

## Motion - Spara norra Sarvträsk's våtmark från bebyggelse *Inkom den 28 april 2023 av Christina Ståldal (-)*

### Beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden föreslår att kommunstyrelsen beslutar följande.

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige fattar följande beslut.

Kommunfullmäktige avslår motionen.

### Sammanfattning av ärendet

Den 18 april 2023 inkom Christina Ståldal (-) med en motion som föreslår att våtmarken i norra Sarvträsk ska sparas från bebyggelse.

Utvecklingen av Sarvträsk följer planprogrammet för Orminge från 2015. I området finns en antagen detaljplan och tillstånd för vattenverksamhet. Skyddsåtgärder och kompensationsåtgärder har vidtagits för såväl arter, biotopen våtmark och åtgärder för att minska konsekvenser av sänkt grundvattennivå under utbyggnadstiden.

Detaljplanen för Sarvträsk vann laga kraft 28 april 2023 och tillstånd för vattenverksamhet gavs 6 maj 2020. Såväl detaljplan som ansökan om vattenverksamhet har överklagats till högsta nationella instans men kommunens lämplighetsbedömning och val av kompensationsåtgärder för arter och biotopen sumpskog har stått sig i prövningarna.

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden gör bedömningen att området bör byggas ut i enlighet med antagen detaljplan. Intresset av att bygga ut sumpskogsområdet enligt detaljplan och därmed möjliggöra en kommunal utveckling som har planerats under lång tid överväger naturvårdsintresset att ha kvar sumpskogen även med hänsyn till dess ekologiska och hydrologiska funktion.

### Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse daterad den 21 februari 2024

Bilaga Motion Spara norra Sarvträsk's våtmark från bebyggelse (-)

### Yrkanden

Johan Krogh (C) yrkade bifall till enhetens förslag till beslut.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

## Beslutsgång

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutade i enlighet med Johan Kroghs yrkande att bifalla enhetens förslag till beslut.

## Protokollsanteckning

### Sidney Holm lät anteckna följande för Miljöpartiet.

”Miljöpartiet yrkade innan detaljplanen närmast Sarvträsk antogs, att de planerade garagen skulle utgå och att mer värdefull naturmark skulle sparas. Nu har detaljplanen tyvärr redan vunnit laga kraft. Det har tidigare skett oförsiktiga gallringar kring Sarvträsk som varit negativa för områdets naturvärden. När vi bygger blir det alltid svåra avvägningar eftersom naturområden inte får samma upplevelse- och trygghetsvärden för människor om de tillåts växa igen för mycket. Kring Sarvträsk finns idag ett myllrande djur- och växtliv och vi anser att det måste tas fram en tydlig plan för hur både den kvarvarande naturmarken söder om Brannhällsstigen och all övrig naturmark kring Sarvträsk ska iordningställas och förvaltas över tid. Kommunen måste tydligt reglera hur skötseln ska utföras, vad den ska ha för syften och vem som ska ansvara för detta.”

### Erika Elisson lät anteckna följande för Vänsterpartiet.

”Enligt vårt yrkande till återremiss för detaljplan, Sarvträsk, fastigheterna Orminge 60:1 m.fl. i Boo 2022-04-22, anser vi att följande ändringar i detaljplanen borde ha gjorts för att så långt det är möjligt bevara naturvärdena i våtmarken:

- Den tilltänkte byggnationens omfattning kunde ha minskats ännu mer samt att gränsen för byggnationen i de nordostligaste delarna av Sarvträsk borde ha flyttats söderut.
- Antalet av de tilltänkta parkeringsplatserna borde ha minskats och nedgrävda garage borde antingen ha utgått helt, eller åtminstone förflyttats bort maximalt från våtmarken.”

### Lina Olsson lät anteckna följande för Nackalistan.

”Detaljplanen har vunnit laga kraft varför motionen inte går att genomföra. Nackalistan var dock emot exploateringen under hela detaljplaneprocessens gång.

I KF 2022-06-20 röstade tre partier (NL, V och MP) emot att anta detaljplanen för Sarvträsk och reserverade sig emot beslutet. Nackalistan ingav följande reservationsanteckning;

”Detta exploateringsbeslut behöver inte tas. Någon gång måste miljö och klimat få första prioritet och inte bara de ekonomiska bedömningarna. Speciellt när det gäller exploatering och hårdgörande av en rik biotop som norra Sarvträsk. Skarp kritik kommer från den samlade vetenskapen vad gäller landets och kommuners bristande ambitioner och hänsyn till klimatproblemen. En ökad takt i klimatåtgärder behövs och Nacka är inget undantag. Man har särskilt betonat hur viktigt det är att inte offra våtmarker för till exempel bebyggelse, vilket kommer att ske här. Nackalistan beklagar att inte fler partier tar ställning mot detta. Den exploatering som ska göras i norra Sarvträsk behöver inte göras med hänsyn till tunnelbaneavtalet. Hela centrumexploateringen i Orminge är större än de

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

ursprungliga byggplanerna för området och borde ha begränsats till byggande på den tidigare parkeringsplatsen nära Sarvträsk. Byggandet ska kompenseras genom klimatåtgärder vilket är bra, men inget kan helt kompensera en ödelagd naturmiljö som detta.’ ”

- - - - -

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------