

20 december 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 408

KFKS 2021/561

Försäljning av fastighet i Saltsjö Boo, Moravägen 32

Fastigheten Nacka Boo 1:887

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att fatta följande beslut.

Kommunfullmäktige beslutar att Nacka kommun ingår föreslaget fastighetsöverlåtelseavtal avseende fastigheten Nacka Boo 1:887 enligt bilaga 1 till enheten för fastighetsförvaltnings tjänsteskrivelse daterad den 14 december 2021.

Under förutsättning av kommunfullmäktiges beslut, ger kommunstyrelsen gruppchefen för bostad inom enheten för fastighetsförvaltning i uppdrag att för Nacka kommuns räkning underteckna fastighetsöverlåtelseavtal, köpebrev samt eventuellt övriga tillkommande handlingar med anledning av överlåtelsen avseende fastigheten Nacka Boo1:887.

Ärendet

Nacka kommun är lagfaren ägare till fastigheten Nacka Boo 1:887 med gatuadress Moravägen 32 i Saltsjö Boo. I enlighet med föreslagen anpassningsplan från 2019 finns idag inte längre något behov av denna typ av boende då fastigheten inte är lämpad för genomgångsbostad för socialnämndens eller arbets- och företagsnämndens behov.

Fastigheten har lagts ut till försäljning på den öppna marknaden. Den föreslagna köparen har lagt det högsta budet om 6 miljoner kronor. Ett förslag till fastighetsöverlåtelseavtal har tagits fram som kommunen nu föreslås ingå.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse från enheten för fastighetsförvaltning den 14 december 2021
Bilaga 1, Förslag på fastighetsöverlåtelseavtal

Yrkanden

Mats Gerdau (M) yrkade bifall till förslaget från enheten för fastighetsförvaltning.

Beslutsgång

Ordföranden konstaterar att det endast finns ett förslag till beslut –förslaget från enheten för fastighetsförvaltning – och finner att kommunstyrelsen har beslutat i enlighet med detta förslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------