

Till fullföljande av ombyggnaden av Storstockholms framtida stam- och regionnät inom ramen för projektet "Stockholms Ström" har Affärsverket svenska kraftnät ("Svk"), Vattenfall Eldistribution AB ("Vattenfall") och Ellevio AB (f.d. Fortum Distribution AB) ("Ellevio"), nedan gemensamt "Nätägarna", å ena sidan och Nacka kommun ("Kommunen") å andra sidan träffat följande

Ram- och genomförandeavtal

Stockholms Ström ("Projektet") är ett samarbete mellan Nätägarna å ena sidan och ett antal kommuner och övriga markägare å andra sidan som syftar till en förändring av stam- och regionnäten i Stockholmsområdet ("Ombyggnaden"). Omkring femton mil luftledningar planeras bli ersatta av kablar förlagda i mark och tunnlar eller som sjökablar ("Delprojekten"). De frilagda ledningsgatorna kommer bland annat att utnyttjas för bostadsbyggande och till grönområden. Projektet planeras vara genomfört år 2027.

Nätägarna och Kommunen träffade under 2010 ett s.k. intentionsavtal genom vilket Kommunen, å ena sidan, åtog sig att bidra till finansieringen av Ombyggnaden av elnäten inom ramen för Projektet, medan Nätägarna, å andra sidan, åtog sig att genomföra vissa förändringar i elnäten inom Kommunen för att på så sätt frigöra mark ("Intentionsavtalet"). Nätägarnas åtagande enligt Intensionsavtalet är villkorat av att, de i samråd, beslutar att det träffats intentionsavtal med markägare om bidrag till finansieringen av Projektet i sådan omfattning att det var ekonomiskt försvarbart för respektive Nätägare att genomföra Projektet. Nätägarna har nu gemensamt fattat beslut om att genomföra Projektet.

Intensionsavtalet godkändes av kommunfullmäktige den 19 april 2010 genom beslut som vunnit laga kraft.

I Intensionsavtalet har parterna också åtagit sig att ingå bl.a. ett s.k. Ram-och genomförandeavtal med varandra för att närmare reglera villkoren för genomförandet av de delar av Projektet som berör Kommunen.

Mot bakgrund härav har Nätägarna och Kommunen genom detta Ram- och genomförandeavtal kommit överens om följande.

1 Nätägarnas åtagande

Nätägarna åtar sig att inom ramen för Projektet genomföra sina respektive delar av Ombyggnaden av elnäten inom Kommunen i huvudsak enligt den genomförandeplan som redovisas i Bilaga 1. Respektive Nätägare svarar i förhållande till Kommunen endast för sin del av Ombyggnaden. När det gäller eventuell återbetalning av i förekommande fall erhållet förskott enligt punkten 8 nedan, svarar dock Svk ensamt i förhållande till Kommunen för att sådan återbetalning sker å Nätägarnas vägnar.

I Bilaga 1 redovisas respektive Nätägares luftledningar inom Kommunen som kommer att avvecklas eller ersättas med kabel när ersättande nybyggnationer genomförts.

Av Bilaga 1 framgår också vilka markområden som ska friläggas och hur dessa områden ska återställas av Nätägarna.

I Bilaga 2 finns en karta med tillhörande stolptabell som redovisar vilka ledningssträckor som ska raseras inom Kommunen.

Envar Nätägars åtaganden förutsätter

- att Nätägaren erhåller samtliga erforderliga tillstånd för att genomföra sin del av Ombyggnaden,
- att övriga Nätägare i erforderlig omfattning medverkar till att genomföra sina delar av Ombyggnaden samt
- att Kommunen i övrigt medverkar i arbetet med att förverkliga Projektet i enlighet med vad som följer av detta Ram- och genomförandeavtal samt kommande markupplåtelseavtal och eventuella övriga avtal eller överenskommelser som ingås mellan Nätägarna och Kommunen. Avtal och överenskommelser ska vara skriftliga för att vara bindande mellan parterna.

2 Kommunens finansieringsåtagande

Kommunen har i enlighet med vad som följer av Intentionsavtalet åtagit sig att bidra till finansieringen av Ombyggnaden i stam- och regionnäten inom ramen för Projektet, mot att Kommunen får tillgång till mark enligt punkten 1 ovan. Finansieringsbidraget uppgår till 100 000 000 kr kontant (värdetidpunkt 2008-12-31). Beloppet skall utbetalas till Nätägarna antingen som ett engångsbelopp vid valfritt tillfälle dock senast när samtliga ledningsgator har frilagts enligt punkt 2.3 i Bilaga 1. Löpande uppräkningsbelopp med 5 % årligen har skett från värdetidpunkten till och med år 2013 enligt överenskommelsen i Intentionsavtalet. Uppräknat till och med år 2013 uppgår beloppet till 128 000 000 kr. Parterna har dock kommit överens om att reducera beloppet till 126 000 000 kr. Beslutet om reducerat belopp fattades av parterna den 9 april 2014. Mellanskillnaden på 2 000 000 kr ska Kommunen utge till Boo Energi, ekonomisk förening, för markförläggning av 20 kV-luftledning som är parallellgående med Vattenfalls 70 kV-luftledning som ska rivas.

Kommunen ska erlægga finansieringsbidraget enligt ovan oberoende av huruvida och på vilket sätt Kommunen väljer att exploatera den sålunda frilagda marken.

3 Markupplåtelse och ledningsrätt

Kommunen förbinder sig till att kommunägd mark som tas i anspråk för nya ledningar och tillhörande anläggningar inom Kommunen, ska upplåtas till berörda Nätägare med ledningsrätt. Särskilda markupplåtelseavtal ska upprättas mellan Kommunen och Nätägarna för den mark som Nätägarna behöver ta i anspråk för ledningarna och tillhörande anläggningar i enlighet med de villkor som framgår av bifogat mallavtal, Bilaga 3. Markupplåtelseavtalen skall ligga till grund för ansökningarna om ledningsrätter. Ersättning för det markintrång anläggandet av nya ledningar innebär för Kommunen ska avgöras vid respektive ledningsrättsförrättning.

Parterna är införstådda med att under byggtiden kommer mark inom Kommunen tillfälligt att behöva tas i anspråk även för arbets- och etableringsområde m.m. Utformningen av de markområden som här avses ska

ske i samråd mellan Kommunen och Nätägarna. Upplåtelse av tillfälliga markområden ska definieras och regleras i nyttjanderättsavtal mellan parterna baserat på Nacka kommuns principer.

4 Kartor m.m.

Kommunen och Nätägarna ska kostnadsfritt tillhandahålla varandra kartor (grundkartor, geohydrologiska kartor m.m. samt stomnätskartor, koordinatförteckningar och punktbeskrivningar i plan). I den utsträckning kartorna finns tillgängliga i digital form ska de tillhandahållas i sådan form. Nätägarna äger rätt att, i den mån så erfordras för Projektets genomförande, förfoga över tillhandahållet material för eget bruk.

5 Kostnader

Kommunen har inte något kostnadsansvar för Ombyggnaden eller Projektet utöver vad som stadgas i detta Ram- och genomförandeavtal eller i Intentionsavtalet.

Envar part står för sina egna kostnader såsom lön till personal, hyror och andra kontorskostnader, eget handläggningsarbete inklusive deltagande i sammanträden, informations- och samrådsmöten samt förhandlingar m.m.

Om part antingen i egen regi eller genom annan utför arbeten som kostnadsmässigt ska belasta annan part i detta Ram- och genomförandeavtal ska villkoren härför regleras i särskilt avtal.

6 Ingående av övriga avtal

Närmare detaljer relaterade till Ombyggnadens genomförande regleras vid behov i separat avtal mellan Kommunen och berörd Nätägare.

Om part i övrigt så påfordrar ska parterna ingå sådana ytterligare avtal som erfordras för att Ombyggnaden ska kunna genomföras planenligt.

7 Tidplan

Nätägarna upprättar efter hand tidplaner för de nya ledningar och stationer som ingår i Stockholm Ström. Dessa tidplaner kommer att redovisas för Kommunen. Enligt Energimarknadsinspektionen kan den projektvisa koncessionsbehandlingen ta upp till 30 månader.

Ändringar i tidplaner ska föregås av samråd mellan Nätägare och Kommunen.

Kommunen och Nätägarna ska verka för att Ombyggnaden av elnäten inom Kommunen kan genomföras på ett så effektivt och smidigt sätt som möjligt i enlighet med överenskomna tidplaner, se bilaga 4.

8 Försening eller uteblivet genomförande

Nätägarna ska sträva efter att hålla tidplanerna för Projektet. Parterna är dock införstådda med att utbyggnader av kraftledningar och tillhörande anläggningar är komplexa och tidskrävande projekt och att såväl tillståndsfasen som genomförandefasen påverkas av yttre omständigheter som Nätägarna inte råder över eller som Nätägarna har begränsad möjlighet att påverka. Med anledning härav kan Nätägarna inte lämna några utfästelser för att de delar av Projektet som berör Kommunen genomförs enligt tidplanerna.

Kommunen är dessutom medveten om att genomförandet av Ombyggnaden av elnätet inom Kommunen kan vara beroende av att motsvarande Ombyggnad av elnäten inom andra kommuner sker som planerat. Om Ombyggnad inte skulle ske som planerat inom annan kommun kan detta sålunda medföra att tidplanen för Ombyggnaden inom Kommunen förskjuts eller att Ombyggnaden inte alls kan genomföras.

För det fall Ombyggnaden av elnäten helt eller delvis inte skulle genomföras och mark därmed inte skulle friläggas och detta inte beror på omständigheter utanför Nätägarnas kontroll, ska Svk vara skyldigt att återbetala eventuellt redan erhållet förskott av finansieringsbidraget från Kommunen för sådan mark som inte frilagts. Nätägarna ska därutöver inte ha något ansvar i förhållande till Kommunen med anledning av eventuell försening av Ombyggnaden eller av att den överhuvudtaget inte genomförs och ledningarna inte kan avvecklas.

9 Information

Nätägarna ska hålla Kommunen informerad om Projektets utveckling och fortgång i den utsträckning som Kommunen berörs.

10 Sekretess

Kommunen är medveten om att stam- och regionnätet kan omfattas av sekretess med anledning av elnätets betydelse ur försvars- och beredskapssynpunkt. Om Nätägarna överlämnar uppgifter som omfattas av sekretess till Kommunen ska de upplysa Kommunen om sekretessen. Om sekretess föreligger ska Kommunen delge sådana uppgifter endast till egna anställda eller konsulter som oundgängligen har behov av denna information. I den mån sådana uppgifter lämnas till av Kommunen anlitate konsulter som inte omfattas av bestämmelserna i offentlighets- och sekretesslagen ska sådana personer vara bundna av sekretessåtagande.

Denna sekretessbestämmelse gäller såväl under avtalstiden som därefter.

11 Force Majeure

Om fullgörandet av avtalsförpliktelser hindras av någon omständighet – såsom t.ex. krig, uppror eller upplopp, arbetskonflikt, myndighetsbeslut eller åtgärd, eldsvåda, naturkatastrof, sabotage, olyckshändelser, ogynnsamma kommunikations- eller väderleksförhållanden som part inte skäligen kunnat förutse vid detta

Ram- och genomförandeavtals tecknande och vars följder part inte heller skäligen kunnat undvika eller övervinna ska part i motsvarande mån befrias från sin förpliktelse att fullgöra vad som åligger parten enligt detta Ram- och genomförandeavtal.

För att part ska ha rätt att göra gällande befrielsegrund enligt ovan ska part underrätta övriga parter om att sådan omständighet inträffat. Underrättelse ska ske utan oskäligt uppehåll efter det att part insåg eller bort inse att omständighet som kan åberopas som befrielsegrund föreligger.

Sedan befrielsegrund upphört ska övriga parter underrättas härom samt om möjligt även informeras om när av befrielsegrundens uppskjutna åtgärder kommer att vidtagas.

Om Ram- och genomförandeavtalets fullgörande till väsentlig del förhindras under längre tid än tolv (12) månader på grund av ovan angiven befrielsegrund äger envar part rätt att häva detta Ram- och genomförandeavtal genom skriftligt meddelande till övriga parter.

12 Ansvar

Part är ansvarig för skada som denne uppsåtligen eller av oaktsamhet orsakar övriga parter.

Det åligger den skadelidande parten att vidta skäligen åtgärder för att begränsa skadan. Underlåter parten det kan skadestånd, som annars skulle ha utgått, komma att jämkas.

Part har inte rätt till ersättning för indirekt skada, följdskada eller konsekvensskada, t.ex. förlorad vinst, minskad produktion, hinder att uppfylla förpliktelse mot tredje man eller utebliven nytta av avtal.

13 Överlåtelse

Part äger inte rätt att helt eller delvis överlåta sina rättigheter eller skyldigheter enligt detta Ram- och genomförandeavtal till annan utan övriga parterens föregående skriftliga medgivande därtill. Dock gäller att för det fall Svk eller delar därav skulle ombildas till aktiebolag eller annan juridisk person ska Svk äga rätt att överlåta sina rättigheter och skyldigheter enligt detta Ram- och genomförandeavtal till den organisation som då ska äga eller förvalta stamnätet för el.

14 Ändringar och tillägg

Ändringar i eller tillägg till detta Ram- och genomförandeavtal ska för att vara bindande vara skriftligen avfattade och undertecknade av berörda parter.

15 Giltighet

Detta Ram- och genomförandeavtal träder ikraft när det undertecknats av Nätägarna och Kommunen.

Detta Ram- och genomförandeavtal gäller intill dess att ledningsgatorna enligt punkten 1 ovan frilagts, att Kommunen fullgjort sitt finansieringsåtagande enligt punkten 2 ovan samt att parterna i övrigt fullgjort sina skyldigheter enligt detta Ram- och genomförandeavtal. Bestämmelserna om sekretess i punkten 10 ovan och om tvist i punkten 18 nedan ska gälla även efter detta Ram- och genomförandeavtals upphörande.

16 Villkor för Ram- och genomförandeavtalets giltighet

Detta Ram- och genomförandeavtal förutsätter för sin giltighet att kommunfullmäktige godkänner avtalet senast den 31/12 2017 genom beslut som vinner laga kraft.

17 Omförhandling

Skulle under avtalstiden så väsentliga förändringar inträffa att villkoren enligt detta Ram- och genomförandeavtal framstår som oskäligen för någon part, ska parterna uppta förhandlingar i syfte att anpassa Ram- och genomförandeavtalet till de nya förutsättningarna, men med bibehållande av den balans i parternas respektive rättigheter och skyldigheter som finns i nu föreliggande Ram- och genomförandeavtal.

Rätten att påkalla omförhandling innebär inte att någon part är skyldig att acceptera förändringar av detta Ram- och genomförandeavtal. Intill dess ett nytt och av samtliga parter undertecknat skriftligt avtal föreligger gäller det nu föreliggande Ram- och genomförandeavtalet.

18 Tvist

Tvister i anledning av detta Ram- och genomförandeavtal ska avgöras enligt svensk rätt av allmän domstol med Stockholms tingsrätt som första instans.

19 Prioritetsordning mellan avtalen

Intentionsavtalet och Ram- och genomförandeavtalet gäller jämsides med varandra. Vid motstridighet mellan bestämmelse i Intentionsavtalet med bilagor och bestämmelse i Ram- och genomförandeavtalet med bilagor gäller dock bestämmelse i Ram- och genomförandeavtalet före bestämmelse i Intentionsavtalet.



Detta Ram- och genomförandeavtal har upprättats i fyra likalydande exemplar, varav parterna tagit var sitt.

Sundbyberg den 20170822

Ulla Sandström

För Affärsverket svenska kraftnät

Solna den 20170824

CA Nalhed

För Vattenfall Eldistribution AB

Annika Viklund
VD, Vattenfall Eldistribution AB

Stockholm den

Nacka den

För Ellevio AB

För Nacka kommun

Bilagor

- | | |
|------------|--|
| Bilaga 1 | Genomförandeplan för Stockholms Ström inom Nacka kommun |
| Bilaga 2.1 | Karta över befintligt nät inom Nacka kommun med stolparna utmärkta |
| Bilaga 2.2 | Stolptabell |
| Bilaga 3 | Mall för markupplåtelseavtal |
| Bilaga 4 | Preliminär tidplan |

UB
ZAP

Genomförandeplan för Stockholms Ström inom Nacka kommun

1 Bakgrund

Nätägarna Svk, Vattenfall och Ellevio har tecknat intentionsavtal med ett tiotal markägare i Stockholmsområdet avseende en ombyggnad av stam- och regionnäten i regionen. Omkring 15 mil kraftledningar, företrädesvis för 220 kV, kommer att avvecklas och ersättas med kablar förlagda i mark, tunnlar eller på sjöbotten.

Intentionsavtalen följs av Ram- och genomförandeavtal som på en mera detaljerad nivå reglerar planerade nätåtgärder för varje markägare. Föreliggande sammanställning utgör bilaga 1 till Ram- och genomförandeavtalet för Nacka kommun.

2 Berörda anläggningar inom Nacka kommun

2.1 Befintligt ledningsnät

Fig. 1 visar befintligt 70 kV regionnät inom den del av Nacka kommun som påverkas av om- och nybyggnader samt rivningar inom projektet Stockholms Ström. Vattenfall äger dessa 70 kV luftledningar.

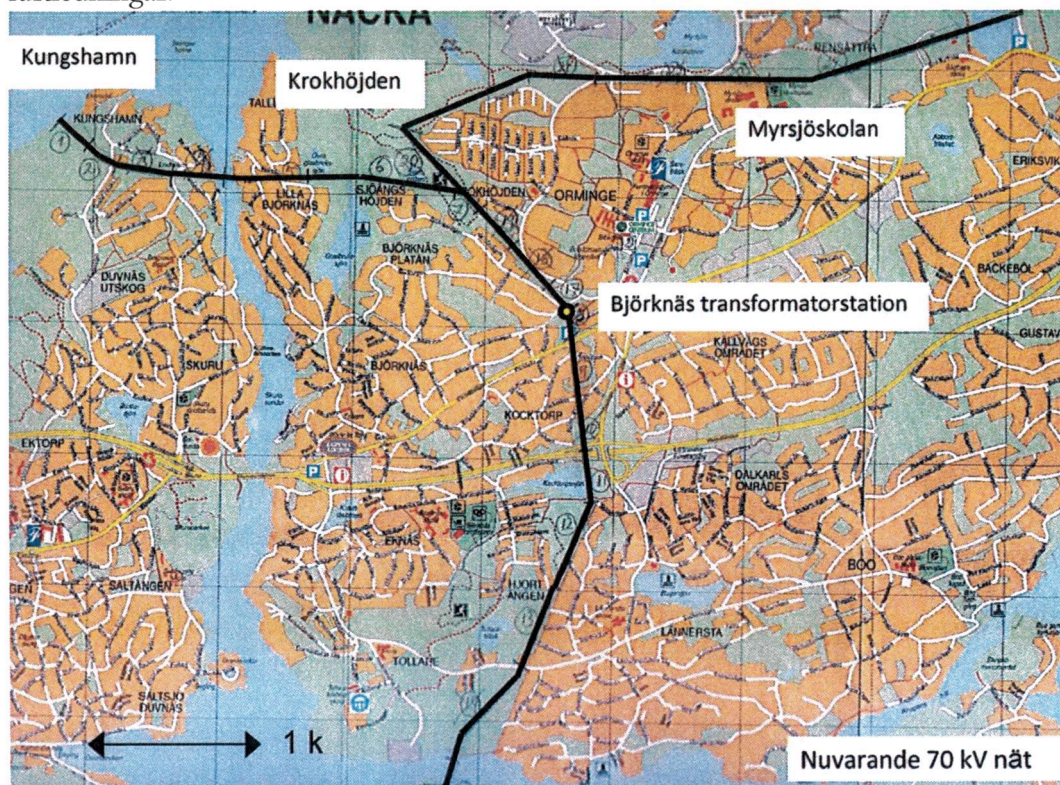


Fig 1 Befintligt regionledningsnät som påverkas inom Nacka kommun

Vattenfalls nät inom kommunen består idag av luftledningar samt en sjökabel från Transformatorstation Högberga på Lidingö. Ombyggnationen berör de norra delarna av kommunen, se fig. 1. I de södra delarna av kommunen har Svk två 220 kV ledningar som matar Vattenfalls transformatorstation Nacka vid Fisksätra. Denna del berörs ej av Projektet Stockholm Ström.

Kraftsystemberoende avvecklingar

- 70 kV sjökabel Högberga (Lidingö) – Kungshamn (ca 1,1 km).
- 70 kV luftledningen Kungshamn – Björknäs transformatorstation (ca 3,2 km).
- De parallella 70 kV luftledningarna Björknäs transformatorstation – Krokhöjden – Myrsjöskolan (ca 3,2 km).

Dessa avvecklingar kan inte påbörjas innan ersättande 130 kV nät enligt punkt 2.2 byggts ut.

I bilaga 2 finns en karta med tillhörande stolptabell som redovisar vilka ledningssträckor som ska raseras.

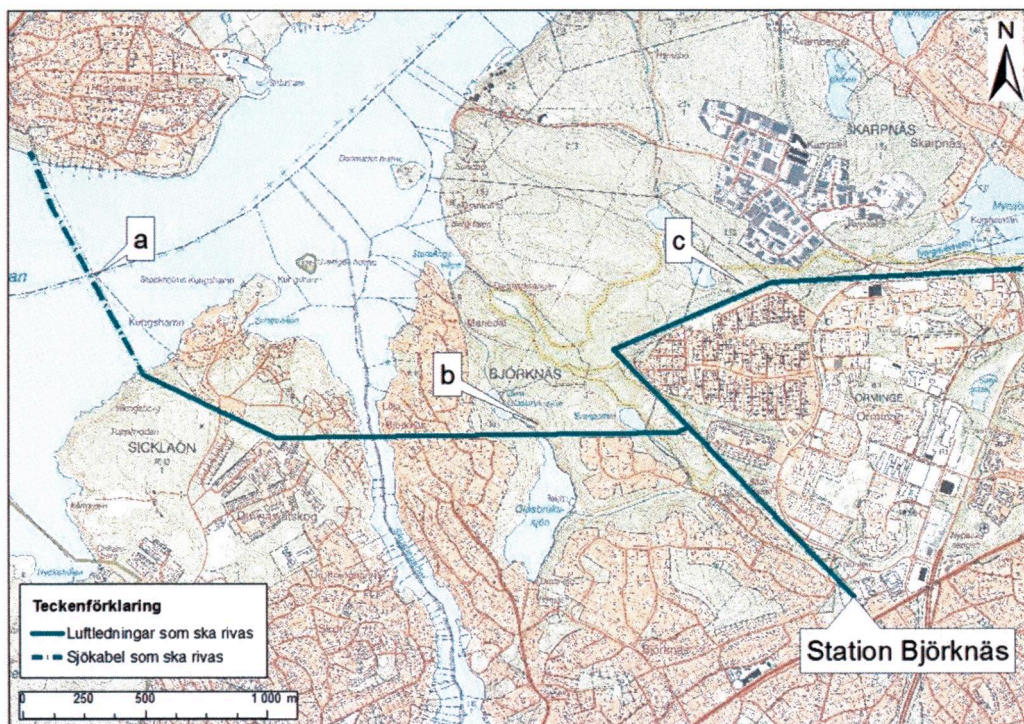


Fig 3 Ledningar som ska avvecklas.

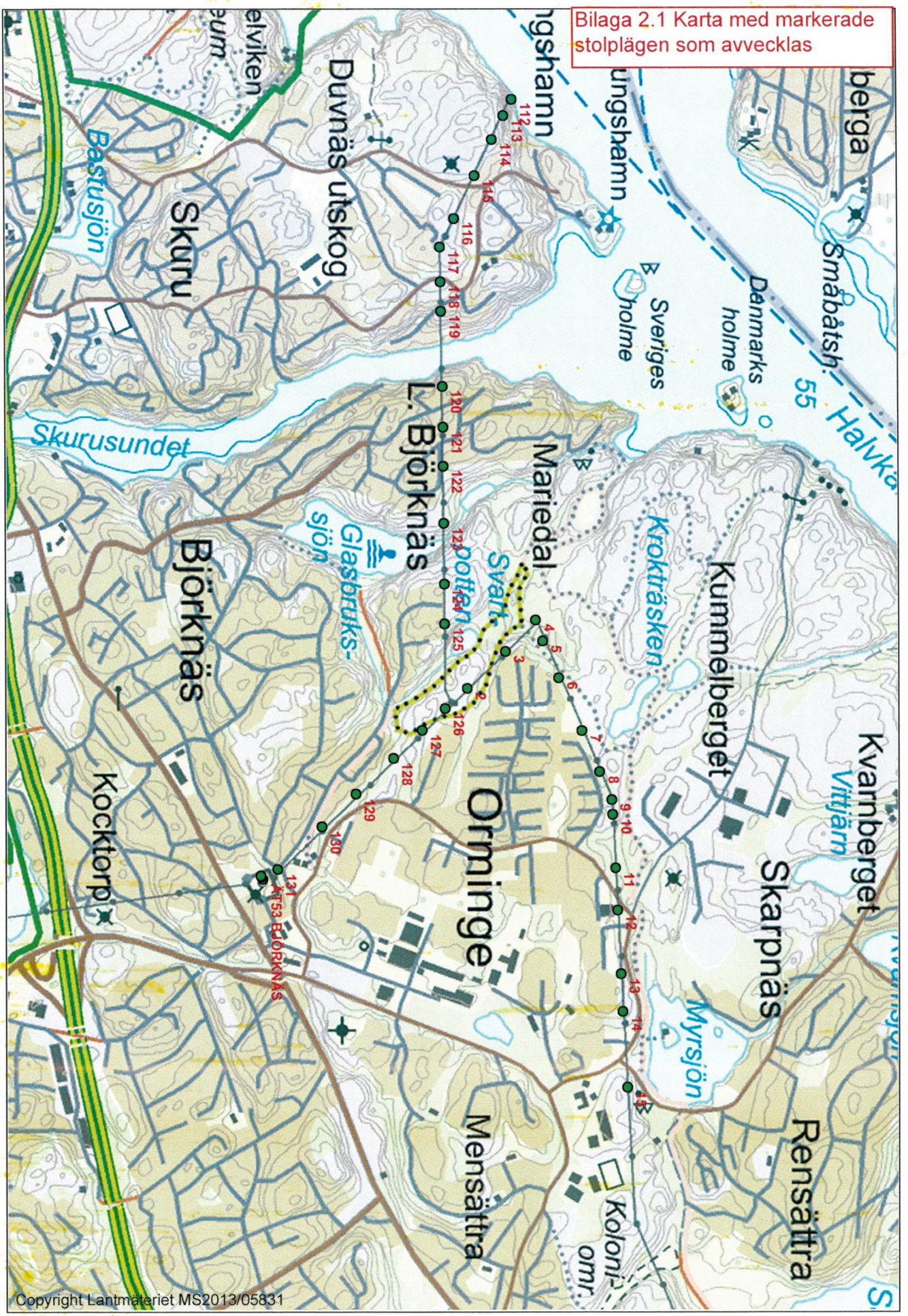
3 Rivning av ledningar

Eventuella stolpfundament i mark tas bort till ca 50 cm under marknivån och marken återställs till motsvarande skick som omkringliggande mark. Vid bergfundament tas endast fundamentet bort.

4 Tidplan

Angivna drifttagningspunkter är beroende av när tillstånd erhålls för de olika projekten och det kan bli aktuellt med ändringar.

Bilaga 2.1 Karta med markerade stolplägen som avvecklas



152

Bilaga 2.2 Stolptabell över stolpar som ska raseras

Name	Ground_X	Ground_Y	Ground_Z	
131	684978,604850	6580499,471300	35,925571	Stålstolpe, berg
130	684818,810180	6580662,645400	39,951389	Stålstolpe, berg
129	684697,544310	6580786,425700	43,938190	Stålstolpe, berg
128	684563,218280	6580923,339300	49,050312	Stålstolpe, berg
127	684458,900920	6581029,637000	58,646366	Stålstolpe, berg
126	684376,261000	6581113,896900	58,588596	Stålstolpe, berg
2	684301,482680	6581194,214200	55,999226	Träportal, berg
3	684163,458470	6581335,339100	49,718784	Träportal, berg
4	684046,028980	6581444,370200	36,759102	Träportal, berg
5	684124,665150	6581472,350800	45,985710	Träportal, delvis berg
6	684258,542950	6581532,455900	49,516167	Träportal, berg
7	684452,648430	6581619,793300	51,993690	Träportal, berg
8	684604,937510	6581687,603700	54,126671	Träportal,(6 stolpar) berg
9	684706,383520	6581732,471300	53,626278	Träportal, berg
10	684761,517880	6581736,320400	53,903351	Träportal, berg
11	684959,841810	6581749,532300	43,600510	Träportal, berg
12	685115,478790	6581759,152100	45,449272	Träportal, berg
13	685349,064750	6581774,639100	50,698837	Träportal, berg
14	685488,208300	6581783,807100	48,503288	Träportal, berg
15	685768,305940	6581802,016300	44,638039	Träportal, berg
112	682127,652970	6581341,504900	2,298927	Stålstolpe, berg
113	682188,971790	6581311,548300	37,130035	Stålstolpe, berg
114	682277,432240	6581269,424300	53,782158	Stålstolpe, berg
115	682411,981780	6581205,303200	46,074539	Stålstolpe, berg
116	682569,632810	6581130,019000	51,274727	Stålstolpe, berg
117	682676,692240	6581079,238100	59,150169	Stålstolpe, berg
118	682803,631070	6581082,803300	48,136166	Stålstolpe, berg
119	682912,388020	6581085,964900	41,327534	Stålstolpe, berg
120	683188,827170	6581093,995000	34,277596	Stålstolpe, berg
121	683339,775660	6581096,493000	41,325787	Stålstolpe, berg
122	683482,414840	6581098,713100	42,554413	Stålstolpe, berg
123	683693,546060	6581102,339400	26,568985	Stålstolpe, berg
124	683918,339700	6581105,978400	63,234131	Stålstolpe, berg
125	684065,559900	6581108,297000	64,988396	Stålstolpe, berg

Markägare nummer:
Adress:

Markupplåtelseavtal för kabel i mark

Mellan undertecknad xxx, nedan benämnd/a fastighetsägaren, såsom ägare av fastigheten xxx y:y inom xxx kommun, xxx län, nedan benämnd fastigheten, och xxx, nedan benämnd ledningsägaren, såsom ägare av fastigheten xxx inom X kommun, Stockholms län, är följande avtal träffat till förmån för sistnämnda fastighet. [kursiv text tas med vid behov]

1 § Upplåtelsens omfattning

Fastighetsägaren medger ledningsägaren rätt

- a) att anlägga och för all framtid bibehålla samt att vid behov förnya en elektrisk starkströmsledning i mark med en systemspänning av xxx kV jämte tillhörande anordningar allt nedan benämnt ledningen, från A till B och som framgår av bifogad karta,
- b) att på fastigheten inom ett xxx m brett område med ledningen som mittlinje (ledningsgata), nu och framdeles ta bort vegetation, vilken förblir fastighetsägarens egendom,
- c) att i erforderlig omfattning äga tillträde till fastigheten för ledningens anläggande samt tillsyn, underhåll, ombyggnad och reparation av densamma, varvid ledningsägaren har att i mån detta kan ske utan väsentlig olägenhet, iakttä av fastighetsägaren givna anvisningar beträffande rätten att ta väg,
- d) att på fastigheten vid ledningens anläggande, tillsyn, framtida underhåll, ombyggnad och reparation av densamma utnyttja nödvändigt område och inom detta område i erforderlig omfattning fälla och/eller kvista träd och buskar, vilka förblir fastighetsägarens egendom.

2 § Föreskrifter

- a) Ledningsägaren skall utöva rättigheterna så att fastigheten inte betungas mer än nödvändigt.
- b) Ledningsägaren skall om koncessionen för ledningen upphör eller om ledningen av annan anledning inte behövs på sin bekostnad tillse att fastigheten befrias från i laga ordning meddelade rättigheter avseende ledningen.
- c) Fastighetsägaren får inte i ledningens närhet utan ledningsägarens i god tid inhämtade medgivande ändra markanvändningen genom att exempelvis uppföra byggnad eller annan anläggning eller anordna upplag, så att ledningens bibehållande och nyttjande äventyras eller reparation och underhåll försvåras.

- d) Är egendomen eller del därav som berörs av upplåtelsen belastad av arrende/nyttjanderätt/servitut, ska särskild överenskommelse träffas med rättighetshavaren för bestämmande av den ersättning som denne är berättigad till.
- e) Kan överenskommelse om ersättning inte träffas, ska tvisten avgöras vid ledningsförrättning om sådan pågår eller av domstol.

6 § Virkeshantering

Ledningsägaren ska, om inte särskilda skäl föranleder annat, lämna information till fastighetsägaren om förestående avverkning i samband med nyanläggning och underhåll. Ledningsägaren ska även, om så kan ske enligt dennes bedömning, erbjuda fastighetsägaren att inom skälig tid svara för avverkningen.

Om ledningsägaren inte lämnar erbjudande om avverkning eller om fastighetsägaren inte åtar sig att svara för avverkningen svarar ledningsägaren för avverkningen. Ledningsägaren får även, om så kan ske enligt dennes bedömning, svara för tillvaratagandet av virket.

Vid underhållsröjning ska ett sådant erbjudande lämnas endast för träd som fällt utanför engångsersatt skogsgata.

När ledningsägaren utför avverkningen åligger det denne att tillse att virke och avverkningsrester inte kvarlämnas inom fastigheten så att fara för insektsangrepp, hinder för virkestransporter eller mer än obetydlig olägenhet för pågående markanvändning uppstår.

7 § Ledningsförrättning m m

Detta avtal får, med undantag för 10 §, läggas till grund för beslut om ledningsrätt såsom överenskommelse enligt 14 § första stycket ledningsrättslagen. Avtalet får alternativt inskrivas som servitut. Innan ledningsbeslut vunnit laga kraft eller avtalet inskrivits är fastighetsägaren skyldig att vid överlåtelse eller upplåtelse av fastigheten eller av ledningen berörd del därav göra förbehåll om detta avtals bestånd.

8 § Överlåtelse av ledningen

Ledningsägaren har rätt och skyldighet att vid överlåtelse av ledningen sätta nye ägaren i sitt ställe beträffande rättigheter och skyldigheter i detta avtal.

9 § Nyttjanderätt

Fastighetsägaren svarar för att fastigheten eller den del som berörs av ledningen inte är utarrenderad eller upplåten på annat sätt som inskränker ledningshavarens rådighet. För det fall att fastigheten eller den del som berörs av ledningen är utarrenderad eller upplåten på annat sätt ska arrendatorn/nyttjanderättsinnehavaren/tomträttsinnehavaren godkänna avtalet genom underskrift nedan och om rådigheten är inskränkt skall parterna uppta diskussioner härom.

10 § Övrigt

Om Ledningen på berörd fastighet kommer att förläggas inom vattenområde upplåter fastighetsägaren genom detta avtal sådan rådighet över fastighetens vattenområden som krävs enligt lag (1998:812) med särskilda bestämmelser om vattenverksamhet enligt 11 kap miljöbalken. [Kursiv text tas med endast när ledning förläggs inom vattenområde]

Preliminär tidplan för genomförande av kablifiering i Nacka

Tidplanen innehåller ett antal ej påverkbara parametrar exempelvis, sjökabelförläggning, åtkomst av fartyg vid förläggning av kabel, markförläggning och tiderna för borrningar och sprängningar.

Månad	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32			
Koncession klar*	■																																		
Marklov klara*		■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■		
Projektering klar				■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■		
Inköp Sjö kabel																																			
FFu samt inköp av Entreprenör																																			
Förläggning sjökabel**																																			
Grävning markrör																																			
Förläggning markkabel																																			
Obyggnad stationer																																			
Inkoppling																																			
Rivningslov																																			
Rivning bef luftledning																																			

* Förutsätter inga överklaganden

** Får endast göras under vintertid

Bilaga 4
Preliminär tidplan