

## **Avtal om finansiering och medfinansiering utbyggnad av tunnelbanan samt ökat bostadsbyggande Stockholms län**

Protokollsanteckning i ärende 29 vid kommunfullmäktiges sammanträde den 3 februari 2014

Mats Gerdau lät anteckna följande för Moderaternas fullmäktige-grupp.

”Vi moderater är mycket nöjda med detta avtal och den breda samsyn som vi lyckats nå om kommunens utveckling. En utbyggd tunnelbana ger många fördelar för Nacka och hela regionen, bl a möjlighet att bygga en tät, blandad och levande stad på västra Sicklaön med tusentals nya bostäder och arbetsplatser och samtidigt bevara grönområden. Tunnelbanan kommer att leda till bättre framkomlighet i trafiken och underlättar för människor att snabbt ta sig till sina jobb. Det skapar tusentals nya jobb, både i Nacka och övriga landet. Såväl ekonomiskt som miljömässigt är det fördelaktigt att växa och förtäta på västra Sicklaön.

Avtalet innebär att Nacka åtar sig att se till att det byggs minst 13 500 nya lägenheter på västra Sicklaön. Det förpliktigar i kommande beslut om detaljplaner för alla partier som nu röstat för avtalet.

Det är rimligt att kommunen är med och finansierar tunnelbaneutbyggnaden. Tunnelbanan medför att värdet på marken ökar i området eftersom nya byggrätter skapas. Vi menar att en del av denna värdeökning ska vara med och bekosta tunnelbanan, därför ska kommunen ta ut exploateringsbidrag för nya byggrätter. Det är inte Nackas skattebetalare som ska stå för kommunens del av finansieringen.

De partier som hävdar att staten borde betala mer och Nacka mindre har ingen tacksning för detta, eftersom dessa partier i riksdagen inte vill att staten ska betala mer. Vi moderater inser att det är nödvändigt att alla deltar för att nå en lösning. När andra partier pratat om tunnelbana i decennier men aldrig åstadkommit ett resultat, så är det först när moderater leder regering, landsting och kommun som en lösning skapas.



Förslagen om att i stället för tunnelbana utreda en ny gren på Saltsjöbanan till Värmdö är oseriösa. Att bygga nya barriärer med bullrande tåg genom tätbebyggda områden i kommunen vore inte önskvärt. Dessutom har tunnelbanan en högre kapacitet och ger en annan accesspunkt inne i Stockholm och färre byten för många resenärer. I juni 2012 ställde sig kommunfullmäktige helt enigt bakom ett förslag från Alliansen om att planera 'för att förverkliga en utbyggnad av tunnelbanans blå linje till Nacka' och det har också varit vårt fokus i förhandlingarna. Att nu, när kommunen nått framgång i förhandlingarna och levererat det kommunfullmäktige eftersträvat, föreslå något helt annat är inget annat än ansvarslost.

De frågor som framförts om ekonomi, förskott och risker besvaras alla av såväl tjänsteskrivelse som avtalen, t ex i bilaga 1, tabell 4, och är inga skäl för återremiss. Förhandlingsläget har regelbundet stämts av i stadsutvecklingsutskottet, där samtliga partier har närvarorätt men Nackalistans representant endast deltagit på 1 av 7 möten under hösten.”