



Interpellation från Nackalistan

Till natur och trafiknämndens ordförande Peter Zethraeus

Kommer kommunen att förbättra informationen till boende i nybyggda områden vid ett övertagande av allmänna anläggningar?

I augusti 2022 samlade drygt 30 boende på Kvarnholmen under en promenad samt i tre Facebook-grupper idéer för hur man kan förbättra utemiljön på halvön. Det resulterade i en skrivelse till KUAB och Nacka kommun.

Många idéer handlade om att utemiljöerna domineras av asfalt, betong och stenkross och därför vill ha fler träd, planteringar och stadsodlingar. Andra synpunkter handlade om att boende inte känner sig involverade i hur utemiljön gestaltas. Boende bOLLAS också runt mellan byggherrar och kommunen när de vill felanmäla. Det saknas dessutom boendeinformation om ansvarsfördelningen mellan byggherrar, kommunen och bostadsrättsföreningar. Och inte minst om vad som är på gång när kommunen så småningom tar över ansvaret för allmänna anläggningar.

I januari 2023 återkom äntligen KUAB om att de hade stämt av med kommunen om att ge bättre information till boende och även att se över rutiner för felanmälan. Det skulle också bli tydligare vilka områden som kommunen och byggherrar förvaltar.

Inget har hänt ännu. Men i slutet av februari 2023 har frågan blivit aktuell igen. Boende, deras gäster, småföretagare och deras kunder överraskades nämligen om att fyra timmars friparkeringen på Mjölnavägen är borta i samband med att Nacka kommun har tagit över ansvaret för gatan. Boende uppfattar inte att de har förvarnats / informerats.

"Man driver verksamhet på ön och drar kunder hit från andra områden för att skapa en levande ö. Sen finns det inte p-platser för kunderna och vi som jobbar här. De har börjat ta betalt för p-platserna så mycket så man tror att varje morgon kommer någon och tvättar bilarna och fyller på spolarvätska...", skriver en småföretagare på Facebook.

Det verkar helt klart finnas brister i hur boende informeras i om när kommunen tar över ansvaret och hur ansvaret ser ut. Eftersom vi bor i en expansiv kommun där västra Sicklaön ska omvandlas till tät stad lär den här utmaningen inte bara dyka upp på Kvarnholmen utan även i andra nybyggda områden. Detta gäller inte minst i Fisksätra där det ska byggas många nya bostäder på befintliga boendeparkeringar, och många blivit bötfällda när de kommer hem sent och inte kan hitta parkeringsplatser i byggkaoset.

Kommer kommunen att förbättra informationen till boende i nybyggda områden inför, under och efter ett övertagande av allmänna anläggningar såsom gator, torg, kajer, trappor, hissar, parker med mera?

Nackalistan, 2023-03-16

Mikael Carlsson