

Kommunstyrelsen

Planeringsstrategi Nacka kommun

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott föreslår kommunstyrelsen att fatta följande beslut.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att fatta följande beslut.

Kommunfullmäktige antar planeringsstrategi för Nacka kommun enligt bilaga 1 till tjänsteskrivelsen daterad den 4 maj 2023.

Sammanfattning

Enligt nya bestämmelser i plan- och bygglagen behöver varje kommun senast två år efter ordinarie val anta en planeringsstrategi. Planeringsstrategi syftar till att redogöra för förutsättningarna för den översiktliga planeringen i kommunen. Planeringsstrategin ändrar inte översiktsplanen men den tar ställning till huruvida översiktsplanen är aktuell eller behöver uppdateras i delar eller sin helhet.

I mål och budget 2023 - 2025 fastställs att en ny översiktsplan för Nacka kommun ska tas fram. Planeringsstrategin behöver tas fram och beslutas av kommunfullmäktige för att inte befintlig översiktsplan ska förklaras inaktuell. Innehållet i planeringsstrategin ger en bra ingång till de nya och förändrade planeringsförutsättningar och frågor som en ny översiktsplanprocess behöver hantera.

Genomgången av förändrade planeringsförutsättningar visar bland annat på förändrad lagstiftning och politiska beslut på nationell, regional och kommunal nivå som i olika utsträckning påverkar den översiktliga planeringen. Uppföljning av översiktsplanen och dess aktualitet visar att översiktsplanen är mitt i genomförandet men att flera utmaningar kvarstår eller har förstärkts och att översiktsplanen som helhet behöver ses över och uppdateras för att kunna ge långsiktigt strategiskt stöd och möta förändringar i omvärlden.



Ärendet

Den översiktliga planeringen i kommunen ska bidra till en god framförhållning och förutsägbarhet för utvecklingen på längre sikt och utgöra strategiskt underlag för långsiktiga investeringar. En aktiv översiktlig planering skapar därmed förutsättningar för att lösa utmaningar som är svåra att hantera i varje enskild detaljplan som exempelvis skyfall, social hållbarhet och infrastruktur.

I mål och budget 2023 - 2025 fastställdes att en ny översiktsplan ska tas fram. För att stärka de gröna och blå sambanden ska även ett nytt grön-och blåstrukturprogram tas fram. Det ger möjlighet till ny kunskap och det befintliga grönstrukturprogrammet kan ersättas samt att vissa frågor som hanteras i dagens kustprogram, som togs fram inför översiktsplan 2012, kan komma att inarbetas i det nya grön- och blåstrukturprogrammet. Inom ramen för den kommande översiktsplanprocessen kommer behovet av ytterligare nya och uppdaterade underlag behöva utredas i dialog med kommunorganisationen. Även olika former av dialog behöver komma till för att nå en bred förankring i arbetet.

En planeringsstrategi är framtagen för att se över översiktsplanens aktualitet och ändrade planeringsförutsättningar. Innehållet i planeringsstrategin ger en bra ingång till de nya och förändrade planeringsförutsättningar och frågor som arbetet med den nya översiktsplanen behöver hantera. Det går också i linje med de nya bestämmelserna i plan- och bygglagen från 2020 om att varje kommun senast två år efter ordinarie val behöver anta en planeringsstrategi. Om kommunfullmäktige inte antar en planeringsstrategi inom denna tidsperiod blir kommunens befintliga översiktsplan inaktuell. Planeringsstrategin ändrar inte översiktsplanen men den tar ställning till huruvida översiktsplanen är aktuell eller behöver uppdateras i delar eller i sin helhet.

Planeringsstrategin är ett internt dokument som inte behöver samrådas med Länsstyrelsen, andra kommuner eller intressenter. När kommunfullmäktige har antagit eller ändrat planeringsstrategin ska kommunen dock inom två veckor från det att beslutet har tillkännagivits skicka strategin och ett protokollsutdrag med beslutet till Boverket, länsstyrelsen, regionen och de kommuner som berörs, och hålla strategin tillgänglig på kommunens webbplats.

Genomgången av förändrade planeringsförutsättningar visar bland annat på förändrad lagstiftning och politiska beslut på nationell, regional och kommunal nivå som i olika utsträckning påverkar den översiktliga planeringen i kommunen. Planeringsstrategin lyfter att behovet av nya och uppdaterade underlag för den översiktliga planeringen behöver utredas i dialog med kommunorganisationen inom ramen för den kommande översiktsplanprocessen.

Tidigare uppföljning av översiktsplanen och dess aktualitet visar att översiktsplanen är mitt i genomförandet men att flera utmaningar kvarstår eller har förstärkts och att översiktsplanen



som helhet behöver ses över och uppdateras för att kunna ge långsiktigt strategiskt stöd och möta förändringar i omvärlden. Genomgången visar också på att på att vissa inriktningar och ställningstaganden är aktuella att arbeta vidare utifrån bland annat avseende utbyggnadsstrategi med förtätning på Västra Sicklaön och fokus på utveckling i lokala centrum. Den fortsatta översiktliga planeringen bör också ta höjd för att fungera i en digital miljö för att kunna samla underlag och göra dem lätta att uppdatera och ta del av.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts av enheten för strategisk utveckling i samråd med kompetenser inom kommunorganisationen.

Ekonomiska konsekvenser

Förslaget att anta planeringsstrategin har inga ekonomiska konsekvenser. Behov av medel för arbetet med den översiktsplaneprocess som planeringsstrategin pekar på behövs och som politiken också beslutat ska genomföras kommer hanteras i mål- och budgetprocessen.

Konsekvenser för barn

Förslag till beslut har inga särskilda konsekvenser för barn. Däremot lyfter planeringsstrategin att barnkonventionen blivit lag och att detta är något som behöver lyftas i en kommande översiktsplaneprocess.

Bilagor

Bilaga 1. Planeringsstrategi Nacka kommun

Ann-Christin Rudström
Enhetschef
Enheten för strategisk stadsutveckling

Hillevi Eklund
Översiktsplanerare
Enheten för strategisk stadsutveckling