

29 oktober 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

§ 279

Dnr KFKS 2018/645

## Högt trähus i Nacka

*Motion den 18 juni 2018 av Sidney Holm och Lisskulla Zayane (MP)*

### Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige fatta följande beslut.

Kommunfullmäktige beslutar att i någon kommande markanvisning, där höga hus kan vara aktuellt, pröva frågan om att ställa krav på trähus.

Kommunfullmäktige noterar kommunstyrelsens redovisning och förklarar därmed motionen färdigbehandlad.

### Ärendet

Motionärerna föreslår att kommunen undersöker möjligheten att via markanvisning styra så att minst ett av de höga hus som planeras byggs i trä. Fördelarna är enligt motionen att det går fortare, är billigare, gynnar svensk industri och är bra för klimatet.

Det konstateras att flera platser på kommunalt ägd mark i centrala Nacka lämpar sig för höga hus och att kommunens styrdokument och planeringsinriktning möjliggör framtida markanvisning för ett högt trähus.

Kommunstyrelsen föreslår därför kommunfullmäktige att besluta om att i någon kommande markanvisning, där höga hus kan vara aktuellt, pröva frågan om att ställa krav på trähus.

### Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 9 oktober 2018 § 196




Tjänsteskrivelse från enheten för strategisk stadsutveckling den 26 september 2018

Bilaga 1 Motion "Högt trähus i Nacka" av Sidney Holm och Lisskulla Zayane (MP)  
daterad den 18 juni 2018.

### Ärendets tidigare behandling

#### Beslut i kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 9 oktober 2018 § 196

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott föreslog kommunstyrelsen att fatta följande beslut.

Ordförandes signatur 	Justerandes signatur 	Utdragsbestyrkande 
---	---	--

29 oktober 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige fatta följande beslut.  
Kommunfullmäktige beslutar att i någon kommande markanvisning, där höga hus kan vara aktuellt, pröva frågan om att ställa krav på trähus.  
Kommunfullmäktige noterar kommunstyrelsens redovisning och förklarar därmed motionen färdigbehandlad.

### Yrkanden

Hans Peters (C) yrkade, med instämmande av Sidney Holm (MP) och Helena Westerling (S), bifall till stadsutvecklingsutskottets förslag.

### Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med Hans Peters yrkande.

### Protokollsanteckningar

Christina Ståldal (NL) lät anteckna följande för Nackalistan kommunstyrelsegrupp.




”Nackalistan stöder förslag som handlar om mer ekologiskt byggande. Visserligen finns det ibland en del formella hinder för att med kraft få till en utveckling av t ex trähusbygge som önskas. Med en uttalad vilja kan även mer frivilliga samarbeten påverkas positivt kring t ex trähusbygge och mer bygge och installationer av solceller, som Nackalistan tidigare har motionerat om.”

Rolf Wasteson (V) lät anteckna följande.

”Vänsterpartiet har länge drivit frågan om att Nacka aktivt måste driva på att massivträ används i stor utsträckning vid byggande i kommunen. Rapporten från IPCC som nyligen lagts visar på att det är synnerligen angeläget att snarast agera för att koldioxidutsläppen minskar kraftigt. Det är bra när byggmarknadens aktörer själva tar sådana initiativ, som i Orminge, men samhället, stat, landsting och, som här, kommunen måste driva på och ta pressa alla aktörer att ta sitt ansvar. Därför ser vi att förslagen i motionen är i allra högsta grad rimliga och motiverade.”

Helena Westerling lät anteckna följande för Socialdemokraternas kommunstyrelsegrupp.

”Vi socialdemokrater ser mycket positivt på att det byggs hus i massivt trä. Precis som motionen tar upp är det ett mycket bra alternativ för såväl ekologiskt som ekonomiskt byggande.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
		




29 oktober 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

Sidney Holm lät anteckna följande för Miljöpartiets kommunstyrelsegrupp.

”Vi är nöjda med att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att bifalla motionen på så sätt att besluta om att i någon kommande markanvisning gällande höga hus, pröva frågan om att ställa krav på trähus. Hus i massivträ innebär många fördelar jämfört med betonghus. Det går att bygga på halva tiden jämfört med betonghus och ger mindre stök och buller under byggtiden. De tjocka massivträväggarna är både inner-, ytter- och mellanväggar och kräver varken isolering eller tätskikt. Arbetsmiljön för de som bygger är bättre och trähus är klimatsmarta genom att de binder koldioxid.”

-----

Ordförandes signatur 	Justerandes signatur 	Utdragsbestyrkande 
---	---	--