

Kommunfullmäktige

## Svar på interpellation av Esa Örmä (SD) om stadsutveckling efter corona

Esa Örmä har ställt frågor om hur coronapandemin påverkar vår stadsutveckling.

- Har Nacka garantier att kostnader för tunnelbanan inte kommer att öka ytterligare?
- Hur mycket kan man minska på byggtakten för att stilla Nackabornas oro?
- Kommer Nacka att analysera hur det nya sättet att arbeta hemifrån påverkar behovet av kollektivtrafik, och tillsammans med Regionen planera om?

### Mitt svar är följande:

1. Nej. Garantier finns inte, men bedömningen är att den kostnadsram som finns i förslaget till tilläggsavtal ska hållas.
2. Den attitydmätning som kommunen gjort om stadsutvecklingen visar att det finns ett stort och växande stöd för att Nacka växer och bygger en sammanhängande stadsmiljö från Danvikstull till Nacka Forum. 65% stödjer den utvecklingen medan 20% i varierande grad är emot. 15% är neutrala eller vet inte. Sen ser självklart de flesta nackabor både för- och nackdelar med förändringarna. Jag drar inte alls samma slutsats som interpellanten om att tunnelbanan inte längre är "viktig eller eftertraktad". Mätningarna görs för att få kännedom om Nackabornas oro så att man kan stilla den att farhågor inte inträffar. I förslaget till tilläggsavtal till tunnelbaneavtalet ingår att kommunens bostadsåtagande förlängs i tid 10 år till 2040, vilket alltså innebär att det blir en lugnare byggtakt. Det fordrar förstås att man röstar för avtalet, annars gäller nuvarande avtal till 2030 med högre byggtakt.
3. Nacka har en ambition att öka antalet arbetsplatser i kommunen. Detta för att våra invånare ska slippa resa så långt och lättare få ihop sina vardagsliv. Det är miljövänligt, ekonomiskt och hållbart och skapar dessutom utrymme för bättre service och stadsliv om det finns både dag- och nattbefolkning. Nacka har få riktigt stora arbetsplatser eller huvudkontor, men desto fler småföretag och är den kommun som har flest "kontorshotell". Det förs kontinuerlig dialog med fastighetsägarna om hur framtidens arbetsplatser och kontor ser ut. Behovet av fysiska möten kommer sannolikt att bestå, men företagens kontorsarbetsplatser kommer lika sannolikt att anpassas till en ny situation. En möjlig utveckling är att fler kommer att arbeta lite hemifrån, lite på det



vanliga kontoret och ibland är på nya lokala hubbar. Vi vill gärna att nya företag ska etableras i Nacka. En viktig fråga inför etableringsbeslut är hur väl kollektivtrafiken är utbyggd och det som är verkligt avgörande är spårbunden trafik. Om vi vill ha fler arbetsplatser i Nacka så behövs tunnelbanan. Jag arbetar för att förverkliga bådadera.

Mats Gerdau (M)  
Kommunstyrelsens ordförande