

25 maj 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 163

KFKS 2019/1069

Motion – Idéstudie om att förlägga en del av Värmdöleden i tunnel

Motion den 18 november 2019 av Sidney Holm och Lisskulla Zayane (MP)

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att fatta följande beslut.

Kommunfullmäktige beslutar att avslå förslaget i motionen om att kommunen tar fram en idéstudie om att förlägga en del av Värmdöleden i tunnel. Huvudskälet till avslaget är att förslaget om att förlägga en del av Värmdöleden i tunnel är oförenligt med målet om en stadsutvecklingsekonomi i balans till 2030.

Motionen är därmed färdigbehandlad.



Ärende

Motionärerna föreslår att kommunen tar fram en idéstudie om att förlägga en del av Värmdöleden i tunnel. Vägavsnittet som avses är från i höjd med Vikdalsgränd till i höjd med Finntorp eller Alphyddan, en sträcka på 1 500 - 2 000 meter. Vid kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott sammanträde den 18 februari 2020 beslutades att återremittera ärendet för ytterligare bedömning av kostnadsläget. Enheten för strategisk stadsutveckling har därför gjort en övergripande bedömning av vad ett tunnelförslag skulle kunna kosta.

Det är sannolikt att kostnaderna för att förlägga en del av Värmdöleden i tunnel kraftigt kommer överskrida de angivna kostnaderna i motionsförslaget. Kostnaden för Värmdöleden i tunnel uppskattas till mellan 3 och 4 miljarder kronor. I nuläget visar prognoser på att det generellt är en stor utmaning att nå målet om en stadsutvecklingsekonomi i balans till 2030 och kommunens långsiktiga ekonomi. Möjliga intäkter från främst markförsäljning för bostäder som beskrivs i motionsförslaget bedöms inte kunna täcka kostnaderna för tunnelprojektet, även om en hög exploateringsgrad föreslås. Motionärerna beskriver nyttan av att förlägga en del av Värmdöleden i tunnel. Det skulle möjliggöra en tystare och trevligare stadsmiljö, skapa ytor för idrottsändamål samt naturmark och ytterligare stadsbebyggelse. Trots potentiella nyttan bedöms de höga kostnaderna och osäkerheterna kopplat till ett projekt av denna dignitet vara så stora att det i nuläget inte motiverar att initiera en idéstudie. Med hänsyn till ovan nämnda omständigheter föreslås kommunfullmäktige att besluta att avslå förslaget i motionen.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 12 maj 2020, §104
Tjänsteskrivelse från enheten för strategisk stadsutveckling daterad den 29 april 2020

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
		

25 maj 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Motion – Idéstudie om en tunnel för delar av Värmdöleden

Yrkanden

Sidney Holm (MP) yrkade bifall till motionen. I yrkandet instämde Helena Westerling (S) och Tomas Ottosson (V).

Mats Gerdau (M) yrkade bifall till stadsutvecklingsutskottets förslag.

Beslutsgång

Ordföranden ställde förslagen mot varandra och fann att kommunstyrelsen beslutade i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Protokollsanteckningar

Mats Gerdau lät anteckna följande till protokollet för Moderaterna.

”Det vore bra om man kunde gräva ned Värmdöleden i tunnel, då skulle vi bli av med både buller och den barriär som motorvägen utgör idag och samtidigt skapa utrymme för nya bostäder och öka tillgängligheten till naturen och kusten. Vi studerade det alternativet 2014-2015 och föreslog då att man skulle göra ”Kaffebacken” till ”Kaffetunneln”. Underlaget visade dessvärre att kostnaderna skulle bli alldeles för stora och bedömningen var att vi inte skulle kunna få igen pengarna genom att frigöra och sälja mark för bostadsbyggande. Den bedömningen står sig fortfarande, i synnerhet som regeringen sett till att bostadsmarknaden kraftigt bromsat in och markpriserna sjunkit. Vi är positiva till att pröva detta igen, när och om förutsättningarna förändras.”

Tomas Ottosson lät anteckna följande till protokollet för Vänsterpartiet.



”Det finns så stora miljö och naturvärden att skapa genom att lägga en del av Värmdövägen i tunnel så det motiverar oss i Vänsterpartiet att bifalla motionen. Det handlar om att möjliggöra för ett naturreservat i hela Ryssbergen skogen vilket Vänsterpartiet kämpat för sen början av konflikten mellan att skydda sloken och bygga hus på delar av marken.”

Helena Westerling lät anteckna följande till protokollet för Socialdemokraterna.

”Vi har från Socialdemokraterna tidigare framfört synpunkter på att förlänga överdäckningen av Värmdöleden för att få en bättre koppling mellan Västra Sicklaön och övriga Nacka. Bland annat skulle en sådan överdäckning, eller möjligen också en tunnel, leda till att marken vid Henriksdalsberget bättre kan nyttjas till bostäder för att undvika att Skogen Trolldalen exploateras.”

Sidney Holm lät anteckna följande till protokollet för Miljöpartiet.

”Förslaget är inte som det står i tjänsteskrivelsen oförenligt med målet om en stadsutveckling i balans till år 2030. Kommunen behöver inte själv bekosta hela projektet utan kan söka externa samarbetspartners som i utbyte mot själva tunnelbygget får delar av

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
		

25 maj 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

den exploateringsbara ytan som skapas när delar av dagens Värmdöled kan tas bort, på så sätt belastas inte kommunens balansräkning negativt. Miljöpartiet har också en mer långsiktig syn på hållbara investeringar än den styrande majoriteten och vill att kommunen ska planera och lägga grunden för ett Nacka som kan utvecklas hållbart även efter år 2030.”

Mikael Carlsson lät anteckna följande till protokollet för Nackalistan.

”Visst vore det önskvärt att gräva ned denna led men det som är önskvärt är inte alltid realiserbart. Med tanke på de stora kostnader som detta med säkerhet skulle belöpa sig på så är inte Nackalistan positiva till motionen.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
