

Till fullföljande av utbyggnaden av Storstockholms framtida stam- och regionnät inom ramen för projektet "Stockholms Ström" har Affärsverket svenska kraftnät ("SvK"), Vattenfall El-distribution AB ("Vattenfall") och Fortum Distribution AB ("Fortum") nedan gemensamt "Nätägarna", å ena sidan, och Nacka kommun "Markägaren", å andra sidan, träffat följande

Intentionsavtal

1. Bakgrund

SvK fick den 29 januari 2004 i uppdrag av regeringen att utreda utformningen av det framtida kraftledningsnätet i Stockholmsregionen. Uppdraget angav att det framtida elnätet skall långsiktigt säkra regionens elförsörjning. Vid utformningen av elnätet skulle driftsäkerhetskrav, teknisk utveckling, miljö- och hälsoaspekter samt regionens framtida utveckling beaktas. Vidare skulle elnätet ges en så robust utformning att sårbarheten minskar. I en delrapport till regeringen den 15 oktober 2005 redovisade SvK ett förslag till hur ett sådant framtida stam- och regionnät inom regionen lämpligen skulle kunna utformas. Slutrapporten lämnades den 31 januari 2008. Utredningen och de däri föreslagna projekten har benämnts Stockholms Ström.

Stamnätet ägs av staten och förvaltas av SvK. Regionnätet ägs och förvaltas i huvudsak av Fortum och Vattenfall. En förutsättning för genomförandet av Stockholms Ström är att Nätägarna medverkar i erforderlig omfattning till den föreslagna utbyggnaden/omstruktureringen av stam- och regionnätet.

Den föreslagna utbyggnaden/omstruktureringen av stam- och regionnätet berör markägare i form av kommunerna Botkyrka, Danderyd, Huddinge, Järfälla, Lidingö, Nacka, Sollentuna, Stockholm, Sundbyberg och Täby samt ett antal företag och privatpersoner.

För att projektet skall vara möjligt att genomföra är det nödvändigt att berörda parter tar ett helhetsgrepp i flera avseenden, bl.a. ekonomiskt, koncessionsmässigt och operativt. Med anledning härav avser Nätägarna och de berörda markägarna att senare träffa ett eller flera ramavtal som skall reglera de övergripande frågorna för genomförandet ("Ramavtal").

Avsikten är vidare att Ramavtalet/en innan projektet påbörjas skall kompletteras med separata genomförandeavtal mellan Nätägarna och respektive markägare ("Genomförandeavtal"). Genomförandeavtalen är avsedda att reglera sådana mer specifika detaljfrågor som inte är lämpliga att reglera i Ramavtalet/en. Genomförandeavtalen skall sålunda reglera bland annat de närmare avgränsningarna mellan Nätägarnas och respektive markägares åtaganden, den närmare utformningen och lokaliseringen av nya kraftledningar och kablar samt parternas kostnadsansvar.

2. Syfte

Projektet Stockholms Ström är samhällsekonomiskt lönsamt genom att värdefull exploateringsbar mark friläggs och att betydande miljövinster uppstår när kraftledningar avvecklas.

För att projektet skall vara ekonomiskt genomförbart är det nödvändigt att sådana nyttovärden i viss mån tas i anspråk genom att de markägare som gynnas av projektet medverkar till finansieringen av detsamma.

Syftet med detta avtal är att redan innan Ramavtal och Genomförandeavtal ingås fastställa hur mycket respektive markägare skall bidra med till finansieringen av projektet. Härigenom underlättas den fortsatta processen och parterna undviker onödigt merarbete. Motsvarande avtal skall föreligga med övriga berörda markägare innan Ramavtal undertecknas. Parternas övriga åtaganden skall regleras i Ramavtal såvitt avser övergripande frågor och i Genomförandeavtal såvitt avser frågor på kommunal nivå.

3. Parternas åtagande

3.1 Markägarens åtagande

Markägaren och Nätägarna har kommit överens om att Markägaren erlägger 100 Mkr i 2008 års prisnivå som bidrag till finansieringen av projektet Stockholms Ström. Beloppet har beräknats utifrån de exploaterings- och miljövinster som uppstår vid avvecklingen av 70 kV luftledningen Kungshamn-Björknäs transformatorstation och de parallella 70 kV luftledningarna Björknäs transformatorstation-Krokhöjden-Myrsjöskolan som planeras vara genomförd år 2013-2015.

Markägaren åtar sig härmed att

- bidra till finansieringen av utbyggnaden/omstruktureringen i stam- och regionnäten i Stockholms Ström med 100 Mkr kontant (nuvärde 5 % med värdetidpunkten 2008-12-31). Beloppet skall utbetalas till Nätägarna antingen som ett engångsbelopp eller när respektive ledningsgata frilagts enligt tabell i punkt 3 i Bilaga 1. Löpande uppräknings av beloppet med 5 % årligen skall ske till och med betalningstidpunkten, dock längst till och med år 2013. Ledningarna bedöms vara borttagna år 2013-2015. Någon årlig uppräknings med 5% ska således inte ske efter år 2013 även om förseningar i projektet skulle uppstå.
- medge Nätägarna rätt att genomföra ledningsrättsförrättningar för samtliga förbindelser inom Nacka kommun som ingår i projektet Stockholms Ström samt, om Nätägare så påfordrar, ingå erforderliga markupplåtelseavtal för varje delsträcka, vilka avtal i sådana fall skall ligga till grund för ledningsrätterna. Ersättning för det markintrång anläggandet av ledningen innebär för Markägaren skall avgöras vid respektive ledningsrättsförrättning.

Överenskommelsen är mera detaljerat beskriven i Bilaga 1 till detta avtal.

3.2 Nätägarnas åtagande

Den 13 augusti 2009 träffade Nätägarna ett avtal om reglering av förhållanden dem emellan såvitt avser genomförandet av projektet Stockholms Ström. Nätägarnas avtal är villkorat av att de i samråd beslutar att det träffats Intentionsavtal med markägare om bidrag till finansieringen av projektet i sådan omfattning att det är ekonomiskt försvarbart för respektive Nätägare att genomföra projektet. Under förutsättning att Nätägarna i samråd fattar ett sådant beslut åtar sig Nätägarna att genomföra de förändringar av elnäten som framgår av Bilaga 1.

Handwritten initials and signature:
S
AN

4. Justering av finansieringsbidraget

Justering av det finansieringsbidrag som skall erläggas av Markägaren får ske om

- Ramavtalets principer för beräkning av Markägarens finansieringsbidrag ändras, vilket endast får ske om samtliga ovan angivna berörda markägare och Nätägarna samtycker till ändringen.
- den genomförandeplan för utbyggnad/omstrukturering av elnätet som ligger till grund för beräkningen av finansieringsbidraget ändras i något avseende som ökar eller minskar det nyttovärde Markägaren kommer att erhålla till följd av frilagd mark. Det finansieringsbidrag Markägaren har att erlægga skall därvid justeras i motsvarande mån.

Andra ändringar i Ramavtal eller i Genomförandeavtal skall inte påverka det finansieringsbidrag som skall erläggas av Markägaren.

5. Avtalets giltighet

Nacka:s kommunfullmäktige har godkänt Intentionsavtalet genom ett beslut som vunnit laga kraft.

6. Ramavtal och Genomförandeavtal

Parterna åtar sig att ingå Ramavtal och Genomförandeavtal som reglerar de närmare villkoren för projekt Stockholms Ström. Parterna åtar sig vidare att gemensamt och i samförstånd verka för att den fortsatta avtalsprocessen och projektets genomförande i övrigt skall ske så enkelt och okomplicerat som möjligt. Nätägarna åtar sig att tillse att de Ramavtal som tecknas samt tillägg och ändringar i desamma skall vara så likalydande som möjligt.

Nätägarnas åtagande förutsätter dock att Nätägarna tecknat avtal med övriga berörda markägare om bidrag till finansieringen i sådan omfattning att Nätägarna finner det ekonomiskt försvarbart att genomföra de planerade utbyggnaderna och omstruktureringarna i stam- och regionnäten inom ramen för projektet Stockholms Ström. Nätägarna åtar sig att behandla alla markägare lika vid värderingen av den mark som ligger till grund för respektive finansieringsbidrag.

7. Överlåtelse

Part äger inte rätt att helt eller delvis överlåta sina rättigheter och/eller skyldigheter enligt detta avtal till annan utan övriga parterns föregående skriftliga medgivande därtill. Dock gäller att för det fall SvK eller delar därav skulle ombildas till aktiebolag eller annan juridisk person skall SvK äga rätt att överlåta sina rättigheter och skyldigheter enligt detta avtal till den organisation som då skall äga eller förvalta stamnätet för el.

8. Ändringar

Ändringar i eller tillägg till detta avtal skall för att vara bindande vara skriftligen avfattade och undertecknade av samtliga parter.

9. Tvist

Tvist i anledning av detta avtal skall avgöras av svensk domstol med Stockholms tingsrätt som första instans.

Detta avtal har upprättats i fyra likalydande exemplar, varav parterna tagit var sitt

Nacka den 8/11 2010


Sundbyberg den 24/8 2010

För Nacka kommun



Erik Langby

För Affärsverket svenska kraftnät



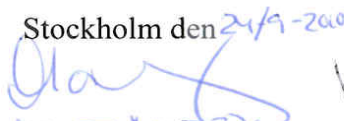
Mikael Odenberg

Sundbyberg den 4/10 2010

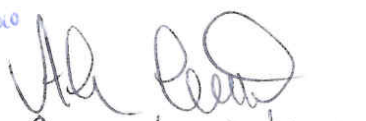


Annika Viklund
För Vattenfall Eldistribution AB

Stockholm den 24/9-2010



Mats Ahlberg
För Fortum Distribution AB



Anna-Karin Käck

Bilaga 1: Parternas respektive åtaganden

Nacka kommuns andel av finansieringen för Stockholms Ström

1 Bakgrund

I slutrapporten för Stockholms Ström i januari 2008 redovisades följande samhälls-ekonomiska nuvärdeskalkyl med kalkylräntan 5 %:

Anläggningskostnader:	-3 520 Mkr
Lägre nätförluster	222 Mkr
Ökad leveranssäkerhet	979 Mkr
Värdet av frilagd mark	3 325 Mkr
Netto nuvärde	1 006 Mkr

Projektet är sålunda lönsamt samhällsekonomiskt sett. Lägre nätförluster finansieras av nätägarna genom lägre omkostnader. Den ökade leveranssäkerheten finansieras genom nättarifferna. Den återstående finansieringen ($3\,325 - 1\,006 = 2\,319$ Mkr) föreslås ske genom att kommuner och övriga markägare upplåter byggrätter och använder en del av intäkterna till att medfinansiera projektet.

2 Berörda anläggningar inom Nacka kommun

2.1 Avvecklade ledningar

De ledningar som planeras bli avvecklade kan delas upp i två kategorier:

- **Kraftsystemberoende avvecklingar** kan genomföras först när ersättande anläggningar blivit utbyggda på andra ställen i elnätet som en del av omstrukturen. Avvecklingstidpunkten för dessa ledningar styrs sålunda av tidplanen för andra projekt i Stockholms Ström.
- **Oberoende avvecklingar** kräver inga ersättande anläggningar på andra ställen i elnätet och omfattar antingen luftledningar som ersätts med kabel i samma sträckning eller luftledningar som blir obehövliga. Denna grupp av ledningar kan således avvecklas i stort sett oberoende av andra åtgärder inom ramen för Stockholms Ström.

Följande ledningar, som föreslås avvecklade, berör helt eller delvis Nacka kommun:

Kraftsystemberoende avvecklingar

- 70 kV sjökabel Högberga (Lidingö)-Kungshamn (1,1 km)
- 70 kV luftledningen Kungshamn-Björknäs transformatorstation (3,2 km)
- De parallella 70 kV luftledningarna Björknäs transformatorstation-Krokhöjden-Myrsjöskolan (3,2 km)

Dessa avvecklingar kan inte påbörjas förrän de nya transformatorstationerna 220/70 kV på Lidingö och vid Gustavsberg har tagits i drift vilket beräknas ske år 2010 respektive 2011. Tidpunkterna är beroende av när koncession erhålles för anslutande 220 kV kablar. Dessutom behöver ett ersättande 70 kV nät enligt punkt 2.2 byggas ut vilket planeras vara genomfört 2013-2015.

Oberoende avvecklingar

Det finns inga ledningar av denna kategori inom Nacka kommun.

Totalt berörs Nacka kommun således av cirka 7,5 km avvecklade ledningar. Se karta på sidan 4 i denna bilaga.

2.2 Nya ledningar och stationer

Genomförandet av Stockholms Ström kräver utbyggnad av ett antal nya ledningar och stationer. Nacka kommun berörs av följande projekt:

- 70 kV sjökabel Högberga (Lidingö)-Talludden
- 70 kV markkabel Talludden-Björknäs transformatorstation
- 70 kV markkabel Björknäs transformatorstation-Myrsjöskolan

Angivna sträckningar är preliminära och kan komma att ändras i samband med projekteringen.

3 Nacka kommuns andel av finansieringen

Överenskommelsen mellan Nacka kommun och Nätägarna om finansiering av projektet Stockholms Ström innebär följande:

- Nacka kommun åtar sig att bidra till finansieringen av utbyggnaden/omstruktureringen i stam- och regionnäten i Stockholms Ström med **100 Mkr** kontant (nuvärde 5% med värdetidpunkten 2008-12-31). Beloppet skall utbetalas till Nätägarna antingen i förväg eller när ledningsgatorna frilagts enligt nedanstående tabell. Löpande uppräknings med 5 % årligen skall ske till och med betalningstidpunkten, dock längst till och med år 2013. Ledningarna bedöms vara borttagna år 2013-2015. Någon årlig uppräknings med 5 % skall således inte ske efter år 2013 även om förseningar i projektet skulle uppstå.

Ledning	År	Nuvärde Mkr	Utbetalning Mkr
70 kV ledningen Kungshamn-Björknäs och 70 kV ledningarna Björknäs-Myrsjöskolan	2013	100	128
Totalt		100	128

I nedanstående tabell sammanfattas förslaget till Nacka kommuns del i finansieringen av Stockholms Ström:

Sammanställning

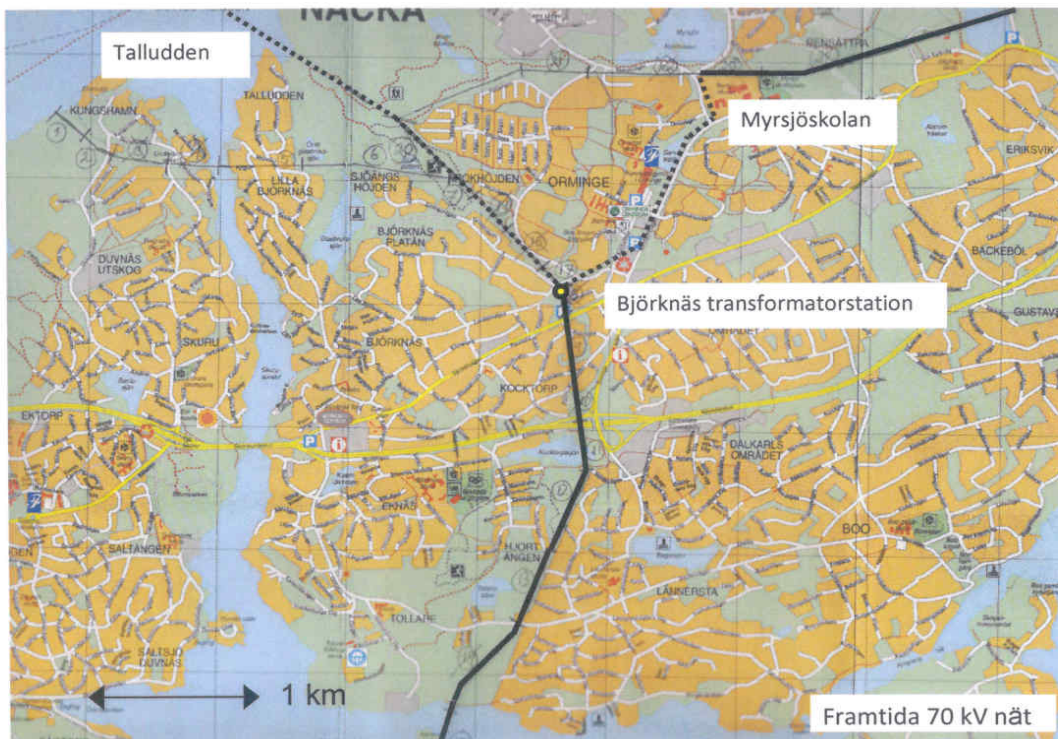
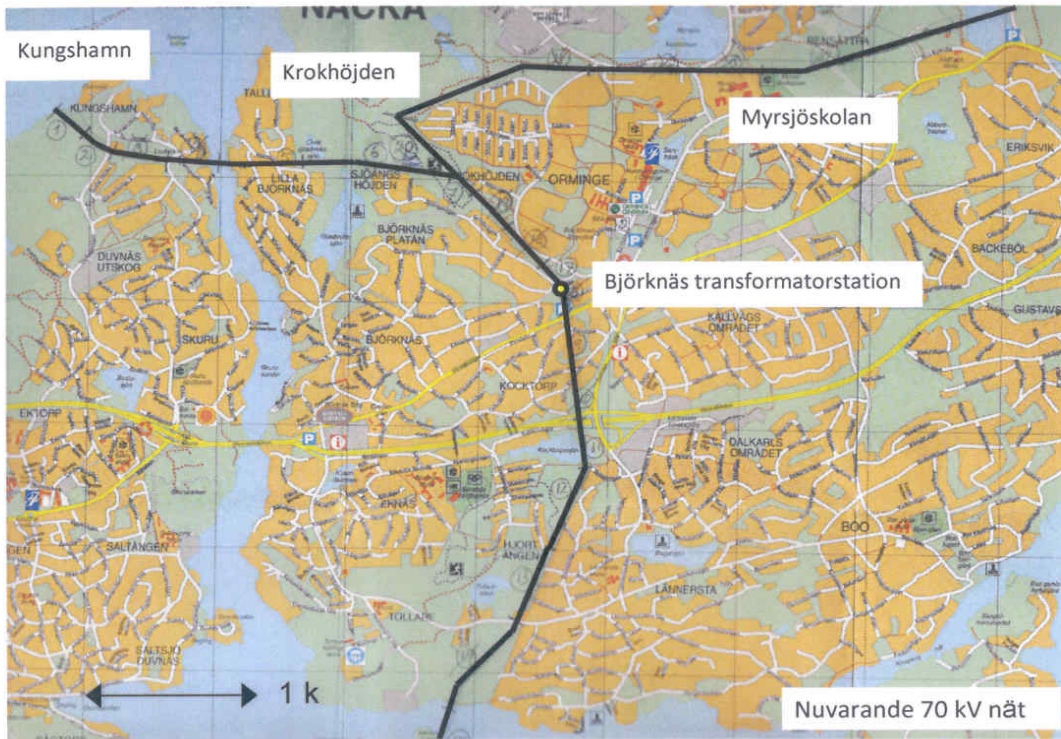
Delpost	Nuvärde (Mkr)	Anmärkning
Nackas investeringsbidrag	100,0	
Totalsumma	100,0	

4 Avtal och tidplan

En överenskommelse mellan Markägaren å ena sidan och Nätägarna Svenska Kraftnät, Vattenfall Eldistribution AB och Fortum Distribution AB å andra sidan om medverkan i finansieringen av Stockholms Ström sker inledningsvis genom ett översiktligt **Intentionsavtal**. När en uppgörelse föreligger med alla berörda markägare om finansieringen upprättas på grundval av Intentionsavtalen **Ramavtal** mellan å ena sidan markägarna och å andra sidan Nätägarna, under förutsättning att Nätägarna i samråd beslutar att genomföra projektet Stockholms Ström enligt vad som sägs i första stycket i punkten 3.2 i Intentionsavtalet samt att villkoret i punkten 5 i samma avtal är uppfyllt. Avslutningsvis upprättas kommunvisa **Genomförandavtal** som detaljerat beskriver parternas åtagande.

Nätägarna arbetar med inriktningen att Intentionsavtal ska föreligga med flertalet av de berörda kommunerna under 2010.





Handwritten signature or initials in blue ink.