

SERVITUTSAVTAL

Härskande fastighet:	Nacka Sicklaön 176:5
Tjänande fastighet:	Nacka Sicklaön 40:14
Ägare till den härskande fastigheten:	PREEM AB (556072-6977) 112 80 Stockholm
Ägare till den tjänande fastigheten:	Nacka kommun (212000-0167) 131 81 Nacka
Servitutsändamål:	Den härskande fastigheten har rätt att nyttja den tjänande fastigheten för parkeringsplatser och befintlig oljetank.

-----o-----

Upplåtelse

Den tjänande fastigheten ger härmed den härskande fastigheten rätt att anlägga, nyttja, underhålla och förnya parkeringsplatser på den tjänande fastigheten, inom det område som markerats med röd begränsningslinje på bifogad kartbilaga, Bilaga 1. Servitutsområdet ansluter mot den härskande fastighetens norra gräns.

Den tjänande fastigheten ger vidare den härskande fastigheten rätt att nyttja, underhålla och förnya befintlig oljetank med tillhörande anordningar på den tjänande fastigheten. Oljetankens läge är markerad med blå begränsningslinje på Bilaga 1. Servitutsområdet ansluter mot den härskande fastighetens norra gräns.

Ägaren till den härskande fastigheten ansvarar för och bekostar drift och underhåll av servitutsanläggningarna. Ägaren till den härskande fastigheten svarar vidare för att inhämta de tillstånd som kan behövas för verksamheten.

Ingen ersättning ska utgå för upplåtelsen.

För frågor som inte regleras i detta avtal gäller sedvanliga bestämmelser enligt svensk lag.

-----o-----

Detta avtal har upprättats i tre likalydande exemplar, varav ägaren till Sicklaön 176:5 har tagit två och ägaren till Sicklaön 40:14 tagit ett.

Nacka 2018-

Stockholm 2018-

För Sicklaön 176:5

För Sicklaön 40:14

.....

.....

.....

.....

Bilaga 1



Servitutsområde för parkeringsplatser på ca 136 kvm är markerat med röd begränsningslinje.

Servitutsområde för oljetank är markerat med blå begränsningslinje.