

Överenskommelse om fastighetsreglering – allmän platsmark, vattenområde och tekniska anläggningar (E-område).

Parter

Lagfaren ägare till Nacka Sicklaön 37:11, genom dess kommunstyrelse, nedan kallad kommunen.

Lagfaren ägare till Nacka Sicklaön 38:1, Holmenkvarnen 5 AB (556710-2388), lagfaren ägare till Nacka Sicklaön 38:2, Holmenkvarnen 7 AB (556710-2313) och lagfaren ägare till Sicklaön 38:3, Holmenkvarnen 6 AB (556710-2321), nedan kallade fastighetsägarna.

1 Område

Den del av Nacka Sicklaön 38:1, Sicklaön 38:2 och Sicklaön 38:3 som utgör allmän platsmark, vattenområde och tekniska anläggningar (E- område)

i förslag till detaljplan för del av Kvarnholmen Etapp 5-Kvarnholmsplatån, skall överföras till kommunens fastighet Nacka Sicklaön 37:11. Dessa mark- och vattenområden har på bifogad kartbilaga markerats med grön och gul färg.

2 Ersättning

Ingen ersättning ska betalas.

3 Tillträde

Tillträde ska ske när fastighetsbildningsbeslutet vunnit laga kraft.

4 Ansökan om lantmäteriförrättning

Ansökan om fastighetsbildning för att genomföra denna överenskommelse om fastighetsreglering skall inlämnas till Lantmäteriet av Nacka kommun.

Parterna är skyldiga att tåla de mindre justeringar av områdets areal, gränser och rättigheter som förrättningslantmätaren anser nödvändiga. Fastighetsägarna till Sicklaön 38:1, Sicklaön 38:2 och Sicklaön 38:3 betalar samtliga förrättningskostnader.

Denna överenskommelse är upprättad i fem exemplar, ett exemplar för vardera part och ett tredje för Lantmäteriet.

Bilaga 7 – Servitutsavtal – överenskommelse om frgl. Allmän platsmark, vattenområde och tekniska anläggningar (E-område)

till exploateringsavtal för del av Kvarnholmen, Etapp 5 – Kvarnholmsplatån

2015-03-03

Nacka den

..... den

För Nacka kommun, ägare till Nacka Sicklön 37:11

För Holmenkvarnen 5 AB, ägare till Nacka Sicklön 38:1

.....

.....

.....

.....

..... den

..... den

För Holmenkvarnen 6 AB, ägare till Nacka Sicklön 38:3

För Holmenkvarnen 7 AB, ägare till Nacka Sicklön 38:2

.....

.....

.....

.....