

16 oktober 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

Plats och tid Nacka stadshus, Nackasalen kl 18.00-21.55

Utses att justera Oliver Rykatkin
Ella Tegsten

Justeringsdatum 16 oktober 2017, §§ 261, 264 Paragrafer §§ 249-298
24 oktober 2017, §§ 249-260,
262, 263, 265-298

Underskrifter Sekreterare

.....
Liselotte Lexén

Ordförande

.....
Lars Stenholm

Justerande

.....
Oliver Rykatkin

.....
Ella Tegsten

BEVIS OM ANSLAGSDAG

Kommunfullmäktiges protokoll är justerat, §§ 249-260, 262, 263, 265-298

Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Sammanträdesdatum	16 oktober 2017
Anslaget sätts upp	25 oktober 2017
Tid för laglighetsprövning	25 oktober 2017 – 15 november 2017
Anslaget tas ned	16 november 2017
Förvaringsplats för protokollet	Nacka stadshus

Underskrift

.....
Nämndsekreterare

Utdragsbestyrkande

16 oktober 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

BEVIS OM ANSLAGSDAG

Kommunfullmäktiges protokoll är justerat, §§ 261, 264

Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Sammanträdesdatum	16 oktober 2017
Anslaget sätts upp	17 oktober 2017
Tid för laglighetsprövning	17 oktober 2017 – 7 november 2017
Anslaget tas ned	8 november 2017
Förvaringsplats för protokollet	Nacka stadshus

Underskrift

Nämndsekreterare

Utdragsbestyrkande

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

16 oktober 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

Teckenförklaring

- X Visar att ledamot tjänstgjort under sammanträdet
 - Avslöjar att personen varit frånvarande under sammanträdet
 T Markerar ersättare som tjänstgjort
 N Upplyser att ersättare närvarat under sammanträde

Dessa tecken återfinns i den första kolumnen efter namnet. I den andra kolumnen antecknas under vilka paragrafer en person närvarat/tjänstgjort om han/hon inte har gjort det under hela sammanträdet.

Ledamöter	X/-	Ersättare	T/N	
Moderata samlingspartiet (M)				
Mats Gerdau	X	Eivor Örenmark	T	
Cathrin Bergensträhle	-	Bo Bergkvist	T	
Tobias Nässén	X	Petter Larsson	-	
Eva Öhbom Ekdahl	X	Oliver Rykatkin	T	
Filip Wiljander	X	Eric Lindahl	T	
Ylva Sandström	-	Anders Markow	-	
Peter Zethreus	-	Christina Rinman	T	From § 253
Helene Skantze	X	Christof Borgström	T	
Lars Stenholm	X	Gun Lingberth	T	From § 254
Eva Närvä Eickenrodt	X	Monica Segerman	T	
Sofia Fölster	-	Helena Söderqvist	-	
Susanne Markow	-	Kristiina Rittel	T	
Johan Hiller	X			
Vilma Mori Aguilar	-			
Pernilla Hsu Båberg	X			
Richard Wendt	X			
Lotta Riedel	X			
Magnus Sjöqvist	X			
Sebastian Ridderskans	X			
Dominique Faymonville	-			
Anders Bruhn	X			
Annika Jung	X			
Christer Lydig	-			
Anna Kjellin Flory	-			
Liberalerna (L)				
Gunilla Grudevall-Steen	X	Anna-Karin Boréus	T	
Monica Brohede Tellström	X	Gertrud Lindgren	-	
Stefan Saläng	X	Lena Linnerborg	N	

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

16 oktober 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

Louise Granath	X	From § 257			
Mats Granath	X				
Centerpartiet (C)					
Christine Lorne	X		Ingmar Sahlgren	N	
Hans Peters	X		Karin Rappsjö Emanuelli	-	
Håkan Ekengren	X				
Kristdemokraterna (KD)					
Jan-Eric Jansson	X		Anders Tiger	-	
Lydia Liu	X		Birgitta Husén	N	
Socialdemokraterna (S)					
Khashayar Farmanbar	X		Ella Tegsten	T	
Anita Johansson	-		Pia Ellström	-	
Espen Bjordal	X		Carl-Magnus Grenninger	T	
Helena Westerling	X		Lena Rönnerstam	T	
Mattias Qvarsell	-		Noor Rahman Sherzad	-	
Martin Hellströmer	X		Ann Olsson	-	
Gunnel Nyman Gräff	X				
Maria Raner	-				
Andreas Falk	X				
Majvie Swärd	X				
Erik Svanfeldt	X				
Miljöpartiet de gröna (MP)					
Åsa Marnell	X		Per Chrisander	-	
Sidney Holm	X		Desha Svenneborg	N	Tom § 284
Louise Ollivier	X		Mathias Zachariassen	-	
Lisskulla Zayane	X		Nina Piroth	N	Tom § 284
Roger Bydler	X				
Pascal Fall	X				
Ninni Lindberg	X				
Nackalistan (NL)					
Christina Ståldal	X		Shahin Malak	N	
Bosse Ståldal	X		Staffan Waerndt	-	
Efson Goutom	X				
Mikael Carlsson	X				
Vänsterpartiet (V)					

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

16 oktober 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

Rolf Wasteson	X		Borna S. Rowshani	T	
Birgit Hansson	-		Dan Johansson	-	
Barbro Sörman	X				
Sverigedemokraterna (SD)					
David Bergquist	X		Esa Örmä	N	Tom § 283
Åsa Nyberg	X		Vakant		

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

16 oktober 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

Innehållsförteckning

§ 249	11
Protokolljusterare	11
§ 250 Dnr KFKS 2014/825-113	12
Ny ledamot och ny ersättare (M) i kommunfullmäktige	12
§ 251 Dnr KFKS 2014/825-113	13
Ny ersättare (V) i kommunfullmäktige	13
§ 252 Dnr KFKS 2014/825-113	14
Begäran om entledigande från uppdrag som ersättare i Nacka kommunfullmäktige från Dan Johansson (V)	14
§ 253 Dnr KFKS 2017/780	15
Interpellation – Frågor om gatukostnader och VA-kostnader	15
§ 254 Dnr KFKS 2017/782	16
Interpellation – Samrådsmöten i sydöstra Boo	16
§ 255 Dnr KFKS 2017/778	17
Interpellation – Prognoser och trafikanalys för Nacka	17
§ 256 Dnr KFKS 2017/781	18
Interpellation – Naturreservat i Skuruparken	18
§ 257 Dnr KFKS 2014/825-113	19
Val av ny ersättare (L) i styrelsen för Nacka Energi AB för tiden t.o.m. ordinarie bolagsstämma 2018	19
§ 258 Dnr KFKS 2014/825-113	20
Val av ny ersättare (L) i äldrebyrån för tiden intill utgången av 2017	20
§ 259 Dnr KFKS 2014/825-113	21
Val av ny ersättare (L) i förbundsstyrelsen för Södertörns brandförsvarsförbund för tiden intill utgången av 2018	21

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

16 oktober 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

§ 260 Dnr KFKS 2014/825-I 13	22
Val av ny nämndeman (M) för tiden intill utgången av 2019.....	22
§ 261 Dnr KFKS 2014/825-I 13	23
Val av ny ledamot (M) i valnämnden för tiden intill utgången av 2018	23
§ 262 Dnr KFKS 2014/825-I 13	24
Begäran om entledigande från uppdrag som ledamot i natur- och trafiknämnden från Christina Ståldal (NL) samt val av ny ledamot för tiden intill utgången av 2017	24
§ 263 Dnr KFKS 2014/825-I 13	25
Begäran om entledigande från uppdrag som ersättare i kulturnämnden från Tony Svedenfjord (L) samt val av ny ersättare för tiden intill utgången av 2017	25
§ 264 Dnr KFKS 2014/825-I 13	26
Begäran om entledigande från uppdrag som deltidsengagerad förtroendevald 37,5 % från Louise Ollivier (MP) samt val av ny deltidsengagerad förtroendevald 37,5 % för tiden intill utgången av 2018	26
§ 265 Dnr KFKS 2014/825-I 13	27
Val av ny nämndeman för tiden intill utgången av 2019 efter Nicklas Pettersson (S) som entledigats från sitt uppdrag.....	27
§ 266 Dnr KFKS 2014/825-I 13	28
Begäran om entledigande från uppdrag som ersättare i natur- och trafiknämnden från Leopold Birkholm (KD) samt val av ny ersättare för tiden intill utgången av 2017	28
§ 267 Dnr KFKS 2014/825-I 13	29
Begäran om entledigande från uppdrag som ersättare i miljö- och stadsbyggnadsnämnden från Carl Albinsson (M) samt val av ny ersättare för tiden intill utgången av 2017.....	29
§ 268 Dnr KFKS 2014/825-I 13	30
Begäran om entledigande från uppdrag som ledamot i Nacka Energi Försäljnings AB av Göran Fredriksson (L) samt val av ny ledamot och ny ersättare för tiden t.o.m ordinarie bolagsstämma 2018	30

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

16 oktober 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

§ 269 Dnr KFKS 2014/825-113	31
Begäran om justering av uppdrag som deltidsengagerad förtroendevald av Christina Ståldal (NL) från 37% till 28 % samt begäran om justering av uppdrag som deltidsengagerad förtroendevald av Lina Olsson (NL) från 3% till 12% för tiden intill utgången av 2018.....	
	31
§ 270 Dnr KFKS 2017/752.....	32
Ramavtal Nacka Forum, för fastigheterna Sicklaön 151:1, Sicklaön 151:31 och Sicklaön 151:32, på västra Sicklaön	
	32
§ 271 Dnr KFKS 2017/754.....	36
Ramavtal med Atrium Ljungberg AB för del av Planiaområdet, fastigheterna Sicklaön 115:1, 115:4 m fl samt del av Sicklaön 76:1 och 40:12, västra Sicklaön	
	36
§ 272 Dnr KFKS 2014/110-251 mfl.....	39
Tilläggsavtal till exploateringsavtal för Nacka Strand, Norra branten, detaljplan 1 och 2.....	
	39
§ 273 Dnr KFKS 2017/901	41
Exploateringsavtal och fastighetsutvecklingsavtal för Norra Nacka strand, delplan 3	
	41
§ 274 Dnr KFKS 2014/1015-214	44
Detaljplan för Norra Nacka strand, detaljplan 3, på västra Sicklaön.....	
	44
§ 275 Dnr KFKS 2015/689-251	46
Tillägg till ramavtal för Älta centrum och köpeavtal och överenskommelse om fastighetsreglering för detaljplan förskola Oxelvägen	
	46
§ 276 Dnr KFKS 2016/533.....	49
Detaljplan för förskola vid Oxelvägen, del av fastigheterna Älta 24:2 och Älta 10:1, i Älta.....	
	49
§ 277 KFKS 2016/285,2016/687	52
Förvärv av fastigheten Sicklaön 397:2, Rosenbergsvägen 2, inom centrala Nacka, med anledning av omläggningen av väg 222.....	
	52
§ 278 Dnr KFKS 2010/124-379	54

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

16 oktober 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

Ram- och genomförandeavtal med nätägarna i projektet Stockholms Ström.....	54
§ 279 Dnr KFKS 2017/702.....	56
Omreglering av tomträttsavgäld och erbjudande om friköp för radhus Sten Stures väg, Duvnäs utskog.....	56
§ 280 Dnr KFKS 2017/788.....	60
Valkretsar och valdistrikt för RKL-val 2018 och EU-val 2019	60
§ 281 Dnr KFKS 2017/470.....	63
Redovisning av kommunalt partistöd.....	63
§ 282 Dnr KFKS 2016/1104.....	64
Plan för hantering av extraordinära händelser 2017–2018.....	64
§ 283 Dnr KFKS 2017/611	67
Ändrat checkbelopp arbetsmarknadsinsatser.....	67
§ 284 Dnr KFKS 2017/239.....	69
Justerade ägardirektiv Nacka vatten och avfall AB.....	69
§ 285 Dnr KFKS 2016/932.....	71
Kommunal borgen för Vintersportcentrum.....	71
§ 286 Dnr KFKS 2016/536.....	73
Utvidgning av Nyckelvikens naturreservat.....	73
§ 287 Dnr KFKS 2016/1135 m fl.....	75
Motion - Två motioner om trähus i Nacka	75
§ 288 Dnr KFKS 2017/108.....	78
Motion – Kommunalt trygghetsboende	78
§ 289 Dnr KFKS 2017/113.....	79
Motion – Strandpromenad mellan Hästhagen och Nackanäs	79
§ 290 Dnr KFKS 2016/758.....	81

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

16 oktober 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

Naturresevat i Trolldalen.....	81
§ 291 Dnr KFKS 2016/893.....	83
Temadag i skolorna kring brott mot mänskligheten	83
§ 292 Dnr KFKS 2017/228.....	84
Motion – Kollektivboende i Nacka.....	84
§ 293 Dnr KFKS 2017/378.....	85
Motion - Ältavägen som kommunal väg	85
§ 294 Dnr KFKS 2017/512.....	86
Motion – Inrätta ett idrottråd eller idrottsforum.....	86
§ 295	87
Anmälningar, meddelanden och tillkännagivanden.....	87
§ 296	88
Anmälningar från revisorerna	88
§ 297 Dnr KFKS 2017/927.....	89
Motion – Avtal om Skurubron	89
§ 298 Dnr KFKS 2017/928.....	90
Interpellation – Tryggt boende för nyblivna 18-åriga asylsökande.....	90

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

16 oktober 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

§ 249

Protokolljusterare

Beslut

Kommunfullmäktige uppdrar åt Oliver Rykatkin och Ella Tegsten att jämte ordföranden justera protokollet.

Justeringen äger rum den 16 oktober 2017 i Nacka stadshus, Nackasalen §§ 261, 264.

Justeringen äger rum den 24 oktober 2017 kl 16 i Nacka stadshus, entréhuset plan 2, §§ 249-260, 262, 263, 265-298.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

16 oktober 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

§ 250

Dnr KFKS 2014/825-113

Ny ledamot och ny ersättare (M) i kommunfullmäktige

Länsstyrelsen har utsett Anna Kjellin Flory till ny ledamot och Kristiina Rettel till ny ersättare.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

16 oktober 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

§ 251

Dnr KFKS 2014/825-113

Ny ersättare (V) i kommunfullmäktige

Länsstyrelsen har utsett Dan Johansson till ny ersättare.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

16 oktober 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

§ 252

Dnr KFKS 2014/825-113

Begäran om entledigande från uppdrag som ersättare i Nacka kommunfullmäktige från Dan Johansson (V)

Beslut

Kommunfullmäktige beviljar Dan Johanssons begäran om entledigande och överlämnar ärendet till länsstyrelsen för ny sammanräkning.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

16 oktober 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

§ 253

Dnr KFKS 2017/780

Interpellation – Frågor om gatukostnader och VA-kostnader

Interpellation den 11 september 2017 av Christina Ståldal m fl (NL)

Beslut

Interpellationen anses besvarad.

Handlingar i ärendet

Interpellation

Svar

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

16 oktober 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

§ 254

Dnr KFKS 2017/782

Interpellation – Samrådsmöten i sydöstra Boo

Interpellation den 11 september 2017 av Mikael Carlsson (NL)

Beslut

Ärendet bordläggs.

Handlingar i ärendet

Interpellation

Svar

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

16 oktober 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

§ 255

Dnr KFKS 2017/778

Interpellation – Prognoser och trafikanalys för Nacka

Interpellation den 11 september 2017 av Bosse Ståldal m fl (NL)

Beslut

Interpellationen anses besvarad.

Handlingar i ärendet

Interpellation

Svar

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

16 oktober 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

§ 256

Dnr KFKS 2017/781

Interpellation – Naturreservat i Skuruparken

Interpellation den 11 september 2017 av Christina Ståldal m fl (NL)

Beslut

Ärendet bordläggs.

Handlingar i ärendet

Interpellation

Svar

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

16 oktober 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

§ 257

Dnr KFKS 2014/825-113

Val av ny ersättare (L) i styrelsen för Nacka Energi AB för tiden t.o.m. ordinarie bolagsstämma 2018

Beslut

Som ny ersättare väljs Lennart Philip, Bataljvägen 29, 133 33 Saltsjöbaden.

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunfullmäktige den 11 september 2017 § 210

Ärendet bordlades.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

16 oktober 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

§ 258

Dnr KFKS 2014/825-113

Val av ny ersättare (L) i äldrenämnden för tiden intill utgången av 2017

Beslut

Som ny ersättare väljs Annelie Löfqvist, Tranvägen 4, 131 44 Nacka.

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunfullmäktige den 11 september 2017 § 219

Ärendet bordlades.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

16 oktober 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

§ 259

Dnr KFKS 2014/825-113

Val av ny ersättare (L) i förbundsdirektionen för Södertörns brandförsvarsförbund för tiden intill utgången av 2018

Beslut

Som ny ersättare väljs Gunilla Grudevall-Steen, Hagvägen 4, 132 31 Saltsjö-Boo.

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunfullmäktige den 11 september 2017 § 220

Ärendet bordlades.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

16 oktober 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

§ 260

Dnr KFKS 2014/825-113

Val av ny nämndeman (M) för tiden intill utgången av 2019

Beslut

Som ny nämndeman väljs Andreas Brännström, Häckvägen 23, 132 43 Saltsjö-Boo.

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunfullmäktige den 11 september 2017 § 223

Ärendet bordlades.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

16 oktober 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

§ 261

Dnr KFKS 2014/825-113

Val av ny ledamot (M) i valnämnden för tiden intill utgången av 2018

Beslut

Som ny ledamot väljs Annika Jung, Fannydalsplatån 15, 131 41 Nacka.

Paragrafen justeras omedelbart.

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunfullmäktige den 11 september 2017 § 226

Ärendet bordlades.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

16 oktober 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

§ 262

Dnr KFKS 2014/825-113

Begäran om entledigande från uppdrag som ledamot i natur- och trafiknämnden från Christina Ståldal (NL) samt val av ny ledamot för tiden intill utgången av 2017

Beslut

Begäran om entledigande beviljas.

Som ny ledamot väljs Lina Olsson, Älta Strandväg 59, 138 33 Älta.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

16 oktober 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

§ 263

Dnr KFKS 2014/825-113

**Begäran om entledigande från uppdrag som ersättare i
kulturnämnden från Tony Svedenfjord (L) samt val av ny
ersättare för tiden intill utgången av 2017**

Beslut

Begäran om entledigande beviljas.

Val av ny ersättare bordläggs.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

16 oktober 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

§ 264

Dnr KFKS 2014/825-113

**Begäran om entledigande från uppdrag som
deltidsengagerad förtroendevald 37,5 % från Louise
Ollivier (MP) samt val av ny deltidsengagerad
förtroendevald 37,5 % för tiden intill utgången av 2018**

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att ta upp ärendet för behandling.

Begäran om entledigande beviljas.

Som ny deltidsengagerad förtroendevald 37,5 % väljs Lisskulla Zayane, Ulvsjövägen 12,
138 33 Älta.

Paragrafen justeras omedelbart.

Notering

Samtliga beslut i ärendet var eniga.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

16 oktober 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

§ 265

Dnr KFKS 2014/825-113

Val av ny nämndeman för tiden intill utgången av 2019 efter Nicklas Pettersson (S) som entledigats från sitt uppdrag

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att ta upp ärendet för behandling.

Val av ny nämndeman bordläggs.

Notering

Samtliga beslut i ärendet var eniga.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

16 oktober 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

§ 266

Dnr KFKS 2014/825-113

Begäran om entledigande från uppdrag som ersättare i natur- och trafiknämnden från Leopold Birkholm (KD) samt val av ny ersättare för tiden intill utgången av 2017

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att ta upp ärendet för behandling.

Begäran om entledigande beviljas.

Val av ny ersättare bordläggs.

Notering

Samtliga beslut i ärendet var eniga.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

16 oktober 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

§ 267

Dnr KFKS 2014/825-113

Begäran om entledigande från uppdrag som ersättare i miljö- och stadsbyggnadsnämnden från Carl Albinsson (M) samt val av ny ersättare för tiden intill utgången av 2017

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att ta upp ärendet för behandling.

Begäran om entledigande beviljas.

Val av ny ersättare bordläggs.

Notering

Samtliga beslut i ärendet var eniga.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

16 oktober 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

§ 268

Dnr KFKS 2014/825-113

**Begäran om entledigande från uppdrag som ledamot i
Nacka Energi Försäljnings AB av Göran Fredriksson (L)
samt val av ny ledamot och ny ersättare för tiden t.o.m
ordinarie bolagsstämma 2018**

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att ta upp ärendet för behandling.

Begäran om entledigande beviljas.

Som ny ledamot väljs Johan Norman, Fredriksbergsvägen 29, 132 48 Saltsjö-Boo.

Som ny ersättare väljs Lennart Philip, Bataljvägen 29, 133 33 Saltsjöbaden.

Notering

Samtliga beslut i ärendet var eniga.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

16 oktober 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

§ 269

Dnr KFKS 2014/825-113

Begäran om justering av uppdrag som deltidsengagerad förtroendevald av Christina Ståldal (NL) från 37% till 28 % samt begäran om justering av uppdrag som deltidsengagerad förtroendevald av Lina Olsson (NL) från 3% till 12% för tiden intill utgången av 2018

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att ta upp ärendet för behandling.

Begäran om justeringar av de båda uppdragen beviljas.

Notering

Samtliga beslut i ärendet var eniga.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

16 oktober 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

§ 270

Dnr KFKS 2017/752

Ramavtal Nacka Forum, för fastigheterna Sicklaön 151:1, Sicklaön 151:31 och Sicklaön 151:32, på västra Sicklaön

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar ingå föreslaget ramavtal mellan kommunen och Rodamco Forum Nacka KB samt Rodamco Projekt AB, för fastigheterna Nacka Sicklaön 151:1, Nacka Sicklaön 151:31 och Nacka Sicklaön 151:32.

Ärende

Ramavtalet syftar till att klargöra den fortsatta processen med detaljplanering av Nacka Forum och angränsande område. Avtalet anger förutsättningar för eventuella marköverlåtelse, principiella förutsättningar för genomförande av nya detaljplaner och innehåll i kommande exploateringsavtal. Avtalet fastställer också riktlinjer för ansvarsfördelning mellan kommunen och exploitören samt fastställa de ekonomiska förutsättningarna.

Projektets främsta syfte är att på fastigheten skapa förutsättningar för nya bostäder, handelsytor och kontor i enlighet med detaljplaneprogrammet för Centrala Nacka. Det pågår ett gemensamt arbete med att se över ungefärlig omfattning och utformning av projektet innan detaljplanarbetet påbörjas. Att tillse bättre förbindelser genom området är en viktig aspekt.

Kommunen kommer i projektet att få intäkter i form av medfinansiering för tunnelbaneutbyggnaden samt exploateringsbidrag.

Ett ombyggt Nacka Forum bedöms på sikt innebära positiva konsekvenser för barn.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsen den 2 oktober 2017 § 232

Exploateringsenhetens tjänsteskrivelse den 30 augusti 2017

Ramavtal Nacka Forum, för fastigheterna Sicklaön 151:1, Sicklaön 151:31 och Sicklaön 151:32.

Bilaga 1 Kartbilaga (Sicklaön 151:1, Sicklaön 151:31 och Sicklaön 151:32)

Bilaga 2 Exploatörens begäran om planbesked

Bilaga 3 Sammanträdesprotokoll Miljö- och stadsbyggnadsnämnden, Tjänsteskrivelse

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

16 oktober 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

- Bilaga 4 Program för markanvändning med riktlinjer för markanvisnings- och exploateringsavtal, sammanträdesprotokoll och tjänsteskrivelse
Bilaga 5 Huvuddragen i avtal om medfinansiering av tunnelbaneutbyggnad till Nacka
Bilaga 6 Utdrag av avtalstext avseende Överlåtelse av fastighet (Exploateringsavtal)

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsen den 2 oktober 2017 § 232

Kommunstyrelsen föreslog kommunfullmäktige fatta följande beslut.
Kommunfullmäktige beslutar ingå föreslaget ramavtal mellan kommunen och Rodamco Forum Nacka KB samt Rodamco Projekt AB, för fastigheterna Nacka Sicklaön 151:1, Nacka Sicklaön 151:31 och Nacka Sicklaön 151:32.

Yrkanden

Hans Peters (C) yrkade, med instämmande av Gunilla Grudevall-Steen (L), Jan-Eric Jansson (KD), Martin Hellströmer (S), Rolf Wasteson (V), Sidney Holm (MP), Mikael Carlsson (NL) och Mats Gerdau (M), bifall till kommunstyrelsens förslag.

Beslutsgång

Kommunfullmäktige beslutade i enlighet med Hans Peters yrkande.

Protokollsanteckningar

Hans Peters lät anteckna följande för Centerpartiets fullmäktige-grupp.

”Detta avtal skapar möjligheter för Rodamco att ordna så att Forums trista fasad mot norr och nordväst omdanas antingen genom utsmyckning av väggarna eller genom tillkommande bebyggelse med trevlig gestaltning. Vidare skapas också möjligheter för fastighetsägaren att bygga bort det ”blåshål” som dagens Forumväg utgör. För att skapa ett trivsammare torg, inte minst vid den stora trappan upp till Serenadvägen, bör man ta fram förslag som stoppar blåsten.”

Gunilla Grudevall-Steen lät anteckna följande för Liberalernas fullmäktige-grupp.

”Vi från liberalerna skulle gärna se att nya Forum gjordes mer öppen för allmänheten. Att öppna upp för föreningar, partier, mm o låta dem få tillgång till ytor inne o utanför centrum. Så kallade allmänna platser.

Nya attraktiva mötesplatser.

Vi kommer att arbeta för ett " Letter of intent" mellan Rodamco Forum Nacka KB och Nacka kommun där vi säkerställer detta.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

16 oktober 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

Mikael Carlsson lät anteckna följande för Nackalistans fullmäktige-grupp.

”En förändring av Forum, gärna med fler bostäder, handelslokaler och verksamhetslokaler är välkommen. I tidigare process så kritiserades både utformningen av Nacka Forum med blåshålet Romanstorget och en stor hårdgjord trappa samt den estetiska utformningen med blanka plattor på byggnaden och tämligen mediokert utseende. Det ledde tyvärr inte till någon förbättring. I detta skede hoppas Nackalistan att man nu har dragit lärdom av hur utformningen blev i verkligheten och tar ett mer ambitiöst grepp om utformning, arkitektur, estetik och miljö.”

Rolf Wasteson lät anteckna följande för Vänsterpartiets fullmäktige-grupp.

”Vänsterpartiet var emot utbyggnad och utformning av Forum Nacka. Den kommersiella monoliten uppfattade vi var alldeles för dominerande och utan passagemöjligheter under hela dygnet. Utformningen medförde att området blev dött utanför butikernas öppettider och med ett trist torg på baksidan. Vi fick rätt i detta och den förändring som nu planeras gör åtminstone området lite bättre. Bostäder mot Vikdalsvägen gör området mer levande och tankarna på att förbättra blåshålet Romanstorget positiva. Dock borde också den massiva byggnaden brytas upp i flera delar för att ge en typ av kvartersstruktur.”

Martin Hellströmer lät anteckna följande för Socialdemokraternas fullmäktige-grupp.

”Genom ingåendet av detta ramavtal ges fastighetsägaren nu en möjlighet att bygga bort det ”blåshål” som har uppstått vid Nacka forum. Förhoppningsvis kan också Forum fasaden nu få en uppfräschning och bli mer tilltalande.

Vi vill understryka att kommunen behöver bevaka följderna av att allt fler offentliga platser är kommersialiserade. Vi tror att Nackaborna skulle uppskatta ett levande tog med torghandel, möten, kulturinslag, folkliv och allt som brukar höra ett offentligt torg till. Torget vid Nacka Forum fyller idag inte denna funktion. I takt med att vi växer, ökar behovet av tillgång till icke-kommersiella publika ytor och mötesplatser i centrala folktäta lägen för att skapa harmoni och livskvalitet för nuvarande och framtida Nackabor. Tillgången till aktivitetslokaler för ungdomar i olika åldrar, högstadieålder, likväl äldre ungdomar måste säkras. Tillgången till den typen av utrymmen och forum i centrala lägen skapar god sammanhållning och ökar tryggheten, när alltfler ungdomar ges möjlighet att engagera sig i produktiva verksamheter. Dessutom kan dessa ytor med fördel bli en motor för framtiden entreprenörer.”

Sidney Holm lät anteckna följande för Miljöpartiets fullmäktige-grupp.

”Det är verkligen bra att kommunen har fått med sig Nacka Forums ägare på stadsbyggnadsplanerna. Centrumet får ett väldigt centralt läge i nya Nacka stad men är idag

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

16 oktober 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

inte är särskilt stadsligt från utsidan. När Forum först byggdes fanns det en kommunägd allmän plats utanför entrén till centrumet, men den överläts till Forums ägare i samband med en utbyggnad av centrumet. Miljöpartiet vill att det i samband med ombyggnaden tillskapas nya kommunägda torgytor i anslutning till centrumbyggnaden. Kommunägda allmänna platser i centrala lägen är en bristvara i dagens Nacka och det är viktigt att vi rättar till tidigare års misstag när vi planerar den nya staden. Det är mötesplatserna som gör staden och det är viktigt att det inte bara är kommersiella aktörer som bestämmer över de offentliga rummen.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

16 oktober 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

§ 271

Dnr KFKS 2017/754

Ramavtal med Atrium Ljungberg AB för del av Planiaområdet, fastigheterna Sicklaön 115:1, 115:4 m fl samt del av Sicklaön 76:1 och 40:12, västra Sicklaön

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar ingå föreslaget ramavtal för del av Planiaområdet mellan kommunen och Atrium Ljungberg AB, för fastigheterna Sicklaön 115:1, 115:4 m fl samt del av Sicklaön 76:1 och 40:12.

Ärende

Området med de berörda fastigheterna kallas Sodafabriken och utgör en del av programmet för Planiaområdet med cirka 600 bostäder och 6 förskoleavdelningar. Inom Sodafabriken är Atrium Ljungberg AB huvudsakligen markägare tillsammans med kommunen som äger mindre markområden.

Ramavtalet reglerar övergripande frågor om samverkan mellan parterna för framför allt Sodafabriken.

Avtalet anger förutsättningar för den fortsatta detaljplaneringen och för genomförande av nya detaljplaner och innehåll i kommande exploateringsavtal, även förutsättningar för marköverlåtelse, servitut och ledningsrätter samt fastställer principer för kommunens och exploatörens ansvar och kostnader för allmänna och enskilda anläggningar. Avtalet omfattar även markanvisning av kommunal mark till exploatören inom stadsbyggnadsprojektet Gillevägen-Atlasvägen samt en målsättning om att anvisa den mark som frigörs under Saltsjöbanans upphöjning till exploatören.

Exploatören ansvarar för och bekostar projektering och utbyggnad av allmänna anläggningar inom området Sodafabriken. Exploatören ska för nyttan av de allmänna anläggningar som kommunen bygger ut utanför Sodafabriken erlagga ett exploateringsbidrag till kommunen. Exploatören ska erlagga 57 miljoner kronor till kommunen som bidrag för utbyggnaden av Saltsjöbanans upphöjning under förutsättning att detaljplan för Sodafabriken vinner laga kraft.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsen den 2 oktober 2017 § 233

Exploateringsenhetens tjänsteskrivelse den 31 augusti 2017

Ramavtal Planiaområdet, Sodafabriken, för fastigheterna Sicklaön 115:1, 115.4 m fl samt del av Sickalön 76:1 och 40:12

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

16 oktober 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsen den 2 oktober 2017 § 233

Kommunstyrelsen föreslog kommunfullmäktige fatta följande beslut.

Kommunfullmäktige beslutar ingå föreslaget ramavtal för del av Planiaområdet mellan kommunen och Atrium Ljungberg AB, för fastigheterna Sicklaön 115:1, 115:4 m fl samt del av Sicklaön 76:1 och 40:12.

Yrkanden

Mats Gerdau (M) yrkade, med instämmande av Hans Peters (C), Jan-Eric Jansson (KD), Sidney Holm (MP), Christina Ståldal (NL), Gunilla Grudevall-Steen (L) bifall till kommunstyrelsens förslag.

David Bergquist (SD) yrkade avslag på kommunstyrelsens förslag.

Beslutsgång

Med avslag på David Bergquists yrkande beslutade kommunfullmäktige i enlighet med Mats Gerdaus yrkande.

Protokollsanteckningar

Hans Peters lät anteckna följande för Centerpartiets fullmäktigegrupp.

I protokollsanteckningen instämde Christina Ståldal för Nackalistans fullmäktigegrupp.

”En del i detta ärende är en markanvisning till Atrium Ljungberg av den mark som ligger utmed Gillevägen och precis nedanför befintliga bostäder på Atlasvägen. På den tomten står idag ett flertal mycket gamla ekar. Där finns också en parkeringsplats som nyttjas av de kringboende. Det finns tankar på att uppföra relativt omfattande ny bebyggelse här, vilket skulle medföra att de flesta stora ekarna måste tas bort och att utsikten från de befintliga husen skulle försämrats betydligt. Det detaljplanearbete som nu pågår bör i stället inriktas på att bevara de stora träden och sänka den nya bebyggelsens höjd. En positiv möjlighet vore i stället att uppföra några radhus.”

Martin Hellströmer (S) lät anteckna följande för Socialdemokraternas fullmäktigegrupp.

”Upphöjningen av Saltsjöbanan kommer innebära ett stort värde för Sicklaområdet och skapa ett mer levande område. Det ska bli intressant att se hur Sickla utvecklas nu när Alphyddan och Finntorp kommer kunna smälta ihop med resten av Sickla.

Hyreslägenheter hotar tillväxten av många Nackabolag och utgör ett hinder för fler ungdomar att kunna bo kvar i Nacka. Den sociala hållbarheten stärks med fler blandande upplåtelseformer. För att kunna bygga Nacka stad hållbart behövs bl.a fler hyresrätter.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

16 oktober 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

Därför hade vi velat se en situation där den uttalade målsättningen av 1/3 av det bostadsbestånd som byggs faktiskt blir hyreslägenheter. Detta är inte möjligt, då den moderatledda glider längs ett sluttande plan och i efterhand omformulerat målet att enbart innefatta 1/3 av den kommunala marken som bebyggs. Det innebär långt mindre andel än ursprungligen tänkt. Därför uttrycker vi vår tydliga önskan att 50% av det tilltänkta bostadsbyggandet i detta område blir hyreslägenheter.”

Rolf Wasteson (V) lät anteckna följande för Vänsterpartiets fullmäktige-grupp.

”Det är bra att byggnation på Atrium Ljungbergs (ALAB) mark i Fianiaområdet nu kan komma att bli verklighet.

Nacka är en mycket segregerad kommun och en åtgärd som kan göras för att minska den är att istället för dyra bostadsrätter bygga hyresbostäder. En betydande andel av de bostäder som nu byggs i området borde vara hyresbostäder, minst hälften. Alla tecken tyder också på att just marknaden för dyrare bostadsrätter är på gång att stagnera. De som har råd och vilja att köpa en sådan bostadsrättslägenhet har redan köpt. Nackas målsättning om byggande av hyresbostäder är väldigt modest, i själva verket kommer andelen hyresbostäder att minska. Så långt det bara är möjligt borde kommunen driva exploatören att förbinda sig att bygga även hyresbostäder. Även nybyggda hyresbostäder är oftast väldigt dyra. Där kan kommunen i varje fall på mark som kommunen anvisar ställa krav som åtminstone kan ge mer rimliga hyror.

Upphöjningen av Saltsjöbanan kommer att vara av stort värde för Sickla köp kvarter och för kommande bostadsbyggande inom området. ALAB får visserligen bidra med ett belopp till upphöjningen men Vänsterpartiet ställer sig mycket frågande till den generositet som Nacka kommun visar ALAB genom att upplåta den friställda marken under den upphöjda banan gratis. De lokaler som kommer att kunna byggas och inrymmas där har ett stort kommersiellt värde och ska de upplåtas till ALAB vore det rimligt att kommunen tog betalt för dem. Det skulle vara ett litet bidrag till kommunen som ersättning för den stora kostnad kommunen drar på sig med upphöjningen.”

Sidney Holm lät anteckna följande för Miljöpartiets fullmäktige-grupp.

”I ramavtalet med Atrium Ljungberg AB ingår det direktanvisning av kommunal mark för bostadsbyggande. Om vi ska ha en möjlighet att nå upp till målet om att en tredjedel av alla nyproducerade bostäder i Nacka ska vara hyresrätter, måste minst hälften av den mark kommunen anvisar till bostäder upplåtas för hyresrätter. I det här fallet kräver kommunen noll hyresrätter, vilket gör det svårt att nå upp till kommunens mål. Det har varit en lång förhandling och de överlåtna fastigheterna ingår i en större uppgörelse men, Miljöpartiet anser ändå att minst hälften av all kommunal mark för bostadsändamål ska upplåtas till hyresrätter.”

- - - - -

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

16 oktober 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

§ 272

Dnr KFKS 2014/110-251 mfl

Tilläggsavtal till exploateringsavtal för Nacka Strand, Norra branten, detaljplan 1 och 2

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar följande.

1. Kommunen ska ingå föreslaget tilläggsavtal till exploateringsavtal för detaljplan 1 med Nacka 13:79 AB.
2. Kommunen ska ingå föreslaget tilläggsavtal till exploateringsavtal för detaljplan 2 med Nacka 369:32 AB i likvidation.

Ärende

Kommunfullmäktige beslutade om exploateringsavtal för DP 1 och DP 2 i Nacka Strand 2015-04-27. Genom två tilläggsavtal, ett till respektive exploateringsavtal, avses att parterna ska reglera följande:

- Utformningen av Övre Torget intill JV Svenssons Torg ändras något.
- Snedbanehissen mellan JV Svenssons Torg och restaurang J färdigställs av säkerhetsskäl efter att intilliggande byggnad har rivits och nybyggnad skett, senast fyra år efter att detaljplan 3 vunnit laga kraft.
- Vid vilken tidpunkt som exploateringsbidrag från DP 1 och DP 2 till DP 3 respektive DP 4 ska erläggas till Kommunen.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsen den 2 oktober 2017 § 236

Exploateringsenhetens tjänsteskrivelse den 30 augusti 2017

Tilläggsavtal till exploateringsavtal till DP 1

Tilläggsavtal till exploateringsavtal till DP 2

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsen den 2 oktober 2017 § 236

Kommunstyrelsen föreslog kommunfullmäktige besluta följande.

1. Kommunen ska ingå föreslaget tilläggsavtal till exploateringsavtal för detaljplan 1 med Nacka 13:79 AB.
2. Kommunen ska ingå föreslaget tilläggsavtal till exploateringsavtal för detaljplan 2 med Nacka 369:32 AB i likvidation.

Yrkanden

Magnus Sjöqvist (M) yrkade bifall till kommunstyrelsens förslag.

David Bergquist (SD) yrkade avslag på kommunstyrelsens förslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

16 oktober 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

Beslutsgång

Med avslag på David Bergquists yrkande beslutade kommunfullmäktige i enlighet med Magnus Sjöqvists yrkande.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

16 oktober 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

§ 273

Dnr KFKS 2017/901

Exploateringsavtal och fastighetsutvecklingsavtal för Norra Nacka strand, delplan 3

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att kommunen ska ingå föreslaget exploateringsavtal med Goldcup 15216 AB, under namnändring till Nacka Exploatering DP 3 AB, org. nr. 559121-8515.

Kommunen ska också ingå föreslaget fastighetsutvecklingsavtal med

- Nacka 1 AB, org. nr 559006-0868,
- Nacka Strand 2 AB, org. nr 559006-0835,
- Nacka 7 AB, org. nr 559006-0942,
- Fastighetsbolaget Oljekällaren KB, org. nr 916626-5638,
- Fastighetsbolaget Gustafshög KB, org. nr 916625-6983,
- Fastighetsbolaget Båthamnen KB, org. nr 916626-5711,
- Fastighetsbolaget Ellensvik KB, org. nr 916625-6991 och
- Goldcup 15216 AB, under namnändring till Nacka Exploatering DP 3 AB, org. nr 559121-8515

avseende detaljplan för Norra Nacka strand, detaljplan 3, fastigheterna Sicklaön 13:77 m.fl..

Ärende

Exploateringsavtalet för Nacka Strand detaljplan 3 reglerar en omfattande ombyggnad av allmän plats inför ett kommunalt övertagande av gator, parker, ledningar med mera som idag är enskilt ägda. Ett antal sakfrågor behandlas i avtalen såsom stärkta grönsamband, bättre dagvattenhantering och ledningsfrågor. Avtalen är mycket juridiskt komplicerade eftersom många parter måste knytas på olika sätt till exploateringsavtalet och tekniskt komplicerat eftersom området är byggt av en ensam ägare så att till exempel gator vilar på byggnader. Dessutom är nuvarande fastighetsgränser inte anpassade till gatunätet vilket därför behöver regleras. Ibland krävs tredimensionell fastighetsbildning.

Kommunen genomför utbyggnaden av allmän plats och exploatörerna betalar detta. Säkerheter för att ekonomiskt säkerställa kommunens arbeten har utställts av bolagen. I syfte att säkerställa att kommunen får *en* motpart skapar exploatörerna ett exploateringsbolag. Exploatörerna blir genom avtal skyldiga att samverka med kommunens utbyggnad. Även andra fastighetsägare i området ingår separata avtal relaterade till utbyggnaden av allmänna anläggningar. Kommunen samordnar transporter, tidplan med mera.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

16 oktober 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

Kommunens projektbudget är inte särskilt omfattande eftersom Exploateringsbolaget betalar utbyggnaden. En markförsäljning av 120 kvm kommunal mark ger en projektbudget som bedöms vara i balans. Kommunen övertar mark som blir allmän plats vilket sker utan kostnad för kommunen.

I syfte att minska risken för avtalsbrott har kommunen infört vitesbestämmelser kopplade till för kommunen särskilt viktiga åtaganden. Exempelvis skyddar viten naturmark och preciserar en god utformning av byggnader, bergskärningar, vegetationstak med mera. Ett särskilt stort vite är kopplat till exploatörernas skyldighet att överlåta rättigheter och skyldigheter enligt avtalen vid fastighetsöverlåtelse. Detta syftar till att säkerställa avtalens rätta fullgörande över tid även vid ändrade ägarförhållanden.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsen den 2 oktober 2017 § 227

Exploateringsenhetens tjänsteskrivelse den 30 augusti 2018

Förslag till exploateringsavtal med bilagor

Förslag till fastighetsutvecklingsavtal med bilagor

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsen den 2 oktober 2017 § 227

Kommunstyrelsen föreslog kommunfullmäktige fatta följande beslut.

Kommunen ska ingå föreslaget exploateringsavtal med Goldcup 15216 AB, under namnändring till Nacka Exploatering DP 3 AB, org. nr. 559121-8515.

Kommunen ska också ingå föreslaget fastighetsutvecklingsavtal med

- Nacka 1 AB, org. nr 559006-0868,
- Nacka Strand 2 AB, org. nr 559006-0835,
- Nacka 7 AB, org. nr 559006-0942,
- Fastighetsbolaget Oljekällaren KB, org. nr 916626-5638,
- Fastighetsbolaget Gustafshög KB, org. nr 916625-6983,
- Fastighetsbolaget Båthamnen KB, org. nr 916626-5711,
- Fastighetsbolaget Ellensvik KB, org. nr 916625-6991 och
- Goldcup 15216 AB, under namnändring till Nacka Exploatering DP 3 AB, org. nr 559121-8515

avseende detaljplan för Norra Nacka strand, detaljplan 3, fastigheterna Sicklaön 13:77 m.fl..

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

16 oktober 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

Yrkanden

Magnus Sjöqvist (M) yrkade bifall till kommunstyrelsens förslag.

Christina Ståldal (NL) yrkade avslag på kommunstyrelsens förslag.

Beslutsgång

Med avslag på Christina Ståldals yrkande beslutade kommunfullmäktige i enlighet med Magnus Sjöqvists yrkande.

Protokollsanteckningar

Christina Ståldal lät anteckna följande för Nackalistans fullmäktige-grupp.

”Det finns visserligen en del positiva inslag i detaljplanen men detta är ett känsligt område och påverkan på stadsbilden och riksintresset har fått fälla avgörandet för det beslut som Nackalistan har landat i. Vi yrkar avslag på planen och avtalet för området. Bevarandet av naturområdet och därmed karaktären och luftigheten i området vid Nacka norra strand avgör för oss och väger tyngre.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

16 oktober 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

§ 274

Dnr KFKS 2014/1015-214

Detaljplan för Norra Nacka strand, detaljplan 3, på västra Sicklaön

Beslut

Kommunfullmäktige antar planförslaget.

Ärende

Detaljplanen omfattar de norra delarna av Nacka strand och berör både befintlig och tillkommande bebyggelse. Inom området finns exempelvis J V Svenssons torg, småbåtshamnen, strandområdet, flera gator samt viktiga park- och naturområden. Detaljplanen möjliggör cirka 300 nya bostäder samt innebär att kommunen tar över ägande och drift av gator, torg, grönområden och övriga anläggningar som är av betydelse för allmänheten. Planen är en del i genomförandet av detaljplaneprogrammet för Nacka strand och den utveckling som pekas ut med en större andel bostäder samt förutsättningar för en attraktiv och levande stadsdel.

I samband med kommunfullmäktiges antagande av detaljplanen kommer ett exploateringsavtal tecknas mellan kommunen och exploitören, där regleras skyldigheter och ansvarsförhållanden samt tekniska, ekonomiska och juridiska frågor kopplat till genomförandet (se kommunfullmäktiges beslut den 16 oktober 2017, § 273). Detaljplanens genomförande bedöms pågå under flera år med ett färdigställande omkring 2022.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsen den 2 oktober 2017 § 228

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden den 28 juni 2017 § 131

Planenhetens tjänsteskrivelse den 9 juni 2017

Plankarta

Planbeskrivning

Illustrationsplan

Miljöredovisning

samt tillhörande granskningsutlåtande efter granskning

Till tjänsteskrivelse bifogas karta över området samt översikt över kommunala beslut.

Tryck på följande länk eller gå in på Nacka kommuns hemsida, där handlingar som hör till ärendets tidigare skeden finns: <http://www.nacka.se/stadsutveckling-trafik/har-planerar-och-bygger-vi/sok-projekt-pa-namn/nacka-strand/norra-nacka-strand/>

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

16 oktober 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsen den 2 oktober 2017 § 228

Kommunstyrelsen föreslog kommunfullmäktige att anta planförslaget.

Beslut i miljö- och stadsbyggnadsnämnden den 28 juni 2017 § 131

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden tillstyrkte planförslaget och föreslog att kommunfullmäktige ska anta planförslaget.

Yrkanden

Magnus Sjöqvist (M) yrkade bifall till kommunstyrelsens förslag.

Christina Ståldal (NL) yrkade avslag på kommunstyrelsens förslag.

Beslutsgång

Med avslag på Christina Ståldals yrkande beslutade kommunfullmäktige i enlighet med Magnus Sjöqvists yrkande.

Protokollsanteckningar

Christina Ståldal lät anteckna följande för Nackalistans fullmäktige-grupp.

”Det finns visserligen en del positiva inslag i detaljplanen men detta är ett känsligt område och påverkan på stadsbilden och riksintresset har fått fälla avgörandet för det beslut som Nackalistan har landat i. Vi yrkar avslag på planen och avtalet för området. Bevarandet av naturområdet och därmed karaktären och luftigheten i området vid Nacka norra strand avgör för oss och väger tyngre.”

Rolf Wasteson (V) lät anteckna följande för Vänsterpartiets fullmäktige-grupp.

”Nacka strands-området kommer inom de närmaste åren att undergå en stor förvandling då bostäder kommer att ersätta många verksamhetslokaler och nya bostäder att byggas. Inom ramen för de detaljplaner som har tagits fram och är på väg att tas fram för detta finns mycket lite av utrymmen för lek och rekreation. Behovet av fotbollsplaner är mycket stort på Västra Sicklaön och när en förtätning görs som här kommer de många nyinflyttade att öra behovet än mer akut. Även i denna detaljplan saknas fotbolls- och idrottsplaner. En möjlighet kunde vara att ersätta den byggrätt som införs i östra delen av området med just fotbolls-/ idrottsplan.

Vi kommer att bevaka denna fråga inför kommande detaljplaner i området.”

- - - - -

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

16 oktober 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

§ 275

Dnr KFKS 2015/689-251

Tillägg till ramavtal för Älta centrum och köpeavtal och överenskommelse om fastighetsreglering för detaljplan förskola Oxelvägen

Beslut

Kommunfullmäktige fattar följande beslut.

1. Kommunen ska ingå föreslaget *tillägg till ramavtal för Älta centrum* med Wallenstam AB enligt bilaga 1 till tjänsteskrivelsen, daterad den 11 september 2017.
2. Kommunen ska ingå föreslaget köpeavtal för del av fastigheten Älta 24:2 med Wallenstam Fastighets AB Älta enligt bilaga 2 till tjänsteskrivelsen, daterad den 11 september 2017.
3. Kommunen ska ingå föreslagen *överenskommelse om fastighetsreglering* för del av fastigheten Älta 24:2 med Wallenstam Fastighets AB Älta enligt bilaga 3 till tjänsteskrivelsen, daterad den 11 september 2017.

Ärende

Kommunen ska enligt gällande ramavtal med Wallenstam AB förvärva en del av fastigheten Älta 24:2 för att kunna uppföra en kommunal förskola på platsen. För att kunna genomföra marköverlåtelsen behöver kommunen och Wallenstam Fastighets AB Älta ingå detta köpeavtal och överenskommelsen om fastighetsreglering. Markförvärvet är en förutsättning för antagandet av detaljplanen, uppförandet av förskolan och genomförandet av kommunens markanvisningar i Älta centrum. Detta eftersom den befintliga kommunala förskolan, som ska flytta in i de nya lokalerna vid Oxelvägen, för närvarande är belägen inom markanvisningsområdet.

Tillägg till ramavtal för Älta centrum reglerar både markköpet för förskoletomten vid Oxelvägen och framtida fastighetsregleringar inom detaljplanen för Ältas nya centrum, etapp A och B. *Tillägg till ramavtal* för Älta centrum, köpeavtalet och *överenskommelse om fastighetsreglering* för förskoletomten är sammankopplade och kan endast ingås tillsammans. Tillägget till ramavtalet innebär också att kommunen får köpa förskoletomten till ett pris om 6 250 000 kronor baserat på kommunens värdering av markområdet. Vidare innebär avtalet att kommunen förbinder sig att överlåta sina resterande byggrätter inom detaljplanen för Ältas nya centrum, etapp A och B, till Wallenstam. Detta med undantag för kommunens redan markanvisade områden samt det planerade äldreboendet. Dessa byggrätter överläts till en ersättning baserad på deras värde med fri upplåtelseform om

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

16 oktober 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

11 500 kronor/kvm ljus BTA (kvadratmeter ljus bruttoarea) alternativt till en ersättning baserad på deras värde som hyresrätter om 5 100 kr/kvm ljus BTA. Det lägre priset för hyresrätter än enbart aktuellt om Wallenstam kan tillhandahålla en för kommunen acceptabel garanti för att byggrätterna som överlåtes till hyresrättspris faktiskt upplåtes som hyresrätter i minst 10 år. Utöver detta fastställs ersättningar för allmän platsmark. Alla ersättningar och köpeskillingar som regleras i avtalet är baserade på minst två oberoende värderingar utförda av auktoriserade fastighetsvärderare.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsen den 2 oktober 2017 § 229

Exploateringsenhetens tjänsteskrivelse den 11 september 2017

Förslag till *tillägg till ramavtal för Älta centrum* med bilagor

Förslag till köpeavtal för del av fastigheten Älta 24:2 med bilagor

Förslag till *överenskommelse om fastighetsreglering* för del av fastigheten Älta 24:2 med bilagor

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsen den 2 oktober 2017 § 229

Kommunstyrelsen föreslog att kommunfullmäktige fattar följande beslut.

1. Kommunen ska ingå föreslaget *tillägg till ramavtal för Älta centrum* med Wallenstam AB enligt bilaga 1 till tjänsteskrivelsen, daterad den 11 september 2017.
2. Kommunen ska ingå föreslaget köpeavtal för del av fastigheten Älta 24:2 med Wallenstam Fastighets AB Älta enligt bilaga 2 till tjänsteskrivelsen, daterad den 11 september 2017.
3. Kommunen ska ingå föreslagen *överenskommelse om fastighetsreglering* för del av fastigheten Älta 24:2 med Wallenstam Fastighets AB Älta enligt bilaga 3 till tjänsteskrivelsen, daterad den 11 september 2017.

Yrkanden

Mats Granath (L) yrkade, med instämmande av Johan Hiller (M), bifall till kommunstyrelsens förslag.

Beslutsgång

Kommunfullmäktige beslutade i enlighet med Mats Granaths yrkande.

Protokollsanteckningar

Mikael Carlsson (NL) lät anteckna följande för Nackalistans fullmäktige-grupp.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

16 oktober 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

”Efter div ändringar börjar planen nu ta slutgiltig form. En del synpunkter som har kommit har tagits hänsyn till i vissa delar. Nackalistan är mycket angelägna om att den ökande mängd dagvatten som byggnation och hårdgörande av mark innebär ställer stora krav på en god naturlig rening, gärna via dammar och meandrar i anslutning till den befintliga våtmarken i närheten.”

Helena Westerling (S) lät anteckna följande för Socialdemokraternas fullmäktige-grupp.

”Socialdemokraterna noterar att om man inte sålt ut mark, utan varit en markägande kommun, så hade man inte behövt hamna i en situation då man försöker lösa ett tomtinköp i en oren lösning som innefattar att kommunen lovar bort fastighetsreglering.”

- - - - -

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

16 oktober 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

§ 276

Dnr KFKS 2016/533

Detaljplan för förskola vid Oxelvägen, del av fastigheterna Älta 24:2 och Älta 10:1, i Älta

Beslut

Kommunfullmäktige antar planförslaget.

Ärende

Detaljplanen möjliggör uppförandet av en ny förskola om cirka åtta avdelningar invid Oxelvägen i Älta. Platsen skapar möjligheter till en bra utemiljö och direkt tillgänglighet till natur, park, centrum och kollektivtrafik. Vid förskolan byggs en ny lokalgata ut. Den nya förskolan är en förutsättning för genomförandet av kommande detaljplaner i Älta centrum, där två befintliga förskolor planeras att rivras för att ge plats åt ny bebyggelse. Den nya förskolan innebär kostnader för kommunen i form av markförvärv och utbyggnad av förskola och angöringsgata. Samtidigt möjliggörs för fler bostäder, verksamheter och service i Älta centrum, vilket på sikt innebär ett mer attraktivt Älta centrum och intäkter för kommunen.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsen den 2 oktober 2017 § 230
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden den 8 juni 2017 § 116
Planenhetens tjänsteskrivelse den 19 maj 2017
Denna tjänsteskrivelse
Plankarta
Planbeskrivning
Granskningsutlåtande

Till tjänsteskrivelse fogas karta över området samt översikt över kommunala beslut. Tryck på följande länk eller gå in på Nacka kommuns hemsida, där handlingar som hör till ärendets tidigare skeden finns: <http://www.nacka.se/forskolaoxelvagen>

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsen den 2 oktober 2017 § 230

Kommunstyrelsen föreslog att kommunfullmäktige antar planförslaget.

Beslut i miljö- och stadsbyggnadsnämnden den 8 juni 2017 § 116

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden tillstyrkte planförslaget och föreslog att kommunfullmäktige ska anta planförslaget.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

16 oktober 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

Yrkanden

Mats Granath (L) yrkade, med instämmande av Khashayar Farmanbar (S) och Johan Hiller (M), bifall till kommunstyrelsens förslag.

Beslutsgång

Kommunfullmäktige beslutade i enlighet med Mats Granaths yrkande.

Protokollsanteckningar

Mikael Carlsson (NL) lät anteckna följande för Nackalistans fullmäktige-grupp.

”Efter div ändringar börjar planen nu ta slutgiltig form. En del synpunkter som har kommit har tagits hänsyn till i vissa delar. Nackalistan är mycket angelägna om att den ökande mängd dagvatten som byggnation och hårdgörande av mark innebär ställer stora krav på en god naturlig rening, gärna via dammar och meandrar i anslutning till den befintliga våtmarken i närheten.”

Espen Bjordal (S) lät anteckna följande för Socialdemokraternas fullmäktige-grupp.

Socialdemokraterna vill poängtera att vid utbyggnad och nyetablering se till att man redan i planen har väl fungerande infrastruktur och att det finns utrymme för runt skolorna. Vi ser på många håll i Nacka att trafiksituationen runt skolorna har totalhavererat. Det handlar om att ha fungerande av och påstigningsplatser, övergångsställen, belysning, personalparkering m.m.

Det är också viktigt att vi i planen ska värna är barnens utemiljö. I plan- och bygglagen (2010:900) står att läsa:

”Om tomten ska bebyggas med byggnadsverk som innehåller en eller flera bostäder eller lokaler för fritidshem, förskola, skola eller annan jämförlig verksamhet, ska det på tomten eller i närheten av den finnas tillräckligt stor friyta som är lämplig för lek och utevistelse. Om det inte finns tillräckliga utrymmen för att ordna både friyta och parkering enligt första stycket 4, ska man i första hand ordna friyta.” (PBL, 8 kap. §9)

Samma sak gäller om tomten är bebyggd (PBL, 8 kap § 10). Friytan för att möjliggöra lek och utevistelse går med andra ord alltid först. En skolgård som inbjuder till fri lek är betydelsefull för likväl fysisk, social som mental hälsa. Den fria leken ger välbefinnande och glädje och fungerar avstressande utan prestationskrav. Skolgården är en viktig rekreationsyta, men utgör också en pedagogisk resurs. Utemiljön kan mycket väl vara en viktig del i lärandet och stöd i barnens kunskapsinhämtning kring olika ämnen.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

16 oktober 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

Nacka växer och kravet på nyetablering av skolor och förskolor är och kommer att bli stort framöver. Det är viktigt att utemiljön ses som en viktig resurs i barnets skolgång. Det finns tyvärr inga nationella riktlinjer för skolgårdar och det finns heller ingen lag eller förordning som i mer detalj reglerar skolans utemiljö för förskolor och grundskolor. Skolgårdens utformning är en fråga som är upp till skolans huvudman och samma regler gäller för fristående som kommunal verksamhet. Det är därför vi det finns skolor där eleverna saknar en inspirerande utemiljö och socialdemokraterna och vill påpeka att värde av en kvalitativ utemiljö på Nackas skolor och förskolor.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

16 oktober 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

§ 277

KFKS 2016/285,2016/687

Förvärv av fastigheten Sicklaön 397:2, Rosenbergsvägen 2, inom centrala Nacka, med anledning av omläggningen av väg 222

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att förvärva fastigheten Sicklaön 397:2 inom centrala Nacka för 19 700 000 kronor från Fastighetsbolaget 397:2 AB.

Ärende

I april 2015 antog kommunstyrelsen detaljplanprogram för Västra Sicklaön, Nacka stad. Fastigheten Sicklaön 397:2 påverkas av den ändrade strukturen i centrala Nacka, berörs av flytten av väg 222 och det framtida huvudgatunätet. En förutsättning för den nya strukturen i centrala Nacka och för genomförandet av projektet Mötesplats Nacka är att byggnaden på berörd fastighet inte finns kvar. Fastighetsförvärvet möjliggör byggnation av bussterminalen, är nödvändig för flytt av väg 222 och möjliggör ett nytt huvudgatunät. Genom att detta fastighetsförvärv genomförs i ett tidigt skede får Nacka kommun rådighet över fastigheten och kan optimera kommande markanvändning i området. Nacka kommun förvärvar fastigheten för 19 700 000 kr och tillträde beräknas ske den 17 november 2017.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsen den 2 oktober 2017 § 234

Exploateringsenhetens tjänsteskrivelse den 25 augusti 2017

Bilaga: Föreslaget köpekontrakt Sicklaön 397:2 med bilagor

Bilaga 1: Kartskiss fastighetsöverlåtelse

Bilaga 2: Utdrag ur fastighetsregister

Bilaga 3: Förteckning över gällande hyres- och arrendeavtal

Bilaga: Värdeutlåtanden

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsen den 2 oktober 2017 § 234

Kommunstyrelsen föreslog kommunfullmäktige att besluta att förvärva fastigheten Sicklaön 397:2 inom centrala Nacka för 19 700 000 kronor från Fastighetsbolaget 397:2 AB.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

16 oktober 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

Yrkanden

Hans Peters (C) yrkade bifall till kommunstyrelsens förslag.

Beslutsgång

Kommunfullmäktige beslutade i enlighet med Hans Peters yrkande.

Protokollsanteckningar

Hans Peters lät anteckna följande för Centerpartiets fullmäktige-grupp.

”Ambitionen ska vara att det 100-åriga skolhuset flyttas till annan lämplig plats när det blir aktuellt att gör den aktuella förskjutningen av Värmdöleden. Huset utgör en del av Nackas kulturhistoria och är väl värt att bevara.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

16 oktober 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

§ 278

Dnr KFKS 2010/124-379

Ram- och genomförandeavtal med nätägarna i projektet Stockholms Ström

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att kommunen ska ingå föreslaget ram- och genomförandeavtal med Affärsverket svenska kraftnät, Vattenfall Eldistribution AB och Ellevio AB.

Ärende

Nacka kommun har 2010 tecknat intentionsavtal med nätägarna Affärsverket Svenska kraftnät, Vattenfall Eldistribution AB och Ellevio AB om projektet Stockholms Ström. Projektet Stockholms Ström syftar till att förstärka Stockholms elnät och innebär att ca femton mil luftledning ska ersättas av kablar förlagda i mark, tunnlar eller sjö. Genom intentionsavtalet har Nacka kommun förbundit sig att medfinansiera projektet med 128 miljoner kronor. Ram- och genomförandeavtalet innebär en överenskommelse där medfinansieringsbidraget till nätägarna reduceras till 126 miljoner kronor för att möjliggöra att Nacka kommun medfinansierar markförläggning av Boo Energis parallellgående ledningar.

Projektet bedöms på sikt innebära vinster för Nacka kommun i form av frilagd mark som kan exploateras. Kommunen har gjort en bedömning av exploaterbar mark längs befintlig kraftledningsgata och utifrån platsernas förutsättningar identifierat fem platser där möjligheterna till bostadsbyggnation ska utredas i en planprocess. Förväntade intäkter för dessa markförsäljningar uppgår till cirka 186 miljoner kronor, inberäknat plan- och exploateringskostnader.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsen den 2 oktober 2017 § 231

Exploateringsenhetens tjänsteskrivelse den 25 augusti 2017

Föreslaget Ram- och genomförandeavtal med Nätägarna Stockholms ström inklusive följande bilagor till avtalet:

- Bilaga 1: Genomförandeplan för Stockholms Ström inom Nacka kommun
- Bilaga 2.1 Karta över befintligt nät inom Nacka kommun med utmärkta stolpar
- Bilaga 2.2: Stolptabell
- Bilaga 3: Markupplåtelseavtal mall 2016
- Bilaga 4: Preliminär tidplan för genomförande av kalibrering i Nacka
- Bilaga: Intentionsavtal med nätägarna i Stockholms Ström från 2010.
- Bilaga: Överenskommelse om reducerad medfinansiering 2014.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

16 oktober 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsen den 2 oktober 2017 § 231

Kommunstyrelsen föreslog att kommunfullmäktige beslutar att kommunen ska ingå föreslaget ram- och genomförandeavtal med Affärsverket svenska kraftnät, Vattenfall Eldistribution AB och Ellevio AB.

Yrkanden

Mats Gerdau (M) yrkade bifall till kommunstyrelsens förslag.

Beslutsgång

Kommunfullmäktige beslutade i enlighet med Mats Gerdaus yrkande.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

16 oktober 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

§ 279

Dnr KFKS 2017/702

Omreglering av tomträttsavgäld och erbjudande om friköp för radhus Sten Stures väg, Duvnäs utskog

Beslut

Kommunfullmäktige fastställer tomträttsavgälder och friköpspris enligt nedan:

Fastighet	Årlig avgäld	Friköpspris
Sicklaön 25:10	27 200 kr	907 500 kr
Sicklaön 25:11	27 900 kr	928 500 kr
Sicklaön 25:2	27 200 kr	907 500 kr
Sicklaön 25:5	27 000 kr	898 500 kr
Sicklaön 25:6	26 800 kr	892 000 kr
Sicklaön 25:7	26 900 kr	896 000 kr
Sicklaön 25:8	27 200 kr	907 500 kr
Sicklaön 26:11	27 600 kr	921 000 kr
Sicklaön 26:13	29 100 kr	969 000 kr
Sicklaön 26:14	29 500 kr	983 000 kr
Sicklaön 26:17	27 900 kr	928 500 kr
Sicklaön 26:18	27 900 kr	928 500 kr
Sicklaön 26:19	27 900 kr	931 000 kr
Sicklaön 26:3	26 200 kr	872 000 kr
Sicklaön 26:6	26 200 kr	872 000 kr
Sicklaön 27:10	26 300 kr	876 000 kr
Sicklaön 27:2	30 100 kr	1 002 000 kr
Sicklaön 27:5	28 700 kr	957 500 kr
Sicklaön 28:12	26 600 kr	887 000 kr
Sicklaön 28:13	26 900 kr	897 000 kr
Sicklaön 28:14	28 600 kr	954 000 kr
Sicklaön 28:17	27 500 kr	917 500 kr
Sicklaön 28:18	27 500 kr	917 500 kr
Sicklaön 28:19	30 100 kr	1 002 000 kr
Sicklaön 28:2	1 800 kr	60 000 kr
Sicklaön 28:8	26 400 kr	878 500 kr

Den årliga avgälden ska gälla från och med den 1 oktober 2019 och under kommande 10-årsperiod.

Friköpspriserna förutsätter att framställan om friköp görs senast den 31 december 2017 och att av tomträttshavaren undertecknat köpekontrakt kommit in till kommunen senast tre månader efter nämnda tidpunkt.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

16 oktober 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

Ärende

Ärendet avser omreglering av tomträttsavgäld för 25 bostadsfastigheter (radhus) och en mindre garagefastighet där innevarande avgäldsperiod för samtliga fastigheter löper ut den 30 september 2019. Nuvarande avgälder för bostadsfastigheterna varierar mellan 20 600 – 22 800 kr per år och 1 300 kr per år för garagefastigheten.

De nya avgälderna varierar mellan 23 745 - 24 120 kr per år för bostadsfastigheterna och för garagefastigheten gäller ny avgäld om 1 800 kr per år.

Avgäldsperiodens längd är på 10 år och innevarande period löper ut den 30 september 2019. Detta innebär, för att kommunen ska kunna utnyttja sin rätt att höja nuvarande avgäld, att överenskommelse om ny avgäld måste träffas med respektive tomträttshavare senast den 30 september 2018.

Tomträttshavare har alltid möjlighet att anmäla sitt intresse för att friköpa sin tomträtt, men i samband med avgäldsreglering informeras tomträttshavarna om denna möjlighet tillsammans med nu gällande pris för friköp. Enligt gällande program för markanvändning med riktlinjer för markanvisnings- och exploateringsavtal som beslutades av kommunfullmäktige den 18 april 2016 ska friköpspriset för mark upplåten med tomträtt för småhus beräknas som 50 procent av det gällande marktaxeringsvärdet.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsen den 2 oktober 2017 § 237

Tjänsteskrivelse, enheten för fastighetsutveckling den 11 augusti 2017

Karta

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsen den 2 oktober 2017 § 237

A.

Kommunstyrelsen föreslog att kommunfullmäktige fattar följande beslut.

Kommunfullmäktige fastställer tomträttsavgälder och friköpspris enligt nedan:

Fastighet	Årlig avgäld	Friköpspris
Sicklaön 25:10	27 200 kr	907 500 kr
Sicklaön 25:11	27 900 kr	928 500 kr
Sicklaön 25:2	27 200 kr	907 500 kr
Sicklaön 25:5	27 000 kr	898 500 kr
Sicklaön 25:6	26 800 kr	892 000 kr
Sicklaön 25:7	26 900 kr	896 000 kr
Sicklaön 25:8	27 200 kr	907 500 kr

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

16 oktober 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

Sicklaön 26:11	27 600 kr	921 000 kr
Sicklaön 26:13	29 100 kr	969 000 kr
Sicklaön 26:14	29 500 kr	983 000 kr
Sicklaön 26:17	27 900 kr	928 500 kr
Sicklaön 26:18	27 900 kr	928 500 kr
Sicklaön 26:19	27 900 kr	931 000 kr
Sicklaön 26:3	26 200 kr	872 000 kr
Sicklaön 26:6	26 200 kr	872 000 kr
Sicklaön 27:10	26 300 kr	876 000 kr
Sicklaön 27:2	30 100 kr	1 002 000 kr
Sicklaön 27:5	28 700 kr	957 500 kr
Sicklaön 28:12	26 600 kr	887 000 kr
Sicklaön 28:13	26 900 kr	897 000 kr
Sicklaön 28:14	28 600 kr	954 000 kr
Sicklaön 28:17	27 500 kr	917 500 kr
Sicklaön 28:18	27 500 kr	917 500 kr
Sicklaön 28:19	30 100 kr	1 002 000 kr
Sicklaön 28:2	1 800 kr	60 000 kr
Sicklaön 28:8	26 400 kr	878 500 kr

Den årliga avgälden ska gälla från och med den 1 oktober 2019 och under kommande 10-årsperiod.

Friköpspriserna förutsätter att framställan om friköp görs senast den 31 december 2017 och att av tomträttshavaren undertecknat köpekontrakt kommit in till kommunen senast tre månader efter nämnda tidpunkt.

B.

Kommunstyrelsen beslutade för egen del, under förutsättning av kommunfullmäktiges beslut enligt ovan, följande:

1. Kommunstyrelsen ger i uppdrag till markchefen att för kommunens räkning underteckna avtalen om omreglering av tomträtsavgäld.
2. Kommunstyrelsen befullmäktigar stadsjuristen eller den hon i sitt ställe sätter, att föra kommunens talan i domstol i mål om omreglering av de av kommunfullmäktige fastställda tomträtsavgälderna.

Yrkanden

Helena Westerling (S) yrkade, med instämmande av Borna Rowshani (V) och Monica Brohede Tellström (L), bifall till kommunstyrelsens förslag.

Beslutsgång

Kommunfullmäktige beslutade i enlighet med Helena Westerlings yrkande.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

16 oktober 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

Protokollsanteckningar

Helena Westerling lät anteckna följande för Socialdemokraternas fullmäktige-grupp.

”Det finns en rimlighet att kunna äga marken som ens hus står på, likväl det finns stor rimlighet att kunna hyra den marken. Därför har vi ingen principiell motsättning mot den typ av affär. Samtidigt tycker vi att det är fel att så kraftigt rabattera markförsäljningen på det sätt som majoriteten gör. Det bryter mot likabehandlingen då Nackaborna gemensamt får vara med och finansiera ett fåtals markinvestering, medan de som bor i exempelvis hyreslägenheter inte alls åtnjuter motsvarande rabatt. Därtill riskerar detta beslut att bryta mot principen att inte skänka allmän egendom. Vi har också motionerat om att se över principerna för detta.”

Sidney Holm (MP) lät anteckna följande för Miljöpartiets fullmäktige-grupp.

”Miljöpartiet tycker det är fel att radhus- och småhusägare i Nacka slentrianmässigt erbjuds att köpa loss sina villa- & radhustomter till halva marktaxeringsvärdet samtidigt som de som bor i flerbostadshus tvingas friköpa till marknadspris. Det torde inte vara i enlighet med kommunallagens likabehandlingsprincip att de som bor i lägenhet tvingas betala marknadspris för kommunal mark samtidigt som villaägare erbjuds köpa till under halva marknadspriset.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

16 oktober 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

§ 280

Dnr KFKS 2017/788

Valkretsar och valdistrikt för RKL-val 2018 och EU-val 2019

Beslut

1. Kommunfullmäktige godkänner förslaget till indelningen av de 52 valdistrikten.
2. Kommunfullmäktige godkänner förslagen till valdistriktens namn.
3. Kommunfullmäktige föreslår länsstyrelsen besluta om förslagen till indelning i valdistrikt och föreslagna namn på valdistrikten.
4. Kommunfullmäktige beslutar att förslaget till valkrets- och valdistriktsindelning ska gälla för både RKL-valet 2018 och EU-valet 2019.
5. Kommunfullmäktige beslutar att Nacka kommun fortsatt ska ha två valkretsar.

Ärende

En översyn av antal valdistrikt och valkretsar skall göras inför varje valår. Beslutet innebär ingen förändring av antalet valkretsar. Valdistriktindelningen innebär att det blir förändringar i mer än hälften av nuvarande 44 valdistrikt och att 8 nya valdistrikt inrättas. Antalet valdistrikt kommer då att bli 52. Valdistriktens storlek kommer att variera mellan ca 1 100 och 2 000 röstberättigade. För valkrets Nacka Västra, ökar antalet valdistrikt med 4 till 27 valdistrikt och för valkrets Nacka Östra, ökar antalet valdistrikt med 4 till 25 valdistrikt. Antalet röstberättigade i valkretsarna beräknas enligt prognosen bli drygt 41 000 för Nacka Västra och drygt 39 000 för Nacka Östra.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsen den 2 oktober 2017 § 241

Valnämnden den 22 augusti 2017, § 9

Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 30 juni 2017

Lista över samtliga 52 föreslagna valdistrikt med namn och prognostiserat antal röstberättigade.

Kartor med gränsdragningar för samtliga 52 valdistrikt.

Ärendets tidigare behandling

Kommunstyrelsen den 2 oktober 2017 § 241

Kommunstyrelsen föreslog kommunfullmäktige fatta följande beslut.

1. Kommunfullmäktige godkänner förslaget till indelningen av de 52 valdistrikten.
2. Kommunfullmäktige godkänner förslagen till valdistriktens namn.
3. Kommunfullmäktige föreslår länsstyrelsen besluta om förslagen till indelning i valdistrikt

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

16 oktober 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

och föreslagna namn på valdistrikten.

4. Kommunfullmäktige beslutar att förslaget till valkrets- och valdistriktsindelning ska gälla för både RKL-valet 2018 och EU-valet 2019.
5. Kommunfullmäktige beslutar att Nacka kommun fortsatt ska ha två valkretsar.

Beslut i valnämnden den 22 augusti 2017, § 9

Valnämnden föreslog kommunstyrelsen föreslog kommunfullmäktige:

1. Kommunfullmäktige godkänner förslaget till indelningen av de 52 valdistrikten.
2. Kommunfullmäktige godkänner förslagen till valdistriktens namn.
3. Kommunfullmäktige föreslår länsstyrelsen besluta om förslagen till indelning i valdistrikt och föreslagna namn på valdistrikten.
4. Kommunfullmäktige beslutar att förslaget till valkrets- och valdistriktsindelning ska gälla för både RKL-valet 2018 och EU-valet 2019.
5. Kommunfullmäktige beslutar att Nacka kommun fortsatt ska ha två valkretsar.

Yrkanden

Hans Peters (C) yrkade, med instämmande av Bosse Ståldal (NL), Rolf Wasteson (V), Jan-Eric Jansson (KD) och Mikael Carlsson(NL), bifall till kommunstyrelsens förslag gällande punkterna 1-4 men ändring på punkten 5, att Nacka kommun ska ha en valkrets i valen 2018 och 2019.

Mats Gerdau (M) yrkade, med instämmande av Monica Brohede Tellström (L) och Khashayar Farmanbar (S), bifall till kommunstyrelsens förslag.

Beslutsgång

Kommunfullmäktige beslutade i enlighet med Hans Peters yrkande gällande punkterna 1-4.

Ordföranden ställde proposition på Mats Gerdaus yrkande mot Hans Peters yrkande gällande punkten 5 och fann att Mats Gerdaus yrkande hade bifallits. Votering begärdes och verkställdes. Vid voteringen avgavs 49 röster för Mats Gerdaus yrkande och 12 röster för Hans Peters yrkande. Kommunfullmäktige hade således bifallit Mats Gerdaus yrkande gällande punkten 5, att Nacka kommun fortsatt ska ha två valkretsar.

Vid voteringen avgavs röster enligt följande.

- Voteringslista 1

Reservationer

Rolf Wasteson reserverade sig mot förslaget för Vänsterpartiets fullmäktige-grupp och ingav följande.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

16 oktober 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

”Vänsterpartiet vill att kommunen vid kommande val ska ha enbart en valkrets. Efter ändringarna i vallagen så är det inte längre tvingande att dela upp kommunen i flera valkretsar. Med enbart en valkrets så skulle tröskeln för mindre partier bli mindre och proportionaliteten för hela kommunen skulle därmed öka, något som vi ser skulle vara positivt.”

Hans Peters reserverade sig mot förslaget för Centerpartiets fullmäktigegrupp.

Christina Ståldal reserverade sig mot förslaget för Nackalistans fullmäktigegrupp.

Jan-Eric Jansson reserverade sig mot förslaget för Kristdemokraternas fullmäktigegrupp.

- - - - -

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

16 oktober 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

§ 281

Dnr KFKS 2017/470

Redovisning av kommunalt partistöd

Beslut

Kommunfullmäktige noterar att samtliga partier som fick kommunalt partistöd i Nacka för år 2017 har redovisat användningen och kan erhålla partistöd för 2018.

Ärende

Partier som erhåller kommunalt partistöd från Nacka kommun ska årligen redovisa användningen av det kommunala partistödet. Samtliga partier som fått kommunalt partistöd från Nacka för verksamhetsår 2016 har redovisat användningen. Redovisningarna från samtliga partier är granskade av respektive partis revisor och uppfyller kommunens krav på redovisning.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsen den 2 oktober 2017 § 239

Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 18 augusti 2017

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsen den 2 oktober 2017 § 239

Kommunstyrelsen föreslog kommunfullmäktige notera att samtliga partier som fick kommunalt partistöd i Nacka för år 2017 har redovisat användningen och kan erhålla partistöd för 2018.

Beslutsgång

Kommunfullmäktige beslutade i enlighet med kommunstyrelsens förslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

16 oktober 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

§ 282

Dnr KFKS 2016/1104

Plan för hantering av extraordinära händelser 2017–2018

Beslut

Kommunfullmäktige antar plan för hantering av extraordinära händelser 2017 - 2018.

Ärende

Kommunen har idag flera olika styrdokument för hantering av kriser, och dessa är delvis överlappande. Att det finns flera dokument beror på att det framgår av lag, förordning eller överenskommelse att dessa styrdokument ska finnas. Behovet av en plan för hantering av extraordinär händelse är ett krav för att kommunen ska få stadsbidrag för att hantera dessa händelser och framgår av en överenskommelse mellan SKL (Sveriges Kommuner och Landsting) och MSB (Myndigheten för samhällsskydd och beredskap). Stadsledningskontoret kommer att göra en översyn av styrdokumenten och ta fram underlag för utvecklade dokument, som kan antas i början på nästa mandatperiod.

För att styra och leda kriser finns flera samverkansorgan på både regional nivå och inom kommunen. Dessa har fungerat väl under de senaste större kriser som varit. Det finns ett behov av att utveckla informationsvägarna inom kommunen. Det är ett arbete som kommer att göras omgående.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsen den 2 oktober 2017 § 240

Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 25 augusti 2017

Program för hantering av extraordinär händelse

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsen den 2 oktober 2017 § 240

Kommunstyrelsen beslutade att numreringen i dokumentets rubriker ändras så att de blir enligt följande.

4. Organisation under extraordinär händelse

4.1 Ledning, samordning och samverkan vid krisledning

Kommunstyrelsen föreslog kommunfullmäktige att anta plan för hantering av extraordinära händelser 2017 - 2018.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

16 oktober 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

Kommunstyrelsen noterade att det kommer att göras en översyn av styrdokumenterna gällande allvarliga händelser till början av nästa mandatperiod, och att informationsvägarna i samband med kriser ska utvecklas.

Yrkanden

Monica Brohede Tellström (L) yrkade, med instämmande av Roger Bydler (MP), bifall till kommunstyrelsens förslag.

Beslutsgång

Kommunfullmäktige beslutade i enlighet med Monica Brohede Tellströms yrkande.

Protokollsanteckningar

Khashayar Farmanbar (S) lät anteckna följande för Socialdemokraternas fullmäktige-grupp.

”Det är alltid bra att uppdatera och hålla den här typen av dokument aktuella. Sedan tidigare har vi socialdemokrater påpekat den informationsbrist som vi upplevt vid tillfällen då extraordinära händelser har skett, när inte ens hela KS-presidium, dvs inkl oppositionsråd, fått information. De två särskilda tillfällen då det upplevdes var 9 november 2016 i samband med det unikt stora snöfallet som skapade stort avbrott i vardagen för Nackaborna, samt 7 april 2017 i samband med terrordådet på Drottninggatan i Stockholm. Detta dokument förändrar i sak inte informationsflödet som är tänkt att fungera vid extra ordinära händelser, men vi ser framemot en tydlig förbättring framöver.”

Esa Örmä (SD) lät anteckna följande för Sverigedemokraternas fullmäktige-grupp.

”Sverigedemokraterna anser att denna typ av förberedelse är viktigt för att minimera skadan för kommuninvånare.

Man måste identifiera hoten korrekt.

De största hoten mot Sverige och mot Nacka är:

- Hotet mot från våldsfrämjande islamistisk extremism
- Militärt hot mot Sverige
- Fientliga informationsattacker
- Organiserad brottslighet
- Hotet mot energisörjning
- Hot mot transporter
- Hälsopot

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

16 oktober 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

Klimatförändringar som vissa vill lyfta som hot är i själva verket överdrivna och placeras långs ned som plats åtta även av Sveriges Statsminister i sitt tal i Jan 2017.

Utöver dessa hot är migration till Sverige i sig ett hot: terrorhändelser i vår omedelbara närhet har med migration att göra. Terrorister tar sig in asylvägen.

I fall en extraordinär händelse inträffar i Nacka måste alla partier bli informerade!”

- - - - -

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

16 oktober 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

§ 283

Dnr KFKS 2017/611

Ändrat checkbelopp arbetsmarknadsinsatser

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att bryta ut ersättningen för kurs i svenska för invandrare och fastställer checkbeloppet till 6 080 kronor för språk- och arbetsintroduktion inom kundvalet arbetsmarknadsinsatser.

Beslutet gäller från och med den 1 november 2017.

Ärende

Checken språk- och arbetsintroduktion finns inom kundvalet *arbetsmarknadsinsatser*. Anordnare inom kundvalet *arbetsmarknadsinsatser* ges ersättning för att tillhandahålla svenska för invandrare. Svenska för invandrare är dock en insats i ett annat kundval. Anordnaren kan alltså tillhandahålla insatsen antingen genom att själv vara auktoriserad inom kundvalet *svenska för invandrare*, alternativt sluta överenskommelse med en annan anordnare inom det aktuella kundvalet. I den nuvarande checken ges anordnaren inom kundvalet *arbetsmarknadsinsatser* således ersättning som avser en insats i ett annat kundval. Detta medför en otydlighet i kundvalet samt extra administration.

I syfte att renodla kundvalen samt att underlätta för anordnarna beslutas att ersättningsdelen, 1 250 kronor, för kurser i svenska för invandrare reduceras från kundvalet *arbetsmarknadsinsatser* och checkbeloppet fastställs till 6 080 kronor.

Anordnare inom kundvalet *arbetsmarknadsinsatser* har ett samlat ansvar att samordna alla insatser och kontakter med myndigheter för att åstadkomma snabbaste vägen till egen försörjning. Detta oavsett om ersättningen inkluderar specifika insatser eller ej.

Förändringen medför inga negativa effekter i kundernas möjlighet till snabb väg till egen försörjning och är kostnadsneutral.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsen den 2 oktober 2017 § 236

Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 5 september 2017

Arbets- och företagsnämnden den 21 juni 2017, § 59

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

16 oktober 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsen den 2 oktober 2017 § 236

Kommunstyrelsen föreslog att kommunfullmäktige fattar följande beslut.
Kommunfullmäktige bryter ut ersättningen för kurs i svenska för invandrare och fastställer checkbeloppet till 6 080 kronor för språk- och arbetsintroduktion inom kundvalet arbetsmarknadsinsatser.

Beslut i arbets- och företagsnämnden den 21 juni 2017, § 59

Arbets- och företagsnämnden föreslog att kommunfullmäktige fattar följande beslut.

1. Kommunfullmäktige fastställer checkbeloppet till 6 080 kronor för språk- och arbetsintroduktion inom kundvalet arbetsmarknadsinsatser.
2. Kommunfullmäktige beslutar att det nya checkbeloppet börjar gälla från den 1 oktober 2017.

Yrkanden

Jan-Eric Jansson (KD) yrkade bifall till kommunstyrelsens förslag.

Mats Granath (L) yrkade bifall till kommunstyrelsens förslag med det tillägg att ändringen ska gälla från och med den 1 november 2017.

Beslutsgång

Kommunfullmäktige beslutade i enlighet med Jan-Eric Janssons yrkande och i enlighet med Mats Granaths tilläggsyrkande.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

16 oktober 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

§ 284

Dnr KFKS 2017/239

Justerade ägardirektiv Nacka vatten och avfall AB

Beslut

Kommunfullmäktige antar justerade ägardirektiv för Nacka vatten och avfall AB.

Ärende

Kommunfullmäktige beslutade på sitt sammanträde den 18 april 2016, §100, att överföra kommunens ansvar som huvudman för allmänna vatten- och avloppsanläggningar enligt lagen om allmänna vattentjänster och kommunens renhållningsansvar för hushållsavfall enligt miljöbalken till ett av kommunen helägt dotterbolag. Det antagna ägardirektivet behöver justeras, eftersom vatten- och avfallsbolag inte får lämna koncernbidrag till ägaren.

Justeringen av ägardirektivet innebär att punkten om att bolaget ska lämna utdelning och/eller koncernbidrag tas bort och ersätts med en punkt om att bolaget betalar en årlig avgift till kommunen.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsen den 2 oktober 2017 § 238

Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 29 augusti 2017

Ägardirektiv Nacka vatten och avfall AB

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsen den 2 oktober 2017 § 238

Kommunstyrelsen föreslog att kommunfullmäktige antar justerade ägardirektiv för Nacka vatten och avfall AB.

Yrkanden

Khashayar Farmanbar (S) yrkade, med instämmande av Rolf Wasteson (V), Christina Ståldal (NL), bifall till kommunstyrelsens förslag men med ändring att punkten att betala en avgift för att bolaget ingår i stadshuskoncernen i enlighet beslut som årligen fattas av kommunfullmäktige i samband med behandlingen av ärende om mål och budget för kommunen ska utgå.

Mats Gerdau (M) yrkade bifall till kommunstyrelsens förslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

16 oktober 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

Beslutsgång

Ordföranden ställde proposition på Mats Gerdaus yrkande mot Khashayar Farmanbar yrkande och fann att Mats Gerdaus yrkande hade bifallits. Votering begärdes och verkställdes. Vid voteringen avgavs 29 röster för Mats Gerdaus yrkande och 25 röster för Khashayar Farmanbar yrkande. Sju avstod.

Kommunfullmäktige hade således bifallit Mats Gerdaus yrkande.

Vid voteringen avgavs röster enligt följande.

- Voteringslista 2

Reservationer

Khashayar Farmanbar reserverade sig för Socialdemokraternas fullmäktige-grupp mot beslutet och ingav följande.

”Beslutet att ta ut en avgift från bolag som ska ingå i en koncern vilar i sig på skakig juridisk grund och kan mycket väl bryta mot lagen. OM sådan avgift ändå skulle tillåtas skulle den ses som en maskerad aktieutdelning. Den typen avkastningskrav från inte ställas på VA-kollektivet enligt lag. Denna abrovinkel kring regelverket är ett sätt för moderaterna att höja så många avgifter som möjligt för att hålla skatten låg. I detta fall är det inte bara moraliskt dubiös utan även med största sannolikhet även olagligt.”

Mikael Carlsson (NL) reserverade sig för Nackalistans fullmäktige-grupp mot beslutet.

Rolf Wasteson reserverade sig för Vänsterpartiets fullmäktige-grupp mot beslutet.

David Bergquist (SD) reserverade sig för Sverigedemokraternas fullmäktige-grupp mot beslutet.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

16 oktober 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

§ 285

Dnr KFKS 2016/932

Kommunal borgen för Vintersportcentrum

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att Nacka kommun ska ingå borgensåtagande på nio miljoner kronor med maximalt tio års amortering för lån som Saltsjöbadens skid- och friluftscentrum AB upptar för Vintersportcentrum i Saltsjöbaden. Aktiebolaget ska som säkerhet för borgensåtagandet lämna säkerhet i form av företagshypotek. Aktiebolaget ska årligen redovisa resultat- och balansräkningar för aktiebolaget och halvårsvis saldot på banklånet till kommunen.

Ärende

Kommunfullmäktige beviljade den 19 oktober 2015, §259, idrottsföreningarna Saltsjöbadens IF, Fisksätra IF och Saltsjöbadens Golfklubb borgen på nio miljoner kronor för Vintersportcentrum. Saltsjöbadens IF och Saltsjöbadens Golfklubb har bildat ett aktiebolag ”Saltsjöbadens skid- och friluftscentrum AB” som ska bygga och driva vintersportcentrum. Aktiebolaget ansöker därför om kommunal borgen för att bygga Vintersportcentrum. Det redan beviljade borgensåtagandet kommer aldrig att användas, eftersom föreningarna istället valt att bilda ett aktiebolag för byggandet och driften.

Bedömningen är att aktiebolaget ur ett ekonomiskt perspektiv klarar de krav som bankerna ställer. Ekonomin i de föreningar som äger aktiebolaget har de senaste åren varit stabil. Aktiebolaget lämnar säkerhet i form av företagshypotek vilket minimerar kommunens risk.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsen den 2 oktober 2017 § 235
Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 21 augusti 2017
Borgensansökan
Bolagsordning
Investering och årskostnader
Karta över området
Projektsammanfattning
Tidigare kommunfullmäktigebeslut

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsen den 2 oktober 2017 § 235

Kommunstyrelsen föreslog kommunfullmäktige fatta följande beslut.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

16 oktober 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar att Nacka kommun ska ingå borgensåtagande på nio miljoner kronor med maximalt tio års amortering för lån som Saltsjöbadens skid- och friluftscentrum AB upptar för Vintersportcentrum i Saltsjöbaden. Aktiebolaget ska som säkerhet för borgensåtagandet lämna säkerhet i form av företagshypotek. Aktiebolaget ska årligen redovisa resultat- och balansräkningar för aktiebolaget och halvårsvis saldot på banklånet till kommunen.

Yrkanden

Richard Wendt (M) yrkade, med instämmande av Bosse Ståldal (NL), Ninni Lindberg (MP) Pascal Fall (MP) och Erik Svanfeldt (S), bifall till kommunstyrelsens förslag.

Beslutsgång

Kommunfullmäktige beslutade i enlighet med Richard Wendts yrkande.

Protokollsanteckningar

Ninni Lindberg lät anteckna följande för Miljöpartiets fullmäktige-grupp.

”Miljöpartiet de gröna värnar om innevånarnas möjligheter till ett aktiv fritid året runt. Att kommunen står som borgenär för detta tycker vi är helt naturligt då det på sikt handlar om kommuninnevånarnas hälsa och livskvalitet.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

16 oktober 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

§ 286

Dnr KFKS 2016/536

Utvidgning av Nyckelvikens naturreservat

Motion den 20 juni 2016 av Eric Myrin (SD)

Beslut

Kommunfullmäktige avslår förslagen i motionen. Frågan om att utreda en utvidgning av Nyckelvikens naturreservat är inte med i den remissversion av översiktsplanen som kommunstyrelsen i mars 2017 beslutat sända ut efter fullmäktiges aktualitetsprövning i juni 2016. Kommunen behöver fokusera på att utveckla befintligt naturreservat enligt det av kommunfullmäktige antagna programmet för Velamsund och Nyckelviken i november 2016. Motionen är med detta färdigbehandlad.

Ärende

I motionen föreslås att gränsen för Nyckelvikens naturreservat ska ändras norrut så att det omfattas hela det grönområde som finns väster om Utskogsvägen.

Frågan om utvidgning av Nyckelvikens naturreservat åt nordost tas upp i Nacka kommuns gällande översiktsplan men är inte med i den remissversion av översiktsplan som kommunstyrelsen beslutat sända ut i mars 2017 efter kommunfullmäktiges beslut om aktualitetsprövning i juni 2016. Dessutom bör kommunens fokus ligga på att utveckla innehåll och aktiviteter i befintligt reservat enligt program för Velamsund och Nyckelviken som antogs av fullmäktige i november 2016. Utökad strandskydd gäller dessutom för det aktuella området. Därför avslår kommunfullmäktige förslagen i motionen.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsen den 28 augusti 2017 § 212

Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 8 augusti 2017

Natur- och trafiknämndens beslut den 15 november 2016, § 221

Motionen

Kommunstyrelsens beslut om remiss av revidering av översiktsplan

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunfullmäktige den 11 september 2017 § 239

Ärendet bordlades.

Beslut i kommunstyrelsen den 28 augusti 2017 § 212

Kommunstyrelsen föreslog kommunfullmäktige fatta följande beslut.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

16 oktober 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige avslår förslagen i motionen. Frågan om att utreda en utvidgning av Nyckelvikens naturreservat är inte med i den remissversion av översiktsplanen som kommunstyrelsen i mars 2017 beslutat sända ut efter fullmäktiges aktualitetsprövning i juni 2016. Kommunen behöver fokusera på att utveckla befintligt naturreservat enligt det av kommunfullmäktige antagna programmet för Velamsund och Nyckelviken i november 2016. Motionen är med detta färdigbehandlad.

Beslut i natur- och trafiknämnden den 15 november 2016, § 221

1. Natur- och trafiknämnden föreslog att kommunstyrelsen ger nämnden i uppdrag att ta fram förslag till avgränsningen för en möjlig utvidgning av Nyckelvikens naturreservat åt nordost.
2. Natur- och trafiknämnden föreslog att kommunfullmäktige noterar att kommunstyrelsen har gett natur- och trafiknämnden i uppdrag att lämna förslag i enlighet med motionen varför motionen med detta färdigbehandlad.
3. Paragrafen förklarades omedelbart justerad.

Yrkanden

Eva Närvä-Eickenrodt (M) yrkade, med instämmande av Monica Brohede Tellström (L), Filip Wiljander (M) och Khashayar Farmanbar (S), bifall till kommunstyrelsens förslag.

David Bergquist (SD) yrkade, med instämmande av Christina Ståldal (NL), bifall till förslaget i motionen.

Beslutsgång

Med avslag på David Bergquists yrkande beslutade kommunfullmäktige i enlighet med Eva Närvä-Eickenrodts yrkande.

Protokollsanteckningar

Ninni Lindberg (MP) lät anteckna följande för Miljöpartiets fullmäktige-grupp.

”Miljöpartiet de gröna värnar om våra naturreservat. Vi är medvetna om vilken stor positiv betydelse de har för innevånarnas möjligheter att vistas i naturen och få tillfälle till motion.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

16 oktober 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

§ 287

Dnr KFKS 2016/1135 m fl

Motion - Två motioner om trähus i Nacka

Motionerna ”Trähus i Nacka stad och andra utbyggnadsområden” den 12 december 2016 samt ”Trähusstrategi för Nacka stad” den 6 mars 2017 av Christina Ståldal m fl (NL)

Beslut

Kommunfullmäktige noterar att kommunens styrdokument redan idag ger stöd för att, där så är lämpligt och/eller intressant, uppföra flerfamiljshus av trä både ur ett gestaltnings- och hållbarhetsperspektiv. Förslagen i motionerna är därmed slutbehandlade.

Ärendet

Motionärerna föreslår olika åtgärder för att främja byggande av trähus, särskilt flerfamiljshus, genom att till exempel utreda var trähusbyggnader kan ingå i Nacka bygger stadsområdet, anta en trähusstrategi, att ett miljömål implementeras som gäller att 30 % av byggandet av flerfamiljshus ska vara trähus och att en parameter för byggande av trähus tas med i upphandlingar och avtal.

Kommunfullmäktige delar bedömningen att flerbostadshus av trä är attraktivt då de kan tillföra nya värden till ett område. Flerfamiljshus av trä kan därför i det enskilda projektet vara motiverat både ur ett gestaltnings- och hållbarhetsperspektiv.

En genomlysning av Nacka kommuns styrdokument har genomförts utifrån motionernas förslag. En redovisning av dokumenten finns i bilaga 1 till planenhetens tjänsteskrivelse. Kommunens översiktsplan, utvecklad strukturplan för Nacka stad samt övriga tillämpbara antagna riktlinjer och program ger redan idag stöd för att, där så är lämpligt och/eller intressant, uppföra flerfamiljshus av trä både ur ett gestaltnings- och hållbarhetsperspektiv.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsen den 28 augusti 2017 § 213

Planenhetens tjänsteskrivelse den 1 juni 2017

Utredning av Nacka kommuns styrdokument gällande flerfamiljshus av trä

Motion ” Utredning om trähus i Nacka” ställd av Nackalistan 2016-12-12

Motion ”Trähusstrategi för Nacka stad” ställd av Nackalistan 2017-03-06

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunfullmäktige den 11 september 2017 § 240

Ärendet bordlades.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

16 oktober 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

Beslut i kommunstyrelsen den 28 augusti 2017 § 213

Kommunstyrelsen föreslog kommunfullmäktige fatta följande beslut.

Kommunfullmäktige noterar att kommunens styrdokument redan idag ger stöd för att, där så är lämpligt och/eller intressant, uppföra flerfamiljshus av trä både ur ett gestaltnings- och hållbarhetsperspektiv. Förslagen är därmed slutbehandlade.

Yrkanden

Gunilla Grudevall-Steen (L) yrkade, med instämmande av Mats Gerdau (M), bifall till kommunstyrelsens förslag.

Majvie Swärd (S) yrkade, med instämmande av Christina Ståldal (NL), Barbro Sörman (V), Sidney Holm (MP), Carl-Magnus Grenninger (S) och Roger Bydler (MP), bifall till förslagen i motionerna.

Beslutsgång

Ordföranden ställde proposition på Gunilla Grudevall-Steens yrkande mot Majvie Swärds yrkande och fann att Gunilla Grudevall-Steens yrkande hade bifallits. Votering begärdes och verkställdes. Vid voteringen avgavs 34 röster för Gunilla Grudevall-Steens yrkande och 27 röster för Majvie Swärds yrkande. Kommunfullmäktige hade således bifallit Gunilla Grudevall-Steens yrkande.

Vid voteringen avgavs röster enligt följande.

- Voteringslista 3

Protokollsanteckningar

Majvie Swärd och Carl-Magnus Grenninger lät anteckna följande för Socialdemokraternas fullmäktige-grupp.

”Det finns stora fördelar med att bygga höghus i trä. Det är modernt, miljövänligt och framtidsinriktat. Trä är förnybart och därmed klimatvänligt. Växande skog binder dessutom koldioxid. Stommar i trä till höghus kan prefabriceras. Byggtiden halveras jämfört med nuvarande konventionella byggsätt i stål och betong. Det blir i regel färre byggfel i trähus. Börjar man använda trä i större skala blir det en fruktbar konkurrens, som normalt sett kommer att sänka byggkostnaderna, även för stål- och betongkonstruktioner. Ny teknik och kunskap gör dessa hus även brandsäkra även om det också finns vissa risker. Viktigt att man noga följer upp och inte nonchalerar dessa risker och därmed minskar säkerheten i byggnaderna.”

Sidney Holm lät anteckna följande för Miljöpartiets fullmäktige-grupp.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

16 oktober 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

”Alliansen i Nackas argument för att inte bifalla motionerna är att kommunens befintliga styrdokument ger stöd för att, där så är lämpligt och/eller intressant, uppföra flerfamiljshus av trä både ur ett gestaltnings- och hållbarhetsperspektiv, därför behövs ingen strategi. I tjänsteskrivelsen står det ”Där kommunen äger marken kan det föras in krav på fasad och/eller stomme av trä i markanvisningsavtalet.” Det känns inte som någon vidare styrning och lite som att man helt har missat poängen med trähus och den klimatutmaning vi står inför. En träfasad på en betongkonstruktion är lite av greenwash och ger ingen klimatnytta. Ska vi bygga flerfamiljshus i trä är det korslimmat massivträ som gäller. Värt att notera är att betongindustrin släpper ut mer koldioxid än all flygtrafik i hela världen så att bygga i trä gör verkligen skillnad.

För att nå det övergripande globala klimatmålet behövs att alla bidrar. Genom att anta en trähusstrategi och driva på trä som byggmaterial skulle vi som kommun aktivt bidra till och vara en del av lösningen på klimatutmaningen. Istället för att driva på hållbart byggande kämpar vi tyvärr för nya motorvägar och är därmed en del av problemet istället.”

Barbro Sörman lät anteckna följande för Vänsterpartiets fullmäktige-grupp.

”Vänsterpartiet instämmer i motionerna om byggande av trähus. Trähus har ett flertal fördelar framför hus byggda i betong. Det gäller dels klimatbelastningen där trähus är en kolsänka medan betonghusen vid framställningen istället producerar stora koldioxidutsläpp. Samtidigt är trä förnybart medan betong medför att råmaterialen måste brytas. Trähus har också den stora fördelen att vara mycket lättare än betonghus vilket medför att husen kan byggas med enklare grundarbeten och på platser där tyngden annars skulle förhindra byggande.

Sättet att bygga trähus är också rationellt och medför att sådana hus kan resas mycket snabbt och ger även fördelar vad gäller arbetsmiljön.

Det gamla argumentet att trähus är brandfarliga gäller inte längre, i själva verket kan trähus t.o.m. vara bättre ur brandsynpunkt än hus med stål och betongstomme.”

- - - - -

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

16 oktober 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

§ 288

Dnr KFKS 2017/108

Motion – Kommunalt trygghetsboende

Motion den 2 februari 2017 av Gunnel Nyman Gräff m fl (S)

Beslut

Ärendet bordläggs.

Ärende

Motionärerna föreslår att kommunstyrelsen får i uppdrag att starta ett kommunalt trygghetsboende.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsen den 28 augusti 2017 § 214

Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 3 augusti 2017

Äldrenämndens beslut den 14 juni 2017, § 48

Motionen

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunfullmäktige den 11 september 2017 § 241

Ärendet bordlades.

Beslut i kommunstyrelsen den 28 augusti 2017 § 214

Kommunstyrelsen föreslog kommunfullmäktige fatta följande beslut.

Kommunfullmäktige noterar att det redan pågår ett arbete som uppfyller intentionerna bakom förslagen i motionen. Motionen är med detta färdigbehandlad.

Beslut i äldrenämnden den 14 juni 2017, § 48

Äldrenämnden föreslog kommunfullmäktige fatta följande beslut.

Kommunfullmäktige noterar att det redan pågår ett arbete som uppfyller intentionerna bakom förslagen i motionen. Motionen är med detta färdigbehandlad.

Beslutsgång

Kommunfullmäktige beslutade att bordlägga ärendet.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

16 oktober 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

§ 289

Dnr KFKS 2017/113

Motion – Strandpromenad mellan Hästhagen och Nackanäs

Motion den 6 februari 2017 av Sidney Holm (MP)

Beslut

Ärendet bordläggs.

Ärende

I motionen föreslås att kommunen ska upprätta kontakt med alla berörda parter (markägare, förvaltare samt väghållare) för att komma överens om utformning och finansiering av en trädäcksförbindelse mellan Kvarnen i Hästhagen och Nackanäsbron.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsen den 19 juni 2017 § 192

Natur och trafiknämnden den 16 maj 2017 § 88

Enheten för planering och tillstånd, tjänsteskrivelse den 2 maj 2017

Motion

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunfullmäktige den 11 september 2017 § 242

Ärendet bordlades.

Beslut i kommunstyrelsen den 19 juni 2017 § 192

Kommunstyrelsen föreslog kommunfullmäktige fatta följande beslut.

Kommunfullmäktige avslår förslagen i motionen med hänvisning till att Trafikverket planerar att rusta upp och förbättra tillgängligheten och trafiksäkerheten längs den befintliga gång- och cykelvägen längs Ältavägen mellan Hästhagen och Nackanäs. Det är Trafikverkets ansvar som väghållare för Ältavägen att ordna en trygg och säker väg för oskyddade trafikanter.

Beslut i natur- och trafiknämnden den 16 maj 2017 § 88

Natur- och trafiknämnden föreslog kommunfullmäktige att fatta följande beslut.

Kommunfullmäktige avslår förslagen i motionen med hänvisning till att Trafikverket planerar att rusta upp och förbättra tillgängligheten och trafiksäkerheten längs den befintliga gång- och cykelvägen längs Ältavägen mellan Hästhagen och Nackanäs. Det är Trafikverkets ansvar som väghållare för Ältavägen att ordna en trygg och säker väg för oskyddade trafikanter.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

16 oktober 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

Beslutsgång

Kommunfullmäktige beslutade att bordlägga ärendet.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

16 oktober 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

§ 290

Dnr KFKS 2016/758

Naturresevat i Trollaldalen

Motion den 12 september 2016 av David Bergquist och Åsa Nyberg (SD)

Beslut

Ärendet bordläggs.

Ärendet

Motionärerna har föreslagit att Trollaldalen vid Henriksdalsringen ska inrättas som naturresevat och att grönområdet kring västra Svindersviken ska ingå i naturresevatet.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsen den 2 oktober 2017 § 242

Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 14 september 2017

Miljö- och stadsbyggnadsnämndens beslut den 7 december 2016, § 254

Natur- och trafiknämndens förslag till beslut den 24 januari 2017, §7

Utdrag ur Skogsstyrelsens databas Skogens pärlor

Naturvärdesinventering av Pro Natura

Motionen

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsen den 2 oktober 2017 § 242

Kommunstyrelsen föreslog kommunfullmäktige fatta följande beslut.

Kommunfullmäktige avslår förslagen i motionen då det pågår ett detaljplanearbete för området där Trollaldalen är belägen. Området är litet och kommunfullmäktige noterar att kommunen har möjlighet att bevara det som naturmark i detaljplan.

Beslut i natur- och trafiknämnden den 24 januari 2017 § 7

Natur- och trafiknämnden föreslår att kommunfullmäktige avslår motionen om att inrätta naturresevat i Trollaldalen eftersom området är litet och kommunen har möjlighet att bevara det som naturmark i detaljplan.

Beslut i miljö- och stadsbyggnadsnämnden den 7 december 2016 § 264

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden föreslår kommunfullmäktige att fatta följande beslut. Kommunfullmäktige avslår motionen, eftersom förslagen strider mot intensionerna i översiktsplanen och föregriper pågående programarbete.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

16 oktober 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

Beslutsgång

Kommunfullmäktige beslutade att bordlägga ärendet.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

16 oktober 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

§ 291

Dnr KFKS 2016/893

Temadag i skolorna kring brott mot mänskligheten

Motion den 19 september 2016 av Eric Myrin (SD) och David Bergqvist (SD)

Beslut

Ärendet bordläggs.

Ärende

Motionärerna anser att kunskapen om förintelsen under andra världskriget är god, men många av dagens ungdomar saknar kännedom om totalitära regimer och om brott mot mänskligheten som begicks i dåvarande Sovjetunionen, Kambodja, Rwanda och på Balkan. Motionärerna föreslår därför att kommunen bör verka för att skolorna i Nacka årligen genomför en gemensam temadag om brott mot mänskligheten.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsen den 2 oktober 2017 § 243

Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den

Kommunstyrelsens verksamhetsutskotts beslut den 25 april 2017, § 25

Utbildningsnämndens beslut den 22 mars 2017, § 27

Motionen

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsen den 2 oktober 2017 § 243

Kommunstyrelsen föreslog kommunfullmäktige fatta följande beslut.

Kommunfullmäktige avslår förslaget i motionen eftersom det är respektive rektor som beslutar om utformningen av skolans undervisning. Kommunfullmäktige noterar även att intentionerna bakom förslaget om att öka elevernas kunskap om brott mot mänskligheten redan bedöms vara uppfyllda genom läroplanen och den ordinarie skolverksamheten.

Motionen är med detta färdigbehandlad.

Beslut i utbildningsnämndens den 22 mars 2017, § 27

Utbildningsnämnden föreslog kommunfullmäktige att avslå motionen "Temadag i skolorna kring brott mot mänskligheten" av Eric Myrin och David Bergqvist (SD).

Beslutsgång

Kommunfullmäktige beslutade att bordlägga ärendet.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

16 oktober 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

§ 292

Dnr KFKS 2017/228

Motion – Kollektivboende i Nacka

Motion den 6 mars 2017 av Christina Ståldal (NL), med flera

Beslut

Ärendet bordläggs.

Ärende

Motionärerna föreslår att kommunen främjar och marknadsför olika former av kollektivboende när Nacka bygger stad.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsen den 2 oktober 2017 § 244
Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 7 juli 2017
Motion från Nackalistan, Kollektivboende i Nacka

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsen den 2 oktober 2017 § 244

Kommunstyrelsen föreslog kommunfullmäktige fatta följande beslut.
Kommunfullmäktige noterar att det redan finns styrdokument uppfyller intentionerna bakom förslagen i motionen. Motionen är med detta färdigbehandlad.

Beslutsgång

Kommunfullmäktige beslutade att bordlägga ärendet.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

16 oktober 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

§ 293

Dnr KFKS 2017/378

Motion - Ältavägen som kommunal väg

Motion den 24 april 2017 av Khashayar Farmanbar (S)

Beslut

Ärendet bordläggs.

Ärendet

I motionen föreslås att kommunen utreder vilka för- och nackdelar som skulle finnas med att Nacka kommun övertar väghållarskapet från Trafikverket. Dessutom föreslås att trafiksituationen på Ältavägen utreds ur ett långsiktigt perspektiv och att en vägplan för Ältavägen upprättas i samarbete med Trafikverket för att skapa en god och säker trafikmiljö för bilister, kollektivtrafik, cyklister och fotgängare.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsen den 2 oktober 2017 § 245

Natur- och trafiknämnden den 20 juni 2017 § 99

Enhetens för planering och tillstånd tjänsteskrivelse den 1 juni 2017

Motion

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsen den 2 oktober 2017 § 245

Kommunstyrelsen föreslog kommunfullmäktige fatta följande beslut.

Kommunfullmäktige noterar att Trafikverket under 2018 avser bygga ut gång- och cykelvägen längs med Ältavägen för att öka både framkomlighet och trafiksäkerhet samt att det pågår diskussioner med Trafikverket om Ältavägens framtida utformning. Ett kommunalt övertagande av vägensvaret för Ältavägen är inte aktuellt. Motionen föranleder ingen ytterligare åtgärd.

Beslut i natur- och trafiknämnden den 20 juni 2017 § 99

Natur- och trafiknämnden föreslog kommunfullmäktige att fatta följande beslut.

Kommunfullmäktige noterar att kommunen för en dialog med Trafikverket kring utvecklingen av Ältavägen och i den dialogen ingår även ett eventuellt kommunalt övertagande. Förslagen i motionen genomförs därmed redan i stora delar.

Beslutsgång

Kommunfullmäktige beslutade att bordlägga ärendet.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

16 oktober 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

§ 294

Dnr KFKS 2017/512

Motion – Inrätta ett idrottsråd eller idrottsforum

Motion den 29 maj 2017 av Khashayar Farmanbar m.fl. (S)

Beslut

Ärendet bordläggs.

Ärende

Motionärerna föreslår att det ska inrättas ett idrottsråd i kommunen, där föreningar ska kunna påverka det som är relevant för idrottsrörelsen.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsen den 2 oktober 2017 § 246
Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 5 juli 2017
Motion

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsen den 2 oktober 2017 § 246

Kommunstyrelsen föreslog kommunfullmäktige fatta följande beslut:
Kommunfullmäktige avslår förslaget om att kommunen ska inrätta ett idrottsråd eller idrottsforum. Kommunfullmäktige noterar att föreningar har uttryckt att de är nöjda med den dialog som kommunen för med föreningar i olika frågor som berör föreningslivets verksamhet.

Beslutsgång

Kommunfullmäktige beslutade att bordlägga ärendet.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

16 oktober 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

§ 295

Anmälningar, meddelanden och tillkännagivanden

Det fanns inga anmälningar till mötet.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

16 oktober 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

§ 296

Anmälningar från revisorerna

Revisionsskrivelse och rapport nr 3 2017, IT- och informationssäkerhet

Svar från revisorerna till Nackalistan 2017-09-25

Revisionsskrivelse och rapport nr 4 2017, Granskning av exploateringsprocessen

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

16 oktober 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

§ 297

Dnr KFKS 2017/927

Motion – Avtal om Skurubron

Motion den 16 oktober 2017 av Christina Ståldal m.fl. (NL)

Handlingar i ärendet

Motion

Sedan motionen föredragits beslutade fullmäktige remittera den till kommunstyrelsen för beredning.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

16 oktober 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

§ 298

Dnr KFKS 2017/928

Interpellation – Tryggt boende för nyblivna 18-åriga asylsökande

Interpellation den 16 oktober 2017 av Louise Ollivier (MP)

Christina Ståldal anhöll om att till arbets-och företagsnämndens ordförande framställa följande upplästa interpellation.

Handlingar i ärendet

Interpellation

Sedan fullmäktige medgett att interpellationen fick framställas, antecknades att den skulle besvaras vid ett senare tillfälle.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------