

Kravställning utbyggnad allmänna anläggningar Igelboda tomterna

För projektering och utförande av allmänna anläggningar gäller Nacka Kommuns tekniska handbok med ingående Handböcker, Nacka Kommuns kravställande dokument och Allmänna styrdokument, med nedan förtydliganden. Avvikelser från teknisk handbok's standard får inte ske utan särskilt godkännande av kommunen. Vid avvikelser ska också yttrande från kommunen inhämtas. Gällande teknisk handbok finns på Nacka.se under rubriken [Stadsutveckling & Trafik](#).

1. Gatubyggnad

- Bilagor Gatubyggnad gäller.
- Bärighetsklass skall vara BK1
- Beläggning skall utföras med standar Industrigata enligt tabell 5.11 enligt bilagan Gatubyggnad.
- Väggräcken enligt 5.17 enligt bilagan Gatubyggnad W-profil typ FMK, galvaniserat ska i första hand användas och uppnå följande säkerhetsklass: Kapacitet N2 Skaderiskklass A Arbetsbredd W4.
- Körbanebredd 5,5 m med öppnadiken för att hantera avrinning från gatan.
- Gatan utförs utan gångbana

2. Park

- Bilagor under Park och Natur gäller. Med särskilt beaktande av 2.5.10 Bevarande och återställning av natur.

3. Konstruktionsbyggnad

- Bilagor under Konstruktionsbyggnad gäller.

4. Belysning

- Bilagor under belysning gäller. Ny belysning skall anpassas till befintlig belysningsanläggning, men med ny teknik (LED armaturer).

5. Projektering

- Projektering för allmänna anläggningar skall utföras enligt Projekteringsanvisningar och CAD manual med tillhörande Nacka Cad startpaket.

6. Tillstånd

- Ansökan om schakttillstånd och TA- plan gäller.

7. Trafik

- Bilagor under trafik gäller. Om korsningen med befintlig Gång- Cykelväg sker i plan skall fysiska trafiksäkerhetshöjande åtgärder tas fram.

8. Vatten och avfall

- Nacka vatten och avfalls Tekniska handböcker gäller. Länkad från Nackas tekniska handbok [8.Vatten och Avfall](#)

9. Dagvatten

- För dagvattenhantering finns en särskild sida på Nacka.se [Dagvatten | Nacka kommun](#) med vägledande och styrande dokument.
- Inom planen finns lågpunkt där instängt område för dagvatten skapas, vilket innebär en risk för översvämning av fastighet. Området ligger utanför verksamhetsområde för dagvatten och det saknas dagvattenledningsnät för anslutning.
- Lägsta byggnadsnivå behöver utredas utifrån skyfallsperspektiv då det saknas naturliga avrinningsvägar för extremregn. Källare är olämpligt.