

2019-09-04

**INTERPELLATIONSSVAR**  
KFKS 2019/588

Kommunfullmäktige

## **Svar på interpellation av Christina Ståldal (NL) angående kostnader för överdäckning av Värmdöleden**

Christina Ståldal frågar i en interpellation vad den planerade överdäckningen av Värmdöleden kommer att kosta, om Nackas ekonomi klarar denna satsning och om det finns möjlighet att ändra planerna.

### **Mitt svar är följande:**

Kommunfullmäktige godkände 2017-02-06 en principöverenskommelse om Bytespunkt Nacka, överdäckning av Värmdöleden mm med Stockholms läns landsting och Trafikverket. Beslutet att godkänna överenskommelsen stöddes av alla partier.

Hela projektet handlar om att skapa en attraktiv mötesplats och bytespunkt mellan tunnelbana och buss och samtidigt överdäcka en del av Värmdöleden och därigenom knyta samman Nacka strand och Jarlaberg med Forumområdet och förbättra miljön.

Principöverenskommelsen syftade till att reglera parternas ansvar för planering och finansiering av ny bussterminal, flytt av väg 222, nya trafikplatser och överdäckning av Värmdöleden. I överenskommelsen uppskattades de totala kostnaderna till 2,0-2,3 miljarder kronor.

Projektet fortskrider enligt plan under Nackas ledning och med projektnamnet Mötesplats Nacka. Det som nu sker är dels mer detaljerad projektering och kostnadsuppskattning av hela projektet och dels förhandlingar mellan parterna om finansiering och genomförande.

Eftersom förhandlingar pågår kan jag i dagsläget inte säga vad projektet kommer att kosta Nacka kommun och inte heller vilka intäkter Nacka kan få genom markförsäljningar och exploateringsintäkter som överdäckningen möjliggör. Utgångspunkten är självklart att hålla sig till den kostnadsuppskattning som angavs vid beslutet. Ambitionen är att finansierings- och genomförandeavtal ska föreläggas kommunfullmäktige i höst. I den ekonomiska långtidsprognos som Nacka tar fram årligen har man tagit höjd för att klara kostnaderna för överdäckningen.

Hur överdäckningen och intilliggande bebyggelse ska utformas är inte bestämt, det kommer att prövas i kommande detaljplanearbete. Planeringen idag utgår från att det blir parkmiljö på själva överdäckningen och kvartersstruktur med stor andel kontor/arbetsplatser men även bostäder och kanske hotell på bägge sidorna samt givetvis tunnelbaneuppgångar på både norra och södra sidan.



Det går naturligtvis att riva upp principöverenskommelsen och inte fullfölja planerna på en bussterminal och överdäckning av Värmdöleden. Jag tycker att det vore mycket olyckligt. Vi skulle då inte få en bekväm och trygg omstigningsplats mellan tunnelbana och buss och inte heller förbättra miljön runt Värmdöleden.

Mats Gerdau  
Kommunstyrelsens ordförande