

7 juni 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 207

KFKS 2020/263

Principöverenskommelse mellan Tyresö och Nacka kommun i samband med kommungränsjustering

Fastigheterna Nacka Erstavik 6:14 och Älta 10:1

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att fatta följande beslut.

1. Kommunfullmäktige beslutar att föreslå justering av kommungränsen på fastigheten Nacka Erstavik 6:14 enligt föreslagen sträckning i principöverenskommelsen i punkten 2.
2. Kommunfullmäktige beslutar att Nacka kommun ska ingå föreslagen principöverenskommelse med Tyresö kommun (org.nr. 212000-0092), i samband med justering av kommungräns vid Skrubba trafikplats i Älta.

Ärende

År 2003 enades kommunerna Nacka, Tyresö och Stockholm om en gemensam strategi för utvecklingen av området i anslutning till kommungränserna i Älta, det så kallade LÄSK-samarbetet. Som ett led i det arbetet föreslår nu Tyresö och Nacka en kommungränsjustering längs Tyresövägen vid Skrubba trafikplats. Tyresös avsikt med kommungränsjusteringen är att få planmonopol över mark som Tyresö själv äger och som ligger i direkt anslutning till Tyresös bostadsområde söder om Tyresövägen men som idag ligger inom Nacka kommun.

I samband med kommungränsjusteringen föreslås mark som Tyresö äger och som ligger norr om Tyresövägen, och som förblir inom Nacka kommun efter kommungränsjusteringen, att överlätas till Nacka i syfte att renodla markägandet inom kommunerna. I samband med kommungränsjusteringen tecknas en principöverenskommelse för att trygga de kommunala intressen som Nacka har i området som kommer att övergå till Tyresö kommun i och med kommungränsjusteringen.

För den mark som överläts till Nacka utgår en ersättning om 700 tusen kronor som Nacka erlägger i samband med kommungränsjusteringen. Utöver köpeskillingen kommer totalt cirka 400 tusen kronor att belasta Nacka kommun för hantering av denna del av LÄSK-samarbetet. Själva förrättningskostnaden för kommungränsjusteringen bekostas av Tyresö.

Projektet finansieras med medel från den redan beviljade ”potten” för projekt i tidiga skeden.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

7 juni 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 25 maj 2021, §115
Tjänsteskrivelse från exploateringsenheten Nacka daterad den 6 april 2021
Bilaga 1 Förslag till principöverenskommelse med tillhörande bilagor

Beslutsgång

Ordföranden konstaterar att det finns ett förslag till beslut – förslaget från stadsutvecklingsutskottet – och finner att kommunstyrelsen har beslutat i enlighet med detta förslag.

Protokollsanteckningar

Sidney Holm lät anteckna följande till protokollet för Miljöpartiet.

”Miljöpartiet tycker det är bra att kommunen ser över kommungränsen allteftersom det byggs nytt runtomkring oss. Vi hoppas att kommunen också ser över resten av Ältabergsvägen då vi anser att hela vägen borde ligga i Nacka kommun. Det optimala för Nacka vore att få planmonopol på hela området mellan Ältabergsvägen och Tyresövägen.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------