

2 december 2019

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**  
Kommunstyrelsen

Plats och tid      Nacka stadshus kl. 15:00-16:20

**BESLUTANDE**

Mats Gerdau (M)  
Cathrin Bergensträhle (M) jäv §§ 327  
& 353  
Filip Wiljander (M)  
Helene Skantze (M)  
Hans Peters (C)  
Gunilla Grudevall-Steen (L)  
Karin Teljstedt (KD)  
Khashayar Farmanbar (S)  
Helena Westerling (S), jäv §353  
Mikael Carlsson (NL)  
Leonid Yurkovskiy (SD)  
Sidney Holm (MP)  
Tomas Ottosson (V)  
Andreas Brännström (M) §§ 327 &  
353  
Viktor Ellström (S) §353

**ERSÄTTARE**

Andreas Brännström (M) §§321-326, 328-  
352, 354-368  
Anna Kjellin Flory (M)  
Peter Zethraeus (M)  
Johan Krogh (C) jäv §353  
Monica Brohede Tellström (L)  
Emelie Norborg Friberg (S), §§321-338,  
342-346  
Viktor Ellström (S) §§321-352, 354-368  
Christina Ståldal (NL) jäv §353  
Lisskulla Zayane (MP)  
Lisa Rasmussen (V)

Övriga deltagare      Lena Dahlstedt, Mats Bohman, Sidrah Schaidler, Eva Olin, Anders Mebius,  
Anders Börjesson, Einar Fransson, Luis Caballero, Frank Langenfeld,  
Henrik Svensson, Christina Gerremo, Elisa Reinikainen, Ulf Crichton,  
Elisabeth Axelsson, Angela Jonasson, Susanne Werlinder, Ylva Bråsjö, Mats  
Rostö, Elisabeth Carle, Nina Hammargren, Johanna Magnussen, Henrik  
Ahl, Kersti Hedqvist, Terese Kalinski, Kaisa Kamppi

Utses att justera      Khashayar Farmanbar  
Justeringsdatum      4 december 2019

Paragrafer 321-368

Underskrifter      Sekreterare

.....  
Kaisa Kamppi

Ordförande

.....  
Mats Gerdau

Justerande

.....  
Khashayar Farmanbar

## BEVIS OM ANSLAGSDAG

Kommunstyrelsens protokoll är justerat  
Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Sammanträdesdatum	2 december 2019
Anslaget sätts upp	5 december 2019
Anslaget tas ned	27 december 2019
Förvaringsplats för protokollet	Nacka stadshus

Underskrift .....

Nämndsekreterare

---

Utdragsbestyrkande

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

## Innehållsförteckning

<b>§ 321 KFKS 2019/1</b> .....	<b>8</b>
Anmälningar .....	8
<b>§ 322 KFKS 2019/2</b> .....	<b>9</b>
Delegationsbeslut.....	9
<b>§ 323 KFKS 2019/1016</b> .....	<b>10</b>
Tilläggsavtal till befintliga avtal inom exploateringsprocessen gällande VA- huvudmannens ansvar .....	10
<b>§ 324 KFKS 2016/702</b> .....	<b>12</b>
Tilläggsavtal II till exploateringsavtal för del av Nacka strand, Norra branten delplan I .....	12
<b>§ 325 KFKS 2016/702</b> .....	<b>13</b>
Förlikningsavtal om otillåten trädfällning i Nacka strand.....	13
<b>§ 326 KFKS 2019/930</b> .....	<b>14</b>
Nytt rekommenderat farligt godsvägnät i centrala Nacka .....	14
<b>§ 327 KFKS 2015/785-214</b> .....	<b>16</b>
Detaljplan för Område A (Eols udde) i Kummelnäs, norra Boo.....	16
<b>§ 328 KFKS 2019/1019</b> .....	<b>18</b>
Bildande av marknadsbolag för centrala Nacka.....	18
<b>§ 329 KFKS 2019/1057</b> .....	<b>21</b>
Ändrad struktur för taxa gällande prövning och kontroll inom livsmedels- och foderområdena.....	21
<b>§ 330 KFKS 2018/203</b> .....	<b>23</b>
Motion – Förslag om kulturlokaler i Fisksätra Folkets hus.....	23
<b>§ 331 KFKS 2018/204</b> .....	<b>25</b>
Motion – Förslag om bättre föreningslokaler i Fisksätra .....	25

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

<b>§ 332 KFKS 2018/650</b> .....	<b>28</b>
Förbättrad tillgänglighet för äldre vid Finnboda.....	28
<b>§ 333 KFKS 2018/611</b> .....	<b>32</b>
Redovisning av förutsättningar för att bygga en hiss mellan Danvikshem och Finnboda.....	32
<b>§ 334 KFKS 2018/636</b> .....	<b>36</b>
Bygge av hiss vid Finnboda.....	36
<b>§ 335 KFKS 2019/404</b> .....	<b>40</b>
Motion – Bergrum inom kommunen .....	40
<b>§ 336 KFKS 2019/405</b> .....	<b>42</b>
Motion – Idrottsytor vid Svindersviken.....	42
<b>§ 337 KFKS 2019/402</b> .....	<b>45</b>
Idrotts- och friluftsanläggning vid Gungviken .....	45
<b>§ 338 KFKS 2019/541</b> .....	<b>48</b>
Motion – Planering av dagvattentunnel.....	48
<b>§ 339 KFKS 2019/540</b> .....	<b>49</b>
Motion – Utsmyckning med blommor och övrig växtlighet i Nacka.....	49
<b>§ 340 KFKS 2019/585</b> .....	<b>51</b>
Motion - kurser i graffitimålning.....	51
<b>§ 341 KFKS 2018/1127</b> .....	<b>53</b>
Månadsbokslut oktober 2019 för kommunstyrelsen .....	53
<b>§ 342 KFKS 2019/369</b> .....	<b>55</b>
Månadsbokslut oktober 2019 för Nacka kommun.....	55
<b>§ 343 KFKS 2019/76</b> .....	<b>57</b>
Kommunstyrelsens internbudget 2020.....	57

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

<b>§ 344 KFKS 2019/76</b> .....	<b>60</b>
Internbudget 2020 för kommunstyrelsens fastighets ansvar .....	60
<b>§ 345 KFKS 2019/76</b> .....	<b>63</b>
Internbudget 2020 för kommunstyrelsen avseende stadsutveckling drift.....	63
<b>§ 346 KFKS 2019/76</b> .....	<b>65</b>
Affärsplan och internbudget för Valfärd samhällsservice .....	65
<b>§ 347 KFKS 2019/76</b> .....	<b>67</b>
Affärsplan och internbudget för Valfärd skola .....	67
<b>§ 348 KFKS 2019 / 1100</b> .....	<b>69</b>
Kommunstyrelsens beslutsattestanter 2020 .....	69
<b>§ 349 KFKS 2019/1054</b> .....	<b>71</b>
Medarbetarundersökningens resultat 2019.....	71
<b>§ 350 KFKS 2019/951</b> .....	<b>73</b>
Nytt näringslivsätverk - "Klimatneutrala Nacka" .....	73
<b>§ 351 KFKS 2012/460-141</b> .....	<b>74</b>
Stockholm Archipelago – Ny avtalsperiod 2021-2023 .....	74
<b>§ 352 KFKS 2019/1053</b> .....	<b>76</b>
Övergripande risk- och sårbarhetsanalys.....	76
<b>§ 353 KFKS 2019/1101</b> .....	<b>78</b>
Ordförandeinitiativ - Nej till stenkross i Gungviken.....	78
<b>§ 354 KFKS 2019/965</b> .....	<b>80</b>
Yttrande över promemoria, Personlig assistans för samtliga hjälpmoment som avser andning och måltider i form av sondmatning.....	80
<b>§ 355 KFKS 2019/266</b> .....	<b>82</b>
Rekommendation om kommunernas gemensamma finansiering av ett mer samlat system för kunskapsstyrning i socialtjänstens verksamheter .....	82

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

<b>§ 356 KFKS 2017/607 .....</b>	<b>85</b>
Regional överenskommelse om samverkan vid utskrivning från slutna hälso- och sjukvård i Stockholms län.....	85
<b>§ 357 KFKS 2019/1014 .....</b>	<b>86</b>
Kartläggning av avtal om fastighetsavyttringar till Hemsö och Rikshem.....	86
<b>§ 358 KFKS 2019/789 .....</b>	<b>89</b>
Regional plan för förnybara drivmedel och elfordon .....	89
<b>§ 359 KFKS 2019/715 .....</b>	<b>92</b>
Försäljning av kommunal fastighet i Saltsjö-Duvnäs.....	92
<b>§ 360 KFKS 2019/716 .....</b>	<b>93</b>
Försäljning av kommunal fastighet på Solsidan .....	93
<b>§ 361 KFKS 2019/771 .....</b>	<b>95</b>
Återköp av fastigheterna Nacka Kummelnäs 1:1177 och 1:1178 .....	95
<b>§ 362 KFKS 2014/938-253 .....</b>	<b>97</b>
Medgivande till överlåtelse av fastigheterna Nacka Sicklaön 103:4 och Nacka Neglinge 15:1 .....	97
<b>§ 363 KFKS 2015/20-214 .....</b>	<b>98</b>
Trädgårdsvägen, Eknäs.....	98
<b>§ 364 KFKS 2007/895-251 .....</b>	<b>99</b>
Dalkarlsvägen Ripvägen, Södra Boo .....	99
<b>§ 365 KFKS 2018/1121 .....</b>	<b>101</b>
Medborgarförslag om parkering vid Ältadalens förskola.....	101
<b>§ 366 KFKS 2019/1004 .....</b>	<b>103</b>
Fråga om kommungränser .....	103
<b>§ 367 KFKS 2012/294-214 .....</b>	<b>104</b>
Fråga om strandskydd i Henriksdal .....	104

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

**§ 368 ..... 105**  
Övriga frågor..... 105

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

§ 321

KFKS 2019/I

## Anmälningar

### Beslut

Anmälningar noteras till protokollet.

## Handlingar i ärendet

### Anmälningar 2019-12-02

Ärende	Åtgärd/ansvar
<b>Rapporter</b>	
Revisionsskrivelse och revisionsrapport 7/2019 Granskning av kommunens strategi för kommunikation med medborgarna <i>Svar till revisorerna senast 2020-03-20</i>	
Revisionsskrivelse och revisionsrapport 8/2019 Granskning av intern kontroll kopplat till räkenskaperna <i>Svar till revisorerna senast 2020-02-28</i>	
<b>Övrigt</b>	
Stortsthlm, protokollsutdrag från styrelsesammanträde 20191107 gällande Verksamhetsplan och budget för 2020 inklusive bilaga med serviceavgift för Länets Kommuner.	
Protokoll från KSSU den 29 oktober 2019	
Protokoll från KSMU den 29 oktober 2019	
Protokoll från KSSU den 12 november 2019	
Protokoll från KSAU den 26 november 2019	
Protokoll från KSVU den 26 november 2019	
Protokoll från KSSU den 26 november 2019	

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande



§ 322

KFKS 2019/2

## Delegationsbeslut

### Beslut

Delegationsbeslut noteras till protokollet.

## Handlingar i ärendet

### Delegationsbeslut, anmälningar KS 2019-12-02

Ärende	Beslutsfattare	Datum
Avslagsbeslut att ta del av allmänna handlingar KFKS 2019/471	Sidrah Schaider	2019-10-11

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

## Tilläggsavtal till befintliga avtal inom exploateringsprocessen gällande VA-huvudmannens ansvar

### Beslut

1. Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att kommunen ska ingå tilläggsavtal till befintliga avtal inom exploateringsprocessen gällande VA-huvudmannens ansvar, förutsatt att motpart och Nacka vatten och avfall AB undertecknat tilläggsavtalen.
2. Kommunstyrelsen delegerar till enhetschefer för exploateringsenheterna att upprätta och underteckna tilläggsavtal som i huvudsak överensstämmer med mall enligt bilaga 1 till tjänsteskrivelsen daterad den 28 oktober 2019, förutsatt att kommunfullmäktige beslutat enligt punkt 1.
3. Kommunstyrelsen delegerar till enhetschefer för exploateringsenheterna att upprätta och underteckna tilläggsavtal för projekterings- och entreprenadavtal inom exploateringsprocessen i enlighet med tjänsteskrivelsen daterad den 28 oktober 2019, förutsatt att kommunfullmäktige beslutat enligt punkt 1.

### Ärendet

Nacka Vatten och Avfall AB ("NVOA") är av kommunen ett helägt bolag som har varit verksam sedan september 2016. I januari 2019 beslutade kommunfullmäktige om revidering i ägardirektivet. Ägardirektivet är det styrdokument som bredvid bolagsordningen kompletterar styrningen av bolaget. Revideringen innebär att hela ansvaret för VA-utbyggnad övergår till NVOA från och med den 1 januari 2020.

Som ett led i ansvarsövergången behöver flera av kommunens befintliga avtal inom exploateringsprocessen, som reglerar VA-frågor, kompletteras med tilläggsavtal som överför ansvaret för VA-frågor till NVOA. I föreslaget tilläggsavtal träder NVOA in som part gällande åtaganden för VA-anknutna skyldigheter och rättigheter istället för kommunen. Utöver det sker ingen ändring i befintliga avtal. Befintliga avtal som reglerar VA-frågor i relation till byggherrar/exploatörer består i huvudsak av exploateringsavtal och markgenomförandeavtal. Dessutom finns det inom exploateringsprocessen även projekterings- och entreprenadavtal som reglerar VA-anknutna åtgärder. Dessa avtal behöver också kompletteras med ett tilläggsavtal med bland annat syfte att möjliggöra särfakturering av VA-kostnader till NVOA.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Enhetschefer för exploateringsenheterna föreslås få delegation till att upprätta och teckna tilläggsavtalen. Förslaget till beslut bedöms inte få några ekonomiska konsekvenser.

## Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 12 november 2019, §209

Tjänsteskrivelse från exploateringsenheterna Nacka och Nacka stad den 28 oktober 2019  
Bilaga 1 Mall för tilläggsavtal till befintliga avtal som reglerar VA-frågor

## Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med stadsutvecklingsutskottets förslag.

## Protokollsanteckningar

### Leonid Yurkovskiy (SD) lät anteckna följande till protokollet:

Sverigedemokraterna vill poängtera vikten av bred och allmän transparens vad det gäller finansiella konsekvenser i samband med övergångar mellan avtalspartskap från kommunen till det berörda bolaget. Historiskt har det funnits kritik från revisionen mot transaktioner mellan Nacka kommun och NVOA. Vatten, avlopp och avfallshantering kommer alltid att vara tunga och centrala delar i det kommunala åtagandet, och det är angeläget att alla kostnader för dessa tunga kommunala verksamheter redovisas på ett sätt som gör att alla medborgare kan ta ställning på ett välinformerat sätt.

### Viktor Ellström (S) lät anteckna följande till protokollet för Socialdemokraternas grupp:

” Det finns inte återgivit i handlingarna att bolaget i och med detta beslut belastas med enligt majoritetsbudgeten ca 300 mnkr i lån till kommunen, samt hur uppföljningen av detta arbete sker gentemot kommunstyrelsen. Tidigare överföringar från Nacka kommun till NVOA har kantats av kritik ifrån revisionen, kommunen har då inte redovisat hur dessa kostnader har beräknats.

På frågor om detta svarar växelvis förvaltningen och majoriteten att beslutet om det nya ägardirektivet, som KF beslutade om i januari, behandlade kostnaderna, det stämmer däremot inte. I KFKS 2018/1183 under ekonomiska konsekvenser står det att kostnaderna ska utredas av bolaget och några sådana handlingar har inte inkommit till kommunstyrelsen eller kommunfullmäktige. Tjänsteskrivelsen använder sig inte heller av denna utredning, vilket antyder att den inte finns eller att man inte vill att oppositionen tar del av den.

Det är i grunden bra att ansvaret för VA- och avfallskollektivet anförtros i sin helhet till bolaget, men arbetet för att åstadkomma det ska inte vila på osäkra grunder.”

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

§ 324

KFKS 2016/702

## Tilläggsavtal II till exploateringsavtal för del av Nacka strand, Norra branten delplan I

### Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att ingå föreslaget tilläggsavtal II med Nacka 13:79 AB, under förutsättning att kommunstyrelsen har beslutat att ingå föreslaget förlikningsavtal om otillåten trädfällning på kommunens fastighet Sicklaön 14:1 med Nacka 13:79 AB.

### Ärendet

Kommunen och exploatören Nacka 13:79 AB har ingått ett exploateringsavtal för del av Nacka strand, Norra branten delplan 1. Enligt § 8.1 i exploateringsavtalet har kommunen åtagit sig ett utbyggnadsansvar avseende viss parkmark och annan allmän plats. Exploatören ska emellertid bekosta dessa arbeten. Föreslaget tilläggsavtal II innebär att exploatören övertar kommunens utbyggnadsansvar enligt § 8.1.

Vidare har exploatören i samband med sin ombyggnad på fastigheten Sicklaön 13:79 olovligen, och i strid med ingånget exploateringsavtal, fällt flertalet träd på kommunens mark. Parallellt med detta ärende bereds därför även ett ärende om en föreslagen förlikning mellan kommunen och exploatören avseende den otillåtna trädfällningen. Föreslaget tilläggsavtal II behandlar även nödvändiga ändringar i exploateringsavtalet till följd av det föreslagna förlikningsavtalet.

Förslaget till tilläggsavtal II bedöms inte ha några förändrade ekonomiska konsekvenser för stadsbyggnadsprojektet.

### Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 12 november 2019,

§211

Tjänsteskrivelse från exploateringsenheten Nacka stad den 28 oktober 2019

Bilaga 1 Förslag till tilläggsavtal II jämte bilagor

### Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med stadsutvecklingsutskottets förslag.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

## Förlikningsavtal om otillåten trädfällning i Nacka strand

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att ingå föreslaget förlikningsavtal med Nacka 13:79 AB avseende otillåten trädfällning på kommunens fastighet Sicklaön 14:1, under förutsättning att kommunfullmäktige beslutar ingå föreslaget tilläggsavtal II till exploateringsavtal av den 27 april 2015 med Nacka 13:79 AB.

### Ärendet

Exploatören Nacka 13:79 AB har i samband med sin ombyggnad på fastigheten Sicklaön 13:79 olovligen och i strid med ingånget exploateringsavtal fällt flertalet träd på kommunens fastighet Sicklaön 14:1, bland annat en stor skyddsvärd ek. Förslaget till förlikningsavtal reglerar slutligt kommunens ersättningskrav med anledning av den otillåtna trädfällningen. Förlikningsavtalet innebär bland annat att exploatören, vid tidpunkt för undertecknandet av förlikningsavtalet, ska erlägga en miljon kronor till kommunen samt att exploatören åtar sig att plantera ett träd med stamdiameter om cirka 50 cm och nio träd med stamdiameter om cirka 40 cm på egen bekostnad. Exploatören ska även vidta de åtgärder som en arborist bedömer krävs för att säkerhetsställa trädens vitalitet. Inköpskostnaden inklusive transport för de träd som ska planteras är cirka en miljon kronor och planterings- och etableringskostnaden omfattar ett värde av cirka 750 000 kr. Det totala värdet av förlikningen uppgår därmed till närmare 2 750 000 kronor.

### Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 12 november 2019, §210

Tjänsteskrivelse från exploateringsenheten Nacka stad den 1 november 2019

Bilaga 1 Förslag till förlikningsavtal jämte bilagor.

### Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med stadsutvecklingsutskottets förslag.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

§ 326

KFKS 2019/930

## Nytt rekommenderat farligt godsvägnät i centrala Nacka

*Ansökan till Länsstyrelsen i Stockholms län*

### Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att besluta följande.

Kommunfullmäktige beslutar om att ansöka till länsstyrelsen om ett nytt rekommenderat farligt godsvägnät i centrala Nacka i enlighet med bilagorna 1, 2 och 3 till enheten för strategisk stadsutvecklings tjänsteskrivelse daterad den 24 oktober 2019.

### Ärendet

Den planerade stadsstrukturen i centrala Nacka medför ett behov av att identifiera ett nytt rekommenderat vägnät för transport av farligt gods. I en intern arbetsprocess inom Nacka kommun har fyra alternativ undersökts och bedömts. Nacka kommun har i detta ärende valt att utgå ifrån utredningsalternativ 4. Eftersom länsstyrelsen i Stockholms län är behörig att fatta beslut om nya farliga godsvägnät avser Nacka kommun att inge en formell ansökan till länsstyrelsen. Ansökan baseras på utredningsalternativ 4 och bilagorna 1, 2 och 3 tillhörande enheten för strategisk stadsutvecklings tjänsteskrivelse daterad den 24 oktober 2019.

Om en ändring inte sker i enlighet med ansökan så kommer det påverka stadsbyggandet i centrala Nacka i negativ riktning. Cirka 750 - 1500 bostäder inom tunnelbaneavtalet riskeras att inte byggas och därtill minskade verksamhetsytor om uppskattningsvis 40 000 - 70 000 m<sup>2</sup> bruttoarea. Utöver det en skola med 900 elever som inte kan byggas ut på det sätt som planerats. Det kommer också motverka översiktsplanens strategi ”en tätare och mer blandad stad på västra Sicklaön” och därmed Nackas ambitioner att erbjuda en central, tät och blandad stadsbebyggelse i kvartersform med förutsättningar för ett verkligt stadsliv.

### Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 12 november 2019, §218

Tjänsteskrivelse från enheten för strategisk stadsutveckling den 24 oktober 2019

Bilaga 1 Huvudrapport - Vägvalsstyrning av farligt gods i centrala Nacka

Bilaga 2 Kompletterande PM - Vägvalsstyrning av farligt gods i centrala Nacka

Bilaga 3 Kartor - nuläge och steg - Vägvalsstyrning av farligt gods i centrala Nacka

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

## Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med stadsutvecklingsutskottets förslag.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

## Detaljplan för Område A (Eols udde) i Kummelnäs, norra Boo

*Yttrande över överklagan i mål nr P 4658-19 i mark- och miljödomstolen vid Nacka tingsrätt*

### Beslut

1. Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att anta föreslaget yttrande, med medgivande att domstolen ändrar planbestämmelsen e<sub>2</sub>, till mark- och miljödomstolen vid Nacka tingsrätt gällande överklagan av beslut om antagande av detaljplan för Område A (Eols udde) i Kummelnäs, norra Boo enligt bilaga 1 till tjänsteskrivelsen, daterad 22 november 2019.
2. Kommunstyrelsen befullmäktigar kommunjurist Daniel Falk och Sylvia Ryel eller den de i sitt ställe sätter, att föra kommunens talan i domstol i mål om detaljplan för Område A (Eols udde) i Kummelnäs, norra Boo.

### Ärendet

Kommunfullmäktiges beslut den 27 maj 2019, § 187, att anta detaljplan för Område A (Eols udde) i Kummelnäs, norra Boo har överklagats till mark- och miljödomstolen (mål nr P 4658-19). Detaljplanens syfte är att förbättra miljön genom att bygga ut kommunalt vatten och spillvatten, förbättra vägarna i området samt möjliggöra för utbyggnad av permanent bostadsbebyggelse på befintliga bostadsfastigheter. Områdets karaktär och rådande bebyggelsemönster ska bevaras och befintlig fastighetsindelning ska behållas. Vidare syftar detaljplanen till att värna områdets kulturhistoriskt värdefulla byggnader, kultur- och naturmiljöer och landskapsbild.

Överklagandena berör fastighetsspecifika frågor så som strandskydd, avstyckning, byggrätt samt mer övergripande frågor så som avvägningar mellan allmänna och enskilda intressen. Ägarna till en av fastigheterna anför att planbestämmelserna avseende byggrätt inte är tillräckligt tydliga.

I yttrandet framkommer i huvudsak att kommunen motsätter sig klagandenas yrkanden. Kommunen vidhåller att planförslaget tagits fram på korrekt sätt samt att detaljplanen inte strider mot gällande tillämplig lagstiftning. Kommunen anser att aktuella allmänna och enskilda intressen har beaktats och avvägts på ett korrekt sätt i detaljplanen.

Kommunen yrkar att mark- och miljödomstolen avslår överklagandena och fastställer kommunens beslut att anta detaljplanen, med ändring av planbestämmelsen e<sub>2</sub>. Kommunen framför att bestämmelserna om byggrätt är tillräckligt tydliga i sig, men att bestämmelsen e<sub>2</sub>

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande



kan bli tydligare. I yttrandet medger kommunen i första hand att domstolen förtydligar bestämmelsen e<sub>2</sub> genom att lägga till orden ”för huvudbyggnad”, eller i andra hand att orden kan läggas till av kommunen genom självrättelse i samband med att detaljplanen vinner laga kraft.

## Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelsen från planenheten den 22 november 2019

Bilaga 1. Förslag till yttrande

Bilaga 2. Underrättelse från mark- och miljödomstolen inklusive skrivelser från klaganden

## Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med planenhetens förslag.

Cathrin Bergensträhle (M) deltog inte i behandlingen av ärendet på grund av jäv.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

## Bildande av marknadsbolag för centrala Nacka

### Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige fatta följande beslut.

1. Kommunfullmäktige beslutar att ge Nacka stadshus AB i uppdrag att bilda ett aktiebolag i enlighet med av kommunstyrelsen föreslagen stiftelseurkund och anta bolagsordning och ägardirektiv enligt kommunstyrelsens förslag, med följande justering i ägardirektivet:  
”att bolaget ska marknadsföra Centrala Nacka som attraktiv plats för kontor, restauranger, service, *fritid, kultur*, skolor, omsorg och boende.”
2. Kommunfullmäktige beslutar att inbetala åtta miljoner kronor till det nybildade bolaget.
3. Kommunfullmäktige noterar styrelsens arbetsordning och VD-instruktion för det nybildade bolaget.

### Ärende

I detta ärende läggs ett förslag om att bilda ett kommunalt aktiebolag. Bolaget ska verka för marknadsföring av centrala Nacka tillsammans med fastighetsägare i området. Bolaget stödjer arbetet med att utveckla kännedom och koordinera marknadsföringsinsatser av Centrala Nacka i syfte att skapa större attraktivitet. Bolaget samordnar och utvecklar ett långsiktigt samarbete mellan de fastighetsaktörer som är verksamma i området.

Fattar kommunfullmäktige beslut vid sitt sammanträde den 16 december 2019 att bilda bolaget skickas underlaget till Bolagsverket, som för närvarande har fem arbetsdagar i handläggningstid.

För att få igång verksamheten betalar Nacka kommun in åtta miljoner i bolaget. Det ska ses som ett förskott på de aktiviteter som bolaget beslutar genomföra under de första tre-fem verksamhetsåren.

### Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott den 26 november 2019, §155

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Tjänsteskrivelse från stadsledningskontoret och redovisningsenheten, daterad den 11 november 2019

- Bilaga 1 Förslag till stiftelseurkund
- Bilaga 2 Förslag till bolagsordning
- Bilaga 3 Förslag till ägardirektiv
- Bilaga 4 Förslag till arbetsordning för styrelsen
- Bilaga 5 Förslag till VD-instruktion

## Yrkanden

Hans Peters (C) yrkade med instämmande av Mats Gerdau (M) och Karin Teljstedt (KD) bifall arbetsutskottets förslag.

Mikael Carlsson (NL) yrkade, med instämmande av Tomas Ottosson (V), avslag på arbetsutskottets förslag.

## Beslutsgång

Med avslag på Mikael Carlssons yrkande beslutade kommunstyrelsen i enlighet med Hans Peters yrkande.

## Reservationer

**Mikael Carlsson reserverade sig för Nackalistan grupp och ingav följande:**

”Nackalistan röstar emot bildandet av ”Marknadsbolag centrala Nacka”. Det gör vi mot bakgrunden av att det i ägardirektiven står bl.a. att bolaget ska ”Främja etableringar och investeringar i Centrala Nacka”. Vi är rädda att detta ska konkurrera med de lokala centrum och handlare som vi har runt om i Nacka och det känns tveksamt att på detta sätt då använda skattepengar.

Vi behöver levande centrum och växande företag nära där folk bor, ett levande lokalsamhälle är något som är viktigt både för trivsel och trygghet på alla platser i kommunen och Nackalistan ser därför med oro på att man från kommunens sida väljer att starta ett marknadsbolag för att locka företag att etablera sig centralt. Vi tycker det är problematiskt när kommunen väljer ut en liten del av kommunen där man genom marknadsföring vill skapa större attraktivitet, det hade varit bättre om man istället tillsammans med olika företag i de olika kommundelarna gjorde detta.

Från Nackalistan sida så tycker vi det är väldigt tokigt att kommunen med skattepengar på detta sätt ska konkurrera med centrum och områden i Saltsjöbaden, Orminge och Älta för att få företag att etablera sig och investera. Vi skulle hellre se att dessa pengar användes till en satsning för att skapa lokaler för små- och mellanstora företag runt om i kommunen. Bra lokaler är något som vi vet idag hindrar företag från att startas och växa”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Tomas Ottosson reserverade sig för Vänsterpartiets grupp.

### Protokollsanteckningar

**Viktor Ellström (S) lät anteckna följande till protokollet för Socialdemokraternas grupp.**

”Att skapa en levande stadsdel i centrala Nacka förutsätter god samverkan mellan kommun, näringsliv och andra aktörer. Marknadsbolag är en metod som används av många kommuner runt om i landet och kan vara gynnsamt att använda även här i Nacka. Dock ser vi med oro att näringslivet väljer att varken bli delägare i detta bolag eller ens vilja ingå i styrelsens bolag. Därmed har bolaget en uppförsbacke att kunna bevisa sin relevans. För att förse parter med PR-information och logotyper behövs inget bolag. Bolaget måste kunna visa upp det mervärde som marknadsbolagen i andra kommuner, exempelvis Sigtuna eller Umeå kan uppvisa.

Utfallet av verksamheten behöver regelbundet följas upp för att ständigt besluta om eventuell fortsatt verksamhet. Om utfallet skulle visa sig vara positivt, bör vi överväga att utöka bolagets fokus till flera kommundelscentra eller använda denna eller liknande metod även i andra kommundelscentra.”

**Tomas Ottosson (V) lämnade följande protokollsanteckning för Vänsterpartiets grupp:**

”Vänsterpartiet anser att iden att starta ett aktiebolag för bla. marknadsföring av centrala Nacka inte är positiv. Demokratin som finns via nämnderna minskas och beslut om viktiga frågor fattas i andra rum.”

**Leonid Yurkovskiy (SD) lämnade följande protokollsanteckning:**

”Generellt sett ställer vi oss kritiska till politiskt pådriven befolkningstillväxt och exploatering till följd av densamma. Det är dock vår mening att om bebyggelse och nyetablering ska ske, så bör det ske i centrala, kollektivtrafiknära delar av kommunen med redan relativt hög grad av bebyggelsestäthet.

Förslaget om bildande av marknadsbolag för centrala Nacka fyller dessa kriterier. Med det sagt bör den övriga oppositionens synpunkter tas i beaktning.”

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

§ 329

KFKS 2019/1057

## Ändrad struktur för taxa gällande prövning och kontroll inom livsmedels- och foderområdena

### Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige fatta följande beslut.

Kommunfullmäktige antar ny taxa för prövning och kontroll inom livsmedels- och foderområdena enligt bilaga 1 till tjänsteskrivelsen daterad 2019-10-25, reviderad 2019-11-20.

Taxan gäller från och med den 17 december 2019. Bestämmelsen om timavgift i 5 § första stycket ska dock börja tillämpas från och med den 1 januari 2020 (1 334 kr). I ärenden där timavgift enligt 5 § ska debiteras samt ärenden om registreringar, tillämpas istället till och med den 31 december 2019 tidigare beslutat timavgift (1 296 kr).

Kommunfullmäktige förklarar paragrafen omedelbart justerad.

### Ärendet

Flera regelverk som berör livsmedelskontrollen har förändrats eller är under förändring. Den nu gällande kontrollförordningen (EG) 882/2004 ersätts av en ny kontrollförordning (EU) 2017/625 den 14 december 2019. Det medför att andra svenska författningar behöver ändras för att kontrollförordningen ska kunna tillämpas. Detta innebär att taxan för livsmedelskontroll behöver ändras för att det ska vara möjligt att ta ut avgifter för kontroll i samma utsträckning som i nuvarande taxa efter den 14 december 2019.

I taxan föreslås därmed ändringar i flera av taxans bestämmelser. Dels ändring av begrepp som tillkommit eller som tagits bort, dels andra ändringar som att dricksvatten, snus och tuggtobak betraktas som livsmedel och därmed läggs till i taxans inledande bestämmelse, bestämmelsen om import och export förtydligas samt årlig avgift för nya verksamheter debiteras i efterhand första året en verksamhet är verksam. I bilaga 2 framgår vilka ändringar som föreslås i respektive bestämmelse i taxan.

Ärendet har beretts av miljö- och stadsbyggnadsnämnden. Vid sitt sammanträde den 20 november 2019 beslutade nämnden i enlighet med miljöenhetens förslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

## Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott den 26 november 2019, §158

Protokollsutdrag från miljö-och stadsbyggnadsnämnden den 20 november 2019, §242

Tjänsteskrivelse från miljöenheten, daterad den 25 oktober 2019, reviderad 2019-11-20

Bilaga 1       Taxa för prövning och kontroll inom livsmedels- och foderområdena

Bilaga 2       Ändringar i respektive bestämmelse i bilaga 1

## Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med arbetsutskottets förslag

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

## Motion – Förslag om kulturlokaler i Fisksätra Folkets hus

*Motion den 2 mars 2018 av Birgit Hansson m.fl. (V)*

### Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att fatta följande beslut.

Kommunfullmäktige noterar att kulturlokaler inte kan tillhandahållas i den aktuella fastigheten eftersom kommunfullmäktige har beslutat om överlåtelse av fastigheten. Kommunfullmäktige noterar även att Fisksätra Folkets hus kommer beredas andra lokaler för att säkerställa en god tillgång till kulturlokaler i Fisksätra. Motionen är därmed färdigbehandlad.

### Ärendet

Kommunfullmäktige fattade i juni 2019 beslut om att försälja fastigheten där bland annat Fisksätraskolan varit belägen. Kommunen kan därmed inte upplåta skolbispisningslokalerna till Fisksätra Folkets hus. Folkets hus får nya lokaler i anslutning till Fisksätra centrum för att säkerställa en god tillgång till kulturlokaler i Fisksätra.

Motionen har även beretts i kulturnämnden. Av kulturnämndens beslut framgår att eftersom den aktuella fastigheten har sålts innebär det att det inte finns några förutsättningar att besluta i enlighet med förslaget i motionen.

### Handlingar i ärendet

- Protokollsutdrag från kommunstyrelsen stadsutvecklingsutskott den 29 oktober 2019, §200  
Tjänsteskrivelse från enheten för fastighetsförvaltning den 7 oktober 2019  
Bilaga 1 Motion från Birgit Hansson, Borna Roshani och Elisabeth Persson-Grip (V)  
Bilaga 2 Protokollsutdrag från kulturnämnden den 24 september 2019, §52

### Yrkanden

Tomas Ottosson (V) yrkade bifall till förslagen i motionen.

Mats Gerdau (M) yrkade bifall till stadsutvecklingsutskottets förslag.

### Beslutsgång

Med avslag på Tomas Ottossons yrkande beslutade kommunstyrelsens i enlighet med Mats Gerdaus yrkande.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

## Reservationer

Tomas Ottosson reserverade sig för Vänsterpartiets grupp.

## Protokollsanteckningar

**Tomas Ottosson** lät anteckna följande till protokollet för Vänsterpartiets grupp:

”En större teater-, konsert-, och möteslokal har länge saknats i Fisksätra. Kapacitetsbristen av kultur- och fritidslokaler i området är stor, och nu än större efter försäljningen av Folkets Hus lokaler. I den sorg som drabbat området har vi förstått behovet av en sekulär samlingsplats. Vi beklagar att Nacka har sålt huset, och nu kan tvingas hyra lokaler istället.”

**Leonid Yurkovskiy (SD)** lämnade följande protokollsanteckning:

”Sverigedemokraterna vill påtala det demokratiska problem som uppkommer genom den långa handläggningstiden i den politiska processen, och som detta ärende är ett exempel på. Utvecklingen har nu sprungit ifrån frågan i det att lokalerna nu inte längre är vad de var när motionen ingavs, utan tagna ur bruk som kulturlokaler.

**Khashayar Farmanbar (S)** lämnade följande protokollsanteckning för Socialdemokraternas grupp:

”Motionen inlämnades över ett helt år innan Alliansen offentliggjorde sina hemliga planer på nedläggning av Fisksätra skolan och försäljning av dess lokaler. Kommunallagens §35 stipulerar tydligt: *”En motion eller ett medborgarförslag ska om möjligt beredas på sådant sätt att fullmäktige kan fatta beslut inom ett år från det att motionen eller medborgarförslaget väcktes.”*

I detta fall har ärendet medvetet senarelagts i strid med kommunallagen bara för att vara till lags för Alliansens hemliga planer för privatisering av Fisksätraskolan. Det är lika illa från ett demokratiskt perspektiv och ett avsteg från god och rimlig förvaltningskultur.”

**Mikael Carlsson (NL)** lämnade följande protokollsanteckning för Nackalistas grupp:

”Vi tycker att förslagen i motionerna är bra och att dessa motioner borde ha behandlats snabbare. Eftersom Fisksätraskolan är nedlagd så är motionen inte längre aktuell.”

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------



## Motion – Förslag om bättre föreningslokaler i Fisksätra

*Motion den 2 mars 2018 av Birgit Hansson m.fl. (V)*

### Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att fatta följande beslut.

Kommunfullmäktige noterar att föreningslokaler inte kan tillhandahållas i den fastighet som föreslås i motionen eftersom kommunfullmäktige beslutat att överlåta fastigheten. Kommunfullmäktige noterar samtidigt att det pågår ett aktivt arbete inom kommunen för att se över att det framöver även ska finnas en god tillgång till föreningslokaler i Fisksätra. Kommunfullmäktige noterar att avgifter och taxa för lokal för kulturändamål hanteras inom ramen för kulturnämndens ansvarsområde.

### Ärendet

Kommunfullmäktige beslutade i juni 2019 att försälja fastigheten där Fisksätra Folkets hus idag är belägen. Fisksätra Folkets hus har, av Stena Fastigheter, beretts tillfälliga lokaler och en diskussion pågår om hur det långsiktiga lokalbehovet kan tillgodoses på bästa sätt. Kommunen kan därmed inte upplåta tomma skollokaler till kommunens föreningar såsom föreslås i motionen.

Förslagen i motionen har beretts i kulturnämnden och fritidsnämnden. De beredande nämnderna konstaterar att det inte är möjligt att erbjuda föreningslokaler i den sålda fastigheten. Fritidsnämnden konstaterar även att kulturnämnden redan har i uppdrag att fatta beslut om avgifter och taxor för att hyra lokaler.

### Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 29 oktober 2019, §201

Tjänsteskrivelse från enheten för fastighetsförvaltning den 7 oktober 2019

Bilaga 1 Motion från Birgit Hansson, Borna Roshani och Elisabeth Persson-Grip (V)

Bilaga 2 Protokollsutdrag från kulturnämnden den 24 september 2019, §51

Bilaga 3 Protokollsutdrag från fritidsnämnden den 19 september 2019, §70

### Yrkanden

Tomas Ottosson (V) yrkade bifall till förslagen i motionen.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

## Beslutsgång

Med avslag på Tomas Ottossons yrkande beslutade kommunstyrelsen i enlighet med stadsutvecklingsutskottets förslag.

## Reservationer

Tomas Ottosson reserverade sig för Vänsterpartiets grupp.

## Protokollsanteckningar

**Tomas Ottosson lät anteckna följande till protokollet för Vänsterpartiets grupp:**

”Motionen lämnades in av Vänsterpartiet för ett och ett halvt år sedan, ärendet togs upp på fritidsnämndens möte 2019-09-18, det första nämndmötet efter försäljningen av lokalerna till Stena fastigheter beslutats i kommunfullmäktige i juni 2019.

Motionen avlogs av nämnden då lokalerna ifråga har sålts till Stena fastigheter. Fisksätra folkets hus har nu flyttats till temporära lokaler. Detta innebär att de lokaler som, då motionen skrevs, stod tomma inte längre finns att tillgå. De temporära lokalerna som Folkets hus flyttats till i och med försäljningen av lokalerna är mindre än de tidigare.

Motionen syftade till att möjliggöra en kapacitetsutökning av mötes- och scenlokaler. Detta är nu i och med försäljningen av lokalerna inte längre möjligt och Folkets hus nya lokaler ger inte möjligheten att utöka utbudet av mötesplatser och scenlokaler som finns i området. Dock kvarstår fortfarande behovet av utökade icke-kommersiella mötesplatser och scenlokaler för kommunens invånare. Kommunen bör därför hitta möjliga lokaler för detta och bidragsberättigade föreningar och andra ideella organisationer bör ha konstansdfri tillgång till sådana lokaler.”

**Leonid Yurkovskiy (SD) lämnade följande protokollsanteckning:**

”Sverigedemokraterna vill påtala det demokratiska problem som uppkommer genom den långa handläggningstiden i den politiska processen, och som detta ärende är ett exempel på. Utvecklingen har nu sprungit ifrån frågan i det att lokalerna nu inte längre är vad de var när motionen ingavs, utan tagna ur bruk som föreningslokaler.”

**Khashayar Farmanbar (S) lämnade följande protokollsanteckning för Socialdemokraternas grupp:**

”Socialdemokraterna säkerställa att föreningslivet har tillgång till ändamålsenliga lokaler när Folkethus i Fisksätra byggs om.

Motionen inlämnades över ett helt år innan Alliansen offentliggjorde sina hemliga planer på nedläggning av Fisksätra skolan och försäljning av dess lokaler. Kommunallagens §35 stipulerar tydligt: *”En motion eller ett medborgarförslag ska om möjligt beredas på sådant sätt att fullmäktige kan fatta beslut inom ett år från det att motionen eller medborgarförslaget väcktes.”*

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

I detta fall har ärendet medvetet senarelagts i strid med kommunallagen bara för att vara till lags för Alliansens hemliga planer för privatisering av Fisksätraskolan. Det är lika illa från ett demokratiskt perspektiv och ett avsteg från god och rimlig förvaltningskultur.”

**Mikael Carlsson (NL) lämnade följande protokollsanteckning för Nackalistans grupp:**

”Vi tycker att förslagen i motionerna är bra och att dessa motioner borde ha behandlats snabbare. Eftersom Fisksätraskolan är nedlagd så är motionen inte längre aktuell.”

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

§ 332

KFKS 2018/650

## Förbättrad tillgänglighet för äldre vid Finnboda

*Motion den 18 juni 2018 av Christina Ståldal, (NL) m.fl.*

### Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att fatta följande beslut.

Kommunfullmäktige noterar redovisningen och konstaterar att det inte finns förutsättningar att bygga en hiss från Finnboda Varvsväg till Finnbodaberget/Danvikshem nu eftersom den nödvändiga markåtkomsten saknas. Frågan om hiss från prövas på nytt i kommande detaljplanearbete för nya bostäder där det idag finns tillfälliga student- och flyktingbostäder.

Motionen är därmed färdigbehandlad.

### Ärendet

Motionärerna vill att kommunfullmäktige beslutar att utreda och bygga en hiss från Finnberget till bebyggelsen i söderläge samt att de äldrevänliga insatser som görs inom stadsplaneringen redovisas för politiker, allmänhet och olika äldreföreningar.

Kommunstyrelsen gav den 18 juni 2018 stadsledningskontoret i uppdrag att utreda förutsättningarna för en hiss. Utredningen av enheten för strategisk stadsutveckling visar bland annat att finansiering saknas för en hiss samt att kommunen inte är markägare. Motionen återremitterades på kommunstyrelsens möte 3 december 2018, och stadsledningskontoret gavs i uppdrag att genomföra en fördjupad utredning av möjligheterna att anlägga en hiss på platsen. Den fördjupade utredningen fastställer att grundfrågorna om markåtkomst för placering av hiss samt delfinansiering av annan part har inte kunnat lösas. Sålunda saknas förutsättningar för att bygga en hiss mellan Danvikshem och Finnboda.

Vad gäller äldrevänliga insatser arbetar flera nämnder i Nacka med frågor som berör äldre inom stadsplaneringen, däribland natur- och trafiknämnden och äldrenämnden. Planförslag skickas även på remiss till kommunala nämnder under samrådsskedet. Dessa yttranden redovisas för berörd nämnd och publiceras även på kommunens hemsida.

### Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 12 november 2019,  
§220

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

- Tjänsteskrivelse från enheten för strategisk stadsutveckling den 8 november 2019
- Bilaga 1. Protokollsutdrag från kommunstyrelsen den 3 december 2018, §319
- Bilaga 2 Motion av Christina Ståldal (NL) m.fl. av den 15 juni 2018
- Bilaga 3. Tjänsteskrivelse upprättad av enheten för strategisk stadsutveckling den 15 november 2018.
- Bilaga 4. Redovisning av förutsättningar för att bygga en hiss mellan Danvikshem och Finnboda

## Yrkanden

Mikael Carlsson (NL) yrkade, med instämmande av Helena Westerling (S), Sidney Holm (MP) och Tomas Ottosson (V) bifall till förslagen i motionen.

## Beslutsgång

Med avslag på Mikael Carlssons yrkande beslutade kommunstyrelsen i enlighet med stadsutvecklingsutskottets förslag.

## Reservationer

**Tomas Ottosson reserverade sig för Vänsterpartiets grupp.**

**Mikael Carlsson reserverade sig för Nackalistan grupp och ingav följande:**

”Att vara med i nätverket eller föreningen Äldrevänliga städer betyder uppenbarligen inget för Nacka kommun. Det är nog bara ytterligare en ytlig och innehållslös benämning att ha att skryta med i den utåtriktade PR-bundna propagandan. I detta fall med behovet av en hiss för seniorerna på berget så skulle man här kunna gå till mötes och göra en satsning som heter duga säga Ja till det. Då måste kommunen göra större ansträngningar än de som hittills har gjorts och ta bort det relativt lågt satta tak för kostnad. Nackalistan är säkra på att en lösning hade nåtts i detta projekt om viljan hade funnits hos majoriteten för detta men så är inte fallet. Vi reserverar oss mot majoritetens förslag till beslut.”

## Protokollsanteckningar

**Hans Peters (C) lät anteckna följande till protokollet för Centerpartiets grupp:**

”Det är tråkigt att frågan om en hiss mellan Danvikshem och Finnboda inte varit möjlig att lösa i detta läge. Kommunen har ställt sig bakom idén och har varit beredd att delfinansiera byggandet av en hiss. Dessvärre har fastighetsägarna inte visat samma intresse. Vi hoppas dock att hissfrågan kan lösas inom ramen för kommande detaljplan vid Finnboda varvsväg.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

**Gunilla Grudevall-Steen (L) lämnade följande protokollsanteckning för Liberalernas grupp:**

”Liberalerna ser allvarligt på att det inte går att lösa frågan om en hiss mellan Danvikshem och Finnboda. Vi tvingas konstatera att vi inte får markåtkomst till platsen där byggandet av hiss hade varit lämpligast. Vi kommer att arbeta för att frågan om hiss prövas på nytt i den kommande detaljplanen för Finnboda Varvsväg.”

**Tomas Ottosson lät anteckna följande till protokollet för Vänsterpartiets grupp:**

”Vänsterpartiet anser det självklart att kommunen nu ska gå vidare med en detaljerad utredning av hiss med syfte att en hiss verkligen byggs. Argumentet markåtkomst är möjliga att lösa, det finns fler alternativa placeringar och argumentet om kostnad är en prioriteringsfråga.”

**Karin Teljstedt (KD) lät anteckna följande till protokollet:**

”När detaljplanen för Danvikshem tillstyrktes av kommunstyrelsen i september 2015 tvekade Kristdemokraterna att yrka för detta, eftersom tillgänglighetsfrågan inte var acceptabelt löst. Vi valde ändå att rösta för, eftersom vi inte ytterligare ville försena planen, som redan återremitterats flera gånger.

Vi redogjorde för denna tveksamhet i en protokollsanteckning i samband med det beslutet. I den föreslog vi bland annat att en hiss skulle byggas från Danvikshem ner till Finnboda. Den rätta lösningen hade varit att i samband med detaljplanen föra in kravet på hiss i avtalet med Danvikshem, och samtidigt förankra det med övriga fastighetsägare. Nu står vi utan möjlighet att bygga hissen på grund av att markägaren inte vill göra den nödvändiga marken tillgänglig. Det är trist men svårt att komma runt.”

**Sidney Holm lämnade följande protokollsanteckning för Miljöpartiets grupp:**

”Kommunen har en gång i tiden gett bygglov för ett seniorboende uppe på Finnbodaberget och nu gett klartecken för ännu ett seniorboende uppe på berget. Därför har man ett stort ansvar för tillgängligheten till boendena uppe på berget. Den styrande Alliansen har dessvärre underlåtit att ställa krav på tillgänglighet för befintliga boenden vid godkännande av nyare detaljplaner i området, vilket har lett till sämre tillgänglighet för de som redan bor på berget.

Miljöpartiet anser inte att kommunen har tagit sitt ansvar och vi yrkade på att ärendet skulle återremitteras för en mer seriös utredning av hissalternativ. Ingen kostnadskalkyl har tagits fram, den i tjänsteskrivelsen uppgivna kostnaden på 20 Mnkr är bara en bedömning från kommunens tjänstepersoner. En auktoriserad hisstillverkare som Finnbodabergets boendeförening kontaktat har gjort en annan bedömning och uppskattar kostnaderna till 10 Mnkr.

Vi tycker det är märkligt att man inte gjort större ansträngningar för att komma överens med berörda fastighetsägare när det från annat håll framkommit att de inblandade är beredda till samtal. Om det dessutom är så att kostnaderna för en hiss bara är hälften av

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

kommunens uppskattade, torde det finnas stora möjligheter att nå en överenskommelse med alla inblandade.”

**Leonid Yurkovskiy (SD) lämnade följande protokollsanteckning:**

”Sverigedemokraterna finner att det beslut som behövs i detta ärende är tvångsinlösning av det markavsnitt som behövs för det aktuella hissbygget, under förutsättning att detta medges enligt Plan- och bygglagen. Detta bör åtföljas av kommunal finansiering av bygget i fråga och generös kompensation till Danvikshem för intrånget i deras äganderätt.”

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

## Redovisning av förutsättningar för att bygga en hiss mellan Danvikshem och Finnboda

*Ordförandeinitiativ den 13 juni 2018*

### Beslut

Kommunstyrelsen noterar redovisningen och konstaterar att det inte finns förutsättningar att bygga en hiss från Finnboda Varvsväg till Finnbodaberget/Danvikshem eftersom den nödvändiga markåtkomsten saknas. Frågan om hiss får prövas på nytt i kommande detaljplanearbete för nya bostäder där det idag finns tillfälliga student- och flyktingbostäder.

### Ärendet

Stadsledningskontoret fick den 3 december 2018 i uppdrag av kommunstyrelsen att genomföra en djupare utredning om hissförbindelse mellan Danvikshem och Finnboda där läge, markåtkomst, kostnader och finansiering redovisas. Kommunstyrelsens beslut anger vidare att en förutsättning för att en hiss ska kunna anläggas är att den till väsentlig del finansieras av externa parter och att kommunens kostnader uppgår till högst tio miljoner kronor.

Uppdraget har hanterats av exploateringsenheten Nacka stad i samråd med planenheten. Enheten har fokuserat på dialogen med fastighetsägare i området gällande markåtkomst och finansiering för att skapa förutsättningar för att bygga en hiss. En översiktlig utredning har genomförts avseende möjliga lägen och tekniska förutsättningar för en hiss. Enheten har dock avvaktat med att ta fram en översiktlig systemhandling och kalkyl för en hiss mellan Danvikshem och Finnboda på grund av att en frivillig överenskommelse med områdets fastighetsägare inte kunnat träffas om medfinansiering av hissen.

En utredning som togs fram av enheten för strategisk stadsutveckling under hösten 2018 visade att en hiss mellan Danvikshem och Finnboda kostar i storleksordning 20 miljoner kronor. Det finns därmed inga ekonomiska förutsättningar för att bygga en hiss mellan Danvikshem och Finnboda.

Kommunstyrelsen noterar redovisningen och konstaterar att det inte finns förutsättningar att bygga en hiss från Finnboda Varvsväg till Finnbodaberget/Danvikshem eftersom den nödvändiga markåtkomsten saknas. Frågan om hiss får prövas på nytt i kommande detaljplanearbete för nya bostäder där det idag finns tillfälliga student- och flyktingbostäder.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande



## Handlingar i ärendet

- Protokollsutdrag från KSSU den 29 oktober 2019, §189  
Protokollsutdrag från KSSU den 24 september 2019, §171  
Protokollsutdrag från KSSU den 3 september 2019, §135  
Protokollsutdrag från KSSU den 13 augusti 2019, §122  
Protokollsutdrag från KSSU den 11 juni 2019, §107  
Tjänsteskrivelse från exploateringsenheten Nacka stad den 28 maj 2019  
Bilaga 1 Redovisning av förutsättningar för att bygga en hiss mellan Danvikshem och Finnboda, daterad 15 november 2018  
Bilaga 2 Tjänsteskrivelse daterad den 14 november 2018, Bygga av hiss vid Finnboda  
Bilaga 3 Tjänsteskrivelse daterad den 15 november 2018, Uppdrag att redovisa förutsättningar för att bygga en hiss mellan Danvikshem och Finnboda  
Bilaga 4 Tjänsteskrivelse daterad den 14 november 2018, Förbättrad tillgänglighet för äldre vid Finnboda  
Bilaga 5 Övergripande utredning av möjliga hisslägen samt tekniska förutsättningar för en hiss mellan Danvikshem och Finnboda, alternativ 1-5.

## Yrkanden

Helena Westerling (S) yrkade, med instämmande av Sidney Holm (MP), Mikael Carlsson (NL), Leonid Yurkovskiy (SD) och Tomas Ottosson (V), att ärendet återremitteras i syfte att utredningen kompletteras med konkreta tillvägagångssätt för att få till stånd en hisslösning med rekommendation på plats, utformning, uppdaterad kostnads kalkyl baserad på kontakt med tänkbara hissleverantörer, samt samordning och förslag på kostnadsfördelning mellan intressenter och markägare för genomförande och finansiering av en hisslösning.

## Beslutsgång

Kommunstyrelsen avslog Helena Westerlings yrkande.

Därefter beslutade kommunstyrelsen i enlighet stadsutvecklingsutskottets förslag.

## Protokollsanteckningar

**Hans Peters (C) lät anteckna följande till protokollet för Centerpartiets grupp:**

”Det är tråkigt att frågan om en hiss mellan Danvikshem och Finnboda inte varit möjlig att lösa i detta läge. Kommunen har ställt sig bakom idén och har varit beredd att delfinansiera byggandet av en hiss. Dessvärre har fastighetsägarna inte visat samma intresse. Vi hoppas dock att hissfrågan kan lösas inom ramen för kommande detaljplan vid Finnboda varvsväg.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

**Gunilla Grudevall-Steen (L) lämnade följande protokollsanteckning för Liberalernas grupp:**

”Liberalerna ser allvarligt på att det inte går att lösa frågan om en hiss mellan Danvikshem och Finnboda. Vi tvingas konstatera att vi inte får markåtkomst till platsen där byggandet av hiss hade varit lämpligast. Vi kommer att arbeta för att frågan om hiss prövas på nytt i den kommande detaljplanen för Finnboda Varvsväg.”

**Tomas Ottosson lät anteckna följande till protokollet:**

”Vänsterpartiet stödjer återremissyrkandet från Socialdemokraterna, vi anser det ger ett bättre underlag att fortsätta utreda hissfrågan än den beslutade bordläggningen.”

**Mikael Carlsson lämnade följande protokollsanteckning för Nacklistans grupp:**

”Nackalistan ansluter sig till socialdemokraternas förslag till återremiss av hissärendet för att få en utredning som tydligare visar argument från de olika förhandlingar i frågan som har hållits om lokalisering och byggande av en hiss. Det råder olika synpunkter och versioner av detta och alla stenar behöver vändas på. Det är glädjande att majoriteten nu vill att det ska byggas en hiss på en lämplig plats i området och att man ser en möjlighet till förverkligande då en ny detaljplaneläggning kommer att ske. Nackalistan vill att det ska ske så snabbt som möjligt.”

**Karin Teljstedt (KD) lät anteckna följande till protokollet:**

”När detaljplanen för Danvikshem tillstyrktes av kommunstyrelsen i september 2015 tvekade Kristdemokraterna att yrka för detta, eftersom tillgänglighetsfrågan inte var acceptabelt löst. Vi valde ändå att rösta för, eftersom vi inte ytterligare ville försena planen, som redan återremitterats flera gånger.

Vi redogjorde för denna tveksamhet i en protokollsanteckning i samband med det beslutet. I den föreslog vi bland annat att en hiss skulle byggas från Danvikshem ner till Finnboda. Den rätta lösningen hade varit att i samband med detaljplanen föra in kravet på hiss i avtalet med Danvikshem, och samtidigt förankra det med övriga fastighetsägare. Nu står vi utan möjlighet att bygga hissen på grund av att markägaren inte vill göra den nödvändiga marken tillgänglig. Det är trist men svårt att komma runt.”

**Sidney Holm lämnade följande protokollsanteckning för Miljöpartiets grupp:**

”Kommunen har en gång i tiden gett bygglov för ett seniorboende uppe på Finnbodaberget och nu gett klartecken för ännu ett seniorboende uppe på berget. Därför har man ett stort ansvar för tillgängligheten till boendena uppe på berget. Den styrande Alliansen har dessvärre underlåtit att ställa krav på tillgänglighet för befintliga boenden vid godkännande av nyare detaljplaner i området, vilket har lett till sämre tillgänglighet för de som redan bor på berget.

Miljöpartiet anser inte att kommunen har tagit sitt ansvar och vi yrkade på att ärendet skulle återremitteras för en mer seriös utredning av hissalternativ. Ingen kostnadskalkyl har tagits fram, den i tjänsteskrivelsen uppgivna kostnaden på 20 Mnkr är bara en bedömning från

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

kommunens tjänstepersoner. En auktoriserad hisstillverkare som Finnbodabergets boendeförening kontaktat har gjort en annan bedömning och uppskattar kostnaderna till 10 Mnr.

Vi tycker det är märkligt att man inte gjort större ansträngningar för att komma överens med berörda fastighetsägare när det från annat håll framkommit att de inblandade är beredda till samtal. Om det dessutom är så att kostnaderna för en hiss bara är hälften av kommunens uppskattade, torde det finnas stora möjligheter att nå en överenskommelse med alla inblandade.”

**Helena Westerling lämnade följande protokollsanteckning för Socialdemokraternas grupp:**

”God omsorg om kommunens alla invånare är ett ansvar för just kommunen. Det blir särskilt viktigt för äldre som verkligen behöver en hiss. Det är ett ansvar som aldrig kan outsourcas till ett bolag eller exploatör. När detaljplanen för det aktuella området beslutades av Kommunfullmäktige valde Allianspartierna (M, L, C och KD) högst medvetet att rösta emot vårt krav att lösa tillgänglighetsfrågan innan detaljplanen antogs. Vi Socialdemokrater ansåg att detta skulle lösas då det fanns tid för kommunen att ställa dessa krav i och med exploateringsavtalet. Istället hänvisade Allianspartierna till ett vagt och informellt löfte från en fastighetsägare, vilket vi nu kan konstateras inte infrias. Nu har kommunen inte längre den påverkansmöjligheten utan måste ta sitt ansvar gentemot de boende på Finnbodaberget och lösa frågan på annat sätt. Vi Socialdemokrater kommer att fortsätta driva tillgänglighetsfrågan tills den är löst.”

**Leonid Yurkovskiy lämnade följande protokollsanteckning:**

”Sverigedemokraterna finner att det beslut som behövs i detta ärende är tvångsinlösning av det markavsnitt som behövs för det aktuella hissbygget, under förutsättning att detta medges enligt Plan- och bygglagen. Detta bör åtföljas av kommunal finansiering av bygget i fråga och generös kompensation till Danvikshem för intrånget i deras äganderätt.”

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

## Bygge av hiss vid Finnboda

*Politikerinitiativ den 18 juni 2018 av Khashayar Farmanbar (S)*

### Beslut

Kommunstyrelsen noterar redovisningen och konstaterar att det inte finns förutsättningar att bygga en hiss från Finnboda Varvsväg till Finnbodaberget/Danvikshem nu eftersom den nödvändiga markåtkomsten saknas. Frågan om hiss från prövas på nytt i kommande detaljplanearbete för nya bostäder där det idag finns tillfälliga student- och flyktingbostäder.

Politikerinitiativet är därmed färdigbehandlat.

### Ärendet

Förslagsställaren vill att stadsledningskontoret utreder och föreslår alternativ för att bygga en hiss i Finnboda. Kommunstyrelsen gav den 18 juni 2018 stadsledningskontoret i uppdrag att utreda förutsättningarna för en hiss. Politikerinitiativet återremitterades på kommunstyrelsens möte 3 december 2018, §321, och stadsledningskontoret gavs i uppdrag att genomföra en fördjupad utredning av möjligheterna att anlägga en hiss på platsen. Den fördjupade utredningen konstaterar att grundfrågorna om markåtkomst för placering av hiss samt delfinansiering av annan part har inte kunnat lösas. Sålunda saknas förutsättningar för att bygga en hiss mellan Danvikshem och Finnboda.

### Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från KSSU den 12 november 2019, §221

Tjänsteskrivelse från enheten för strategisk stadsutveckling den 8 november 2019

Bilaga 1 Protokollsutdrag från kommunstyrelsen den 3 december 2018, §321

Bilaga 2 Politikerinitiativ av Khashayar Farmanbar (S).

Bilaga 3 Tjänsteskrivelse upprättad av enheten för strategisk stadsutveckling den 15 november 2018.

Bilaga 4 Redovisning av förutsättningar för att bygga en hiss mellan Danvikshem och Finnboda

### Yrkanden

Helena Westerling (S) yrkade, med instämmande av Sidney Holm (MP) och Christina Ståldal (NL), Leonid Yurkovskiy (SD) och Tomas Ottosson (V) att ärendet återremitteras i syfte att utredningen kompletteras med konkreta tillvägagångssätt för att få till stånd en

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

hisslösning med rekommendation på plats, utformning, uppdaterad kostnadskalkyl baserad på kontakt med tänkbara hissleverantörer, samt samordning och förslag på kostnadsfördelning mellan intressenter och markägare för genomförande och finansiering av en hisslösning.

## Beslutsgång

Kommunstyrelsen avlog Helena Westerlings yrkande.

Därefter beslutade kommunstyrelsen i enlighet stadsutvecklingsutskottets förslag.

## Reservationer

**Helena Westerling reserverade sig för Socialdemokraternas grupp och ingav följande:**

”För oss Socialdemokrater handlade frågan om en utredning inte om att redan från början fastställa de ekonomiska ramarna, utan att ta fram konkreta förslag på möjliga lösningar. För en lösning på problemen med tillgänglighet är vad som krävs. Att majoriteten redan från början underlät att se till att lösning fanns i och med framtagandet av detaljplan och exploateringsavtal, ser vi nu resultatet av. Och fortsättningsvis underlåter man att lösa problemet. Det är ett svek mot de boende på Finnbodaberget, särskilt för de i seniorboendet som fått försämrade möjligheter att ta sig till kollektivtrafik och annan service.”

## Protokollsanteckningar

**Hans Peters (C) lät anteckna följande till protokollet för Centerpartiets grupp:**

”Det är tråkigt att frågan om en hiss mellan Danvikshem och Finnboda inte varit möjlig att lösa i detta läge. Kommunen har ställt sig bakom idén och har varit beredd att delfinansiera byggandet av en hiss. Dessvärre har fastighetsägarna inte visat samma intresse. Vi hoppas dock att hissfrågan kan lösas inom ramen för kommande detaljplan vid Finnboda varvsväg.”

**Gunilla Grudevall Steen (L) lämnade följande protokollsanteckning för Liberalernas grupp:**

”Liberalerna ser allvarligt på att det inte går att lösa frågan om en hiss mellan Danvikshem och Finnboda. Vi tvingas konstatera att vi inte får markåtkomst till platsen där byggandet av hiss hade varit lämpligast. Vi kommer att arbeta för att frågan om hiss prövas på nytt i den kommande detaljplanen för Finnboda Varvsväg.”

**Tomas Ottosson (V) lät anteckna följande till protokollet för Vänsterpartiets grupp:**

”Vänsterpartiet anser det självklart att kommunen nu ska gå vidare med en detaljerad utredning av hiss med syfte att en hiss verkligen byggs. Socialdemokraterna i KSSU har

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

yrkat på återremiss av ärendet vid ett flertal tillfällen under hösten 2019, då ärendet istället har bordlagts. Vänsterpartiet är sen årsskiftet ersättare i KSSU och deltar inte i beslut men vänsterpartiet har hela tiden stött förslaget om återremiss för att ge utredarna verktyg till att undersöka fler möjligheter hur hissen kan bli verklighet.”

**Karin Teljstedt (KD) lät anteckna följande till protokollet:**

”När detaljplanen för Danvikshem tillstyrktes av kommunstyrelsen i september 2015 tvekade Kristdemokraterna att yrka för detta, eftersom tillgänglighetsfrågan inte var acceptabelt löst. Vi valde ändå att rösta för, eftersom vi inte ytterligare ville försena planen, som redan återremitterats flera gånger.

Vi redogjorde för denna tveksamhet i en protokollsanteckning i samband med det beslutet. I den föreslog vi bland annat att en hiss skulle byggas från Danvikshem ner till Finnboda. Den rätta lösningen hade varit att i samband med detaljplanen föra in kravet på hiss i avtalet med Danvikshem, och samtidigt förankra det med övriga fastighetsägare. Nu står vi utan möjlighet att bygga hissen på grund av att markägaren inte vill göra den nödvändiga marken tillgänglig. Det är trist men svårt att komma runt.”

**Sidney Holm lämnade följande protokollsanteckning för Miljöpartiets grupp:**

”Kommunen har en gång i tiden gett bygglov för ett seniorboende uppe på Finnbodaberget och nu gett klartecken för ännu ett seniorboende uppe på berget. Därför har man ett stort ansvar för tillgängligheten till boendena uppe på berget. Den styrande Alliansen har dessvärre underlåtit att ställa krav på tillgänglighet för befintliga boenden vid godkännande av nyare detaljplaner i området, vilket har lett till sämre tillgänglighet för de som redan bor på berget.

Miljöpartiet anser inte att kommunen har tagit sitt ansvar och vi yrkade på att ärendet skulle återremitteras för en mer seriös utredning av hissalternativ. Ingen kostnadskalkyl har tagits fram, den i tjänsteskrivelsen uppgivna kostnaden på 20 Mnkr är bara en bedömning från kommunens tjänstepersoner. En auktoriserad hisstillverkare som Finnbodabergets boendeförening kontaktat har gjort en annan bedömning och uppskattar kostnaderna till 10 Mnkr.

Vi tycker det är märkligt att man inte gjort större ansträngningar för att komma överens med berörda fastighetsägare när det från annat håll framkommit att de inblandade är beredda till samtal. Om det dessutom är så att kostnaderna för en hiss bara är hälften av kommunens uppskattade, torde det finnas stora möjligheter att nå en överenskommelse med alla inblandade.”

**Mikael Carlsson lämnade följande protokollsanteckning för Nackalistaners grupp:**

”Att vara med i nätverket eller föreningen Äldrevänliga städer betyder uppenbarligen inget för Nacka kommun. Det är nog bara ytterligare en ytlig och innehållslös benämning att ha att skryta med i den utåtriktade PR-bundna propagandan. I detta fall med behovet av en hiss för seniorerna på berget så skulle man här kunna gå till mötes och göra en satsning som heter duga och säga Ja till det. Då måste kommunen göra större ansträngningar än de

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

som hittills har gjorts och ta bort det relativt lågt satta tak för kostnad. Nackalistan är säkra på att en lösning hade nåtts i detta projekt om viljan hade funnits hos majoriteten för detta men så är inte fallet. Vi reserverar oss mot majoritetens förslag till beslut.”

**Leonid Yurkovskiy (SD) lät anteckna följande till protokollet:**

”Sverigedemokraterna finner att det beslut som behövs i detta ärende är tvångsinlösning av det markavsnitt som behövs för det aktuella hissbygget, under förutsättning att detta medges enligt Plan- och bygglagen. Detta bör åtföljas av kommunal finansiering av bygget i fråga och generös kompensation till Danvikshem för intrånget i deras äganderätt.”

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

§ 335

KFKS 2019/404

## Motion – Bergrum inom kommunen

*Motion den 23 april 2019 av Sidney Holm och Lisskulla Zayane (MP)*

### Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att fatta följande beslut.

Kommunfullmäktige noterar informationen om bergrumsanläggningarna och att kommunen för tillfället inte ser skäl att förvärva dessa. Vilka verksamheter bergrummen lämpar sig för i framtiden är upp till respektive markägare att utreda och ta ställning till. Motionen är därmed färdigbehandlad.

### Ärendet

I Nacka kommun finns flera stora bergrum, framförallt under Finnberget och Kvarnholmen. Motionen föreslår en inventering av bergrummen samt att möjligheterna utreds att förvärva de som bedöms ha ett framtida strategiskt värde. Föreslagen användning är t.ex. snölager, serverhallar, ÅVC, skyddsrum eller verkstäder. En sanering av utrymmena pågår. Den samlade bedömningen är att det inte är ekonomiskt fördelaktigt att förvärva bergrum. Det är oklart, vad bergrummen kan användas till, hur eventuella saneringsbehov ser ut samt hur de ska underhållas. Vilka verksamheter bergrummen lämpar sig för i framtiden är upp till respektive markägare att utreda och ta ställning till.

### Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 29 oktober 2019, §202

Tjänsteskrivelse från enheten för strategisk stadsutveckling den 2 oktober 2019

Bilaga 1 Motion ”Alla utrymmen behövs när Nacka bygger stad”.

### Yrkanden

Sidney Holm (MP) yrkade bifall till förslagen i motionen.

Mats Gerdau (M) yrkade bifall till stadsutvecklingsutskottets förslag.

### Beslutsgång

Med avslag på Sidney Holms yrkande beslutade kommunstyrelsen i enlighet med Mats Gerdaus yrkande.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande



## Protokollsanteckningar

### Sidney Holm lät anteckna följande till protokollet för Miljöpartiets grupp:

”Miljöpartiet håller inte med om slutsatserna i tjänsteskrivelsen. Det börjar bli ont om byggbar mark i centrala Nacka och gamla bergtrum i centrala lägen skulle kunna passa väl för olika verksamheter kommunen har svårt att hitta bra lägen för idag. Om vi som tjänsteskrivelsen föreslår lämnar över detta helt åt marknaden att bestämma riskerar vi att få betala mer för plats vi kanske ändå behöver framöver.”

### Karin Teljstedt (KD) lämnade följande protokollsanteckning:

”De stora bergtrummen i Finnberget är unika företeelser. Men ingen tycks i dagsläget se något lämpligt användningsområde för dem, bland annat på grund av att de är förorenade. Men därmed kan man inte påstå att det inte finns något bra sätt att använda dem. Just nu tycks vi inte vara kreativa nog att se dessa möjligheter, men framtida aktörer kanske är mer kreativa.

Även om vi inte köper bergtrummen av ägarna, så bör vi se till att vi inte genom våra beslut hindrar användningen av bergtrummen i framtiden.”

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

§ 336

KFKS 2019/405

## Motion – Idrottsytor vid Svindersviken

*Motion den 23 april 2019 av Sidney Holm och Lisskulla Zayane (MP)*

### Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att fatta följande beslut.

Kommunfullmäktige noterar att förslaget skulle vara positivt för barn i Nacka kommun genom att kapaciteten av fotbollsplaner i Nacka stad skulle öka. Kommunfullmäktige noterar dock att det i dagsläget föreligger hinder att tillskapa idrottsytorna vid Svindersviken med hänsyn till reservat för Östlig förbindelse (Österleden) och att kommunen inte har rådighet över marken.

Motionen är därmed färdigbehandlad.

### Ärendet

Efterfrågan på fotbollsplaner är stor i Nacka. I takt med att kommunen växer förväntas efterfrågan att öka ytterligare. Miljöpartiet föreslår att kommunen ska utreda möjligheten att fylla ut vattnet längst in i viken och därigenom nyttja den smalare delen mellan Värmdöleden och Henriksdalsberget för idrottsändamål. Det aktuella området omfattas av reservatet för Östlig förbindelse (Österleden). Det bedöms inte föreligga förutsättningar att tillskapa idrottsytorna vid Svindersviken med hänsyn till reservat för Östlig förbindelse och att kommunen inte har rådighet över marken då denna ägs av Trafikverket. I sammanhanget ska det också konstateras att det finns andra mer lättbebyggda lägen, vilket framgår av den aktualiserade kapacitetsutredningen för idrott och fritid.

### Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 29 oktober 2019,  
§203

Tjänsteskrivelse från enheten för strategisk stadsutveckling den 14 oktober 2019  
Bilaga 1 Motion från Miljöpartiet

### Yrkanden

Sidney Holm (MP) yrkade bifall till stadsutvecklingsutskottets förslag.

### Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med Sidney Holms yrkande.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

## **Protokollsanteckningar**

### **Sidney Holm lät anteckna följande till protokollet för Miljöpartiets grupp:**

”Vi kan konstatera att det i dagsläget föreligger hinder att tillskapa de föreslagna idrottsytorna vid Svindersviken med hänsyn till reservat för motorvägen Östlig förbindelse (Österleden). En bilväg som det är ytterst osäkert om den någonsin kommer att byggas men som ändå decennium efter decennium, fortsätter att sätta käppar i hjulet för en hållbar utveckling av centrala Nacka.”

### **Christina Ståldal (NL) lämnade följande protokollsanteckning för Nackalistan grupp:**

”Nackalistan ser positivt på förslag om ökande närbelägna idrottsytor i Nacka och inte minst i Sickla som denna motion av Miljöpartiet handlar om. Snart ska det komma en information om Östlig förbindelse. Då kan kommunen se om det fortfarande är aktuellt med att reservera detta markområde för en framtida Östlig förbindelse eller ej. Nackalistan avvaktar med ställningstagande tills ett mer utförligt underlag finns.”

### **Tomas Ottosson (V) lät anteckna följande till protokollet Vänsterpartiets grupp:**

”Motionen är försiktig och avser att -Kommunen undersöker möjligheten att fylla igen inre delen av Svindersviken. Det är rimligt att se över alla möjliga platser för idrottsytor i centrala Nacka eftersom det är en stor brist nu som kommer öka väsentligt när alla bostäder som ingår i tunnelbaneavtalet är klara. Att undersöka möjligheten är Vänsterpartiet positiva till. Snart är den nya preciseringen av var reservatet för östligförbindelse kommer att vara, och då kommer det vara möjligt att bedöma om platsen fungerar för idrott avseende den frågan.”

### **Karin Teljstedt (KD) lämnade följande protokollsanteckning:**

”Även vi Kristdemokrater har varit inne på idén att använda Svindersviken på liknande sätt som motionärerna föreslår. Men vi har tänkt oss pontoner i stället för att fylla igen viken. Det ökar flexibiliteten och ingreppet blir inte lika irreversibelt. Men den tekniska lösningen är en senare fråga.

Vi tror också att det skulle vara svårt att angöra platsen via Lugnets trafikplats, där det är mycket trafik, Trafikverket äger marken och man har infart till reningsverket just där. Man kunde i stället tänka sig att göra det från Svindersvik, där det finns en rejält tilltagen väg under motorvägen. Parkering kan sedan anläggas västerut längs motorvägen, fram till arenan.

Dessutom finns det brist på mellanstora arenor i Stockholmsregionen, arenor för 5000–7000 personer som kan användas för både idrott, musik och andra framträdanden. Denna synnerligen centralt belägna plats, som ändå ligger förhållandevis avskilt, skulle kunna fungera bra för en sådan arena, med läktare upp mot sluttningarna söder och norr om viken.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Vi anser att en sådan arena bör byggas och drivas av ett privat företag, och att kommunens uppgift ska vara att möjliggöra detta.

Men som framgår i tjänsteskrivelsen, lägger i dagsläget riksintresset hinder i vägen för dessa idéer. Planerna ligger därför en bra bit framåt i tiden.”

**Helena Westerling (S) lät anteckna följande till protokollet för Socialdemokraternas grupp:**

”Vi socialdemokrater har i vår långsiktiga satsning på idrotten som kallas ”Idrottslyftet”, samt i våra yrkanden till översiktsplanen pekat på att vi vill överdäcka delar av motorvägen vid Svindersviken. Det skulle skapa stora möjligheter för idrottsytor där samt möjligheter att bygga bostäder i slänten.”

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

## Idrotts-och friluftsanläggning vid Gungviken

*Motion den 11 april 2019 av Mikael Carlsson (NL) med flera*

### Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att fatta följande beslut.

Kommunfullmäktige beslutar att avslå förslaget i motionen om att utreda möjligheten till att uppföra en idrotts- och friluftsanläggning i Gungviken eftersom det redan finns en pågående utredning om att finna lämplig mark för idrottsanläggningar.

Motionen är därmed färdigbehandlad.

### Ärendet

Motionärerna vill att kommunen utreder möjligheten till att uppföra en idrotts- och friluftsanläggning i Gungviken bestående av fotbollsplaner, friluftsgård med mera. I dagsläget utreder Nacka kommun lämpliga platser för idrottsanläggningar och en av platserna är den som nämns i motionen. Platsen ifråga kan inte anses lämpad för idrotts- och friluftsgårdsändamål eftersom den ligger på fel sida av motorvägen i förhållande till större natur- och strövområden i Erstavik. Dessutom bedöms Hellasgårdens friluftsanläggning ligga nära och därmed föreligger inte samma behov av en friluftsanläggning på den aktuella platsen.

Ärendet har även beretts av fritidsnämnden och natur- och trafiknämnden och utifrån sina ansvarsområden föreslagit att förslagen i motionen avslås.

### Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 12 november 2019, §219

Tjänsteskrivelse från enheten för strategisk stadsutveckling den 25 oktober 2019

Bilaga 1 Motion från Mikael Carlsson (NL) m.fl. daterad den 11 april 2019.

Bilaga 2 Protokollsutdrag från fritidsnämnden den 16 oktober 2019 §85

Bilaga 3 Protokollsutdrag från natur- och trafiknämnden den 22 oktober 2019 §159

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

## Yrkanden

Mikael Carlsson (NL) yrkade, med instämmande av Khashayar Farmanbar (S), Leonid Yurkovskiy (SD) och Tomas Ottosson (V), i första hand att ärendet återremitteras med motivering att utreda hela området A6, definierat i Nacka översiktsplan, vilket avses i motionen.

Mikael Carlsson yrkade i andra hand bifall till förslagen i motionen.

Khashayar Farmanbar yrkade i andra hand bifall till den första och den andra att-satsen i motionen.

Mats Gerdau (M) yrkande avslag på Mikael Carlsson återremissyrkande.

## Beslutsgång

Kommunstyrelsen avslag Mikael Carlssons återremissyrkande i enlighet med Mats Gerdaus yrkande.

Med avslag på Khashayar Farmanbars och Mikael Carlssons yrkanden beslutade kommunstyrelsen därefter i enlighet stadsutvecklingsutskottets förslag.

## Reservationer

**Mikael Carlsson reserverade sig för Nackalistans grupp.**

## Protokollsanteckningar

**Tomas Ottosson lät anteckna följande till protokollet för Vänsterpartiets grupp:**

”Vänsterpartiet är positiva till att utreda möjligheten till att anlägga en idrott och friluftsanläggning i Gungviken. Vi anser att förslag till beslut är ologiskt, att avslå förslagen i motionen med anledning av att det redan finns en pågående utredning om att finna lämplig mark för ändamålet. Är det inte rimligare att bifalla motionen om arbetet redan pågår?”

Vänsterpartiet har också tänkt på idrottsmöjligheter i Gungviken eftersom bristen på idrottsytor kommer att accelerera till ett mycket stort problem, är redan det idag när det ibland krävs resor på flera mil för att komma till sin träning eller hemmamatch. Det som är extra bra med Gungviken är närheten till saltsjöbanan och att det är lätt för boende från centrala sickla att komma till området med kollektivtrafik.”

**Mikael Carlsson lät anteckna följande till protokollet för Nackalistans grupp:**

” I tjänsteskrivelsen har enbart ett begränsat område av A6 utretts, trots att motionen avser hela A6, som det definieras i Nackas översiktsplan. Argumenten i tjänsteskrivelsen emot

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

motionen är därmed inte relevanta. Vi har därför yrkat på återremiss. Nackalistans motion går ut på att Nacka Kommun utreder om området A6, där delar av Gungviken och Östervik ingår, är lämpat för idrotts och fritidsanläggningar. Vår ambition är att området i sin helhet, förutom de delar som redan exploaterats av t ex ÅVS, detaljplaneläggs för natur, friluftsliv och idrott. Beroende på vad utredningen utvisar gällande naturvärden kan olika delar av området vara lämpade för anläggning. Förslagsvis anläggs idrottsplats i närheten av Österviks station och t ex motionsspår, grillplats mer perifert på Gungvikssidan av A6. Förslaget är i linje med den politiska viljan att bevara 50% av Nacka, inklusive Erstavik, grönt. Motionen medger möjlighet att skapa 1-3 nya entréer till Erstavik som omfattas av Riksintresse för Friluftslivet. Området är välförsörjt med kollektivtrafik då Saltsjöbanans hållplats Östervik ligger endast ett 100-tal meter från den närmsta delen av område A6. Större delen av området är även redan försörjt av väg (Saltsjöbadsvägen) där ett gångstråk planeras att byggas 2020 för ökad trafiksäkerhet. Det finns inga boende direkt intill området A6, varvid bullerplank kring fotbollsplan knappast kan krävas, som i fallet Boovallen. Markägaren har under 2019 visat intresse för att anlägga på mark inom området, dock i ett annat projekt. Översiktplanen medger en försiktig exploatering. Denna motion är ett sätt att försöka tillgodose markägarens önskemål om exploatering utan att ge avkall på ambitionen att bibehålla Erstavik som grönområde. Dessutom tillskapas man även en välbehövlig idrottsplats, vilket Nackaidrotten efterfrågar. Nackalistan beklagar majoritetens ovilja att utreda vårt förslag och reserverar oss mot beslutet. "

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

## Motion – Planering av dagvattentunnel

*Motion den 27 maj 2019 av Sidney Holm och Lisskulla Zayane (MP)*

### Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige fatta följande beslut.

Kommunfullmäktige noterar redovisningen om att en anslutning av Nackas dagvattennät på den Nya Östbergatunneln inte bedöms som lämplig utifrån ett tekniskt och kostnadsmässigt perspektiv. Motionen är därmed färdigbehandlad.

### Ärendet

Stockholm Vatten och Avfall AB har sökt tillstånd för en dagvattentunnel förbi Henriksdals reningsverk, kallad Nya Östbergatunneln. I motionen föreslås att kommunen utreder förutsättningarna för att koppla in delar av Nackas dagvattennät på den Nya Östbergatunneln. En anslutning av dagvatten från Sickla är enligt Stockholm Vatten inte teknisk möjlig. Även att avleda dagvattnet från Sickla till ”Nya Östbergatunneln” bedöms vara både tekniskt och kostnadsmässigt orimligt.

### Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott den 26 november 2019, §163  
Tjänsteskrivelse från stadsledningskontoret och Nacka vatten och Avfall AB, daterad den 17 november 2019  
Bilaga 1 Motionen från Miljöpartiet

### Yrkanden

Sidney Holm (MP) yrkade, med instämmande av Khashayar Farmanbar (S), Mikael Carlsson (NL) och Tomas Ottosson (V) bifall till förslaget i motionen.

### Beslutsgång

Med avslag på Sidney Holms yrkande beslutade kommunstyrelsen i enlighet med arbetsutskottets förslag

### Protokollsanteckningar

**Tomas Ottosson lämnade följande protokollsanteckning för Vänsterpartiets grupp:**  
”Med tanke på den dåliga vattenkvalitén i Kyrkviken som i dagsläget planeras som recipient för dagvattnet från centrala Sickla är Miljöpartiets motion innovativ och väl värt att bifalla.”

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande



## Motion – Utsmyckning med blommor och övrig växtlighet i Nacka

*Motion den 27 maj 2019 av Christina Ståldal m.fl. (NL)*

### Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att fatta följande beslut.

Kommunfullmäktige avslår motionen. Kommunen har en bra och hög ambitionsnivå med den utsmyckning som kommunen har idag och det som är inplanerat i kommande reinvesteringar. Det behöver inte anslås ytterligare medel. Motionen är därmed färdigbehandlad.

### Ärende

Nackalistan har inkommit med förslag om att göra Nacka grönare och öka mängden av planteringar samt öka budgeten med två miljoner. Kommunen har idag ett omfattande och uppskattat blomsterprogram som innehåller flera flyttbara blomsterfat som redan idag omplaceras till lämpliga platser i kommunen allteftersom byggprojekten förändrar kommunens karaktär. Kommunen har också investeringsmedel i ett trivselpaket som ska satsas på åtgärder för att bidra till en ökad trivsel för invånarna. Detta kommer också innehålla gröna utsmyckningar. Reinvesteringar i parkmark kommer också innehålla renoveringar av planteringsytor. Budgetramen för grön utsmyckning har därmed ökat varför ytterligare två miljoner inte anses behövas. Det går alltid att göra mer genom att öka budgeten ytterligare, men kommunen bedöms ha en bra och hög ambitionsnivå med den utsmyckning kommunen har idag och det som är inplanerat i kommande reinvesteringar. Förslagen i motionen anses därmed redan uppfyllda.

### Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott den 26 november 2019, §164

Protokollsutdrag från natur-och trafiknämnden den 22 oktober 2019

Tjänsteskrivelse från enheten för drift offentlig utemiljö, daterad den 13 september 2019

Bilaga 1 Motionen från Nackalistan

### Yrkanden

Mikael Carlsson (NL) yrkade, med instämmande av Leonid Yurkovskiy (SD) bifall till förslagen i motionen.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Sidney Holm (MP) yrkade bifall till den första att-satsen i motionen.

Hans Peters (C) yrkade bifall till arbetsutskottets förslag.

### **Beslutsgång**

Med avslag på Sidney Holms och Mikael Carlssons yrkanden beslutade kommunstyrelsen i enlighet med Hans Peters yrkande.

### **Reservationer**

**Mikael Carlsson reserverade sig mot beslutet för Nackalistans grupp.**

**Leonid Yurkovskiy reserverade sig för ärendet och ingav följande:**

”Den prioritering som Sverigedemokraterna vill göra när det gäller offentlig utsmyckning av Nacka är bort från storskaliga projekt som Wall Street Nacka, rotade i klotter och graffiti, och mot mer växter och blomsterarrangemang för att göra kommunen grönare.”

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

§ 340

KFKS 2019/585

## Motion - kurser i graffitimålning

*Motion den 17 juni 2019 av Helena Westerling m.fl. (S)*

### Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige fatta följande beslut.

Kommunfullmäktige noterar att kulturnämnden redan ger förutsättningar för kulturskoleanordnare att, genom kundval kulturskola, erbjuda kurser i graffitimålning för barn och ungdomar under terminer och lov. Motionen är med detta färdigbehandlad.

### Ärendet

Motionärerna föreslår att kulturnämnden ska ges i uppdrag att tillgängliggöra kurser i graffitimålning under terminer och sommarlov. Det finns dock redan i dag förutsättningar för kulturskoleanordnare att erbjuda kurser i graffitimålning, för barn och ungdomar, under terminer och lov. Genom kundval kulturskola och upphandling av kulturkurser på loven, ges olika aktörer möjlighet att erbjuda ett varierat utbud av kulturkurser, bland annat inom ämnesinriktningen konst, vilket inkluderar graffiti om så efterfrågas. Verksamhetens fokus är att möta barn och ungdomars efterfrågan, och inkludera dessa målgrupper i utvecklingen av utbud och upplägg. Kulturnämnden detaljstyr inte ämnesinnehållet inom verksamheten. Motionen är med notering om detta färdigbehandlad.

### Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott den 26 november 2019, §165

Protokollsutdrag från kulturnämnden den 22 oktober 2019

Tjänsteskrivelse från kultur- och fritidsenheten, daterad den 8 oktober 2019

Bilaga 1 Motionen från Socialdemokraterna

### Yrkanden

Helena Westerling (S) yrkade, med instämmande av Tomas Ottosson (V), bifall till förslaget i motionen.

Leonid Yurkovskiy (SD) yrkade bifall till arbetsutskottets förslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

## Beslutsgång

Med avslag på Helena Westerlings yrkande beslutade kommunstyrelsen i enlighet med Leonid Yurkovskiys yrkande.

## Reservationer

**Helena Westerling reserverade sig för Socialdemokraternas grupp och ingav följande:**

”Muralmålningsfestivalen har blivit fina konstverk och den nödvändiga diskussionen om konstpolitik har fått rejäl fart. En viktig del i debatten kretsar kring allmänhetens delaktighet och politiskt styrd konst. Graffitins signum är ju att vara okontrollerad och rebellisk, kritisk, ifrågasättande. Något som förövrigt kännetecknar fler konstuttryck. När kommunen så tagit initiativ till en årligen återkommande muralmålningsfestival, men där regler smugit sig in bakvägen i syfte att begränsa den konstnärliga friheten, så är det på sin plats att komplettera festivalen med folkbildande insatser kring graffitins riktiga DNA. Vi vill vidga festivalens perspektiv genom att ta initiativ till undervisning kring graffiti, historik, tekniker, politiskt avtryck mm. Det räcker inte med att konstatera att det är tillåtet. Vi vill att kommunen tar initiativet och verkställer själva eller tillsammans med andra.”

## Protokollsanteckningar

**Tomas Ottosson lät anteckna följande till protokollet för Vänsterpartiets grupp:**

”Det står kulturskolorna fritt att arrangera graffitikurser. Det är bra att vi har fått ett tydligt ställningstagande mot nolltoleransen genom det här ärendet. I Nacka saknas fortfarande möjligheter för invånarna kan utöva konstformen utan att bryta mot lagen.

Graffitikonstnären Hüge är en av många duktiga målare från Nacka. Eftersom hans måleri innehåller text (ballongbokstäver!) blev han nekad från gatukonstfestivalen Wall Street Nacka. ”DNA-kodens” begränsande verkan på den konstnärliga friheten har debatteras i alla större medier av både konstnärer, kritiker och andra skribenter.

Socialdemokraternas förslag att Nacka kommun ska ta initiativ till graffitikurser är ett sätt att bredda för en mer frihetlig syn på konstens uttryck och innehåll genom folkbildning. Det är en inriktning som Vänsterpartiet gärna stödjer och ett välkommet komplement till Wall Street Nacka. Det är skillnad på att passivt låta marknaden styra kursutbudet och att som kommun aktivt välja att stå upp för nya konstformer. I det här fallet tycker vi att Nacka ska välja det senare.”

**Leonid Yurkovskiy lämnade följande protokollsanteckning:**

”Sverigedemokraterna säger oreserverat och principiellt nej till alla kommunala aktiviteter som kan tjäna till att understödja eller legitimera den destruktiva subkulturen kring graffiti.”

- - - - -

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

## Månadsbokslut oktober 2019 för kommunstyrelsen

### Beslut

Kommunstyrelsen noterar oktober bokslut 2019 för kommunstyrelsen till protokollet.

### Ärendet

Kommunstyrelsen visar för perioden januari - oktober 2019 ett utfall på -183,8 miljoner kronor. Budget för perioden är -140,5 miljoner kronor, vilket innebär en negativ avvikelse i utfallet på -43,4 miljoner kronor.

Underskottet beror på lägre resultat i kommunstyrelsen (-19,5 miljoner kronor), stadsledningskontoret och stödenheter (-8,9 miljoner kronor), Valfärd samhällsservice (-4,5 miljoner kronor) och Valfärd skola (-9,5 miljoner kronor). Årsprognosen visar en budgetavvikelse på 59,9 miljoner kronor, en förbättring på 11 miljoner kronor mot T2 prognosen. Valfärd skola sänker sin prognos till -18,3 miljoner kronor, Valfärd samhällsservice minskar prognosen till -10,9 miljoner kronor. Arbete med åtgärdsplaner pågår inom alla delar med underskott. Det är viktigt att vidta kraftfulla åtgärder för att komma i ekonomisk balans.

Redan vidtagna åtgärdsplaner visar effekt. Även om utfallet fortfarande ligger över budget, så minskar underskottet per månad, vilket är positivt. Förbättringen återfinns främst inom fastighetsverksamheten.

### Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott den 26 november 2019, §151  
Tjänsteskrivelse från stadsledningskontoret och controllerenheten, daterad den 12 november 2019

### Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med arbetsutskottets förslag

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

### **Protokollsanteckningar**

**Khashayar Farmanbar (S) lät anteckna följande till protokollet för Socialdemokraternas grupp. Tomas Ottosson (V) instämde i denna protokollsanteckning för Vänsterpartiets grupp.**

”Egna produktionens underskott ger skäl till stor oro. Kommunens egen verksamhet är i grunden underfinansierade och åläggs dessutom ett vinstkrav. Något som vi socialdemokrater vill ändra på.”

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

§ 342

KFKS 2019/369

## Månadsbokslut oktober 2019 för Nacka kommun

### Beslut

Kommunstyrelsen noterar bokslutet för oktober 2019.

### Ärendet

Med ett ackumulerat ekonomiskt utfall för perioden januari till oktober på 456 miljoner kronor ligger resultatet 224 miljoner kronor högre än vad som hade beräknats i budgeten. Reavinster och andra försäljningsintäkter på 455 miljoner kronor ligger bakom det positiva resultatet. För helåret 2019 prognostiseras ett samlat resultat på 442 miljoner kronor, vilket är 174 miljoner kronor högre än årsbudgeten på 269 miljoner kronor. Även för helåret är det reavinster på 496 miljoner kronor som är den främsta förklaringen till det positiva resultatet.

Desto sämre ser det ut för nämnderna och deras verksamheter. Periodens resultat visar på en negativ avvikelse på 42 miljoner kronor jämfört med budgeterat. För helåret prognostiserar verksamheterna en negativ avvikelse på 77 miljoner kronor mot budget. Det är 13 miljoner kronor bättre jämfört med den lagda prognosen från tertiärbokslut 2. Fem nämnder, kommunstyrelsen, miljö- och stadsbyggnadsnämnden, natur- och trafiknämnden, socialnämnden och äldreomsorgsnämnden prognostiserar underskott på helåret. Arbets- och företagsnämnden och utbildningsnämnden prognostisera stora överskott för 2019. Övriga nämnder visar för helåret ett resultat enligt budget eller visar på överskott.

Skatteintäkter, generella statsbidrag och utjämning beräknas sammantaget bli lägre än budgeterat.

Kommunen har vid utgången av oktober en låneskuld på 1,25 miljarder kronor. Netto har kommunen under den aktuella perioden gjort investeringar på 972 miljoner kronor.

### Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott den 26 november 2019, §152  
Tjänsteskrivelse från stadsledningskontoret och controllerenheten, daterad den 13 november 2019

Bilaga Månadsbokslut oktober 2019 för Nacka kommun

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

## Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med arbetsutskottets förslag

## Protokollsanteckningar

**Khshayar Farmanbar (S)** lät anteckna följande till protokollet för **Socialdemokraternas grupp**. **Tomas Ottosson (V)** instämde i denna anteckning för **Vänsterpartiets grupp**.

”Det bestående intrycket är att alla verksamheterna och driften av kommunen går back. Markförsäljning är det enda som räddar resultatet. Det är oroande.”

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------



## Kommunstyrelsens internbudget 2020

### Beslut

Kommunstyrelsen fastställer internbudget och internkontrollplan för år 2020 i enlighet med stadsledningskontorets förslag.

### Ärendet

Budgetramen för kommunstyrelsen och kommunfullmäktige fastställdes på kommunfullmäktige 18 november 2019. Den ekonomiska ramen för kommunfullmäktige, kommunstyrelsen inklusive stadsledningskontoret, stadsledningskontorets stab och stöd- och serviceenheter uppgår till 166,8 miljoner kronor.

*Förslaget till internbudget omfattar huvudsakligen följande.*

Inför budget 2020 har organisation och ansvar mellan kommunstyrelsen övergripande, stadsledningskontoret inklusive stadsledningskontorets stab och stöd- och serviceenheter genomlysts och resulterar i en ny fördelning av intäkter och kostnader. Kommunstyrelsen övergripande har en budget på 79,9 miljoner kronor. Stadsledningskontoret inklusive stadsledningskontorets stab tilldelas 36,1 miljoner kronor i budget. Nettobudget för stöd- och serviceenheterna summeras till 28,4 miljoner kronor. Enheten för fastighetsförvaltning ska generera ett överskott på 10 miljoner kronor, Valfärd skola ett överskott på 10,3 miljoner kronor och Valfärd samhällsservice ett överskott på 9,4 miljoner kronor.

Kommunstyrelsen som helhet tilldelas 415 miljoner kronor i investeringsmedel, för perioden 2019–2023 och senare. Dessa medel fördelas med 114 miljoner till fastighetsverksamheten, 49 miljoner kronor netto till exploatering Nacka, 206 miljoner kronor för exploatering Nacka stad, 40 miljoner kronor till Valfärd skola och 6 miljoner kronor avsätts till Valfärd samhällsservice.

Kommunfullmäktige har gett kommunstyrelsen ett särskilt uppdrag för år 2020 som handlar om att arbeta med sponsring och reklam i kommunens verksamheter och fastigheter.

### Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott den 26 november 2019, §153  
Tjänsteskrivelse från stadsledningskontoret daterad 20 november 2019

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

- Bilaga 1 Intäkter, kostnader och nettobudget 2020
- Bilaga 2 Kommunstyrelsens fokusområden och resultatindikatorer 2020
- Bilaga 3 Kommunstyrelsens internkontrollplan 2020
- Bilaga 4 Internbudget för kommunstyrelsens fastighetsansvar 2020
- Bilaga 5 Valfärd skolas affärsplan 2020
- Bilaga 6 Valfärd samhällsservice affärsplan 2020

## Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Khashayar Farmanbar (S) meddelade att Socialdemokraternas grupp inte deltar i beslutet till förmån för eget budgetförslag.

Mikael Carlsson (NL) meddelade att Nackalistans grupp inte deltar i beslutet till förmån för eget budgetförslag.

Leonid Yurskovskiy (SD) meddelade att han inte deltar i beslutet till förmån för eget budgetförslag.

Tomas Ottosson (V) meddelade att Vänsterpartiets grupp inte deltar i beslutet till förmån för eget budgetförslag.

Sidney Holm (MP) meddelade att Miljöpartiets grupp inte deltar i beslutet till förmån för eget budgetförslag.

## Protokollsanteckningar

**Khashayar Farmanbar lämnade följande protokollsanteckning för**

**Socialdemokraternas grupp:**

”Socialdemokraterna föreslog i sin budget i fullmäktige ramupphandlingar av solpaneler som alla Nackabor ska kunna avropa, NPF-certifiering av kommunens lärare, att kraftigt minska vinstkraven på den egna verksamheter, större satsning på arbetet mot Alkohol, Narkotika, Doping och Tobak bland unga, att kommunen ska föra koldioxidbudget, skapa ett kommunalt bostadsbolag, satsning på idrottsytor i centrala områden och mycket mer. Våra förslag vann inte gehör i fullmäktige. Vi respekterar den demokratiska gången, men konstaterar att den antagna budgeten inte ger utrymme för de progressiva satsningar som är del av vår vision för Nacka. Därför väljer vi att inte delta i beslutet om internbudget.”

**Tomas Ottosson lät anteckna följande till protokollet för Vänsterpartiets grupp:**

”Vänsterpartiet deltar inte i beslutet därför att vi la ett helt annat budgetförslag i kommunfullmäktige med andra inriktningar än majoritetens.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

De väsentliga skillnaderna är att vi fullt ut pris- och lönekomenserar verksamheterna, på så sätt gör vi inte några dolda neddragningar. Vi har också föreslagit att helt byta styrsystem och därmed avskaffa kundvalssystemet. Vi vill föra tillbaka ansvaret för konst i det offentliga rummet till Kulturnämnden och skapa ett allmännyttigt bostadsbolag som har till uppgift att förse bostadsmarknaden i Nacka med hyresrätter till rimliga priser.”

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

## Internbudget 2020 för kommunstyrelsens fastighets ansvar

### Beslut

1. Kommunstyrelsen fastställer internbudget, indikatorer och målvärden för år 2020 avseende verksamheterna inom kommunstyrelsens fastighetsansvar.
2. Kommunstyrelsen fastställer föreslagen internkontrollplan enligt bilaga 1 till tjänsteskrivelsen daterad den 18 november 2019.
3. Kommunstyrelsen noterar investeringssammanställningen för 2020-2022.

### Ärendet

Syftet med kommunstyrelsens fastighetsansvar är att kommunen ska ha ändamålsenliga och kostnadseffektiva anläggningar och lokaler för kommunala verksamheter samt bostäder för kommunala behov.

Enheterna inom ansvarsområdet verkar genom att utveckla, bygga och förvalta kommunens egna fastigheter samt samarbeta med externa fastighetsägare. Det sker framförallt genom att äga, hyra, bygga, upplåta, utveckla och vid behov även förvärva och försälja fastigheter.

Kommunfullmäktige har fastställt driftsbudget för fastighetsverksamheten med ett överskott om 9,84 miljoner kronor. Kommunfullmäktige beviljade nya investeringsmedel om 114,1 miljoner kronor till fastighetsområdet.

### Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 26 november 2019, §225

Tjänsteskrivelse från stadsledningskontoret och controllerenheten samt enheterna för fastighetsförvaltning och bygg och anläggning, daterad den 18 november 2019

Bilaga 1 Internkontrollplan

### Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med stadsutvecklingsutskottets förslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

Khashayar Farmanbar (S) meddelade att Socialdemokraternas grupp inte deltar i beslutet till förmån för eget budgetförslag.

Mikael Carlsson (NL) meddelade att Nackalistas grupp inte deltar i beslutet till förmån för eget budgetförslag.

Leonid Yurskovskiy (SD) meddelade att han inte deltar i beslutet till förmån för eget budgetförslag.

Tomas Ottosson (V) meddelade att Vänsterpartiets grupp inte deltar i beslutet till förmån för eget budgetförslag.

Sidney Holm (MP) meddelade att Miljöpartiets grupp inte deltar i beslutet till förmån för eget budgetförslag.

## **Protokollsanteckningar**

### **Khashayar Farmanbar lämnade följande protokollsanteckning för Socialdemokraternas grupp.**

”Socialdemokraterna föreslog i sin budget i fullmäktige ramupphandlingar av solpaneler som alla Nackabor ska kunna avropa, NPF-certifiering av kommunens lärare, att kraftigt minska vinstkraven på den egna verksamheter, större satsning på arbetet mot Alkohol, Narkotika, Doping och Tobak bland unga, att kommunen ska föra koldioxidbudget, skapa ett kommunalt bostadsbolag, satsning på idrottsytor i centrala områden och mycket mer. Våra förslag vann inte gehör i fullmäktige. Vi respekterar den demokratiska gången, men konstaterar att den antagna budgeten inte ger utrymme för de progressiva satsningar som är del av vår vision för Nacka. Därför väljer vi att inte delta i beslutet om internbudget.”

### **Tomas Ottosson lät anteckna följande till protokollet för Vänsterpartiets kommunstyrelsegrupp:**

”Vänsterpartiet deltar inte i beslutet därför att vi la ett helt annat budgetförslag i kommunfullmäktige med andra inriktningar än majoritetens.

#### *Ur Vänsterpartiets budgetförslag för 2020:*

”Systemet med internhyror slår hårt mot vissa enskilda verksamheter, främst skolor. Det har heller inte visat sig ha den avsedda effekten att uppnå totalt sänkta lokalkostnader för kommunen. Därför föreslår vi i första hand att hyrorna bryts ur skolpengen men vill att hela systemet avskaffas. I detta budgetförslag har vi inte kunna räkna av den kostnaden för nämnderna. Vid avskaffande av internhyrorna får motsvarande justering av budgetramarna göras. Detta är en ”teknisk” fråga, för kommunen som helhet är det ett nollsummespel.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Enheten för fastighetsförvaltning ska inte åläggas att göra ett överskott. Istället sänks lokalkostnaderna i motsvarande grad varför det för kommunen som helhet är ett nollsummespel. Vi har inte underlag för att bedöma hur det slår på resp. verksamhet/nämnd varför motsvarande justering av budgetramarna får göras.”

*Som kommentar till majoritetens förslag menar Vänsterpartiet:*

”I fokusområdet bäst utveckling för alla är målet för NKI i frågan om-dialog, underhåll, uppföljning 43 %. Det är lågt satt och realistiskt enligt tjänstepersons svar i KSSU, till Kommunstyrelsens beslut ska det höjas till 50% NKI. Att det är svårt att göra fler nöjda med fastigheterna i kommunen borde vara en resursfråga och sammanhånga med storleken på driften. Vänsterpartiet anser att procentsatsen borde vara högre och undrar hur låg kundnöjdhet och kostnader för drift av fastigheterna sammanfaller.

Frågan om sponsring och reklam som är ett särskilt beslut från kommunfullmäktige ställer sig vänsterpartiet negativt till. Det är redan tillräckligt med reklam överallt i samhället och om det finns en frizon från reklam i någon sporthall eller kulturlokal anser vi att det är bäst att förbli så.””

- - - - -

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

§ 345

KFKS 2019/76

## **Internbudget 2020 för kommunstyrelsen avseende stadsutveckling drift**

### **Beslut**

Kommunstyrelsen fastställer internbudget för år 2020 avseende driftsresultatet för enheterna exploatering Nacka, exploatering Nacka stad, samt enheten för strategisk stadsutveckling.

### **Ärendet**

Ärendet omfattar förslag till internbudget 2020 för de driftsenheter inom stadsutvecklingsprocessen som arbetar inom kommunstyrelsens ansvarsområde; exploateringsenheten Nacka, exploateringsenheten Nacka stad samt enheten för strategisk stadsutveckling. En utmaning i nuläget inom stadsutvecklingsprocessen är att arbeta för att säkra kostnadstäckning och fortlöpande balansera behovet av resurser och kompetenser med takten i planeringen och genomförande. Det budgeterade resultatet för samtliga tre enheter för 2020 är ett 0-resultat.

### **Handlingar i ärendet**

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 26 november 2019, §226  
Tjänsteskrivelse från stadsledningskontoret, daterad den 19 november 2019

### **Beslutsgång**

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med stadsutvecklingsutskottets förslag.

Khashayar Farmanbar (S) meddelade att Socialdemokraternas grupp inte deltar i beslutet till förmån för eget budgetförslag.

Mikael Carlsson (NL) meddelade att Nackalistans grupp inte deltar i beslutet till förmån för eget budgetförslag.

Leonid Yurkovskiy (SD) meddelade att han inte deltar i beslutet till förmån för eget budgetförslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Tomas Ottosson (V) meddelade att Vänsterpartiets grupp inte deltar i beslutet till förmån för eget budgetförslag.

Sidney Holm (MP) meddelade att Miljöpartiets grupp inte deltar i beslutet till förmån för eget budgetförslag.

## **Protokollsanteckningar**

### **Khashayar Farmanbar lämnade följande protokollsanteckning för Socialdemokraternas grupp.**

”Socialdemokraterna föreslog i sin budget i fullmäktige ramupphandlingar av solpaneler som alla Nackabor ska kunna avropa, NPF-certifiering av kommunens lärare, att kraftigt minska vinstkraven på den egna verksamheter, större satsning på arbetet mot Alkohol, Narkotika, Doping och Tobak bland unga, att kommunen ska föra koldioxidbudget, skapa ett kommunalt bostadsbolag, satsning på idrottsytor i centrala områden och mycket mer. Våra förslag vann inte gehör i fullmäktige. Vi respekterar den demokratiska gången, men konstaterar att den antagna budgeten inte ger utrymme för de progressiva satsningar som är del av vår vision för Nacka. Därför väljer vi att inte delta i beslutet om internbudget.”

### **Tomas Ottosson lät anteckna följande till protokollet för Vänsterpartiets grupp:**

”Vänsterpartiet deltar inte i beslutet därför att vi la ett helt annat budgetförslag i kommunfullmäktige med andra inriktningar än majoritetens.

De väsentliga skillnaderna är att vi snarare vill förvärva mark istället för att sälja den. Vi vill att kommunen behåller makten över markanvändningen på så sätt. Vi ser inget värde i att driva upp priser på bostäder som byggs i stadsutvecklingen och vi skulle satsa på att utveckla staden med en större andel av ytorna till idrott och kultur och mer service, såväl kommersiell som offentlig, integrerat i bostadskvarteren. Vi skulle också satsa mer på att öka andelen hyresrätter mot majoritetens förslag.”

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande



§ 346

KFKS 2019/76

## Affärsplan och internbudget för Valfärd samhällsservice

### Beslut

Kommunstyrelsen fastställer föreslagen affärsplan för 2020 – 2022 inklusive internbudget 2020 för produktionsområdet Valfärd samhällsservice.

### Ärendet

Valfärd samhällsservice beräknas omsätta 588 miljoner kronor under 2020 och budgeterar ett resultat på + 9,4 miljoner kronor, vilket motsvarar det beslutade avkastningskravet. Produktionsområdet har generellt sett nöjda kunder och en hög tjänstekvalitet. Valfärd samhällsservice har under 2019 lagt stort arbete på att skapa förutsättningar för att produktionsområdets alla delar ska kunna arbeta och utvecklas med god affärsmässighet. Arbetet fortsätter under 2020 med fokus på de mest strategiska utmaningar och möjligheter i form av affärsutveckling, kompetensförsörjning och resursanvändning.

Under flera år har uppräknning av checknivåer och överenskommelser varit lägre än vad löner och övriga kostnader har ökat. Att leverera hög tjänstekvalitet parallellt med ständiga ekonomiska effektiviseringar innebär att produktionsområdet förutom effektivisering inom uppdragen också måste utvärdera vilka uppdrag som är lönsamma över tid.

Ärendet omfattar en redovisning av affärsplan inkluderande produktionsområdets ansvar och uppgifter, beskrivning av utgångsläge, fokus och resultatindikatorer, resultatfördelning och en framåtblick över utmaningar och möjligheter, se bilaga 1 till tjänsteskrivelsen daterad den 18 november 2019.

### Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens verksamhetsutskott den 26 november 2019, §76  
Tjänsteskrivelse från Valfärd samhällsservice daterad den 18 november 2019  
Bilaga 1 Affärsplan Valfärd samhällsservice 2020 – 2022

### Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med verksamhetsutskottets förslag.

Leonid Yurkovskiy (SD) meddelade att han inte deltar i beslutet till förmån för eget budgetförslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Tomas Ottosson (V) meddelade att Vänsterpartiets grupp inte deltar i beslutet till förmån för eget budgetförslag.

## **Protokollsanteckningar**

### **Khshayar Farmanbar (S) lät anteckna följande till protokollet för**

#### **Socialdemokraternas grupp:**

”Utmaningarna för verksamheterna återkommer gång på gång. Bristande resurser för att kunna ha tillräckligt med personal, samt lokaler som inte har tillräckligt med kvaliteter. Personalen jobbar hårt och hedervärt men Allianspolitiken skapar svåra förutsättningar. Massutförsäljning av verksamhetens lokaler har inneburit uteblivet underhåll och sämre lokalkvaliteter, samtidigt som ökade lokalkostnader innebär en än större utmaning för verksamheterna. Exakt detta var bland de effekter som vi socialdemokrater varnade för när Alliansen tvingade igenom massutförsäljning av lokalerna.”

### **Tomas Ottosson (V) lämnade följande protokollsanteckning för Vänsterpartiets kommunstyrelsegrupp:**

”Vänsterpartiet deltar inte i beslutet därför att vi la ett helt annat budgetförslag i kommunfullmäktige med andra inriktningar än majoritetens. De största posterna i Vänsterpartiets tilläggsbudget för ÄN och SN låg på att ge full kompensation för löne- och prisökningar samt att lägga ytterligare ökade resurser på äldreomsorgens för kvalitetshöjningar och för att vara tillgänglig för fler äldre. Vi strävar efter att det ska kunna räcka till att inte ge affärsområde Valfärd samhällsservice något överskottskrav och möjlighet att göra kvalitetsförbättringar i verksamheterna.”

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

§ 347

KFKS 2019/76

## Affärsplan och internbudget för Valfärd skola

### Beslut

Kommunstyrelsen fastställer föreslagen affärsplan för 2020 – 2022 inklusive internbudget 2020 för produktionsområdet Valfärd skola.

### Ärende

Valfärd skola beräknas omsätta 2,1 miljarder kronor under 2020, avkastningskravet är 10,4 miljoner kronor. De kommande åren kommer stort fokus läggas på produktionsområdets mest strategiska utmaningar och möjligheter i form av organisationsutveckling, strategisk kompetensutveckling och hållbar resursanvändning. Ärendet omfattar en redovisning av affärsplan inkluderande produktionsområdets ansvar och uppgifter, beskrivning av utgångsläge, fokus och resultatindikatorer, resultatfördelning och en framåtblick över utmaningar och möjligheter, se bilaga 1 till tjänsteskrivelsen daterad den 11 november 2019.

### Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens verksamhetsutskott den 26 november 2019, §77  
Tjänsteskrivelse från Valfärd skola, daterad den 11 november 2019  
Bilaga 1 Affärsplan Valfärd skola 2020 – 2022

### Yrkanden

Khashayar Farmanbar (S) yrkade, med instämmande av Mikael Carlsson (NL), Sidney Holm (MP) att affärsplan för Valfärd skola till kommunstyrelsen kompletteras med indikator för långtidssjukskrivning av personalen, samt med indikator för elevhälsa, dvs elevernas välmående, inklusive mätvärden för arbete och resultat avseende Alkohol, Narkotika, Doping och Tobak

### Beslutsgång

Med avslag på Khashayar Farmanbars yrkande beslutade kommunstyrelsen i enlighet med verksamhetsutskottets förslag.

Leonid Yurkovskiy (SD) meddelade att han inte deltar i beslutet till förmån för eget budgetförslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Tomas Ottosson (V) meddelade att Vänsterpartiets grupp inte deltar i beslutet till förmån för eget budgetförslag.

## Protokollsanteckningar

### **Mikael Carlsson lät anteckna följande till protokollet för Nackalistan grupp:**

”Nackas skolor och deras verksamhetsresultat är på en hög nivå vilket är glädjande. Det gäller ändå att inte nöja sig med det utan att fortsätta att förbättra resultat och visa på även information som behöver synas vad gäller parametern elevhälsa. Nackalistan vill att i denna tuffa tid personalens långtidsfrånvaro ska analyseras och visas för politikerna i nämnder och styrelse. Inte minst mot bakgrund av allt tuffare budgetnivåer. Att också visa på värden för elevhälsa, alltifrån kroppsliga sjukdomar och sjukhälsotal till psykiska sjuktal och droganvändning. Värdena ska visas per skola men också vara på samlad nivå. Det är viktigt för politiken så att en realistisk helhetsbild visas med både för- och nackdelar hos verksamheterna.”

### **Mats Gerdau (M) för Moderaternas grupp, Hans Peters (C) för Centerpartiets grupp, Gunilla Grudevall-Steen (L) för Liberalernas grupp och Karin Teljstedt (KD) för Kristdemokraternas grupp lät gemensamt anteckna följande till protokollet:**

”I Alliansens budget, som kommunfullmäktige antog 2019-11-19, ryms socialdemokraternas förslag. Där får utbildningsnämnden ett särskilt uppdrag att arbeta med åtgärder mot elevers psykiska ohälsa och särskilda resurser för en trygghetskartläggning. Dessutom ska den sk Stockholmsenkäten, som kommunerna i länet gör tillsammans, redovisas på enhetsnivå i kommande undersökningar och för Valfärd Skolas enheter kommer då resultaten i denna enkät att redovisas för KSVU. Vi ser inga skäl att ta fram ytterligare indikatorer kring detta, som försvårar styrningen eller bara skapar onödigt merarbete. Vi vill också påminna om att både socialdemokraterna och nackalistan föreslog större besparingar på kontorsorganisationen/central administration utöver de redan tuffa sparkrav vi beslutat om och det borde leda till stor återhållsamhet med förslag om nya uppdrag och utredningar.”

### **Tomas Ottosson (V) lät anteckna följande till protokollet för Vänsterpartiets grupp:**

”Vänsterpartiet deltar inte i beslutet därför att vi la ett helt annat budgetförslag i kommunfullmäktige med andra inriktningar än majoritetens. Vänsterpartiet föreslog full pris- och lönekompensation i dessa verksamheter samt förstärkning av resurser för ökad personaltäthet generellt och till särskilt stöd som en förstärkning av likvärdighetsgaranti i vår budget för UN. Vi strävar efter att det ska kunna räcka till att inte ge affärsområde Valfärd Skola något överskottskrav och möjlighet att göra kvalitetsförbättringar i verksamheterna.”

- - - - -

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

## Kommunstyrelsens beslutsattestanter 2020

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar följande.

1. Kommunstyrelsen utser stadsdirektör Lena Dahlstedt och ekonomi- och finansdirektör Eva Olin var för sig, att vara beslutsattestant för kommunens samtliga ansvar. Under stadsdirektörens frånvaro följer dennes beslutsattestträtt till tillförordnad stadsdirektör.
2. Kommunstyrelsen utser stadsdirektör Lena Dahlstedt att vara beslutsattestant för kommunens tillgångs- och skuldkonton.
3. Kommunstyrelsen delegerar till stadsdirektören att besluta om förändring av beslutsattestanter för kommunstyrelsens samtliga ansvar samt kommunens tillgångs- och skuldkonton. Det innebär även en rätt för stadsdirektören vidaredelegera beslutanderätten. Stadsdirektörens beslut ska anmälas till kommunstyrelsen.
4. Kommunstyrelsen utser ordinarie beslutsattestanter inom respektive ansvarsområde enligt tabell 1 i bilaga 1 till stadsledningskontorets tjänsteskrivelse daterad den 27 november 2019.
5. Kommunstyrelsen beslutar att ordinarie beslutsattestant för ansvar 21xxx och 23xxx har rätt att vidaredelegera beslutanderätten inom sitt ansvarsområde. Delegationsbesluten ska anmälas till kommunstyrelsens arbetsutskott.
6. Kommunstyrelsen beslutar att ordinarie beslutsattestant för ansvar 201xx, 242xx har rätt att vidaredelegera beslutanderätten inom sitt ansvarsområde. Delegationsbesluten ska anmälas till kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott.
7. Kommunstyrelsen beslutar att ordinarie beslutsattestant för ansvar 50000-52999 och 57xxx har rätt att vidaredelegera beslutanderätten inom sitt ansvarsområde. Delegationsbesluten ska anmälas till kommunstyrelsens verksamhetsutskott.
8. Kommunstyrelsen utser attestanter med ersättare för behörighet/slutregistrering/ utbetalning enligt tabell 2 i bilaga 1 till stadsledningskontorets tjänsteskrivelse daterad den 27 november 2019.
9. Kommunstyrelsen beslutar om behörigheter avseende plusgirouttag, undertecknande av mervärdeskattedecklaration samt kommunens låncertifikat enligt tabell 3a-b i bilaga 1 till stadsledningskontorets tjänsteskrivelse daterad den 27 november 2019.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

## Ärendet

Enligt kommunens redovisningsreglemente ska nämnderna varje år besluta om attestanter för kommande år. Kommunstyrelsen ska även årligen utse behörighetsattestanter, slutregistreringsattestanter samt utbetalningsattestanter för övergripande in- och utbetalningar från kommunens plus- eller bankgiro.

## Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse från stadsledningskontoret daterad den 27 november 2019  
Bilaga 1      Tabell 1-3 Beslutsattestanter 2020

## Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med stadsledningskontorets förslag.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

## Medarbetarundersökningens resultat 2019

### Beslut

Kommunstyrelsen noterar informationen till protokollet.

### Ärendet

I medarbetarundersökningen följs utvecklingen av kommunstyrelsens fokus för personalprocessen Attraktiv arbetsgivare med motiverade, kompetenta, stolta och friska medarbetare. Svarsfrekvensen för undersökning har ökat med två procentenheter till 89 procent och totalindex har ökat med 2,3 procentenheter till 76,9 procent. Utvecklingsindex som är en av kommunstyrelsens fyra resultatindikatorer överträffar fastställt målvärde. Hållbart medarbetarengagemang (HME), som kommunen mäter enligt Sverige kommuner och landstings rekommendationer, uppgår i år till 80. Motsvarande värde året innan var 81. I den databas som finns för kommunjämförelse för HME (Kolada) är snittvärdet 79. Nacka kommun ligger även fortsatt högre än jämförelsen i Kolada på de tre HME-dimensionerna motivation, ledarskap och styrning. Kommunen har högre resultat på majoriteten av de frågor som kan jämföras med andra kommuner genom undersökningsföretaget Zondera. Flera frågor som följs i medarbetarundersökningen har utvecklats i positiv riktning över tid.

### Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott den 26 november 2019, §162

Tjänsteskrivelse från stadsledningskontoret, daterad den 18 november 2019

Bilaga 1 Zonderas analys av medarbetarundersökningens resultat 2019

Bilaga 2 Resultatdiagram medarbetarundersökning 2017 – 2019

Bilaga 3 Resultatdiagram medarbetarundersökning 2012 - 2017

### Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med arbetsutskottets förslag.

### Protokollsanteckningar

Khashayar Farmanbar (S) lämnade följande protokollsanteckning för Socialdemokraternas grupp:

”Medarbetarundersökningen visar att över 40 % anger att de inte kan återhämta sig mellan perioder av hög arbetsbelastning. Det här är alarmerande. 40 % anger också att de inte har

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

en rimlig arbetsbelastning. Bryter man sen ner resultaten ser man att Valfärd Skola sticker ut på frågan som rör återhämtningen. Det är tydligt att det är just lärarna som upplever ett pressat läge på sin arbetsplats. Därför kan man fundera på om våra lärare får rätt förutsättningar i skolan. Tillexempel så har #förskoleupproret länge larmat om den ansträngda situationen i förskolorna. Tyvärr så ropar man på hjälp inför döva öron då alliansen valde att inte satsa på förskolorna i budgeten (den ökning som gjordes i budgeten åts snabbt upp av att kostnader för löner och livsmedel ökat). Vi Socialdemokrater förstår värdet av att värna om skolans personal. Det visar vi också i vår budget med den ökning vi gjort. En investering i skolan ska vara långsiktig och till för alla. Den ska skapa förutsättningar för att lärare ska hinna med att återhämta sig i sitt arbete.

Medarbetarundersökningar som visar personalens arbetsituation är mycket viktiga för både elever och lärare. Därför hade Socialdemokraterna gärna sett att den här typen av undersökningar skulle presenteras till utbildningsnämnden och äldrenämnden från alla huvudmän. Det är viktigt att kommunen som ansvarar för medborgarnas skattepengar också ser långsiktigt på samhällsservice och samhällsutveckling.

Återigen så visar också undersökningen att man inte har förtroende för kommunledning vilket reser en hel del frågor.”

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------



§ 350

KFKS 2019/951

## Nytt näringslivsnätverk - ”Klimatneutrala Nacka”

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att uppdra åt stadsledningskontorets att initiera nätverket ”Klimatneutrala Nacka” under 2020 med syfte att samarbeta med näringslivet för en minskad klimatpåverkan och ett Fossilfritt Nacka 2045. Kommunstyrelsen noterar att kostnaderna för nätverket hanteras inom befintlig budget.

### Ärendet

Det har noterats vid flertalet möten med näringslivet i Nacka att det även på det lokala planet och i både mindre och större företag finns ett stort intresse för att få lära sig mer om klimatet och vad respektive aktör kan göra utifrån sina förutsättningar. Under 2020 ska därför nätverket Klimatneutrala Nacka att skapas för kunskaps- och erfarenhetsutbyte mellan kommunen, förtroendevalda och näringslivet i kommunen. Syftet med nätverket är att samarbeta för en minskad klimatpåverkan och samarbeta för ett Fossilfritt Nacka 2045.

### Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens miljöutskott den 29 november 2019, §23  
Tjänsteskrivelse från miljöenheten den 23 september 2019

### Yrkanden

Hans Peters (C) yrkade bifall till på miljöutskottets förslag.

### Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med Hans Peters yrkande.

### Protokollsanteckningar

Viktor Ellström (S) lät anteckna följande till protokollet för Socialdemokraternas grupp:

”Nacka har ett framåsyftande näringsliv, som vill göra rätt för sig och driva en klimatvänlig verksamhet. Därför gläds vi socialdemokrater av detta initiativ ifrån förvaltningen, där man tar inspiration ifrån den nationella mobiliseringen av näringslivet för att samordna och underlätta miljöarbetet för näringslivet lokalt i Nacka.”

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

## Stockholm Archipelago – Ny avtalsperiod 2021-2023

### Beslut

Kommunstyrelsen fattar följande beslut.

1. Nacka kommun tecknar fortsatt avtal om medverkan i ”Stockholm Archipelago” verksamhetsåren 2021, 2022 och 2023.
2. Nacka kommun bidrar finansiellt till verksamheten med 150 000 kr per år. Betalning sker per den 1 januari varje år

### Ärendet

Sedan december 2011 har Nacka kommun deltagit i ett regionalt samarbete som syftar till att stärka den internationella attraktions- och konkurrenskraften vad gäller besöksnäringen i Stockholms skärgård.

Genom detta kan det regionala samarbetet organiseras från ax till limpa vilket har stora fördelar. Delar av det lokala besöksnäringens arbetet kan exempelvis samordnas över kommungränserna och regionala aktörer, som regionen, kan mer pricksäkert rikta olika typer av tillväxtinsatser där de gör störst nytta. Samarbetet innebär en ökad regional sammanhållning och därmed en bättre dialog mellan skärgårds- och kustlandskapets alla partner, såväl det offentliga som det privata. Organisationen kan också, som en samlad kraft, bättre adressera gemensamma regionala utmaningar. Inte minst gäller det möjligheten att vara mottagare av olika typer av nationella och internationella tillväxtprogram.

I avtalet, som reglerar samarbetet mellan parterna, stipuleras ett års uppsägningstid varför beslut om fortsatt deltagande måste ske före den 31 december 2019. Den årliga finansieringen på 2,25 miljoner kronor fördelas mellan medlemmarna. Nackas del i detta är fortsatt 150 000 kronor per år, även under nästa avtalsperiod. Summan ligger inom ramen för befintlig budget.

### Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott den 26 november 2019, §154  
Tjänsteskrivelse från stadsledningskontoret och administrativa serviceenheten, daterad den 13 november 2019

Bilaga 1 Samverkansavtal Stockholm Archipelago 2021-2023

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

## Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med arbetsutskottets förslag

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

## Övergripande risk- och sårbarhetsanalys

### Beslut

1. Kommunstyrelsen antar den föreslagna risk- och sårbarhetsanalysen enligt bilaga 1 till tjänsteskrivelsen daterad den 12 november 2019.
2. Kommunstyrelsen ger stadsledningskontoret i uppdrag att i kommande risk- och sårbarhetsanalys tydliggöra hur Nackaborna och civilsamhället kan involveras i arbetet och precisera hur personalförsörjningen ska fungera i ett krisläge.

### Ärendet

Med en extraordinär händelse menas ett tillstånd eller en sådan händelse som avviker från det normala och som innebär en allvarlig störning eller överhängande fara för en allvarlig störning i viktiga samhällsfunktioner eller där händelsen kräver stora resurser för att kunna hanteras. Av den lagstiftning som styr kommunens förebyggande, förberedande och operativa arbete med risk- och krishantering framgår att kommunen ska genomföra risk- och sårbarhetsanalyser.

Den övergripande risk- och sårbarhetsanalysen som har gjorts för Nacka kommun fokuserar på extraordinära händelser inom samhällsviktiga verksamheter och kritiska beroenden. Risk- och sårbarhetsanalysen kopplar till den övergripande krisplan, med tillhörande checklistor, som anger hur kommunens krisledning är organiserad från lokal till central nivå samt vem som ansvarar för vad. Nacka kommuns risk- och sårbarhetsanalys beläggs med sekretess enligt 18 Kap. 13 § offentlighets- och sekretesslagen.

### Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott den 26 november 2019, §157  
Tjänsteskrivelse från stadsledningskontoret och juridik- och kanslienheten, daterad den 12 november 2019  
Bilaga 1 Risk- och sårbarhetsanalys

### Yrkanden

Mats Gerdau (M) yrkade, med instämmande av Mikael Carlsson (NL), Khashayar Farmanbar (S), Tomas Ottosson (V) och Sidney Holm (MP), bifall till på arbetsutskottets förslag med följande tillägg:

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen ger stadsledningskontoret i uppdrag att i kommande risk- och sårbarhetsanalys tydliggöra hur Nackaborna och civilsamhället kan involveras i arbetet och precisera hur personalförsörjningen ska fungera i ett krisläge.

### **Beslutsgång**

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med Mats Gerdaus yrkande.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

## Ordförandeinitiativ - Nej till stenkross i Gungviken

*Yttrande till länsstyrelsen i Stockholms län*

### Förslag till beslut

Kommunstyrelsen antar bilagt yttrande till Länsstyrelsen i Stockholms län.

### Ärendet

#### Bakgrund

Skanska Industrial Solutions AB (nedan Skanska) inkom i september 2018 med en anmälan om att bedriva stenkross och masshantering inom Gungviksområden, norr om Saltsjöbadsleden. Verksamheten skulle omfatta upp till 600 000 ton bergmassor per år i 10 år.

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutade den 10 april 2019, som lokal miljömyndighet, att förbjuda den anmälda verksamheten. Detta beslut har överklagats och ligger nu för prövning hos Länsstyrelsen i Stockholms län.

Det är motiverat att även kommunstyrelsen uttalar en uppfattning om lämpligheten av att placera en stenkross och bedriva omfattande masshantering på den tilltänkta platsen i Gungviken, detta utifrån sitt övergripande ansvar för samhällsplaneringen och strategiska ansvar för miljö- och klimatfrågor i kommunen.

Kommunstyrelsen yttrar sig över den tilltänkta stenkrossen i Gungviken i enlighet med till ordförandeinitiativet bilagda yttrande till Länsstyrelsen i Stockholms län, där det framgår att placeringen av stenkrossen inte är lämplig och att kommunstyrelsen därför anser att Skanskas överklagan ska avslås.

Bedömningen är att den tilltänkta stenkrossen skulle medföra stora störningar för närboende och även påverka omgivande natur- och friluftsmiljö negativt. Verksamheten strider delvis mot gällande översiktsplan, som anger ”naturområde” på del av området (område A i Skanskas anmälan) och ”arbetsplatsområde och tekniska anläggningar” för en annan del av området (område B i Skanskas anmälan). Kommunens avsikt med ett arbetsplatsområde här har aldrig varit tung och störande industri, utan mer enklare verksamheter av typen båtuppställningsplats, lager etc. Vägen fram till området lämpar sig inte för omfattande trafik.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

Nacka arbetar aktivt med att tillgängliggöra naturen för invånarna i kommunen. Närheten till ostörd natur är särskilt viktig när Nacka växer och nya bostäder byggs. Det behövs både de små parkerna och grönområdena i bostadsområdena men också de större orörda naturområdena. Kraftigt bullrande verksamheter i Gungviken försämrar möjligheten till ett aktivt friluftsliv. I kommunens gröstrukturprogram lyfts området fram utifrån de rekreativa kvaliteterna och klassas som lokalt värdefullt.

## Handlingar i ärendet

Ordförandeinitiativ från Mats Gerdau - Nej till stenkross i Gungviken  
Bilaga 1 Förslag till yttrande till Länsstyrelsen i Stockholms län

## Yrkanden

Hans Peters (C) yrkade, med instämmande av Karin Teljstedt (KD), Gunilla Grudevall Steen (L), Mikael Carlsson (NL), Tomas Ottosson (V), Leonid Yurkovskiy (SD), Sidney Holm (MP) och Khashayar Farmanbar (S), bifall till ordförandeinitiativet.

Cathrin Bergensträhle (M), Johan Krogh (C), Helena Westerling (S) och Christina Ståldal (NL) deltog inte i behandlingen av ärendet på grund av jäv.

## Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med Hans Peters yrkande.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

## **Yttrande över promemoria, Personlig assistans för samtliga hjälpmoment som avser andning och måltider i form av sondmatning**

*S2019/04168/FST*

### **Beslut**

Kommunstyrelsen antar föreslaget yttrande över Socialdepartementets promemoria – Personlig assistans för samtliga hjälpmoment som avser andning och måltider i form av sondmatning.

### **Ärendet**

Nacka kommun ställer sig positiv till förslaget till lag om ändring i lagen (1993:387) om stöd och service till vissa funktionshindrade (LSS) samt i socialförsäkringsbalken. Förslaget kan medföra att fler enskilda blir berättigade statlig assistansersättning. Personer med funktionsnedsättning kan få ökad trygghet när andning och sondmatning i större utsträckning tillgodoräknas som grundläggande behov och därmed ger den enskilde rätt till assistans.

Hjälp med andning och sondmatning är hälso- och sjukvård och därför endast kan utföras av hälso- och sjukvårdspersonal, om det inte bedöms som egenvård. Region Stockholm är huvudman för all hälso- och sjukvård i ordinärt boende i Stockholm län, även när hälso- och sjukvårdsuppgifter är delegerade till personliga assistenter. En överenskommelse om ansvarsfördelning mellan region Stockholm och kommunerna i Stockholms län bör tas fram.

Ärendet har beretts av socialnämnden. Vid sitt sammanträde den 21 november 2019 beslutade nämnden i enlighet med förslaget från stadsledningskontoret, äldreheten och omsorgsenheten.

### **Handlingar i ärendet**

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott den 26 november 2019, §159

Protokollsutdrag från socialnämnden den 21 november 2019 §140

Tjänsteskrivelse från stadsledningskontoret, äldreheten och omsorgsenheten daterad den 8 november 2019, reviderad 2019-11-22

Bilaga 1 Socialnämndens förslag till yttrande

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande



Bilaga 2 promemoria - Personlig assistans för samtliga hjälpmoment som avser andning och måltider i form av sondmatning

### **Beslutsgång**

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med arbetsutskottets förslag

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

## Rekommendation om kommunernas gemensamma finansiering av ett mer samlat system för kunskapsstyrning i socialtjänstens verksamheter

### Beslut

Kommunstyrelsen antar Sveriges kommuners och regioner (SKR) rekommendation om att gemensamt med andra kommuner, till SKR, finansiera viktiga förutsättningar för evidensbaserat arbete inom socialtjänsten, enligt bilaga 1 till tjänsteskrivelsen daterad den 5 november 2019.

Kommunstyrelsen noterar att beslutet innebär att tidigare beslut i ärendet från den 17 juni 2019 (§ 218) upphävs.

### Ärendet

Det råder en bred enighet om vikten av en kunskapsbaserad socialtjänst. Kommunerna, Sveriges kommuner och regioner (SKR, tidigare SKL, Sveriges kommuner och landsting) och staten har därför under lång tid samverkat för kunskapsutveckling inom socialtjänsten. Till stora delar har arbetet finansierats inom ramen för överenskommelser mellan staten och SKR. Medlen som förut var riktade statsbidrag är nu, efter önskemål från kommunerna, generella statsbidrag. Kommunerna kan själva prioritera hur dessa medel ska användas. Statsbidragen till kommunerna har inte blivit mindre, men generella statsbidrag förutsätter att kommunerna aktivt prioriterar att avsätta medel till gemensam utveckling inom kunskapsstyrningsområdet, kvalitetsregister och brukarundersökningar. SKR rekommenderar alla kommuner att gemensamt finansiera viktiga förutsättningar för att säkerställa att socialtjänstens verksamheter ska kunna följa upp och utveckla sina verksamheter och tydligare kunna prioritera resurser och insatser som gör skillnad för brukarna. Rekommendationen innebär att kommunerna bidrar till den gemensamma finansieringen av:

- Nationella kvalitetsregister som kommunerna använder
- Nationella brukarundersökningarna som SKR ansvarar för
- Utveckling av systematisk uppföljning
- Gemensam samordning på lokal, regional och nationell nivå

Kommunstyrelsen avslag den 17 juni 2019 SKR:s rekommendation om att delta i en gemensam finansiering av ett mer samlat system för kunskapsstyrning i socialtjänstens verksamheter. 90 procent av Sveriges kommuner har ställt sig bakom rekommendationen. Arbetet utifrån rekommendationen träder i kraft från och med 2020 med de kommunerna

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

som antagit rekommendationen. De 21 kommuner som avslagit rekommendationen har nu fått möjlighet att ändra sitt beslut för att kunna delta i det gemensamma utvecklingsarbetet.

De kommuner som inte har antagit rekommendationen kommer inte längre få tillgång till nationella kvalitetsregister. De kommer inte få tillgång till de nationella brukarundersökningarna som SKR ansvarar för eller till en ny undersökningstjänst för brukarundersökningarna. Eventuellt kommer det att finnas en möjlighet att ansluta sig till brukarundersökningar mot en särskild avgift. SKR kan inte ge besked i dagsläget om det kommer att finnas möjlighet att ansluta sig till kvalitetsregister vid senare tillfälle mot en obestämd avgift. Kommunerna kommer inte kunna representera länet i den nationella samverkansgruppen för kunskapsstyrning i socialtjänsten samt ingå i styrgruppen eller vara involverade i bedömning och fördelning av medel till kvalitetsregistren. Dessa är viktiga förutsättningar som används för att strukturera, följa upp och utveckla socialtjänstens verksamheter. De används som ett hjälpmedel för att tydligare kunna prioritera resurser och insatser som gör skillnad för kunderna. Att inte få tillgång till nationella kvalitetsregister innebär en risk för patientsäkerheten och kan påverka vården för kunderna negativt.

För Nacka kommun kommer rekommendationen innebära en kostnad om cirka 200 000 kronor för år 2020. Arbetet kommer att pågå under åren 2020–2023. Avsikten är att finansiering och organisering permanentas, där kommunerna så väl som staten bidrar långsiktigt.

## Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott den 26 november 2019, §160  
Tjänsteskrivelse från stadsledningskontoret och äldreheten, daterad den 5 november 2019

- Bilaga 1 Rekommendation SKL gemensam finansiering. Meddelande nr15/2018, den 14 december 2018
- Bilaga 2 Protokollsutdrag från äldrenämnden den 24 april 2019 §33
- Bilaga 3 Protokollsutdrag från socialnämnden den 25 april 2019 §64
- Bilaga 4 Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott den 14 maj 2019 §72
- Bilaga 5 Protokollsutdrag från arbets- och företagsnämnden den 28 maj 2019 §52
- Bilaga 6 Protokollsutdrag från kommunstyrelsen den 17 juni 2019 §218
- Bilaga 7 Information till de kommuner som avslagit SKL:s rekommendation om gemensam finansiering av ett mer samlat system för kunskapsstyrning i socialtjänstens verksamheter, den 20 september 2019.

## Yrkanden

Karin Teljstedt (KD) yrkade bifall till arbetsutskottets förslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

## Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med Karin Teljstedts yrkande.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

## Regional överenskommelse om samverkan vid utskrivning från slutenvård i Stockholms län

*Antagande*

### Beslut

Kommunstyrelsen antar *Regional överenskommelse om samverkan vid utskrivning från slutenvård i Stockholms län* enligt bilaga 1 till tjänsteskrivelsen daterad den 8 november 2019.

### Ärendet

Den 1 januari 2018 trädde lag om samverkan vid utskrivning från slutenvård i kraft. Lagen innebär att huvudmännen för hälso- och sjukvård respektive omsorg ska överenskomma om samverkan vid utskrivning samt tidsfrist och ersättningsbelopp för det kommunala betalningsansvaret.

Storsthlm och Region Stockholm har tagit fram ett förslag till en långsiktig överenskommelse mellan kommunerna i Stockholms län och Region Stockholm. Den föreslagna överenskommelsen reglerar frågor om betalningsansvar, tidsfrist och utskrivningsprocess för somatisk slutenvård och innehåller en övergångsregel för utskrivning från psykiatrisk slutenvård. Storsthlm styrelse rekommenderar kommunerna i länet att anta överenskommelsen.

### Handlingar i ärendet

- Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott den 26 november 2019, §161  
Tjänsteskrivelse från stadsledningskontoret och äldreheten, den 8 november 2019
- Bilaga 1 *Regional överenskommelse om samverkan vid utskrivning från slutenvård i Stockholms län*, rekommendation från Storsthlm daterad 18 juni 2019
- Bilaga 2 Utskrivningsprocessens gemensamma och enskilda åtaganden, daterad 28 augusti 2019, bilaga till överenskommelsen
- Bilaga 3 Protokollsutdrag från äldreutskottet den 23 oktober 2019, §72
- Bilaga 4 Protokollsutdrag från socialnämnden den 22 oktober 2019, §130

### Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med arbetsutskottets förslag

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

## Kartläggning av avtal om fastighetsavyttringar till Hemsö och Rikshem

*Yttrande till kommunfullmäktiges revisorer*

### Beslut

Kommunstyrelsen antar föreslaget yttrande enligt bilaga 1 till tjänsteskrivelsen daterad den 28 oktober 2019.

### Ärendet

Ernst & Young (EY) har på uppdrag av den kommunala revisionen gjort en kartläggning av avtal om fastighetsavyttringar till Hemsö och Rikshem. Rapporten anger att kartläggningen inte ger svar på om fastighetsöverlåtelsen hittills uppnått ett ändamålsenligt resultat. Kartläggningen visar även att det saknas återkommande riskanalyser och en plan för hur kommunstyrelsen avser att förvalta och följa upp överlåtelseavtalen.

I revisionskrivelsen ställs tre frågor:

- Planerar kommunstyrelsen att på ett strukturerat sätt följa upp nettokostnadseffekterna av fastighetsavyttringarna till Hemsö och Rikshem?
- Planerar kommunstyrelsen att följa upp hur den egna fastighetsorganisationen har anpassats till förutsättningarna som råder efter avyttringarna?
- Beskriv hur kommunstyrelsens organisation och plan ser ut kring uppföljning av utfall av de överenskommelser som kommunen gjort i avtalen med Hemsö och Rikshem.

I yttrandet anges bland annat att kommunstyrelsen under 2020 kommer att strukturerat följa upp nettokostnadseffekterna av fastighetsavyttringarna. I samband med det planerar kommunstyrelsen för att följa upp hur organisationen kopplad till det egenägda beståndet förändrats sedan försäljningarna där framförallt fokus kommer vara på vilket sätt kostnaderna för anlitage av entreprenörer har minskat. Vad gäller fastighetsöverlåtelsen till Hemsö anger avtalet istället en projektvolym som ska avropas av Nacka kommun. Enheten för fastighetsförvaltning rapporterar kontinuerligt det projekt som redan avropats (Stavsborgsskolan) till kommunstyrelsen. Avrop av resterande projekt (Ektorps och Sågtorps) ska göras senast 1 december 2019. Utfallet av projekten följs upp löpande.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

## Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 12 november 2019,  
§215

Tjänsteskrivelse från enheten för fastighetsförvaltning den 28 oktober 2019

Bilaga 1 Förslag till yttrande till kommunfullmäktiges revisorer

Bilaga Revisionskrivelse den 23 september 2019

## Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med stadsutvecklingsutskottets förslag.

## Protokollsanteckningar

### Leonid Yurkovskiy (SD) lämnade följande protokollsanteckning:

”Sverigedemokraterna efterfrågar klara besked om händelseutvecklingen i denna fastighetsaffär, med rapporter om framför allt finansiella och organisatoriska konsekvenser. Konsekvenserna står inte klara för en utomstående.

Sverigedemokraterna motsätter sig i allmänhet och principiellt att kommunen ska avhända sig mark genom försäljning, eftersom detta inskränker kommunens kommande handlingsfrihet. Ska kommunalt ägd mark gå till försäljning, så ska det vara till ett syfte som går att försvara, och det förutsätter att omständigheterna är klara och transparenta.”

### Khashayar Farmanbar (S) lät anteckna följande till protokollet för Socialdemokraternas grupp:

”Det är av stor vikt att det sker ett strukturerat arbete för att se effekterna av fastighetsavyttringar som skett. Yttrandet anger att det arbetet kommer att ske under 2020. Vi önskar att KS får en tydlig tidsplan för detta och kommer att följa upp ärendet under året som kommer.”

### Tomas Ottosson (V) lämnade följande protokollsanteckning för Vänsterpartiets grupp:

”Vänsterpartiet ser fram emot rapportering under 2020 över hur uppföljningen fastighetsöverlåtelseerna fungerat.”

### Christina Ståldal (NL) lämnade följande protokollsanteckning för Nackalistans grupp:

”Av svaret i tjänstehandlingen och under sammanträdet framgår att man i princip inte har någon riktig koll på läget vilket är viktigt. Efter att affären med ovanstående bolag är gjord är det viktigt att noga följa utvecklingen och se hur Nackas organisation har förändrats i förhållande till dessa och om utvecklingen har medfört gynnsamma ekonomiska och

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

praktiska fördelar. Nackalistan stödde kravet på att få tidsbestämda rapporter under året för att kunna ta ställning till hur läget är.”

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------



## Regional plan för förnybara drivmedel och elfordon

*Yttrande över remissförslag till Länsstyrelsen i Stockholms län*

### Beslut

Kommunstyrelsen antar föreslaget yttrande till Länsstyrelsen i Stockholms Län enligt bilaga 1 till tjänsteskrivelse daterad den 14 oktober 2019 med revideringen att andra meningen i tredje stycket ändras till följande.

”Nacka kommun avser inte att lägga skattemedel på att bygga ut allmänna laddningsstolpar, däremot jobbar kommunen med etablering av normalladdning i exploateringar på kommunal mark, vilket säkerställs i markanvisningsavtal.”

### Ärendet

Länsstyrelsen i Stockholms län har skickat Regional plan för infrastruktur för förnybara drivmedel och elfordon på remiss till Nacka kommun. Syftet med planen är att ge kunskap om nuläge och vägledning kring hur etablering av publik infrastruktur för förnybara drivmedel bör ske i länet för att beslutade miljö- och klimatmål ska kunna nås.

Utgångspunkten är att de förnybara drivmedel som finns på marknaden i dag är de alternativ som främst har möjlighet att bidra till omställningen av länets transportsektor eftersom stora insatser behöver ske i närtid om utsläpp av växthusgaser från transporter ska minska med 70 procent jämfört med 2010 enligt 2030-målet. För att uppnå en diversifiering av förnybara drivmedel samt optimera insatserna framöver bör primära drivmedelsval prioriteras i följande ordning: 1. El (inkl. vätgas), 2. Biogas, 3. Etanol. Sekundära drivmedelsval är 1. Biodiesel, 2. Fossila drivmedel (drivmedel med lågt förnybart innehåll).

I förslaget till yttrande konstateras att det är positivt att Länsstyrelsen i Stockholms Län pekar ut prioriterade drivmedelsval då det behövs en tydlig riktning i hur regionen ska handla framöver. Det finns dock flera oklarheter och svårigheter att arbeta vidare med i den föreslagna planen. Planen bör även rikta sig till och inbegripa näringslivets aktörer, inte minst för att kunna hålla takten i omställningsarbetet fram till 2030. Det är positivt att den regionala planen inbegriper ett initiativ till en länsövergripande överenskommelse mellan Region Stockholm, Länsstyrelsen och länets kommuner kopplat till den föreslagna strategiska drivmedelsinriktningen. Även regionala aktörer som producerar, distribuerar och säljer drivmedel samt el bör bjudas in till aktiv samverkan för planen ska kunna genomföras till 2030.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

## Handlingar i ärendet

Protokollsutdraget från kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 29 oktober 2019, §199

Tjänsteskrivelse från enheten för strategisk stadsutveckling den 14 oktober 2019

Bilaga 1 Enheten för strategisk stadsutvecklings förslag till yttrande daterat 2019-10-14

Bilaga 2 Regional plan för infrastruktur för förnybara drivmedel och elfordon

## Yrkanden

Sidney Holm (MP) yrkade, med instämmande av Mikael Carlsson (NL), Tomas Ottosson (V) och Khashayar Farmanbar (S), att kommunstyrelsen antar Miljöpartiets förslag till yttrande enligt bilaga 1 till protokollet.

Mats Gerdau (M) yrkade bifall till stadsutvecklingsutskottets förslag.

## Beslutsgång

Med avslag på Sidney Holms yrkande beslutade kommunstyrelsen i enlighet med Mats Gerdaus yrkande.

## Reservationer

Mikael Carlsson reserverade sig för Nackalistans grupp.

Tomas Ottosson reserverade sig för Vänsterpartiets grupp.

## Protokollsanteckningar

**Tomas Ottosson lät anteckna följande till protokollet för Vänsterpartiets grupp:**

”Nacka kommuns remissvar tar upp marknadens roll i utvecklingen av nya drivmedel och infrastrukturen för det. Det har ju inte gått så bra hittills med marknadens innovationer på drivmedelsområdet, det har varit bensin och diesel i hundra år. Graden av nytänk och att riskera vinster till nästa kvartalsrapport har varit väldigt liten på hundra år. Miljörörelse och politiska klimatbeslut har haft en påverkan men det har inte gett tillräckligt.

Att i dagens läge av klimatkris lägga för stor tilltro till marknaden tror vänsterpartiet inte räcker.

Så att Nacka kommun skriver i remissvaret att Nacka kommun inte avser att lägga skattemedel på att bygga ut egna laddstolpar för elbilar tycker vänsterpartiet är olämpligt. Vi tror tvärt om att det kommer finnas platser i Nacka där det inte finns någon ”marknad”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

som bidrar till att bygga upp infrastrukturen för laddstolpar. När det är viktigt för att klara klimatmålen med en laddstolpe för att möjliggöra för elbilsresande i kommunen anser vänsterpartiet att det kan vara motiverat att kommunen bygger egen laddstolpe.”

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

§ 359

KFKS 2019/715

## Försäljning av kommunal fastighet i Saltsjö-Duvnäs

*Inriktningsbeslut för fastigheten Sicklaön 324:8*

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att bordlägga ärendet.

### Ärendet

Nacka kommun äger fastigheten Sicklaön 324:8 med adress Lagårdsvägen 12 i Saltsjö-Duvnäs. I befintlig byggnad ryms idag vakanta förskolelokaler. Mot bakgrund av att det inte längre är aktuellt att upplåta fastigheten med tomträtt enligt tidigare inriktningsbeslut föreslås kommunstyrelsen att besluta om att ge i uppdrag åt enheten för fastighetsförvaltning att ansöka om ny detaljplan för bostadsändamål samt ta fram försäljningsunderlag och återkomma med underlaget till kommunstyrelsen och kommunfullmäktige.

### Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 29 oktober 2019, § 191

Tjänsteskrivelse från enheten för fastighetsförvaltning den 16 oktober 2019

Bilaga 1 Utdrag ut kartsystem

### Yrkanden

Mats Gerdau (M) yrkade att ärendet bordläggs.

### Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med Mats Gerdaus yrkande.

### Protokollsanteckningar

**Viktor Ellström (S) lämnade följande protokollsanteckning för Socialdemokraternas grupp:**

Ärendet bordlagdes med en muntlig motivering om att man kan ha funnit en privat aktör intresserad av att köpa fastigheten och driva förskola. Vi socialdemokrater står fast vid att detta ärende behöver också inkludera det kommunala verksamheterna och ville just därför att ärendet redan tidigare skulle återremitteras till utbildningsnämnden.

- - - - -

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

§ 360

KFKS 2019/716

## Försäljning av kommunal fastighet på Solsidan

*Inriktningsbeslut för fastigheten Solsidan 32:1*

### Beslut

Kommunstyrelsen ger i uppdrag åt enheten för fastighetsförvaltning att ansöka om ny detaljplan för bostadsändamål för den kommunala fastigheten Solsidan 32:1 i Saltsjöbaden samt ta fram försäljningsunderlag och återkomma med underlaget till kommunstyrelsen och kommunfullmäktige.

### Ärendet

Nacka kommun är lagfaren ägare till fastigheten Solsidan 32:1 med adress Vildkattsvägen 2 i Saltsjöbaden. På fastigheten ryms idag delvis vakanta skollokaler, tidigare Solsidans skola. Skolverksamheten är idag nedlagd. Mot bakgrund av detta föreslås att enheten för fastighetsförvaltning ansöker om ny detaljplan för bostadsändamål samt därefter tar fram försäljningsunderlag och återkommer med underlaget till kommunstyrelsen och kommunfullmäktige.

### Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 29 oktober 2019, § 192

Tjänsteskrivelse från enheten för fastighetsförvaltning den 16 oktober 2019

Bilaga 1 Utdrag ut kartsystem

### Yrkanden

Leonid Yurkovskiy (SD) yrkade avslag på stadsutvecklingsutskottets förslag.

### Beslutsgång

Med avslag på Leonid Yurkovskiys yrkande beslutade kommunstyrelsen i enlighet med stadsutvecklingsutskottets förslag.

### Reservationer

Leonid Yurkovskiy reserverade sig för ärendet.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

## Protokollsanteckningar

### Leonid Yurkovskiy lämnade följande protokollsanteckning:

”Sverigedemokraterna anser att det utpekade markavsnittet bör användas till byggande av smålägenheter eller mindre enfamiljsbostäder, och att detta bör komma till uttryck i detaljplanen.

Vidare är vi principiellt kritiska till försäljning av kommunal mark. Marken som vi äger gemensamt är både en ekonomisk tillgång och en trygghet för nackaborna. Nacka kommun har historiskt sett utmärkt sig genom att sälja stora delar av den gemensamma marken, med det i åtanke bör ytterligare avyttringar göras med försiktighet och synnerligen tungt vägande motivering.”

### Karin Teljstedt (KD) lämnade följande protokollsanteckning. I denna protokollsanteckning instämde även Gunilla Grudevall Steen (L), Mats Gerdau (M), Hans Peters (C), Sidney Holm (MP) och Mikael Carlsson (NL).

”Vi anser att detaljplanarbetet ska inriktas så att planen lämpar sig för små lägenheter, gärna i form av radhus med liten markplätt, anpassade för personer som önskar lämna sin stora villa för ett enklare boende.

Fastigheten säljs eller markanvisas till ett företag som vill bygga enligt den modellen.”

### Helena Westerling (S) lät anteckna följande till protokollet för Socialdemokraternas grupp:

”Det verkar vara en rimlig lösning att fastigheten blir till små lägenheter eller mindre parhus för exempelvis äldre som vill flytta från en villa till något mindre. Det är viktigt, inte minst utifrån, strandskyddet att så mycket av marken som möjligt inte hårdgörs och att exempelvis betongarmerat gräs används för parkeringsytor.”

### Tomas Ottosson (V) lät anteckna följande till protokollet:

”Om fastigheten inte längre behövs för förskola, skola eller annat kommunalt ändamål som kan ingå i nuvarande detaljplan anser Vänsterpartiet att om nya bostäder ska byggas att det blir hyresrätter.

Vid val av exploatör bör lägstapris på hyresrätten vara kriteriet vid tilldelning och att kommunen fortsätter äga fastigheten och upplåta med tomträtt. När kommunen nu äger fastigheten är möjligheten att ställa miljö och koldioxid krav bättre och Vänsterpartiet anser att kommunen ska bygga/mark anvisa till passivhus byggda av trä.”

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

## **Återköp av fastigheterna Nacka Kummelnäs 1:1177 och 1:1178**

### **Beslut**

1. Kommunstyrelsen beslutar att återköpa fastigheterna Nacka Kummelnäs 1:1177 och 1:1178 till den köpeskilling som kommunen tidigare har erhållit för respektive fastighet, under förutsättning att parterna är överens att teckna avtal enligt punkten 2.
2. Kommunstyrelsen uppdrar åt enhetschef för exploateringsenheten Nacka och stadsjuristen att slutföra överlåtelsen och övriga mellanhavanden mellan parterna avseende fastigheterna Nacka Kummelnäs 1:1177 och 1:1178 genom att teckna nödvändiga avtal.

### **Ärendet**

Kommunstyrelsen sålde den 25 november 2016 fastigheterna Nacka Kummelnäs 1:1177 och 1:1178 (nedan gemensamt "Fastigheterna") till [Personuppgift borttagen] och [Personuppgift borttagen] (nedan gemensamt "Köparna"). Nacka kommun beviljade i maj 2017 bygglov för nybyggnad av flerbostadshus på Fastigheterna. Lovet överklagades, stod sig i länsstyrelsen och mark- och miljödomstolen men i Mark- och miljööverdomstolen upphävdes lovet.

Skälet till att lovet upphävdes är att Mark- och miljööverdomstolen antagit en ny tolkning av begreppet friliggande i förhållande till byggnader på fastighet. Köparna har gjort gällande att Nacka kommun försålt Fastigheterna som fastigheter på vilka det skulle vara möjligt att bygga flerbostadshus men att detta inte varit möjligt. Köparna har krävt ersättning och skadestånd av Nacka kommun. Nacka kommun har bestritt ansvar för fel i fastighet. Parterna har diskuterat en lösning på saken och det har framkommit att en möjlig lösning är att Nacka kommun återköper Fastigheterna. Eftersom det kommer krävas att parterna tecknar nödvändiga avtal föreslås att enhetschef för exploateringsenheten Nacka och stadsjuristen får i uppdrag att slutföra överlåtelsen och övriga mellanhavanden mellan parterna avseende Fastigheterna.

### **Handlingar i ärendet**

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 12 november 2019, §214

Tjänsteskrivelse från stadsledningskontoret, juridik- och kanslienheten och exploateringsenheten Nacka den 25 oktober 2019

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

## Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med stadsutvecklingsutskottets förslag.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------



## Medgivande till överlåtelse av fastigheterna Nacka Sicklaön 103:4 och Nacka Neglinge 15:1

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att lämna medgivande till Rikshem Skolfastigheter AB att överlåta fastigheterna Nacka Sicklaön 103:4 och Nacka Neglinge 15:1.

### Ärendet

Nacka kommun har, med tillträdesdag den 22 december 2014, överlåtit 38 fastigheter till Rikshem Skolfastigheter AB ("Rikshem"). Enligt fastighetsöverlåtelseavtalet får Rikshem inte överlåta någon av de 38 fastigheterna till annan utan Nacka kommuns skriftliga medgivande. Medgivande får inte oskäligen förvägras. Rikshem har nu efterfrågat Nacka kommuns medgivande till att överlåta fastigheterna Nacka Sicklaön 103:4 och Nacka Neglinge 15:1. Något skäl till att förvägra Rikshem medgivande bedöms inte föreligga.

### Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 12 november 2019, § 216

Tjänsteskrivelse från enheten för fastighetsförvaltning den 23 oktober 2019

Bilaga 1 Utdrag ur fastighetsöverlåtelseavtal (punkt 18) mellan Nacka kommun och Rikshem Skolfastigheter AB

### Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med stadsutvecklingsutskottets förslag.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

§ 363

KFKS 2015/20-214

## Trädgårdsvägen, Eknäs

*Projektavslut, 9254*

### Beslut

Kommunstyrelsen godkänner slutrapporten för stadsbyggnadsprojekt 9254, Eknäs Trädgårdsvägen.

Information i ärendet lämnas för kännedom till miljö- och stadsbyggnadsnämnden och natur- och trafiknämnden.

Inga investeringar har genomförts i stadsbyggnadsprojektet.

### Ärendet

Syftet med detaljplanen var bland annat att komplettera bebyggelsen på Trädgårdsvägen med ytterligare ett flerbostadshus, med mellan 20 och 25 lägenheter. Området består av flerbostadshus byggda under 1950-talets senare hälft. Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskotts beslut om Start-PM för detaljplan för Eknäs Trädgårdsvägen fattades den 1 juli 2015.

Under planprocessen har dialog förts med exploatören, Skandia Fastigheter AB, om möjligheten att genomföra detaljplanen utifrån de begränsningar som fanns angivet i start-PM. Exploatören har givet dessa begränsningar valt att avsluta projektet och detaljplanearbetet i förtid. Projektet föreslås därför att avslutas. Projektets netto är minus 66 680,38 kronor. Kostnaderna har i övrigt till fullo burits av fastighetsägaren.

### Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 12 november 2019, § 212

Tjänsteskrivelse från exploateringsenheten Nacka den 28 oktober 2019

Bilaga 1 Ärendeöversikt, karta

Bilaga 2 Slutrapport

### Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med stadsutvecklingsutskottets förslag.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

## Dalkarlsvägen Ripvägen, Södra Boo

*Projektavslut, 9374*

### Beslut

Kommunstyrelsen godkänner slutrapporten för stadsbyggnadsprojekt 9374, Dalkarlsvägen Ripvägen.

Information i ärendet lämnas för kännedom till miljö- och stadsbyggnadsnämnden och natur- och trafiknämnden.

Nettoinvesteringar ska aktiveras på respektive verksamhet hos natur- och trafiknämnden.

### Ärendet

Syftet med projektet var att ta fram en ny detaljplan för förnyelseområdet Dalkarlsvägen-Ripvägen. Detta för öka mängden byggrätter inom området och genom utbyggnad av kommunalt vatten och spillvatten möjliggöra för permanentboende i planområdet. Området berörde initialt 108 fastigheter för bostadsändamål och efter planändring och avstyckning har det tillkommit 18 nya bostadsfastigheter. Delar av området ligger exponerat mot Värmdöleden och för att minska buller från vägen har en ny bullervall anlagts i projektet. Genom detaljplanen har Nacka kommun kunnat avstycka sex bostadstomter som har överlåtits under 2017/2018. Detaljplanen antogs den 21 november 2005 och vann laga kraft den 14 september 2006.

Utbyggnaden av allmänna anläggningar genomfördes som utförandeentreprenad med Svenska Entreprenad i Mälardalen AB som entreprenör. För finansiering av allmän platsmark har fastighetsägare betalt gatukostnader. Startmötet för entreprenaden var 1 juli 2009 och godkänd slutbesiktning genomfördes den 28 juni 2011. Datum för driftöverlämning saknas med skedde antingen under hösten 2011 eller under 2012.

### Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 12 november 2019, §213

Tjänsteskrivelse från exploateringsenheten Nacka den 28 oktober 2019

Bilaga 1 Ärendeöversikt, karta

Bilaga 2 Slutrapport

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

## **Beslutsgång**

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med stadsutvecklingsutskottets förslag.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

## Medborgarförslag om parkering vid Ältadalens förskola

*Inkom den 19 november 2018*

### Beslut

Kommunstyrelsen bifaller medborgarförslaget avseende parkeringsmöjlighet kvällar och helger vid Ältadalens förskola för allmänheten.

### Innehållet i medborgarförslaget

Medborgaren framför att det finns ytterst begränsad möjlighet att parkera på Lovisedalsvägen i Älta, på grund av ett flertal pågående som färdigställda byggnationer i området. Möjligheten att parkera på gatumark i området är ytterst begränsad. Samfälligheten har tillgång till egen utomhusparkering men det är ändå bekymmersamt att hitta parkeringsplatser, särskilt på kvällar och helger om det kommer besökare till någon i samfälligheten som har bil. Medborgaren föreslår därmed att parkering på Ältadalens förskola upplåtes till allmänheten på kvällstid och helger.

### Stadsledningskontorets bedömning

Ältadalens förskola är belägen på Lovisedalsvägen i Älta. I anslutning till förskolan finns det en parkering, bild bilaga 1, som nyttjas av förskolan. För att nyttja parkeringen krävs idag parkeringstillstånd dygnet runt. Möjlighet för allmänheten att nyttja parkeringen kvällar och helger är därmed inte möjlig. Förskoleverksamheten har behov av att nyttja parkeringen vardagar när förskoleverksamheten är öppen. Övrig tid nyttjas inte parkeringen av förskolan. Förslaget innebär att parkeringen vid Ältadalens förskola upplåtes till allmänheten på kvällstid och helger.

Eftersom parkeringen inte nyttjas av verksamheten kvällar och helger är det stadsledningsförvaltningens bedömning att medborgarförslaget är genomförbart. Parkeringsskyltningen kan därmed ändras så att den aktuella parkeringen kan användas för allmänheten de tider verksamheten inte behöver den.

### Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 29 oktober 2019,

§204

Tjänsteskrivelse från enheten för fastighetsförvaltning den 24 september 2019

Bilaga 1 Medborgarförslaget

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Bilaga 2 Bild aktuell parkering

## Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med stadsutvecklingsutskottets förslag.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

§ 366

KFKS 2019/1004

## Fråga om kommungränser

*Övrig fråga den 2 september 2019 från Sidney Holm (MP)*

### Beslut

Kommunstyrelsen noterar informationen till protokollet.

### Ärendet

Vid kommunstyrelsens sammanträde den 2 september 2019 ställde Sidney Holm (MP) en fråga om var gränsen går mellan Nacka och angränsande kommuner och om det verkligen är optimala gränsdragningar. Eftersom Stockholms kommun både äger och förvaltar stora markområden i Nacka önskade han också en redovisning av hur ansvaret fördelats mellan kommunerna och hur det fungerar i praktiken med förvaltning, skyddsföreskrifter och skötselplaner. Kommunstyrelsen beslutade att ge stadsledningskontoret i uppdrag att återkomma till kommunstyrelsen med information.

Kommungränsen mellan Stockholms stad och Nacka kommun går från Danvikstull, över Henriksdalsberget mot lugnets trafikplats och längs Sicklavägen ner mot Sickla sluss. Dragningen är kanske inte optimal men ansvaret för drift och förvaltning av både den bebyggda miljön och naturmiljön är fastslagen och klargjord mellan de två kommunerna och någon kommungränsjustering är inte befogad. Marken i Nackareservatet ägs och förvaltas av Stockholms stad men Nacka kommun har tillsynsansvar det vill säga kommunen ser till så att miljöbalken och reservatsföreskrifterna efterlevs. Kring Hellasgården upplåts marken med tomträtt.

### Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse från enheten för strategisk stadsutveckling den 28 oktober 2019

Tomträttsavtal Erstavik 6:8

Tomträttsavtal Erstavik 6:8 tilläggsavtal 2016

Tomträttsavtal Erstavik 6:7

Tomträttsavtal Erstavik 6:7 tilläggsavtal 2016

### Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med förslaget från enheten för strategisk stadsutveckling.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

§ 367

KFKS 2012/294-214

## Fråga om strandskydd i Henriksdal

*Övrig fråga den 17 juni 2019 från Sidney Holm (MP)*

### Beslut

Kommunstyrelsen noterar informationen till protokollet.

### Ärendet

Vid kommunstyrelsens sammanträde den 17 juni 2019 ställde Sidney Holm (MP) en fråga om strandskyddet i relation till området vid Svindersviken. Planenheten bemöter frågeställningen genom att informera om möjligheten att ansöka om planeringsbesked hos länsstyrelsen.

### Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med planenhetens förslag

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------



§ 368

## Övriga frågor

### Beslutet

Kommunstyrelsen noterar de övriga frågorna till protokollet

Därutöver överlämnar kommunstyrelsen politikerinitiativet till stadsledningskontoret för utredning och förslag till beslut.

### Ärendet

Sidney Holm (MP) ställer frågor kring Nacka Vatten och Avfalls prioriteringsordning gällande val av insamlingssystem för rest- och matavfall. Frågorna besvaras vid senare tillfälle.

Christina Ståldal (NL) frågar om publicering av revisionskrivelser som anmälts till kommunstyrelsen. Kommunsekreteraren berättar om förfarandet vid publicering av anmälningsärenden och att revisionskrivelsen publiceras på en separat sida vid Nacka kommuns hemsida.

### Inkomna politikerinitiativ

#### Ny placering av Nacka stationshus

KFKS 2019/1129

Politikerinitiativ från Gunilla Grudevall-Steen (L) med förslag om att kommunstyrelsen beslutar om skyndsamma utredningar enligt behoven som anges i politikerinitiativet, då flyttningen av stationshuset sannolikt behöver ske inom kort.

### Beslutsgång

Kommunstyrelsens noterade de övriga frågorna till protokollet och överlämnade politikerinitiativet till stadsledningskontoret för utredning och förslag till beslut.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------