

## Motion - Fler mellanboenden för seniorer behövs i Nacka (-)

*Inkom den 18 september 2023 av Christina Ståldal, (-)*

### Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår att kommunstyrelsen beslutar följande.

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige fattar följande beslut.

Kommunfullmäktige noterar att det redan pågår ett arbete som uppfyller intentionerna bakom förslagen i motionen. Motionen är därmed färdigbehandlad.

### Sammanfattning av ärendet

I motionen föreslås att kommunfullmäktige ska besluta att kartlägga behovet och på olika sätt driva frågan om fler mellanboenden i Nacka kommun samt etablera ett nära samarbete med de verksamma pensionärsföreningarna.

Motionen har behandlats i äldrenämnden och i seniorrådet.

I Nacka kommun finns det idag flera olika typer av boendeformer för äldre. En del boendeformer är behovsprövade och erbjuds utifrån ett biståndsbedömt beslut medan andra boendeformer återfinns på den reguljära bostadsmarknaden. Den typ av bostad som motionen avser är en boendeform som återfinns på den reguljära bostadsmarknaden.

Kommunen detaljplanerar för byggandet av särskilda boenden för äldre som kräver biståndsbeslut och för dialog med bostadsutvecklare som vill bygga i Nacka kring övriga boendeformer. Nacka kommun sammanställer årligen en rapport med prognoser kring hur behovet av bostäder för äldre personer med behov av bostad med särskilt stöd ser ut. Däremot görs det ingen prognos gällande behovet av icke behovsprövade boendeformer i dagsläget men ett samarbete mellan berörda enheter är påbörjat när det gäller prognos.

Nacka kommun har idag ett väl etablerat samarbete med pensionärsföreningarna i kommunen.

### Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse den 30 januari 2024

Bilaga 1. Motionen

Bilaga 2. Protokollsutdrag från äldrenämndens sammanträde den 13 december 2023

Bilaga 3. Yttrande från seniorrådet

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

## Yrkanden

Johanna Kvist (S) yrkade bifall till motionen.

Johan Krogh (C) yrkade bifall till utsänt förslag från Juridik- och kanslistaben.

## Beslutsgång

Ordföranden konstaterade att det fanns två förslag till beslut, dels det utsända förslaget från Juridik- och kanslistaben, dels det av Johanna Kvist framställda bifallsyrkandet till motionen.

Ordföranden ställde förslagen mot varandra och konstaterade att arbetsutskottet hade beslutat att bifalla det utsända förslaget från Juridik- och kanslistaben.

## Protokollsanteckning

### **Gunnel Nyman Gräff lät anteckna följande till protokollet för Socialdemokraterna:**

”Socialdemokraterna yrkar bifall till motionen om fler mellanboenden i Nacka eftersom motionen tar upp viktiga delar som vi socialdemokrater ställer oss bakom.

Vi välkomnar också Seniorrådets yttrande som vi har tagit del av angående motionen. Genom den etablerade bo-gruppen har Seniorrådet aktivt arbetat fram önskemål om bostäder för äldre, och deras mycket positiva inställning till motionen är viktig. De understryker vikten av att skapa boenden som främjar ett aktivt liv och närhet till gemenskap för äldre, och vi delar deras syn på betydelsen av mellanboenden.

Vi vill också framhäva vikten av trygga boenden, något som lägger grunden för en trygg vardag och motverkar oönskad ensamhet – en fundamental aspekt för välbefinnandet och hälsan. För många äldre kan åldrandet dock innebära en smygande känsla av otrygghet. Många känner oro och ensamhet i sina bostäder, trots att de är för friska för att behöva bo på ett äldreboende.

Det är viktigt att notera att äldreboenden idag främst är avsedda för personer med omfattande vård- och omsorgsbehov, vilka kräver ständig närvaro av vårdpersonal dygnet runt. Det finns en tydlig efterfrågan från äldre att ha mer inflytande över sin boendesituation och att få välja mellan olika boendeformer. I väntan på att Nacka ska bygga fler trygghetsboenden saknas alternativ som överbryggar gapet mellan hemtjänst och äldreboende.

Vi stöder starkt idén om fler alternativ för äldre som är för friska för äldreboende men som ändå behöver mer trygghet och social samvaro än vad de kan få i sina nuvarande bostäder. Vi tror att kommunen bör överväga och erbjuda olika typer av boenden, inklusive normalstora och små lägenheter med rimliga hyror samt alternativa boendeformer som kollektiv- och generationsboenden.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsens arbetsutskott

För att möta den framtida demografiska utvecklingen behöver kommunen också utvärdera möjligheten att skapa fler bostäder med varierande upplåtelseformer. Vi anser att placeringen av bostäder för äldre bör ske nära kommunikationer, service, handel eller i anslutning till grönområden, torg och andra naturnära platser för att förebygga isolering och ofrivillig ensamhet. Sammanfattningsvis stöder vi motionen och de insikter som Seniorrådet har bidragit med, och vi hoppas att detta beslut kommer att tas med i protokollet och vägleda det fortsatta arbetet med ärendet.”

**Mikael Carlsson lät anteckna följande till protokollet för Nackalistan:**

”Motionen är inte helt möjlig att tillgodose i stadsbyggnadsprocessen då det inte finns någon planbestämmelser för ”mellanboenden”, vilket motionären föreslår. Vi förstår att det kan finnas ett behov och en marknad för fler ”mellanboenden” men anser att det i första hand är upp till marknaden att tillgodose och att det är svårt för oss som kommun att påverka.”

**Alena Jukic lät anteckna följande till protokollet för Vänsterpartiet:**

”Vänsterpartiet är positiva till motionen och lägger samma protokollsanteckning som i äldrenämnden:

Vänsterpartiet håller med författaren av motionen och anser att kommunen behöver satsa på fler mellanboenden då det idag råder brist på alternativ. Med en ökande äldre befolkning i kommunen behöver vi utreda och planera för att fler typer av boenden som är fysiskt och tekniskt anpassade för Nackas seniorer, där behoven av trygghet, gemenskap och en aktiv fritid möts. Vänsterpartiet anser att ett kommunalt bostadsföretag bör återinföras i kommunen som ansvarar för att planera för mellanboenden/trygghetsboendet/55+-boenden i kommunal regi.”

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------