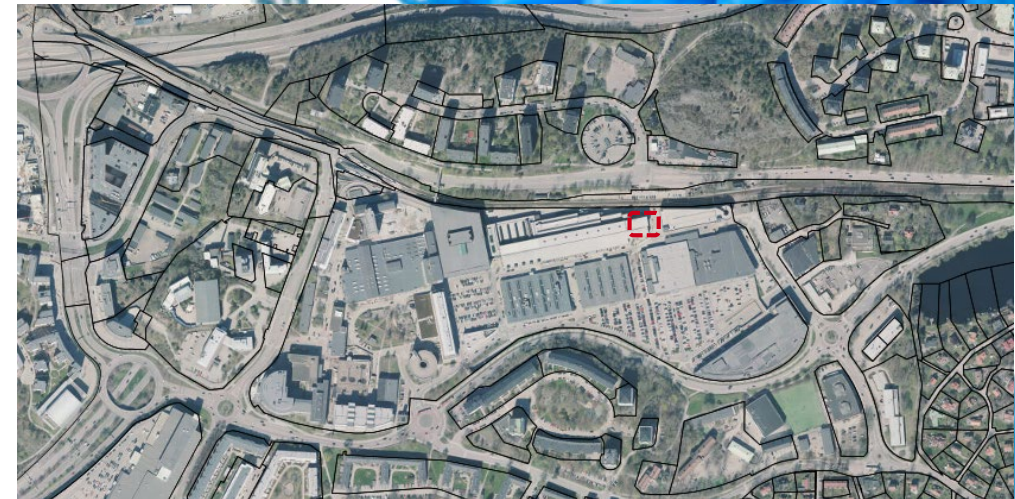


# PRINCIPÖVERENSKOMMELSE

## TRAVERSEN

SICKLAÖN 83:22

- Principöverenskommelsen reglerar översiktligt samarbetet mot byggherren Atrium Ljungberg (ALAB), Sickla Industrifastigheter KB, avseende arbetet med en ny detaljplan för ALAB:s fastighet Sicklaön 83:22.
- Ny detaljplan föreslår byggrätt för ett höghus om 16 våningar med 60-80 hyreslägenheter.
- Samråd mars 2020 – april 2020, antagande Q2 2021.
- Mycket nära en tunnelbanenedgång men planmässigt så är projekten skilda.
- Enbart privat mark i dagsläget och i slutläget.
- Projektet medför ett positivt kalkylnetto för kommunen genom att ALAB erlägger exploateringsersättning och medfinansiering till tunnelbanan.



**NACKA**  
**KOMMUN**

