

24 september 2019

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

§ 149

KFKS 2019/76  
KFKS 2019/438

## Investeringsbudget T2 2019 avseende utökad budget för genomförandeskedet, stadsbyggnadsprojekt Gillevägen-Planiavägen

*Exploateringsenheten Nacka stad*

### Beslut

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott överlämnar ärendet till kommunstyrelsen utan eget ställningstagande, för vidare hantering i den fortsatta budgetprocessen.

### Ärendet

Gillevägen-Planiavägen är ett byggherreprojekt där fastighetsägaren Onzo AB avser att uppföra ny bebyggelse för bostäder med viss centrumverksamhet i bottenvåning. Projektet ansöker om en utökad budget om cirka 0,5 miljoner kronor netto, då cirka 2,9 miljoner kronor i investeringsutgift och cirka 2,4 miljoner kronor i investeringsinkomst utgör en negativ nettoinvestering. Investeringsutgifterna avser huvudsakligen samordningskostnader, inlösen av gatumark samt besiktning och utredning av skicket av en så kallad jätteek på den gatumark som ska lösas in. Investeringsinkomster utgörs av exploateringsersättning och ersättning för plankostnader som erlaggs av byggherren.

Den nu sökta budgeten avser genomförandeskedet.

### Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse från stadsledningskontoret och exploateringsenheten Nacka stad den 9 september 2019

### Yrkanden

Mats Gerdau (M) yrkade att ärendet överlämnas till kommunstyrelsen utan eget ställningstagande, för vidare hantering i den fortsatta budgetprocessen.

### Beslutsgång

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott beslutade i enlighet med Mats Gerdaus yrkande.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
		