

28 augusti 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

§ 213

Dnr KFKS 2016/1135 m fl

## Motion - Två motioner om trähus i Nacka

Motionerna "Trähus i Nacka stad och andra utbyggnadsområden" den 12 december 2016 samt "Trähusstrategi för Nacka stad" den 6 mars 2017 av Christina Ståldal m fl (NL)

### Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige fatta följande beslut.

Kommunfullmäktige noterar att kommunens styrdokument redan idag ger stöd för att, där så är lämpligt och/eller intressant, uppföra flerfamiljshus av trä både ur ett gestaltnings- och hållbarhetsperspektiv. Förslagen är därmed slutbehandlade.

### Ärendet

Motionärerna föreslår olika åtgärder för att främja byggande av trähus, särskilt flerfamiljshus, genom att till exempel utreda var trähusbyggnader kan ingå i Nacka bygger stadsområdet, anta en trähusstrategi, att ett miljömål implementeras som gäller att 30 % av byggandet av flerfamiljshus ska vara trähus och att en parameter för byggande av trähus tas med i upphandlingar och avtal.

Kommunstyrelsen delar bedömningen att flerbostadshus av trä är attraktivt då de kan tillföra nya värden till ett område. Flerfamiljshus av trä kan därför i det enskilda projektet vara motiverat både ur ett gestaltnings- och hållbarhetsperspektiv.

En genomlysning av Nacka kommuns styrdokument har genomförts utifrån motionernas förslag. En redovisning av dokumenten finns i bilaga 1 till planenhetens tjänsteskrivelse. Kommunstyrelsen bedömer att kommunens översiktsplan, utvecklad strukturplan för Nacka stad samt övriga tillämpbara antagna riktlinjer och program redan idag ger stöd för att, där så är lämpligt och/eller intressant, uppföra flerfamiljshus av trä både ur ett gestaltnings- och hållbarhetsperspektiv.

### Handlingar i ärendet




Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 13 juni 2017 § 139

Planenhetens tjänsteskrivelse den 1 juni 2017

Utredning av Nacka kommuns styrdokument gällande flerfamiljshus av trä

Motion "Utredning om trähus i Nacka" ställd av Nackalistan 2016-12-12

Motion "Trähusstrategi för Nacka stad" ställd av Nackalistan 2017-03-06

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
		

28 augusti 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

## Ärendets tidigare behandling

### Beslut i kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 13 juni 2017 § 139

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott föreslog kommunstyrelsen fatta följande beslut. Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige fatta följande beslut.

Kommunfullmäktige noterar att kommunens styrdokument redan idag ger stöd för att, där så är lämpligt och/eller intressant, uppföra flerfamiljshus av trä både ur ett gestaltungs- och hållbarhetsperspektiv. Förslagen är därmed slutbehandlade.

## Yrkanden

Christina Ståldal (NL) yrkade, med instämmande av Rolf Wasteson (V), Khashayar Farmanbar (S) och Sidney Holm (MP) bifall till förslagen i motionerna.

Cathrin Bergenstråhle (M) yrkade, med instämmande av Gunilla Grudevall Sten (L), bifall till stadsutvecklingsutskottets förslag.

## Beslutsgång

Med avslag på Christina Ståldals yrkande beslutade kommunstyrelsen i enlighet med Cathrin Bergenstråhles yrkande.

## Protokollsanteckningar

Khashayar Farmanbar lät anteckna följande för Socialdemokraternas kommunstyrelsegrupp.

”Vi ser stora fördelar med trähus. Det är modernt, miljövänligt och framtidsinriktad. Ny teknik och kunskap gör dessa hus även brandsäkra. Lika viktigt blir att innehållet också byggs smart, digitaliserat och framtidssäkrat.”

Sidney Holm lät anteckna följande för Miljöpartiets kommunstyrelsegrupp.

”Alliansen i Nackas argument är att kommunens befintliga styrdokument ger stöd för att, där så är lämpligt och/eller intressant, uppföra flerfamiljshus av trä både ur ett gestaltungs- och hållbarhetsperspektiv, därför behövs ingen strategi. I tjänsteskrivelsen står det ”Där kommunen äger marken kan det föras in krav på fasad och/eller stomme av trä i markanvisningsavtalet.” Det känns inte som någon vidare styrning och lite som att man helt har missat poängen med trähus och den klimatutmaning vi står inför. En träfasad på en betongkonstruktion är lite av greenwash och ger ingen klimatnytta. Ska vi bygga flerfamiljshus i trä är det korslimmat massivträ som gäller. Värt att notera är att betongindustrin släpper ut mer koldioxid än all flygtrafik i hela världen så att bygga i trä gör verkligen skillnad.”

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
