

PLANBESTÄMMELSE

Färdiga gator inom området med riksstatens bestämmelser. Endast några ändringar med förtydning av tillägg...

GRÄNSER

Planens tillämpningsområde avgränsas av...

ANVÄNNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna bestämmelser

- 1. Lokalgata
2. Park
3. Natur
4. Kertermark
5. B
6. BH
7. E

UTNYTTJANDEBÄRFÄHIGHETSBÄNDELNING

- 1. Bypgärdens för huvudbyggnad får högst vara 40 m.
2. Bypgärdens för tillbyggnad får högst vara 40 m.
3. Fasadhöjden för lokalgata får högst vara 12 m.
4. Fasadhöjden för natur får högst vara 12 m.

MARKENS ANORDNANDE (utformning av kertermark)

- 1. Markens utformning ska vara tillgänglig för allmänna bruk.
2. Markens utformning ska vara tillgänglig för allmänna bruk.
3. Markens utformning ska vara tillgänglig för allmänna bruk.

STRÖMNINGSKRYDD

- 1. Bypgärden ska utformas så att den har god tillgänglighet och utvecklingspotential.
2. Bypgärden ska utformas så att den har god tillgänglighet och utvecklingspotential.

UTFORMNING, UTFÖRANDE

- 1. Placering
2. Färdiga gator
3. Placering
4. Placering
5. Placering
6. Placering

VERKSAMHETER (befintlig bebyggelse)

- 1. Högst bygghögden för linjeer
2. Högst bygghögden för kompennbyggnad är 3 meter.
3. Högst bygghögden ska utformas så att den har god tillgänglighet och utvecklingspotential.

MARK OCH VEGETATION

- 1. Markens utformning ska vara tillgänglig för allmänna bruk.
2. Markens utformning ska vara tillgänglig för allmänna bruk.
3. Markens utformning ska vara tillgänglig för allmänna bruk.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

- 1. Genomförandetiden är 5 år från det datum planen har varit lagad.
2. Genomförandetiden är 5 år från det datum planen har varit lagad.

Kändrad topografi, lov med vindkor

Kändrad topografi för skulptur, spridning och vindkor. Måttet ska vara så att skulpturen och vindkoren är synliga från vägen...

Verksam på fastighetens plan (fastighetensbestämmelser)

Verksamhet på fastighetens plan ska vara begränsad till verksamheter som inte kräver utbyggnad eller tillbyggnad av byggnaden...

Huvudnamnsskydd

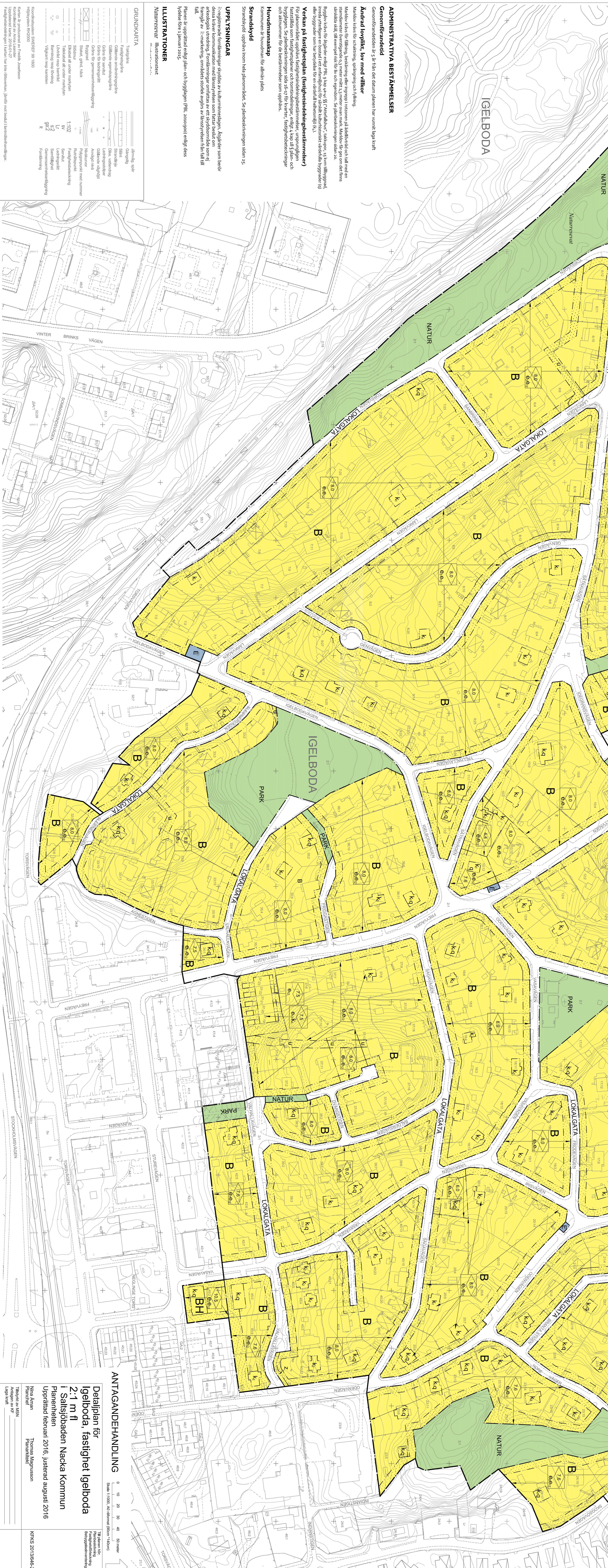
Huvudnamnsskydd för kommunen är huvudnamnet för området. Skiljetecken ska inte användas för att skilja ut delar av huvudnamnet...

UPPLYSNINGAR

Upplysningar om planens tillämpningsområde och innehåll. Informationen i denna plan ska användas som grund för beslut om bygglov...

ILLUSTRATIONER

Illustrationer som visar planens innehåll. Grundkarta, Grundkarta med planens innehåll, Kartan över området med planens innehåll...



ANTAGANDEHANDLING 0 10 20 30 40 50 meter. Skala 1:2000. Detaljplan för Igelboda, fastighet Igelboda 2:1 m fl i Sältsjöbåden Nacka kommun. Upprättad februari 2016, Justerad augusti 2016. Bild: Anna Thomasson, Thomas Magnusson. KFRS 2013:06-214. Laga 2016.