

Kommunstyrelsen

Helreovering av idrottsbyggnad Skuru IP

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna ianspråktagande av 3 500 000 kronor, delprojekt nummer 98100595, från huvudprojekt nummer 98000099 *Komponentutbyte 2016* för helreovering av idrottsbyggnad på objekt nummer 140476 Skuru IP, inom fastigheten Sicklaön 69:1. Avskrivningstiden beräknas till 40 år.

Detta beslut fattas av enhetschef Erik Lundin med stöd av punkten 49 i kommunstyrelsens delegationsordning.

Skäl för beslutet

Idrottsbyggnad på Skuru IP innehåller omklädningsrum, duschar, teknikutrymmen och samlingslokalet. Uppvärmning sker i dag med olja och el. Källarvåning är fuktskadad, tak läcker in och byggnadens ytskikt in och utvändigt är mycket slitna. Fritidsnämnden har av lokalenheten beställt en helreovering av byggnaden då idrottsplatsen skall finnas kvar och 11 mannaplanen också är föremål för upprustning med konstgräs framgent. De åtgärder som skall genomföras avser byte av tak, byte av fasad samt målning, konvertering från oljedrift till luftvattenvärmepump, dränering hela grund, uppdatering av el, nya våtrum, nya invändiga ytskikt och nya trappor utvändigt. Renoveringen kommer att utföras under hösten/vintern 2016/2017 för att vara klar i god tid innan vårens aktiviteter startar.

Ekonomisk konsekvens: fastigheten har inget restvärde på de komponenter som berörs av projektet, varpå ingen utrantering kommer att ske.

Projektledare för projektet är Anders Sörensen lokalenheten, entreprenör är Stockholms Stadsbyggare Entreprenad AB samt erkänt kunniga underentreprenörer till dito enligt lämnad budgetoffert daterat augusti 2016.

Erik Lundin, enhetschef lokalenheten

