

Kommunstyrelsen

## **Förvärv av fastighet i Rensättra**

Fastigheten Rensättra 1:30

### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige fatta följande beslut.

Kommunfullmäktige beslutar att kommunen ska förvärva fastigheten Rensättra 1:30 i enlighet med föreslaget köpeavtal.

### **Sammanfattning**

Nacka kommun äger fastigheten Rensättra 2:3 i Rensättra. Den ligger runt om en cirka 9 kvadratmeter stor fastighet med beteckningen Rensättra 1:30 som ägs av Boo energi ekonomisk förening. Fastigheten Rensättra 1:30 är obebyggd och består av skogsmark. Kommunen föreslås nu köpa fastigheten Rensättra 1:30 för att marken ska vara i kommunens ägo inför ett eventuellt bildande av naturreservat i Rensättra. Ett förslag på köpeavtal har tagits fram där köpeskillingen uppgår till 5 000 kr.

### **Ärendet**

Nacka kommun äger fastigheten Rensättra 2:3 i Rensättra. Den ligger runt om en cirka 9 kvadratmeter stor fastighet med beteckningen Rensättra 1:30 som ägs av Boo energi ekonomisk förening. Fastigheten Rensättra 1:30 är obebyggd och består av skogsmark. Fastigheten omfattas inte av detaljplan och ligger inte heller inom ett stadsbyggnadsprojekt. Inför ett eventuellt bildande av naturreservat i Rensättra föreslås nu kommunen köpa fastigheten Rensättra 1:30 för att marken ska vara i kommunens ägo. Ett förslag på köpeavtal har tagits fram där köpeskillingen uppgår till 5 000 kr. Fastigheten kommer inte att fastighetsregleras utan behållas intakt. Kommunfullmäktige föreslås fatta beslut om förvärv av fastigheten för att kommunen ska kunna få lagfart för fastigheten.



## **Ekonomiska konsekvenser**

Ett beslut i enlighet med förslaget innebär att kommunen behöver erlægga en köpeskilling om 5 000 kr.

## **Konsekvenser för barn**

Ett beslut i enlighet med förslaget bedöms inte innebära några särskilda konsekvenser för barn.

## **Bilagor**

Förslag till köpeavtal

Kersti Hedqvist  
Enhetschef  
Enheten för fastighetsförvaltning  
Nacka kommun

Christopher Arontaus  
Markingenjör  
Enheten för fastighetsförvaltning  
Nacka kommun