

SAMMANSATTA TIDER TILL SKEDESPLANER FÖR EXPL.AVTALET

Upprättad :2020-05-25/robnor - rev 2020-05-27 davarv

Reviderad: rev 2020-05-27 davarv,2020-06-18/robnor

Underlag:samordnad genomförandetidplan rev. 2020-05-14-arbetsex

Förutsättningar/avgränsningar:

tidplanen förutsätter att detaljplan vinnar laga kraft q1 2021 (davarv)

Tiderna förutsätter att vi får våra beslut och avtal enligt tidplan

Tidplanen förutsätter utförandentreprenad på generalentreprenadbasis.

Wallenstams produktionstider utgår från av [REDACTED] angivna tider

Kollisioner finns mellan Wallenstams produktionstider och allmänna anläggningsarbetens tider.

Inga avtal är skrivna med Trafikverket eller Trafikförvaltningen,vilket kan komma att påverka tiderna.

Beroende till Stavsborgsskolans färdigställande och ibruktagande finns

Omfattning av TA-planer för Oxel- och Almvägen ej framtagna vilket kan påverka tiderna.

Aktivitetsnedbrytning kvarstår gällande förtida-, infra- och finplaneringsaktiviteter.

Tiderna är planeringstider och ej granskade av projektorganisationen.

Skede 6 skedesplan allmänna anläggningar vid kv 8 mot Ältavägen ingår ej.

Aktivitet	Start	Slut
ALLMÄNNA ANLÄGNINGAR-NACKA		
SAMMANSATTA TIDER TILL SKEDESPLANER FÖR EXPL.AVTALET		
Skedesplan allmänna anläggningar-skede 1 Förtida arbeten		
Infraarbeten utförda av Wallenstam	2020-09-28	2021-02-26
Finplaneringsarbeten	2023-04-10	2023-09-29
Skedesplan Wallenstams kvartersutbyggnad-skede 1		
Produktion Wallenstam	2020-10-01	2023-06-30
Finplaneringsarbeten	2023-04-10	2023-09-29
SAMMANSATTA TIDER TILL SKEDESPLANER FÖR EXPL.AVTALET		
Skedesplan allmänna anläggningar-skede 1		
Beredning av arbetsområde	2021-12-01	2022-03-31
Gemensam bodetablering upplagsyta	2021-01-01	2024-12-31
Skedesplan allmänna anläggningar-skede 2		
Infraarbeten	2022-01-03	2022-06-30
Finplaneringsarbeten	2024-04-01	2024-10-31
Skedesplan Wallenstams kvartersutbyggnad-skede 3		
Produktion Wallenstam	2022-07-01	2024-12-31
SAMMANSATTA TIDER TILL SKEDESPLANER FÖR EXPL.AVTALET		
Skedesplan allmänna anläggningar-skede 2		
Infraarbeten	2022-01-03	2022-06-30
Finplaneringsarbeten	2022-08-08	2026-09-30
Skedesplan Wallenstams kvartersutbyggnad-skede 2		
Produktion Wallenstam	2021-04-01	2023-06-30
SAMMANSATTA TIDER TILL SKEDESPLANER FÖR EXPL.AVTALET		
Skedesplan allmänna anläggningar-skede 3		
Infraarbeten	2022-04-01	2023-06-30
Finplaneringsarbeten	2026-03-16	2026-09-30
Skedesplan Wallenstams kvartersutbyggnad-skede 4		
Produktion - Rivning centrum och garage	2023-07-01	2024-03-31
Produktion -Garage/hus	2023-10-01	2026-06-30
SAMMANSATTA TIDER TILL SKEDESPLANER FÖR EXPL.AVTALET		
Skedesplan allmänna anläggningar-skede 4		
Infraarbeten	2022-04-01	2023-06-30
Finplaneringsarbeten	2026-03-16	2026-09-30
Skedesplan Wallenstams kvartersutbyggnad-skede 4		
Produktion - Rivning centrum och garage	2023-07-01	2024-03-31
Produktion -Garage/hus	2023-10-01	2026-06-30
SAMMANSATTA TIDER TILL SKEDESPLANER FÖR EXPL.AVTALET		
Skedesplan allmänna anläggningar-skede 4		
Infraarbeten	2022-04-01	2023-06-30
Finplaneringsarbeten	2026-08-03	2027-05-31
Skedesplan Wallenstams kvartersutbyggnad-skede 5		
Produktion - Rivning centrum och garage	2023-07-01	2024-03-31
Produktion Wallenstam	2023-07-01	2026-06-30
SAMMANSATTA TIDER TILL SKEDESPLANER FÖR EXPL.AVTALET		
Skedesplan allmänna anläggningar-skede 5		
Infraarbeten	2023-04-03	2023-11-30
Finplaneringsarbeten	2026-08-03	2027-05-31
Skedesplan Wallenstams kvartersutbyggnad-skede 6		
Produktion Wallenstam	2024-07-01	2026-06-30
SAMMANSATTA TIDER TILL SKEDESPLANER FÖR EXPL.AVTALET		
Skede 5 skedesplan allmänna anläggningar		
Infraarbeten	2027-04-01	2027-10-29
Finplaneringsarbeten	2027-04-01	2027-10-29

Kvarter 1

Torget

Kvarter 6

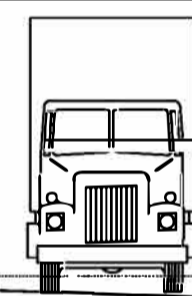
+35.0 FG

+34.25 FG

+32.0 FM

Eventuell spont

4.8 5.5
Framtida körbana.



Framtida körbana föreslås anläggas som ett färdiga arbete. Kan då användas som byggväg samt infart till fastighet 202.

1:1

Gångväg

Projekterat VA

Gångväg

2.1

Befintlig mark

1:1

3.2

1.5

1.7

3.9

ARBETSSEKTION
KVARTER 1-6.
DISKUSSIONSUNDERLAG
2020-04-29

BET	ANT	ÄNDRINGEN AVSER	DATUM	SIGN
-----	-----	-----------------	-------	------

NACKA KOMMUN

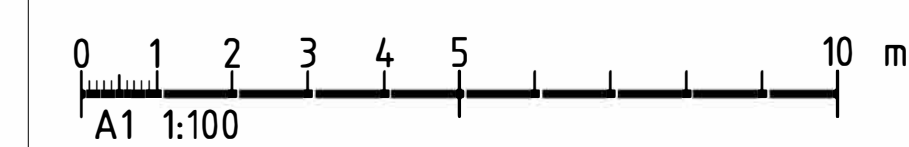
ENTREPRENÖR

A	
K	
E	
W	
VS	

UPPDRAGNR	RITAD/KONSTR AV	HANDLÄGGARE
	H.R	H.R
DATUM	ANSVAREG	
	H.R	

SEKTION

SKALA	NUMMER	BET
A1 1:100		



SKEDESPLAN

Wallenstam utför förtida arbeten. Ledningsflytar VA och elkraftförsörjning samt bygger provisorisk väg vid Kv.1
2020/09 - 2020/12



TECKENFÖRKLARING

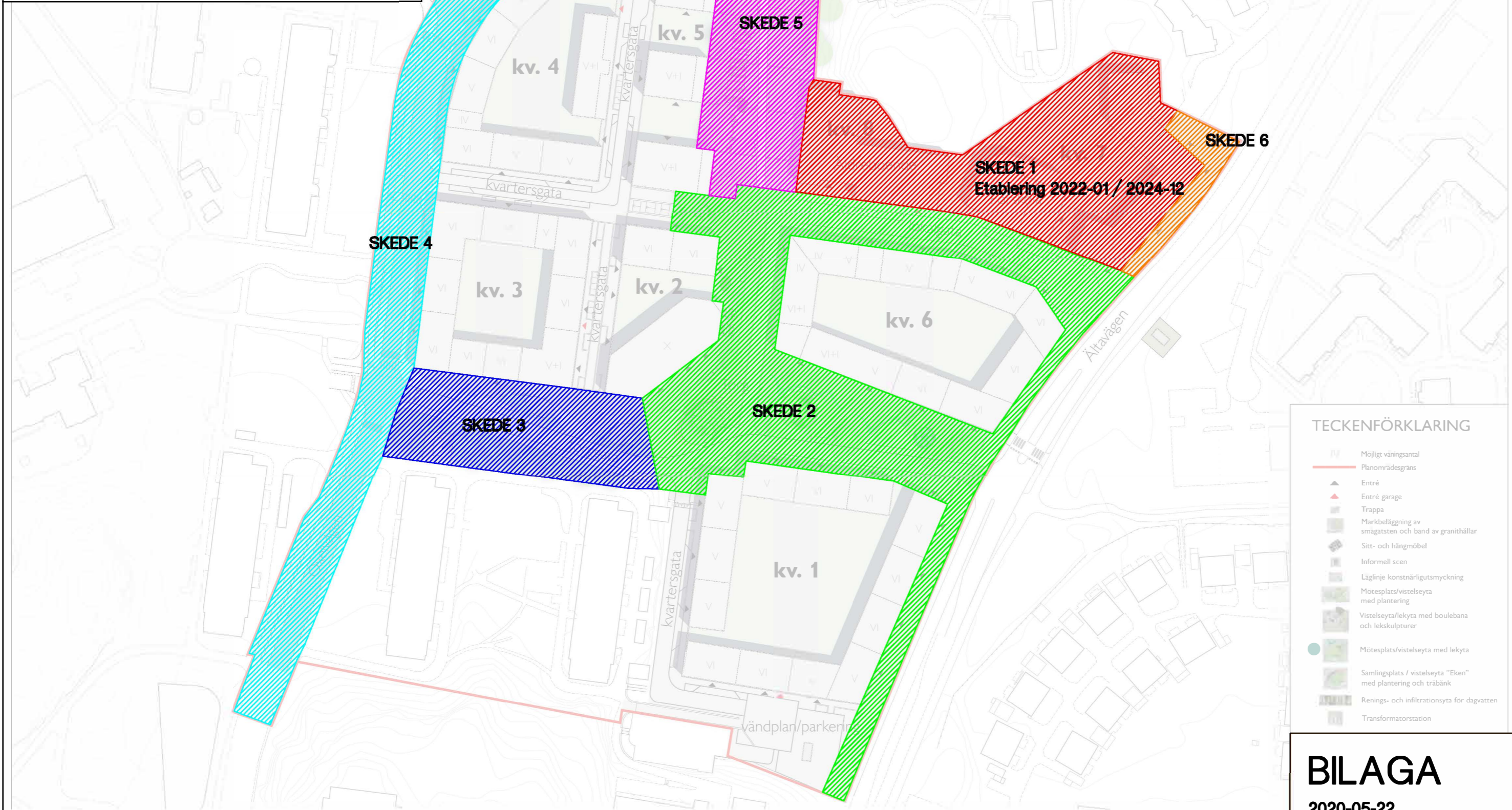
- Möjligt våningsantal
- Planområdesgräns
- Entré
- Entré garage
- Trappa
- Markbeläggning av smagatssten och bånd av granithällar
- Sitt- och hängmöbel
- Informell scen
- Länglinje konstnärligutsmyckning
- Mötesplats/vistelseyta med plantering
- Vistelseyta/lektya med boulebana och lekskulpturer
- Mötesplats/vistelseyta med lektya
- Samlingsplats / vistelseyta "Eken" med plantering och träbänk
- Renings- och infiltrationsyta för dagvatten
- Transformatorstation

BILAGA

2020-05-22
EJ SKALENLIG

SKEDESPLAN

Nacka Kommun bygger allmänna anläggningar
Skede 1-6



TECKENFÖRKLARING

- Möjligt väringsantal
- Planområdesgräns
- Entré
- Entré garage
- Trappa
- Markbeläggning av smagatssten och bånd av granithällar
- Sitt- och hängmöbel
- Informell scen
- Låglinje konstnärligutsmyckning
- Mötesplats/vistelseyta med plantering
- Vistelseyta/lektyta med boulebana och lekskulpturer
- Mötesplats/vistelseyta med lektyta
- Samlingsplats / vistelseyta "Eken" med plantering och träbänk
- Renings- och infiltrationsyta för dagvatten
- Transformatorstation

BILAGA








2020-05-22
EJ SKALENLIG

SKEDESPLAN

Wallenstams kvartersutbyggnad.
För tider, se bilaga Planerade tider utbyggnad
av Älta Centrum.



TECKENFÖRKLARING

-  Möjligt väringsantal
-  Planområdesgräns
-  Entré
-  Entré garage
-  Trappa
-  Markbeläggning av smagatssten och bånd av granithällar
-  Sitt- och hängmöbel
-  Informell scen
-  Låglinje konstnärligutsmyckning
-  Mötesplats/vistelseyta med plantering
-  Vistelseyta/lektyta med boulebana och lekskulpturer
-  Mötesplats/vistelseyta med lektyta
-  Samlingsplats / vistelseyta "Eken" med plantering och träbänk
-  Renings- och infiltrationsyta för dagvatten
-  Transformatorstation

BILAGA

2020-05-22
EJ SKALENLIG