

2023-08-14

TJÄNSTESKRIVELSE

Dnr: KFKS 2022-01205

## **Motion – Solceller på parkeringsplatser**

*Inkom den 19 december 2022 av Alena Jukic m.fl., (V)*

### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott föreslår att kommunstyrelsen beslutar följande.

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar följande.

Kommunfullmäktige noterar att Nacka kommun arbetar aktivt med miljö- och klimatambitioner i stadsbyggnadsprojekten för att öka den förnybara energiproduktionen. Förslagen i motionen är både kostsamma och till vissa delar genomförbara varför motionen avslås. Motionen är därmed färdigbehandlad.

### **Sammanfattning av ärendet**

I motionen från Vänsterpartiet föreslås att kommunen på alla sätt det är möjligt driver på att parkeringsplatser ska förses med solkraftstak. Det yrkas att kommunen inom en treårsperiod sätter upp solpaneler som tak på alla kommunala parkeringsplatser med mer än 5 platser, att kommunen i samband med att nya detaljplaner där parkeringsplatser om minst 5 platser ingår avtalar med exploitören att solkraftstak sätts upp över de parkeringsplatser som anläggs och att kommunen inventerar alla privat ägda parkeringsplatser och verkar för att nå överenskommelser med fastighetsägare om att det på parkeringsplatser med minst 5 platser sätts upp solpaneler som tak.

Bedömningen är att ambitionen är god och att kommunen redan idag arbetar aktivt med miljö- och klimatambitioner i stadsbyggnadsprojekten för att öka den förnybara energiproduktionen. Förslagen i motionen är dock både kostsamma och till vissa delar genomförbara varför förslaget avslås mot bakgrund av detta.

### **Förslagen i motionen**

I en motion från Vänsterpartiet den 19 december 2022, bilaga 1, föreslås att kommunen på alla sätt det är möjligt driver på att parkeringsplatser ska förses med solkraftstak. Därför yrkas:

- Att Nacka kommun inom en treårsperiod sätter upp solpaneler som tak på alla kommunala parkeringsplatser med mer än 5 platser
- Att Nacka kommun i samband med att nya detaljplaner där parkeringsplatser om minst 5 platser ingår avtalar med exploitören att solkraftstak sätts upp över de parkeringsplatser som anläggs
- Att Nacka kommun inventerar alla privat ägda parkeringsplatser och verkar för att nå överenskommelser med fastighetsägare om att det på parkeringsplatser med minst 5 platser sätts upp solpaneler som tak. Vid behov kan kommunen erbjuda att sätta upp, underhålla och driva solpanelerna i egen regi.

### **Beredning av motionen**

Kommunstyrelsen har remitterat motionen till natur- och trafiknämnden och kommunstyrelsens miljöutskott som lämnat förslag till beslut. Juridik- och kanslistaben har tagit del av förslagen och berett ett samlat ärende till kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott.

### **Natur- och trafiknämndens synpunkter på motionen**

Natur- och trafiknämnden har på sitt sammanträde den 23 april 2023, § 56, bilaga 2, föreslagit kommunfullmäktige att fatta följande beslut.

Kommunfullmäktige avslår förslagen i motionen samt noterar att natur- och trafiknämnden anser att kommunen bör arbeta för att solceller anläggs på lämpliga parkeringsanläggningar som planeras tillskapas i samband med framtagande av nya detaljplaner. Motionen är med detta färdigbehandlad.

Sammanfattningsvis anser natur- och trafiknämnden att förslaget om att anlägga solpaneler som tak på parkeringsplatser är ett intressant och ambitiöst förslag. Natur- och trafiknämnden som ansvarar för de allmänna parkeringsplatserna i kommunen, så som exempelvis infartsparkeringar, kantstensparkering och parkering i naturreservat anser det inte som lämpligt att uppföra tak och solpaneler vid de parkeringar som nämnden förfogar över. Helhetsbedömningen är att det är för komplext att anlägga solpaneler på kommunens befintliga allmänna parkeringsplatser, och att delar av förslaget inte går i linje med natur- och trafiknämndens ansvarsområde. Nämnden anser att en mer framkomlig och långsiktig väg är att i samband med nya detaljplaner ingå avtal med exploitörer om att anlägga solpaneler på lämpliga parkeringsanläggningar.

### **Kommunstyrelsens miljöutskotts synpunkter på motionen**

Kommunstyrelsens miljöutskott har på sitt sammanträde den 24 maj 2023, § 12, bilaga 3, föreslagit kommunfullmäktige att fatta följande beslut.

Kommunfullmäktige noterar att Nacka kommun arbetar aktivt med miljö- och klimatambitioner i stadsbyggnadsprojekten för att öka den förnybara

energiproduktionen. Förslagen i motionen är både kostsamma och till vissa delar genomförbara varför motionen avslås.

Sammanfattningsvis nämns i ärendet att de flesta parkeringsplatser i Nacka utgörs av privata centrumanläggningar, bostadsrättsföreningar och kommersiella fastigheter. Detta medför att kommunens rådighet att införa tak med solceller på dessa är begränsad. Nacka erbjuder genom sin klimat- och energirådgivning till privatpersoner och bostadsrättsföreningar rådgivning om solcellsinstallationer. Denna rådgivning är mycket uppskattad av nackaborna. Rådgivningen är bra komplement och stöd till föreningar och privatpersoner som funderar på att anlägga solceller. Med anledning av detta bör de privata parkeringsägarna själva avgöra och finansiera utbyggnad av solceller på parkeringsplatserna och kommunen kan med sin klimat- och energirådgivning vara behjälplig i detta arbete. Vad gäller de kommunalägda parkeringsplatserna krävs det stora resurser att inom en treårsperiod både inventera och bygga ut tak med solceller på parkeringsplatserna, klimatnyttan bör noga övervägas mot de ekonomiska kostnaderna detta medför. I kommunens klimat- och miljöambitioner i stadsutvecklingen kan kommunen undersöka hur solceller på parkeringsplatserna kan bli en del av stadsutvecklingen samtidigt som Nacka stad ytterst sällan planerar för parkeringsplatser i markplan.

### **Juridik- och kanslistabens utredning och bedömning**

Juridik- och kanslistaben har tagit del av synpunkterna från beredningen av motionen och konstaterar att såväl trafikenheten, miljöenheten, fastighetsenheten och exploateringsenheten har varit delaktiga i arbetet i beredningen av motionen.

### **Förslag 1 om att Nacka kommun inom en treårsperiod sätter upp solpaneler som tak på alla kommunala parkeringsplatser med mer än 5 platser**

Juridik- och kanslistaben konstaterar att de flesta parkeringsplatser i Nacka inte är kommunala. De är privatägda centrumanläggningar, bostadsrättsföreningar eller kommersiella fastigheter. Förslagen i motionen kräver en inventering av alla kommunala parkeringsplatserna samt investeringar i anläggande av tak och installation av solceller. Detta ska enligt motionen genomföras under en treårsperiod, vilket kommer kräva att stora resurser behöver tillsättas. Klimatnyttan detta ger behöver övervägas mot de finansiella kostnaderna detta skulle medföra.

### **Förslag 2 om att Nacka kommun i samband med att nya detaljplaner där parkeringsplatser om minst 5 platser ingår avtalar med exploitören att solkraftstak sätts upp över de parkeringsplatser som anläggs**

Juridik- och kanslistaben konstaterar, likt ärendet i kommunstyrelsens miljöutskott, att vid planläggning av ytparkering eller parkeringshus kan det i dialog med byggherren studeras om anläggningen även kan rymma solcellspaneler. Även här behöver klimatnyttan utredas för att välja rätt platser och storlek på anläggning för solceller. Det

är en stor skillnad på större parkeringar med fler än 80 platser och en parkeringsplats på fem platser. Att bygga tak och anlägga solceller på dessa behöver även integreras med andra planfrågor såsom anpassning till miljö och dagvattenhantering. Det är även så att det idag sällan byggs markparkeringar i Nacka stad.

**Förslag 3 om att Nacka kommun inventerar alla privat ägda parkeringsplatser och verkar för att nå överenskommelser med fastighetsägare om att det på parkeringsplatser med minst 5 platser sätts upp solpaneler som tak. Vid behov kan kommunen erbjuda att sätta upp, underhålla och driva solpanelerna i egen regi.**

Slutligen bedömer juridik- och kanslistaben, liksom ärendet i kommunstyrelsens miljöutskott, att det skulle innebära stora kostnader att på befintliga privata parkeringsplatser avtala om installation av solpaneler och bekosta både investering och drift. Klimatnyttan i förhållande till kostnaden behöver i så fall nogt övervägas. Innan en sådan satsning görs är bedömningen att det finns ytterligare insatser att göra för att informera och inspirera till att få privata fastighetsägare att på frivillig väg själva installera solceller. En del av dessa informationsinsatser kan genomföras av den kostnadsfria energi- och klimatrådgivningen Nacka erbjuder.

Juridik- och kanslistabens samlade bedömning är att ambitionen är god och att kommunen redan idag arbetar aktivt med miljö- och klimatambitioner i stadsbyggnadsprojekten för att öka den förnybara energiproduktionen. Förslagen i motionen är dock både kostsamma och till vissa delar ogenomförbara.

Mot bakgrund av ovan föreslås kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott att föreslå följande svar på motionen: Kommunfullmäktige noterar att Nacka kommun arbetar aktivt med miljö- och klimatambitioner i stadsbyggnadsprojekten för att öka den förnybara energiproduktionen. Förslagen i motionen är både kostsamma och till vissa delar ogenomförbara varför motionen avslås. Motionen är därmed färdigbehandlad.

## **Ekonomiska konsekvenser**

Förslag till beslut innebär inga ökade ekonomiska konsekvenser för kommunen.

## **Konsekvenser för barn**

Förslag till beslut innebär inga negativa konsekvenser för barn jämfört med idag.

## **Handlingar i ärendet**

Tjänsteskrivelse den 14 augusti 2023

Bilaga 1 Motionen

Bilaga 2 Protokollsutdrag natur- och trafiknämnden, 2023-04-23, § 56

Bilaga 2 Protokollsutdrag kommunstyrelsens miljöutskott 2023-05-24, § 12



Christopher Arontaus  
Enhetschef  
Juridik- och kanslistaben