

# Ärende 5. Revidering av Nacka kommuns översiktsplan ”Hållbar framtid i Nacka”

Socialdemokraterna yrkar på följande ändringsförslag.

## Vision och övergripande mål

### Ekologisk hållbarhet

#### Sida 13, Nytt stycke avsnittet Ekologiskt hållbarhet:

Ett ekologisk hållbart byggande innefattar byggnationsprocess som inkluderar ekologiskt hållbara material och arbetsätt, Ett gott exempel är trähus, som bidrar till bostäder som håller god kvalitet för de boende, processen innefattar enklare godare byggmiljö för grannar och de som redan bor i området, transportererna ger lägre miljöpåverkan med stor möjlighet till ekologiska materialval.

### Social hållbarhet

#### Sida 14, Nytt stycke under avsnittet Social hållbarhet:

Social hållbarhet innefattar också tillgång till bostäder som fler har råd att efterfråga. Det handlar om att öka tillgången till små hyreslägenheter för unga och anpassade lägenheter för äldre i centrala lägen. Det innefattar också ökad social blandning och att aktivt arbeta för att öka områden med olika bostads- och upplåtelseformer. Social hållbarhet är också del av byggnationsprocessen. Genom sociala krav exempelvis kollektivavtalsliknande villkor på utförare skapas större social hållbarhet.

## Ett effektivt och klimatanpassat transportsystem

### Minskat resbehov

#### Sida 19, Nytt stycke under avsnittet Minskat resbehov:

ABC-staden är iden om att bygga stadsdelar som innefattar arbetsplatser, bostäder och centrumanläggningar. Det är ett sätt att bygga hållbarare städer med minskat resbehov.

#### Sida 19, Ny underrubrik om ”Framtidens transporter”:

### Framtidens transporter

Del av en framtidsinriktad, modern och hållbar planering är att understödja och utveckla förutsättningar för framtidens trafikslag. Dagens kollektivtrafik bygger till stor del på principen ”hub to hub”, dvs att människor tar sig till och från en hub eller knypunkt, exempelvis busshållplatser, för vidare gemensam transport. Denna princip kommer troligtvis att vara dominerande även framöver. Däremot finns tydliga tendenser att dagens ”point to point”-resor som främst utgörs av privatbilism kommer att kunna bli del av ett effektivt kollektivtrafiksystem. Självkörande bilar och nya affärsmodeller kan skapa en situation där pooler av självkörande fordon kan kombinera frihetskänslan av ”point to point”-resor med kollektivtrafikens effektiva användning av vägnätet. Detta är en trend att understödja. En tydlig trend Stödja införandet av självkörande bilar som aktiv komplement/del av kollektivtrafikflödet.

## En attraktiv och hållbart byggd miljö

Sida 22, Ny underrubrik om "Hållbara, tillgängliga och sammanhållna kommundelar"

Hållbara, tillgängliga och sammanhållna kommundelar

Hela Nacka ska leva. Därför behövs balans och blandning av bostadsformer. Flerbostadshus och tillgång till hyreslägenheter, kooperativa hyreslägenheter behövs även i villatäta områden. Tillgång till kultur och fritid skapar trygghet och känsla av sammanhållning. Arbetsplatser som finns i hela Nacka ger bättre förutsättningar för bra livskvalitet och positiv utveckling av alla områden. Nacka kommun är i alltför stor grad uppdelad. Kommundelarna behöver bli mer sammanhållande. Det gäller både kommunikationsstråk såväl som byggnation för bostäder och verksamheter som naturligt sammanväver barriärer som finns mellan kommundelarna.

## Mångfald och trygghet i livets alla skeden

Sida 29, Byt underrubrik:

Byt rubrik från: ~~Stöd till grupper med särskilda behov~~

till: Planering för äldre och grupper i behov av särskilt stöd

Sida 29, Lägg till följande mening:

Det är viktigt att försäkra sig om ett tillräckligt utbud av bostäder för äldre, gruppboenden för personer med funktionsnedsättning samt boende för personer med särskilda behov. Äldreboenden i centrala lägen och fler typen av boenden för äldre exempelvis trygghetsboenden är två komponenter i att tillhandahålla det stöd som behövs.

## Generella riktlinjer för planering och byggande

### Bt1

Sida 63, Lägg till nytt stycke:

Trolldalen bevaras som natur- och rekreationsområde. Generellt bör bebyggelsehöjden ta hänsyn till Henriksdalsringens utformning. Dock är det positivt att bygga högt på vissa ställen. Skärningen mellan Bt1, Bt2 och Bt3 ingår i det område som bör överdäckas, med ökad bebyggelse längs Svindersvikens norra strand. Tillgängliggör vattnet.

### Bt2

Sida 64, Lägg till nytt stycke:

Skärningen mellan Bt1, Bt2 och Bt3 ingår i det område som bör överdäckas, med ökad bebyggelse längs Svindersvikens norra strand. Tillgängliggör vattnet.

### Bt3

Sida 64, Lägg till nytt stycke:

Skärningen mellan Bt1, Bt2 och Bt3 ingår i det område som bör överdäckas, med ökad bebyggelse längs Svindersvikens norra strand. Tillgängliggör vattnet.

### Bm8

Sida 68, Lägg till nytt stycke:

Ett trygghetsboende bör byggas i området.

### Bg3

Sida 70, Lägg till nytt stycke:

## Bilaga 1 till kommunstyrelsens protokoll den 7 maj 2018

Birkaområdet är möjligt utvecklingsområde för viss förtätning. Det är samhällsekonomiskt försvarbart att bygga tätt nära kommande t-banestation. Samtidigt bör hänsyn tas till områdets karaktär och dess kulturarv.

N4

Sida 77, Lägg till nytt stycke:

Skuruparken bör bli kulturresevat med hänsyn till stugornas kulturhistoriska värde. Trygghetsboende bör uppföras vid kanten av Skuruparken.

N14

Sida 79, Ersätt texten under "Utveckling av mark och bebyggelse" med:

Området utgörs till största delen av naturmark men viss bebyggelse finns i Drevinge och Östervik. Kompletteringar kan göras på befintliga bebyggda fastigheter. Området erbjuder närhet till Östervik och Duvnäs station, samt motorväg. Områdets framtida användning ska därför utredas.

N16

Sida 79, Lägg till nytt stycke:

Viktigt att Nackas marina särart fortsätter stödjas genom båtvarv och marin verksamhet i Skutvikten.

U1

Sida 84, Ersätt texten under "Utveckling av mark och bebyggelse" med:

Gröna dalen bör utvecklas till kvalitativ mötesplats för idrott, kultur och park, inklusive kolonilotter och uteserveringar.