

Kommunstyrelsen

## **Investeringsbeslut och startbesked för åtgärder på Nacka stadshus parkering**

### **Förslag till beslut**

1. Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att fatta följande beslut.  
Kommunfullmäktige beviljar investeringsmedel om maximalt 1 760 000 kronor för åtgärder på Nacka stadshus parkering, innefattande målning och omskyllning av parkeringsplatser, installation av cykelställ och parkeringsautomat samt trädgårdsarbeten.
2. Under förutsättning av kommunfullmäktiges beslut att bevilja investeringsmedel beviljar kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott startbesked för åtgärderna enligt punkten 1. Detta beslut fattas med stöd av punkten 37 i kommunstyrelsens delegationsordning.

### **Sammanfattning**

Kommunstyrelsen är i egenskap av fastighetsägare ansvarig för att tillse att det eftersatta underhållet på Nacka stadshus parkering åtgärdas. Det ligger i fastighetsägarens intresse att vidta nödvändiga åtgärder för att fordon inte skadas och att förare vet var man får parkera sin bil och var man kan ställa sin cykel. Mot bakgrund av detta behöver parkeringsytorna målas om och nya skyltar sättas upp på de ställen skyltarna idag är felaktiga. I samband med dessa åtgärder finns det samordningsvinster med att även annan mark åtgärdas såsom rabatter, träd och häckar. Det i syfte att kunna tillhandahålla Nackas medborgare ett varmt och trevligt välkomnande till Nacka stadshus.

### **Ärendet**

Den befintliga parkeringen utanför stadshuset behöver lagas på grund av potthål och andra ojämnheter. Eftersom risken finns att bilar kan ta skada behöver också grusplanen vid fotbollsplanen asfalteras. Dessutom behöver samtliga parkeringsrutor målas. I samband med det planeras även en ny parkeringsautomat installeras och nya cykelställ för medborgarna anläggas. Skyltningen är idag felaktig vilket resulterar i att parkeringsbolaget

inte kan utföra sitt jobb till fullo. Det medför ett behov av att sätta upp nya skyltar runt om på parkeringen.

Vidare får det framhållas att en parkeringsautomat är förutsättning för att kunna införa nya taxor i enlighet med kommunstyrelsens beslut den 8 juni 2011, § 144. Avgiftsstyrning genom förändrade avgifter kommer att leda till en större flexibilitet, både för medarbetare och för besökare. Åtgärderna, tillsammans med bättre möjligheter att låsa sin cykel, förenklar och uppmuntrar även för personal och besökare att cykla till stadshuset.

Exempel på cykelparkering,



Beträffande utemiljön är den i dagsläget inte särskilt inbjudande. Samtliga rabatter, häckar och träd behöver tas bort eller klippas/ansas. En uppfräschning av utemiljön kommer att resultera i en trevligare bild av Nacka stadshus samt en välkomnande känsla hos besökaren.

## Ekonomiska konsekvenser

### Kostnader

- Ny parkering vid bollplan	540 000 kronor
- Målning/Lagning av befintlig parkering, övergångställen	95 000 kronor
- Parkeringsautomat	325 000 kronor
- Cykelställ	400 000 kronor
- Trädgårdsarbeten/Utemiljö	400 000 kronor

Avskrivningstid	50 år
Kostnad	35 200 kronor/år
Preliminärt underskott att hantera	35 200 kronor/år



## Bilagor

Lars Nylund  
Tf enhetschef  
Lokalenheten

Birgitta Grönros  
Förvaltare  
Lokalenheten