

Kommunfullmäktige

Svar på interpellation av Christina Ståldal (-) angående Älgö genomförandeplan 2009-2024.

Christina Ståldal (-) har ställt följande frågor:

- Kommer en ny plan och ändring av rådande genomförandeplan för Älgö ske där utfartsförbudet för en planerad ny parkering tas bort?
- Är planen att en ny parkering ska byggas för Gåsöborna från år 2024 och framåt?
- Hur har underlag och statistik för parkering och eventuellt behov av parkering genomförts i kommunen?
- Hur bedömer kommunen uppgifter från Älgöbor vad gäller parkeringsbehov och nyttjande?
- Kan Älgö få tillbaka sitt juridiska naturskydd så att marklov, kalhuggningar, sprängningar av berg och sten och trädfällning begränsas i syfte att öka skyddet för Älgös ursprungliga natur?

Mitt svar är följande:

De frågor Christina Ståldal ställer är till stor del planfrågor och alltså inte frågor som hör hemma i Natur och Trafiknämnden, men jag ska göra mitt bästa att besvara dem.

Bakgrund

Parkering på Älgö har alltid varit problematiskt. Behovet av långtidsparkering för fastighetsägare på öarna i närområdet är stort. Inte minst gäller det de ca 150 fastighetsägarna på Gåsö. När detaljplanen för Älgö antogs i början på 2000-talet pekades ett antal olika platser ut för parkering avsedd för boende på Gåsö, dessa lokaliserades till de olika båtplatser som fastighetsägarna på Gåsö disponerar. En av dessa var Marenparkeringen/Älgö gård.

Enligt planen ska Marenparkeringen utökas med ca 30 platser till totalt 100 att disponeras av Gåsös fastighetsägare i samfälligheten Gåsö GA:16. Gåsöborna har via andelstal erlagt gatukostnadsersättning vid vägens utbyggnad.

Planen överklagades och pga ett felaktigt utfartsförbud för parkeringen stoppades gåsöbornas parkeringsmöjligheter Marenparkeringen, och utbyggnaden pausades. Bakom överklagan stod sex älgöfastigheter, ingen av dem angränsande till Marenparkeringen. Att den befintliga parkeringen och två bostadsfastigheter i anslutning har haft utfart sedan 1957 blidkade inte Mark och Miljö Överdomstolen.

Vad händer på Älgö med genomförandeplanen 2009-2024?

När genomförandetiden för Älgöplanen går ut i juni 2024 kommer en planändring att göras avseende det felaktiga utfartsförbudet för att möjliggöra en utbyggnad av Marenparkeringen i enlighet med planen.

Utbyggnad av parkeringen bekostas och genomförs av den samfällighet som tilldelats ytan i planen (Gåsö GA:16), inte av kommunen. Det rör sig om ca 500 kvm, i vilken mån alla träd tas ner här, eller om träd kan sparas får man bedöma på plats, det kommer dock inte ha någon större inverkan på landskapsbilden då ytan omsluts av träd i alla vädersträck. Planen möjliggör, är inte tvingande, det är rimligt att anta att Gåsö GA:16 bygger ut i den utsträckning det finns behov. Planen anger bara maxytan.

Det bedömda behovet av parkering är grunden för de andelstal Gåsöborna belagts med i gatukostnadsutredningen, och för vilka Gåsöborna erlagt gatukostnadsersättning. Kommunen kommer att säkerställa att det som stadfästs i planen också går att genomföra. Finner Gåsö GA:16 att behovet är mindre än vad som anges i planen står det dem fritt att bygga ut färre p-platser.

Gällande naturskyddet på Älgö finns det stora områden som är markerade som natur där man inte får bygga. Vilka områden som ska markeras som natur i en detaljplan är dock en fråga för Miljö och Stadsbyggnadsnämnden, även om Natur och Trafiknämnden kan ha synpunkter på detta. Ska planen ändras t ex avseende marklov för trädfällning sker det dock via MSN och innefattar en sedvanlig detaljplanprocess med samråd o dyl.

Därmed anser jag att interpellationen är besvarad.

Peter Zethraeus (M)

Natur- och trafiknämndens ordförande