

Natur och trafiknämnden

Motion - Kommunal underhållsplan för offentliga miljöer i Nacka

Motion den 13 november 2017 av Rolf Wasteson m fl (V)

Förslag till beslut

Natur- och trafiknämnden föreslår kommunfullmäktige fatta följande beslut. Kommunfullmäktige noterar natur- och trafiknämndens redovisning och konstaterar att förslagen i motionen är delvis genomförda på så sätt att en underhållsplan för utomhusmiljöer redan finns. Vidare ska förslagen om bättre underhåll av utomhusanläggningar genomföras framöver genom bättre efterlevnad av underhållsplanen. Motionen är därmed färdigbehandlad.

Sammanfattning

Kommunens har en detaljerad underhållsplan för parker definierad i upphandlade skötselentreprenader. På senare tid har efterlevnaden av den i vissa fall varit bristfällig. Enheten för drift offentlig utemiljö avser i detta läge bl a utföra avhjälpande lekplatsunderhåll i egen regi för att snabbt säkerställa kvaliteten i detta arbete samt fortsatt följa upp kvaliteten på entreprenörernas utförda arbete.

Förslagen i motionen

Kommunens offentliga miljöer, kanske främst parker, tenderar att låtas förfalla och sedan under lång tid utan åtgärd lämnas i ett sådant skick att deras funktion blir lidande. Några exempel är utomhusduschar i parker som ej fungerar och/eller läcker, och lekplatser med skadade lekredskap. Ett exempel på detta är den prisbelönta lekplatsen Braxenparken i Fisksätra vars mekaniskt styrda redskap förlorat delar av sin funktion.

Kommunen saknar en underhållsplan för kontinuerligt underhåll av kommunens utomhusmiljöer, och utför underhåll med alltför långa intervall vilket medför lägre trivsel för kommuninvånarna.

I motionen yrkas att en underhållsplan för kommunens samtliga parker upprättas och följs.

Enhetens utredning och bedömning

Kommunens underhållsplan för parker finns i form av avtal med skötselentreprenörer. Tre avtalsområden finns i Nacka; Boo, Sicklaön resp Älta/Saltsjöbaden. I avtalen med dessa entreprenörer finns noggrant beskrivet vilken skötsel och underhåll som ska utföras, var och med vilket intervall/till vilken omfattning. I webbkartan parkwebb (nås via nacka.se) finns information tillgänglig för allmänheten där skötseln för varje parkyta framgår.

Under de senaste åren har kommunens entreprenörer för skötsel av parker utfört jobb med bristfälligt resultat. Exempel på detta är:

- En tvist som kommunen haft med en av entreprenörerna och som i slutet av 2017 slutade i en förlikning.
- Avsaknad av avtalspart i Boo efter en överprövad upphandling andra halvåret 2017.
- Lagning av trasiga lekredskap har inte utförts tillfredställande p g a bristande kompetens hos entreprenörer och det har förekommit åtgärder som genererat nya avvikelser.

Sammantaget har under senare tid kvaliteten på skötseln inte varit enligt kommunens ambition, vilket dessvärre ger resultat enligt vad motionen konstaterar.

Utifrån denna situation kommer enheten för drift offentlig utemiljö arbeta för bättre efterlevnad av kommunens underhållsplan genom:

- månadsvis uppföljning av kvalitet på utfört arbete vid driftmöten med entreprenörer.
- att avhjälpande underhåll på trasig lekutrustning utförs i egen regi istället för att beställas som tilläggsjobb av entreprenör.

Förslagets ekonomiska konsekvenser

Genomförandet av förslaget sker inom beslutat budget.

Konsekvenser för barn

Genom redan påbörjade åtgärder säkras att avhjälpande underhåll ger en trygg miljö på kommuns lekplatser.

Bilaga

Kristina Petterqvist
Enhetschef
Drift offentlig utemiljö

Hanna Helsing
Gruppchef
Förvaltning utemiljö

