

Servitutsavtal rörande vägar utanför planområdet

Belastar: Nacka Sicklaön 37:40, Nacka Sicklaön 37:43 och Nacka Sicklaön 38:1

Lagfaren ägare: Holmenkvarnen 1 AB (556710-3451), Holmenkvarnen 8 AB (556708-8728) och Holmenkvarnen 5 AB (556710-2388)

Till förmån för: Nacka Sicklaön 37:11

Lagfaren ägare: Nacka kommun

1 Ändamål med upplåtelsen

Tillfartsväg inklusive gång- och cykelbana skall anläggas mellan plangräns (detaljplan för del av Södra Kvarnholmen, Kvarnholmen Etapp 4) och Kvarnholmsvägen samt anslutning till Finnbergstunnel. Dessutom ska den s k Pipelinepromenaden anslutas till Kvarnholmsvägen. Syftet med detta servitutsavtal är att säkerställa allmänhetens rätt till väg för fordon-, gång- och cykeltrafik mellan kommunens fastighet och planområdets allmänna platsmark.

2 Upplåtelsens omfattning

Upplåtelse avseende allmänhetens rätt att nyttja del av fastigheterna Sicklaön 37:40, Sicklaön 37:43 och Sicklaön 38:1 för fordon-, gång- och cykeltrafik.

3 Ersättning

Någon ersättning för servitutet ska inte betalas.

4 Tillträde

Tillträde ska ske direkt efter att servitutsavtalet undertecknats av alla parter.

5 Inskrivning

Parterna är överens om att servitutsupplåtelsen får inskrivas i fastighetsregistret. Kostnaden för inskrivning betalas av Nacka kommun.

Nacka den 2015
För kommunens fastighet Sicklaön 37:11

Nacka den 2015
För Holmenkvarnen 1 AB:s fastighet
Sicklaön 37:40



Nacka den 2015

För Holmenkvarnen 5 AB:s fastighet
Sicklaön 38:1

Nacka den 2015

För Holmenkvarnen 8 AB:s fastighet
Sicklaön 37:43

