut.”

Protokollsanteckningar

Johan Krogh lät anteckna följande till protokollet för Centerpartiet.

”Det är mycket glädjande att det nu blir ett första kvarter med klassiskt inspirerad bebyggelse. Det kommer bli ett fint och attraktivt bostadskvarter i Nacka stad. Det var Centerpartiet som i ett politikerinitiativ år 2015 föreslog att vi skulle bygga även klassiskt och inte bara modernt. Även om det tog lite tid att få till så är vi nöjda så långt. Och vi ser gärna fler kvarter i klassisk stadsbyggnadsstil framöver.”

Karin Teljstedt lät anteckna följande till protokollet för Kristdemokraterna.

”Det är tillåtet att bygga fula hus. Och vi kristdemokrater är trots det glada över att det inte finns ett politiskt styrt skönhetsråd som lägger sig i detta. Det skulle definitivt inte ge oss fler vackra hus!

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

Nu åtar sig byggbolaget Wallenstam att utforma ett av kvarteren i Nya gatan i klassisk stil, det vill säga att influeras av de byggstilar som tillämpades för drygt hundra år sedan.

Kommunen är till och med beredd att betala lite extra för att så sker.

En del menar att det blir en pastisch. Mot det kan sägas att all arkitektur låter sig inspireras av tidigare stilar, det är inget konstigt. Vad som är god arkitektur är inte bara en fråga om smak, det är den konstnärliga höjden som gör ett verk bra. Klassicismens strama lagar resulterade i byggnader som åtnjuter en ständig, och närmast universell, beundran. Att ta inspiration därifrån är därför en god utgångspunkt.

Det ska verkligen bli spännande att se hur arkitekterna ska uttrycka sig när det här fönstret öppnas för deras kreativitet.”

Christina Ståldal lät anteckna följande till protokollet för Nackalistan.

”Det är välkommet med olika arkitekturstilar vare sig det handlar om tidsepoker eller annat i Nacka bygger stad. Fortfarande är det viktigt att också tänka på ljusa gårdar som bjuder in barnen till lek, ett tekniskt utförande som är så väl klimatanpassat som möjligt och att hela utförandet inte blir för kompakt och tätt i förhållande till annan bebyggelse.”

Desha Svenneborg lät anteckna följande till protokollet för Miljöpartiet.

”Miljöpartiet tycker det är bra om det blir en mångfald av byggstilar och uttryck i Nacka, och här kan även ett klassicistiskt kvarter ingå. Vi noterar också att det rivs gammalt samtidigt som önskan finns att bygga nytt ”i gammal stil”. Att ta vara på det byggmaterial som rivs och återbruka det i det nya skulle spara både resurser och kunna vara ett nytt inslag i stadsbilden.

Under den tidsperiod när klassicistiska byggnader uppfördes fanns det materialval och byggtekniker som än idag är mer hållbara ur ett livscykelperspektiv för klimat och miljö än de betongkonstruktioner som dominerar dagens byggande. Vi hoppas att det klassicistiska inte bara blir en kuliss, utan att vi här också får se mer granit än betong eftersom hur vi bygger och miljö- och klimatpåverkan är det viktigaste avtrycket vi kan göra i stadsbyggnaden.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

21 mars 2022

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

§ 122

KFKS 2021/307, 2020/40, 2018/430

Genomförandebeslut för stadsbyggnadsprojekt Värmdövägen, stadsbyggnadsprojekt för ombyggnad till stadsgator, västra Sicklaön

Utbyggnadspromemoria samt beslut om budget för genomförande

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att bevilja ytterligare budget för stadsbyggnadsprojekt Värmdövägen 93101896 med -797 miljoner kronor netto. Detta fördelat på 194 miljoner kronor i investeringsinkomster och 991 miljoner kronor i investeringsutgifter.

Kommunfullmäktige bemyndigar kommunstyrelsen att tilldela medel etappvis utifrån beviljad budget om -797 miljoner kronor netto.

Ärendet

Budget föreslås tilldelas för Stadsbyggnadsprojektet Värmdövägen, 93101896. Medel söks för resterande projektering och utbyggnad av etapp 1 och 2 samt projektledning och styrning. För etapp 3 har budget redan beviljats. Medel söks nu för totalt -797 miljoner kronor netto fördelat på 194 miljoner kronor i investeringsinkomster och 991 miljoner kronor i investeringsutgifter. Projektets nettokostnad finansieras genom exploateringsersättningar från Sickla och Centrala Nacka i enlighet med program för markanvändning, ersättning från ledningsägare och intäkter från försäljning av omkringliggande kommunal mark.

Beslut om genomförande av beviljade medel kommer ske etappvis av kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott.

Utbyggnadspromemorian beskriver utbyggnad av Värmdövägens kvarstående etapper, etapp 1 och 2 från korsningen Lillängsvägen/Värmdövägen i öster till Sickla bro i väster, där Värmdövägen omvandlas från bilväg till levande stadsgata samt ledningsinfrastruktur som behöver färdigställas till 2028 för att möjliggöra utbyggnad av Nacka stad i enlighet med genomförandeplanen.

Investeringar i stadsbyggnadsprocessen påverkar i förlängningen med kapital- och driftkostnader på natur- och trafiknämnden.

En utebliven eller försenad investering skulle resultera i stora konsekvenser för utbyggnaden av Nacka stad. Ett alternativ är att inte utföra genomförandeplanen för Nacka stad, vilket är en direkt konsekvens av utebliven tilldelning av budget.

Efter stadsutvecklingsutskottets beredning av ärendet den 15 februari 2022 har en rättelse gjort i en tabell som återfinns både i tjänsteskrivelsen (tabell nr 5) och i en bilaga (tabell 3 i

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

bilaga 1). Beloppen i tabellen återgavs i kronor, medan rubriken på tabellen angav att det rörde sig om miljoner. Tabellen har rättats på så sätt att beloppen istället anges i miljontal och därmed stämmer överens med tabellens rubrik.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsen den 7 mars 2022, § 65

Tjänsteskrivelse från exploateringsenheten Nacka stad m.fl. enheter daterad den 1 februari 2022, reviderad den 23 februari 2022

Bilaga 1 Utbyggnads-PM

Bilaga 2 Ärendeöversikt

Yrkanden

Monica Brohede Tellström (L) yrkade, med instämmande av Peter Zethraeus (M), Johan Krogh (C), Sidney Holm (MP), Tomas Ottosson (V) och Helena Westerling (S), bifall till kommunstyrelsens förslag.

Christina Ståldal (NL) meddelade att Nackalistan avstår från att delta i beslutet.

Beslutsgång

Ordföranden ställde kommunstyrelsens förslag mot avslag och fann att kommunfullmäktige hade beslutat i enlighet med kommunstyrelsens förslag.

Protokollsanteckningar

Mats Gerdau lät anteckna följande till protokollet för Moderaterna.

”Det här är ett stort och strategiskt viktigt beslut som ska omvandla Värmdövägen från en ganska tråkig bilväg till en levande och grön stadsgata. Ombyggnaden är en del i klimatanpassningen och kommer att säkra el, VA och fjärrvärme för centrala Nacka för lång tid framöver och göra det möjligt att skapa trevliga bostadskvarter och nya arbetsplatser. Projektet beräknas kosta 1,3 miljarder kronor och ska finansieras med exploateringsersättning och försäljning av kommunal mark. Det förpliktar alla partier som röstar för den här utbyggnaden att också se till att genomföra de projekten och sälja mark så att man får in de intäkter som krävs. Annars hamnar räkningen hos Nackas skattebetalare. Det gäller exempelvis Svindersberg, Järla station och försäljning av mark i Sickla. Det vore ohederligt och oansvarigt att rösta för utgifterna, men inte intäkterna.”

Helena Westerling lät anteckna följande till protokollet för Socialdemokraterna.

”Utbyggnaden och investeringen i infrastrukturen är nödvändigt, det är på tiden att detta genomförs. Värmdövägen är ett centralt nyckelstråk för trafik och kommunikation genom kommunen. Det är viktigt att genomförandet sker på sådant sätt att störningar kopplade till arbetena blir minimala och att trafiklösningarna fungerar samt att samarbeten med angränsande projektet längs vägen med andra aktörer fungerar. Detta för att inte skapa problem för invånarna och inte förlänga tidplanen eller sluta med ökade kostnader.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Christina Ståldal lät anteckna följande till protokollet för Nackalistan.

”Den beräknade kostnaden på ca 1,3 miljarder kr är inte huggen i sten. Den ska dock täcka kostnader för trafikstörningar och -regleringar under byggnadstiden. Ambulanser och polisbilar ska kunna köra här utan att hinder uppstår under tiden. Kostnadsberäkningen vad gäller intäkter omfattar bara en del av Värmdövägen, den rödmärkta delen i plankartan, och visar inte hur mycket denna del kommer att belöpa sig på om man då undantar en orange del av sträckan. Märkligt att man inte har samma beräkningsgrund för utgifter och intäkter och bara tar med det som gäller i detta projekt. Nackalistan ser med oro på kommande hårda belastning för trafiken på denna och andra berörda sträckor och hoppas att man inte har underskattat de påfrestningar som man vet kommer.”

Esa Örmä lät anteckna följande till protokollet för Sverigedemokraterna.

”Sverigedemokraterna vill påminna om att Nacka kommuns förnämliga finansiella läge inte har tillkommit av sig självt, utan genom ordning och reda i budgeten och med allvarlig syn på kostnadsöverskridanden. Sverigedemokraterna sekunderar denna politik men vill påminna om att den måste gälla på bredden och överallt, även i stora prestigeprojekt inom stadsbyggnad och fastighetsutveckling.”

Sidney Holm lät anteckna följande till protokollet för Miljöpartiet.

”Projektets totalkostnad ligger på väl över en miljard kronor och är tänkt att finansieras genom exploaterings ersättningar från Sickla och Centrala Nacka i enlighet med programmet för markanvändning. Det handlar om väldigt stora pengar och det är därför viktigt att projektledningen har stenkoll på exploaterings ekonomin, så att projektet inte slutar med ett underskott som måste finansieras på annat sätt.

Vi ser fram emot den dag Värmdövägen är färdigbyggd, och när Järlaleden och Värmdövägen är hopkopplade via Planiavägen, då vill vi i Miljöpartiet att Järlaleden förbi Kyrkviken stängs av för genomfartstrafik. Där vill vi skapa en vacker mötesplats, Kyrkviksparken, centralt belägen i ett perfekt söderläge nere vid vattnet. Centrala Nacka saknar idag ickekommersiella mötesplatser, något vi i Miljöpartiet vill ändra på framöver. I det här fallet kanske det blir något mindre utrymme för biltrafik, men det blir mer mötesplatser för människor. Och egentligen är det väl det stadsbyggnad handlar om, att skapa mötesplatser för människor.”

Tomas Ottosson lät anteckna följande till protokollet för Vänsterpartiet.

”Vänsterpartiet ser att det behöver utarbetas en tydlig plan för hur olycksriskerna för barn och oskyddade trafikanter ska förebyggas i stadsbyggnadsprojektet under utbyggnadstiden. Vänsterpartiet yrkar inte på återremiss av genomgörandebeslutet för Värmdövägen i detta skede, men vi noterar att både tjänstehandlingen och utbyggnads PM saknar det viktiga perspektivet på hur Nacka kommun kan begränsa utsläppen av koldioxid i denna ombyggnad av Värmdövägen. Detta är ett beslut av ekonomisk natur med det gäller 1,3 miljarder kronor som kommunen kan använda klimatvidrigt eller för att öka takten av omställningen till ett fossilfritt samhälle. Vi hoppas att nämnda perspektiv kommer beaktas mer adekvat i kommande ärenden för stadsbyggnadsprojektet Värmdövägen.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

Vårt starka medskick till den fortsatta handläggningen i ärendet är viktigt, att i planeringen av så här stora projekt även vända på perspektiven, idag planeras på klokt sätt för hur saltsjöbanas trafikanter ska komma fram, hur bilarna och bussarna rutter och förutsättningar ska fungera med ombyggnationen av Värmdövägen, Det omvända perspektivet är att se samhället från andra hållet, börja planeringen med de som har minst att säga till om men som ändå berörs mest, BARNEN, men även de andra som bor i närområdet, alla gående och cyklister som också behöver komma fram, och men det är framförallt barnen på väg till och ifrån skolan. I utbyggnads PM angående risker (s.14) tar upp att: Många barn och oskyddade trafikanter rör sig i området, vilket ställer höga krav på ökat säkerhetsmedvetande.

Det finns inte nämnt i konsekvenser för barn i tjänsteskrivelsen och det borde stå där. Det krävs nu när risken är dokumenterad att det görs tydliga insatser i alla byggsleden för att säkerställa att barn och övriga oskyddade trafikanter möjligheter att röra sig på ett säkert sätt säkerställs. Det skulle vara mycket olyckligt om ombyggnationen som förutser risker ändå orsakar onödiga olyckor på barn.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

21 mars 2022

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

§ 123

KFKS 2022/205

Beviljande av investeringsbidrag samt kommunal borgen till Boo Folkets Hus

Beslut

1. Kommunfullmäktige beslutar att bevilja ett investeringsbidrag på 7 600 000 kronor för återuppbyggnad av Boo Folkets Hus och att kommunstyrelsens budgetram för 2022 utökas med 7 600 000 kronor. Finansiering sker genom att budgeten för skatteintäkter höjs med motsvarande belopp.
2. Kommunfullmäktige beslutar att Nacka kommun ingår borgensåtagande på 5 000 000 kronor under maximalt 10 år.
3. Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Ärendet

Boo Folkets Hus totalförstördes i samband med en brand hösten 2020. Boo Folkets Hus ska nu bygga ett nytt hus som ersätter det gamla. Det nya huset kommer i grunden att ha samma funktioner som det gamla, men kapaciteten förstärks för att kunna möta flera besökare och att anordna mer verksamhet.

Kommunstyrelsen beslutade 6 september 2021 § 270 att bevilja ett investeringsbidrag på 2 410 000 kr för återuppbyggnad av Boo Folkets Hus. Nu har BooFolkets Hus inkommit med en ny ansökan om ytterligare ekonomiskt stöd på 7,6 miljoner kronor för återuppbyggnaden av Boo Folkets Hus, daterad 2022-01-05. Ansökan har kompletterats 2 gånger och senast med en ansökan om kommunal borgen på 5,0 miljoner kronor.

Boo Folkets Hus har startat byggnationen utan att ha finansieringen klar och i dagsläget saknas cirka 15 miljoner kronor till full finansiering, vilket har inneburit att föreningen nu har hamnat i en ekonomisk svår situation.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsen 2022-03-07, § 66

Tjänsteskrivelse från stadsledningskontoret, daterad den 3 mars 2022

Bilaga 1 Ansökan om ekonomiskt stöd för återuppbyggnad av Boo Folkets Hus, daterad 2022-01-05

Bilaga 2 Komplettering till ansökan om ekonomiskt stöd för återuppbyggnaden av Boo Folkets Hus, daterad 2022-01-19

Bilaga 3 Kompletterande ansökan om kommunal borgen daterad 2022-03-03

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

Yrkanden

Mats Gerdau (M) yrkade, med instämmande av Ninni Lindberg (MP), Maria Raner (S), Johan Kjellman (L) och Fredrik Holmqvist (V), bifall till kommunstyrelsens förslag.

Johan Kjellman (L) yrkade därutöver att paragrafen skulle förklaras omedelbart justerad.

Mikael Carlsson (NL) yrkade i första hand att andra beslutspunkten ändras på så sätt att borgensåtagandet utökas till 30 år, i andra hand bifall till kommunstyrelsens förslag.

Beslutsgång

Ordföranden konstaterade att det fanns två förslag till beslut i sakfrågan – kommunstyrelsens förslag samt Mikael Carlssons ändringsförslag gällande andra beslutspunkten.

Ordföranden ställde först Mikael Carlssons ändringsförslag mot kommunstyrelsens förslag avseende beslutspunkt 2 och fann att kommunfullmäktige hade beslutat i enlighet med kommunstyrelsens förslag.

Därefter ställde ordföranden första beslutspunkten i kommunstyrelsens förslag mot avslag och fann att kommunfullmäktige hade beslutat i enlighet med kommunstyrelsens förslag.

Christina Ståldal (NL) deltog inte i behandlingen av ärendet på grund av jäv.

Protokollsanteckningar

Mats Gerdau lät anteckna följande till protokollet för Moderaterna.

”I september 2021 beslutade vi om bidrag på 2,4 miljoner kronor till återuppbyggnad av Boo Folkets Hus. Då sa vi också att vi var beredd att ta ställning till ytterligare stöd om det skulle behövas även om finansieringen av återuppbyggnaden främst en fråga för Boo Folkets Hus och försäkringsbolaget. Det är lite anmärkningsvärt att Boo Folkets Hus startade återuppbyggnaden, dessutom av ett 30 procent större hus, utan att ha säkrat mer än halva finansieringen först. Inte desto mindre finns det skäl att se till att Boo Folkets Hus kan byggas upp igen och att det blir ett modernt och riktigt funktionellt kulturhus i Orminge. Det är viktigt för oss att barn och ungdomar har meningsfulla och stimulerande uppväxtmiljöer och att det finns träffpunkter för äldre och då spelar Boo Folkets Hus en viktig roll.”

I ovanstående protokollsanteckning instämde Karin Teljstedt för Kristdemokraterna.

Maria Raner lät anteckna följande till protokollet för Socialdemokraterna.

”Det är av stor vikt att det finns lokaler att tillgå i alla områden i Nacka. För barn och ungdomar, men även för aktiviteter för äldre och som möjlighet att ordna möten och arrangemang i lokalsamhället. Inte minst i Orminge, med nya kommersiella lokaler och betydligt fler bostäder, och därmed många fler medborgare behövs lokaler och

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

mötesplatser. Boo Folkets Hus är en viktig sådan mötesplats i Orminge med omnejd, och därför är det självklart att kommunen ska stödja återbyggnaden av huset.”

Mikael Carlsson lät anteckna följande till protokollet för Nackalistan.

”I september 2021 beslutade vi om bidrag på 2,4 miljoner kronor till återuppbyggnad av Boo Folkets Hus. Då sa vi också att vi var beredd att ta ställning till ytterligare stöd om det skulle behövas även om finansieringen av återuppbyggnaden främst en fråga för Boo Folkets Hus och försäkringsbolaget. Det är lite anmärkningsvärt att Boo Folkets Hus startade återuppbyggnaden, dessutom av ett 30 procent större hus, utan att ha säkrat mer än halva finansieringen först. Inte desto mindre finns det skäl att se till att Boo Folkets Hus kan byggas upp igen och att det blir ett modernt och riktigt funktionellt kulturhus i Orminge. Det är viktigt för oss att barn och ungdomar har meningsfulla och stimulerande uppväxtmiljöer och att det finns träffpunkter för äldre och då spelar Boo Folkets Hus en viktig roll.”

Ninni Lindberg lät anteckna följande till protokollet för Miljöpartiet.

”Boo Folkets Hus har länge varit en uppskattad och viktig mötesplats med lokaler för olika aktiviteter och kulturevenemang. Det är därför glädjande att det ”moment 22” som riskerat att stoppa själva bygget nu hävs och verksamheten kan återuppstå i nya moderna lokaler. Vi i Miljöpartiet följer utvecklingen framöver och är måna om att Nya Boo Folkets Hus får de förutsättningar som behövs för att kunna utvecklas till den samlingsplats som Booborna så väl behöver.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Avgift för uthyrning av elsparkcyklar på offentlig plats

Bemyndigande till natur- och trafیکنämnden att besluta om avgift

Beslut

Kommunfullmäktige bemyndigar natur- och trafیکنämnden att under år 2022 införa en avgift för uthyrning av elsparkcyklar och liknande fordon på offentlig plats.

Ärendet

Företag som hyr ut elsparkcyklar har börjat etablera sig i Nacka. Natur- och trafیکنämnden har tidigare beslutat om en överenskommelse som ingås med varje företag som önskar starta verksamhet med uthyrning av elsparkcyklar i kommunen. I överenskommelsen anges att företaget är skyldigt att betala en avgift för verksamheten för det fall kommunfullmäktige beslutar om en sådan taxa.

Statistik visar att användarna i stor utsträckning ser Nacka kommun och Stockholms stad som en gemensam marknad, där många elsparkcykelresor börjar i ena kommunen och slutar i den andra. Stockholm stad har ungefär tre års erfarenhet av företag som hyr ut elsparkcyklar i staden, och erfarenheterna är både positiva och negativa. För att försöka minska problemen har Stockholm infört en avgift för att hyra ut elsparkcyklar på offentlig plats.

För att stävja en överetablering i Nacka och förhindra liknande problem som i Stockholm, finns det skäl till att införa en avgift för uthyrning på offentlig plats även i Nacka.

Utformningen av en avgift behöver utredas närmare och sedan behöver avgiften beslutas i god tid inför sommaren, varför det är lämpligt att natur- och trafیکنämnden bemyndigas att besluta om en avgift.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsen den 7 mars 2022, § 67

Tjänsteskrivelse från stadsledningskontoret samt juridik- och kanslistaben, daterad den 2 februari 2022

Bilaga 1 Protokollsutdrag från natur- och trafیکنämnden 2021-12-14, § 211

Yrkanden

Hans Peters (C) yrkade, med instämmande av Martin Hellströmer (S), Mikael Carlsson (NL), Anna-Karin Boréus (L), Sidney Holm (MP), Fredrik Holmqvist (V) och Karin Teljstedt (KD), bifall till kommunstyrelsens förslag.

Beslutsgång

Ordföranden ställde kommunstyrelsens förslag mot avslag och fann att kommunfullmäktige hade beslutat i enlighet med kommunstyrelsens förslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Protokollsanteckningar

Martin Hellströmer lät anteckna följande till protokollet för Socialdemokraterna.

”Vi efterfrågar tydlighet i avgiftsfrågan gällande felparkerade elsparkcyklar efter att ha sett hur elsparkcyklar i andra kommuner parkeras fel, även enligt företagens policys. De ställs av mitt på gångbanor, vid övergångsställen och faller över vid busstationer. I Stockholms stad hittades flera hundra i Mälaren under 2020. I Helsingborg hamnade 2019 var tionde under ytan. Dessa togs främst upp av ideellt engagerade dykare.

Det finns potential för elsparkcyklar att vara tillgång för invånarna i Nacka, men de riskerar samtidigt att bli ett stort hinder för exempelvis invånare med funktionsnedsättning eller invånare som drar barnvagn. Om sparkcyklarna ställs av på felaktiga sätt eller platser är de företagets ansvar, vilket även bör formuleras i avtalet för uthyrning. Det offentliga rummet tillhör oss alla och alla invånares behov ska tas i beaktning när vi hyr ut bruk av detsamma till privata företag. När vi nu kan se resultaten av elsparkcyklarnas otillräckliga parkeringar i andra kommuner, med både bekymmer för framkomlighet och klimat ser vi ett behov av att förtydliga vilka krav vi vill ställa på uthyrarna. Nya klimatsmarta lösningar är positiva för Nacka, men framkomligheten för alla invånare bör vara en del av avtalet.”

Lina Olsson lät anteckna följande till protokollet för Nackalistan.

”Nackalistan ställer oss bakom förslaget, att bemyndiga natur- och trafiknämnden att fatta beslut.

Elsparkcyklar bör hanteras på ett kontrollerat sätt i Nacka och regleras genom ny lagstiftning, dialog och avtal med operatörerna, inklusive s k geofencing som begränsar var de uthyrda elsparkcyklarna får köras samt parkeringsböter. Trafikenheten inom kommunen har sedan sommaren 2021 lagt ned ett stort och gott arbete på att utreda dessa frågor. Den överenskommelse som kommunen tecknar med elsparkcykelbolagen innehåller dessa krav. Givet att överenskommelsen signeras av elcykelbolagen, att de och deras kunder följer villkoren samt att felparkerade fordon bötas, så har systemet med elsparkcyklar potential att kunna fungera bra. Elsparkcyklar är ett nytt transportslag, där regler och praxis är under uppbyggnad och snabb förändring. Därför bör dialog och omvärldsbevakning med elsparkcykelbolag, lagstiftande församling, Trafikverket samt omgivande kommuner fortsätta och kommunen bör vara lyhörda och snabbfotade när förändringar sker, till exempel ny lagstiftning. Eftersom hyrda elsparkcyklar endast får framföras av vuxna på cykelbanor i Nacka, bör kommunen även i större utsträckning separera cykelbanor från gångbanor, i syfte att öka trafiksäkerheten för oskyddade gångtrafikanter, särskilt barn.”

Esa Örmä lät anteckna följande till protokollet för Sverigedemokraterna.

”Elsparkcyklar fyller ett transportbehov för en grupp av personer i kommunen, och därför måste Sverigedemokraterna i grund och botten bejaka att dessa transportmedel finns eftersom de underlättar för människor och höjer deras livskvalitet.

Exempel från Stockholms stad visar dock på negativa sidoeffekter av många elsparkcyklar ute i offentligheten, bland annat ofta förekommande kaos med cyklar slängda överallt vilket

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

skadar snarare än underlättar framkomligheten. Det som behövs är inte förbud mot elsparkcyklar, utan att elsparkcyklar med användare kan inordnas i ett överblickbart system som hjälper till att skapa nödvändig ordning. Det bästa sättet att åstadkomma detta är att se till att det finns en finansiell fördel för någon att hålla ordning och reda, förslagsvis en uthyrare.”

Sidney Holm lät anteckna följande till protokollet för Miljöpartiet.

”Elsparkcyklar är ett enkelt bra komplimenterande trafikslag som kan användas av nästan alla. När det ersätter bilresor och avlastar kollektivtrafiken bidrar dessa också till att uppnå kommunens klimat & miljömål. Nu har det uppstått ordningskaos med felparkerade elsparkcyklar som i många fall också utgör en trafikfara för oskyddade trafikanter, något vi i Miljöpartiet varnat för tidigare och velat att kommunen skulle förebygga redan innan kaoset uppstod. Nu blev det inte så men det är bra att det nu beslutas om en finansieringsform som kan användas till åtgärder för att komma till rätta med kaoset.

Miljöpartiet föreslog redan år 2012 att vi skulle stadsplanera med utrymme för lånestationer i den framtida stadsplaneringen. Vi ansåg då som nu att det var viktigt att redan från början planera för lånestationer och inte bygga bort möjligheterna till dessa vid den planerade förtätningen av centrala Nacka. År 2020 lämnade vi in ett politikerinitiativ där vi varnade för kaoset som skulle kunna uppstå om vi bara stod vid sidan och såg på istället för att ta en mer aktiv roll i stadsplaneringen och reservera lämpliga platser för parkering av de nya lånefordonen i alla kommande stadsbyggnadsprojekt. Då beslutade den styrande Alliansen tyvärr att vi skulle luta oss tillbaka och låta oss förekommas i stället för att förekomma utvecklingen.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

”Covidbonus” som tack för extraordinära insatser för Nackaborna under pandemin

Beslut

1. Kommunfullmäktige beslutar om finansiering av en engångsbelöning (nedan covidbonus) till anställda hos såväl fristående som kommunala anordnare av skola, förskola, äldreomsorg och annan omsorg i enlighet med de ramar och förutsättningar som anges i tjänsteskrivelsen daterad den 21 februari 2022.
2. Kommunfullmäktige beslutar att tilldela en totalram om 72 miljoner kronor för covidbonus. Om det ska finansieras ur Nacka kommuns resultat 2021 eller 2022 avgörs i beslut om årsbokslut för 2021.
3. Kommunfullmäktige bemyndigar kommunstyrelsen att vidare besluta om utformningen och kriterierna för covidbonusen i enlighet med ramar och förutsättningar som anges i tjänsteskrivelsen daterad den 21 februari 2022.

Ärendet

Nacka kommun vill uppmärksamma alla de fantastiska insatser som personal som är anställda inom skolan och omsorgen bidragit med under pandemin. Välfärdsproduktion som drivs i både kommunal regi och hos fristående anordnare har fungerat oerhört väl trots pandemin och det är tack vare medarbetarnas fina insatser och ansträngningar under denna krävande tid.

Stadsledningskontoret föreslår att medarbetare inom skolan och omsorgen får en covidbonus med upp till 10 000 kronor per medarbetare. Den totala kostnaden för detta uppskattas till cirka 72 miljoner kronor och föreslås finansieras ur Nacka kommuns ekonomiska resultat för 2021. Verksamheterna, både kommunala och privata, tillförs medel för detta via ett påslag baserat på den ordinarie ersättningen för respektive verksamhet. Det återstår att vidare besluta om utformning och kriterier för hanteringen av covidbonusen och det föreslås att kommunstyrelsen bemyndigas att vidare besluta om utformningen och kriterierna för covidbonusen i enlighet med ramar och förutsättningar som anges i tjänsteskrivelsen och sin tur att stadsdirektören ges delegation att besluta om detsamma.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsen den 7 mars 2022, § 68

Tjänsteskrivelse från stadsledningskontoret, daterad den 21 februari 2022

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Yrkanden

Mats Gerdau (M) yrkade, med instämmande av Karin Teljstedt (KD), Filip Wiljander (M), Monica Brohede Tellström (L), Mikael Carlsson (NL), Esa Örmä (SD) och Christina Ståldal (NL), bifall till kommunstyrelsens förslag med följande ändring i punkt 2.

”2. Kommunfullmäktige beslutar att tilldela en totalram om 72 miljoner kronor för covidbonus ~~och att det ska finansieras ur Nacka kommuns resultat 2021.~~ **Om det ska finansieras ur Nacka kommuns resultat 2021 eller 2022 avgörs i beslut om årsbokslut för 2021.**”

Andreas Andersson (S) yrkade, med instämmande av Lisa Rasmussen (V), bifall till följande förslag.

- ”1. Kommunfullmäktige beslutar om finansiering av en engångsbelöning (nedan covidbonus) till anställda hos kommunala anordnare av skola, förskola, äldreomsorg och annan omsorg i enlighet med de ramar och förutsättningar som anges i tjänsteskrivelsen daterad den 21 februari 2022, med ändringarna att det endast ska gälla anställda i kommunal verksamhet samt att finansieringen ska ske genom en reservering av resultatet från 2021.
2. Kommunfullmäktige beslutar att tilldela en totalram om 40 miljoner kronor för covidbonus för dessa anställda och att det ska finansieras via en reservering av resultatet från 2021.
3. Kommunfullmäktige bemyndigar kommunstyrelsen att vidare besluta om utformningen och kriterierna för covidbonusen i enlighet med ramar och förutsättningar som anges i tjänsteskrivelsen daterad den 21 februari 2022.
4. Kommunfullmäktige beslutar uppdra åt kommunstyrelsen att ta fram underlag kring andra grupper av kommunala medarbetare som fått signifikant ökad arbetsbörda under pandemin samt kostnadsuppskattningar för en motsvarande covidbonus till dessa anställda.”

Hans Peters (C) meddelade att Centerpartiet avstår från att delta i beslutet.

Sidney Holm (MP) meddelade att Miljöpartiet avstår från att delta i beslutet.

Beslutsgång

Ordföranden ställde kommunstyrelsens förslag, med den ändring som yrkats av Mats Gerdau med flera, mot Andreas Anderssons förslag och fann att kommunfullmäktige hade beslutat i enlighet med kommunstyrelsens förslag med ovan nämnda ändring.

Ella Tegsten (S) deltog inte i behandlingen av ärendet på grund av jäv.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Protokollsanteckningar

Mats Gerdau lät anteckna följande för Moderaterna.

”Vi känner en stor stolthet över att medarbetarna i skolan och omsorgen verkligen ställt upp under pandemins mycket pressade omständigheter. De som stått i frontlinjen och slitit väldigt hårt för att Nackabornas vardags ska fungera är värda både ett innerligt tack och en bonus.

Tack vare en välskött ekonomi med stora överskott har vi ekonomiska möjligheter att visa den här uppskattningen med 10 000 kronor. Vi har kunnat sänka skatten för våra invånare och nu får medarbetarna i skolan och omsorgen del av överskottet i form av en bonus.

För oss är det självklart att bonusen ska komma även den privat drivna verksamheten som kommunen finansierar till del. Vi tar ansvar hela vägen, oavsett driftform. Personalen på hemtjänstföretagen och privata förskolor har kämpat lika hårt som personalen i den kommunala verksamheten och inte kunnat jobba på distans. Det är lika villkor som gäller och när vi tillför nya pengar till den kommunala verksamheten för att kunna betala bonusen, så ska den privata få motsvarande belopp, givetvis med krav på att pengarna ska komma personalen till del.

Med stor förvåning konstaterar vi att socialdemokraterna vill exkludera all personal i privat verksamhet från bonusen. Det är en märklig inställning att det är vilken arbetsgivare man har som ska avgöra, inte vilka insatser man gjort. Konsekvensen av S-förslaget är att personalen i hemtjänsten (som endast drivs i privat regi), de som kanske gjort allra störst insatser under pandemin under ett lager av skyddsutrustning, inte skulle få del av bonusen alls. Det är helt orimligt, men väldigt avslöjande för socialdemokraternas genuina motvilja mot valfrihet och privat verksamhet.”

I ovanstående protokollsanteckning instämde Monica Brohede Tellström för Liberalerna och Karin Teljstedt för Kristdemokraterna.

Hans Peters lät anteckna följande till protokollet för Centerpartiet.

”Centerpartiet väljer att i detta ärende inte delta i beslutet. Vi anser att det handlar om mycket pengar, 72 mkr, som skulle kunna användas till andra viktiga saker i kommunen. Dels tycker vi att det är betydligt bättre att göra långsiktiga satsningar på personalens arbetssituation och arbetsmiljö. Pandemin har visat att en hel del behöver göras och då måste fokus ligga på saker som faktiskt stärker situationen framöver. Erfarenheterna från Region Stockholms motsvarighet visar också att denna typ av belöning inte är särskilt uppskattad. Vi tror därför att den här lösningen inte är rätt väg att gå. Det finns många andra sätt att visa uppskattning på, som dessutom kan göras för hela personalstyrkan. Att bara ge vissa anställda bonus skapar gränsdragningsproblem och risken är att det blir osämja mellan olika personalgrupper.”

Andreas Andersson lät anteckna följande till protokollet för Socialdemokraterna.

”Kommunens anställda har under de senaste två årens långdragna pandemin gjort ett jättejobb för att få verksamheten att gå runt. Man har slitit hårt med anpassningar, digitala lösningar och tyngre arbetsbörda. Hade vi varit i styrande majoritet hade kommunens respons till detta varit helt annorlunda. Trots stora tillskott i form av ökade statliga bidrag

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

från den S-ledda regeringen har Nackas styrande alliansmajoritet under hela pandemin underlåtit att tillskjuta medel till de verksamheter som drabbats, och tvingat fram neddragningar på andra håll i de fall anpassningarna medfört ekonomiska konsekvenser. Vi hade istället gjort satsningar på att anställa fler kollegor till våra medarbetare, se till att de får rimliga ordinarie löneökningar och satsa på förbättrad arbetsmiljö, pandemi eller ej. Eftersom detta inte har gjorts av alliansen får detta förslag ses som ett tröstpris för att ge tillbaka lite för det extra slit som personalen tvingats till.

Vi vänder oss dock emot att stödet ska gå till personer som inte är anställda av kommunen. Vi har ansvaret för löner, villkor och arbetsmiljö för våra egna anställda, och där måste Nacka göra ett bättre jobb framöver. Men, det är inte rimligt att vi ska göra vad som i praktiken är en extra löneutbetalning till de som inte uppbär lön ifrån kommunen. Det ansvaret behöver i så fall deras respektive arbetsgivare ta. Det är inte heller ett ansvarsfullt sätt att hushålla med Nackabornas skattemedel. I det här läget är de praktiska detaljerna till viss del oklara, vilket leder till frågetecken om hur man försäkrar att dessa medel faktiskt går till personalen och inte bara försvinner till högre vinstmarginaler för företagen.

Vi anser istället att man borde titta bredare. Medarbetare i skola, förskola, äldreomsorg och annan omsorg har gjort ett jättejobb under pandemin, men de är inte ensamma om det. Det är många arbetsgrupper som fått kraftigt ökad arbetsbörda under pandemin som inte täcks av förslaget. Därför föreslog vi, till skillnad från alla andra partier, ett utredningsuppdrag om att ta fram underlag på andra grupper av medarbetare i kommunen som borde vara aktuella för en motsvarande bonus. Det kan handla om våra medarbetare på Kundserviceenheten som fått motta fler frågor från medborgare under pandemin, de på Digitaliseringsenheten som nu fått större krav på sig att säkerställa att all IT fungerar i tider av hemarbete eller Bygglovsenheten som fått högre arbetsbelastning i samband med ett ökat antals bygglovsansökningar. Det är även många andra grupper som i sin yrkesroll utsatts för risken att smittas.

Det är dessutom beklagligt att alliansmajoriteten använder en finansieringsmetod som bryter mot god redovisningssed. Kommunen ska hantera skattebetalarnas pengar varsamt och redovisa detta transparent och tydligt. Denna typ av abrovinker bidrar negativt till det senare, varför vi föreslog en annan lösning där man reserverar en del av resultatet från 2021 i samband med årsbokslutet.”

Mikael Carlsson lät anteckna följande till protokollet för Nackalistan.

”Nackalistan tycker att förslaget ligger i linje med det politikerinitiativ vi lämnat in tidigare och stödjer helt förslaget till beslut. Vi håller med om att det kan finnas gränsdragningsproblem men är övertygade om att det går att lösa. All personal har säkert haft det extra slitigt under pandemin. Några verksamheter har haft det mer direkt inpå skinnet och har inte haft samma möjlighet att jobba hemifrån som andra. Visst är det stora pengar men om man ser det i ljuset av det överskott som finns i Nackas budget och det extra hårda slit som har varit under pandemiperioden så är det en bra väg att gå med en bonus som för de som faktiskt hållit i gång samhället under de senaste åren. Nackalistan hade samma idé som Moderaterna angående bonus och lämnade in ett politikerinitiativ om detta, vi bifaller därmed också detta beslut.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Esa Örmä lät anteckna följande till protokollet för Sverigedemokraterna.

”Pandemin med covid-19 har gett en situation tvärs över hela samhället som ingen har sett motstycke till. Det förnämliga arbete som vård- och välfärdsarbetarna har presterat i denna svåra tid saknar också motstycke, och även om det de har offrat inte helt kan vägas upp i pengar är det ett rimligt beslut att ge dem en uppmuntran i efterhand på det sätt som har föreslagits. Det är på inget sätt något nedvärderande mot andra yrkesgrupper i kommunen, för trots att även dessa andra yrkesgrupper har gjort fina insatser så har just vård- och välfärdsarbetarna, just under denna tid, fått tillfälle att visa sina bästa sidor. Sverigedemokraterna vill hylla vård- och välfärdsarbetarna, speciellt i Nacka, och ser gärna att de går in i nästa svåra situation med hög motivation och förvisning om att ha blivit sedda. ”Covidbonusen” är ett av flera sätt att åstadkomma detta och måste sekunderas.”

Sidney Holm lät anteckna följande till protokollet för Miljöpartiet.

”72 miljoner kronor är väldigt mycket pengar, drygt 80% av hela fjolårets resultat. Vi tror att de pengarna skulle göra större nytta om de blev en del i en mer långsiktig satsning på att förbättra arbetssituationen och arbetsmiljön för kommunens personal. Dessutom har pandemin på väldigt många olika sätt inneburit påfrestningar för all personal, så det känns konstigt att premiera vissa och inte andra. Varför ska till exempel en gymnasielärare inte få någon bonus när alla i grundskolan får? Det blir också svårt att se om de pengar vi delar ut till privata utförare (hälften av pengarna) verkligen går till personalen, eftersom kommunen varken har insyn i bolagens bokföring eller kan reglera vad privata bolag ska använda pengarna till. Det är också ytterst tveksamt om upplägget går att genomföra i enlighet med god redovisningssed.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

21 mars 2022

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

KFKS 2021/368

§ 126

Motion – Solcellsanläggningar i Nacka

Motion den 15 mars 2021 av Fredrik Holmqvist m.fl. (V)

Beslut

Kommunfullmäktige noterar att intentionerna i motionen uppfylls utifrån den beslutade strategin för miljö- och klimatambitioner och det pågående arbetet inom ramen för kommunens energi- och klimatrådgivning.

Ärendet

I en motion väckt av Fredrik Holmqvist m.fl. (V) i Nacka föreslås att kommunen inför mål om solcellsanläggningar i kommunens strategi för miljö- och klimatambitioner samt att kommunen utreder hur man på andra sätt kan stimulera solcellsutbyggnader. Motionärerna anser att det finns bra information på kommunens hemsida om hur man som privatperson kan bidra till ett bättre klimat och uppnå miljömålen genom att installera solceller på sina fastigheter men att det saknas ett mål för elproduktion och solcellsanläggningar för Miljö- och klimatambitioner i stadsutvecklingen i Nacka.

Bedömningen är att kommunens ambitioner gällande miljö- och klimatambitioner i stadsbyggandet samt det arbete som bedrivs inom energi- och klimatrådgivningen uppfyller intentionerna i förslaget.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsen den 20 december 2021, § 409

Tjänsteskrivelse från miljöenheten och enheten för strategisk stadsutveckling daterad den 29 november 2021

Bilaga 1 Motionen

Bilaga 2 Protokollsutdrag från kommunstyrelsens miljöutskott den 26 oktober 2021,
§ 35

Yrkanden

Hans Peters (C) yrkade bifall till kommunstyrelsens förslag.

Tomas Ottosson (V) yrkade, med instämmande av Desha Svenneborg (MP), Maria Raner (S) och Lina Olsson (NL), bifall till motionen.

Beslutsgång

Ordföranden ställde kommunstyrelsens förslag mot Tomas Ottossons förslag och fann att kommunfullmäktige hade beslutat i enlighet med kommunstyrelsens förslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Reservationer

Lisa Rasmussen reserverade sig för Vänsterpartiet och lät anteckna följande.

” Vänsterpartiet yrkar bifall till motionen, det behövs verkligen ett omtag och nytänk kring lösningar på klimatkrisen som även är en energikris. Det är den fossila och koldioxid-utsläppande energin som gött västvärldens samhällsutveckling i över hundra år, som nu tar slut, eller så slutar våra samhällen att fungera. Det betyder klimatförändringar, ekosystem i kollaps och mat och vattenbrist på de flesta håll. Oroliga tider, konflikter om naturresurser och stora flyktings strömmar. Det är tid att agera NU.

Solcellsanläggningar har idag stora möjligheter att förbättra energiförsörjningen i Nacka, kostnaden för en solcellsanläggning på en kommunalfastighet är intjänad på 10-12 år idag sen är resterande år av den tekniska livslängden på 25 år en ekonomisk vinstaffär.

Den ekologiska vinsten startar direkt. Dessutom så ökar produktionen av fossilfri el.

Solenergi ger idag bara någon procent av Sveriges elbehov och eftersom solenergi finns gott om även i tätbebyggda områden som Nacka är det ett lätt utvecklat alternativ här.

Vi tycker vårt förslag om att använda Strategin för miljö och klimatambitioner i stadsutvecklingen för att öka takten i att anlägga solcellsanläggningar är VÄL värt att prova och eftersom det finns ett överenskommelsemoment i möjligheterna är det inte optimalt men det bästa sättet som kommunen har nu. Därför är det nödvändigt att använda det nu. Elpriserna sista tiden och vårt beroende av elmarknaden i nordeuropa gör det ännu mera tydligt att det är rätt politik att producera mer klimatriktig energi i Nacka både på privata som kommunala fastigheter. För att det ska fungera behöver kommunen ta ett stort ansvar att göra det som går för att öka nyanläggningen av solcellsparker vid både nybyggnation och på befintliga fastigheter.”

Protokollsanteckningar

Lina Olsson lät anteckna följande till protokollet för Nackalistan.

”Nackalistan bifaller motionen trots att en del kommunala satsningar i enlighet med motionen redan pågår. Nackalistan motionerade 2018 om en kommunal plan för solcellsanläggningar, slopad bygglovskostnad för solceller på hustak samt krav på solceller vid visst byggande på tomträtt. Denna motion går i samma linje, dock inte lika långt som det Nackalistan vill uppnå.”

Desha Svenneborg lät anteckna följande till protokollet för Miljöpartiet.

”Kommunens arbete med miljö- och klimatfrågor räcker inte på långa vägar. Tyvärr har den styrande majoriteten en policy som direkt motverkar större satsningar på solceller. Kommunen vill inte producera mer el än en enskild byggnad förbrukar. Då blir kommunen mikroproducent av el, något M, C, L och KD tycker är problematiskt ur ett konkurrensperspektiv. Det gör att stora ytor i bra sollägen gapar tomma i stället för att producera solexel och bidra till ett hållbart Sverige. Miljöpartiet vill att kommunen producerar så mycket solexel som möjligt själv eftersom det både är ekonomiskt lönsamt och bra för klimat & miljö.

Vi behöver fler mikroproducenter och vi behöver gå före och visa vägen genom att både vara det själva och uppmuntra andra att bli det. Miljöpartiet tycker det är sorgligt att säga

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

att det skulle vara problematiskt ur ett konkurrensperspektiv att kommunen skulle kunna vara mikroproducent av el. Eftersom kommunens nollproducentpolicy sätter stopp för produktion av solet vill vi inom ramen för kommunens styrmodell kombinera egna solcellsinvesteringar med att upphandla lokalproducerad solet med affärsmodellen PPA (Power Purchase Agreements).

Med PPA-modellen förbinder kommunen sig att köpa solenergi till ett fast pris, och att privata aktörer i utbyte tar hela investeringskostnaden. Med PPA slipper kommunen problem kopplade till ägande eftersom anläggningarna ägs och sköts av företag som är specialiserade på solceller. PPA har av EU beskrivits som en av nycklarna till ett fossilfritt samhälle.

Vi vill att kommunen påbörjar upphandling av lokal solet genom PPA så fort som möjligt. Om vi börjar upphandla solet gynnar vi dessutom det lokala näringslivet och skapar nya jobb. För klimatet och miljön spelar det ingen roll vem som äger en solcellsanläggning, det viktigaste är att alla investeringar i vår hållbara framtid blir av!”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

§ 127

KFKS 2021/714

Motion – Reduktionsfiske för att rena Nackas sjöar

Motion den 14 juni 2021 av Sidney Holm (MP) och Lisskulla Zayane (MP)

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att avslå motionen eftersom reduktionsfiske inte bedöms som en kostnadseffektiv metod för att rena Nackas sjöar. Motionen är därmed färdigbehandlad.

Ärendet

I motionen föreslås att kommunen utreder lämpligheten att använda reduktionsfiske som metod för att rena Nackas sjöar.

Generellt gäller att när reduktionsfiske utförs måste metoden upprepas under flera år för att upprätthålla den nya ekologiska balansen i systemet och eventuellt förbättrad vattenkvalitet. Om metoden utförs bör den också kombineras med metoder för permanent fastläggning av fosfor. Miljöenheten har under årens lopp tagit del av erfarenheter från provfiske i Sverige. Problem med Nackas sjöar är främst läckage av föroreningar från sedimenten vilket man inte kommer till rätta med genom reduktionsfiske. Med nuvarande kunskap om Nackas sjöar är bedömningen att fällning av fosfor genom att binda den i sedimenten permanent med aluminiumfällning är den mest effektiva metoden på lång sikt. Denna metod används redan i särskilt hårt belastade sjöar och resurserna bör läggas på att fortsätta med arbetet samt att rena dagvattnet innan det når sjöarna. Det är ett mer kostnadseffektivt sätt att rena Nackas sjöar än reduktionsfiske.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsen den 7 februari 2022, § 19

Tjänsteskrivelse från enheten offentlig utemiljö och miljöenheten samt juridik- och kanslistaben, daterad den 18 januari 2022

Bilaga 1 Motion – Reduktionsfiske för att rena Nackas sjöar (MP)

Bilaga 2 Protokollsutdrag från natur- och trafiknämnden den 19 oktober 2021 § 177,
inkl tjänsteskrivelse (NTN 2021/161)

Bilaga 3 Protokollsutdrag från kommunstyrelsens miljöutskott den 18 januari 2022, § 3

Yrkanden

Hans Peters (C) yrkade, med instämmande av Martin Hellströmer (S), bifall till kommunstyrelsens förslag.

Sidney Holm (MP) yrkade, med instämmande av Tomas Ottosson (V) och Lina Olsson

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

(NL), att miljöenheten får i uppdrag att genom provfiske ta fram en sjö i Nacka som lämpar sig för reduktionsfiske, utföra reduktionsfiske där under en treårsperiod och utvärdera resultatet.

Beslutsgång

Ordföranden ställde kommunstyrelsens förslag mot Sidney Holms förslag och fann att kommunfullmäktige hade beslutat i enlighet med kommunstyrelsens förslag.

Votering begärdes och verkställdes. Följande voteringsproposition godkändes: ”Den som bifaller kommunstyrelsens förslag röstar ja, den det ej vill röstar nej. Vinner nej har kommunfullmäktige beslutat att bifalla Sidney Holms förslag.”

Vid voteringen avgavs 46 ja-röster och 12 nej-röster. 2 ledamöter avstod från att rösta och 1 ledamot var frånvarande. Ordföranden konstaterade att kommunfullmäktige därmed hade bifallit kommunstyrelsens förslag.

Vid voteringen avgavs röster enligt bilaga.

- Voteringslista 1

Reservationer

Lisskulla Zayane reserverade sig för Miljöpartiet och angav följande.

”Under 2020 har kommunen med hjälp av stödpengar Miljöpartiet förhandlat fram i regeringen, förbättrat vattenkvaliteten i Järlasjön och Sicklasjön genom att fälla ut aluminiumsalt och binda fosfor i sjöarnas bottensediment. Eftersom det är något Miljöpartiet i Nacka föreslagit sedan många år är vi extra glada att den åtgärden nu har kunnat genomföras. Den lösningen fungerar dock inte för alla kommunens sjöar. Vissa är för små, vissa har inte rätt typ av botten, till vissa kan man inte komma åt med den stora utrustning som krävs. Vad vill Nackas politiker göra för att rena dessa sjöar? Miljöpartiet tycker inte att det är rätt att ignorera eller ge upp på de mindre sjöarna. Vi ser också att vissa metoder för att rena mindre sjöar, såsom slamuppsugning, är väldigt kostsamma. Därför vill vi testa en relativt billig metod som använts med mycket goda resultat i andra svenska kommuner, det vill säga reduktionsfiske. Ett strategiskt fiske som syftar till att återställa artbalansen i en sjö och därmed minska igenväxning, öka den biologiska mångfalden och förbättra vattenkvaliteten. Vi vill att kommunen genom provfiske tar fram en sjö i Nacka som lämpar sig för reduktionsfiske. Genomför reduktionsfiske där under en treårsperiod och utvärdera resultatet. Om reduktionsfiske fungerar här i Nacka är lösningen helt klart den billigaste. Om majoriteten inte vill ens testa den billigaste lösningen, vad föreslår de då för alternativ? Vill de bara ge upp Nackas mindre sjöar?”

Protokollsanteckningar

Lina Olsson lät anteckna följande till protokollet för Nackalistan.

”Nackalistan är mycket positiv till förslaget att välja ut en sjö och testa reduktionsfiske.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

Vi har många sjöar i Nacka med alltför höga halter av näring i form av kväve och fosfor. Ännu har inte alla de sjöar som utpekats som Vattenförekomster nått god ekologisk status, som krävs av EUs Vattendirektiv. Varje sjö har sin unika karakteristik, där orsakerna till övergödningen varierar och så även åtgärderna i form av kommunal dragning av VA, dagvattendammar, fällning av aluminium, skärmbassänger med flera. Det finns inte en unik åtgärd som fungerar och är effektiv för samtliga sjöar.

Även om forskningen kring reduktionsfiske ännu är i sin linda har det redan utförts med mycket goda resultat i Skåne och Blekinge. Sjöar kan få bättre fiske, bättre siktdjup, minska mängden kväve och fosfor samt kanske till och med uppfylla såväl Nackas miljömål som EUs lagstiftning Vattendirektivet samt bidra till forskningen på området. Första årets reduktionsfiske samt provfiske kostar ca 100 000 då man provfiskar och reduktionsfiskar i samma trålning och det går att söka statliga LOVA-bidrag, så kostnaden blir minimal. Efter år tre utvärderas resultatet från reduktionsfisket och det kan återmatas till Vattenmyndigheten/SLU.

En lämplig sjö i Nacka bör uppfylla följande kriterier;

- Vara klassad som Vattenförekomst och därmed omfattas av EUs Vattendirektiv om fosforreducering med 30%
- Faunan i sjön ska innehålla en stor mängd mindre vitfisk (t ex mört, björkna, gärs, sarv, brax)
- Gärna överst i ett sjösystem
- En åtgärdsplan bör vara upprättad för sjön och det är särskilt intressant om åtgärdsplanen avrekommenderar aluminiumbehandling och förslag på andra åtgärder saknas.

Till exempel avrekommenderas en aluminiumbehandling i åtgärdsplaner om den rörliga fosforen är bundet till organiskt material istället för i bottensedimenten.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

§ 128

KFKS 2021/943

Motion – Preventivt arbete för narkotika- och vapenfria skolor

Motion den 20 september 2021 av Esa Örmä (SD)

Beslut

Kommunfullmäktige noterar redovisningen av det arbete som redan pågår och förklarar med detta motionen färdigbehandlad.

Ärendet

Motionären föreslår att kommunen ska intensivifiera sitt arbete mot droger och vapen i skolan. En beprövad, förebyggande, metod uppges vara att söka igenom skolan med specialutbildade hundar som hittar och markerar både narkotika och vapen.

Motionären förslår därför:

- att kommunen förhandlar fram ett ramavtal med seriösa hundsökföretag som kan avropas av rektorer
- att kommunen rekommenderar alla rektorer att avropa avtalet och söka skolan vid minsta misstanke av problem.

Det pågår ett drogförebyggande och trygghetsfrämjande arbete på Nackas kommunala skolor. I detta arbete används redan idag narkotikahundar vid misstanke om brott samt i drogförebyggande syfte. Rektorer och pedagoger är fullt medvetna om den problematik som finns kring narkotika och vikten att arbeta trygghetsfrämjande. Vid misstanke om brott tillkallas polisen och deras narkotikahundar. Inom barn- och elevhälsan lyfts frågorna kontinuerligt med elever samt pedagoger i arbetet med ANDT (alkohol, narkotika, droger, tobak). Valfärd skola genomför också olika trygghetsfrämjande insatser.

Utifrån det arbete och samarbete som redan pågår kring användning av narkotikahundar och trygghetsfrämjande insatser samt de olika behov som finns på skolorna och de olika situationer som kan uppstå, bedöms det saknas skäl att närmare reglera användning av privata företag för genomsök med hundar specialiserade på narkotika och vapen. Valfärd skola har för avsikt att fortsätta sitt drog- och trygghetsförebyggande arbete på alla skolor.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsen den 7 mars 2022, § 69

Tjänsteskrivelse från Valfärd skola, daterad den 2 februari 2022

Bilaga 1 Motion - Preventivt arbete för narkotika- och vapenfria skolor (SD)

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Yrkanden

Andreas Brännström (M) yrkade, med instämmande av Mikael Carlsson (NL) och Anna-Karin Boréus (L), bifall till kommunstyrelsens förslag.

Esa Örmä (SD) yrkade bifall till motionen.

Beslutsgång

Ordföranden ställde kommunstyrelsens förslag mot Esa Örmäs förslag och fann att kommunfullmäktige hade beslutat i enlighet med kommunstyrelsens förslag.

Protokollsanteckningar

Mikael Carlsson lät anteckna följande till protokollet för Nackalistan.

”Nackalistan bifaller kommunstyrelsen förslag till beslut och noterar att det redan pågår ett liknande brottsförebyggande arbete på Nackas skolor. Det är mycket viktigt att även skolorna är på tårna vad gäller att både anmäla brott på skolor till polisen och att arbeta preventivt och förebyggande mot bland annat narkotika.”

Esa Örmä lät anteckna följande till protokollet för Sverigedemokraterna.

”Vapen- och narkotikasituationen i våra skolor har oss veterligt inte förbättrats sedan vår motion blev ingiven. Med tanke på den skärpta vapenlagstiftningen och den ökade polisaktiviteten mot olagliga vapen, finns det också anledning att försöka förebygga att innehavare av olagliga vapen söker sig till skolor med låsta skåp för möjligheter att förvara sina vapen.

Med stöd av det vill vi än en gång peka på behovet av flexibla, lättillgängliga och relativt prisvärda privata insatser mot problemen, när skolledare ser behov av detta. Ett system med avrop, som administreras av kommunen, gör att insatser inte behöver bli förödande dyra.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

§ 129

KFKS 2022/272

Interpellation – Större depå på Saltsjöbanan

Interpellation den 21 mars 2022 av Erik Svanfeldt (S) till kommunstyrelsens ordförande Mats Gerdau (M)

Beslut

Fullmäktige beslutar medge att interpellationen får framställas samt att den besvaras vid nästkommande sammanträde.

Handlingar i ärendet

Interpellation

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

§ 130

KFKS 2022/273

Interpellation – Hesa Fredrik

Interpellation den 21 mars 2022 av Gunnel Nyman Gräff (S) till kommunstyrelsens ordförande Mats Gerdau (M)

Beslut

Fullmäktige beslutar medge att interpellationen får framställas samt att den besvaras vid nästkommande sammanträde.

Handlingar i ärendet

Interpellation

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

§ 131

KFKS 2022/274

Interpellation – Stenkross i Nacka

Interpellation den 21 mars 2022 av Christina Ståldal (NL) till miljö- och stadsbyggnadsnämndens ordförande Peter Zetbraeus (M) samt kommunstyrelsens ordförande Mats Gerdau (M)

Beslut

Fullmäktige beslutar medge att interpellationen får framställas samt att den besvaras vid nästkommande sammanträde.

Handlingar i ärendet

Interpellation

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------