

## UTLÅTANDE

2015-10-09

Dnr KFKS 2014/844-214

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

## UTLÅTANDE

### Detaljplan för återvinningsstation Rensättravägen/Kummelvägen, Nacka kommun

#### Sammanfattning

Syftet med planen är att säkerställa markanvändning för i första hand återvinningsstation på kommunal mark längs Rensättravägen vid före detta Porsmosseverket. På platsen finns redan en återvinningsstation, men i och med att marken planläggs för ändamålet kan investeringar göras i en permanent anläggning för ökad trivsel, underlättad drift med mera. Det har inte funnits samma möjlighet till detta med de tillfälliga bygglov som hittills kunnat ges för återvinningsstationen.

Återvinningsstationen är belägen utmed Rensättravägen, nära korsningen Kummelvägen. Rensättravägen är vid återvinningsstationen asfalterad men blir grusväg strax söder om platsen. På platsen finns åtta kärl för återvinning. Väster om återvinningsstationen ligger det inhägnade området för det tidigare Porsmosseverket, ett äldre reningsverk vars byggnader nu är rivna. I övrigt omgärdar villafastigheter platsen.

Planförslaget bekräftar den befintliga återvinningsstationen som i nuläget saknar bygglov. För området föreslås markanvändning teknisk anläggning där återvinningsstation kan anläggas. Återvinningsstationen föreslås ligga kvar i befintligt läge utmed Rensättravägen. Ytan för uppställning av behållare bedöms som tillräcklig för att fylla dagens behov i området men området med den föreslagna markanvändningen är tillräckligt stort för en eventuell mindre expansion av verksamheten. Det är planenhetens bedömning att återvinningsstationen inte behöver ramas in av plank eller liknande i nuläget. Dock finns möjlighet att uppföra plank eller annan inramning om exempelvis området för det före detta Porsmosseverket skulle utvecklas med bostäder i framtiden.

Under samrådet lämnade Nacka Miljövårdsråd synpunkter på planförslaget. Under granskningen lämnade Lantmäterimyndigheten i Nacka kommun, Kummelnäs vägförening och Nacka Miljövårdsråd synpunkter på planförslaget.

Bortsett från justeringar i plankartan med anledning av Lantmäterimyndighetens yttrande och redaktionella justeringar i planbeskrivningen har inga förändringar skett i planförslaget efter granskning.

## Bakgrund

Beslut om att ställa ut detaljplanen för granskning fattades av miljö- och stadsbyggnadsnämnden den 26 augusti 2015, § 160. Granskningstiden pågick mellan den 4 september och den 1 oktober 2015, totalt 4 veckor.

Synpunkterna som inkom under samrådsskedet har redovisats och bemötts i en samrådsredogörelse som upprättades den 7 augusti 2015.

## Inkomna synpunkter

Följande remissinstanser har inga synpunkter på planförslaget

- Länsstyrelsen
- Trafikförvaltningen
- Trafikverket
- Fortum Värme

Följande remissinstanser har synpunkter på planförslaget

- Lantmäterimyndigheten i Nacka kommun
- Kummelnäs vägförening
- Nacka Miljövårdsråd

## Sammanfattning och bemötande av inkomna synpunkter

### Inkomna synpunkter från kommunala nämnder och övriga myndigheter

1. **Lantmäterimyndigheten i Nacka kommun** påpekar att plankartan saknar ett antal fastighetsbeteckningar, en teckenförklaring och koordinater i rutnät. Vidare skriver Lantmäterimyndigheten att det är något otydligt i kartan vad som är vad av fastighetsgränser, vägar med mera. Myndigheten noterar också att planförslaget inte föreslår markreservat för ledningsrätt till befintlig ledning som går genom planområdet och ställer sig frågande till detta.

**Planenhetens kommentar.** Plankartan har kompletterats med den information som Lantmäterimyndigheten efterfrågar, det vill säga de saknade fastighetsbeteckningarna, en teckenförklaring och koordinater i rutnät. Planenheten noterar informationen om att det är svårt att skilja vissa linjer åt. Det pågår ett arbete för att åtgärda detta. Vad gäller frågan om markreservat för ledningsrätt till den befintliga högspänningsledningen så har plankartan kompletterats med en illustrationslinje som uppmärksammar ledningens läge. Planbeskrivning och samrådsredogörelse innehåller sedan tidigare avsnitt om förhållningssätt till ledningen vid framtida behov av ledningsåtkomst.

### Inkomna synpunkter från föreningar

1. **Kummelnäs Vägförening** vill att tömning av behållarna inte ska ske via föreningens väg, Rensättravägen. Vägpartiet där föreningen är väghållare ligger söder om återvinningsstationen. De har upplevt problem med att sophämtningsbilar kör den vägen och föreslår skyltning som förbjuder denna typ av tung trafik på

föreningens vägparti. De undrar vidare om detaljplanen kan reglera färdvägen till och från återvinningsstationen för dessa typer av fordon.

**Planenhetens kommentar.** Syftet med detaljplanearbetet är att säkerställa markanvändning för en befintlig återvinningsstation. Planenheten bedömer att sophämtningsfordonens färdväg till och från stationen inte är en detaljplane fråga. De olika vägarna som leder till och från stationen ligger utanför planområdet, och en detaljplan reglerar endast marken inom planområdesgränsen. Vägföreningen bör kontakta Vägenheten och VA- & Avfallsenheten på Nacka kommun samt de entreprenörer som sköter driften på återvinningsstationen. Vägenheten och VA- & Avfallsenheten har delgetts föreningens yttrande.

2. **Nacka Miljövårdsråd** tillstyrker att återvinningsstationen får planstöd och på så sätt blir permanent. Deras yttrande berör inte enbart detaljplanen för denna återvinningsstation, utan även fyra andra detaljplaner för återvinningsstationer runt om i kommunen som var på granskning under samma period. Att återvinningsstationen vid Rensättravägen/Kummelvägen inte ändrar utformning bedöms i huvudsak rimlig. Det betonas att belysning och en smart placering av kärnen i förhållande till varandra är viktigt. Liksom deras yttrande i samrådet anser också Nacka Miljövårdsråd att planen till stor utsträckning förutsätter att besökare till stationerna använder bil. De föreslår en strategi med fler och mindre stationer närmare bostäder, utformade för att i första hand nås med cykel eller till fots. I byggandet av Nacka stad anses en sådan strategi vara nödvändig.

Nacka Miljövårdsråd menar att planeringen för återvinningsstationer i kommunens planprocesser är bristfällig, och nämner planeringen för Älta centrum, centrala Nacka, Planområdet och Nacka strand. Nacka kommun anses inte följa översiktsplanen och den skrivelse som anger att ”Det ska ges planmässiga förutsättningar för nya och befintliga återvinningsstationer, genom att behov och möjliga placeringar studeras vid detaljplanläggning. Om program utarbetas sker detta i programskedet.”

**Planenhetens kommentar.** Angående synpunkten att återvinningsstationer bör utformas för besökare med andra trafikslag än bil är planenhetens bedömning att nuvarande belastningsgrad och geografiskt läge inte kräver en förändring av återvinningsstationens utformning. Närområdet är glesbebyggt och besökare kan nyttja stationen såväl med bil som med cykel eller till fots.

Planenheten delar Miljövårdsrådets uppfattning att det ska finnas en rimlig belysning på platsen och detta styrs i utbyggnadsskedet. Vad gäller uppställningen av kärnen i förhållande till varandra är det en fråga som styrs av Förpacknings- och tidningsinsamlingen (FTI). FTI har ingen fastställd generell uppställningsordning utan placerar ut kärnen beroende av den tillgängliga ytans utformning och omgivningens karaktär.

Översiktsplanen anger att det ska ges planmässiga förutsättningar för nya och befintliga återvinningsstationer. Denna detaljplan är ett led i detta arbete då syftet är att bekräfta en befintlig station. Planenheten noterar synpunkten om bristfällig planläggning för återvinningsstationer inom andra planändena.



4 (4)

Planenheten

Angela Jonasson  
Biträdande planchef

Thomas Magnusson  
Planarkitekt