

Kommunfullmäktige

Svar på interpellation av Christina Ståldal (NL) angående planering av kulturlokaler och ny skola i Älta

Christina Ståldal har ställt en interpellation om de nya kulturlokalerna som planeras i Älta centrum med följande frågor:

- Är de nya kulturlokalerna i Älta centrum dimensionerade efter ett kraftigt ökat befolkningstal eller är det fortfarande samma kulturyta som det planeras för som det har i nuläget?
- Vilket beslut, på vilken nivå och vilket diarienummer har det bestämts att företaget Hemsö ska bygga nya Stavsborgsskolan?
- Hur stor beräknas budgeten bli för den nya skolan?
- Hur stora kulturlokaler tillkommer i skolan och på vilka villkor, tider mm, kan dessa användas?
- Hur kommer det sig att yttrandena från samrådet angående Älta centrum fortfarande inte är offentliga efter ca två års tid?

Vårt svar är följande:

Först en liten bakgrundsbeskrivning. Kommunstyrelsen antog ett program för utvecklingen av området runt Älta centrum 2015. Där la man fast den övergripande strukturen, bl a att dagens inomhuscentrum ska ersättas av ett utomhustorg med affärer och verksamheter i bottenvåningarna på husen runtomkring torget. I programarbetet hade man ett ordentligt samråd med Ältaborna och fann stöd för den utvecklingen. Alla partier var överens om strukturen i programmet, även Nackalistan.

Den nya strukturen innebär att dagens slitna centrumanläggning och parkeringsanläggning rivs. Det gör att Kulturknuten inte kan vara kvar i sina nuvarande lokaler, som ligger i centrumbyggnaden precis vid parkeringsdäcket. I stället planeras de nya lokalerna in i anslutning till det centrala läget vid biblioteket på torget.

Är de nya kulturlokalerna i Älta centrum dimensionerade efter ett kraftigt ökat befolkningstal eller är det fortfarande samma kulturyta som det planeras för som det har i nuläget?

Givetvis tar man hänsyn till att Älta växer när nya kultur- och idrottslokaler planeras. Genom en samlokalisering av biblioteket, fritidsgården och Kulturknuten kan man få ett bättre samarbete och samutnyttjande av lokalerna. Idag förhyrs 1 290 kvadratmeter för dessa verksamheter och i diskussioner med hyresvärderna planerar man för 1 333 kvadratmeter. Detaljplanen omöjliggör inte att man i framtiden hyr ytterligare lokaler om det visar sig finnas ett större behov. Därtill planeras en helt ny Stavsborgsskola några hundra meter därifrån och där ska också finnas lokaler (ca 600 kvadratmeter) tillgängliga för kultur och föreningslivet på kvällar och helger. Sammantaget blir det mer lokaler för kultur i Älta.

Vilket beslut, på vilken nivå och vilket diarienummer har det bestämts att företaget Hemsö ska bygga nya Stavsborgsskolan?

Kommunfullmäktige beslutade 2016-11-14 att sälja ett antal skolfastigheter till Hemsö, detta för att betala av lån och frigöra kapital till investeringar i skolor och nya idrottsanläggningar (Dnr KFKS 2016/639). I det paketet fanns också med ett beslut om särskilda investeringsåtaganden för bl a Stavsborgsskolan (KS 2016-10-24). I tjänsteskrivelsen, som låg till grund för beslutet, anges tydligt att inriktningen var att Hemsö skulle bygga den nya Stavsborgsskolan och planera för dubbelt så stora lokaler som idag. Sedan dess pågår planeringen för den nya skolan. Planeringen redovisades för kommunstyrelsen i juni 2019.

Hur stor beräknas budgeten bli för den nya skolan?

Det går inte att svara på. Dels är projekteringen inte klar än och dels är det Hemsö som står för nybyggnationen. Den nya skolbyggnaden ska även inrymma en friskola, det blir två skolor under samma tak som hyr lokaler av Hemsö.

Hur stora kulturlokaler tillkommer i skolan och på vilka villkor, tider mm, kan dessa användas?

När man bygger helt nytt kan lokalerna anpassas för att vara så användbara som möjligt och kunna användas optimalt för olika ändamål. Det är ett sätt att skapa maximalt värde för skattepengarna, vilket är ett av kommunens övergripande mål. Dessutom är det tryggt och praktiskt för både barn och föräldrar att ha kulturaktiviteter i skolan. Totalt kommer ca 600 kvadratmeter att tillgängliggöras för kultur- och föreningslivet på kvällar och helger, men också disponeras av skolorna på dagtid. I dessa ytor ingår bl a två musiksalar och fyra närliggande grupprum för musikverksamhet och sex ”makerspacesalar” för bild- och form, keramik etc. Speciella förrådsutrymmen för anordnarnas behov kommer att finnas i skolan.

**Hur kommer det sig att yttrandena från samrådet angående Älta centrum
fortfarande inte är offentliga efter ca två års tid?**

Sedan kommunstyrelsens beslut om program för Älta centrum 2015 pågår ett detaljplanerarbete. Ett förslag till detaljplan har tagits fram och samråd om detta hölls 2017. Alla synpunkter på samrådsförslaget är offentliga handlingar som alla kan begära att få ta del av. Däremot är inte själva sammanställningen ("samrådsredogörelsen") klar än. Där ska alla synpunkter besvaras och tjänstemännen lämnar förslag på hur vi ska gå vidare och vilka avvägningar som behöver göras med ibland motstridiga intressen. Förslaget till plan omarbetas, hur mycket beror på vilka synpunkter som inkommit, och ställs ut för granskning innan planen slutligen kan antas av kommunfullmäktige. Granskningen beräknas ske efter beslut i miljö- och stadsbyggnadsnämnden i november i år.

Mats Gerdau
Kommunstyrelsens ordförande

Cathrin Bergensträhle
Miljö- och stadsbyggnadsnämndens ordförande