

Omfattnings- och utförandebeskrivning för allmänna anläggningar

Innehåll

1 Allmänna förutsättningar	2
2 Gator	3
2.1 Gata 1 Enkelriktad angöringsgata.....	3
2.2 Gata 2 Lokalgata med uppställningsplats för sopbil.....	4
3 Trafikutrustning	5
4 Belysning	5
5 Parkanläggningar	6

Där anläggningarnas omfattning inte särskilt anges i texten skall detaljplanens illustration vara styrande.

För produktion av anläggningarna enligt denna paragraf gäller till Avtalet i första hand hörande Bilaga 8 ”Teknisk handbok” i andra hand övriga branschspecifika föreskrifter

Vegetation som kan påverkas av exploateringen ska skyddas på det sätt som anges i Bilaga 9.

Kommunens entreprenör förbinder sig att följa arbetsmiljölagen med tillhörande förordningar och föreskrifter. I enlighet med 3 kap. 7 c § arbetsmiljölagen avtalas att Entreprenören ska ha det arbetsmiljöansvar, som avses i 3 kap. 6 § arbetsmiljölagen och i de anslutande föreskrifterna, för de arbeten som utförs.

Kommunens entreprenör är skyldig att uppfylla kraven i Nacka kommuns skattereservation 09 med vite enligt Bilaga 7a.

Relationshandlingar ska upprättas och levereras på det sätt som anges i Nacka kommuns tekniska handbok, se Bilaga 8.

Alla anläggningar och utrustning ska klotterskyddas. Stolpar, armaturer och räcken etc ska vara svarta om inte annat överenskommes vid detaljprojektering.

2 Gator

2.1 Gata 1 Enkelriktad angöringsgata

Beskrivning:

Den enkelriktade gatan ska fungera som angöringsgata till entréer vända mot norr i hus 13. Gatan ska utformas så att den inbjuder till låg hastighet. Total längd ca 150 meter och bredd 3,5 meter.

Teknisk beskrivning:

Gatan byggs med Sr 0,25 m + K 3,5 m + Sr 0,25 m med kantstöd av granit satta i betong, färdig höjd 16 cm mot park och 12 cm i övrigt. Beläggningen ska så långt det går, utan att påverka tillgängligheten, utgöras av armerat gräs. Slutlig utformning av gatan samt val av beläggning fastställs i detaljprojekteringen.

Gatan dimensioneras för klassning BK1. Överbyggnadstjocklek beroende av utfallet från kommande geoteknisk utredning med eventuella förstärkningsåtgärder.

Vägen beläggs med vid tidpunkten Kommunens gällande beläggningssklass och AG.

Funktionskrav:

Längs med anföringsgatan ska 2 lastplatser/parkeringsfickor anläggas på kvartersmark. Exploatören ska stämma av tidpunkt för utförande samt anpassning till gatan med Kommunen.

Belysning placeras på norra sidan av gatan i bakkant på stödremsa.

2.2 Gata 2 Lokalgata med uppställningsplats för sopbil**Beskrivning:**

Total längd ca 30 meter och bredd 8,5 meter

Teknisk beskrivning:

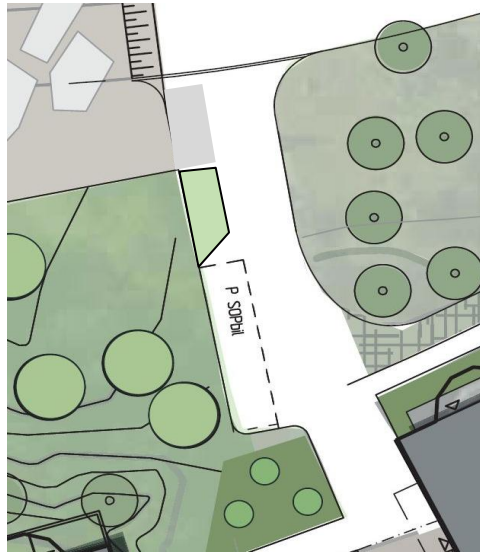
Gatan byggs med Sr 0,25 m + K 5,5 m + lastplats 2,5 m + Sr 0,25 m med kantstöd av granit satta i betong, färdig höjd 16 cm mot park och 12 cm i övrigt. Mellan lastplatsen och Augustendalsvägen är gatans sektion Sr 0,25 m + K 5,5 m + Sr 0,25 m. Slutlig utformning av gatan fastställs i detaljprojekteringen.

Gatan dimensioneras för klassning BK1. Överbyggnadstjocklek beroende av utfallet från kommande geoteknisk utredning med eventuella förstärkningsåtgärder.

Gatan inklusive lastplats beläggs med vid tidpunkten Kommunens gällande beläggningsklass och AG.

Funktionskrav:

Lastplatsens längd är 15 meter och ska markeras med målad linje alternativt nollad kantsten. Belysningsstolpar placeras på gatans östra sida i bakkant på stödremsa. Gatans omfattning redovisas översiktligt i nedanstående illustration.



3 Trafikutrustning

Vägmärken ska utföras i Diamond grade

Befintliga gators trafikordningar skall anpassas till nya förutsättningar genom att flyttas, justeras och kompletteras.

4 Belysning

Beskrivning:

Den nya angöringsgatan samt lokalgatan med uppställningsplats för avfallsfordon kommer att ha mycket lite trafik. Här kan belysningen anordnas som längs parkvägarna, med samma typ av armatur och stolpe.

Teknisk beskrivning:

Den befintliga belysningsanläggningen rivs. Den nya anläggningen ska ha armaturer med LED som ljuskälla och anslutas till kommunens nät.

Funktionskrav:

Belysning ska omfatta såväl ren funktionsbelysning som gestaltande belysning.

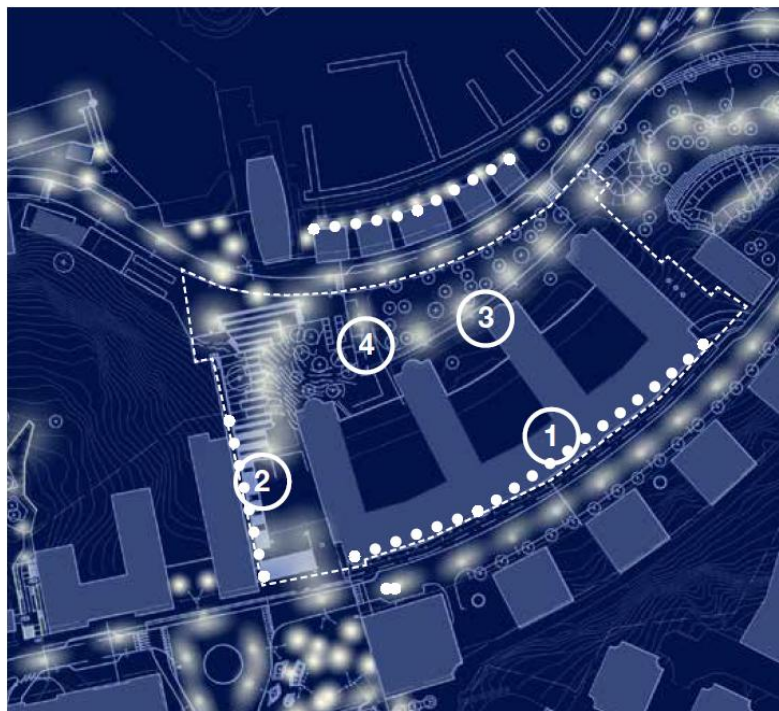
Belysningsstolparna ska placeras så att alla delar i sektionen får ett bra ljus, samtidigt som de inte står i vägen för trafiken eller exempelvis snöröjningsfordon.

Utförandebeskrivning:

Där belysningsstolpar placeras på överbyggnad där det finns risk för påkörning av fordon ska

platsgjutna fundament användas för att säkra tätskiktet. Särskilda säkerhetsåtgärder ska vidtas där belysning placeras vid befintliga ledningsstråk för att undvika skador på ledningar.

Belysningsstolpar ska placeras i huvudsaklig överensstämmelse med nedanstående illustrationer. Slutlig placering och dimensionering av belysningsfundament, elskåp m.m. fastställs i detaljprojekteringen. Slutligt val av stolpar och armaturer sker i samråd med belysningsansvarig på Nacka kommun. Belysningsfundament och elskåp ska inte placeras i GC-banor eller stödremisor.



5 Parkanläggningar

Beskrivning:

Parken funktion och utformning ska motsvara dagsläget.

Teknisk beskrivning:

Alla träd ska sparas om de inte utgör en fara för boende/besökare. Trädens aktuella status bedöms av utbildad arborist (träden har tidigare bedömts av arborister) och eventuella säkerhetsåtgärder får endast utföras av utbildad arborist. Om något träd måste tas ner, ska det ersättas av ett träd av motsvarande art och av större storlek. Trädgrop ska vara minst 16 m³ och fylls med skelettjord.

Funktionskrav:

Ytan där träden står, ska ha ett utförande som möjliggör intensiv grässlåtter. Om något uppvuxet träd måste tas ner, ska stammen/veden från trädet placeras i närområdet, för att bidra till den biologiska mångfalden.

Gräsytan förses med kantsten och ev. ett lägre räcke, så att det inte blir möjligt för fordon att köra in på ytan, ytan måste dock vara tillgänglig för skötselfordon. Parkområdets utformning och omfattning redovisas översiktligt i nedanstående illustration.

