

Bilaga Risk- och konsekvensanalys

Mätinstrument investeringsprojekt T1 2016

Påverkar byggandet

Om inte ett mätinstrument köps in så kommer lantmäterienheten inte kunna leverera grundkartor i de takt som stadsutvecklingen kräver. Risken finns då att kommunen inte kommer nå målet om *Stark och balanserad tillväxt*.

Grundkartor krävs enligt Plan- och bygglagen i en detaljplan. Detaljplaner är den grundläggande planeringen i ett stadsbyggnadsprojekt. Om inte mätningsinstrument köps in finns det en påfallande risk att lantmäterienheten inte kommer kunna leverera grundkartor till stadsbyggnadsprojekt i tid.

Det innebär i så fall att kommunen inte varken kommer kunna nå målet om bostäder och arbetsplatser i hela Nacka, men inte heller de 13.500 bostäder och 10.000 arbetsplatser på västra Sicklaön vilket Tunnelbaneavtalet reglerar.

Förutom att mätningsinstrumentet skall användas vid produktion av grundkarta så kan en utebliven investering påverkar handläggningstid på nybyggnadskarta och fastighetsbildning negativt. Nybyggnadskarta krävs för att få bygglov för nybyggnation. I fastighetsbildning ingår de ärenden som utförs av förrättningslantmätarna på KLM, den kommunala lantmäterimyndigheten.