

28 september 2015

## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsen

Plats och tid      Nacka stadshus, sammanträdesrummet Orminge kl 15.00 – 16.45

**BESLUTANDE**

Mats Gerdau (M)  
Cathrin Bergensträhle (M)  
Tobias Nässén (M)  
Helene Skantze (M)  
Gunilla Grudevall-Steen (FP)  
Hans Peters (C)  
Jan-Eric Jansson (KD)  
Khashayar Farmanbar (S)  
§§239-224, 227-250  
Helena Westerling (S)  
Sidney Holm (MP)  
Christina Ståldal (NL)  
Eva Närvä-Eickenroth (M)  
Kaj Nyman (S)  
Maria Lähetkangas (S) §§225, 226

**ERSÄTTARE**

Richard Wendt (M)  
Peter Zethraeus (M)  
Eivor Örenmark (M)  
Lars Stenholm (M)  
Monica Brohede Tellström (FP)  
Christine Lorne (C)  
Maria Lähetkangas (S) §§ 239-224,  
227-250  
Louise Ollivier (MP)  
Mikael Carlsson (NL)

Övriga deltagare      Lena Dahlstedt, Helena Meier, Anders Börjesson, Terese Karlqvist, Petra Carlenarsson, Johanna Magnusson, Ulf Crichton, Jan Eriksson, Johan Bohre, Dag Björklund, Katarina Fredrika, Maria Baeva, Andreas Totschnig, Gunilla Glantz, Klara Palmberg Broryd, Angela Jonasson, Nina Åman, Mats Bohman, Eva Olin, Maria Andersson, Kersti Hedqvist, Åsa Dahlgren, Tove Mark, Richard Hallman

Utses att justera      Helena Westerling  
Justeringsdatum      28 september 2015  
1 oktober 2015

Paragrafer 239, 241, 242  
Paragrafer 221-238, 240, 243-250

Underskrifter      Sekreterare

.....  
Görel Petersson

Ordförande

.....  
Mats Gerdau

Justerande

.....  
Helena Westerling

28 september 2015

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**  
Kommunstyrelsen

## BEVIS OM ANSLAGSDAG

Kommunstyrelsens protokoll är omedelbart justerat §§ 239, 241, 242  
Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Sammanträdesdatum 28 september 2015  
Anslaget sätts upp 29 september 2015  
Anslaget tas ned 21 oktober 2015  
Förvaringsplats för protokollet Nacka stadshus

Underskrift .....

Görel Petersson

---

Utdragsbestyrkande

## BEVIS OM ANSLAGSDAG

Kommunstyrelsens protokoll är justerat §§ 221-238, 240, 243-250  
Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Sammanträdesdatum 28 september 2015  
Anslaget sätts upp 2 oktober 2015  
Anslaget tas ned 26 oktober 2015  
Förvaringsplats för protokollet Nacka stadshus

Underskrift .....

Görel Petersson

---

Utdragsbestyrkande

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

28 september 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen**Innehållsförteckning**

<b>§ 221 Dnr KFKS 2015/1-019</b> .....	<b>6</b>
Anmälningar .....	6
<b>§ 222 Dnr KFKS 2015/2-019</b> .....	<b>8</b>
Delegationsbeslut.....	8
<b>§ 223 Dnr KFKS 2009/482-251</b> .....	<b>10</b>
Två exploateringsavtal för detaljplaneområdet Danvikshem, fastigheten Sicklaön 37:77 och fastigheten Sicklaön 37:42 .....	10
<b>§ 224 Dnr KFKS 1996/82-214</b> .....	<b>13</b>
Detaljplan för Danvikshem, Sicklaön 37:42 m.fl. fastigheter på västra Sicklaön.....	13
<b>§ 225 Dnr KFKS 2015/500-284</b> .....	<b>18</b>
Upplåtelse av tomträtt och överlåtelse av byggnad till Vikdalens förskola.....	18
<b>§ 226 Dnr KFKS 2015/318-045</b> .....	<b>20</b>
Kommunal borgen Vikdalens barn.....	20
<b>§ 227 Dnr KFKS 2012/232-311</b> .....	<b>22</b>
Genomförandeavtal avseende trafikplats Kvarnholmen .....	22
<b>§ 228 Dnr KFKS 2015/581-045</b> .....	<b>24</b>
Kommunal borgen Vintersportcentrum.....	24
<b>§ 229 Dnr KFKS 2010/292-265</b> .....	<b>26</b>
Skarpnäs naturreservat.....	26
<b>§ 230 Dnr KFKS 2015/235-820</b> .....	<b>30</b>
Jämställda fritidsanläggningar .....	30
<b>§ 231 Dnr KFKS 2015/347-808</b> .....	<b>32</b>
Cykelutbildning för vuxna.....	32

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

28 september 2015

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**  
Kommunstyrelsen

<b>§ 232 Dnr KFKS 2015/572-040</b> .....	<b>34</b>
Långtidsprognos 2016-2030 .....	34
<b>§ 233 Dnr KFKS 2015/173-040</b> .....	<b>37</b>
Kommunstyrelsens yttrande om mål och budget 2016-2018.....	37
<b>§ 234 Dnr KFKS 2005/193-214</b> .....	<b>43</b>
Detaljplaneprogram för Orminge centrum i Boo .....	43
<b>§ 235 Dnr KFKS 2012/696-214</b> .....	<b>47</b>
Detaljplaneprogram för Älta Centrum .....	47
<b>§ 236 Dnr KFKS 2015/548-261</b> .....	<b>51</b>
Uppsägning av arrendeavtal för villkorsändring i Skutviken.....	51
<b>§ 237 Dnr KFKS 2015/552-513</b> .....	<b>53</b>
Ombyggnad av gång- och cykelväg Ältastråket Yttrande till Trafikverket.....	53
<b>§ 238 Dnr KFKS 2015/120-501</b> .....	<b>55</b>
Trafikförvaltningens besparingspaket – neddragning av busstrafiken i ostsektorn ...	55
<b>§ 239 Dnr KFKS 2015/454-219</b> .....	<b>58</b>
Yttrande över Vaxholms stads ”blåplan” .....	58
<b>§ 240 Dnr KFKS 2015/542-229</b> .....	<b>60</b>
Investeringsstöd för anordnade av hyresbostäder och bostäder för studerande .....	60
<b>§ 241 Dnr KFKS 2015/398-100</b> .....	<b>61</b>
SOU 2015:24; en kommunallag för framtiden .....	61
<b>§ 242 Dnr KFKS 2015/541-750</b> .....	<b>63</b>
Ett gemensamt ansvar för nyanlända.....	63
<b>§ 243 Dnr KFKS 2012/577-001</b> .....	<b>65</b>
Utveckling av styrning och ledning för öppenhet och mångfald 2015 - 2016.....	65
<b>§ 244 Dnr KFKS 204/309-639</b> .....	<b>67</b>

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

28 september 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

Nytt internationellt universitet i Nacka .....	67
<b>§ 245 Dnr KFKS 2013/540-201 .....</b>	<b>69</b>
Lägesrapport från projektet ”Konsten att skapa stad” .....	69
<b>§ 246 Dnr KFKS 2014/782-219 .....</b>	<b>70</b>
Överläggningar med Stockholm stad om Slussen och bussterminalen .....	70
<b>§ 247 Dnr KFKS 2015/633-519 .....</b>	<b>73</b>
Östlig förbindelse och utbyggnad av tunnelbanan.....	73
<b>§ 248 Dnr KFKS 2015/631-618 .....</b>	<b>76</b>
Kommunens aktivitetsansvar - fullmakt och personuppgiftsbiträdesavtal för att få uppgifter ur nationell betygsdatabas.....	76
<b>§ 249 Dnr KFKS 2015/647-289 .....</b>	<b>77</b>
Plats för tillfälliga flyktingbostäder .....	77
<b>§ 250 .....</b>	<b>78</b>
Övriga frågor.....	78

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

28 september 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

§ 221

Dnr KFKS 2015/I-019

## Anmälningar

### Beslut

Kommunstyrelsen noterar anmälningarna till protokollet.

#### Anmälningar 2015-09-28

Ärende	Åtgärd/ansvar
<b>Skrivelser</b>	
Volontärtidning i Nacka Nr 18 2015	
<b>Inbjudningar</b>	
Bostadsforum, frukostmöte 2015-10-14	
<b>Övrigt</b>	
Protokoll KSSU 2015-09-01, KSAU och KSVU 2015-09-15	

#### Anmälningar KSVU 2015-09-15

Ärende	Åtgärd/ansvar
<b>Skrivelser</b>	
Positivt beslut från Arbetsmiljöverket om Jarlabergs skola. Ärendet avslutas.	
Kompletterande yttrande till Skolinspektionen ang Björknässkolans särskilda undervisningsgrupper.	Produktionsdirektör Einar Fransson

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

28 september 2015

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**  
Kommunstyrelsen

**Anmälningar KSAU 2015-09-15**

<b>Ärende</b>	<b>Åtgärd/ansvar</b>
<b>Rapporter</b>	
Uppföljning av ANDT-strategin med bilagor	Marie Haesert, Planerare/ Utvecklare, Sociala kvalitetsenheten
<b>Cirkulär, SKL</b>	
Cirkulär 15:23 ang budgetförutsättningar 2015-2018	
<b>Övrigt</b>	
Mälardalsrådet, protokoll 8 maj 2015 inkl bilaga	

**Anmälningar KSSU 2015-09-01**

<b>Ärende</b>	<b>Åtgärd/ansvar</b>
<b>Skrivelser</b>	
Sverigeförhandlingen - Infrastrukturella förutsättningar för fortsatt bostadsbebyggelse i Nacka, 2015-08-19	Stadsdirektören Lena Dahlstedt

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

28 september 2015

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**  
Kommunstyrelsen

§ 222

Dnr KFKS 2015/2-019

## Delegationsbeslut

### Beslut

Kommunstyrelsen noterar delegationsbesluten till protokollet.

#### Delegationsbeslut, anmälningar KSVU 2015-09-15

Ärende	Beslutsfattare
Förändringar av beslutsattestanter inom Valfärd samhällsservice	Anette Böe, Produktionsdirektör
Förändringar av beslutsattestanter inom Valfärd skola	Einar Fransson, Produktionsdirektör

#### Delegationsbeslut, anmälningar KSAU 2015-09-15

Ärende	Beslutsfattare
Uppdaterad attestantlista för kommunens balanskonton	Lena Dahlstedt, Stadsdirektör

#### Delegationsbeslut, anmälningar KSSU 2015-09-01

Ärende	Beslutsfattare
Delegationsbeslut avseende uthyrning av bostadslägenhet KFKS 2015/76-002	Kerstin Rörby, förvaltare lokalenheten
Delegationsbeslut upphandling rekrytering KFKS 2015/549-023	Jenny Asmundsson, T.f. enhetschef Enheten för fastighet
Delegationsbeslut arrende och fastighetsreglering KFKS 2015/550-261	Anna Ahrling Markchef Markgruppen
Delegationsbeslut avseende installation av solpaneler/ljuspaneler KFKS 2015/297-002	Erik Lundin Enhetschef lokalenheten

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande



28 september 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

Fullmakt Information om fullmakt – ombud i tvist i domstol avseende upphävande av servitut	Lena Dahlstedt, Stadsdirektör
Delegationsbeslut exploatering, sep lista	

**Delegationsbeslut exploateringsenheten**

Datum	Nr	Typ av beslut	Stadsbyggnadsproj ekt	Fastighet/-er
2015-07- 07	41	Tillägg till överens- kommelse om fastighets- reglering angående allmän plats	Projekt 9402 Kummelnäsvägen	Kummelnäs 1:168, Kummelnäs 1:28

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

28 september 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

§ 223

Dnr KFKS 2009/482-251

## **Två exploateringsavtal för detaljplaneområdet Danvikshem, fastigheten Sicklaön 37:77 och fastigheten Sicklaön 37:42**

### **Beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta följande

1. Kommunen ska ingå föreslaget exploateringsavtal med HSB Stockholm Ekonomiska Förening och Finnboda Trädgårdar Mark AB för fastigheten Sicklaön 37:77.
2. Kommunen ska ingå föreslaget exploateringsavtal med Stiftelsen Danviks Hospital för fastigheten Sicklaön 37:42.

### **Ärende**

Syftet med detaljplanen för Danvikshem är att kunna komplettera området med ca 110 nya lägenheter i bostäder för åldersgruppen 55+ och 30-60 nya platser i gruppboende. Östra Finnbodavägen rustas upp och byggs ut med kommunalt vatten och avlopp samt gångbana. Värdefull kulturmiljö, naturmark och landskapsbild skyddas och bevaras.

Till planen hör två exploateringsavtal, ett avtal med Stiftelsen Danviks Hospital, ägare av fastigheten Sicklaön 37:42 och ett avtal med HSB Stockholm Ekonomisk Förening och Finnboda Trädgårdar Mark AB som gemensamt äger den nybildade fastigheten Sicklaön 37:77.

Exploateringsavtalen reglerar att utbyggnaden av allmänna anläggningar samt kommunens arbete i samband med detta bekostas av exploitörer, att kommun och exploitörer är överens om fastighetsrättsliga åtgärder i enlighet med detaljplaneförslaget samt medfinansiering till övergripande trafikinfrastruktur. Detta medför att projektet inte belastar kommunens ekonomi annat än med ökad framtida driftkostnad.

### **Handlingar i ärendet**

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 1 september 2015 § 156

Exploateringsenhetens tjänsteskrivelse den 19 augusti 2015

Avtal med HSB Stockholm Ekonomisk Förening och Finnboda Trädgårdar Mark AB, med bilagor

Avtal med Stiftelsen Danviks Hospital, med bilagor

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

28 september 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

## Ärendets tidigare behandling

### Beslut i kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 1 september 2015 § 156

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott överlämnade ärendet till kommunstyrelsen utan eget ställningstagande.

## Yrkanden

Cathrin Bergensträhle (M) yrkade bifall till exploateringsenhetens förslag.

Helena Westerling (S) yrkade, med instämmande av Sidney Holm (MP) och Christina Ståldal (NL) att ärendet skulle återremitteras för att komplettera planen med tillgänglighetsanpassad gångväg för att de boende ska kunna ta sig till bussarna

- som inte har den stora lutningen som idag finns på Finnbodavägen
- företrädesvis vara placerad söder om vård- och omsorgsboendet och Danvikshem
- Knyts ihop med Danvikshem samt med en övergång med busshållplatsen på Danvikshemsvägen

## Beslutsgång

Med avslag på Helena Westerlings återremissyrkande beslutade kommunstyrelsen i enlighet med Cathrin Bergensträhles bifallsyrkande.

## Reservationer

Christina Ståldal (NL) reserverade sig mot beslutet.

Sidney Holm (MP) reserverade sig mot beslutet.

## Protokollsanteckningar

Jan-Eric Jansson (KD) lät anteckna följande för Kristdemokraternas kommunstyrelsegrupp.

”Att få fram en detaljplan i Danvikshemsområdet har tagit rekordmånga år trots att det varit speciell angeläget att få fram boende för äldre. Vi vill inte medverka i ännu fler återremisser som ytterligare försenar möjligheten för äldre att få ett fint boende. Det har funnits många synpunkter från närboende och planen har omarbetats flera gånger för att tillmötesgå många relevanta påpekanden. Det som slutligen varit ett hinder är den svåra tillgängligheten, i ett kuperat område. Den har delvis förbättrats genom överenskommelse mellan HSB och Danvikshem. En annan, lite mer långsiktig lösning är att bygga en förbindelse från Seniorhuset söderut, ner mot Kvarnholmsvägen. När de södra husen

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

28 september 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

byggs skulle det vara möjligt att planera för en sådan förbindelse med rulltrappa eller hiss, öppen för alla. Det är en närmare väg till bussen.

Kristdemokraterna vill också påminna om vår idé med rosenträdgård eller liknande, på den plana ytan vid branten i norr fortfarande är möjlig. Att anlägga detta skulle inte behöva kosta mycket pengar, det skulle kunna ske i samarbete med de boende i Seniorhuset.

Inte heller skulle den planerade parkeringen behöva tas bort, möjligen anpassas något. Parkeringen kan behövas för att göra rosenträdgården tillgänglig.

Detta skulle kunna bli ett mycket attraktivt utflyktsmål, i ett av Stockholms inlopps bästa lägen.”

Helena Westerling (S) lät anteckna följande för Socialdemokraternas kommunstyrelsegrupp.

”Det är viktigt att en tillgänglighetsanpassad gångväg och möjlighet för de boende att ta sig till bussarna arbetas in. Vi ser det som vårt uppdrag som kommunpolitiker att se till att kommunikationerna och infrastrukturen fungerar för de planer som vi antar. Det är inte rimligt att kommunen skulle abdikera från detta ansvar i förhoppning om att någon annan ska lösa problemen för de boende att kunna ta sig till bussar och få tillgång till välfungerande kollektivtrafik. Om det visar sig vara helt omöjligt att få till en sådan lösning inom planen kan ett annat alternativ vara att buss 53:s sträckning förlängs vissa turer dag/kväll/helg och kompletterar buss 469.”

Christina Ståldal (NL) lät anteckna följande för Nackalistan kommunstyrelsegrupp.

”En stor del av planen är nu hyggligt acceptabel men fortfarande saknas en riktigt bra och tillgänglighetsanpassad gångstig för de äldre från ena delen av Danvikshem till den andra vid busshållplatsen. De utfästelser som hittills har gjorts är inte tillräckligt säkra eller täckande för att Nackalistan ska kunna säga Ja till hela planen för Danvikshems utbyggnad. Hade inte de många synpunkterna från de boende kommit på de olika versionerna av planer så hade vi i detta skede inte nått så långt i de positiva förändringar som planerna har i detta skede. Mot bakgrund av tillgänglighetsaspekten så yrkade Nackalistan avslag på planerna för Danvikshem även om det också finns bra delar av planen i övrigt.”

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

28 september 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

§ 224

Dnr KFKS 1996/82-214

## Detaljplan för Danvikshem, Sicklaön 37:42 m.fl. fastigheter på västra Sicklaön

### Beslut

Kommunstyrelsen tillstyrker planförslaget och föreslår att kommunfullmäktige antar planförslaget.

### Ärende

Förslag till detaljplan för Danvikshem innebär att området kan kompletteras med cirka 110 nya lägenheter i bostäder för åldersgruppen 55+ och 30-60 nya platser i gruppboende. Östra Finnbodavägen rustas upp och byggs ut med kommunalt VA och gångbana. Värdefull kulturmiljö, naturmark och landskapsbild skyddas och bevaras.

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden tillstyrkte planförslaget inför antagande i juni 2013. Kommunstyrelsen beslutade i oktober 2014 § 203 att återremittera planförslaget. Enligt beslutet skulle tidigare föreslagna parvillor utgå ur planen och motsvarande värde skapas inom övriga delar. Den norra delen av området skulle vara tillgänglig både för rekreation, men också innehålla parkeringsplatser. Mot den bakgrunden reviderades planförslaget. Revideringen innebar även att kontorshuset, Sicklaön 37:46, bröts ut ur detaljplanen för Danvikshem för att behandlas separat. Detta då fastighetsägaren inkommit med önskemål om en konvertering av befintligt kontorshus till bostäder. Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslöt att skicka ut förslaget på en andra utställning den 25 mars 2015 § 61.

Utställningstiden pågick under 5 veckor mellan den 2 april 2015 och den 7 maj 2015. Under utställningen inkom cirka 20 yttranden samt en protestlista från boende inom området. Länsstyrelsen och andra myndigheter har inte haft några synpunkter på planförslaget. Natur- och trafiknämnden har inkommit med synpunkter inom ansvarsområdena avfall och trafik, vilket har föranlett ett antal mindre justeringar och förtydliganden av planhandlingarna angående cykelparkeringar samt avfallshämtning. De boende inom området samt Nacka miljövårdsråd har framfört invändningar främst mot ny bebyggelse på platån och vid Övre Varis, tillgängligheten till området, störningar under byggtiden samt rekreationsområdena inom området. Naturskyddsföreningen och Nacka miljövårdsråd har inkommit med synpunkter främst angående andelen rekreationsytor inom planområdet samt ekar på norra platån. De föreslagna parkeringarna på norra platån har justerats i antagandehandlingarna för att till skapa ett bättre skydd och avstånd till ekarna. Nacka Energi har inkommit med synpunkter på föreslaget område för

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

28 september 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

transformatorstation, vilket har föranlett en ändring för att tillgodose nya mått för transformatorstation. I planhandlingarna har även några mindre redaktionella ändringar gjorts inför antagande. Utöver justeringarna nämnda ovan är detaljplaneförslaget detsamma som tidigare och bestämmelserna på plankartan har inte ändrats.

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden tillstyrkte detaljplanen den 24 juni 2015 § 120 inför antagande. Nämnden beslutade även om ett tilläggsyrkande där nämnden uppmanar kommunstyrelsen att tillsammans med berörda fastighetsägare söka lösa tillgängligheten för de boende i seniorhusen, i syfte att underlätta för äldre personer att ta sig fram och tillbaka till sina bostäder. Efter nämndens beslut har berörda fastighetsägare Danvikshems stiftelse AB och HSB bostad skrivit under en avsiktsförklaring parterna emellan, i syfte att fortsatt underlätta för boende i seniorhuset att ta sig fram och tillbaka till sina bostäder. Avsiktsförklaringen är inte kopplad till detaljplanen, utan utgör en civilrättslig överenskommelse fastighetsägarna emellan. Enligt avsiktsförklaringen kommer vägen längs med Danvikshems tekniska avdelning (Sicklaön 37:42) att tillsvidare kunna användas för gående. HSB har även tagit fram ett antal åtgärder fastighetsägaren ämnar att arbeta vidare med utanför detaljplanens omfattning, vilka ämnar att förbättra tillgängligheten för boende inom planområdet.

Planenheten föreslår att kommunstyrelsen tillstyrker planförslaget och föreslår att kommunfullmäktige antar planförslaget.

## Handlingar i ärendet

Planenhetens tjänsteskrivelse den 19 augusti 2015, reviderad 17 september 2015

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 1 september 2015 § 157

Planenhetens tjänsteskrivelse den 19 augusti 2015

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden den 24 juni 2015 § 120

Utlåtande

Detaljplanekarta, 2 delar

Planbeskrivning

Genomförandebeskrivning

Miljöredovisning

Gestaltningprogram

Bilaga miljöredovisning – PM genomförande

Till tjänsteskrivelse fogas karta över området samt översikt över kommunala beslut. Tryck på följande länk eller gå in på Nacka kommuns hemsida, där handlingar som hör till ärendets tidigare skeden finns:

[http://www.nacka.se/web/bo\\_bygga/projekt/sickla\\_karta/danvikshem/Sidor/default.asp](http://www.nacka.se/web/bo_bygga/projekt/sickla_karta/danvikshem/Sidor/default.asp)  
[x](#)

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

28 september 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

## Ärendets tidigare behandling

### Beslut i kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 1 september 2015 § 157

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott överlämnade ärendet till kommunstyrelsen utan eget ställningstagande.

### Beslut i miljö- och stadsbyggnadsnämnden den 24 juni 2015 § 120

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden tillstyrkte planförslaget och föreslog att kommunfullmäktige skulle anta planförslaget.

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden uppmanade kommunstyrelsen att tillsammans med berörda fastighetsägare söka lösa tillgängligheten för de boende i seniorhusen, i syfte att underlätta för äldre personer att ta sig fram och tillbaka till sina bostäder, även när utbyggnaden avslutats.

## Yrkanden

Helena Westerling (S) yrkade, med instämmande av Sidney Holm (MP) och Christina Ståldal (NL) att ärendet skulle återremitteras för att komplettera planen med tillgänglighetsanpassad gångväg för att de boende ska kunna ta sig till bussarna

- som inte har den stora lutningen som idag finns på Finnbodavägen
- företrädesvis vara placerad söder om vård- och omsorgsboendet och Danvikshem
- Knyts ihop med Danvikshem samt med en övergång med busshållplatsen på Danvikshemsvägen

## Beslutsgång

Med avslag på Helena Westerlings yrkande beslutade kommunstyrelsen i enlighet med planenhetens förslag.

## Reservationer

Christina Ståldal (NL) reserverade sig mot beslutet.

Sidney Holm (MP) reserverade sig mot beslutet.

## Protokollsanteckningar

Helena Westerling (S) lät anteckna följande för Socialdemokraternas kommunstyrelsegrupp.

”Det är viktigt att en tillgänglighetsanpassad gångväg och möjlighet för de boende att ta sig till bussarna arbetas in. Vi ser det som vårt uppdrag som kommunpolitiker att se till att kommunikationerna och infrastrukturen fungerar för de planer som vi antar. Det är inte

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

28 september 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

rimligt att kommunen skulle abdikera från detta ansvar i förhoppning om att någon annan ska lösa problemen för de boende att kunna ta sig till bussar och få tillgång till välfungerande kollektivtrafik. Om det visar sig vara helt omöjligt att få till en sådan lösning inom planen kan ett annat alternativ vara att buss 53:s sträckning förlängs vissa turer dag/kväll/helg och kompletterar buss 469.”

Sidney Holm (MP) lät anteckna följande för Miljöpartiets kommunstyrelsegrupp.

”Det är helt oacceptabelt med de försämrade möjligheterna för de boende i seniorhusen att ta sig till busshållplatsen i förslaget till detaljplan. Detta måste lösas innan planen antas, annars ger kommunen upp sin möjlighet att påverka och får helt förlita sig på byggherrarnas goda vilja. Vi i Miljöpartiet anser att det är kommunens ansvar att tillgängligheten till kollektivtrafik inte försämras när nacka bygger stad. Som styrande politiker kan man i det här fallet inte bara luta sig tillbaka och hoppas att någon annan löser problemet.”

Gunilla Grudevall Sten (FP) och Hans Peters (C) lät anteckna följande för Folkpartiets och Centerns kommunstyrelsegrupper.

”Vi, Folkpartiet och Centern, anser att tillgängligheten är oerhört viktig, både för det nuvarande seniorboendet och den kommande bebyggelsen, som också blir seniorboende. Vi förutsätter att HSB arbetar in detta i sitt fortsatta arbete med hela planen. Nacka kommun kan vara behjälplig i arbetet, och viktigt är en bra dialog med Danvikshem. Vi kommer från våra partier att följa arbetet.”

Jan-Eric Jansson (KD) lät anteckna följande för Kristdemokraternas kommunstyrelsegrupp.

”Att få fram en detaljplan i Danvikshemsområdet har tagit rekordmånga år trots att det varit speciellt angeläget att få fram boende för äldre. Vi vill inte medverka i ännu fler återremisser som ytterligare försenar möjligheten för äldre att få ett fint boende. Det har funnits många synpunkter från närboende och planen har omarbetats flera gånger för att tillmötesgå många relevanta påpekanden. Det som slutligen varit ett hinder är den svåra tillgängligheten, i ett kuperat område. Den har delvis förbättrats genom överenskommelse mellan HSB och Danvikshem. En annan, lite mer långsiktig lösning är att bygga en förbindelse från Seniorhuset söderut, ner mot Kvarnholmsvägen. När de södra husen byggs skulle det vara möjligt att planera för en sådan förbindelse med rulltrappa eller hiss, öppen för alla. Det är en närmare väg till bussen. Kristdemokraterna vill också påminna om vår idé med rosenträdgård eller liknande, på den plana ytan vid branten i norr fortfarande är möjlig. Att anlägga detta skulle inte behöva kosta mycket pengar, det skulle kunna ske i samarbete med de boende i Seniorhuset.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande



28 september 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

Inte heller skulle den planerade parkeringen behöva tas bort, möjligen anpassas något. Parkeringen kan behövas för att göra rosenträdgården tillgänglig. Detta skulle kunna bli ett mycket attraktivt utflyktsmål, i ett av Stockholms inlopps bästa lägen.”

Christina Ståldal (NL) lät anteckna följande för Nackalistan kommunstyrelsegrupp.

”En stor del av planen är nu hyggligt acceptabel men fortfarande saknas en riktigt bra och tillgänglighetsanpassad gångstig för de äldre från ena delen av Danvikshem till den andra vid busshållplatsen. De utfästelser som hittills har gjorts är inte tillräckligt säkra eller täckande för att Nackalistan ska kunna säga Ja till hela planen för Danvikshems utbyggnad. Hade inte de många synpunkterna från de boende kommit på de olika versionerna av planer så hade vi i detta skede inte nått så långt i de positiva förändringar som planerna har i detta skede. Mot bakgrund av tillgänglighetsaspekten så yrkade Nackalistan avslag på planerna för Danvikshem även om det också finns bra delar av planen i övrigt.”

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

28 september 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

§ 225

Dnr KFKS 2015/500-284

## Upplåtelse av tomträtt och överlåtelse av byggnad till Vikdalens förskola

Fastigheten Sicklaön 380:6

### Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att fatta följande beslut.

Kommunfullmäktige beslutar att Nacka kommun ska ingå föreslaget tomträttsavtal samt överlåta byggnad på fastigheten Sicklaön 380:6 till Föräldrakooperativet Vikdalens Barn Ekonomisk Förening, med följande justeringar.

§1

Justera datum från 2015-08-01 till 2015-11-18

§12

I första stycket utgår följande: Vid underlåtelse av sådan tillstyrkan utgår vite om 100 000 kronor. Vitet utgår från och med 1 månad efter begäran om tillstyrkan från kommunen eller annan behörig myndighet.

Tillägg i stycke 4: "...inom skälig tid skriftligen informera..."

Tillägg i stycke 5: "...Tomträttshavaren skriftligen om vilka..."

§15

I sista meningen utgår följande: Om det visar sig nödvändigt ska tomträttshavaren ta hand om avrinning av yt- och grundvatten från allmän plats. Ersättningsskyldighet för kommunen uppstår endast om kommunen orsakat ökad vattenavrinning efter att fastigheten upplåtits med tomträtt.

### Ärende

På fastigheten Sicklaön 380:6 i Vikdalen bedriver idag Föräldrakooperativet Vikdalens Barn Ekonomisk Förening förskoleverksamhet. Mellan föreningen och Nacka kommun som är lagfaren ägare till fastigheten föreligger ett hyresförhållande. Byggnaden vari verksamheten bedrivs är inte avsedd för förskoleverksamhet och gällande myndighetskrav är inte uppfyllda avseende bland annat tillgänglighet och brand, vilket genererar krav på särskilda rutiner inom verksamheten. Vid en OVK (obligatorisk ventilationskontroll) godkändes ventilationen men det erfordras dock att verksamheten anpassar sig utifrån aktuella luftflöden. Hyresavtalet med föreningen har sagts upp av Nacka kommun i syfte att föreningen istället ska förvärva byggnaden och nyttja fastigheten för förskoleverksamhet via tomträttsupplåtelse.

### Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 1 september 2015 § 160

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

28 september 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

Enheten för fastighetsutvecklings tjänsteskrivelse den 19 augusti 2015  
Tomträttsavtal

## Ärendets tidigare behandling

### Beslut i kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 1 september 2015 § 160

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott föreslog kommunstyrelsen fatta följande beslut. Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att fatta följande beslut. Kommunfullmäktige beslutar att Nacka kommun ska ingå föreslaget tomträttsavtal samt överlåta byggnad på fastigheten Sicklaön 380:6 till Föräldrakooperativet Vikdalens Barn Ekonomisk Förening.

### Yrkanden

Khashayar Farmanbar (S) meddelade att han inte deltar i beslutet på grund av jäv.

Jan-Eric Jansson (KD) yrkade, med instämmande av Gunilla Grudevall Sten (FP), Hans Peters (FP), Mats Gerdau (M) och Helena Westerling (S) bifall till stadsutvecklingsutskottets förslag med ändring i tomträttsavtalet enligt följande.

§1

Justera datum från 2015-08-01 till 2015-11-18

§12

Stryk i första stycket: Vid underlåtelse av sådan tillstyrkan utgår vite om 100 000 kronor. Vitet utgår från och med 1 månad efter begäran om tillstyrkan från kommunen eller annan behörig myndighet.

Tilllägg i stycke 4: "...inom skälig tid skriftligen informera..."

Tilllägg i stycke 5: "...Tomträttshavaren skriftligen om vilka..."

§15

stryk sista meningen: Om det visar sig nödvändigt ska tomträttshavaren ta hand om avrinning av yt- och grundvatten från allmän plats. Ersättningskyldighet för kommunen uppstår endast om kommunen orsakat ökad vattenavrinning efter att fastigheten upplåtits med tomträtt.

## Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med Jan-Eric Janssons yrkande.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

28 september 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

§ 226

Dnr KFKS 2015/318-045

## Kommunal borgen Vikdalens barn

### Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige fatta följande beslut:

Kommunfullmäktige beslutar att Nacka kommun ska ingå borgensåtagande upp till en miljon femhundra fyrtiotusen kronor (1,540,000) med maximalt tjugo års amortering för lån som föräldrakooperativet Vikdalens barn upptar. Föräldrakooperativet Vikdalens barn ska som säkerhet för borgensåtagandet lämna säkerhet i form av pantbrev i fastigheten Sicklaön 380:6. Föräldrakooperativet ska årligen redovisa resultat- och balansräkningar och halvårsvis saldot på banklånet till kommunen.

### Ärende

Föräldrakooperativet Vikdalens barn, organisationsnummer 769601-0144, ("föräldrakooperativet") har inkommit med en ansökan om kommunal borgen. Föräldrakooperativet står inför en möjlighet att förvärva fastigheten där verksamheten bedrivs. Föräldrakooperativet uppskattar förvärvskostnad, lagfart, pantbrev samt nödvändiga reparationer av fastigheten till 2,2 miljoner kronor. Lånebehovet uppgår till 1,540 miljoner kronor och det är för det lånet föräldrakooperativet ansöker om kommunal borgen.

Stadsledningskontoret gör bedömningen att skolan ur ett ekonomiskt perspektiv klarar de krav som bankerna ställer. Föräldrakooperativet hade vid årsskiftet drygt 500 000 kronor i kortfristiga placeringar och knappt 300 tusentalskronor i kassa och bank. Ekonomin i verksamheten har de senaste åren varit stabil.

### Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott den 18 augusti 2015  
Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 24 april 2015  
Ansökan kommunal borgen  
Stadgar  
Medlemsförteckning  
Försäkringsbrev  
Investeringskalkyl  
Budget  
Årsredovisning 2012  
Årsredovisning 2013  
Årsredovisning 2014

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

28 september 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

## Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott den 18 augusti 2015 § 107

Ärendet bordlades.

## Yrkanden

Khashayar Farmanbar (S) meddelade att han inte deltar i beslutet på grund av jäv.

## Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med stadsledningskontorets förslag.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

28 september 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

§ 227

Dnr KFKS 2012/232-311

## Genomförandeavtal avseende trafikplats Kvarnholmen

### Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige fatta följande beslut.

Kommunfullmäktige beslutar att kommunen ska ingå föreslaget genomförandeavtal om trafikplats Kvarnholmen med Trafikverket.

### Ärende

Vägplanen för trafikplats Kvarnholmen beräknas fastställas av Trafikverket i slutet av detta år för att kunna möjliggöra en byggstart våren 2016. Byggnation av föreslagen trafikplats bedöms kräva cirka 12 månaders byggtid.

Föreliggande genomförandeavtal reglerar ansvarsfördelning mellan kommunen och Trafikverket för upphandling och kontroll av entreprenader, kostnader, markförvärv och väghållarskap. Projektet har av Trafikverket indexuppräknats till cirka 69 miljoner kronor i prisnivå 2013, vilket innebär att kommunens medfinansiering blir 49 miljoner kronor. Kvarnholmen Utveckling AB bidrar med cirka 50 %, vilket innebär en nettouppgift för kommunen på cirka 25 miljoner kronor.

### Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 1 september 2015 § 161  
Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 19 augusti 2015  
Förslag till genomförandeavtal  
Bilaga 1, geografisk avgränsning

### Ärendets tidigare behandling

#### Beslut i kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 1 september 2015 § 161

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott föreslog kommunstyrelsen fatta följande beslut.  
Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige fatta följande beslut.  
Kommunfullmäktige beslutar att kommunen ska ingå föreslaget genomförandeavtal om trafikplats Kvarnholmen med Trafikverket.

### Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med stadsutvecklingsutskottets förslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

28 september 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

## Protokollsanteckningar

Sidney Holm (MP) lät anteckna följande för Miljöpartiets kommunstyrelsegrupp.

”Miljöpartiet har tidigare av flera olika hållbarhetsskäl arbetat mot att Kvarnholmsbron skulle byggas. Eftersom beslutet om att bygga Kvarnholmsbron ändå fattats av de folkvalda i Kommunfullmäktige och bron nu är på plats måste vi nu anpassa oss till den nya verkligheten och självklart finns det nu ett behov av trafikplats Kvarnholmen. Kvarnholmsförbindelsen med tillkommande buller och luftföroreningar försvårar en förtätning av Nackas centrala delar. Vi får inte glömma bort att enligt [mätningar från SMHI](#) år 2010 är bensenhalten i området Vikdalsvägen/Griffelvägen fyra gånger högre än generationsmålet för frisk luft. Kommunen överskrider dessutom i stort sett alla delmål för frisk luft i de nationella målen. Hur blir den totala miljöpåverkan när kommunen bygger en trafiklösning som genererar mer biltrafik? Att detta ens är möjligt att klara miljömässigt finns inga realistiska beräkningar som visar.”

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

28 september 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

§ 228

Dnr KFKS 2015/581-045

## Kommunal borgen Vintersportcentrum

### Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige fatta följande beslut.

Kommunfullmäktige beslutar att Nacka kommun ska ingå borgensåtagande på nio miljoner kronor med maximalt tjugo års amortering för lån som föreningarna Saltsjöbaden IF, Fisksätra IF och Saltsjöbadens Golfklubb upptar för Vintersportcentrum i Saltsjöbaden. Föreningarna ska som säkerhet för borgensåtagandet lämna säkerhet i form av företagshypotek i Saltsjöbadens golfklubb. Föreningarna ska årligen redovisa resultat- och balansräkningar och halvårsvis saldot på banklånet till kommunen.

### Ärende

Idrottsföreningarna Saltsjöbadens IF, Fisksätra IF och Saltsjöbadens Golfklubb (nedan ”föreningarna”) har inkommit med en ansökan om kommunal borgen. Föreningarna planerar för ett Vintersportcentrum i Saltsjöbaden och uppskattar att de behöver låna nio miljoner kronor. För det lånet ansöker föreningarna om kommunal borgen.

Bedömningen är att föreningarna ur ett ekonomiskt perspektiv klarar de krav som bankerna ställer. Ekonomin i verksamheten har de senaste åren varit stabil. Med en säkerhet i form av företagshypotek i en av föreningarna minimeras kommunens risk. Säkerhet i Vintersportcentrum är inte ett alternativ initialt, då den anläggningen inte kommer att stå klar förrän i slutet av 2016. Företagshypoteket registreras hos bolagsverket.

### Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott den 15 september 2015 § 132  
Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 1 september 2015  
Bilagor 1-12

### Ärendets tidigare behandling

#### Beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott den 15 september 2015 § 132

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslog kommunstyrelsen fatta följande beslut.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige fatta följande beslut.

Kommunfullmäktige beslutar att Nacka kommun ska ingå borgensåtagande på nio miljoner kronor med maximalt tjugo års amortering för lån som föreningarna Saltsjöbaden IF, Fisksätra IF och Saltsjöbadens Golfklubb upptar för Vintersportcentrum i Saltsjöbaden.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande



28 september 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

Föreningarna ska som säkerhet för borgensåtagandet lämna säkerhet i form av företagshypotek i Saltsjöbadens golfklubb. Föreningarna ska årligen redovisa resultat- och balansräkningar och halvårsvis saldot på banklånet till kommunen.

### Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med arbetsutskottets förslag.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

28 september 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

§ 229

Dnr KFKS 2010/292-265

## Skarpnäs naturreservat

### Beslut

- Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att inrätta Skarpnäs naturreservat enligt förslag till beslut daterat augusti 2015 med följande justeringar:
  - Justering av beslutskarta vid Kummelbergets sydvästra del, daterad september 2015.
  - Beslutskartan på sidan 14 i reservatsföreskrifterna ersätts av kartbilaga daterad den 25 september 2015 och därmed följer ändringar i andra delar av föreskrifterna.
- Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att anslå 1,5 mnkr för iståndsättning av reservatet
- Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att uppdra åt natur- och trafiknämnden att, då detaljplan för Telegrafberget vunnit laga kraft och utbyggnad färdigställt, återkomma med förslag till justering av gränser och eventuellt även föreskrifter enligt de intentioner som framgår av planbeskrivning och bakgrundsmaterial till förslaget till naturreservat.
- Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att det blivande reservatets gränser ska justeras utifrån kommunstyrelsens tidigare yttrande från den 27 oktober 2014.
- Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att det ska anvisas plats som avses i föreskriften C 6, inom det blivande reservatet där hundar kan vara okopplade den del av året då det inte råder kopplingstvång enligt Jaktlagen 6\$. Danmarks ängar föreslås som sådan anvisad plats.

### Ärende

Arbetet med att inrätta ett naturreservat i Skarpnäs har pågått en längre tid och har varit avhängigt bl a av planläggning av Telegrafberget. Ett förslag till reservatsbildning återremitterades i november 2010 för samordning med detaljplanen för Telegrafberget. Då arbetet med detaljplanen drog ut på tiden återupptogs arbetet med naturreservatet med utgångspunkten att en senare anpassning till detaljplanen kan ske. Samråd om naturreservatet har skett under hösten 2014.

Ny ägare till projektet Telegrafberget har kommit in under våren 2015 och underlag för beslut om antagande av detaljplan och att ingå exploateringsavtal har tagits fram. Förslaget till naturreservat är anpassat så att utrymme för viss justering av planförslaget finns i det fortsatta arbetet.

I jämförelse med samrådsförslaget föreslås att redan ianspråktaget område inom Kummelnäs verksamhetsområde nordost om fastigheterna Skarpnäs 8:17,8:18, 8:20 och 8:22 samt ett område norr om Skarpnäs 7:8 - 7:10 som är under planläggning, undantas för

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

28 september 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

att senare införlivas i verksamhetsområdet. Vidare utökas buffertzonen i östra delarna av tänkta detaljplanen Telegrafberget. Reservatsgränserna anpassas senare till fastställd detaljplan och blivande fastighetsgränser så att naturmark kommer att ingå i reservatet.

Kommunstyrelsen förslår att ytterligare ett område intill Kummelbergets verksamhetsområdes sydvästra hörn undantas reservatet för att senare införlivas i verksamhetsområdet genom planändring.

## Handlingar i ärendet

Kartbilaga 1 den 25 september 2015  
Kommunstyrelsens arbetsutskott den 15 september 2015 § 135  
Förslag till naturreservat Skarpnäs reviderat, september 2015  
Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 1 september 2015  
Natur- och trafiknämndens beslut, 16 juni 2015 § 146  
Förslag till naturreservat Skarpnäs, augusti 2015  
Förslag till justering av beslutskarta, september 2015  
Remissammanställning  
Naturvärden med artbestämningar

## Ärendets tidigare behandling

### Beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott den 15 september 2015 § 135

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslog kommunstyrelsen fatta följande beslut.

- Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att inrätta Skarpnäs naturreservat enligt förslag till beslut daterat augusti 2015 med justering av beslutskarta vid Kummelbergets sydvästra del, daterad september 2015
- Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att anslå 1,5 mnkr för istandsättning av reservatet
- Kommunstyrelsen förslår kommunfullmäktige att uppdra åt natur- och trafiknämnden att, då detaljplan för Telegrafberget vunnit laga kraft och utbyggnad färdigställt, återkomma med förslag till justering av gränser och eventuellt även forskrifter enligt de intentioner som framgår av planbeskrivning och bakgrundsmaterial till förslaget till naturreservat.
- Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att det blivande reservatets gränser ska justeras utifrån kommunstyrelsens tidigare yttrande från den 27 oktober 2014.
- Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att det ska anvisas plats som avses i forskriften C 6, inom det blivande reservatet där hundar kan vara okopplade den del av året då det inte råder kopplingstvång enligt Jaktlagen 6§. Danmarks ängar föreslås som sådan anvisad plats

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

28 september 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

### Beslut i natur- och trafiknämnden den 16 juni 2015 § 146

1. Natur- och trafiknämnden föreslog kommunfullmäktige att inrätta Skarpnäs naturreservat enligt förslag, tjänsteskrivelsens bilaga 1, samt att anslå 1,5 mnkr för iståndsättning av reservatet.
2. Natur- och trafiknämnden beslutade att följande mening skulle strykas i föreskrifterna för Skarpnäs (samrådsversionen juli 2014) på sidan 28 under rubriken Stigar, leder och utsiktspunkter i andra stycket, - "Cykeltrafik är tillåten på den stig som leder från Glasbruksvägen till Sjöängsvägen, längs Glasbrukssjöns sydöstra strand, men ej på områdets övriga stigar."

### Yrkanden

Mats Gerdau (M) yrkade, med instämmande av Gunilla Grudevall Sten (FP), Christina Ståldal (NL), Sidney Holm (MP) och Jan-Eric Jansson (KD), bifall till arbetsutskottets förslag med den ändring som följer av att sidan 14 i reservatsföreskrifterna ersätts med kartbilaga daterad den 25 september 2015 och därmed följer ändringar i andra delar av föreskrifterna.

Helena Westerling (S) yrkade att ärendet skulle återremitteras för att möjliggöra fler bostäder utmed Skarpövägen.

Hans Peters (C) yrkade bifall till Mats Gerdaus yrkande och avslag till Helena Westerlings återremissyrkande.

### Beslutsgång

Kommunstyrelsen avsåg Helena Westerlings återremissyrkande.

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med Mats Gerdaus yrkande och Hans Peters yrkande.

### Protokollsanteckningar

Helena Westerling (S) lät anteckna följande för Socialdemokraternas kommunstyrelsegrupp.

”För att få hållbart byggande måste kollektivtrafik till. Det blir märkligt att slå vakt om naturen och bild naturreservat som förutsätter att alla grannar och de som besöker naturreservatet måste vara bilburna. Därför skulle modest byggande längs Skarpövägen kunna bidra till långsiktigt ekologiskt hållbarhet genom att minska behovet av privatbilism och öka underlaget för kollektivtrafik. I övrigt är vi positiva till de två tilläggsyrkanden om att justera gränserna enligt detaljplan, samt att tillåta hundar i området.”

Sidney Holm (MP) lät anteckna följande för Miljöpartiets kommunstyrelsegrupp.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

28 september 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

”Miljöpartiet tycker det är bra att man nu definitivt har skrotat planerna på att bygga ihop Kummelbergets industriområde och Telegrafberget via en förtätning längs Skarpövägen. En bredare väg med bebyggelse skulle kraftfullt ha skurit ett djupt sår igenom naturreservatet. Tyvärr har Miljöpartiets förslag till hållbar kollektivtrafiklösning för området med en kapacitetsstark linbana från Brevik på Lidingö via Telegrafberget - Kummelberget - Myrsjöskolan - Orminge Centrum till Kocktorp (Värmdöleden) inte funnit gehör hos Allianspartierna. SL:s planerade halvtimmetrafik i rusningstrafik tycker vi är en otillräcklig kollektivtrafiklösning, men vi tror att turtätheten kan öka betydligt i framtiden när SL börjar använda mindre självkörande matarbussar. Till dess är vår förhoppning att busstrafiken kompletteras med en bra kollektivtrafikförbindelse även via sjövägen så att inte biltrafiken på Skarpövägen genom naturreservatet upplevs som mycket mer störande än idag.”

Christina Ståldal (NL) lät anteckna följande för Nacklistans kommunstyrelsegrupp.

”Det är glädjande att Skarpnäs naturreservat nu blir verklighet. Naturreservatet består av en skog som är mycket vacker, med fantastiska utsiktspunkter, med små sjöar och vattenspeglar, berg och dalar där människor i Ormingeområdet och Krokhöjden och hela Boo får välbehövlig rekreation och frisk luft. Djur- och växtlivet är rikt och ska så långt det går vårdas och sparas. Det är ett minus att en del av skogen kommer att bebyggas i samband med utbyggnaden av Telegrafområdet. Nackalistan yrkar vanligtvis avslag på liknande planer men i detta fall finns det positiva faktorer som överväger och därför sa vi Ja till dessa planer. Det viktiga är att den gröna passagen finns kvar som tidigare, även om den har blivit något mindre.”

- - - - -

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

28 september 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

§ 230

Dnr KFKS 2015/235-820

## Jämställda fritidsanläggningar

Motion den 19 mars 2015 av Martin Hellströmer (S), Khashayar Farmanbar (S), Majvie Swärd (S) och Helena Westerling (S)

### Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige notera att det utifrån fritidsnämndens strategiska mål 2015 redan pågår ett arbete med jämställda fritidsanläggningar. Motionen är med detta färdigbehandlad.

### Ärende

Kommunstyrelsens arbetsutskott har överlämnat en motion om jämställda fritidsanläggningar till fritidsnämnden för utredning och förslag till beslut.

Ett av fritidsnämndens strategiska områden är en jämställd fritid för barn och unga. Fakta om flickors och pojkars nyttjande av anläggningar samlas därför regelbundet in och används i arbetet med utveckling och planering av framtida idrott- och fritidsanläggningar. I kultur- och fritidsenhetens årliga kapacitetsutredningar för idrotts- och fritidsanläggningar beaktas jämställdhetsperspektivet.

### Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott den 15 september 2015 § 140

### Ärendets tidigare behandling

#### Beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott den 15 september 2015 § 140

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslog kommunstyrelsen fatta följande beslut. Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige notera att det utifrån fritidsnämndens strategiska mål 2015 redan pågår ett arbete med jämställda fritidsanläggningar. Motionen är med detta färdigbehandlad.

#### Beslut i fritidsnämnden den 27 augusti 2015 § 75

Fritidsnämnden föreslog kommunfullmäktige att fatta följande beslut. Kommunfullmäktige noterar att det utifrån fritidsnämndens strategiska mål 2015 redan pågår ett arbete med jämställda fritidsanläggningar. Motionen är med detta färdigbehandlad. Fritidsnämnden förklarade paragrafen omedelbart justerad.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

28 september 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

## Yrkanden

Khashayar Farmanbar (S) yrkade, med instämmande av Christina (NL) och Sidney Holm (MP) bifall till motionens förslag.

Mats Gerdau (M) yrkade bifall till arbetsutskottets förslag

## Beslutsgång

Med avslag på Khashayar Farmanbars yrkande beslutade kommunstyrelsen i enlighet med Mats Gerdaus yrkande.

## Reservationer

Khashayar Farmanbar (S), Helena Westerling (S), Kaj Nyman (S) och Maria Lähetkangas (S) reserverade sig mot beslutet.

Sidney Holm (MP) reserverade sig mot beslutet.

## Protokollsanteckningar

Christina Ståldal (NL) lät anteckna följande för Nackalistans kommunstyrelsegrupp.

”Nackalistan är positiv till denna motion mot bakgrund av att det fortfarande finns en ojämlikhet som behöver överbryggas mellan pojkars och flickors fritidsaktiviteter. Jämför bara vad man satsar på ett elitlags anläggning som den kvinnliga handbollen i elitserien, Skuru IK och fotbollen. Det behövs satsas mer överhuvudtaget på idrott i Nacka men då är det viktigt att se till att det blir en rättvis fördelning mellan könen. Därför kan denna motion påverka utvecklingen i gynnsam riktning.”

- - - - -

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

28 september 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

§ 231

Dnr KFKS 2015/347-808

## Cykelutbildning för vuxna

Motion den 14 april 2015 av Lisskulla Zayane (MP)

### Beslut

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige avslår förslaget om att kommunen initierar en cykelutbildning. Kommunfullmäktige noterar att det står föreningslivet fritt att arrangera en cykelutbildning om intresse finns. Motionen är med detta färdigbehandlad.

### Ärende

Motionären föreslår att kommunen ska initiera ett samarbete med Cykelfrämjandet så att fler vuxna kan få möjligheten att lära sig cykla.

Förslaget bedöms inte föranleda någon åtgärd då det finns strukturer i kommunen för att stötta en förening som vill bedriva cykelutbildning för vuxna.

Cykelutbildning för vuxna är dock positivt då det stödjer fritidsnämndens väsentliga område, att bredda Nackas fritidsutbud, främjar folkhälsan och bidrar till en ökad integration.

### Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott den 15 september 2015 § 141

Fritidsnämndens protokollsutdrag den 27 augusti 2015 § 74

Kultur- och fritidsenhetens tjänsteskrivelse 4 augusti 2015

Motion

### Ärendets tidigare behandling

#### Beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott den 15 september 2015 § 141

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslog kommunstyrelsen fatta följande beslut.

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige avslår förslaget om att kommunen initierar en cykelutbildning. Kommunfullmäktige noterar att det står föreningslivet fritt att arrangera en cykelutbildning om intresse finns. Motionen är med detta färdigbehandlad.

#### Beslut i fritidsnämnden den 27 augusti 2015 § 74

Fritidsnämnden föreslog kommunfullmäktige fatta följande beslut.

Kommunfullmäktige avslår förslaget om att kommunen initierar en cykelutbildning.

Kommunfullmäktige noterar att det står föreningslivet fritt att arrangera en cykelutbildning om intresse finns. Motionen är med detta färdigbehandlad.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande



28 september 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

Fritidsnämnden förklarade paragrafen omedelbart justerad.

## Yrkanden

Sidney Holm (MP) yrkade, med instämmande av Khashayar Farmanbar (S), bifall till motionens förslag.

Mats Gerdau (M) yrkade bifall till arbetsutskottets förslag.

## Beslutsgång

Med avslag på Sidney Holms yrkande beslutade arbetsutskottet i enlighet med Mats Gerdaus yrkande.

## Reservationer

Khashayar Farmanbar (S) reserverade sig mot beslutet.

Sidney Holm (MP) reserverade sig mot beslutet.

## Protokollsanteckningar

Sidney Holm (MP) lät anteckna följande för Miljöpartiets kommunstyrelsegrupp.

”Kultur- och fritidsenheten bedömer att en cykelutbildning för vuxna inte är en verksamhet som fritidsnämnden ska vara producent för. Detta är inte heller någonting som föreslås i motionen. I motionen föreslås att kommunen ska initiera ett samarbete med cykelfrämjandet. Det är sedan Cykelfrämjandet som med stöd från kommunen tar hand om själva utbildningen på samma sätt som de gör i Järfälla, Lidingö, Solna, Sundbyberg och Tyresö. Eftersom det idag endast är Cykelfrämjandet som bedriver denna typ av utbildning är det irrelevant om vi i kommunen har föreningar som skulle kunna bedriva den verksamheten eftersom ingen av föreningarna gör det.

Cykeln som transportmedel har en given plats i ett hållbart transportsystem och är en viktig del i en hållbar framtid i Nacka. Resor med cykel ska år 2030 utgöra minst 20 procent av alla huvudresor i stockholmsregionen enligt [Regional cykelplan för Stockholms län](#). I stadsnära kommuner som Nacka bör andelen rimligtvis vara högre. När motionen slutligen ska behandlas av kommunfullmäktige hoppas vi att politikerna där har mer insikt än de i kommunstyrelsen och inser att cykla är mer än en bara en fritidssysselsättning.”

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

28 september 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

§ 232

Dnr KFKS 2015/572-040

## Långtidsprognos 2016-2030

### Beslut

Kommunstyrelsen noterar informationen.

### Ärende

Nacka kommun står inför en period med en mycket stark tillväxt, vilket kommer att ha effekter på den kommunala ekonomin. Genom att simulera olika alternativ kan långtidsmodellen bidra med underlag på vilka ekonomiska effekter som uppstår i respektive alternativ för perioden till och med år 2030. Underlagen bör bidra till att möjliggöra en ökad långsiktighet i de ekonomiska besluten. Syftet med långtidsmodellen är inte att finna en exakthet utan fånga upp de stora effekterna vid olika alternativa scenarier för att utifrån dessa möjliggöra en styrning åt den riktning som önskas.

I detta ärende har olika scenarion simulerats för perioden 2016-2030, vilket lett till olika ekonomiska resultateffekter. De olika scenarierna är baserade på olika andel egen fastighetsinvestering (100 procent, 50 procent och 25 procent) i kombination med olika uppräknings av löner och priser (full kompensation, 2 procent och 1 procent).

Slutsatser utifrån scenarierna är att låga uppräknings av priser och löner är viktiga för att möjliggöra en god resultatnivå över tiden. Det är också viktigt att hålla nere låneskulden för att räntekostnader inte ska ta en för stor del i anspråk från den löpande verksamheten. Låga egna investeringar bidrar också till att kunna hålla skulden nere. Vi behöver få in andra aktörer som är med och finansierar investeringar. Även planerade försäljningar av mark bidrar till att låneskulden kan hållas nere och mer pengar kan gå till den löpande verksamheten. Olika effekter på låneskulden vid försäljning redovisas i tre scenarier. Frågan om att hålla tidplanen i byggnadstakt m.m. är viktig för att möjliggöra att vi når de mål som finns i tunnelbaneöverenskommelsen. Det är också viktigt att vi har god kontroll på byggandet så att exempelvis skolor står klara i rätt tid.

Att växa innebär att investeringar kommer tidigt i processen och det är därför viktigt att se till att intäkter från exempelvis markförsäljning kommer så tidigt som möjligt och att det är affärsmässigt. Jämna positiva resultat över åren bidrar till en förbättrad ekonomisk stabilitet. Viktiga frågor att arbeta med är beslut kring vad vi ska genomföra och när samt vad vi inte ska genomföra. Under den kommande perioden kommer styrning och precision vara viktiga områden att fokusera på för kommunen.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

28 september 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

## Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott den 15 september 2015 § 129  
Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 1 september 2015  
Bilagor i tjänsteskrivelsen

## Ärendets tidigare behandling

### Beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott den 15 september 2015 § 129

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslog kommunstyrelsen fatta följande beslut.  
Kommunstyrelsen noterar informationen.

## Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med arbetsutskottets förslag.

## Protokollsanteckningar

Mats Gerdau (M) lät anteckna följande för Moderaternas kommunstyrelsegrupp.

”Långtidsprognosen är ett instrument som gör att vi kan ta långsiktigt ansvar för Nackas ekonomi och se vilka konsekvenser olika handlingsalternativ får. Här framgår klart och tydligt att vi måste fortsätta effektiviseringsarbetet i den kommunala verksamheten så att medborgarna får värde för varenda skattekrona och att vi måste samarbeta ännu mer med andra aktörer om angelägna fastighetsinvesteringar. Att inte sälja mark, vilket bl a socialdemokraterna förslår, skulle snabbt bygga upp ett stort skuldberg med höga räntekostnader som följd. Vi anser att det är ekonomiskt ansvarsfullt att sälja viss mark för bostadsbyggande och investera pengarna i nya värden för medborgarna (t ex parker, överdäckning av Värmdöleden och idrottsanläggningar), att omvandla en tillgång till en annan. Det återstår nu för oppositionspartierna att tala om hur de tänker finansiera tunnelbanebidraget och stora investeringar om man inte frigör resurser genom markförsäljningar. Hur stora skattehöjningar planerar de?”

Khashayar Farmanbar (S) lät anteckna följande för Socialdemokraternas kommunstyrelsegrupp.

”Det är alltid bra att kolla längre för att kunna utvärdera olika vägar framåt. Vi noterar att varken skattehöjning eller skattesänkning tas med som källa till investering. Materialet visar därmed inte objektivt spelbara faktorer för politiken att fatta beslut på. Materialet redovisar nu endast markförsäljning, som är en kortsiktig lösning, och egna investeringar i fastigheter.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

28 september 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

Vi tillåter oss att påminna moderatledda majoriteten att lånefinansiering inte är det enda alternativet och vägen ur låneskulder är inte enbart att sälja mark.

Långtidsprognosen visar att graden av egna investeringar domineras av andra faktorer vilket då talar för att det är tänkbart och mindre viktigt att helt låta exploateringen göras av privata entreprenörer, man påstår i analysen att det är viktigt med att hitta andra finansiärer än kommunen till välfärdsfastigheter. Den slutsatsen har inte fullt stöd i texten.

Prioritera, styra och precision tas upp som ledord. Det är bra ledord, men med den erfarenhet som vi ser av det moderatledda styret, med skenande kostnader för stadshuset, IT-upphandlingen, projekt Östervik, nyligen tre avbrutna upphandlingar och en lång lång rad av andra exempel, ter sig dessa ledord vara långt från verkligheten.”

Sidney Holm (MP) lät anteckna följande för Miljöpartiets kommunstyrelsegrupp.

”Syftet med långtidsprognoser är inte att finna en exakthet utan fånga upp de stora effekterna vid olika alternativa scenarier för att utifrån dessa möjliggöra en styrning åt den riktning som önskas. Vi tycker då det är synd att inte fler alternativa scenarier med andra antaganden presenteras.

Slutsatserna utifrån de presenterade scenarierna är att låga uppräkningspriser och löner samt att hålla nere egna investeringar och låneskulden är det viktigaste för att möjliggöra en god resultatnivå över tid.

Vi finner det märkligt att man i alla scenarier räknar med att räntenivån redan år 2016 ska stiga till 3,7 %. Allrahelst som vi idag betalar runt 0,5 % i ränta på nyupptagna lån. Det finns ingenting i Riksbankens prognoser som pekar mot en sådan utveckling. Antagandet om denna höga räntenivå ger felaktiga effekter i exemplen och riskerar leda till beslut om för stora markförsäljningar och för låga egna fastighetsinvesteringar.

Vi saknar också ett scenario med en högre skattesats anpassad efter full kompensation för uppräkningspriser och löner med en hållbar resultatnivå. Vi har ju inte längre låg skattesats som ett självändamål utan mer av ett mål om att utnyttja varje skattekrona så effektivt som möjligt. I samhällsdebatten pratas det mycket om höjda löner för lärare och sjuksköterskor. Att då konstant underkompensera för löneutvecklingen och kräva effektiviseringar fungerar inte hur länge som helst. Förr eller senare blir kommunens olika verksamheter lidande.”

- - - - -

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

28 september 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

§ 233

Dnr KFKS 2015/173-040

## Kommunstyrelsens yttrande om mål och budget 2016-2018

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att överlämna stadsledningskontorets förslag till mål och budget för hantering i den vidare budgetprocessen.

När det gäller motionerna beslutar kommunstyrelsen följande.

#### Stadsodling för integration (MP)

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar följande.

Kommunen är öppen för innovativa idéer och ska kunna vara möjliggörare för bra förslag som initieras av olika delar av civilsamhället. Kommunen ska också vara öppen för att odling kan ske under enkla former på kommunal mark. Förslaget om integrationsprojekt med stadsodling avslås. Motionen ”stadsodling för integration och sociala möten” är därmed färdigbehandlad.

#### Boovägens kulturhistoriska miljö (NL)

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige avslår förslagen i motionen ”Boovägens kulturhistoriska miljö” då flertalet av förslagen redan har hanterats i en process där detaljplanen redan vunnit laga kraft. I den genomförda detaljplanprocessen har avvägningar av olika intressen gjorts för att i möjligaste mån bevara kulturvärden samtidigt som det sker en värdig utveckling av området för att kunna tillgodose dagens och framtidens behov. Motionen ”Boovägens kulturhistoriska miljö” är därmed färdigbehandlad.

#### Boende till överkomligt pris (MP)

Kommunstyrelsen återremitterar motionen till stadsledningskontoret för komplettering av uppgifter om vad som skulle krävas för att åstadkomma nybyggda hyreslägenheter för 1 000 kr/kvm/år (dvs 2 000 kr/månad för en liten enrumslägenhet) samt hur detta påverkar ekonomin för kommunen.

#### Tillfälliga flyktingbostäder (MP)

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar följande.

Kommunfullmäktige noterar att det pågår ett arbete med att ta fram lämpliga platser för tillfälliga boenden för flyktingar i hela kommunen, inte bara på västra Sicklaön. Motionen anses därmed bifallen och föranleder ingen ytterligare åtgärd.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

28 september 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

### Gatukostnader (NL)

Kommunstyrelsen återremitterar motionen till stadsledningskontoret för komplettering med uppgifter om vad motionens förslag om återbetalning av hittills uttagna gatukostnader samt stopp för uttag av nya gatukostnader skulle kosta för kommunen, hur och till vem en återbetalning skulle kunna ske samt de uppskattade värdeökningar som skett pga detaljplaneläggning med åtföljande gatukostnadsuttag i förnyelseområdena.”

## Ärende

I det här ärendet redovisas stadsledningskontorets förslag till mål och budget för perioden 2016-2018. Förslaget utgår från det underlag från stadsdirektören som kommunstyrelsen noterade den 15 juni 2015, § 179, om ramar för 2016-2018.

De väsentliga områden kommunstyrelsen har haft sedan 2013 är fortfarande aktuella och relevanta. De är välfärdstjänster av god kvalitet, långsiktigt hållbar samhällsutveckling, långsiktigt hållbar ekonomi samt attraktiv arbetsgivare.

Det föreslås en utökning 2016 på 14 mnkr jämfört med ramarna. För kommunens expansion och tillväxt behöver ramen utökas 10 mnkr. För upphandling och implementering av ett nytt ekonomisystem behövs 3 mnkr och 1 mnkr i insatser för att förstärka arbetet med att vara en attraktiv arbetsgivare.

I ärendet ingår även beredning av motioner om stadsodling, Boovägens kulturhistoriska miljö, boende till överkomligt pris, tillfälliga flyktingbostäder och återbetalning av gatukostnadsersättningar. Motionerna och tjänsteskrivelsen biläggs stadsledningskontorets tjänsteskrivelse. Stadsledningskontoret föreslår att samtliga motioner avslås.

Efter kommunstyrelsens arbetsutskott den 15 september 2015 har *Program för uppföljning av utförare* tillkommit.

## Handlingar i ärendet

Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 1 sept 2015, reviderad den 15 sept 2015

Kommunstyrelsens arbetsutskott den 15 september 2015 § 130

Stadsodling med bilagor

Boo kulturhistoria med bilagor

Bostäder till överkomligt pris med bilagor

Tillfälliga flyktingbostäder med bilagor

Återbetalning av och stopp för gatukostnadsersättning med bilagor

Program för uppföljning av utförare

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

28 september 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

## Ärendets tidigare behandling

### Beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott den 15 september 2015 § 130

Kommunstyrelsens arbetsutskott överlämnade ärendet till kommunstyrelsen utan eget ställningstagande.

## Yrkanden

Mats Gerdau (M) yrkade, med instämmande av Jan-Eric Jansson (KD), Gunilla Grudevall Sten (FP), enligt följande.

”Kommunstyrelsen beslutar att överlämna stadsledningskontorets förslag till mål och budget för hantering i den vidare budgetprocessen.

När det gäller motionerna föreslås följande.

### Stadsodling för integration (MP)

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar följande.

Kommunen är öppen för innovativa idéer och ska kunna vara möjliggörare för bra förslag som initieras av olika delar av civilsamhället. Kommunen ska också vara öppen för att odling kan ske under enkla former på kommunal mark. Förslaget om integrationsprojekt med stadsodling avslås. Motionen ”stadsodling för integration och sociala möten” är därmed färdigbehandlad.

### Boovägens kulturhistoriska miljö (NL)

Enligt stadsledningskontorets förslag.

### Boende till överkomligt pris (MP)

Kommunstyrelsen återremitterar motionen till SLK för komplettering av uppgifter om vad som skulle krävas för att åstadkomma nybyggda hyreslägenheter för 1 000 kr/kvm/år (dvs 2 000 kr/månad för en liten enrumslägenhet) samt hur detta påverkar ekonomin för kommunen.

### Tillfälliga flyktingbostäder (MP)

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar följande.

Kommunfullmäktige noterar att det pågår ett arbete med att ta fram lämpliga platser för tillfälliga boenden för flyktingar i hela kommunen, inte bara på västra Sicklaön. Motionen anses därmed bifallen och föranleder ingen ytterligare åtgärd.

### Gatukostnader (NL)

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

28 september 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen återremitterar motionen till stadsledningskontoret för komplettering med uppgifter om vad motionens förslag om återbetalning av hittills uttagna gatukostnader samt stopp för uttag av nya gatukostnader skulle kosta för kommunen, hur och till vem en återbetalning skulle kunna ske samt de uppskattade värdeökningar som skett pga detaljplaneläggning med åtföljande gatukostnadsuttag i förnyelseområdena.”

Sidney Holm (MP) yrkade att motionen Stadsodling för integration och sociala möten skulle lyftas ur budgetprocessen men yrkade bifall till förslagen i motionerna Stadsodling för integration och sociala möten, Boende till överkomligt pris och Tillfälliga flyktingbostäder. Sidney Holm meddelade att Miljöpartiet i övrigt inte deltar i beslutet till förmån för eget budgetförslag.

Khashayar Farmanbar (S) yrkade bifall till förslaget i motionen Stadsodling för integration och sociala möten. Khashayar Farmanbar meddelade att Socialdemokraterna i övrigt inte deltar i beslutet till förmån för eget budgetförslag.

Christina Ståldal (NL) yrkade bifall till förslagen i motionerna Bevara Boovägens kulturhistoriska miljö innan det är för sent och Återbetalning av och stopp för gatukostnadsersättningar. Christina Ståldal meddelade att Nackalistan i övrigt inte deltar i beslutet till förmån för eget budgetförslag.

## Beslutsgång

Kommunstyrelsens beslutade att överlämna stadsledningskontorets förslag till mål och budget för hantering i den vidare budgetprocessen.

Kommunstyrelsen avslög Sidney Holms, Khashayar Farmanbars och Christina Ståldals yrkanden.

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med Mats Gerdaus yrkanden vad gäller motionerna.

## Protokollsanteckningar

Sidney Holm (MP) lät anteckna följande för Miljöpartiets kommunstyrelsegrupp.

”Idag har vi de största flyktingströmmarna i Europa sedan 2:a världskriget. Det är en exceptionell situation som kräver exceptionella åtgärder. Hur vi ute i kommunerna tar vår del av ansvaret och arbetar med integration av nyanlända, tillfälliga flyktingbostäder och bostäder för alla är stora frågor. Jag tycker det då är ansvarslöst att klumpa ihop och gömma undan motionerna från Miljöpartiet som handlar om just dessa frågor i ett yttrande om mål och budget. Anledningen till detta är att Alliansen anser att förslagen i motionerna kostar pengar för kommunen att genomföra. Om åtgärderna vi föreslår kostar pengar för

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande



28 september 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

kommunen eller inte råder det delade meningar om, men eftersom Alliansen beslutat att motionerna ska snabbbehandlas under mål och budget kommer just detta inte få en rättvis genomlysning.”

Khashayar Farmanbar (S) lät anteckna följande för Socialdemokraternas kommunstyrelsegrupp.

”Vi deltar ej i beslutet om mål och budget med hänvisning till eget kommande budgetförslag och instämmer i att dessa motioner ska behandlas som motioner och inte bakas ihop i budgetdebatten. Stadsodling bidrar till livskvalitet och fungerar också väl för integration och sociala möten. Det finns också flera lyckade exempel på hur sociala företag kan bidra till stadsodlingar. Motionen om tillfälliga flyktningbostäder är angelägen och bra. Även om just den specificerade platsen verkar var svår tycker vi att motionssvaret tolkar motionen väldigt hårt. Därför har vi också lämnat in en motion med samma andemening dock med större geografisk frihet för var dessa tillfälliga bostäder kan byggas.”

Christina Ståldal (NL) lät anteckna följande för Nackalistan kommunstyrelsegrupp.

”Här säger man än en gång Nej till en motion från ett oppositionsparti trots att idén med stadsodling finns med i scenarier för Nacka bygger stad. Man säger nästan Ja men vågar inte gå hela vägen, eftersom det inte kommer från rätt politiskt gäng. Samma öde drabbade Nackalistan då vi för flera år sedan motionerade om att bidra till att gynna stadsodling. En insats som i princip inte skulle kosta många kronor men däremot en uttalad vilja. Nackalistan är självklart positiv till de många goda sidor som stadsodling för med sig, som t ex en förbättrad integration och därmed till motionen.

Nackalistan är positiv till sin egen motion om att hitta ett bättre kulturhistoriskt och miljömässigt hållbart alternativ för att förbättra Boovägen ned mot stranden. Även en väg ingår i ett skyddsvärt kulturlandskap och det alternativ som kommunen nu lägger fram innebär en klar förstörelse av denna. Det har stött på hårt och kompetent motstånd från många boende i södra Boo som vill att kommunen bevarar och vårdar denna värdefulla historiska pärla som vägen utgör. Genom exploateringen sprängs en mängd berg och växtlighet tas bort för att förbättra för biltrafikanter. Det kommer innebära att bilarna kör fortare än idag. Man hade kunnat genomföra en förbättring med varsam hand och med hänsyn till de kulturhistoriska värdena som framförs i kommunens egen översiktsplan, kulturdelen.

Att anstränga sig hårt för att snabbt få fram billiga bostäder i en tid då människor väller in från krigsdrabbade länder är ännu mer viktigt än någonsin förr. Det är primärt frågan om vad vi bygger och till vilket pris, till de många som ännu inte har fått en inträdesbiljett till en bostad. Hittills har vi inte sett så stora ansträngningar från Nackas sida även om man kan se en viss ökad medvetenhet om bostadsproblemet bland de som inte har en sparad slant.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

28 september 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

Nackalistan är positiva till motionen och ser den som ett förslag på vägen mot förverkligande. När vi frågade om vad uttrycket Socialt hållbart, konkret innebar i stadsbyggnadsprocessen fick vi inget svar. Låga boendeavgifter hade kunnat vara en del av svaret.

Gatukostnadsmodellen i enlighet med hur Nacka praktiserar den, kommer senare i höst att bli föremål för flera rättsliga processer. Bakgrunden är att Centrum för rättvisa driver flera rättsfall för att pröva lagligheten i förhållande till fastighetsägarens äganderätt. Även Villaägarna är mycket engagerade i fallet liksom en del av Sveriges jurister som har skrivit en artikel i Juridisk tidskrift om svenska kommuners troliga brott mot EU-rätten. EU-rätten å sin sida har också varit kritiska till vissa svenska kommuners agerande och brist på att visa på hur påtvingade avgifter (läs extraskatter) ska betalas av enskilda fastighetsägare för kommunens ambitioner att förändra planerna i vissa områden. Nacka har gått ifrån att beskatta fastighetsägarna på 50% av gatukostnaderna, till 80% och nu senast 90%. Man brukar hävda likställighetsprincipen men den är långt borta i ovanstående fall. Nackalistan ser fram emot domslut där den övergripande EU-rättens intentioner följs av svenska kommuner och i synnerhet Nacka. Inför valet så gick några partier i Nacka, förutom Nackalistan, ut med ett försiktigt bifall till att ta bort gatukostnaderna. Återstår att se vad det i praktiken blir av med detta. Den nya kommande lagtexten aviserar om en förändring som innebär att enbart om man planerar en utbyggnad eller en delning av tomten så ska en gatukostnad tas ut till ett fastställt pris. Detta har Nacka inte hittills haft någon beredskap för i sin planering. Bifall till motionen.”

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

28 september 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

§ 234

Dnr KFKS 2005/193-214

## Detaljplaneprogram för Orminge centrum i Boo

### Beslut

Kommunstyrelsen antar detaljplaneprogrammet.

Kommunstyrelsen delegerar till planchefen respektive exploateringschefen att starta kommande stadsbyggnadsprojekt förutsatt att de överensstämmer med antaget detaljplaneprogram för Orminge centrum.

### Ärende

För Orminge centrum bedriver kommunen sedan några år tillbaka ett stadsutvecklingsprojekt. För att omvandla och utveckla Orminge centrum har ett planprogram tagits fram. Planprogrammet utgår från kommunens övergripande strategiska dokument och riktlinjer. Planprogrammet anger att centrumområdet kan förtätas med ny bebyggelse som inrymmer bostäder, förskolor, parkering, bussterminal, lokaler för handel, kontor, fritid och kultur. I sin helhet innehåller planprogrammet cirka 1100-1300 nya bostäder och cirka 25 000-29 000 kvadratmeter för andra verksamheter. Planprogrammet ska vara vägledande inför bebyggelseutveckling i kommande detaljplaneetapper.

Många av de under samrådet inkomna synpunkterna är positiva till en utveckling av Orminge centrum och anser programförslaget vara en bra utgångspunkt för detta. De invändningar som kommit in har handlat om bussterminalens placering, om parkeringsbehovet kommer bli tillräckligt tillgodosett, anpassning till befintlig bostadsbebyggelse och synpunkter på Folkets hus och annan kulturverksamhet, deras möjlighet till utveckling i framtiden.

I det reviderade programförslaget redovisas två alternativa lägen och utformning av bussterminal, en inbyggd och en öppen terminal. Av programmet framgår att antalet parkeringar kommer var tillräckliga, bland annat löses parkering genom nytt parkeringshus. Utifrån inkomna samrådssynpunkter har 10-våningsbyggnaden som tidigare föreslagits på Folkets hus tomt tagits bort i programförslaget, men programmet öppnar för utvecklingsmöjligheter för alla verksamheter längs med det utvecklade kulturstråket.

Planprogrammet har kompletterats utifrån en fördjupad utredning kopplade till riskfrågor för panncentralen och Mensättravägen. Därutöver är en trafikutredning under framtagande som analyserar och beskriver planprogrammets konsekvenser på det lokala och regionala vägnätet. Utifrån politiska direktiv som kommit upp efter samrådet har exploateringsgraden höjts både i centrumområdet och inom nya bebyggelseområden. Programförslaget medger

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

28 september 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

att flera höga hus om 16 våningar kan tillkomma i centrumområdet och att ny bebyggelse som tillkommer i anslutning till befintliga bostadsområden kan prövas i 2-7 våningar.

## Handlingar i ärendet

Planenhetens tjänsteskrivelse den 19 aug 2015, reviderad 17 september 2015

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 1 september 2015 § 154

Planprogram reviderat

Samrådsredogörelse reviderad 17 september 2015

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden den 24 juni 2015 § 134

## Ärendets tidigare behandling

### Beslut i kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 1 september 2015 § 154

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott tillstyrkte programmet med följande förändringar, som skulle arbetas in i programmet före antagandet i kommunstyrelsen.

- Miljö- och stadsbyggnadsnämndens ändringspunkter ska inarbetas i programmet.
- Formulering om rivning av Hantverkshuset tas bort. Byggnaden ska kunna rivas eller byggas om/byggas på. Programmet tar inte ställning till vilket.
- Aktuell information angående tidigare beslut om simhallslokalisering och bussterminal ska inarbetas i programmet.
- Ny bebyggelse ska inte behöva anpassas till befintlig arkitektur, geometriska former, färger etc. Den nya bebyggelsen ska medge förnyelse, som ska fungera med den befintliga 70-talsbebyggelsen.

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott föreslog kommunstyrelsen fatta följande beslut.

- Kommunstyrelsen antar det justerade detaljplaneprogrammet.
- Kommunstyrelsen delegerar till planchefen respektive exploateringschefen att starta kommande stadsbyggnadsprojekt förutsatt att de överensstämmer med antaget detaljplaneprogram för Orminge centrum.

## Yrkanden

Cathrin Bergenstråhle (M) yrkade, med instämmande av Gunilla Grudevall Sten (FP), Jan-Eric Jansson (KD), Hans Peters (C) och Sidney Holm (MP) bifall till planenhetens förslag.

Kaj Nyman (S) yrkade, med instämmande av Christina Ståldal (NL), bifall till det ursprungliga tjänstemannaförslaget till miljö- och stadsbyggnadsnämnden i juni 2015.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

28 september 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

## Beslutsgång

Med avslag på Kaj Nymans yrkande beslutade kommunstyrelsen i enlighet med Cathrin Bergenstråhles yrkande.

## Protokollsanteckningar

Louise Ollivier (MP) lät anteckna följande för Miljöpartiets kommunstyrelsegrupp.

”Miljöpartiet ställer sig mycket positiva till beslut om ordentlig utveckling av området kring Orminge Centrum. Dialog kring detta har förts under lång tid, och till frustration för de närboende, utan att beslut tagits.

Vi anser att det hade varit värdefullt om planen för Orminge hade kunnat tas i samband med ett ev beslut om utbyggnad av tunnelbana till Boo men nu är inte fallet så.

Vi ser att planen har blivit rejält omarbetad och ser positivt på att vikten i utvecklingsarbetet även fortsättningsvis fokuserar på ett nära och unikt centrum med blandade boendeformer där mötesplatser för kultur, flexibla handelsplatser och platser för dialog får ta en stor plats. Vi ser det av stor vikt att centrum fortsättningsvis blir ett nära unikt centrum för fler att trivas i dit man tar sig med bussar och med tillgängliga cykel och gångvägar. Vi ser positivt på att parkeringen i för bilar ges en smartare lösning i planen. Goda kommunikationer, av olika slag, till klustret av idrottslokaler i Myrsjö är av stor vikt. Vi ser gärna att den styrande majoriteten återigen tar sig en titt på Miljöpartiets förslag gällande en linbanelösning bl a mellan Orminge/Myrsjö/Telegrafberget/Lidingö. Orminge kommer även fortsättningsvis vara ett nav i Boo där busstrafiken i även i detta planprogram får en god placering – vi vill dock understryka vikten av att planeringen för cykelburna Boo-bor inte glöms bort i det fortsatta arbetet. En stor del av befolkningen i Boo (och ut mot Värmdö) ser cykeln som ett viktigt färdmedel till förskola, skola, lokalt centrum, buss och arbete/studier. Miljöpartiet ser fram emot utveckling för än bättre kommunikationer för cyklar inom kommunen och hänvisar till motioner som bl a hanterats i samband med detta KS möte.”

Christina Ståldal (NL) lät anteckna följande för Nackalistans kommunstyrelsegrupp.

”Äntligen! Trots en mycket blygsam och summarisk samrådsprocess föreligger nu ett förslag till program. En hel del positivt, annat mer diskutabelt. Den estetiska utformningen borde anpassas till Orminges värdefulla arkitektoniska bebyggelse vad gäller höjd och utformning på liknande sätt som många andra byggprojekt i närheten av Stockholm etc. Simhallen borde placeras på nuvarande Nybackaskolatomen. Då kan man lättare få en delfinansiering av simhallen, speciellt om man bygger bostäder ovanpå så att byggherren får intäkter även från dessa. Samråd borde hållas på ett ambitiöst sätt och inte gömmas undan i en liten annons. Flera möten har hållits om planen för Orminge C och många invånare och berörda är mycket engagerade och borde få höras. Att man har så olika ambitionsnivåer inom olika områden av Nacka är mycket märkligt och borde inte förekomma. De tänkta

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

28 september 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

husen vid Nybackatomten ser ut att bli byggda mycket trångt för att primärt kunna ge kommunen maximala intäkter vid försäljningen av tomt. Det är viktigt att planera in lägenheter för studenter och äldre i samband med exploateringen.”

Kaj Nyman (S) lät anteckna följande för Socialdemokraternas kommunstyrelsegrupp.

”Det positiva med beslutet är att planeringen av Orminge centrum äntligen kommer igång. Tyvärr har majoriteten förändrat programmet till det sämre såväl vid Miljö- och stadsbyggnadsnämndens sammanträde den 24 juli som vid dagen sammanträde med KSSU. Vi har tidigare under processen vid många tillfällen framfört våra synpunkter, och var rätt tillfreds med det förslag som från tjänstemannahåll lades fram för Miljö- och stadsbyggnadsnämnden i juni. Bland annat innehöll det en plats för ett badhus i Orminge centrum och en tillfredsställande lösning för kollektivtrafiken.”

- - - - -

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

28 september 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

§ 235

Dnr KFKS 2012/696-214

## Detaljplaneprogram för Älta Centrum

### Beslut

Kommunstyrelsen antar detaljplaneprogrammet med följande tillägg.

Under Kapitel Programförslagets konsekvenser, avsnitt Dagvatten på sidan 50, ska skrivas:  
”Vid den kommande detaljplaneringen är det viktigt att i ett tidigt skede ta ett helhetsgrepp om dagvattenfrågan.”

Under kapitel Programförslaget, avsnitt Teknisk försörjning på sidan 37, ska skrivas:  
”I det kommande planarbetet tas ett tidigt helhetsgrepp kring dagvattenfrågan.”

Kommunstyrelsen delegerar till planchefen respektive exploateringschefen att starta kommande stadsbyggnadsprojekt förutsatt att de överensstämmer med antaget detaljplaneprogram för Älta centrum.

### Ärende

Ett program har tagits fram för Älta centrum. Programmet syftar till att utveckla Älta centrum och dess omgivning för att uppnå målet om ett starkt näringsliv, bra handelsutbud och mötesplatser, såväl kommersiella som kulturella. Det föreslås ett nytt centrum, en förtätning med cirka 1400 nya bostäder samt en utveckling av den småstadskänsla som dagens Ältabor vill ha mer av.

Programarbetet initierades med en medborgardialog som resulterade i visionen ”Ännu mera Älta 2025”. Kommunstyrelsen har godkänt att inriktningen på det fortsatta programarbetet skulle följa denna vision.

Under programarbetet genomfördes såväl samråd som två öppna hus. Efter samrådet har programmet genomgått några justeringar, kompletteringar och förtydliganden. Bland annat har programområdet justerats dels så att även grönytan där utloppet från våtmarken mynnar ut i Ältasjön ingår, dels så att bostadsrättsföreningen Snöstjärnans önskemål om bebyggelse längs med Ältavägen ingår. Därtill har ett nytt avsnitt om natur, idrott- och friluftsliv infogats.

Kostnader för allmänna anläggningarna inom och i anslutning till programområdet, som har ett samband med genomförandet av planerna och som också är till nytta för exploateringen, ska bäras av tillkommande bebyggelse.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

28 september 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

Efter såväl miljö- och stadsbyggnadsnämndens som stadsutvecklingsutskottets tillstyrkan har programmet reviderats.

## Handlingar i ärendet

Planenhetens tjänsteskrivelse reviderad den 17 september 2015

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 1 september 2015 § 155

Programhandling

Samrådsredogörelse för program

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden den 24 juni 2015 § 119

## Ärendets tidigare behandling

### Beslut i kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 1 september 2015 § 155

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott tillstyrkte programmet med följande förändringar, som skulle arbetas in i programmet före antagandet i kommunstyrelsen.

- Området "Våtmarken" ska byta namn, eftersom det felaktigt leder tanken till att våtmarken ska bebyggas.
- Biblioteket bör placeras i någon av de nya centrumbyggnaderna, exakt placering får utredas i kommande detaljplanarbete.
- Skrivningar om att rivning av Strandparksskolan skulle innebära negativa konsekvenser stryks."

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott föreslår kommunstyrelsen fatta följande beslut.

- Kommunstyrelsen antar det justerade detaljplaneprogrammet.
- Kommunstyrelsen delegerar till planchefen respektive exploateringschefen att starta kommande stadsbyggnadsprojekt förutsatt att de överensstämmer med antaget detaljplaneprogram för Älta centrum.

### Beslut i miljö- och stadsbyggnadsnämnden den 24 juni 2015 § 119

- Miljö- och stadsbyggnadsnämnden tillstyrkte att kommunstyrelsen antar detaljplaneprogrammet under förutsättning att följande korrigeringar görs:
  - Skrivningar om bevarande av delar av Strandparksskolan stryks.
  - Möjligheten för ett särskilt boende för äldre planeras in i Älta centrum
  - Möjlighet till förflyttning av biblioteket till ett centralare läge beskrivs.
- Miljö- och stadsbyggnadsnämnden tillstyrkte att kommunstyrelsen delegerar till planchefen och exploateringschefen att starta kommande stadsbyggnadsprojekt förutsatt att de överensstämmer med antaget detaljplaneprogram för Älta centrum.
- Miljö- och stadsbyggnadsnämnden tillstyrkte att kommunstyrelse beslutar att huvudvattenledningen läggs om i annan sträckning inom programområdet.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande



28 september 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

## Yrkanden

Cathrin Bergenstråhle (M) yrkade, med instämmande av Jan-Eric Jansson (KD), Gunilla Grudevall Sten (FP), Hans Peters (FP) och Sidney Holm (MP) bifall till stadsutvecklingsutskottets förslag med följande tillägg.

”Under Kapitel Programförslagets konsekvenser, avsnitt Dagvatten på sidan 50, ska skrivas:

”Vid den kommande detaljplaneringen är det viktigt att i ett tidigt skede ta ett helhetsgrepp om dagvattenfrågan.”

Under kapitel Programförslaget, avsnitt Teknisk försörjning på sidan 37, ska skrivas:

”I det kommande planarbetet tas ett tidigt helhetsgrepp kring dagvattenfrågan.”

Kaj Nyman (S)yrkade, med instämmande av Christina Ståldal (NL), att i planförslaget skriva in att 25 % av nybyggnationen inom programmet ska vara klimatsmart och/eller passivhus.

Kaj Nyman (S)yrkade, med instämmande av Christina Ståldal (NL) och Sidney Holm (MP), att i planförslaget lyfta ut den del av etapp E Våtmarken där det föreslås småhusbebyggelse. Byggandet av två dagvattendammar och förbättring av inloppet till Älta sjön förs in i genomförandeplanen under etapp A, B eller C.

## Beslutsgång

Med avslag på Kaj Nymans båda yrkanden beslutade kommunstyrelsen i enlighet med Cathrin Bergenstråhles yrkande.

## Protokollsanteckningar

Kaj Nyman (S) lät anteckna följande för Socialdemokraternas kommunstyrelsegrupp.

”Vi vill att planprogrammet ska kompletteras med att 25 procent av byggnaderna inom programmet ska vara klimatsmarta och/eller passivhus. Den föreslagna småhusbebyggelsen inom område E ska lyftas ur programmet (oavsett om det kallas Våtmarken eller inte). Vi är nöjda med att vår långvariga strävan att få till stånd ett äldreboende i centrum nu tycks ha krönts med framgång i och med den ändring som fördes in i programmet vid behandlingen i Miljö- och stadsbyggnadsnämnden.

Det är också viktigt att i ett tidigt skede se till att flödet av vattnet uppströms Älta sjön regleras så snart som möjligt. De två dagvattendammar som nämns i programmet bör därför anläggas i någon av de första etapperna, förslags i område A, B eller C.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

28 september 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

Sidney Holm (MP) lät anteckna följande för Miljöpartiets kommunstyrelsegrupp.

”I tidigare förslag planerades att bygga i våtmarken, idag är den bebyggelsen bortplockad. Dock tillhör området i Etapp E egentligen också våtmarken även om det ”bara är sankt” och nu inte benämns våtmark. En dränering av detta område skulle få negativa effekter på den ”egentliga” våtmarken och därför yrkar vi på att den föreslagna småhusbebyggelsen inom område E ska lyfts ur programmet.

Det är viktigt att man tar ett sammanhållet grepp om dagvattenhanteringen i hela Älta. Ambitionerna inom programområdet är bra men alltför ofta ser vi att viktiga funktioner tappas bort när ett program delas upp i mindre detaljplaner. Det finns många exempel på detta, inte bara inom dagvattenhantering. När kommunen säljer ut mark ska dagvattenhanteringen regleras redan vid markanvisningen. Eftersom kommunen inte äger så mycket mark här är det viktigt att reda ut vem som ska stå för vad när det gäller dagvattenhanteringen. Detta måste regleras i ett tidigt skede, väntar man med detta tills tecknande av exploateringsavtal är det redan för sent.”

Christina Ståldal (NL) lät anteckna följande för Nackalistans kommunstyrelsegrupp.

”Nackalistan yrkar avslag på delplanen E med hänsyn till miljön, flödet från vattenmarker och Ältasjöns fortsatta rening. Det ska utredas om delplan E är en lämplig mark att bygga på. Först måste hänsynen till sjöns status tas, sen kan man se var och hur mycket man ev kan bygga. EU:s direktiv för vattenstatus som Sverige har undertecknat säger att sjöars renhet ska öka. Då måste man ha en utvecklad planering för detta och inte äventyra det arbete för bättre och renare vatten i Ältasjön som har pågått sedan länge. Bifall i övrigt.”

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

28 september 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

§ 236

Dnr KFKS 2015/548-261

## Uppsägning av arrendeavtal för villkorsändring i Skutviken

Fastigheten Nacka Skogsö 2:45

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att arrendeavtalet avseende fastigheten Nacka Skogsö 2:45 mellan Nacka kommun och Stockholmsbåtsnickeri AB sägs upp för villkorsändring.

Kommunstyrelsen bemyndigar gruppchefen för markgruppen inom enheten för fastighetsutveckling att genomföra erforderliga åtgärder med anledning av uppsägning av arrendeavtalet.

### Ärende

Sedan den 1 november 2011 arrenderar Stockholmsbåtsnickeri AB fastigheten Nacka Skogsö 2:45 i Skutviken för bedrivande av marina, varv, båtsnickeri och café. Den 17 juni 2013 beslutade kommunfullmäktige att bevilja investeringsmedel om 22 000 000 kr för finansiering av sanerings-, upprustnings- och moderniseringsåtgärder av varvet och småbåtshamnen i Skutviken. Avsikten är att kostnader för åtgärderna ska delas mellan Nacka kommun och arrendatorn, för arrendatorns del bland annat genom tomträttsavgäld till kommunen.

En rättslig process angående tillstånd för vattenverksamhet i Skutviken har bidragit till att projektet avstannat. Den 13 maj 2015 beslutade dock Högsta domstolen att inte bevilja prövningstillstånd i pågående mål, vilket innebär att mark- och miljödomstolens dom av den 27 februari 2014 att tillstånd kan lämnas till den av kommunen sökta vattenverksamheten med vissa förtydliganden angående flytbryggor, står fast. Med anledning av diskussioner med arrendatorn, föreslås att gällande arrendeavtal sägs upp för villkorsändring för att därmed även kunna klargöra det fortsatta arbetet med pågående projekt i Skutviken.

### Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskottet den 1 september 2015 § 159

Enheten för fastighetsutvecklings tjänsteskrivelse den 18 augusti 2015

Gällande arrendeavtal

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

28 september 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

## Ärendets tidigare behandling

### Beslut i kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 1 september 2015 § 159

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott föreslog kommunstyrelsen fatta följande beslut. Kommunstyrelsen beslutar att arrendeavtalet avseende fastigheten Nacka Skogsö 2:45 mellan Nacka kommun och Stockholmsbåtsnickeri AB sägs upp för villkorsändring. Kommunstyrelsen bemyndigar gruppchefen för markgruppen inom enheten för fastighetsutveckling att genomföra erforderliga åtgärder med anledning av uppsägning av arrendeavtalet.

## Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med stadsutvecklingsutskottets förslag.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

28 september 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

§ 237

Dnr KFKS 2015/552-513

## Ombyggnad av gång- och cykelväg Ältastråket

Yttrande till Trafikverket

### Beslut

Kommunstyrelsen antar förslag till yttrande daterat 2015-08-19 över ”Samrådsunderlag Väg 260 Ältastråket”.

### Ärende

Trafikverket har skickat ut en samrådsremiss för ombyggnad av gång- och cykelväg längs Ältavägen. Samrådsremissen ska ligga till grund för Länsstyrelsens beslut om betydande miljöpåverkan och är samtidigt ett första skede där myndigheter, organisationer och allmänheten får lämna synpunkter på materialet. Ombyggnaden ska ske med utgångspunkt från de utformningsprinciper som anges i den regionala cykelplanen för Stockholms län. Gång- och cykelvägen kommer att göras bredare, gående och cyklister separeras och passager förbi busshållplatser och andra vägar göras säkrare och utformas för att ge bättre framkomlighet för cyklister och mindre konflikt med övriga trafikantlag.

Nacka kommun är i det föreslagna yttrandet överlag positiv till underlaget men framför ett antal synpunkter.

### Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 1 september 2015 § 162  
Trafikverketens tjänsteskrivelse den 19 augusti 2015  
Förslag till yttrande, ombyggnad av gång- och cykelväg Ältastråket  
Samrådsunderlag, Väg 260 Ältastråket, projektnummer 144993

### Ärendets tidigare behandling

#### Beslut i kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 1 september 2015 § 162

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott föreslog kommunstyrelsen fatta följande beslut. Kommunstyrelsen antar förslag till yttrande daterat 2015-08-19 över ”Samrådsunderlag Väg 260 Ältastråket”.

### Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutar i enlighet med stadsutvecklingsutskottets förslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

28 september 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

## Protokollsanteckningar

Sidney Holm (MP) lät anteckna följande för Miljöpartiets kommunstyrelsegrupp.

”I Nacka finns sammanhängande nät av vägar och gator för biltrafik. Det finns både motorvägar, motortrafikleder, riksvägar, länsvägar, landsvägar, lokalgator och privata vägar. Än så länge finns ingen motsvarande struktur för cykeltrafik. I Nacka är det bilen som är prioriterad, cykel- och gångtrafik får samsas på det utrymme som blir över. De flesta av kommunens cykelbanor lever heller inte upp till minimistandarden för cykelbanor enligt utformningsprinciperna i den [regionala cykelplanen](#). Smala gång- och cykelbanor är en trafikfara som både leder till ökad olycksrisk och konflikter mellan gående och cyklister, och även mellan cyklister med olika hastighet. I trafiken är det fler både cyklister och gående än bilister som dör eller blir allvarligt skadade varje år.

Ett exempel på en smal cykel/gångbana är den del av det regionala cykelstråket längs väg 260 som går genom Nysätra i Sickla. Här är bredden bara 1,5 m trots att god standard enligt den [regionala cykelplanen](#) är 5,3 m och det minsta godkända breddmättet är 4,3 m. Resor med cykel ska år 2030 utgöra minst 20 procent av alla huvudresor i stockholmsregionen enligt [Regional cykelplan för Stockholms län](#). I stadsnära kommuner som Nacka bör andelen rimligtvis vara högre. För att nå upp till dessa mål är det viktigt att inte någonstans underskrida de minsta godkända breddmåten.”

Kaj Nyman (S) lät anteckna följande för Socialdemokraternas kommunstyrelsegrupp.

”Vi vill uppmärksamma Trafikverket på att dagens cykeltrafik, sedan den lämnat väg 260 i korsningen Nackanäsvägen/Planiavägen, efter att ha passerat genom bostadsområdet Sickla strand/Tallbacken på Gillevägen, i korsningen Gillevägen/Järlaleden åter kommer ut på väg 260. Vi understryker vikten av ett samarbete mellan kommunen och Trafikverket kring cykelutbyggnaden och anser att resterande del av väg 260 borde ha ingång i det här projektet.”

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

28 september 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

§ 238

Dnr KFKS 2015/I20-501

## Trafikförvaltningens besparingspaket – neddragning av busstrafiken i ostsektorn

Yttrande till trafikförvaltningen

### Beslut

Kommunstyrelsen antar förslag till yttrande daterat 2015-09-22 över ”Trafikförändringar i SL:s busstrafik fr.o.m. januari 2016”.

### Ärende

I den remiss angående trafikförändringar som SL/Trafikförvaltningen skickade till Nacka i februari 2015 aviserades ett eventuellt behov av att minska trafikkostnaderna. Detta behov ska nu realiseras och i syfte att uppnå en budget i balans har SL/Trafikförvaltningen tillsammans med trafikutövarna identifierat vilken trafik som är föremål för effektivisering.

Nacka ser allvarligt på de föreslagna förändringarna. Det är många i Nacka kommun som reser med kollektiva färdmedel varje dag och kommunen har som mål att kollektivtrafikandelen ska öka. Nacka-Värmdö sektorn växer kraftigt och ett bra utbud av kollektivtrafik är och kommer allt mer att vara en central fråga för att klara framkomligheten i Nackas trafiksystem. Det är mot bakgrund av detta mycket oroande att Trafikförvaltningen planerar att minska utbudet av busstrafik från den 1 januari 2016.

### Handlingar i ärendet

Trafikenhetens tjänsteskrivelse den 22 september 2015

Förslag till yttrande

Samrådshandlingar trafikförvaltningen

Nackas yttrande maj 2015

### Yrkanden

Mats Gerdau (M) yrkade, med instämmande av Khashayar Farmanbar (S), Hans Peters (C), Jan-Eric Jansson (KD), Gunilla Grudevall Sten (FP) och Sidney Holm (MP) bifall till trafikenhetens förslag.

### Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med Mats Gerdaus yrkande.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

28 september 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

## Protokollsanteckningar

Alliansen lät gemensamt anteckna följande för alliansens kommunstyrelsegrupper.

”Vi anser att det är olyckligt att Trafikförvaltningen/SL gör nedskärningar i busstrafiken, och vi allianspartier hade hellre sett en viss prishöjning på månadskortet vilket skulle ha gett utrymme för en bibehållen och utvecklad kollektivtrafik.

Ett sådant förslag låg också på landstingsfullmäktiges bord i samband med budgeten, men socialdemokraterna och sverigedemokraterna valde att säga nej till en höjning av taxan utan att samtidigt presentera en annan finansiering. Konsekvenserna blev att pengar saknas i landstingets budget för kollektivtrafik, och dessa pengar får då istället hämtas in genom effektiviseringar och utglesningar av trafiken.

För oss partier som samarbetar inom alliansen så tar vi frågan om ordning och reda i ekonomin på stort allvar. För oss handlar ansvarstagande om att inte lova mer än vi kan hålla och att hålla det vi lovar. Det innebär att det inte är ansvarsfullt att rycka bort ca 500 miljoner kr ur budgeten utan att ersätta dessa pengar på annat sätt. Resultatet är det som Trafiknämnden i Stockholms läns landsting nu beslutat om i form av besparingar inom busstrafiken.

Vi inser att en höjning av taxor inom kollektivtrafiken inte är populära, och det är inte ett lätt förslag att lägga fram, men i Stockholms län finns landets näst billigaste månadskort och de pengar som tas in genom högre taxa kommer tillbaka till resenärerna i form av bra kollektivtrafik.

Genom att säga nej till en taxehöjning, och samtidigt inte presentera andra sätt att betala för trafiken så tar socialdemokraterna på sig ansvaret för de neddragningar och utglesningar i trafiken som nu skett. Utan socialdemokraternas agerande hade inte dessa neddragningar gjorts vilket alla resenärer i Nacka bör känna till.”

Christina Ståldal (NL) lät anteckna följande för Nackalistans kommunstyrelsegrupp.

”Neddragningen av kollektivtrafiken i länen kunde inte ha kommit olägligare. I Nacka bygger man mer än någonsin och busslinjer behöver inte dras ned utan ytterligare satsas på. Neddragningen går inte ihop med miljömål och framtidssatsningar vad gäller byggande och trafik. Nackalistan är kritiska till neddragningen och befarar ett ännu större trafik kaos i vår kommun om det fortsätter så.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande



28 september 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

Khashayar Farmanbar (S) lät anteckna följande för Socialdemokraternas kommunstyrelsegrupp.

”Vi delar majoritetens synpunkter på landstingets neddragning av busstrafiken i Nacka (och de få ljuspunkter som finns). Tyvärr måste vi konstatera att det är den moderatledda alliansminoritetens dåliga grepp om ekonomin som lett till Trafikförvaltningens problem, men förväntar oss nu att våra lokala politiker nu med kraft för fram Nackabornas berättigade krav på en bevarad och utökad kollektivtrafik och hoppas att man vinner gehör för kommunens krav.”

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

28 september 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

§ 239

Dnr KFKS 2015/454-219

## Yttrande över Vaxholms stads ”blåplan”

Yttrande till Vaxholm Stad

### Beslut

Kommunstyrelsen antar förslaget till yttrande.

Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

### Ärende

Vaxholms blåplan är på samråd 12 juni till 15 september 2015. Det är en fördjupning av översiktsplanen Vaxholm 2030 och behandlar vattnet ur ett brett perspektiv samt belyser intressen, hot och utvecklingsmöjligheter.

Syftet med Vaxholms blåplan är att:

- ta fram en strategi för stadens utveckling kring frågor som gäller havs- och vattenmiljöer
- öka kunskapen och medvetenheten om den marina miljön i kommunens planering
- peka ut områden som ska värnas och de som kan utvecklas
- analysera vilka orsaker det finns till vattnets dåliga status, och vilka åtgärder som staden kan vidta för att förbättra statusen
- ta fram ett underlag som kan användas vid tillståndsprövningar enligt PBL och Miljöbalken.

Samrådshandlingen för blåplan finns att läsa på följande plats:

<http://www.vaxholm.se/externwebb-startsida/bygga-bo-och-miljo/kommunens-planarbete/oversiktsplan/blaplan-for-vaxholms-stad.html>

### Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott den 15 september 2015 § 137

Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 19 augusti 2015

Förslag till yttrande

### Ärendets tidigare behandling

#### Beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott den 15 september 2015 § 137

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslog kommunstyrelsen fatta följande beslut.

Kommunstyrelsen antar förslaget till yttrande.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

28 september 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

### Yrkanden

Mats Gerdau (M) yrkade att paragrafen skulle justeras omedelbart.

### Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med Mats Gerdaus yrkande.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

28 september 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

§ 240

Dnr KFKS 2015/542-229

## Investeringsstöd för anordnade av hyresbostäder och bostäder för studerande

### Beslut

Kommunstyrelsen antar förslag till yttrande som sitt svar på näringsdepartementets remiss om investeringsstöd för anordnande av hyresbostäder och bostäder för studerande enligt förslag från Mats Gerdau (M).

### Ärende

Näringsdepartementet föreslår i en promemoria (Ds 2015:35) att ett investeringsstöd bör införas till fastighetsägare för att anordna hyresbostäder och bostäder för studerande. Både genom nyproduktion och konvertering av befintliga byggnader. Förslagets utformning gör det osannolikt att fastighetsägare i Nacka kommun kommer välja att utnyttja stödet.

### Handlingar i ärendet

Enheten för strategisk stadsutvecklings tjänsteskrivelse den 14 september 2015  
Förslag till yttrande  
Promemoria

### Ärendets tidigare behandling

**Beslut i kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 1 september 2015 § 158**  
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott noterade informationen till protokollet.

### Yrkanden

Mats Gerdau (M) yrkade, med instämmande av Jan-Eric Jansson (KD) och Hans Peters (C) och Gunilla Grudevall Sten (FP), bifall till eget utsänt förslag till yttrande, se bilaga

Khashayar Farmanbar (S) yrkade, med instämmande av Sidney Holm (MP) bifall till eget utsänt förslag till yttrande, se bilaga

### Beslutsgång

Med avslag på Khashayar Farmanbars yrkande beslutade kommunstyrelsen i enlighet med Mats Gerdaus yrkande.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

28 september 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

§ 241

Dnr KFKS 2015/398-100

## SOU 2015:24; en kommunallag för framtiden

Yttrande till regeringen

### Beslut

Kommunstyrelsen antar förslaget yttrande över SOU 2015:24; en kommunallag för framtiden.

Beslutet justeras i omedelbar anslutning till sammanträdet.

### Ärende

Stadsledningskontoret har tagit fram ett förslag till yttrande över förslaget om en ny kommunallag. I det föreslagna yttrandet uttrycker kommunen att alla förändringar som kan komma att ske i en ny kommunallag alltid måste ske med ett särskilt beaktande av den grundlagsfästa principen om den kommunala självstyrelsen. Kommunallagen är och ska även fortsättningsvis vara en ramlag som strävar emot att innehålla grundläggande principer. Utifrån detta förhållningssätt lämnar kommunen synpunkter inom särskilt angelägna frågor som exempelvis utredningens förslag om att företag och föreningar ska kunna begära laglighetsprövning av kommunala beslut.

### Handlingar i ärendet

Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 17 september 2015

Förslag till yttrande

Sammanfattning av slutbetänkande, SOU 2015:24

### Ärendets tidigare behandling

#### Beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott den 15 september 2015 § 138

Kommunstyrelsens arbetsutskott noterade informationen till protokollet.

### Yrkanden

Mats Gerdau (M) yrkade, med instämmande av Jan-Eric Jansson (KD), bifall till stadsledningskontorets förslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

28 september 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

Khashayar Farmanbar (S) yrkade med instämmande av Sidney Holm (MP) och Christina Ståldal (NL) bifall till stadsledningskontorets förslag med tillägget enligt följande.

”Socialdemokraterna och miljöpartiet instämmer i stort sett i förslaget från stadsledningskontoret, men vill göra tillägg och förändringar enligt nedan.

Tillägg till tredje stycket:

...antalet laglighetsprövningar. Dessutom är det oklart hur nationella organisationer och företag med verksamhet i många olika kommuner skulle hanteras.

Fjärde stycket ersätts med följande:

Förslagen gällande revisorernas ställning och oppositionsledd revision är redan implementerade i de flesta kommuner. Förslaget till ny kommunallag innebär att även de kommuner som inte har tagit detta ansvar fullt ut kommer att åläggas att göra det, vilket stärker trovärdigheten för den kommunala demokratin och bidrar till ökad legitimitet för fortsatt starkt kommunalt självstyre.

Tillägg av nytt stycke:

Beslut om lagprövning mot god ekonomisk hushållning innebär att beslut som fattas som kan påverka ekonomin negativt skall kunna överklagas. Förslaget är bra ur ett demokratiskt synsätt men kan låsa upp viktiga beslut i rättsprocesser och lamslå den kommunala organisationen.

Tillägg nytt stycke:

Förslagen om webbaserad anslagstavla är ett steg i ökad tillgänglighet och öppenhet. Däremot skulle det vara önskvärt med tydligare riktlinjer för en sådan anslagstavla.”

## Beslutsgång

Med avslag på Khashayar Farmanbars yrkande beslutade kommunstyrelsen i enlighet med Mats Gerdaus yrkande.

## Reservationer

Khashayar Farmanbar (S) reserverade sig mot beslutet.

Sidney Holm (MP) reserverade sig mot beslutet.

Christina Ståldal (NL) reserverade sig mot beslutet.

## Protokollsanteckningar

Gunilla Grudevall Sten (FP) lät anteckna följande för Folkpartiets kommunstyrelsegrupp.

"Folkpartiet anser att ordförande i revisionen i Nacka från och med nästa mandatperiod bör hämtas ur oppositionen, men detta behöver inte nödvändigtvis regleras i kommunallagen."

- - - - -

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

28 september 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

§ 242

Dnr KFKS 2015/541-750

## Ett gemensamt ansvar för nyanlända

Yttrande till regeringen

### Beslut

Kommunstyrelsen antar föreslaget yttrande över lagförslaget om ett gemensamt ansvar för nyanlända enligt förslag från Mats Gerdau (M).

Beslutet justeras omedelbart.

### Ärende

Arbetsmarknadsdepartementet har remitterat ett förslag till ny lagstiftning om mottagande av nyanlända. Förslaget innebär att kommuner ska åläggas att ta emot nyanlända utifrån kriterierna arbetsmarknadsförutsättningar, befolkningsstorlek och annat mottagande. Stockholmsregionens bostadssituation begränsar möjligheten till ett ökat mottagande.

Stadsledningskontoret föreslår att Nacka kommun ska avstyrka förslaget. Förslag till yttrande ligger i linje med arbets- och företagsnämndens förslag enligt nämndbeslut den 23 september. Stadsledningskontorets förslag till yttrande lyfter särskilt frågan om lagförslaget är förenligt med det grundlagsfästa kommunala självstyret innan kommunen går in på sina synpunkter på hur lagförslaget bör ändras.

### Handlingar i ärendet

Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 24 september 2015

Stadsledningskontorets förslag till yttrande över remiss *Ett gemensamt ansvar för mottagandet av nyanlända*

Protokollsutdrag med arbets- och företagsnämndens beslut att anta yttrande

Arbets- och företagsnämndens förslag till yttrande

Sammanfattning och förslag till lag om mottagande av vissa nyanlända invandrare för bosättning - DS 2015:33 Ett gemensamt ansvar för mottagandet av nyanlända

### Ärendets tidigare behandling

#### Beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott den 15 september 2015 § 139

Kommunstyrelsens arbetsutskott noterade informationen till protokollet.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

28 september 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

## Yrkanden

Gunilla Grudevall Sten (FP) yrkade bifall till eget utsänt förslag till yttrande, se bilaga

Mats Gerdau (M) yrkade, med instämmande av Jan-Eric Jansson och Hans Peters (FP) bifall till eget utsänt förslag till yttrande, se bilaga

Khashayar Farmanbar (S) yrkade med instämmande av Sidney Holm (M) och Christina Ståldal (NL) bifall till eget utsänt förslag till yttrande, se bilaga

## Beslutsgång

Med avslag på Gunilla Grudevall Stens och Khashayar Farmabars yrkanden beslutade kommunstyrelsen i enlighet med Mats Gerdaus yrkande.

## Reservationer

Gunilla Grudevall Sten (FP) reserverade sig mot beslutet.

Khashayar Farmanbar (S) reserverade sig mot beslutet.

Christina Ståldal (NL) reserverade sig mot beslutet.

Sidney Holm (MP) reserverade sig mot beslutet.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------



28 september 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

§ 243

Dnr KFKS 2012/577-001

## Utveckling av styrning och ledning för öppenhet och mångfald 2015 - 2016

Handlingsplan enligt beslutad inriktning 2015 – 2016 och lägesrapport september 2015

### Beslut

Kommunstyrelsen noterar informationen till protokollet.

### Ärende

Stadsdirektörens arbete för att utveckla styrning och ledning för öppenhet och mångfald fortsätter. Kommunstyrelsen noterade den nya inriktningen för 2015 – 2017 i december 2014. I detta ärende redovisas en lägesrapport och fortsatt handlingsplan.

Utvecklingsarbetet har följande fokusområden.

1. Utveckling av mål- och resultatstyrningen med formulering av tydligare mål och uppföljning av verksamhetsresultat, inklusive fokus på effektivitet
2. Ständig förnyelse av formerna för att nå målen
3. Långsiktig, strategisk ledning och styrning inklusive omvärldsspaning och analys samt ökad affärsmässighet
4. Utveckling av den smarta kommunen och kommunikationen i alla led
5. Attraktiv arbetsgivare med fortsatt fokus på hållbart medarbetarengagemang, gott ledarskap, kundfokus och utvecklingsmöjligheter

Målet för utvecklingsarbetet är att Nacka kommun ska bli ännu bättre på att leverera välfärdstjänster av hög kvalitet och på att bevara och utveckla Nackas territorium. Nacka ska vara en smart, enkel och öppen kommun som ständigt utvecklar verksamheten i nära samspel med de vi är till för och andra aktörer i Nacka-samhället. Det ska bli lättare för både förtroendevalda och medarbetare att utföra sitt uppdrag på rätt sätt. Genom utvecklingsarbetet ska kommunen bli ännu bättre på strategisk ledning och styrning, affärsmässighet, effektivitet, kommunikation och ständig förnyelse. Sättet att organisera, styra och leda arbetet ska bidra till ett ökat fokus på dem vi är till för och ökad måluppfyllelse.

### Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott den 15 september 2015 § 131

Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 2 september 2015

Uppföljning av tidigare beslutade åtgärder, i tjänsteskrivelsen

Kortversion översyn av kommunikationsområdet, i tjänsteskrivelsen

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

28 september 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

## Ärendets tidigare behandling

### Beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott den 15 september 2015 § 131

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslog kommunstyrelsen fatta följande beslut.  
Kommunstyrelsen noterar informationen till protokollet.

## Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med arbetsutskottets förslag.

## Protokollsanteckningar

Maria Lähetkangas (S) lät anteckna följande för Socialdemokraternas kommunstyrelsegrupp.

”Den kommunikationskonsult som anlåtats pekar på en stor förlorad potential i Nacka kommunikation och nämner specifikt den närmast totala bristen på uppföljning, mätbarhet av resultat och kostnadsmedvetenhet kring detta. Bristande kostnadsmedvetenhet är något som är typiskt för en moderatledd majoritet som gör till sin paradgren att driva verksamhet genom att sälja medborgarnas tillgångar. Socialdemokraterna saknar också en tydligare process hur medarbetarna involveras i utarbetandet av nya metoder för ledning och styrning i kommunen. Det finns en risk att medarbetarnas kompetens går förlorad när de blir mer allt mer av generalister. Det nämns tydlig kompetensutveckling för ledningsgruppen och chefer. Detta behöver även finnas för medarbetare för att främja en god arbetsmiljö och hälsa, risken finns annars att medarbetare upplever att det saknas klara mål, tydlig styrning och strategisk kraft i organisationen.”

- - - - -

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

28 september 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

§ 244

Dnr KFKS 204/309-639

## Nytt internationellt universitet i Nacka

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att fortsätta arbetet för att få ett internationellt universitet i Nacka.

### Ärende

Nacka kommun har sedan 1 september 2014 drivit ett arbete för att få ett internationellt universitet i Nacka. En förstudierapport behandlades av kommunstyrelsen 15 juni. Förslag till beslut om fortsättning av arbetet ska tas upp till behandling av kommunstyrelsen i oktober 2015. Förslag till fortsatt arbete är att i nästa steg inventera och djupare analysera möjliga vägar framåt, föra samtal och workshops med tänkbara intressenter och driva ett påverkansarbete. Resultaten ska redovisas för kommunstyrelsen senast i januari 2017

### Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott den 15 september 2015 § 134  
Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 31 augusti 2015

### Ärendets tidigare behandling

#### Beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott den 15 september 2015 § 134

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslog kommunstyrelsen fatta följande beslut.  
Kommunstyrelsen beslutar att fortsätta arbetet för att få ett internationellt universitet i Nacka.

### Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med arbetsutskottets förslag.

### Protokollsanteckningar

Khashayar Farmanbar (S) lät anteckna följande för Socialdemokraternas kommunstyrelsegrupp.

”Universitetsutbildningar som alla oavsett ekonomisk förmåga eller bakgrund kan delta i sig till är grunden för den tillväxt och välfärdssamhälle som vi vill bygga. Därför tycker vi det är bra med ambitionen att ha fler universitet i regionen och inte minst i Nacka. På samma sätt är det en absolut grundförutsättning att vi har realistiska ambitioner för denna satsning

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

28 september 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

och att det därmed blir tillgängligt för alla. En lösning som skulle rikta sig till en liten välbeställd målgrupp med exempelvis höga terminsavgifter skulle vara en ideologisk återvändsgränd och inte något att bygga en framgångsrik tillväxt- och hållbarhetsbetonad framtid på.”

Louise Ollivier (MP) lät anteckna följande för Miljöpartiets kommunstyrelsegrupp.

”För Miljöpartiet är ständigt lärande och innovation en viktig del i hållbarhetsperspektiven och vi ställer oss mycket positiva till ett universitet i kommunen. Vi ser då gärna ett universitet med inriktning på hållbarhet och innovation för att möjliggöra attraktiviteten hos innovativa befintliga och nya företag. Många Nackabor har idag egna företag och ett universitet kan ge ytterligare möjlighet till mötesplatser och inspiration hos.”

Christina Ståldal (NL) lät anteckna följande för Nackalistan kommunstyrelsegrupp.

”Arbetet fortgår för ett internationellt universitet i Nacka. De ekonomiska och personella resurser som används för detta något ovissa framtidsprojekt borde sättas i relation till en motsvarande arbetsinsats för att etablera och utveckla så mycket som möjligt av resurser för Nacka sjukhus med kapacitet för akutvård, BB-vård och övrig allmän vård i närtid.”

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

28 september 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

§ 245

Dnr KFKS 2013/540-201

## Lägesrapport från projektet ”Konsten att skapa stad”

### Beslut

Kommunstyrelsen noterar informationen.

### Ärende

Konsten att skapa stad har bedrivits som ett projekt med delfinansiering av Vinnova mellan 2013 till februari 2016. Projektet har ambitionen att öka innovationstakten och handlar om såväl arbetssätt, metoder, modeller och processer som yttre fysisk manifestation av platser och arkitektur. Till ärendet finns en rapport, som är en lägesrapportering till Vinnova.

### Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott den 15 september 2015 § 136

Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 3 september 2015

Lägesrapport till Vinnova, Konsten att skapa stad

### Ärendets tidigare behandling

#### Beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott den 15 september 2015 § 136

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslog kommunstyrelsen fatta följande beslut.

Kommunstyrelsen noterar informationen.

### Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med arbetsutskottets förslag.

### Protokollsanteckningar

Christina Ståldal (NL) lät anteckna följande för Nackalistans kommunstyrelsegrupp.

”Lägesrapporten angående Konsten att bygga stad är inte helt klagörande. Nackalistan anser att resurser till detta tveksamma projekt istället borde sparas på eller gå till förbättrade resurser till att identifiera och motverka kommande trafikproblem, i samband med att Nacka bygger stad. Att projektet är anmält till slöseriombudsmannen är inte förvånande.”

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

28 september 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

§ 246

Dnr KFKS 2014/782-219

## Överläggningar med Stockholm stad om Slussen och bussterminalen

Politikerinitiativ den 1 september 2014 av Hans Peters (C)

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar följande. Det pågående arbetet mellan Nacka kommun och Stockholm stad är tillräckligt för att den kommande terminalen ska motsvara den kapacitet som behövs för att tillgodose behovet av busstrafik till och från Nacka och Värmdö. Någon särskild överläggning med Stockholm stad i syfte att skapa möjlighet för en permanent bussterminal i ytläge behövs inte.

Politikerinitiativet anses därmed färdigbehandlat.

### Ärende

Hans Peters (C) anför i ett politikerinitiativ att det har varit en undermålig hantering av Stockholm stad när det gäller frågan om Slussens förnyelse och ombyggnad. Det har varit trassel med detaljplanerna och en ny detaljplan behövs för den nya bussterminalen. En bussterminal vid Slussen är viktig för Nacka och Värmdö kommuner. Det är fortfarande osäkert med en terminal i Katarinaberget. Staden får inte bygga bort en möjlig alternativ lösning om terminalen i berget visar sig inte kunna byggas. Kommunstyrelsen föreslås besluta att hemställa hos Stockholm stad om överläggningar i syfte att skapa möjlighet för att en ny bussterminal ska kunna byggas i ytläge vid Slussen.

Förslaget till beslut bygger på bedömningen att det arbete som pågår, de kontakter som tas fortlöpande samt den formella hanteringen är tillräckliga för att den kommande terminalen och dess läge ska motsvara den kapacitet som landstingets trafikförvaltning behöver för att tillgodose behovet av busstrafik till och från Nacka och Värmdö.

### Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 1 september 2015 § 163

Trafikenhetens tjänsteskrivelse den 19 augusti 2015

Politikerinitiativ

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

28 september 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

## Ärendets tidigare behandling

### Beslut i kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 1 september 2015 § 163

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott föreslog kommunstyrelsen fatta följande beslut. Kommunstyrelsen beslutar följande. Det pågående arbetet mellan Nacka kommun och Stockholm stad är tillräckligt för att den kommande terminalen ska motsvara den kapacitet som behövs för att tillgodose behovet av busstrafik till och från Nacka och Värmdö. Någon särskild överläggning med Stockholm stad i syfte att skapa möjlighet för en permanent bussterminal i ytläge behövs inte. Politikerinitiativet anses därmed färdigbehandlat.

## Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med stadsutvecklingsutskottets förslag.

## Protokollsanteckningar

Hans Peters (C) lät anteckna följande för Centerpartiets kommunstyrelsegrupp.

”Detta politikerinitiativ väcktes för drygt ett år sedan och det har hänt en del sedan dess. Överläggningar och dialog har skett med Stockholm och trots majoritetsskiftet i Stockholms stad har planeringen för nya Slussen fortsatt då både Socialdemokraterna och nu även miljöpartiet bestämt att arbeta vidare med liggande planering. Och det är Stockholm som är ansvarig för planprocesser på sin mark. För Nacka kommuns del är det av central vikt att det blir en kapacitetsstark bussterminal vid Slussen. Den nuvarande terminalen kommer att flyttas ut en bit österut under ombyggnadstiden och sedan in i ett bergtrum under Katarinaberget. Om det skulle visa sig att det inte går att få till stånd en ny terminal i berget måste förmodligen bussterminalen ligga kvar i ytläge utanför berget. Det är så klart en bättre lösning för Nacka och Värmdö än ingen terminal alls.

Slussenombyggnaden kostar enligt uppgifter i media ca 12 miljarder kronor efter att man reviderat kalkylerna. Stockholms kommunfullmäktige kommer inom kort att ta ställning till den frågan, men allt tyder på att staden fortsätter på inslagen väg och det måste vi förhålla oss till.

Vi ser mycket positivt på dessa markanvisningar och det stora intresset från många byggherrar visar att Nacka är en mycket attraktiv kommun att etablera sig i. Nacka sitter på höga värden och det måste nyttjas på rätt sätt så att vi får en stad med höga kvaliteter. I dessa första markanvisningar har relativt stort fokus legat på prisnivåer. Det är bra så att vi alla vet hur den långsiktiga ekonomin i projektet Nacka stad kan utvecklas.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

28 september 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

Nacka kommun och vinnarna kommer nu att påbörja sin gemensamma planering. Och vi tror att det arbetet kommer leda till bra och goda lösningar.

Vid kommande markanvisningar är det nu också viktigt att kriterier kring gestaltning, miljö, energi mm läggs in i förfrågningsunderlagen. En viktig sak som också bör komma med är insatser för kulturen, t.ex. i form av utsmyckning på gårdar, i gaturummet, lokaler, tex för ateljéer, utställningar mm. Och kanske stöd till det kommande nya kulturhuset.”

Christina Ståldal (NL) lät anteckna följande för Nackalistan kommunstyrelsegrupp.

”Även för Nackalistan är det av största vikt att det finns en kapacitetsstark bussterminal vid Slussen. Vi delar farhågan att den tillfälliga terminalen öster om den nuvarande blir permanent och att någon terminal inte blir verklighet i Katarinaberget. Nackalistan är bedrövad över hur lite ansvariga partier i Stockholm har lyssnat på en stor opinion i och utanför Stockholm, som har förordat ett billigare och ur alla synpunkter bättre Slussenalternativ.”

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------



28 september 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

§ 247

Dnr KFKS 2015/633-519

## Östlig förbindelse och utbyggnad av tunnelbanan

Yttrande till Sverigeförhandlingen

### Beslut

Kommunstyrelsen antar förslaget yttrande till Sverigeförhandlingen.

### Ärende

Att förbättra infrastrukturen är en viktig fråga för Nacka kommun. Inom ramen för Sverigeförhandlingen pågår arbete kring två infrastrukturella satsningar som berör Nacka; en östlig förbindelse (trafikled) och utbyggnad av tunnelbana till Orminge.

Sverigeförhandlingen har begärt in nyttoberäkningar från de kommuner som berörs av Östlig förbindelse till den 1 oktober. KTH har beräknat dessa för kommunens räkning och rapporten bifogas förslaget till yttrandet.

I förslaget till yttrande framförs huvudsakligen följande.

- Stockholmsregionen behöver infrastrukturinvesteringar för att kunna växa och för att kunna erbjuda alla nya och befintliga invånare både boende, arbetsplatser och en möjlighet till effektiva transporter.
- En östlig förbindelse är den sista etappen för att bygga en komplett trafikled runt Stockholm och utan den får regionen ett ofärdigt trafiksystem med ett onödigt stort transportarbete.
- Med tanke på betydelsen för regionen och regionens betydelse för landet, bör den östliga förbindelsen finansieras genom statliga anslag och ökade avgifter. Nacka kommun gör redan stora investeringar för ett ökat bostadsbyggande, inom ramen för sitt uppdrag att utveckla territoriet och ge förutsättningar för de välfärdstjänster Nackaborna ska erbjudas.
- I samband med att en östlig förbindelse byggs är det också viktigt att ta chansen att knyta ihop Sickla med förbindelsen genom en avfart.

Kommunen vill att det ska ske en utbyggnad av tunnelbanan till Orminge. Det skulle kunna möjliggöra ett ökat bostadsbyggande med 5000 bostäder.

### Handlingar i ärendet

Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 25 september 2015

Förslag till yttrande

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

28 september 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

Rapport från KTH nyttoberäkning

## Yrkanden

Mats Gerdau yrkade, med instämmande av Khashayar Farmanbar (S), Gunilla Grudevall Sten (FP) och Jan-Eric Jansson (KD) bifall till stadsledningskontorets förslag.

## Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med Mats Gerdaus yrkande.

## Protokollsanteckningar

Sidney Holm (MP) lät anteckna följande för Miljöpartiets kommunstyrelsegrupp.

”Världen stå inför enorma utmaningar när det gäller klimatet. Arktis is smälter i rekordfart och extremväder med torka, stormar och skyfall blir allt vanligare. Samtidigt står inrikes transporter för ungefär en tredjedel av koldioxidutsläppen här i Sverige, utsläpp som inte har minskat de senaste tjugo åren. Det ligger ett stort ansvar på oss politiker att planera alla transportlösningar på ett sätt som inte förstör klimatet, och det är bråttom.

Miljöpartiet vill skrota planerna på Österleden och istället använda pengarna till gång-, cykel- och kollektivtrafik för renare luft, trevligare städer och mer plats till nya bostäder. Mer vägar ger mer biltrafik och enligt Trafikverket måste vi minska biltrafiken med 25 procent till år 2030. Eftersom Alliansen i Nacka trots detta propsar på att Österleden byggs visar det att de helt struntar i de av regering och riksdag fastställda klimatmålen. Om inte alla tar sitt ansvar kommer vi heller inte att nå det av FN uppställda övergripande globala klimatmålet, det så kallade Tvågradersmålet.”

Christina Ståldal (NL) lät anteckna följande för Nackalistan kommunstyrelsegrupp.

”När det finns ett mer genomarbetat underlag för hur en tänkt Österled ska sträckas och genomföras så kommer Nackalistan att ta ställning till det förslaget. Från tjänstemannahåll har vi fått information om att det kan finnas ett mer genomarbetat förslag våren 2016. I dagens läge finns inte ett sådant men Nackalistan hyser en stor oro över kommande trafikchaos i samband med Slussenbygge, tvärbaneutbyggnad och Nacka bygger stad. Allt detta med start inom en överlappande tidsperiod. Det är ur det perspektivet som getingmidjan måste ses och med den ännu större biltrafik som kommer att komma, oavsett satsningar på kollektivtrafiken.”

Khashayar Farmanbar (S) lät anteckna följande för Socialdemokraternas kommunstyrelsegrupp.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

28 september 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

”Stockholms östliga sektor inklusive Nacka och Värmdö är på väg att växa med ca 60 000 nya personer under närmaste 20 åren. Denna tillväxt förutsätter fungerande infrastruktur. Viktig del i en fungerande struktur är en ringled runt Stockholm och fler övergångar över Saltsjö-Mälarsnittet för att skapa fler bussförbindelser. Därför är en östlig förbindelse av stor vikt för livskvalitet och framgång i hela vår region. Det är också viktigt att finansieringen av en sådan lösning sker klokt. Den fullständiga moderata moras som vi ser när det gäller byggandet av Karolinska sjukhuset är under all kritik. För att en östlig förbindelse ska bli en fungerande infrastruktur krävs också finansiellt ansvarstagande.”

Hans Peters (C) lät anteckna följande för Centerpartiets kommunstyrelsegrupp.

Se bilaga till protokollet.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

28 september 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

§ 248

Dnr KFKS 2015/631-618

## Kommunens aktivitetsansvar - fullmakt och personuppgiftsbiträdesavtal för att få uppgifter ur nationell betygsdatabas

### Beslut

Kommunstyrelsen befullmäktigar Kommunförbundet Stockholms län, org. nr. 222000-0448, att för Nacka kommuns räkning att företräda kommunen gentemot Universitets- och högskolerådet vid inhämtning av uppgifter ur den nationella betygsdatabasen Beda enligt tjänsteskrivelsens bilaga 1. Kommunstyrelsen beslutar även att ingå personuppgiftsbiträdesavtal med Kommunförbundet Stockholms län enligt tjänsteskrivelsens bilaga 2.

### Ärende

Kommunen har enligt skollagen ett aktivitetsansvar för unga. För att kommunen ska kunna identifiera vilka som ingår i målgruppen för aktivitetsansvaret så behöver uppgifter hämtas ur den nationella betygsdatabasen, Beda. Då Kommunförbundet Stockholms Län administrerar gymnasiregionens ungdoms- och elevdatabas så behöver kommunen lämna fullmakt åt förbundet gentemot Universitets- och högskolerådet vid inhämtning av uppgifter ur betygsdatabasen. Uppgifterna från betygsdatabasen gör att kommunen inte behöver lägga resurser på att söka upp elever som inte tillhör målgruppen utan kan då istället rikta insatserna till de ungdomar som behöver stöd. Även ett personuppgiftsbiträdesavtal behöver tecknas mellan Kommunförbundet Stockholms län och kommunen.

### Handlingar i ärendet

Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 23 september 2015

Skrivelse från Kommunförbundet Stockholms Län ”Kommunernas aktivitetsansvar - fullmakt och personuppgiftsbiträdesavtal mellan KSL och kommunerna för att tillgå uppgifter ur nationella betygsdatabasen Beda”

Fullmakt

Personuppgiftsbiträdesavtal

### Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med stadsledningskontorets förslag.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

28 september 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

§ 249

Dnr KFKS 2015/647-289

## Plats för tillfälliga flyktingbostäder

Politikerinitiativ den 28 september 2015 av Sidney Holm (MP)

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att överlämna politikerinitiativet till stadsledningskontoret för utredning och förslag till beslut.

### Ärende

Till dagens sammanträde har följande politikerinitiativ inkommit.

I initiativet föreslås att kommunen hyr in sig i Nacka Forums parkeringsgarage på vardagar och i stället, på parkeringsytorna närmast 2:ans fritidsgård och ”Nya gatan”, upplåter plats till annan, eller själv bygger tillfälliga flyktingbostäder.

### Handlingar i ärendet

Politikerinitiativ av Sidney Holm (MP)

### Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade överlämna politikerinitiativet till stadsledningskontoret för utredning och förslag till beslut.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

28 september 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

§ 250

## Övriga frågor

- Sidney Holm (MP) önskar att Nacka kommun tillhandahåller fler än en låncykel. Dessutom önskar att han kommunen tillhandahåller en el-cykel. Ordning och reda önskas vid utlåning så att man vet vem som lånat cykel.
- Sidney Holm (MP) uppmärksammar att museet Hamn haft få besökare och vill att kulturnämnden gör en ekonomisk redovisning av muséets ekonomi.

Sidney Holm (MP) lät anteckna följande för Miljöpartiets kommunstyrelsegrupp.

”Innan museet HAMN öppnade fick vi i kommunstyrelsen en genomgång av de ekonomiska förutsättningarna som pekade på att det krävdes minst 75000 besökare/år för att museet skulle gå på plus minus noll. Vi fick också redovisat ett worst case scenario med 25000 besökare som beräknades generera ett årligt minusresultat på tre miljoner kronor. Eftersom hyresavtalet för museet löper till år 2027 och antal besökare efter det första året inte ens nått upp till hälften i worst case scenariot, tycker jag det är hög tid för en ekonomisk redovisning av projektet.”

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------