

3 april 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

§ 95

Dnr KFKS 2016/300

## Årsredovisning för Nacka kommun 2016

### Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige fatta följande beslut.

Kommunfullmäktige godkänner Nacka kommuns årsredovisning för 2016.

### Ärende

Nacka kommun redovisar för 2016 ett resultat på 175 miljoner kronor, vilket är 75 miljoner kronor bättre än vad kommunen hade budgeterat för. Förutom att flera nämnder och verksamheter har hållit sina budgetar har ökade skatteintäkter, reavinster från försäljning av fastigheter (till Hemsö Cullberg Holding AB med flera) och lägre räntekostnader än beräknat bidragit till det positiva resultatet. Låneskulden minskade med 400 miljoner kronor till historiskt låga 300 miljoner kronor. De fyra övergripande målen om bästa utveckling för alla, attraktiva livsmiljöer i hela Nacka, stark och balanserad tillväxt samt maximalt värde för skattepengarna bedöms vara uppfyllda. I samband med att målen är uppfyllda är den sammanfattande bedömningen att Nacka kommun har en god ekonomisk hushållning.

En förändring i hur kommunen fullgör sitt uppdrag som kommun har skett under året. Ansvar för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen och för renhållning har förts över till ett nybildat bolag som kommunen äger, Nacka vatten och avfall AB.

### Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott den 7 mars 2017 § 20

Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 22 februari 2017

Nacka kommuns årsredovisning 2016




### Ärendets tidigare behandling

#### Beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott den 7 mars 2017 § 20

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslog kommunstyrelsen fatta följande beslut.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige fatta följande beslut.

Kommunfullmäktige godkänner Nacka kommuns årsredovisning för 2016.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
		

3 april 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

## Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med arbetsutskottets förslag.

## Protokollsanteckningar

Mats Gerdau (M) lät anteckna följande för Moderaternas kommunstyrelsegrupp.

”2016 var ett riktigt bra år i Nacka! Här finns stor framtidstro och stark tillväxt. Vi vill på detta sätt tacka alla som bidragit till de goda resultaten. Några saker som vi särskilt vill lyfta fram är att 1 000 lägenheter blev inflyttningsklara och 1 500 började byggas under året. Svenskt Näringsliv rankade Nackas företagsklimat till det tredje bästa i landet och många nya företag startade och jobb skapades. SKL:s ranking av jämställdhet i kommunerna placerade Nacka på plats 4 av alla landet kommuner. Skolresultaten ligger fortsatt i topp och vi investerar i både skolor och förskolor. Som en av få kommuner klarade Nacka att ta emot de nyanlända flyktingar som staten anvisade, 339 stycken.




Nacka har också en stark ekonomi. Trots att vänsterregeringen skärpt skatteutjämningen så visar vi 175 miljoner i överskott, 75 miljoner bättre än budget. Totalt betalade Nacka 505 miljoner till andra kommuner i skatteutjämning förra året. Nackas överskott beror på flera saker. Ett ständigt hushållande med skattepengarna och prioritering av kärnuppgifterna i kombination med att vi blir fler invånare/skattebetalare och att få år arbetslösa gör Nackas ekonomi stark. Fastighetsaffärerna med Rikshem och Hemsö har gjort att kommunen kunnat betala av lån och sänka räntekostnaderna väsentligt. I sommar blir vi sannolikt skuldfria. Vissa investeringar har tyvärr skjutits framåt i tid (bl a fotbollstält vid Nacka IP, LSS-boende och utegym) vilket förbättrar resultatet, men samtidigt har ökade insatser gjorts på andra områden (bl a 18 Mkr för sanering av förorenad mark vid tvärbanan och nya studentbostäderna i Ektorps och förtida inslösen av swappar om 35 Mkr).”

Khashayar Farmanbar (S) lät anteckna följande för Socialdemokraternas kommunstyrelsegrupp.

”Det är förstås kul med ett positivt resultat i sig, men skälen till det positiva resultatet ger anledning till oro.

En stor del av det positiva resultatet beror på att intäkter från försäljning av skolor och idrottsanläggningar till viss del har använts för att amortera 400 mnkr på lånen vilket ger 23 mnkr lägre ränta för i år.

Nackaborna riskerar en situation där hyrorna i attraktivt centrumnära läge höjs kraftigt efter avtalstiden. Nyligen fick exempelvis lägenhetsinnehavarna på Henriksdal erfara 400 % höjning av hyran för marken. Motsvarande kalldusch riskerar Nackas skattebetalare efter avtalstiden för skolor, äldreboende och idrottsanläggningar. Det kommer då innebära mindre välfärd per skattekrona, dyrare och sämre servicenivå för Nackaborna. Detta sker också i ett läge där vi kan låsa räntan till väldigt fördelaktig nivå och till och med utnyttja

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
		

3 april 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

negativ ränta, dvs ta ut en avgift för att förvalta någon annans pengar genom vårt certifikatlånesystem. Moderatledda majoriteten rullar över finansiella riskerna på framtida generationer.

Många av nämnderna visar överskott eftersom viktiga åtgärder för Nackaborna har uteblivit. Vi bor i en av kommunerna som har lägst antal tillgängliga idrottsytor per invånare och det finns väldigt lite att glädjas över att planerade nya idrottsanläggningar inte har realiserats som planerat, även om det innebär att det blir pengar över.




Socialnämnden visar överskott till följd av hårdare regler för biståndsbedömningar, vilket försvårar för Nackabor att få stöd och dessutom mindre stöd. Neddragningen av ambitionerna inom familjeomsorgen innebär också att inte ens den redan anslagna pengarna kommer Nackaborna till dels.

Bristen på kontakt med politiker fortsätter år efter att pekats ut som undermåligt. Som socialdemokrater ser vi folkrörelsen som en central del av att bygga ett bra samhälle. Vi tar ödmjukt del av detta resultat och tänker jobba ännu mer för att lyssna på och ge Nackaborna en god kontakt med oss som politiker. ”

Christina Ståldal (NL) lät anteckna följande för Nackalistan kommunstyrelsegrupp.

”Det positiva resultatet för Nackas årsbudget 2016 vilar i hög grad på reavinster från försäljning av kommunens förmögenhet i form av fastigheter. Likaså låga räntekostnader som med all säkerhet inte kan vara hur länge som helst. På sikt riskerar hyrorna för t ex de välfärdsfastigheter som har sålts att gå upp kraftigt när de inte längre är bundna av de avtal som nu gäller. Det är en ekonomisk risk. Det finns också en borte gräns för hur många fastigheter som kommunen kan sälja. När kommunen sedan har behov av att köpa tillbaka dessa så lär priset bli det mångdubbla. Man rullar över risker på framtidens Nackainvånare och har då en mindre förmögenhet kvar att ta av. Nackalistan ser med oro på den ekonomiska framtiden för Nacka och instämmer i oppositionens krav på att även deras bedömningar av ekonomi och budget borde, liksom i ett flertal kommuner, ligga med i tjänstehandlingen som ett viktigt demokratiskt dokument i mångfaldens och öppenhetens Nacka.”

-----

Ordförandes signatur 	Justerandes signatur 	Utdragsbestyrkande 
---	---	---