

22 februari 2021

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**  
Kommunstyrelsen

§ 26

KFKS 2020/834

## Motion – Bevara Nackas bebyggelsekaraktär

*Motion den 14 september 2020 av Christina Ståldal mfl (NL)*

### Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att fatta följande beslut.

Kommunfullmäktige noterar att kommunens styrdokument och arbetssätten inom stadsutvecklingsprocessen uppfyller intentionerna i motionen. Motionen är därmed färdigbehandlad.

### Ärende

Motionärerna efterlyser ett arbetssätt i planarbetet som tidigt identifierar ett områdes karaktär och genom en framtagen vision låter invånare i Nackas områden vara med från start. Vidare föreslås i motionen att planeringen tar ett helhetsgrepp för området som utgår från områdets bebyggelsekaraktär men också från trafikens påverkan vid en förändring av ett område. I motionen föreslås också att planer och dokument ska genomgå en kvalitetsgranskning innan de skickas till allmänheten.

Motionen behandlades i miljö- och stadsbyggnadsnämnden den 9 december 2020 § 301. Nämnden beslutade att föreslå att kommunfullmäktige noterar att planerhetens arbetssätt redan uppfyller intentionerna bakom delar av förslagen i motionen och att andra delar ingår i enhetens fortlöpande utvecklingsarbete.

Enheten för strategisk stadsutveckling konstaterar att planeringen i Nacka utgår från översiktsplanen och de kommunala övergripande målen, vilka i hög grad styr mot intentionerna i motionen. Enheten anser därför att kommunens styrdokument och arbetssätten inom stadsutvecklingsprocessen uppfyller intentionerna i motionen.

### Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 26 januari 2021, §13  
Tjänsteskrivelse från enheten för strategisk stadsutveckling daterad den 15 januari 2021  
Bilaga 1 Motion bevara Nackas bebyggelsekaraktär  
Bilaga 2 Protokollsutdrag från miljö- och stadsbyggnadsnämnden den 9 december 2020  
Bilaga 3 Tjänsteskrivelse från planerheten, daterad den 20 november 2020

### Yrkanden

Esa Örmä (SD) yrkade bifall till motionen. I yrkandet instämde Mikael Carlsson (NL).

Cathrin Bergensträhle (M) yrkade bifall till stadsutvecklingsutskottets förslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

## Beslutsgång

Ordföranden konstaterar att det finns två förslag till beslut. Ordföranden ställde förslagen mot varandra och fann att kommunstyrelsen har beslutat i enlighet med stadsutvecklingsutskottets förslag.

## Reservationer

### **Mikael Carlsson reserverade sig för Nackalistan och angav följande.**

"Tjänstehandlingen tar i sin beskrivning upp en del som görs för att värna och bevara Nackas bebyggelsekaraktär, vilket är positivt. Politiken har att stå till svars för samtliga miljöer som byggs och som invånarna kan ha både positiva och negativa synpunkter på. Nackalistan motion syftar inte till att bygga i en viss tidsålders stil, däremot att värna områdets karaktär och planering i dialog med och på ett genomtänkt sätt i en passande och varierad skala. Hittills har vi mest sett t ex större huskomplex av senare tids nybyggnationen i Nacka vilket motverkar syftet med varierad stads bebyggelse. Vi ser alltför

sällan att Nackas invånare är med från start och får tycka till på ett utvecklat sätt kring planer. Att så inte sker medför att alltför många planer överklagas, fördyras och förlängs i tid innan de kan genomföras. En större öppenhet mot berörda invånares synpunkter från start då bostadsområden planeras skulle medföra att planer inte behövde göras om, att skolor till dyra kostnader inte behövde målas om och att mer utvecklade helhetsgrepp om områdets utveckling kunde tas.

Att bevara ett områdes karaktär kan också vara en viktig miljöfråga då man förtätar och därmed minskar den biologiska mångfalden som minskade trädgårdar, hårdgörande av ytor, sprängningar av berg och kraftig förtätning kan innebära. Att bevara en karaktär innebär att man planerar med respekt och i dialog med ett befintligt områdes karaktär vilket kan innebära större variation i stads- och nybyggnadsmiljöer än vad vi nu ofta ställs inför.

Under senare tid har denna typ av planering, där man ofta inte visar hänsyn till befintliga miljöer, blivit mycket kritiserade av stadsplanerare och arkitekter i seriösa medier. Politiken är den instans som har att svara inför invånarna och tycka till, vilket många gånger har lett till bättre resultat än det ursprungliga, som i exemplen planer vid Henriksdal, Saltsjöbadens centrum, Boo gårds skola, huset vid Ektorpsrondellen och Älta centrum m.fl. "

## Protokollsanteckningar

### **Esa Örmä lät anteckna följande till protokollet för Sverigedemokraterna.**

"Nacka är en kommun i ett storstadsområde, men ändå inte en storstadskommun. Nacka sträcker sig från båda ändar på samma topografiska spektrum – från mer eller mindre glesbygd till tydligt urbana miljöer, lokalt.

Nacka representerar en bebyggelsekaraktär som det är av stort politiskt intresse för Sverigedemokraterna att bevara. Mycket kompakt uttryckt har vi formulerat vår hållning i frågan som: Låt Nacka förbli mellan storstad och skärgård.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

22 februari 2021

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**  
Kommunstyrelsen

Vi tror att många fler än våra väljare står på samma ståndpunkt. Många ser saken som vi: Nacka måste bebyggas, Nacka måste utvecklas, men Nacka behöver samtidigt bevara sin unika, gröna och välkomnande karaktär.

Vi ser att behov av besinning hos politiker med ansvar för plan- och fastighetsfrågor. Vi ser också ett behov av transparens och begriplighet i kommunala planprocesser, med tid och plats för synpunkter från intresserade och berörda. Vi gör oss gärna till en del av allt detta.”

**Sidney Holm lät anteckna följande till protokollet för Miljöpartiet.**

”Utan förändring sker ingen utveckling, men när vi förtätar och bygger nytt är det viktigt att värna värdefull bebyggelsekaraktär som präglar olika områden i Nacka. Vi är ingenting utan vår historia så att ta tillvara och minnas det som en gång fanns ger både mervärde och karaktär åt en plats. När vi nu förtätar och bygger stad är det viktigt att inte helt klippa banden till vår historia, och vi måste underlätta för att underhålla och bevara istället för att riva det gamla. Det finns kommuner i Sverige som har olika fonder och stiftelser just för bevarande av kulturhistoriska värden, något vi gärna skulle se även här i Nacka.

Kulturhistoriska värden i Nacka skulle kunna vara en vacker plats, en gammal skorsten, eller kanske en äldre stationsbyggnad som inte längre används.”

**Khashayar Farmanbar lät anteckna följande till protokollet för Socialdemokraterna.**

”Motionen lyfter fram viktiga aspekter. Möjligheten för invånarna att kunna påverka beslut slås fast i plan- och bygglagen. Om vi får förtroendet att styra Nacka vill vi se till att på ett bättre sätt inbjuda till dialog med invånarna och öka samförståndet och delaktigheten i besluten. När det gäller själva utformningen av byggnader är det viktigt att se varje enskilt fall och påverka så att det blir så bra som möjligt i varje enskilt ärende.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------