

18 april 2016

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**  
Kommunfullmäktige

Plats och tid	Nacka stadshus, Nackasalen kl 18.00 – 22.15	
Utses att justera	Richard Wendt Birgit Hansson	
Justeringsdatum	25 april 2016	Paragrafer §§ 86 - 123
Underskrifter	Sekreterare	
		..... Liselotte Lexén
	Ordförande	
	Justerande	..... Lars Stenholm                          Stefan Saläng § 98
		..... Richard Wendt
		..... Birgit Hansson

**BEVIS OM ANSLAGSDAG**

Kommunfullmäktiges protokoll är justerat  
Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Sammanträdesdatum	18 april 2016
Anslaget sätts upp	26 april 2016
Tid för laglighetsprövning	26 april 2016 – 17 maj 2016
Anslaget tas ned	18 maj 2016
Förvaringsplats för protokollet	Nacka stadshus

Underskrift

.....  
Liselotte Lexén

---

Utdragsbestyrkande

18 april 2016

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Kommunfullmäktige

Teckenförklaring

- X Visar att ledamot tjänstgjort under sammanträdet  
 - Avslöjar att personen varit frånvarande under sammanträdet  
 T Markerar ersättare som tjänstgjort  
 N Upplyser att ersättare närvarat under sammanträde

Dessa tecken återfinns i den första kolumnen efter namnet. I den andra kolumnen antecknas under vilka paragrafer en person närvarat/tjänstgjort om han/hon inte har gjort det under hela sammanträdet.

Ledamöter	X/-		Ersättare	T/N	
<b>Moderata samlingspartiet (M)</b>					
Mats Gerdau	-		Christer Lydig	T	
Cathrin Bergensträhle	X		Anna Kjellin Flory	T	
Tobias Nässén	X	From § 91	Eivor Örenmark	T	
Eva Öhbom Ekdahl	X		Bo Bergkvist	T	
Filip Wiljander	X		Petter Larsson	-	
Ylva Sandström	X	From § 91	Lennart Bergh	T	
Peter Zethraeus	X		Oliver Rykatkin	T	
Helene Skantze	X		Lena Edström Sandin	-	
Lars Stenholm	X		Eric Lindahl	N	
Eva Närvä Eickenrodt	X		Anders Markow	N	From § 91
Sofia Fölster	X	From § 91	Christina Rinman	-	
Susanne Markow	-		Christof Borgström	N	
Henrik Barck	X	From § 90			
Johan Hiller	X	From § 91			
Vilma Mori Aguilar	X				
Pernilla Hsu	X	From § 91			
Richard Wendt	X				
Magnus Wakander	-				
Lotta Riedel	X				
Magnus Sjöqvist	-				
Sebastian Ridderskans	-				
Dominique Faymonville	-				
Anders Bruhn	X				
Annika Jung	X				
<b>Liberalerna (L)</b>	X				
Gunilla Grudevall-Steen	X		Anna-Karin Boréus	T	
Monica Brohede Tellström	-		Kurt Björkholm	N	
Stefan Saläng	X		Gertrud Lindgren	N	

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

18 april 2016

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Kommunfullmäktige

Louise Granath	X				
Mats Granath	X				
<b>Centerpartiet (C)</b>					
Christine Lorne	X		Håkan Ekengren	T	
Mia Wallgren	-		Ingmar Sahlgren	N	
Hans Peters	X				
<b>Kristdemokraterna (KD)</b>					
Jan-Eric Jansson	X		Anders Tiger	N	From § 97
Lydia Liu	X		Karolina Johansson	N	
<b>Socialdemokraterna (S)</b>					
Khashayar Farmanbar	X		Majvie Swärd	T	
Anita Johansson	X		Erik Svanfeldt	T	
Espen Bjordal	-		Ella Tegsten	N	
Helena Westerling	X		Tom Johnsson	-	
Mattias Qvarsell	X		Pia Ellström	-	
Martin Hellströmer	X		Carl-Magnus Grenninger	-	
Kaj Nyman	X				
Gunnel Nyman Gräff	X				
Kürsad Orhan	-				
Maria Raner	X				
Andreas Falk	X				
<b>Miljöpartiet de gröna (MP)</b>					
Åsa Marnell	-		Ninni Lindberg	T	
Sidney Holm	X	From § 97	Per Chrisander	T	
Louise Ollivier	X		Desha Svenneborg	N	
Magnus Söderström	X		Mathias Zachariassen	N	
Lisskulla Zayane	X				
Roger Bydler	X				
Pascal Fall	X				
<b>Nackalistan (NL)x</b>					
Christina Ståldal	X	From § 88	Shahin Malak	N	
Bosse Ståldal	X		Staffan Waerndt	T	Tom § 87
Efson Goutom	X				
Mikael Carlsson	X				
<b>Vänsterpartiet (V)x</b>					
Camilla Carlberg	X		Lars Örback	-	

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



18 april 2016

## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

Rolf Wasteson	-		Barbro Sörman	T	
Birgit Hansson	X				
<b>Sverigedemokraterna (SD)</b>					
Eric Myrin	X		Åsa Nyberg	N	Tom § 99
David Bergquist	X		Esa Örmä	N	Tom § 99

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

18 april 2016

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**  
Kommunfullmäktige

**Innehållsförteckning**

<b>§ 86</b> .....	<b>9</b>
Protokolljusterare .....	9
<b>§ 87 Dnr KFKS 2014/825-113</b> .....	<b>10</b>
Ny ledamot och ersättare (M) i kommunfullmäktige.....	10
<b>§ 88 Dnr KFKS 2016/195-1</b> .....	<b>11</b>
Saltsjöbanans avstängning.....	11
<b>§ 89 Dnr KFKS 2016/194-1</b> .....	<b>12</b>
Uppföljning av Earth Hour 2016 .....	12
<b>§ 90 Dnr KFKS 2016/195</b> .....	<b>13</b>
Konsekvenser av Rikshemsaffären.....	13
<b>§ 91 Dnr KFKS 2014/825-113</b> .....	<b>14</b>
Begäran om entledigande från uppdrag som ledamot (S) i fritidsnämnden från Karin Boman Röding samt val av ny ledamot för tiden intill utgången av 2016.....	14
<b>§ 92 Dnr KFKS 2014/825-113</b> .....	<b>15</b>
Begäran om entledigande från uppdrag som ersättare (S) i socialnämnden från Ella Tegsten samt val av ny ersättare för tiden intill utgången av 2016 .....	15
<b>§ 93 Dnr KFKS 2014/825-113</b> .....	<b>16</b>
Begäran om entledigande från uppdrag som ersättare (S) i natur- och trafiknämnden från Björn Andersson samt val av ny ersättare för tiden intill utgången av 2016 .....	16
<b>§ 94 Dnr KFKS 2014/825-113</b> .....	<b>17</b>
Begäran om entledigande från uppdrag som ledamot (MP) i miljö- och stadsbyggnadsnämnden från Mats Marnell samt val av ny ledamot och ny ersättare för tiden intill utgången av 2016.....	17
<b>§ 95 Dnr KFKS 2014/441-040</b> .....	<b>18</b>
Årsredovisningar 2015 för de kommunala aktiebolagen.....	18

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

18 april 2016

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Kommunfullmäktige

<b>§ 96 Dnr KFKS 2015/288-040 .....</b>	<b>21</b>
Exploateringsredovisning T3 2015 - beslut om ny budget för 5 stadsbyggnadsprojekt .....	21
<b>§ 97 Dnr KFKS 2015/64-042 .....</b>	<b>26</b>
Årsredovisning för Nacka kommun 2015 .....	26
<b>§ 98 Dnr KFKS 2015/64-042 .....</b>	<b>29</b>
Revisionsberättelse för 2015 och ansvarsfrihet.....	29
<b>§ 99 Dnr KFKS 2015/318-045 .....</b>	<b>30</b>
Övertagande av kommunal borgen Förskolebåten.....	30
<b>§ 100 Dnr KFKS 2015/866-040 .....</b>	<b>32</b>
Bolag för kommunens VA- och avfallsverksamhet.....	32
<b>§ 101 Dnr KFKS 2014/825-113 .....</b>	<b>36</b>
Val av styrelse till VA- och avfallsbolag för tiden från bolagsstämman 2016 t.o.m. ordinarie bolagsstämma 2017 .....	36
<b>§ 102 Dnr KFKS 2014/825-113 .....</b>	<b>37</b>
Val av ordförande, 1:e vice ordförande och 2:e vice ordförande för VA- och avfallsbolag för tiden från bolagsstämman 2016 t.o.m. ordinarie bolagsstämma 2017 .....	37
<b>§ 103 Dnr KFKS 2014/825-113 .....</b>	<b>38</b>
Val av åtta lekmanrevisorerna för VA- och avfallsbolag för perioden fram till och med utgången av år 2018.....	38
<b>§ 104 Dnr KFKS 2016/158-106 .....</b>	<b>39</b>
Gemensamt samordningsförbund mellan Nacka och Värmdö .....	39
<b>§ 105 Dnr KFKS 2014/825-113 .....</b>	<b>42</b>
Val av en ledamot och en ersättare för samordningsförbundet VärNa från förbundets bildande intill utgången av år 2018 .....	42
<b>§ 106 Dnr KFKS 2014/825-113 .....</b>	<b>43</b>

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

18 april 2016

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Kommunfullmäktige

Val av en revisor för samordningsförbundet VärNa från förbundets bildande intill utgången av år 2018 .....	43
<b>§ 107 Dnr KFKS 2016/153-003 .....</b>	<b>44</b>
Program för markanvändning med riktlinjer för markanvisnings- och exploateringsavtal .....	44
<b>§ 108 Dnr KFKS 2015/713-251 .....</b>	<b>49</b>
Markanvisning genom anbudstävling i stadsbyggnadsprojektet Nybackakvarteret, Orminge.....	49
<b>§ 109 Dnr KFKS 2014/726-214 .....</b>	<b>52</b>
Detaljplan för del av fastigheten Älgö 4:1, norr om Trappstigen på Älgö, i Fisksätra-Saltsjöbaden .....	52
<b>§ 110 Dnr KFKS 2015/686.....</b>	<b>55</b>
Kartläggning av solinstrålning i Nacka kommun .....	55
<b>§ 111 Dnr KFKS 2015/751-456 .....</b>	<b>57</b>
Förslag om insamling av matavfall och minskning av matsvinn.....	57
<b>§ 112 Dnr KFKS 2015/852-219 .....</b>	<b>61</b>
Bensinstation vid Saltsjöbadens centrum .....	61
<b>§ 113 .....</b>	<b>63</b>
Anmälningar, meddelanden och tillkännagivanden.....	63
<b>§ 114 .....</b>	<b>64</b>
Anmälningar från revisorerna .....	64
<b>§ 115 Dnr KFKS 2016/309.....</b>	<b>65</b>
Föreningsdag i Nacka .....	65
<b>§ 116 Dnr KFKS 2016/310.....</b>	<b>66</b>
Mottagningscentrum för nyanlända barn.....	66
<b>§ 117 Dnr KFKS 2016/311.....</b>	<b>67</b>

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

18 april 2016

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

Kretsloppspark på Västra Sicklaön .....	67
<b>§ 118 Dnr KFKS 2016/313.....</b>	<b>68</b>
Ökad uttagskapacitet i Sandasjöns reservatsintäkt.....	68
<b>§ 119 Dnr KFKS 2016/314.....</b>	<b>69</b>
Laddmöjligheter för elbilar och laddhybrider vid kommunala anläggningar.....	69
<b>§ 120 Dnr KFKS 2016/315.....</b>	<b>70</b>
Ungt inflytande som permanent forum .....	70
<b>§ 121 Dnr KFKS 2016/316.....</b>	<b>71</b>
Odlingsområden för Nackabor .....	71
<b>§ 122 Dnr KFKS 2016/317.....</b>	<b>72</b>
Sammanhängande promenadstråk i Nacka .....	72
<b>§ 123 Dnr KFKS 2016/318.....</b>	<b>73</b>
Stöd till sommarlovsaktiviteter.....	73

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------



18 april 2016

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

§ 86

## Protokolljusterare

### Beslut

Kommunfullmäktige uppdrar åt Richard Wendt och Birgit Hansson att jämte ordföranden justera protokollet §§ 86-123. Justeringen äger rum den 25 april 2016 klockan 13.00 i Nacka stadshus, entréhuset plan 2.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

18 april 2016

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

§ 87

Dnr KFKS 2014/825-113

## Ny ledamot och ersättare (M) i kommunfullmäktige

### Beslut

Länsstyrelsen har utsett Annika Jung till ny ledamot.

Länsstyrelsen har utsett Christof Borgström till ny ersättare.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

18 april 2016

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

§ 88

Dnr KFKS 2016/195-I

## Saltsjöbanans avstängning

Interpellation den 14 mars 2014 av Erik Svanfeldt, Majvie Swärd och Kaj Nyman (S) till kommunstyrelsens ordförande

### Beslut

Interpellationen anses besvarad.

### Handlingar i ärendet

Svar

Interpellation

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

18 april 2016

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

§ 89

Dnr KFKS 2016/194-I

## Uppföljning av Earth Hour 2016

Interpellation den 14 mars 2016 av Camilla Carlberg (V) till kommunstyrelsens ordförande

### Beslut

Interpellationen anses besvarad.

### Handlingar i ärendet

Svar

Interpellation

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------



18 april 2016

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunfullmäktige

§ 90

Dnr KFKS 2016/195

## Konsekvenser av Rikshemsaffären

Interpellation den 14 mars 2016 av Christina Ståldal (NL) till kommunstyrelsens ordförande

### Beslut

Interpellationen anses besvarad.

### Handlingar i ärendet

Svar

Interpellation

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

18 april 2016

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

§ 91

Dnr KFKS 2014/825-113

**Begäran om entledigande från uppdrag som ledamot (S)  
i fritidsnämnden från Karin Boman Röding samt val av  
ny ledamot för tiden intill utgången av 2016**

**Beslut**

Kommunfullmäktige beslutar ta upp ärendet till behandling.

Begäran om entledigande beviljas.

Som ny ledamot väljs Ella Tegsten, Atlasvägen 33, 131 34 NACKA.

**Notering**

Besluten i ärendet var eniga.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

18 april 2016

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

§ 92

Dnr KFKS 2014/825-I 13

## **Begäran om entledigande från uppdrag som ersättare (S) i socialnämnden från Ella Tegsten samt val av ny ersättare för tiden intill utgången av 2016**

### **Beslut**

Kommunfullmäktige beslutar ta upp ärendet till behandling.

Begäran om entledigande beviljas.

Som ny ersättare väljs Björn Andersson, Oxelbacken 3, 138 31, NACKA.

### **Notering**

Besluten i ärendet var eniga.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

18 april 2016

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

§ 93

Dnr KFKS 2014/825-I 13

**Begäran om entledigande från uppdrag som ersättare  
(S) i natur- och trafiknämnden från Björn Andersson  
samt val av ny ersättare för tiden intill utgången av 2016**

**Beslut**

Kommunfullmäktige beslutar ta upp ärendet till behandling.

Begäran om entledigande beviljas.

Som ny ersättare väljs Björn Eckerman, Sättravägen 2, 133 38 SALTSJÖBADEN.

**Notering**

Besluten i ärendet var eniga.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------



18 april 2016

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunfullmäktige

§ 94

Dnr KFKS 2014/825-113

## **Begäran om entledigande från uppdrag som ledamot (MP) i miljö- och stadsbyggnadsnämnden från Mats Marnell samt val av ny ledamot och ny ersättare för tiden intill utgången av 2016**

### **Beslut**

Kommunfullmäktige beslutar ta upp ärendet till behandling.

Begäran om entledigande beviljas.

Som ny ledamot väljs Roger Bydler, Finnboda kajväg 13A, 131 73 NACKA.

Som ny ersättare väljs David Sitaka Lukose, Henriksdalsringen 123, 131 32 NACKA.

### **Notering**

Besluten i ärendet var eniga.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

18 april 2016

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunfullmäktige

§ 95

Dnr KFKS 2014/441-040

## Årsredovisningar 2015 för de kommunala aktiebolagen

### Beslut

Kommunfullmäktige noterar årsredovisningarna för Nacka Stadshus AB, Nacka Energi AB, Nacka Energi Försäljnings AB och Nysätra Fastighets AB för år 2015 till protokollet.

### Ärendet

Nacka kommun äger 100% av aktiebolaget "Nacka stadshus AB". Nacka stadshus AB förvaltar 100% av aktierna i Nacka Energi AB och Nysätra Fastighets AB. Nacka Energi AB har i sin tur ett helägt dotterbolag, Nacka Energi Försäljnings AB. Tillsammans bildar bolagen "stadshuskoncernen" med Nacka stadshus AB som moderbolag. Rörelseresultatet för 2015 för stadshuskoncernen uppgår till 39 mnkr (39 mnkr 2014).

Nacka Energi AB bedriver elnätverksamhet och dess dotterbolag Nacka Energi Försäljnings AB bedriver främst nätadministrativa tjänster. Nysätra Fastighets AB äger fastigheten Sicklaön 269:1 och bedriver hyresverksamhet.

Verksamheten som bedrivs i Nacka Stadshus AB, Nacka Energi AB, Nacka Energi Försäljnings AB och Nysätra Fastighets AB uppfyller kommunfullmäktiges fastställda mål och bolagen verkar inom de i kommunallagen fastställda befogenheterna.

### Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsen den 4 april 2016 § 119  
Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 11 februari 2016  
Årsredovisning 2015 Nacka stadshus AB  
Årsredovisning 2015 Nysätra Fastighets AB  
Årsredovisning 2015 Nacka Energi AB  
Årsredovisning 2015 Nacka Energi Försäljnings AB

### Ärendets tidigare behandling

#### Beslut i kommunstyrelsen den 4 april 2016 § 119

Kommunstyrelsen noterade årsredovisningarna avseende år 2015 för Nacka Stadshus AB, Nacka Energi AB, Nacka Energi Försäljnings AB och Nysätra Fastighets AB.

Årsredovisningarna avseende 2015 överlämnades till årsstämmorna för Nacka Stadshus AB, Nacka Energi AB, Nacka Energi Försäljnings AB och Nysätra Fastighets AB med

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

18 april 2016

## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

instruktion att godkänna respektive årsbokslut men utan ytterligare instruktioner till kommunens ombud.

Kommunstyrelsen föreslog att kommunfullmäktige noterar årsredovisningarna för Nacka Stadshus AB, Nacka Energi AB, Nacka Energi Försäljnings AB och Nysätra Fastighets AB för år 2015 till protokollet.

Kommunstyrelsen beslutade att verksamheten i Nacka Stadshus AB, Nacka Energi AB, Nacka Energi Försäljnings AB och Nysätra Fastighets AB uppfyller ändamålen som kommunfullmäktige fastställt och följer de kommunala befogenheterna enligt Kommunallagen.

## Yrkanden

Tobias Nässén (M) yrkade bifall till kommunstyrelsens förslag.

## Beslutsgång

Kommunfullmäktige beslutade i enlighet med Tobias Nässéns yrkande.

## Protokollsanteckningar

Stefan Saläng (L) lät anteckna följande.

Vid styrelsemötet med Nysätra Fastighets AB den 15 mars 2016 fanns skilda uppfattningar om bokslutet för 2015. Jag yrkade att bokslutet justeras på så sätt att avskrivningarna på att fastighetsbolagets kvarvarande byggnad skulle beräknas utifrån den förväntade, återstående nyttjandeperioden tom år 2017, dvs 994 tkr (2.982/3) i stället för 90 tkr enligt det föreslagna bokslutet. Som en följd härav skulle bolagets rörelseresultat (efter finansiella poster) minska till 206 tkr och bolagets skattekostnad för 2015 bli ca 200 tkr lägre än i det föreslagna bokslutet.

Eftersom styrelseprotokollet från den 15 mars ännu inte publicerats på kommunens webbplats vill jag därför anmäla min reservation till KF-protokollet i samband med att bolagets årsredovisning behandlas:

”Jag har som styrelseledamot i bolaget tidigare framfört att nuvarande förvaltningsform för Nysätra-fastigheten är direkt olämplig. Ändamålet för bolagets verksamhet enligt gällande bolagsordning är sedan länge överspelat. Bolagets fastighet har i praktiken omvandlats till ett inofficiellt exploateringsprojekt som kommunstyrelsen direktstyr och finansierar med skattemedel. Min ståndpunkt har varit att fastigheten måste övertas av kommunen och att bolaget avvecklas, lämpligen genom att fusioneras med moderbolaget. Det ligger också i linje med kommunstyrelsens fastighetsstrategi som beslutades 2014, nämligen att kommunens fastigheter ska direktägas.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande



18 april 2016

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**  
 Kommunfullmäktige

Jag reserverar mig mot bokslutet för 2015 till förmån för mitt yrkande att resultatet ska belastas med avskrivningar utifrån den beräknade, återstående nyttjandeperioden tom år 2017, dvs 994 tkr istället för 90 tkr enligt det nu godkända bokslutet. Härigenom har bolaget - och kommunen som ägare - i onödan förorsakats en extra skattekostnad på ca 200 tkr.”

Louise Ollivier (MP) lät anteckna följande för Miljöpartiets fullmäktige-grupp.

”Kommunen har stora möjligheter att via sitt nätbolag Nacka Energi AB, aktivt påverka kommunens invånare att ta ett större klimatansvar. Kommunen har ett övergripande ansvar för att alla medborgare i Nacka sänker sina miljöpåverkande utsläpp. Om kommunen bara fokuserar på sina egna verksamheter och inte bryr sig om den enskilde kommuninvånarens utsläpp kommer vi aldrig att nå det av FN uppställda övergripande globala klimatmålet, det så kallade Tvågradersmålet. Vi får inte glömma att det vi bygger idag är det samhälle våra barn och barnbarn ska leva med i framtiden. Ägardirektiv borde ges till NEAB för hur bolaget ska ta höjd för framtiden och hjälpa till i omställningen mot ett hållbart samhälle. Det behövs också tas fram en övergripande bolagspolicy där kommunens ägarroll tydliggörs, och hur ägarstyrningen ska genomföras. En tydlig bolagspolicy skapar bättre förutsättningar för en fungerande ledning av verksamheten.”

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

18 april 2016

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunfullmäktige

§ 96

Dnr KFKS 2015/288-040

## Exploateringsredovisning T3 2015 - beslut om ny budget för 5 stadsbyggnadsprojekt

### Beslut

Kommunfullmäktige fastställer exploateringsbudgeten och beslutar om en utökning för två projekt med 36,9 miljoner kronor och budget för tre nya projekt med ett samlat positivt netto om 349,1 miljoner kronor, vilket betyder en total positiv nettoförändring om 312 miljoner kronor enligt redovisade revideringar i exploateringsenhetens tjänsteskrivelse.

Den nya prognosen för åren 2016 – 2018 för de totala nettoinvesteringarna kommer att uppgå till minus 1, 061 miljarder kronor, exklusive markförsäljning.

### Ärendet

Exploateringsverksamheten omfattar drygt 200 stadsbyggnadsprojekt som tillsammans har syftet att ge förutsättningar för fler bostäder och verksamhetslokaler i kommunen. Senaste budgetjusteringen gjordes i samband med tertialbokslut 2 för 2015 och ingick i Mål & Budget 2016 - 2018.

Till tertial 3 2015 beslutar kommunfullmäktige om ny budget för fem projekt. För två pågående projekt beslutas om budgetförändring med ökad projektbudget och för tre av projekten beslutas om en ny budget för första gången där det ingår stora markintäkter, vilket gör att dessa projekt påverkar den totala exploateringsportföljen positivt med 312 miljoner kronor.

Den största budgetförändringen för pågående projekt berör Kvarnholmsförbindelsen. Därutöver begärs helt nya medel för projekten Nya Gatan, Järla Stationsområde och Verksamhetsområde Orminge trafikplats.

Exploateringsverksamhetens prognos för de totala nettoinvesteringarna för åren 2016 – 2018 ökar från 987 miljoner kronor till 1,061 miljarder kronor exklusive markförsäljning.

### Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsen den 4 april 2016 § 116

Exploateringsenhetens tjänsteskrivelse den 23 februari 2016

Projekttabell, alla projekt

Projekttabell, projekt med ny budget

Projektbeskrivning för projekt med ny budget

Projektlista

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

18 april 2016

## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

## Ärendets tidigare behandling

### Beslut i kommunstyrelsen den 4 april 2016 § 116

Kommunstyrelsen föreslog kommunfullmäktige fatta följande beslut.

Kommunfullmäktige fastställer exploateringsbudgeten och beslutar om en utökning för två projekt med minus 36,9 miljoner kronor och budget för tre nya projekt med ett samlat positivt netto om 349,1 miljoner kronor, vilket betyder en total positiv nettoförändring om 312 miljoner kronor enligt redovisade revideringar i exploateringsenhetens tjänsteskrivelse. Den nya prognosen för åren 2016 – 2018 för de totala nettoinvesteringarna kommer att uppgå till minus 1,061 miljarder kronor, exklusive markförsäljning.

### Yrkanden

Gunilla Grudevall-Steen (L) yrkade, med instämmande av David Bergqvist (SD), Camilla Carlberg (V), Christina Ståldal (NL) och Roger Bydler (MP), att Morningside Marina projekt 9535 skulle utgå ur exploateringsredovisningen.

Camilla Carlberg yrkade, med instämmande av Roger Bydler, att Österleden projekt 9130 och Ryssbergen projekt 8256 skulle utgå ur exploateringsredovisningen.

I yrkandet om Ryssbergen instämde David Bergquist och Christina Ståldal.

Christina Ståldal yrkade, med instämmande av David Bergquist, att studentbostäderna i Alphyddan projekt 9228 skulle utgå ur exploateringsredovisningen.

Christina Ståldal yrkade för egen del att del av Nacka strand, förnyelseområden inklusive Älgö, Danvikshem, passagen, Hasseludden, ett par hus på Kvarnholmen och Gröna dalen skulle utgå ur exploateringsredovisningen.

Cathrin Bergensträhle (M) yrkade, med instämmande av Khashayar Farmanbar (S) och Jan-Eric Jansson (KD), bifall till kommunstyrelsens förslag.

### Beslutsgång

Ordföranden ställde proposition på Cathrin Bergensträhles yrkande mot Gunilla Grudevall-Steens yrkande och fann att Cathrin Bergensträhles yrkande hade bifallits. Votering begärdes och verkställdes. Vid voteringen avgavs 35 röster för Cathrin Bergensträhles yrkande och 21 röster för Gunilla Grudevall-Steens yrkande. Fem ledamöter avstod. Kommunfullmäktige hade således bifallit Cathrin Bergensträhles yrkande. Vid voteringen avgavs röster enligt följande.

- Voteringslista 1

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

18 april 2016

## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutade avslå yrkandena om att Österleden, Ryssbergen, studentbostäder Alphyddan, del av Nacka strand, ett par hus på Kvarnholmen, förnyelseområden Älgö, Danvikshem, passagen, Hasseludden och Gröna dalen utgår ur exploateringsredovisningen.

I enlighet med Cathrin Bergenstråhles yrkande beslutade kommunfullmäktige att bifalla kommunstyrelsens förslag.

## Reservationer

Camilla Carlberg reserverade sig för Vänsterpartiets fullmäktige-grupp mot beslutet och ingav följande.

”Vänsterpartiet har varit emot att Kvarnholmsförbindelsen skulle byggas. Detta av flera skäl, främst miljömässiga men också ekonomiska. Nu är dock beslutet taget och förbindelsen i långt framskridet skede. Nu ser vi också att de ekonomiska konsekvenserna är större än vad som tidigare visats. En del beror på att tiden gått och att kostnaden räknas upp i takt med tiden medan bidragen från exploatörerna inte räknas upp på samma sätt. Noteras ska då också att bidraget från exploateringen på Kvarnholmen är missvisande. Enligt det ursprungliga beslutet skulle bidraget bara till del gå till Kvarnholmsförbindelsen medan övriga medel skulle täcka kostnader för andra projekt i omgivningarna som föranleds av eller rimligen bör täckas till del av exploateringarna. När nu hela bidraget redovisas till Kvarnholmsförbindelsen ser den billigare ut för kommunen medan istället kommunen får täcka de andra kostnaderna själv. Det är ett vilseledande sätt att visa kostnaderna.

Bland övriga projekt som nu redovisas och tas beslut om så vill Vänsterpartiet att två projekt ska utgå: Bostadsbebyggelsen i Morningside marina och Österleden/Östlig förbindelse. Båda dessa projekt har dåliga miljökonsekvenser om än i mycket olika omfattning. Projektet Ryssbergen vill vi också ska utgå. Ryssbergen är på många sätt ett viktigt område att skydda. Naturreservatsbildning är på gång och att då ta en betydande del av området och bygga på är helt fel. De bostäder som är tänkta här bör istället kunna byggas längre österut.”

## Protokollsanteckningar

Hans Peters lät anteckna följande för Centerpartiets fullmäktige-grupp.

”Centerpartiet har och kan komma att ha synpunkter på omfattning och utförande i en del av de byggprojekt som redovisas. Det gäller t.ex Morningside Marina, Jarlabergsvägen, Enspännarvägen, Gillevägen/Planiavägen, Gröna Dalen. Vi återkommer till dessa objekt i samband med planarbetet.”

Gunilla Grudevall-Steen lät anteckna följande för Liberalernas fullmäktige-grupp.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

18 april 2016

## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

”Vi Liberaler yrkade i kommunfullmäktige på att man skulle lyfta ur Morningside Marina ur exploateringsbudgeten.

Vi anser inte att det tillkommit något som förändrar vår ståndpunkt, för mycket talar emot Morningside Marina.”

Khashayar Farmanbar lät anteckna följande för Socialdemokraternas fullmäktige-grupp.

”Vi Socialdemokrater driver med emfas en östlig förbindelse som bidrar till bättre möjligheter för tillväxt och livskvalitet.

Det är olyckligt att kostnaden för Kvarnholmsförbindelsen ökar. Vi socialdemokrater är och har varit positiva till bron som är viktig för att föra Nackaborna närmare varandra och ge ökad livskvalitet för Kvarnholmsbornas dagliga liv. Däremot är vi kritiska till hur redovisningen presenteras. Som vi påpekade redan för ett år sedan skulle exploateringsverksamheten bära kostnaderna för brobygget samt andra projekt i omgivningen. Nu kommer de pengarna inte att räcka till och omgivningskostnaderna och kommunen måste stå för detta separat. Nu redovisas istället hela exploateringsbidraget enbart till brobygget vilket ger en sken av god ekonomi. Vi är för bron! Dock tycker vi inte att kommunens ekonomiska redovisning ska kunna liknas en glattig PR-produkt istället för den seriösa ekonomiuppföljning som Nackaborna förtjänar.”

Christina Ståldal lät anteckna följande för Nackalistans fullmäktige-grupp.

”Nackalistan yrkar avslag på följande projekt med samma motiveringar som i kommunstyrelsen och med ett tillägg: ”Nackalistan reserverar sig mot vissa delar i exploateringsplanerna. En viktig sak som revisorerna många gånger har betonat och kritiserat är att ursprungsbudgeten inte finns med i kalkyler längre fram i en process. Som förklaring till detta på sammanträdet informerades om att det kunde bero på tillkommande och nya saker i ett projekt som inte från början hade varit kalkylerade. Just detta var ett av problemen med stadshusskandalen. Det tillkom alla möjliga nya saker från en önskelista som inte hade varit med från början. Det visar också på det som revisorerna har betonat, att ett mer noggrant arbete och planering ska göras från start för att motverka tillkommande kostnader så att politiker vet vad de beslutar.

Ett exempel på en galopperande kostnadsutveckling är Kvarnholmsbron. Den 101116 var budgeten för bygget 300 miljoner kr, med ett bidrag på 154 miljoner kr från exploitören var kostnadsnettot = 135 miljoner kr. Den 160404 var kostnaden uppe i 422,835 miljoner kr, varav kommunnettoutgifterna var -223,44 miljoner kr. Det gör en ökning för den kommunala utgiften med 1,65 ggr. Detta är bara ett av flera exempel.

Nackalistan reserverar sig mot delar av exploateringen av Nacka strand, den del som innebär exploatering av tidigare naturmark. Mot delar av bebyggelse på Kvarnholmen, där ett par hus för mycket ger en alltför trång bebyggelse. Mot Alphyddans studentbebyggelse,

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande





18 april 2016

## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

mot finansieringsmodellen och delar av exploateringar av förnyelseområden inkl. Älgö. Mot att korridoren för de boende vid Danvikshem inte bevaras, mot kommande exploatering av Ryssbergen, mot planerat jättehottell vid Hasseludden och inte minst mot exploateringen av Morningside Marina. Det sistnämnda borde utgå med tanke på alla negativa faktorer som vidhåftar projektet. Det är märkligt att tidigare kritiska partier som L och S har bytt ställning och nu godkänner detta projekt.” Till detta ska läggas projekt Gröna Dalen.”

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

18 april 2016

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

§ 97

Dnr KFKS 2015/64-042

## Årsredovisning för Nacka kommun 2015

### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar om en avsättning till resultatutjämningsreserven med 34 miljoner kronor.

Kommunfullmäktige godkänner Nacka kommuns årsredovisning för 2015.

### Ärendet

Nacka kommuns årsredovisning för 2015 innehåller i huvudsak

- en redogörelse om kommunens och kommunkoncernens ekonomi 2015,
- en uppföljning av kommunens mål,
- en redogörelse om kommunens medarbetare och
- en sammanfattande beskrivning av kommunens verksamheter under 2015.

Kommunens måluppfyllelse under 2015 var god. Målsättningarna för såväl verksamhetsresultaten som för ekonomin nåddes överlag och kommunen hade en god ekonomisk hushållning. Årets resultat blev 91 miljoner kronor, vilket var 20 miljoner kronor bättre än budget. De allra flesta nämnder och verksamheter höll budget eller hade överskott. Mycket positivt är att båda av kommunens produktionsverksamheter, Valfärd skola och Valfärd samhällsservice, hade positiva resultat. Socialnämnden hade ett underskott på 11 miljoner kronor. Nämnden har lyckats dämpa kostnadsutvecklingen inom området funktionsnedsättning och arbetet fortsätter med att få hela ekonomin i balans. Äldrenämnden hade ett underskott på 16 miljoner kronor, framför allt beroende på högre kostnader för särskilt boende än budgeterat men också för hemtjänst och trygghetslarm.

Kommunens finansiella ställning utvecklades positivt under året. Låneskulden minskade ytterligare från en låg nivå 2014, från 800 till 700 miljoner kronor, och kommunens soliditet förbättrades med 0,4 procentenheter till 38,4 procent. Kostnadernas andel av skatteintäkterna ligger i linje med budget men bör på sikt öka, i takt med att kommunens investeringsbehov ökar. Nettoinvesteringarna under 2015 var 387 miljoner kronor.

Kommunens resultat efter balanskravsjusteringar var 81 miljoner kronor. I enlighet med kommunens riktlinjer kan en avsättning till resultatutjämningsreserven göras med 34 miljoner kronor eftersom balanskravsresultatet medgav detta.

Nöjdheten bland medborgare och kunder var fortsatt hög inom många områden i jämförelse med andra kommuner. Nackas nior hade 2015 de högsta meritvärdena i nian

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande



18 april 2016

## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

och andelen elever som gick ut nian med gymnasiebehörighet ökade. Andelen förskollärarytbildad personal i förskolan var fortfarande långt under målnivån och en stor utmaning. Under året antogs detaljplaner för 3000 nya bostäder, varav 2100 på västra Sicklaön, vilket var över målet.

Sjukfrånvaron bland kommunens medarbetare 2014 var 5,4 procent, vilket är en ökning med 0,3 procentenheter. Sjukfrånvaron är fortfarande relativt låg, i jämförelse med andra kommuner.

### Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsen den 4 april 2016 § 121

Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 25 februari 2016

Nacka kommuns årsredovisning 2015

### Ärendets tidigare behandling

#### Beslut i kommunstyrelsen den 4 april 2016 § 121

Kommunstyrelsen föreslog kommunfullmäktige fatta följande beslut.

- Kommunfullmäktige beslutar om en avsättning till resultatutjämningsreserv med 34 miljoner kronor.
- Kommunfullmäktige godkänner Nacka kommuns årsredovisning för 2015.

### Yrkanden

Gunilla Grudevall-Steen (L) yrkade, med instämmande av Tobias Nässén (M) och Khashayar Farmanbar (S), Bosse Ståldal (NL), Birgit Hansson (V), Hans Peters (C), Jan-Eric Jansson (KD) och Magnus Söderström (MP), bifall till kommunstyrelsens förslag.

### Beslutsgång

Kommunfullmäktige beslutade i enlighet med Gunilla Grudevall-Steens yrkande.

### Protokollsanteckningar

Khashayar Farmanbar lät anteckna följande för Socialdemokraternas fullmäktige-grupp.

Bilaga 1

Christina Ståldal (NL) lät anteckna följande för Nackalistans fullmäktige-grupp.

”Ett gott resultat som har haft sitt pris. Priset har varit utförsäljningen av 1/4 av kommunens fastigheter och en personal som drabbas av stress. Varje år rekommenderas samma

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

18 april 2016

## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

budgetmedicin för att få ett bättre resultat, ytterligare effektiviseringar. Hur länge ska man effektivisera i en verksamhet som man har styrt med samma majoritet? Hur ineffektivt har det varit föregående år och varför?

Budgetresultatets förhållandevis goda resultat grundar sig på den massiva utförsäljningen av kommunens fastigheter. Trots detta så är budgetvillkoren för innevarande år så att ingen lönehöjning utgår eller en mycket begränsad och att prisnivån inte får höjas. I praktiken innebär det en minskning av antal personal och många övriga besparingar på välfärd alternativt fler utförsäljningar av kommunal egendom. Nackalistan är kritiska till kortsiktigheten i Nackas utveckling och de dåliga avtalsvillkor som man har gått in på och är oroad över framtidsperspektivet med stigande kostnader som väntar.”

Birgit Hansson lät anteckna följande för Vänsterpartiets fullmäktige-grupp.

”Nackas modell för verksamheten präglas av ”New Public Management”, dvs en extrem marknadsliberal modell. Det får ett antal konsekvenser som i viss utsträckning avsätter spår i årsredovisningen och i årets ekonomiska resultat. Nacka har under åren valt att till del finansiera sin verksamhet genom att sälja tillgångar (fastigheter och mark). Därmed ser det ekonomiska resultatet betydligt bättre ut än det egentligen är. Genom att i slutet av 2014 sälja en stor del av kommunens ”välfärdsfastigheter” till Rikshem har man kunnat sänka belåningen men detta kommer att i längden straffa sig, avskräckande exempel finns sedan tidigare i landet, t ex i Göteborg.

Det finns mycket i verksamheten i Nacka som är bra och där finns en duktig och hängiven personal bakom. Samtidigt så finns det brister som ofta kan ses hänga ihop med kundvalssystemet. T ex gäller hemtjänsten där både de gamla och personalen drabbas. Och även inom andra delar av den sociala sektorn finns resursbrist vilket avspeglar sig i underskott i Socialnämndens budget.

Vi kommer att återkomma i kommunfullmäktige med fler exempel på kritik mot verksamheten men nöjer oss här med ytterligare ett par påpekanden:

Kommunfullmäktige har antagit ägardirektiv för bolagen men bolagen, läs: Nackahem, tolkar inte dem på samma sätt som kommunledningen anger: att kommunens alla måldokument och policier gäller även för bolagen.

Som en del av årsredovisningen så lägger alliansmajoriteten fram sin syn på året som gått och om den förträffliga verksamheten. Det vore klädsamt att oppositionen också gavs utrymme att kommentera detta, det är inte ovanligt i andra kommuner – i Nacka med öppenhet och mångfald som ledord så är alliansmajoriteten dock inte tillräckligt öppen för att erbjuda det.”

- - - - -

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

18 april 2016

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

§ 98

Dnr KFKS 2015/64-042

## Revisionsberättelse för 2015 och ansvarsfrihet

### Beslut

Kommunfullmäktige beviljar ledamöterna i kommunstyrelsen och nämnderna ansvarsfrihet.

Kommunfullmäktige noterar att de ledamöter och ersättare som hade förtroendeuppdrag i kommunstyrelsen och nämnderna under 2015 inte deltar i den del av ärendet som avser kommunstyrelsen eller respektive nämnd. Mats Granath deltog inte heller i beslut avseende fritidsnämnden där hans dotter Louise Granath är ledamot.

### Ärendet

Enligt kommunallagen ska kommunfullmäktige besluta om kommunstyrelsen och nämnderna ska beviljas ansvarsfrihet. Kommunfullmäktiges presidium mottog revisionsberättelsen för verksamhetsåret 2015 den 6 april 2016. Revisorerna har i denna bedömt att styrelsen och nämnderna har bedrivit verksamheten på ett i huvudsak ändamålsenligt och från ekonomisk synpunkt tillfredsställande sätt. De har bedömt att räkenskaperna är rättvisande och att den interna kontrollen har varit tillräcklig. Sammantaget tillstyrker revisorerna att ledamöterna i kommunstyrelsen och nämnderna beviljas ansvarsfrihet.

Presidiet delar revisorernas bedömning och föreslår att kommunfullmäktige beviljar ledamöterna i kommunstyrelsen och nämnderna ansvarsfrihet.

### Handlingar i ärendet

Presidiets förslag den 13 april 2016  
Revisionsberättelse 2015 med bilagor

### Yrkanden

Gunilla Grudevall-Steen (L) yrkade, med instämmande av Tobias Nässén (M), Khashayar Farmanbar (S), Bosse Ståldal (NL), Birgit Hansson (V), Hans Peters (C), Jan-Eric Jansson (KD) och Magnus Söderström (MP), bifall till presidiets förslag.

### Beslutsgång

Kommunfullmäktige beslutade i enlighet med Gunilla Grudevall-Steens yrkande.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

18 april 2016

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunfullmäktige

§ 99

Dnr KFKS 2015/318-045

## Övertagande av kommunal borgen Förskolebåten

### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att Nacka kommun ska ingå borgensåtagande upp till fyra miljoner trehundra femtiotusen kronor (4 350 000) med maximalt fem års amortering för lån som Förskolebåten AB upptar. Förskolebåten AB ska som säkerhet för borgensåtagandet lämna säkerhet i form av pantbrev i fastigheten Björknäs 25:1. Bolaget ska årligen redovisa resultat- och balansräkningar och halvårsvis saldot på banklånet till kommunen.

### Ärendet

Barkbåtens föräldrakooperativ har bedrivit förskoleverksamhet i Björknäs i fastigheten Björknäs 25:1. Verksamheten har bedrivits i en hybridform där personalen var anställda av Nacka kommun och föräldrarna ansvarade för verksamheten. Förskoleverksamheten bedrivs i enlighet med Reggio Emilia-pedagogik och har 32 barn fördelade på två avdelningar.

Barkbåtens föräldrakooperativ vill sälja fastigheten Björknäs 25:1 till det nybildade aktiebolaget Förskolebåten AB. Bolaget driver sedan 1 januari 2016 verksamheten som Barkbåten tidigare bedrev. Kommunen har lämnat borgen på 4,350 miljoner kronor till Barkbåten. Det borgensåtagandet övergår till Förskolebåten AB istället, så att aktiebolaget kan förvärva fastigheten som verksamheten bedrivs i.

### Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsen den 4 april 2016 § 122  
Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 24 februari 2016  
Ansökan kommunal borgen  
Budget 2016-2018  
Årsredovisning 2014

### Ärendets tidigare behandling

#### Beslut i kommunstyrelsen den 4 april 2016 § 122

Kommunstyrelsen föreslog kommunfullmäktige fatta följande beslut.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

18 april 2016

## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar att Nacka kommun ska ingå borgensåtagande upp till fyra miljoner trehundra femtiotusen kronor (4 350 000) med maximalt fem års amortering för lån som Förskolebåten AB upptar. Förskolebåten AB ska som säkerhet för borgensåtagandet lämna säkerhet i form av pantbrev i fastigheten Björknäs 25:1. Bolaget ska årligen redovisa resultat- och balansräkningar och halvårsvis saldot på banklånet till kommunen.

## Beslutsgång

Kommunfullmäktige beslutade i enlighet med kommunstyrelsens förslag.

## Protokollsanteckningar

Camilla Carlberg (V) lät anteckna följande för Vänsterpartiets fullmäktige-grupp.

”Vänsterpartiet välkomnar olika inriktningar och pedagogiska metoder som vilar på vetenskaplig grund, vilken denna gör. Vi har således inget att anmärka på i själva ärendet. Det ser ut att vara en alldeles utmärkt verksamhet som bedrivs. Vi vill verkligen att den ska finnas kvar i sin nuvarande form.

Dock är det olyckligt att förskolan nu drivs som aktiebolag. När kommunen nu hjälper ett aktiebolag bidrar man också till privata vinster i välfärden, vilket vi i Vänsterpartiet vill förhindra. Föräldrakooperativet som var den tidigare ägandeformen får fortsatt inflytande genom avtal som rör exempelvis vinstutdelning. Föreningen, tidigare Föräldrakooperativet, kommer att äga en minoritetspost i aktiebolaget under en period om högst fem år, vilket i sammanhanget inte är en särskilt lång tid ens det.

Vi förstår att de tidigare ägandeförhållandena var problematiska med kommunen som personalansvarig, men nog borde det gå att göra på andra sätt än med bildande av aktiebolag?”

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

18 april 2016

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

§ 100

Dnr KFKS 2015/866-040

## Bolag för kommunens VA- och avfallsverksamhet

### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att överföra kommunens ansvar som huvudman för allmänna vatten- och avloppsanläggningar enligt lagen om allmänna vattentjänster och kommunens renhållningsansvar för hushållsavfall enligt miljöbalken till ett av kommunen genom Nacka Stadshus AB helägt aktiebolag.

Kommunfullmäktige beslutar därmed att ge Nacka stadshus i uppdrag att bilda ett aktiebolag i enlighet med av kommunstyrelsen föreslagen stiftelseurkund och anta bolagsordning och ägardirektiv enligt kommunstyrelsens förslag, med följande ändring i bolagsordningen § 7 andra stycket.

#### § 7 Revisorer

Uppdragen som revisor och revisorssuppleant gäller till slutet av den årsstämma som hålls under det **första** räkenskapsåret efter revisorsvalet enligt 9 kap 21 §, 1 stycket aktiebolagslagen.

Kommunfullmäktige beslutar att kommunen ska ingå överlåtelseavtal med det nybildade aktiebolaget enligt redovisade huvudpunkter. Kommunfullmäktige bemyndigar kommunstyrelsen att ingå det slutligt formulerade avtalet.

Kommunfullmäktige beviljar bolaget de lån som behövs för att finansiera övertagandet av verksamhet enligt punkten 1 ovan. Räntekostnader och amorteringsvillkor på lånet ska vara på marknadsmässiga villkor och följa samma regler som gäller för Nacka Energi AB enligt tidigare beslut av kommunfullmäktige. Kommunstyrelsen bemyndigas besluta om storleken på lånet.

Beslutet innebär att punkten E om nämndens ansvar för vatten- och avloppsverket och punkten F om ansvaret för renhållningsverket utgår ur natur- och trafiknämndens reglemente från och med den dag som verksamheten övergår till aktiebolaget.

### Ärende

Kommunfullmäktige beslutar att det ska bildas ett kommunalt bolag för att hantera de taxefinansierade verksamheterna som avser vatten och avlopp (VA) enligt vattentjänstlagen och insamling av hushållsavfall enligt miljöbalken. Efter nödvändiga administrativa åtgärder övergår verksamheten till bolaget per 1 september 2016. Justering sker samtidigt i reglementet för natur- och trafiknämnden då kommunens huvudmannansvar för VA och avfall övergår till bolaget.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande





18 april 2016

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**  
Kommunfullmäktige

Tillgångar som tillhör de båda taxekollektiven överförs från kommunen till det nystartade bolagets genom ett särskilt överlåtelseavtal. Överlåtelsen baseras på anläggningsregister och balansräkning upprättat vid ordinarie bokslut för andra tertialet 2016 för respektive kollektiv. Personalen inom VA- och avfallsenheten och delar av personalen inom tekniska drifts- och underhållsenheten erbjuds arbete i det nya bolaget.

## Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsen den 4 april 2016 § 123  
Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 7 mars 2016  
Förslag till stiftelseurkund  
Förslag till bolagsordning  
Förslag till ägardirektiv  
Förslag till arbetsordning för styrelsen  
Förslag till VD-instruktion

## Ärendets tidigare behandling

### Beslut i kommunstyrelsen den 4 april 2016 § 123

Kommunstyrelsen föreslog kommunfullmäktige fatta följande beslut.

1. Kommunfullmäktige beslutar att överföra kommunens ansvar som huvudman för allmänna vatten- och avloppsanläggningar enligt lagen om allmänna vattentjänster och kommunens renhållningsansvar för hushållsavfall enligt miljöbalken till ett av kommunen genom Nacka Stadshus AB helägt aktiebolag.
2. Kommunfullmäktige beslutar därmed att ge Nacka stadshus i uppdrag att bilda ett aktiebolag i enlighet med av kommunstyrelsen föreslagen stiftelseurkund och anta bolagsordning och ägardirektiv enligt kommunstyrelsens förslag.
3. Kommunfullmäktige beslutar att kommunen ska ingå överlåtelseavtal med det nybildade aktiebolaget enligt redovisade huvudpunkter. Kommunfullmäktige bemyndigar kommunstyrelsen att ingå det slutligt formulerade avtalet.
4. Kommunfullmäktige beviljar bolaget de lån som behövs för att finansiera övertagandet av verksamhet enligt punkten 1 ovan. Räntekostnader och amorteringsvillkor på lånet ska vara på marknadsmässiga villkor och följa samma regler som gäller för Nacka Energi AB enligt tidigare beslut av kommunfullmäktige. Kommunstyrelsen bemyndigas besluta om storleken på lånet.
5. Beslutet innebär att punkten E om nämndens ansvar för vatten- och avloppsverket och punkten F om ansvaret för renhållningsverket utgår ur natur- och trafiknämndens reglemente från och med den dag som verksamheten övergår till aktiebolaget.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

18 april 2016

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunfullmäktige

Till kommunstyrelsens behandling av ärendet har ärendet kompletterat förslaget till ägardirektiv med att bolaget aktivt ska bidra till att kommunens mål om att bygga 20 000 lägenheter och 15 000 arbetsplatser till 2030 nås, samt i och med detta också samverka med kommunens exploateringsverksamhet för planering och genomförande av utbyggnad av VA-och avfallsanläggningar.

## Yrkanden

Gunilla Grudevall-Steen (L) yrkade, med instämmande av Stefan Saläng (L) och Eric Myrin (SD), att kommunstyrelsens förslag avslås.

Hans Peters (C) yrkade, med instämmande av Jan-Eric Jansson (KD), Christina Ståldal (NL), Louise Ollivier (MP), Eva Närvä Eickenrodt (M) och Khashayar Farmanbar (S), bifall till kommunstyrelsens förslag.

Eva Närvä Eickenrodt yrkade följande ändring i bolagsordningen § 7 andra stycket.

### § 7 Revisorer

Uppdragen som revisor och revisorssuppleant gäller till slutet av den årsstämma som hålls under det **första** räkenskapsåret efter revisorsvalet enligt 9 kap 21 §, 1 stycket aktiebolagslagen.

## Beslutsgång

Ordföranden ställde proposition på Hans Peters yrkande mot Gunilla Grudevall-Steens yrkande och fann att Hans Peters yrkande hade bifallits. Votering begärdes och verkställdes. Vid voteringen avgavs 54 röster för Hans Peters yrkande och sju röster för Gunilla Grudevall-Steens yrkande. Kommunfullmäktige hade således bifallit Hans Peters yrkande.

Vid voteringen avgavs röster enligt följande.

- Voteringslista 2

Kommunfullmäktige beslutade i enlighet med Eva Närvä Eickenrodts ändringsyrkande.

## Reservationer

Gunilla Grudevall-Steen reserverade sig mot beslutet för Liberalernas fullmäktige-grupp.

## Protokollsanteckningar

Gunilla Grudevall-Steen lät anteckna följande för Liberalernas fullmäktige-grupp.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande



18 april 2016

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**  
Kommunfullmäktige

”Liberalerna anser att det är ett mycket dåligt beslut att bilda ett kommunalt VA-bolag i Nacka av flera anledningar.

Utredningen som genomfördes 2015, vilket var underlag till beslutet i kommunstyrelsen i december -15 om bolagsbildning, visade tydligt på att det inte skulle finnas några betydande fördelar med att bilda ett VA-bolag men däremot vissa nackdelar. Enda fördelen som där framkom var att en bolagsform skulle underlätta för ett sammangående med andra kommunala VA-bolag, men något sådant är inte aktuellt för Nacka inom överskådlig tid.

Tidpunkten för en bolagsbildning anser vi särskilt illa vald då Nacka just nu står inför ett enormt samordningsbehov mellan detaljplanering, infrastrukturprojekt och VA-utbyggnad kopplat till att Nacka bygger stad. VA-kompetensen som idag finns i kommunens verksamhet skulle verkligen behövas de närmsta åren.

Sedan kommunstyrelsens beslut i december, vilket Liberalerna och Moderaterna var emot, har även avfallshanteringen tillkommit som en verksamhet som ska övergå till VA-bolaget. Detta har inte föregåtts av en politisk diskussion och Liberalerna anser att avfallsfrågorna är en mycket viktig del av natur- och trafiknämndens verksamhet för att åstadkomma klimatvänliga förändringar.

Liberalerna anser inte att kommunala bolag är en bra organisationsform för att bedriva verksamhet. Kommunen ska inte bedriva affärsverksamhet. Ägardirektiv är ofta ett mycket trubbigt verktyg för att bedriva en aktiv politik.”

Khashayar Farmanbar lät anteckna följande för Socialdemokraternas fullmäktige-grupp.

”Det är djupt olyckligt att revisorernas skrivelse om detta ärende inte behandlades på KS, utan bara bifogades som en anmälan. Vi Socialdemokrater har i grunden en positiv inställning till detta bolagsbildande då det underlättar välbehövligt samverkan över kommungränserna med grannkommunernas VA-bolag, samt att det kan ge bättre möjlighet till finansiell uppföljning av VA-kollektivets kostnader och intäkter. Vidare är det högst rimligt av samordningsskäl att VA-verksamheten och avfallsverksamheten sköts i samma bolag.”

- - - - -

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

18 april 2016

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

§ 101

Dnr KFKS 2014/825-113

## Val av styrelse till VA- och avfallsbolag för tiden från bolagsstämman 2016 t.o.m. ordinarie bolagsstämma 2017

### Beslut

Till rubricerade uppdrag väljs

Ledamot	Parti	Ersättare	Parti
Bo Bergkvist	M	Lennart Örenmark	M
Magnus Sjökvist	M	Henrik Barck	M
Susanne Ireby	M	Helena Swärdh	M
Viktor Ellström	S	Martin Hellströmer	S
Monica Sundström	S	Malin Gunnesson	KD
Håkan Ekengren	C	Vakant	L
Gunilla Grudevall-Steen	L	Vakant	MP
Desha Svenneborg	MP	Martin Fridegren	V

### Handlingar i ärendet

Vallista

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------



18 april 2016

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunfullmäktige

§ 102

Dnr KFKS 2014/825-113

## Val av ordförande, 1:e vice ordförande och 2:e vice ordförande för VA- och avfallsbolag för tiden från bolagsstämman 2016 t.o.m. ordinarie bolagsstämma 2017

### Beslut

Till rubricerade uppdrag väljs

Håkan Ekengren, ordförande	C
Bo Bergkvist, 1:e vice ordförande	M
Desha Svenneborg, 2:e vice ordförande	MP

### Handlingar i ärendet

Vallista

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------



18 april 2016

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

§ 103

Dnr KFKS 2014/825-113

## Val av åtta lekmannarevisorer för VA- och avfallsbolag för perioden fram till och med utgången av år 2018

### Beslut

Till rubricerade uppdrag väljs

Revisorer	Parti
Lars Berglund	M
Birgitta Westman	L
Yvonne Wessman	S
Stefan Herczfeld	KD
Kerstin Malmström	C
Dan Johansson	V
Ingegerd Torngren	M
Henrik Sundström	MP

### Handlingar i ärendet

Vallista

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

18 april 2016

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunfullmäktige

§ 104

Dnr KFKS 2016/158-106

## Gemensamt samordningsförbund mellan Nacka och Värmdö

### Beslut

1. Nacka kommun ställer sig bakom att samordningsförbundet för finansiell samordning mellan Nacka kommun, Arbetsförmedlingen, Försäkringskassan och Stockholms läns landsting, upphör.
2. Nacka kommun ska ingå i det samordningsförbund som finns mellan Värmdö kommun, Arbetsförmedlingen, Försäkringskassan och Stockholms läns landsting, som byter namn till Samordningsförbundet VärNa,
3. Nacka kommun godkänner samordningsförbundet i Nackas begäran om att avsluta och likvidera samordningsförbundet och att föra över tillgångar och skulder till det nya samordningsförbundet VärNa.
4. Nacka kommun godkänner föreslagen förbundsordning för Samordningsförbundet VärNa (tjänsteskrivelsens bilaga 2).
5. Nacka kommun ställer sig bakom avsiktsförklaringen för det fortsatta arbetet samt att samordningsförbundet VärNa startar sin verksamhet från och med 1 maj 2016 (tjänsteskrivelsens bilaga 3).

### Ärende

Ett samordningsförbund bygger samverkan mellan Arbetsförmedlingen, Försäkringskassan, kommun och landsting inom välfärds- och rehabiliteringsområdet. Verksamheten styrs av lagen om finansiell samordning av rehabiliteringsinsatser. Samordningsförbundet Valfärd i Nacka grundades 2009 med syftet att få fler Nackabor i egen försörjning. Förbundet driver metodutvecklande projekt och processer med syfte att förutsättningarna för hälsa, etablering och arbete ska förbättras.

Samordningsförbunden i Nacka respektive Värmdö har under 2015 tillsammans identifierat ett ökat behov av samordning och effektivitet. Kommunfullmäktige beslutar om ett samgående till ett gemensamt samordningsförbund.

Syftet med ett samgående är att tillhandahålla ett ökat utbud av tjänster för medborgarna, ytterligare effektivisera samordningen mellan parterna och att minska de administrativa kostnaderna så att mer medel kan användas till samverkansinsatser som kommer kommuninvånarna till del. Förbundet i Värmdö behåller sitt organisationsnummer och förbundet i Nacka uppgår i Värmdös förbund.

### Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsen den 4 april 2016 § 124

Arbets- och företagsnämnden den 10 februari 2016 § 7

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

18 april 2016

## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

Arbets- och företagsenhetens tjänsteskrivelse den 27 januari 2016

1. Styrelseprotokoll från Samordningsförbundet i Nacka den 22 januari 2015.
2. Föreslagen förbundsordning för Samordningsförbundet VärNa
3. Avsiktsförklaring om det fortsatta arbetet

## Ärendets tidigare behandling

### Beslut i kommunstyrelsen den 4 april 2016 § 124

Kommunstyrelsen föreslog kommunfullmäktige fatta följande beslut.

1. Nacka kommun ställer sig bakom att samordningsförbundet för finansiell samordning mellan Nacka kommun, Arbetsförmedlingen, Försäkringskassan och Stockholms läns landsting, upphör.
2. Nacka kommun ska ingå i det samordningsförbund som finns mellan Värmdö kommun, Arbetsförmedlingen, Försäkringskassan och Stockholms läns landsting, som byter namn till Samordningsförbundet VärNa,
3. Nacka kommun godkänner samordningsförbundet i Nackas begäran om att avsluta och likvidera samordningsförbundet och att föra över tillgångar och skulder till det nya samordningsförbundet VärNa.
4. Nacka kommun godkänner föreslagen förbundsordning för Samordningsförbundet VärNa (tjänsteskrivelsens bilaga 2).
5. Nacka kommun ställer sig bakom avsiktsförklaringen för det fortsatta arbetet samt att samordningsförbundet VärNa startar sin verksamhet från och med 1 maj 2016 (tjänsteskrivelsens bilaga 3).

### Beslut i arbets- och företagsnämnden den 10 februari 2016 § 7

Arbets- och företagsnämnden föreslog att kommunfullmäktige skulle fatta följande beslut.

1. Nacka kommun ställer sig bakom att samordningsförbundet för finansiell samordning mellan Nacka kommun, Arbetsförmedlingen, Försäkringskassan och Stockholms läns landsting, upphör.
2. Nacka kommun ska ingå i det samordningsförbund som finns mellan Värmdö kommun, Arbetsförmedlingen, Försäkringskassan och Stockholms läns landsting, som byter namn till Samordningsförbundet VärNa.
3. Nacka kommun godkänner samordningsförbundet i Nackas begäran om att avsluta och likvidera samordningsförbundet och att föra över tillgångar och skulder till det nya samordningsförbundet VärNa.
4. Nacka kommun godkänner föreslagen förbundsordning för Samordningsförbundet VärNa (bilaga 2).
5. Nacka kommun ställer sig bakom avsiktsförklaringen för det fortsatta arbetet samt att samordningsförbundet VärNa startar sin verksamhet från och med 1 maj 2016 (bilaga 3).

Arbets- och företagsnämnden förklarade paragrafen omedelbart justerad.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande





18 april 2016

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**  
Kommunfullmäktige**Yrkanden**

Jan-Eric Jansson yrkade bifall till kommunstyrelsens förslag.

**Beslutsgång**

Kommunfullmäktige beslutade i enlighet med Jan-Eric Janssons yrkande.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

18 april 2016

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

§ 105

Dnr KFKS 2014/825-113

## Val av en ledamot och en ersättare för samordningsförbundet VärNa från förbundets bildande intill utgången av år 2018

### Beslut

Till rubricerade uppdrag väljs

Ledamot	Parti	Ersättare	Parti
Jan-Eric Jansson	KD	Åsa Norrman-Grenninger	S

### Handlingar i ärendet

Vallista

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------



18 april 2016

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

§ 106

Dnr KFKS 2014/825-113

## Val av en revisor för samordningsförbundet VärNa från förbundets bildande intill utgången av år 2018

### Beslut

Till rubricerat uppdrag väljs

**Revisor**  
Stefan Herczfeld

**Parti**  
KD

### Handlingar i ärendet

Vallista

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

18 april 2016

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

§ 107

Dnr KFKS 2016/153-003

## Program för markanvändning med riktlinjer för markanvisnings- och exploateringsavtal

### Beslut

Kommunfullmäktige antar föreslaget *Program för markanvändning med riktlinjer för markanvisnings- och exploateringsavtal* med tillägget att det i framtida förslag om markanvisningar tydligt ska framgå vilka krav och villkor som ställs i respektive område och vilka överväganden som gjorts, t ex beträffande andel lägenheter för sociala ändamål och vilka gröna värden som prioriteras. Följande ändringar görs också i avsnitt 7.1 och 7.2.

#### Avsnitt 7.1

Villkor som alltid ska ställas, ”Gröna värden” (s 5) läggs följande ord till:

”Kommunen ska vid bebyggelse ställa krav på särskilda gröna värden på kvartersmark för att främja ekosystemtjänster, som bidrar till att kommunens övergripande mål om ”Attraktiva livsmiljöer i hela Nacka” och målen i miljöprogrammet uppfylls.

#### Avsnitt 7.2

Situationsanpassade villkor, ”praktikanter och lärlingar” (s 6) får följande lydelse:

”Kommunen eftersträvar att byggherrarna ska tillhandahålla praktik- och lärlingsplatser för personer som står långt från arbetsmarknaden under byggtiden.”

### Ärendet

*Program för markanvändning med riktlinjer för markanvisnings- och exploateringsavtal* anger grunden för hur kommunen ska använda sitt markinnehav för att utveckla Nacka som en attraktiv plats och bo, leva och verka i. Det tar sin avstamp främst i de övergripande målen om ”attraktiva livsmiljöer för alla” och ”en stark och balanserad tillväxt” och syftar till en ökad tydlighet och transparens kring det kommunala fastighetsbeståndet, såväl vad gäller utveckling som överlåtelse eller upplåtelse av kommunala fastigheter.

Programmet vilar på följande utgångspunkter.

- Marken ska förvaltas och utvecklas för att uppnå en stark och balanserad tillväxt.
- Stadsutvecklingen ska vara självfinansierande över tid.
- Kommunen ska äga, förvalta och utveckla fastigheter som bedöms vara av strategisk betydelse.
- Kommunal mark kan upplåtas med nyttjanderätt för att tillgodose allmänna intressen.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

18 april 2016

## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

Programmet innehåller också vägledning för kommunen ska göra när den överlåter eller upplåter fastigheter med tomträtt.

- Vilken typ av bebyggelse behövs
- Kriterier vid sidan av maximalt pris;
  - gestaltning
  - gröna värden (grönytiefaktor för Nacka stad)
  - bostäder för sociala ändamål eller med låg boendekostnad
  - tillkomst av praktikplatser
  - bebyggelse inom viss tid och varierade upplåtelseformer

Programmet innehåller även riktlinjer för markanvisnings- och exploateringsavtal.

## Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsen den 4 april 2016 § 115

Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 29 februari 2016

Förslag till *Program för markanvändning med riktlinjer för markanvisnings- och exploateringsavtal*

## Ärendets tidigare behandling

### Beslut i kommunstyrelsen den 4 april 2016 § 115

Kommunstyrelsen föreslog kommunfullmäktige att anta föreslaget *Program för markanvändning med riktlinjer för markanvisnings- och exploateringsavtal* med tillägget att det i framtida förslag om markanvisningar tydligt ska framgå vilka krav och villkor som ställs i respektive område och vilka överväganden som gjorts, t ex beträffande andel lägenheter för sociala ändamål och vilka gröna värden som prioriteras.

## Yrkanden

Cathrin Bergensträhle (M) yrkade, med instämmande av Gunilla Grudevall Steen (L), Hans Peters (C), och Jan-Eric Jansson (KD), bifall till kommunstyrelsens förslag.

Sidney Holm (MP) yrkade, med instämmande av Helena Westerling (S), bifall till kommunstyrelsens förslag med följande ändringar.

I *Program för markanvändning med riktlinjer för markanvisnings- och exploateringsavtal* under punkt 4.3 **Friköp av fastigheter på tomträtt**, ändra texten till:

”Friköp av mark upplåten med tomträtt ska ske på ett marknadsmässigt sätt. I normalfallet ska friköpspriset för mark upplåten med tomträtt för småhus beräknas till 80 procent av det gällande marktaxeringsvärdet.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

18 april 2016

## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

Camilla Carlberg (V) instämde i ändringsyrkandet. Gunilla Grudevall Steen yrkade avslag på detta.

Camilla Carlberg yrkade att det i programmet skrivs in

- \* att kommunen vid markanvisning för bostäder verkar för att minst hälften av bostäderna upplåts med hyresrätt
- \* att kommunen vid markanvisning för bostäder verkar för att bostäder upplåts till så låga priser som möjligt
- \* att fastigheter för bostäder som ska upplåtas med hyresrätt där värderingen som grund för tomträttsavgälden görs utifrån ett så lågt värde som möjligt och där avgörande urvalskriterium vid anbudsförfarande ska vara lägsta inflyttningshyra samt
- \* att beslut om ingående av markanvisningsavtal ska tas av kommunfullmäktige.

Mikael Carlsson (NL) yrkade att en utvärdering görs efter ett år och tillsänds kommunfullmäktige.

## Beslutsgång

I enlighet med Gunilla Grudevall Steens yrkande avtog kommunfullmäktige Sidney Holms ändringsyrkande.

Kommunfullmäktige avtog Camilla Carlbergs och Mikael Carlssons tilläggsyrkanden.

I enlighet med Cathrin Bergensträhles yrkande beslutade kommunfullmäktige bifalla kommunstyrelsens förslag.

## Reservationer

Camilla Carlberg reserverade sig mot beslutet för Vänsterpartiets fullmäktige-grupp och ingav följande.

”Nacka är enligt SCB en av landet mest segregerade kommuner. I klarspråk innebär det att det behövs mycket nya bostäder med hyresrätt och med en hyra som är på en rimlig nivå. Och för att inte spåda på segregationen så ska dessa nya bostäder inte ha sämre kvalitet än andra och inte heller ligga i sämre lägen. För att göra detta till fullo möjligt så måste det till statliga insatser men kommunen kan ändå bidra. Tyvärr sätter lagstiftningen kraftiga begränsningar i vad som är möjligt att göra lokalt, t ex så måste mark som anvisas säljas till marknadsmässigt pris, detsamma gäller också mark som upplåtes med tomträtt. I det senare fallet är det dock lättare att ändå sätta en tomträttsavgäld som bygger på en låg värdering av marken.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande



18 april 2016

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**  
Kommunfullmäktige

Mot bakgrund av behoven och de begränsade möjligheterna så ställer vi ändå krav på ändringar i riktlinjerna för markanvisningar:

- Vi vill ha mål om betydligt högre andel hyresbostäder i nybyggnation
- Vi vill att kommunen så långt det går medverkar till att hålla bostadspriserna nere
- Vi vill att det avgörande urvalskriteriet vid markanvisning till hyresbostäder ska vara lägsta inflyttningshyra

Tyvärr räcker inte detta för att nå hela vägen fram till den situation som vi önskar uppnå i Nacka men det är ändå att göra vad som är möjligt lokalt.”

### **Protokollsanteckningar**

Kaj Nyman lät anteckna följande för Socialdemokraternas fullmäktige-grupp.

”Vår målsättning är att Nacka ska nå en balans inom bostäder med ca 1/3 hyresrätter, 1/3 bostadsrätter och 1/3 villor.”

Mikael Carlsson lät anteckna följande för Nackalistas fullmäktige-grupp.

”Ett val mellan att sälja Nackas mark eller att höja skatten om man har som ambition att inte försämra välfärden och ha råd med de satsningar som nu görs. Många tunga ansvarsbitar ligger enligt förslaget på Kommunstyrelsen att fatta beslut om. Beslut om större försäljningar samt hanteringen av gröna värden borde Kommunfullmäktige fatta beslut om. Användningen indikerar för få hyresrätter till rimliga priser. För att nå upp till majoritetens mål med 30% hyresrätter varje år med start 2015 så är man redan nu kraftigt på efterkälke. I övrigt så finns det goda ansatser i programmet som innebär en förbättrad struktur.”

Sidney Holm lät anteckna följande för Miljöpartiets fullmäktige-grupp.

”På Kvarnholmen där marknaden helt fått bestämma, håller man nu på att bygga ett segregerat medelklassområde med 3000 bostadsrätter i det övre prissegmentet. Man planerar inte att bygga en enda hyresrätt på hela Kvarnholmen. Samtidigt talar allt fler om att Sverige borde motverka segregationen genom att bygga mer blandat och bygga bostäder för medel och låginkomsttagare även i "mer attraktiva" stadsdelar, för att skapa ett mer välkomnande, integrerat och socialt hållbart samhälle.

Den styrande Alliansens målsättning är att tillskapa drygt 200 lägenheter för sociala ändamål på Västra Sicklaön. Miljöpartiet vill utöver dessa tillskapa 1500 lägenheter med ”låg” hyra för att få till en bättre integration och bygga ett mer socialt hållbart samhälle. Erfarenheterna från Kvarnholmen visar tydligt på att marknaden inte är särskilt benägen att ta hänsyn till social hållbarhet, det är ett ansvar vi politiker måste axla. För att bygga mer hållbart än på Kvarnholmen krävs att vi politiker ställer tydliga krav på byggherrarna. Det

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande



18 april 2016

## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

nya programmet för markanvändning tillåter att kommunen ställer krav på låga boendekostnader, så nu är det helt upp till oss politiker att verkligen göra detta, att bygga ett socialt hållbart Nacka, med plats för alla.”

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------



18 april 2016

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunfullmäktige

§ 108

Dnr KFKS 2015/713-251

## Markanvisning genom anbudstävling i stadsbyggnadsprojektet Nybackakvarteret, Orminge

### Beslut

Kommunfullmäktige godkänner att kommunstyrelsen genomför markanvisning genom anbudstävling enligt redovisat underlag för fastigheten Orminge 45:1, Nybackakvarteret.

2. Kommunfullmäktige bemyndigar kommunstyrelsen att utse vinnande anbud och ingå markanvisningsavtal med en eller flera anbudsgivare i huvudsak enligt inbjudan.

### Ärendet

I en första etapp av genomförandet av antaget detaljplaneprogram för Orminge centrum markanvisas fastigheten Orminge 45:1, det så kallade Nybackakvarteret, genom anbudstävling. Markanvisningen är uppdelad på två anbudsområden med en separat tävling för varje anbudsområde. Anbudsområde 1 innehåller cirka 45 lägenheter som ska upplåtas med hyresrätt samt en förskola med minst 4 avdelningar. Anbudsområde 2 innehåller cirka 155 lägenheter och har fri upplåtelseform.

### Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsen den 4 april 2016 § 117

Exploateringsenhetens tjänsteskrivelse den 24 februari 2016, rev 14 mars 2016

Bilagor:

Anbudstävling för markanvisning med fri upplåtelseform, 4 bilagor

Anbudstävling för markanvisning med upplåtelseform hyresrätt, 7 bilagor

Bilagor som gäller för båda anbudstävlingarna, 12 bilagor

### Ärendets tidigare behandling

#### Beslut i kommunstyrelsen den 4 april 2016 § 117

Kommunstyrelsen föreslog kommunfullmäktige fatta följande beslut.

1. Kommunfullmäktige godkänner att kommunstyrelsen genomför markanvisning genom anbudstävling enligt redovisat underlag för fastigheten Orminge 45:1, Nybackakvarteret.
2. Kommunfullmäktige bemyndigar kommunstyrelsen att utse vinnande anbud och ingå markanvisningsavtal med en eller flera anbudsgivare i huvudsak enligt inbjudan.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

18 april 2016

## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

## Yrkanden

Bosse Ståldal (NL) yrkade, med instämmande av Birgit Hansson (V), Christina Ståldal (NL), Louise Ollivier (MP) och Helena Westerling (S), att fördelningen mellan hyresrätter och bostadsrätter ska vara 50% vardera.

Birgit Hansson yrkade att urvalsvillkoret vid markanvisningen för hyresrätter ska vara lägsta inflyttningshyra, givet att anbuden uppfyller övriga uppsatta krav och att tomträttsavgälden är specificerad av kommunen.

Cathrin Bergensträhle (M) yrkade, med instämmande av Jan-Eric Jansson (KD), Gunilla Grudevall-Steen (L), David Bergquist (SD), Christine Lorne (C), bifall till kommunstyrelsens förslag.

## Beslutsgång

Kommunfullmäktige avlog Bosse Ståldals tilläggsyrkande.

Kommunfullmäktige avlog Birgit Hanssons tilläggsyrkande.

I enlighet med Cathrin Bergensträhles yrkande beslutade kommunfullmäktige bifalla kommunstyrelsens förslag.

## Reservationer

Birgit Hansson reserverade sig mot beslutet för Vänsterpartiets fullmäktige-grupp och ingav följande.

”Vänsterpartiet vill att kommunens mark i normalfallet ska upplåtas med tomträtt vid bostadsexploatering, det ska alltså inte enbart gälla vid byggande av hyresrätter. Genom upplåtelse av mark med tomträtt till en låg nivå så ger kommunen förutsättningar för byggande av hyresbostäder med rimlig hyra. Därför är vi helt emot att som urvalskriterium för markanvisningen ha högsta bud, istället bör det främsta urvalskriteriet vara lägsta inflyttningshyra, givet att ett antal kvalitetskrav uppfylles.

Nacka är en av landets allra mest segregerade kommuner och genom att förfara på detta sätt som beslutats med markanvisningen så kommer hyrorna att bli höga och därmed segregationen att fortsätta att vara stor. Vänsterpartiets har som huvudinriktning att segregationen i Nacka måste brytas och på sikt försvinna, förutsättningarna har aldrig varit bättre än nu när så mycket ska byggas.”

Helena Westerling reserverade för Socialdemokraternas fullmäktige-grupp till förmån för eget yrkande.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

18 april 2016

## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

Christina Ståldal (NL) reserverade sig mot beslutet för Nackalistans fullmäktige-grupp.

”Nackalistan stöder yrkandet om att bygga ca 50% av bostäderna med hyresrätter. En viktig faktor är också att se till att marken upplåts med tomträtt och att låga kostnader erbjuds så att många som nu har svårt att få ett boende kan få ett sådant. Det ger möjlighet för föräldrar att kunna bo nära varandra vid en skilsmässa, en fördel för barnen. Det ger möjlighet för nyanlända att etablera sig i olika delar av Nacka.

Den arkitektoniska utformningen av de nya byggnaderna är lika viktig som i västra Sickla. Den behöver göras med stor skicklighet för att kommunicera väl med den arkitektoniskt värderade bebyggelsen i Ormingeområdet. Det är illavarslande att det varken finns ett rådgivande Skönhetsråd eller arkitekturmässig guideline för detta område. Nu finns det bara ett som gäller för västra Sicklaön. Hus på 7 våningar som planeras för Nybackatomten finns inte i hela Orminge där max 5 våningar finns. För tätt, solfattigt och med ett trist utförande vore inte att visa detta välplanerade område den respekt som det förtjänar.”

### Protokollsanteckningar

Louise Ollivier (MP) lät anteckna följande för Miljöpartiets fullmäktige-grupp.

”Miljöpartiet ser positivt på utveckling av Orminge och stadsbyggnadsprojektet på Nybackatomten. Nackas nuvarande och framtida invånare behöver välutvecklade boenden till överkomliga priser med möjlighet till olika sorters boendeformer. Kommunen har ett stort ansvar att styra så det finns väl utvecklade och blandade boendeformer för befintliga och nya kommuninvånare när nu Nacka bygger så många bostäder. Vi ser det av ytterlista vikt att, vid nybyggnation och förtätning, skapa integrerade boenden med mixande boendeformer för invånare med olika ekonomiska förutsättningar, behov och önskemål. Det behöver finnas boenden att hyra för den som är helt ny på bostadsmarknaden, boenden för den som inte alls önskar äga sin bostad, kollektivboenden, likväl som bostadsrätter och andra boendeformer för dem som så önskar.

Kommunen har som mål att 30% av de nybyggda lägenheter som byggs framöver blir hyresrätter.

Vid byggnation av 3 300 lägenheter i Kvarnholmen har kommunen inte alls ställt krav på hyresrätter vilket ger ett område med endast bostadsrätter för ekonomiskt starka kommuninvånare. Detta bidrar kraftfullt till en utvecklad segregering av kommunen - vilket är allvarligt.

Miljöpartiet har, och kommer framöver, driva frågan om aktiva politiska beslut om integrerade boendeformer till överkomliga priser för att minska risken för segregering. Ett steg på vägen är att Nybackatomten bebyggs med än fler hyresrätter för att öka utbudet och bidra till kommunens satta mål på 30% hyresrätter.”

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

18 april 2016

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunfullmäktige

§ 109

Dnr KFKS 2014/726-214

## Detaljplan för del av fastigheten Älgö 4:1, norr om Trappstigen på Älgö, i Fisksätra-Saltsjöbaden

### Beslut

Kommunfullmäktige antar planförslaget.

### Ärendet

Detaljplanens syfte är att möjliggöra för uppförandet av en mobilmast med tillhörande teknikbodar inom ett obebyggt område med naturmark för att tillhandahålla erforderlig nätkapacitet för mobila teletjänster. Planområdet omfattar del av den privatägda fastigheten Älgö 4:1 och omfattar drygt 5000 kvadratmeter. Förutom att planarbetet syftar till att avgränsa ett mindre område för mobilmast ska naturmark inom planområdet överföras till kommunal allmän platsmark för att säkra allmänhetens tillgång till denna.

### Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsen den 4 april 2016 § 118

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden den 17 februari 2016 § 37

Planenhetens tjänsteskrivelse den 24 februari 2016

Utlåtande

Plankarta

Planbeskrivning

Till tjänsteskrivelse fogas karta över området samt översikt över kommunala beslut. Tryck på följande länk eller gå in på Nacka kommuns hemsida, där handlingar som hör till ärendets tidigare skeden finns:

[http://www.nacka.se/WEB/BO\\_BYGGA/PROJEKT/ALGO/MOBILMASTTRAPPSTIGEN/Sidor/default.aspx](http://www.nacka.se/WEB/BO_BYGGA/PROJEKT/ALGO/MOBILMASTTRAPPSTIGEN/Sidor/default.aspx)

### Ärendets tidigare behandling

#### Beslut i kommunstyrelsen den 4 april 2016 § 118

Kommunstyrelsen tillstyrkte planförslaget och föreslog att kommunfullmäktige antar planförslaget.

#### Beslut i miljö- och stadsbyggnadsnämnden den 17 februari 2016 § 37

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden tillstyrkte planförslaget och föreslog att kommunfullmäktige skulle anta planförslaget.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

18 april 2016

## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

## Yrkanden

Cathrin Bergensträhle (M) yrkade, med instämmande av Mats Granath (L), bifall till kommunstyrelsens förslag.

Christina Ståldal (NL) yrkade, med instämmande av David Bergquist (SD), att kommunstyrelsens förslag skulle avslås.

## Beslutsgång

Ordföranden ställde proposition på Cathrin Bergensträhles yrkande mot Christina Ståldals yrkande och fann att Cathrin Bergensträhles yrkande hade bifallits. Votering begärdes och verkställdes. Vid voteringen avgavs 55 röster för Cathrin Bergensträhles yrkande och sex röster för Christina Ståldals yrkande. Kommunfullmäktige hade således bifallit Cathrin Bergensträhles yrkande.

Vid voteringen avgavs röster enligt följande.

- Voteringslista 3

## Reservationer

Christina Ståldal reserverade sig mot beslutet för Nackalistans fullmäktige-grupp och ingav följande.

”Ett ärende som man som politiker inför varje delbeslut borde ställa sig frågan – är detta **lagligt, olagligt eller omoraliskt?**

Kronologin startar: 4/4-10 – inlämnande bygglovsansökan av företaget Hi3G Access, en 48 m hög mobilmast på ett ca 50 m högt berg på Älgö. Två tidigare ansökningar från bolaget har redan fått avslag. Protester. 16/6-10 – MSN säger nu Ja till den nya bygglovsansökan. Protester. 21/10-10 Länsstyrelsen beslutar att masten inte får byggas. 26/4-12 – Dom i förvaltningsrätten att masten inte får byggas. 28/5-12 – Företaget inkommer direkt till Planavdelningen i Nacka kommun och överklagar inte domen. 4/6-12 – Nacka svarar att Planenheten har tagit emot ansökningen om ändrad markanvändning med beskrivning av ärendet som ”komplex”. Trots dom som föll i ärendet en månad tidigare. **Är det lagligt, olagligt eller omoraliskt att gå vidare med ärendet?** 2/7-12 – Företag har möte med Planenheten.

29/8-12 – Planenheten ger positivt svar till företaget, Ja till ändrad markanvändning.

10/10-12 – MSN beslutar pröva åtgärden i en planprocess. Ingen redogörelse av domens innehåll på MSN trots önskemål om detta. MSN tar alltså 6 månader efter fallen dom i Förvaltningsrätten inte hänsyn till detta domslut. Protester. 17/9-14 – Man tar upp ärendet igen i MSN och beslutar att påbörja en startpromemoria för planändring av området för att underlätta uppförande av masten. 7/10-14 – Kssu beslutar att godkänna startpromemorian. Protester, 65 nej och 2 ja.

Augusti -15 – Samrådsutställning. 1/5 av Älgös invånare säger Nej till masten.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande



18 april 2016

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**  
 Kommunfullmäktige

**Felaktigheter:**” Saknar tillräcklig täckning” – samtliga 12 bolag som sänder på Älgö redovisar full täckning. ”Motståndare till modern kommunikation” – full täckning och kärlek till naturen. ”Tornet är ej fullt synligt” – 48 m högt torn på ett 50 m högt berg där närbelägna träd kommer att tas bort för att ges plats åt torn och bodar. ”Platån är bevuxen med sparsam gles tallskog” – se Skogsstyrelsens två inventeringar där området beskrivs som biotopområde. Dessutom – felaktiga angivelser om hur man tar sig upp till platån. Felaktigheter i karta vid samråd. Osv. Nackalistan reserverade sig och yrkade avslag.”

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

18 april 2016

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

§ 110

Dnr KFKS 2015/686

## Kartläggning av solinstrålning i Nacka kommun

Motion den 19 oktober 2015 av Sidney Holm (MP)

### Beslut

Kommunfullmäktige noterar att det redan pågår ett arbete som uppfyller intentionerna bakom förslaget i motionen. Motionen är med detta färdigbehandlad.

### Ärende

Sidney Holm (MP) lämnade vid kommunfullmäktiges sammanträde den 19 oktober 2015 i en motion med förslag att det görs en kartläggning över solinstrålningen i Nacka enligt Stockholmsmodellen.

Nacka kommun medverkar sedan en längre tid i länets gemensamma energi- och klimatrådgivning, vilken samordnas av Kommunförbundet Stockholms län (KSL). Rådgivningens referensgrupp beslutade på sitt möte den 11 november 2015 att ta en fram en gemensam kartläggning över solinstrålningen för alla kommuner i Stockholms län, enligt Stockholmsmodellen. Varje kommun har bidragit med ca 100 000 kr till KSL:s konsultupphandling och framtagande av solkartan. Enligt KSL planeras leverans av solkartan ske under senkvåren 2016.

### Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsen den 4 april 2016 § 125

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden den 27 januari 2016

Miljöenhetens tjänsteskrivelse den 12 januari 2016

Motion

### Ärendets tidigare behandling

#### Beslut i kommunstyrelsen den 4 april 2016 § 125

Kommunstyrelsen föreslog kommunfullmäktige att notera att det redan pågår ett arbete som uppfyller intentionerna bakom förslaget i motionen. Motionen är med detta färdigbehandlad.

#### Beslut i miljö- och stadsbyggnadsnämnden den 27 januari 2016 § 6

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden föreslog kommunfullmäktige att notera att det redan pågår ett arbete som uppfyller intentionerna bakom förslaget i motionen. Motionen är med detta färdigbehandlad.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

18 april 2016

## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

### Yrkanden

Sidney Holm (MP) yrkade bifall till kommunstyrelsens förslag.

### Beslutsgång

Kommunfullmäktige beslutade i enlighet med Sidney Holms yrkande.

### Protokollsanteckningar

Magnus Söderström (MP) lät anteckna följande för Miljöpartiets fullmäktige-grupp.

”Stora delar av Nacka har en hög solinstrålning, jämförbar med många städer i Centraleuropa. Därför lönar det sig att satsa på solenergi i Nacka. Miljöpartiet vill att kommunen i framtiden ska vara helt självförsörjande på energi och då är förnybar energi från solen en viktig energikälla. Det känns väldigt positivt att denna motion fått en så snabb hantering, och att kommunen redan en månad efter det att den inlämnats beslutade om att genomföra förslaget i motionen.”

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------



18 april 2016

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunfullmäktige

§ III

Dnr KFKS 2015/751-456

## Förslag om insamling av matavfall och minskning av matsvinn

Motion den 16 november 2015 av Rolf Wasteson med flera (V)

### Beslut

1. Kommunfullmäktige avslår förslaget om obligatorisk matavfallsinsamling för alla. De ökade kostnaderna kan inte hämtas hem på det sätt som anges i motionen.
2. De avfallsföreskrifter som kommunfullmäktige antog den 23 mars 2015 omfattar obligatorisk matavfallsinsamling vid nybyggnation. Förslaget om detta är således redan genomfört.
3. Kommunfullmäktige avslår förslaget om en vikttaxa då kommunen redan idag har ett fungerande system för miljöstyrning. Kommunfullmäktige noterar att natur- och trafiknämnden ska utreda ett eventuellt införande av så kallade flerfackskärl för fastighetsnära insamling av förpackningar med mera.
4. Kommunfullmäktige noterar att natur- och trafiknämnden kommer att göra en långsiktig informationskampanj i syfte att minska matsvinnet, ihop med övriga kommuner i Storstockholm. Natur- och trafiknämnden har redovisat att det viktigaste budskapet i kampanjen kommer att vara den enskildes ansvar för att minska mängden onödigt matavfall (matsvinn) men att det avfall som ändå uppstår ska lämnas för biogasframställning och återförande av näringsämnen till jord- och skogsbruk.
5. Motionen därmed är färdigbehandlad.

### Ärendet

Förslaget om *obligatorisk matavfallsinsamling* för alla avslås då de ökade kostnaderna inte kan hämtas hem på det sätt som föreslås i motionen. Förslaget om *obligatorisk matavfallsinsamling vid nybyggnation* är redan realiserat via de avfallsföreskrifter som beslutades av kommunfullmäktige den 23 mars 2015. Nyttan av ett *införande av vikttaxa* avslås då kommunen redan idag har ett fungerande system för miljöstyrning. Kommunfullmäktige noterar att VA- och avfallsenheten kommer att utreda ett eventuellt införande av så kallade flerfackskärl för fastighetsnära insamling av förpackningar mm. Förslaget om *en långsiktig informationskampanj i syfte att minska matsvinnet inom kommunen* kommer att genomföras i samarbete med Stockholmsregionen, men då med ett bredare syfte än bara minskat matsvinn.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

18 april 2016

## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

## Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsen den 4 april 2016 § 126

Natur- och trafiknämnden den 26 januari 2016 § 10

VA- och avfallsenhetens tjänsteskrivelse den 8 januari 2016

Motion

## Ärendets tidigare behandling

### Beslut i kommunstyrelsen den 4 april 2016 § 126

Kommunstyrelsen föreslog kommunfullmäktige fatta följande beslut.

1. Kommunfullmäktige avslår förslaget om obligatorisk matavfallsinsamling för alla. De ökade kostnaderna kan inte hämtas hem på det sätt som anges i motionen.
2. De avfallsföreskrifter som kommunfullmäktige antog den 23 mars 2015 omfattar obligatorisk matavfallsinsamling vid nybyggnation. Förslaget om detta är således redan genomfört.
3. Kommunfullmäktige avslår förslaget om en vikttaxa då kommunen redan idag har ett fungerande system för miljöstyrning. Kommunfullmäktige noterar att natur- och trafiknämnden ska utreda ett eventuellt införande av så kallade flerfackskärl för fastighetsnära insamling av förpackningar med mera.
4. Kommunfullmäktige noterar att natur- och trafiknämnden kommer att göra en långsiktig informationskampanj i syfte att minska matsvinnet, ihop med övriga kommuner i Storstockholm. Natur- och trafiknämnden har redovisat att det viktigaste budskapet i kampanjen kommer att vara den enskildes ansvar för att minska mängden onödigt matavfall (matsvinn) men att det avfall som ändå uppstår ska lämnas för biogasframställning och återförande av näringsämnen till jord- och skogsbruk.
5. Motionen därmed är färdigbehandlad.

### Beslut i natur- och trafiknämnden den 26 januari 2016 § 10

Natur- och trafiknämnden föreslog kommunfullmäktige fatta följande beslut.

1. Kommunfullmäktige avslår förslaget om obligatorisk matavfallsinsamling för alla. De ökade kostnaderna kan inte hämtas hem på det sätt som anges i motionen.
2. De avfallsföreskrifter som kommunfullmäktige antog den 23 mars 2015 omfattar obligatorisk matavfallsinsamling vid nybyggnation. Förslaget om detta är således redan genomfört.
3. Kommunfullmäktige avslår förslaget om en vikttaxa då kommunen redan idag har ett fungerande system för miljöstyrning. Kommunfullmäktige noterar att natur- och trafiknämnden ska utreda ett eventuellt införande av så kallade flerfackskärl för fastighetsnära insamling av förpackningar med mera.
4. Kommunfullmäktige noterar att natur- och trafiknämnden kommer att göra en långsiktig informationskampanj i syfte att minska matsvinnet, ihop med övriga kommuner i Storstockholm. Natur- och trafiknämnden har redovisat att det

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

18 april 2016

## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

viktigaste budskapet i kampanjen kommer att vara den enskildes ansvar för att minska mängden onödigt matavfall (matsvinn) men att det avfall som ändå uppstår ska lämnas för biogasframställning och återförande av näringsämnen till jord- och skogsbruk.

5. Motionen därmed är färdigbehandlad.

Natur- och trafiknämnden beslutade för egen del följande:

VA- och avfallsenheten får i uppdrag att genomföra en utredning för att eventuellt införa så kallade flerfackskärl för fastighetsnära insamling av förpackningar med mera.

## Yrkanden

Birgit Hansson (V) yrkade bifall till punkterna 1 och 4 i motionens förslag.

Gunilla Grudevall-Steen (L) yrkade bifall till kommunstyrelsens förslag.

## Beslutsgång

Ordföranden ställde proposition på Gunilla Grudevall-Steens yrkande mot Birgit Hanssons yrkande och fann att Gunilla Grudevall-Steens yrkande hade bifallits. Votering begärdes och verkställdes. Vid voteringen avgavs 50 röster för Gunilla Grudevall-Steens yrkande och fyra röster för Birgit Hanssons yrkande. Sju ledamöter avstod. Kommunfullmäktige hade således bifallit Gunilla Grudevall-Steens yrkande.

Vid voteringen avgavs röster enligt följande.

- Voteringslista 4

## Reservationer

Birgit Hansson reserverade sig för Vänsterpartiets fullmäktigegrupp till förmån för eget yrkande.

## Protokollsanteckningar

Louise Ollivier (MP) lät anteckna följande för Miljöpartiets fullmäktigegrupp.

”Miljöpartiet lämnade i september 2013 in en motion om grön skatteväxling inom avfallstaxan, för att genom starkare ekonomiskt incitament premiera en högre återvinningsgrad. Vi anser att vårt förslag med mer morot än piska är att föredra framför förslagen i Vänsterpartiets motion.

Miljöpartiet anser att Nacka kommun borde jobba mer med återvinning och avfall och har även lagt en motion om fastighetsnära insamling (FNI) där vi föreslår att återvinningskärl med flera fack erbjuds alla Nackas småhusägare genom frivillig anslutning, att avfallstaxan

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande



18 april 2016

## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

differentieras så att den blir betydligt lägre för anslutna hushåll och att detta erbjuds oavsett vad regeringens utredning om avfallsansvaret kommer fram till och föreslår.

Det borde vara enkelt för hushållen att källsortera och lämna ifrån sig förpackningsavfall och returpapper. Att göra det enklare att återvinna skulle öka återvinningen och är helt i linje med vad MP anser är en modern, grön stad i framkant.”

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

18 april 2016

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

§ 112

Dnr KFKS 2015/852-219

## Bensinstation vid Saltsjöbadens centrum

Motion den 10 december 2015 av Erik Svanfeldt, Majvie Swärd och Khashayar Farmanbar (S)

### Beslut

Kommunfullmäktige noterar att det redan pågår ett arbete som uppfyller intentionerna bakom förslaget i motionen. Motionen är med detta färdigbehandlad.

### Ärendet

Motionärerna föreslår att behovet av en bensinstation ska beaktas i det fortsatta planarbetet för Saltsjöbadens centrum med omgivning.

Kommunfullmäktige noterar att i programmet för Saltsjöbadens centrum kommer tre alternativ för marken där bensinmacken idag ligger att redovisas. I två av dessa ligger bensinmacken kvar.

### Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsen den 4 april 2016 § 127

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden den 27 januari 2016 § 7

Planenhetens tjänsteskrivelse den 8 januari 2016

Motion

### Ärendets tidigare behandling

#### Beslut i kommunstyrelsen den 4 april 2016 § 127

Kommunstyrelsen föreslog att kommunfullmäktige noterar att det redan pågår ett arbete som uppfyller intentionerna bakom förslaget i motionen. Motionen är med detta färdigbehandlad.

#### Beslut i miljö- och stadsbyggnadsnämnden den 27 januari 2016 § 7

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden föreslog att kommunfullmäktige noterar att det redan pågår ett arbete som uppfyller intentionerna bakom förslaget i motionen. Motionen är med detta färdigbehandlad.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

18 april 2016

## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

## Yrkanden

Erik Svanfeldt (S) yrkade, med instämmande av Christina Ståldal (NL), bifall till förslaget i motionen.

Cathrin Bergensträhle (M) yrkade, med instämmande av Mats Granath (L), bifall till kommunstyrelsens förslag.

## Beslutsgång

Med avslag på Erik Svanfeldts yrkande beslutade kommunfullmäktige i enlighet med Cathrin Bergensträhles yrkande.

## Protokollsanteckningar

Hans Peters lät anteckna följande för Centerpartiets fullmäktigegrupp.

”Det pågår nu ett planarbete för en omfattande förnyelse av Saltsjöbadens centrum med nya bostäder och tillkommande kommersiell service. Det finns därför tankar på att antingen ta bort bensinmacken vid Saltsjöbadsleden eller flytta den, exempelvis till Fisksätra. Centerpartiet anser att bensinmacken i första hand bör ligga kvar där den finns idag. Det är ett strategiskt och bra läge. Det bör dock undersökas om den kan förskjutas något västerut och sedan se vilka skyddsavstånd som verkligen krävs.”

Erik Svanfeldt lät anteckna följande för Socialdemokraternas fullmäktigegrupp.

”Vi Socialdemokrater yrkade bifall till motionen eftersom vi anser det vara synnerligen viktigt att det även i framtiden finns en bensin- och servicestation i nära anslutning till Saltsjöbadens centrum. Detta centrum konkurrerar med andra köpcentrum i Nacka, t.ex. Forum och Sickla, och en bensin- och servicestation bidrar till att göra Saltsjöbadens centrum mer attraktivt och därigenom upprätthålla och utveckla god offentlig och privat service i alla delar av kommunen.”

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

18 april 2016

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

§ 113

## Anmälningar, meddelanden och tillkännagivanden

Södertörns brandförsvarsförbund revisionsberättelse 2015.

Volontär i Nacka – redogörelse för volontärverksamheten i Nacka 2015.

Samlad analys av kvalitet och måluppfyllelse i förskola och skola i Nacka kommun 2015.

Brev från Nackalistan om ersättningar till deltidsengagerade förtroendevalda som inte längre är medlemmar i partiet samt svar från kommunfullmäktiges ordförande.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

18 april 2016

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

§ 114

## Anmälningar från revisorerna

Revisionskrivelse till äldreheten om ej verkställda beslut om särskilt boende per 2015-09-30 samt äldrehetens svar på revisionskrivelsen.

Revisionskrivelse till kommunstyrelsen med frågor inför beslut om bolagisering av VA- och avfallshantering.

Publicerade revisionskrivelser och rapporter finns på Nacka kommuns hemsida

[Revisorernas sida](#)

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------



18 april 2016

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

§ 115

Dnr KFKS 2016/309

## Föreningsdag i Nacka

Motion den 18 april 2016 av Lisskulla Zayane och Sidney Holm (MP)

### Handlingar i ärendet

Motion

Sedan motionen föredragits beslutade fullmäktige remittera den till kommunstyrelsen för beredning.

- - - - -

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

18 april 2016

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

§ 116

Dnr KFKS 2016/310

## Mottagningscentrum för nyanlända barn

Motion den 18 april 2016 av Pascal Mafall Fall (MP)

### Handlingar i ärendet

Motion

Sedan motionen föredragits beslutade fullmäktige remittera den till kommunstyrelsen för beredning.

- - - - -

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

18 april 2016

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

§ 117

Dnr KFKS 2016/311

## Kretsloppspark på Västra Sicklaön

Motion den 18 april 2016 av Roger Bydler (MP)

### Handlingar i ärendet

Motion

Sedan motionen föredragits beslutade fullmäktige remittera den till kommunstyrelsen för beredning.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

18 april 2016

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

§ 118

Dnr KFKS 2016/313

## Ökad uttagskapacitet i Sandasjöns reservatsintäkt

Motion den 18 april 2016 av Roger Bydler (MP)

### Handlingar i ärendet

Motion

Sedan motionen föredragits beslutade fullmäktige remittera den till kommunstyrelsen för beredning.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

18 april 2016

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

§ 119

Dnr KFKS 2016/314

## Laddmöjligheter för elbilar och laddhybrider vid kommunala anläggningar

Motion den 18 april 2016 av Roger Bydler (MP)

### Handlingar i ärendet

Motion

Sedan motionen föredragits beslutade fullmäktige remittera den till kommunstyrelsen för beredning.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

18 april 2016

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

§ 120

Dnr KFKS 2016/315

## Ungt inflytande som permanent forum

Motion den 18 april 2016 av Pascal Mafall Fall (MP)

### Handlingar i ärendet

Motion

Sedan motionen föredragits beslutade fullmäktige remittera den till kommunstyrelsen för beredning.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

18 april 2016

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

§ 121

Dnr KFKS 2016/316

## Odlingsområden för Nackabor

Motion den 18 april 2016 av Helena Westerling och Majvie Swärd (S)

### Handlingar i ärendet

Motion

Sedan motionen föredragits beslutade fullmäktige remittera den till kommunstyrelsen för beredning.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

18 april 2016

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

§ 122

Dnr KFKS 2016/317

## Sammanhängande promenadstråk i Nacka

Motion den 18 april 2016 av Helena Westerling, Majvie Swärd, Khashayar Farmanbar och Maria Raner(S)

### Handlingar i ärendet

Motion

Sedan motionen föredragits beslutade fullmäktige remittera den till kommunstyrelsen för beredning.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------



18 april 2016

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

§ 123

Dnr KFKS 2016/318

## Stöd till sommarlovsaktiviteter

Interpellation den 18 april 2016 av Camilla Carlberg (V)

Camilla Carlberg anhöll om att till fritidsnämndens ordförande framställa följande upplästa interpellation.

### Handlingar i ärendet

Interpellation

Sedan fullmäktige medgett att interpellationen fick framställas, antecknades att den skulle besvaras vid ett senare tillfälle.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------