

2 maj 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

KFKS 2022–01202

§ 160

Motion – Utredning bygge av hiss mellan Danvikshem och Finnboda hamn utifrån nya förutsättningar

Inkom den 19 december 2022 av Lina Olsson och Konstantinos Irina (NL)

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige fatta följande beslut.

Kommunfullmäktige noterar att frågan om förutsättningarna för en hiss mellan Danvikshem och Finnboda hamn lämpligast bör utredas i framtida detaljplanearbete för de berörda fastigheterna. Motionen anses med detta färdigbehandlad.

Sammanfattning av ärendet

Nackalistan beskriver i sin motion de nyttor som partiet ser av att anlägga en hiss mellan Danvikshem och Finnboda hamn. Vidare beskriver partiet att flera förutsättningar har förändrats under de senaste åren och att två nya förslag på placering av hiss har tillkommit, vilket gör att kommunens tidigare beslut och utredningar kring hissfrågan behöver revideras. Partiet föreslår att en utredning tas fram avseende placering, konstruktion, kostnad, tidsplan med mera för en hiss mellan Finnboda hamn och Finnbodaberget.

En hiss i de föreslagna lägena inom fastigheten som innebär ingrepp i förkastningsbrant inom strandskyddat område och en exponering mot farleden bedöms inte lämpligt. Ett genomförande kan ge negativ påverkan på riksintresset för kulturmiljön samt kräva anläggningsåtgärder mycket nära befintliga bostadsgårdar. Bedömningen är att hissfrågan inte kan lösas inom aktuell fastighet utan behöver prövas i ett sammanhang tillsammans med grannfastigheterna. Det är lämpligt att hissfrågan undersöks vidare i framtida detaljplanearbete och görs samlat för hela det berörda området kring Danvikshem och Finnboda hamn.

Frågan utreds lämpligast i framtida detaljplanearbete för de berörda fastigheterna.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 4 april 2023 § 53

Tjänsteskrivelse från planenheten daterad den 29 mars 2023

Bilaga 1 Motion – Utredning bygge av hiss mellan Danvikshem och Finnboda hamn utifrån nya förutsättningar

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

2 maj 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Yrkanden

Mikael Carlsson (NL) yrkade, med instämmande av Johanna Kvist (S) och Tomas Ottosson (V), bifall till förslagen i motionen.

Mats Gerdau (M) yrkade bifall till stadsutvecklingsutskottets förslag.

Beslutsgång

Ordföranden konstaterade att det fanns två förslag till beslut – stadsutvecklingsutskottets förslag och förslaget från Mikael Carlsson.

Ordförande ställde vart och ett av förslagen mot avslag, och fann att kommunstyrelsen hade beslutat i enlighet med stadsutvecklingsutskottets förslag.

Reservationer

Mikael Carlsson reserverade sig mot beslutet för Nackalistan och ingav följande:

”Seniorerna på äldreboendena på Danviksklippan har fortfarande en mycket begränsad möjlighet att ta sig till det närliggande torget, matbutiken och båtbyggnaden i Finnboda p g a höjdskillnaden och avsaknaden av hiss. Det blir tydligt när man läser svaret på Nackalistas motion att kommunen inte längre följer sin egen policy om att människor med funktionsnedsättning ska kunna leva som alla andra, med samma rättigheter och skyldigheter. Inte heller Boverkets regler om tillgänglighet kommenterar man, istället vill man återigen lägga ansvaret för att seniorerna på Finnbodaberget kan ta sig till butiker och kommunikationer på privata markägare och byggherrars axlar.

Delar av motionssvaret avslöjar också hur kommunen ser på våra äldre medborgare när man fokuserar på frågor om pengar och "frågan om huruvida nyttan av hissen står i proportion till kostnaderna". Inte någonstans i svaret tar man ställning till seniorernas utmaningar i vardagen pga dålig tillgänglighet. Nackalistan har konsekvent röstat och budgeterat för att en kommunal hiss ska byggas och driftas i Finnboda. Vi ser gärna även att såväl olika lokaliseringar av hissen samt lösningar med privat finansiering utreds. Det förändrar inte motionen i sig, vilken vi står fast vid. Vi reserverar oss emot beslutet att avslå vår motion.”

Protokollsanteckningar

Mats Gerdau lät anteckna följande till protokollet från Moderaterna:

”Frågan om en hiss mellan Finnboda och Danvikshem har diskuterats i flera år, men inte kunnat realiseras eftersom kommunen inte har åtkomst till den mark som behövs för att bygga hissen. På kommunstyrelsens sammanträde igår behandlades dock en begäran om planbesked från den nya markägaren om att få bygga bostäder och hissen.

Kommunstyrelsen ställde sig då – enigt, även Nackalistan instämde – bakom tjänstemännens bedömning som sammanfattas i följande mening:

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

2 maj 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

”Bedömningen är att hissfrågan inte kan lösas inom aktuell fastighet utan behöver prövas i ett sammanhang tillsammans med grannfastigheterna” med hänvisning till att området berörs av både strandskydd och riksintresse för kulturmiljön.

När Nackalistan idag yrkade bifall till sin motion som innebär att man ändå ska utreda en hiss på just denna fastighet, så påtalade jag att de tyckte annorlunda på sammanträdet igår. Svaret från Nackalistan blev: ”men det var igår, idag tycker vi så här”.

På frågan om hur man ska lösa det hela då, trots strandskydd och kulturmiljö, blev svaret: ”det går nog” utan någon närmare förklaring om hur det faktiskt skulle gå.

Tydligare kan det nog inte bli att Nackalistan är ett helt oseriöst parti, utan konsekvent hållning eller förmåga att ta till sig nya omständigheter eller ny fakta. Det är dagsformen som avgör vad partiet tycker. Därmed blir partiet också helt obsolet som politisk kraft och inget parti som det går att lita på.

”Någon jävla ordning ska det vara i ett parti”, sa gamla kommunistledaren CH Hermansson på 1960-talet. Det gäller fortfarande, i synnerhet för Nackalistan, vars grundares rötter dessutom finns i sagda parti.”

Johanna Kvist lät anteckna följande till protokollet för Socialdemokraterna:

”För boende i Finnboda Trädgårdar är varken mataffär, båtar eller bussar tillgängliga. Att förbättra tillgängligheten i området är en viktig och prioriterad fråga för Socialdemokraterna och något som vi drivit länge. I ett politikerinitiativ 2018 ville vi att kommunen skulle utreda och föreslå alternativ för att bygga en hiss som knyter samman bebyggelsen på berget med servicen i Finnboda. Att bygga en hiss i Finnboda är en självklarhet och något vi socialdemokrater kämpat för i flera år. Det är dags att bygga hissen nu.”

Tomas Ottosson lät anteckna följande till protokollet för Vänsterpartiet:

”Frågan om hiss har varit uppe till debatt och beslut ett flertal gånger. Alla verkar vara överens om att iden är god men ingen vet hur hissen ska finansieras. Frågan om placering har med det att göra också. Det fanns fyra olika placeringsalternativ tidigare, alla hade sina svårigheter och alla fyra ansågs olämpliga av alliansen. Finansiering, marktillgång och driftskostnad var olösta frågor som fortfarande behöver lösas. Motionen menar att förutsättningarna är bättre nu och Vänsterpartiet anser det är viktigt att återigen utreda frågan så att hissfrågan kan lösas. De som behöver hissen har nu väntat ett antal år igen och benen krokarnar snart för de boende på berget. Nackalistans yrkande om att utreda två alternativ för hiss är rimligt. Speciellt som det finns tydliga förslag från boende och markägare om hur hissfrågan kan lösas geografiskt.”

Desha Svenneborg lät anteckna följande till protokollet för Miljöpartiet:

”Det har varit en lång process som startades med HSB:s byggplaner från förra seklet. Detaljplanearbetet startade 2001 och detaljplanen antogs i november 2015. Under åren fram till 2015 har förslagen ändrats flera gånger. Vi i Miljöpartiet röstade nej till detaljplanen 2015 för att det inte fanns en tillfredsställande tillgänglighetslösning för de

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

2 maj 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

boende på berget. Vi ansåg att eftersom kommunen en gång i tiden gett bygglov för seniorboenden uppe på Finnbodaberget har man ett stort ansvar för tillgängligheten till boendena uppe på berget. Men, genom åren har krav på tillgänglighet för befintliga boenden vid godkännande av nyare detaljplaner i området inte ställts, vilket har lett till sämre tillgänglighet för de som redan bor på berget.

Det pågår nu arbete för att hitta lösningar för en allmän hiss från berget ner till Finnboda Varvsväg. Denna skulle kunna klassas som en åtgärd nödvändig för fler stadsbyggnadsprojekt än det nu aktuella och därmed definieras som en övergripande sekundäranläggning som kan hitta finansiering via exploateringsersättningar från andra berörda projekt. En hiss mellan berget för förbättrad tillgänglighet är något som skulle gagna hela området och knyta ihop höjdskillnaderna på ett tillgängligt sätt varför vi ser det som en sådan möjlighet framöver.”

- - - - -

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------