

2016-02-08

DELEGATIONSBeslut
KFKS 2015/819-050

Kommunstyrelsen

Upphandling av fastighetsrådgivning strategi, analys och stöd vid in- och uthyrning

Tilldelningsbeslut

Beslut

Ramavtal avseende upphandling av fastighetsrådgivning beträffande strategi, analys och stöd vid in- och uthyrning tilldelas nedan angivna anbudsgivare utan inbördes rangordning:

1. Structor FM Projektutveckling AB, org nr 556636-0037
2. Svefa Aktiebolag, org nr 556514-3434
3. Newsec Sweden AB, org nr 556695-7592
4. SWECO Management AB, org nr 556140-0283
5. Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB, org nr 556029-6740

Detta beslut fattas av enhetschef för lokalenheten Erik Lundin med stöd av punkten 24 i kommunstyrelsens delegationsordning.

Skäl för beslutet

Nacka kommun har genomfört en ramavtalsupphandling avseende fastighetsrådgivning. Upphandlingen har genomförts med tillämpning av förenklat förfarande enligt 15 kap. lagen (2007:1091) om offentlig upphandling (LOU). I upphandlingen har åtta anbud inkommit. Nacka kommun har antagit de fem(5)anbud som är ekonomiskt mest fördelaktiga

Uppdraget omfattar bland annat att vara Nacka kommun behjälplig med fastighetsekonomiska utredningar kopplat till befintligt fastighetsbestånd samt kapacitetsökningar inom området välfärdsfastigheter.

Ramavtalet börjar löpa från och med dagen för undertecknandet och löper därefter två (2) år med möjlighet till förlängning med ett plus ett (1+1) år, dvs. sammanlagt högst fyra (4) år.



Avtal med antagna anbudsgivare kan tecknas, alternativt träda i kraft, tidigast efter att avtalsspärr enligt 16 kap. 6 § LOU har upphört, dvs. tidigast efter det att tio (10) kalenderdagar har passerat från det att tilldelningsbeslutet med tillhörande upphandlingsprotokoll har skickats till samtliga anbudsgivare.

Avtalsspärr förelåg i detta upphandlingsärende till och med den 9 februari 2016.

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Erik Lundin".

Erik Lundin
Enhetschef
Lokalenheten

Bilagor

1. Anbudssammanställning
2. Utvärderingsprotokoll
3. Tilldelningsbeslut