

Uppförande av gemensamhetsanläggningar och åtgärder på allmän plats, Myrsjö sportcentrum, Tertial I 2024 *Investerings- och genomförandebeslut*

Beslut

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott föreslår kommunstyrelsen att fatta följande beslut.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att fatta följande beslut.

Kommunfullmäktige beviljar 40,2 miljoner kronor i nettoinvesteringsmedel, fördelat på 17 miljoner kronor i investeringsinkomster och -57,2 miljoner kronor i investeringsutgifter, för att finansiera uppförande av gemensamhetsanläggningar och åtgärder på allmän plats för Myrsjö sportscentrum.

Under förutsättning av kommunfullmäktiges beslut att bevilja nettoinvesteringsmedel beslutar kommunstyrelsen för egen del att genomföra investeringen.

Sammanfattning av ärendet

Detaljplan för Myrsjö sportcentrum vann laga kraft den 8 januari 2020 och den 6 februari 2023, § 81 beslutade kommunstyrelsen tilldela HemTag Fastigheter AB ("Hemtag") som leverantör som ska bygga, äga och driva ny simhall i Myrsjö sportcentrum. För att genomföra detaljplanen krävs åtgärder på kvartersmark och allmän plats.

Under 2023 framkom nya fynd av artskyddade fågelarter som innebar en försening av projektets tidplan. Under våren 2024 har skyddsåtgärder vidtagits och ytterligare skyddsåtgärder planeras vidtas efter häckning i augusti. Under förutsättning av Länsstyrelsen godkänner inskickad anmälan av åtgärderna planeras byggstart för projektet Q3 2024. Nu söker projektet investeringsmedel för att möjliggöra detta.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse daterad den 2 maj 2024

Beslutsgång

Ordföranden konstaterade att det endast fanns ett förslag till beslut, det utsända förslaget från fastighetsenheten, och fann att stadsutvecklingsutskottet hade beslutat i enlighet med detta förslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------



stadsutvecklingsutskott

21 maj 2024

47 (67)

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsens

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------