

6 september 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Plats och tid Nackasalen, Nacka stadshus kl 15.00 – 15.50

BESLUTANDE

Mats Gerdau (M) Ordförande
Hans Peters (C) 1:e vice ordförande
Khashayar Farmanbar (S) 2:e vice
ordförande
Cathrin Bergenstråhle (M)
Filip Wiljander (M)
Helene Skantze (M)
Gunilla Grudevall-Steen (L)
Karin Teljstedt (KD)
Gunnel Nyman Gräff (S)
Mikael Carlsson (NL)
Esa Örmä (SD)
Sidney Holm (MP) (ej §276 pga jäv)
Lisskulla Zayane (MP) (§276)
Tomas Ottosson (V)

ERSÄTTARE

Andreas Brännström (M)
Anna Kjellin Flory (M)
Peter Zethraeus (M)
Johan Krogh (C)
Olga Anikina (C)
Monica Brohede Tellström (L)
Anders Tiger (KD)
Andreas Andersson (S)
Henrik Unosson (S)
Christina Ståldal (NL) (ej §270, 273
pga jäv)
Leonid Yurkovskiy (SD)
Lisskulla Zayane (MP)
Lisa Rasmussen (V)

Övriga deltagare Victor Kilén, Anna Bäcklund, Susanne Nord, Sidrah Schaidler, Maria
Holmström, Karin Kollberg, Anders Mebius, Charlotte Persson, Andreas
Totschnig, Mats Bohman, Therese Alvé, Sebastian Nordgren, Henrik Ahl,
Elisabeth Carle, Christina Gerremo, Katarina Wåhlin Alm, Ulf Crichton,
Einar Fransson, Leif Lybeck, Mohammad Manoucher, Johanna Balic

Utses att justera Khashayar Farmanbar (S)
Justeringsdatum 6 september 2021 Paragrafer 282-283
Justeringsdatum 8 september 2021 Paragrafer 262- 286

Underskrifter Sekreterare

.....
Johanna Balic

Ordförande

.....
Mats Gerdau

Justerande

.....
Khashayar Farmanbar

6 september 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

BEVIS OM ANSLAGSDAG

Kommunstyrelsens protokoll är justerat
Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Sammanträdesdatum	6 september 2021
Anslaget sätts upp	7 september 2021
Anslaget tas ned	29 september 2021
Förvaringsplats för protokollet	Nacka stadshus

Underskrift

Nämndsekreterare

Utdragsbestyrkande

BEVIS OM ANSLAGSDAG

Kommunstyrelsens protokoll är justerat
Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Sammanträdesdatum	6 september 2021
Anslaget sätts upp	9 september 2021
Anslaget tas ned	1 oktober 2021
Förvaringsplats för protokollet	Nacka stadshus

Underskrift

Nämndsekreterare

Utdragsbestyrkande

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

Innehållsförteckning

§ 262 KFKS 2021/1	6
Anmälningar	6
§ 263 KFKS 2021/2	8
Delegationsbeslut.....	8
§ 264 KFKS 2021/608	12
Redovisning av kommunalt partistöd.....	12
§ 265 KFKS 2021/292	13
Friköp av tomträtt för bostadsändamål i Tollare <i>Fastigheten Tollare 1:430</i>	13
§ 266 KFKS 2020/1183	15
Motion – Miljödeklarera byggande av flerfamiljehus <i>Motion den 14 december 2020 av Christina Ståldal m.fl. (NL)</i>	15
§ 267 KFKS 2021/163	18
Motion – Höj vårdkvaliteten och tryggheten för äldre <i>Motion den 1 februari 2021 av Khashayar Farmanbar m.fl. (S)</i>	18
§ 268 KFKS 2021/166	20
Motion – Asllani-kontraktet för idrottsföreningar <i>Motion den 1 februari 2021 av Esa Örmä (SD)</i>	20
§ 269 KFKS 2021/215	22
Remiss – Reviderad förbundsordning för samordningsförbundet VärNa <i>Hemställan från Värna om godkännande av förbundsordning</i>	22
§ 270 KFKS 2021/670	24
Beviljande av investeringsbidrag till Boo Folkets husförening.....	24
§ 271	27
Inriktningsbeslut för Tollareslingan.....	27
§ 272 KFKS 2012/554-251	28

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

6 september 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Avtal om ändring av detaljplan och övertagande av anläggningar i Saltsjöqvarn <i>Exploateringsenheten Nacka stad</i>	28
§ 273 KFKS 2002/391-214	30
Område Y och Z, södra Boo <i>Projektavslut, 9320</i>	30
§ 274 KFKS 2018/808	32
Planera för en grönskande stad <i>Redovisning</i>	32
§ 275 KFKS 2021/682	34
Rapportering särskilda uppdrag inom fastighetsverksamheten.....	34
§ 276 KFKS 2018/1012	37
Tilläggsavtal till exploateringsavtal för stadsbyggnadsprojekt Gillevägen- Planiavägen, ny säkerhet samt information om kommande fastighetsöverlåtelse <i>Exploateringsenheten Nacka stad</i>	37
§ 277 KFKS 2019/631	39
Naturban markanvisningstävling för Parkkvarter 2 inom stadsbyggnadsprojektet Parkkvarteren, Centrala Nacka <i>Exploateringsenheten Nacka stad</i>	39
§ 278 KFKS 2015/828-251	43
Förlängning av markanvisningsavtal för Amperen, Kraftledningsstråket, Orminge <i>Del av fastighet Orminge 60:1</i>	43
§ 279 KFKS 2021/307	44
Reviderat inriktningsbeslut för stadsbyggnadsprojektet Idrottshallar vid Ektorpsvägen <i>Exploateringsenheten Nacka stad</i>	44
§ 280 KFKS 2018/882	47
Myrsjö sportcentrum, Boo <i>Projektavslut, 93101928</i>	47
§ 281 KFKS 2020/235	48
Delegering av beslutanderätt gällande distans- och fjärrundervisning i öppen skola vid Nackas kommunala grund- och gymnasieskolor.....	48
§ 282 KFKS 2021/581	49

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Remiss – Nationell plan för trygghet och studiero (Ds2021:13) <i>Yttrande till Utbildningsdepartementet</i>	49
§ 283 KFKS 2021/557	51
Remiss – Hållbarhetsstrategi för Region Stockholm 2022-2027 <i>Yttrande till Region Stockholm</i>	51
§ 284 KFKS 2021/340	56
Remiss – Överenskommelse om samverkan inom patientnämndsverksamhet <i>Rekommendation från Storsthlm</i>	56
§ 285 KFKS 2021/279	58
Politikerinitiativ – Gör Nacka stadspark tillgänglig året om för aktivitet och lek <i>Politikerinitiativ den 22 februari 2021 av Hans Peters (C)</i>	58
§ 286	60
Övriga frågor.....	60

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

6 september 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 262

KFKS 2021/I

Anmälningar

Beslut

Anmälningarna noteras till protokollet.

Ärendet

Ärende	Åtgärd/ansvar
Skrivelser	
Revisionskrivelse daterad 2021-06-09, inkl revisionsrapport nr 1/2021 – Granskning av överförmyndarnämnden	
Dom meddelad 2021-06-03 i mål nr 23042-20 Förvaltningsrätten i Stockholm	
Inbjudningar	
Inbjudan från SKR till webinarium om att möta olika utmaningar som rör bostadsbyggande och bostadsförsörjning; tema den 23 september 2021: <i>Äldres boendepreferenser och rörlighetsmönster</i> <i>Sista svarsdag den 22 september 2021</i>	
Inbjudan från SKR till Webinarium om hot och hat mot förtroendevalda den 8 september 2021 <i>Sista svarsdag 7 september 2021</i>	
Inbjudan från SKR till Webinarium om hot och hat mot förtroendevalda den 10 november 2021 <i>Sista svarsdag 8 november 2021</i>	
Information från SKR om inbjudan att delta i internationell studie till förtroendevalda inom kommun och region <i>Sista svarsdag 10 september 2021</i>	
Ordförandes signatur	Justerandes signatur
	Utdragsbestyrkande

Rapporter	
Cirkulär, SKL	
Övrigt	
Protokoll KSSU 2021-06-22	
Protokoll KSSU 2021-08-17	
Protokoll KSMU 2021-08-17	
Protokoll från KSAU och KSVU den 24 augusti 2021	
Minnesanteckningar från Nacka tillgänglighetsråd den 7 juni 2021	
Minnesanteckningar från seniorrådet den 10 juni 2021	
Nyhetsbrev om mottagande och bosättning av asylsökande från Migrationsverket, Arbetsförmedlingen, länsstyrelserna och Sveriges Kommuner och Regioner (SKR) den 1 juli 2021	

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

6 september 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 263

KFKS 2021/2

Delegationsbeslut

Beslut

Delegationsbesluten noteras till protokollet.

Kommunstyrelsen beslutar att motionen *Motion – Reduktionsfiske för att rensa Nackas sjöar* (KFKS 2021/714) även remitteras till kommunstyrelsens miljöutskott.

Ärende

	Ärende	Beslutsfattare	Datum
1.	Ordförandebeslut: remittering av motion från kommunfullmäktige 14 juni 2021 (Motion – Reduktionsfiske för att rensa Nackas sjöar) KFKS 2021/123, KFKS 2021/714	Kommunstyrelsens ordförande	2021-06-18
2.	Delegationsbeslut gällande yttrande till Inspektionen för vård och omsorg (IVO) KFKS 2020/1188–9	Produktionsdirektör	210208
3.	Förordnande av trafik- och fastighetsdirektör under sommarsesemester 2021 KFKS 2021/677	Trafik- och fastighetsdirektör	2021-06-07
4.	Tillförordnande av exploateringschef för exploateringsenheten Nacka stad under perioden 2021-07-05 till 2021-07-25 KFKS 2018/626	Exploateringschef	2021-06-22
5.	Tillförordnande av enhetschef för Överförmyndarenheten KFKS 2021/761	Enhetschef Överförmyndarenheten	2021-06-29
6.	Tilldelningsbeslut Second opinion KFKS 2021/698	Enhetschef personalenheten	2021-06-29
7.	Anstånd med att betala faktura KFKS 2021_821	Ekonomi och finansdirektör	2021-04-30
8.	Anstånd med att betala faktura KFKS 2021_822	Bitr. chef Redovisningsenheten	2021-07-20

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

6 september 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

9.	Anstånd med att betala faktura KFKS 2021_823	Bitr. chef Redovisningsenheten	2021-07-20
10.	Tilldelningsbeslut upphandlingskonsult entreprenad KFKS 2021/664	Enhetschef inköpsenheten	2021-06-17
11.	Redovisning av klagomålsutredning Eklidens skola, beslut från Skolinspektionen (Dnr SI 2021:1913) KFKS 2021/400	Produktionsdirektör Välfärd skola	2021-04-07
12.	Återrapportering av delegationsbeslut, utredning kränkande behandling maj 2021 KFKS 2021/660	Utbildningsstrateg Välfärd skola	2021-06-02
13.	Återrapportering delegationsbeslut utredning kränkande behandling juni 2021 KFKS 2021/773	Utbildningsstrateg Välfärd skola verksamhetsstöd	2021-07-01
14.	Yttrande/redovisning till Skolinspektionen avseende föreläggande gällande centrala särskilda undervisningsgrupper (Dnr 34-SI 2021:1076) KFKS 2020/965	Produktionsdirektör Välfärd skola	2021-06-10
15.	Tilldelningsbeslut i upphandling av bibliotekssystem KFKS 2021/490	Kultur- och fritidsdirektör	2021-08-31
16.	Yttrande till Skolinspektionen enskild elevärende Saltsjöbadens samskola (Dnr SI 2021/3302) KFKS 2021/678	Produktionsdirektör Välfärd skola	2021-08-26
17.	Avbetalningsplan och säkerhet för gatukostnadsersättning	Enhetschef Exploateringsenheten Nacka	2021-08-31
18.	Avtal om nyttjanderätt för arbetsområde vid Skönviksvägen	Projektchef Exploateringsenheten Nacka Stad	2021-04-21
19.	Godkännade nr 2 av avvikelse från exploateringsavtal, Nobelberget, Sicklaön 83:33	Enhetschef Exploateringsenheten Nacka stad	2021-05-31

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

6 september 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

20.	Ingen överklagan av dom i mål nr F 5273-20	Kommunstyrelsens ordförande	2021-06-08
21.	Delegationsbeslut nyttjanderättsavtal Velamsund 1:1, KFKS 2021/765	Gruppchef på mark- och fastighetsutveckling Enheten för fastighetsförvaltning	2021-06-29
22.	Beslut att ingå genomförandeavtal med Nacka Energi AB i stadsbyggnadsprojekt AA Älta Centrumkvarter A KFKS 2021/7777	Biträdande enhetschef, enheten för bygg och anläggning	2021-07-01
23.	Beslut att ingå genomförandeavtal med STOKAB i stadsbyggnadsprojekt AA Älta Centrumkvarter A KFKS 2021/7777	Biträdande enhetschef, enheten för bygg och anläggning	2021-07-01
24.	Beslut att ingå genomförandeavtal med Skanova AB i stadsbyggnadsprojekt Hasseluddens Vårdboende KFKS 2021/780	Biträdande enhetschef, enheten för bygg och anläggning	2021-07-01
25.	Avtal om nyttjanderätt avseende infiltrationsanläggning på fastigheten Nacka Sicklaön 14:1 KFKS 2017/763 KFKS 2016/687	Projektchef Exploateringsenheten Nacka Stad	2021-07-01
26.	Överenskommelse frigörelse fastighetstillbehör, Orminge 47:1 och Björknäs 1:3, KFKS 2021/788	Markingenjör MoH-enheter / Mark- och Fastighetsutveckling	2021-07-06
27.	Ombyggnation Gamla Landsvägen 28 A-E etapp 2, KFKS 2021/184	Tillförordnad enhetschef Enheten för fastighetsförvaltning	2021-08-12
28.	Fullmakt för advokat Agneta Gothenby att i domstol m.m. företräda kommunen i ärende angående rätt till och avlägsnande av brygga KFKS 2019/150	Stadsdirektör	2021-08-16
29.	Tilläggsavtal Saltsjöbadens församling, KFKS 2021/795	Gruppchef	2021-08-17

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

6 september 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

		Enheten för fastighetsförvaltning	
30.	Fullmakt för kommunjurist Christopher Arountaus att i domstol företräda Nacka kommun i tvist om förlängning av hyresavtal KFKS 2020/184	Stadsdirektör	2021-08-24

Yrkanden

Khashayar Farmanbar (S) yrkade att motionen *Motion – Reduktionsfiske för att rensa Nackas sjöar* även remitteras till kommunstyrelsens miljöutskott.

Beslutsgång

Kommunstyrelsen noterade delegationsbesluten till protokollet.

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med Khashayar Farmanbars yrkande.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

6 september 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 264

KFKS 2021/608

Redovisning av kommunalt partistöd

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att notera att samtliga partier som fick kommunalt partistöd i Nacka för år 2020 har redovisat användningen och kan erhålla partistöd för 2022.

Ärende

Partier som erhåller kommunalt partistöd från Nacka kommun ska årligen redovisa användningen av det kommunala partistödet. Samtliga partier som fått kommunalt partistöd från Nacka kommun för verksamhetsåret 2020 har redovisat hur partistödet har använts. Redovisningarna från samtliga partier är granskade av respektive partis revisor och uppfyller kommunens krav på redovisning.

Handlingar i ärendet'

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott den 24 augusti 2021, §120
Tjänsteskrivelse från stadsledningskontoret och controllerenheten, daterad den 9 augusti 2021

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

6 september 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 265

KFKS 2021/292

Friköp av tomträtt för bostadsändamål i Tollare

Fastigheten Tollare 1:430

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att fatta följande beslut:

Kommunfullmäktige beslutar att inte erbjuda friköp av tomträtten upplåten i fastigheten Tollare 1:430.

Ärende

Nacka kommun är lagfaren ägare till fastigheten Tollare 1:430. Fastigheten har markanvisats för byggnation av flerbostadshus och är sedan den 1 januari 2017 upplåten med tomträtt för ändamålet bostäder. Tomträttshavaren har anmält intresse för friköp. Vid markanvisningen ställdes krav på exploatören att upplåta samtliga lägenheter med hyresrätt samt erbjuda kommunen 12 av lägenheterna för särskilt boende enligt LSS. Kommunen och tomträttshavaren Hefab Tollare AB har, vid sidan av tomträttsavtalet, träffat ett sidoavtal som ger en nedsatt årlig avgäld, under förutsättning att bostäderna upplåts med hyresrätt.

Förslag till beslut innebär att friköp av tomträtten inte ska erbjudas. Skälen till förslaget är markprogrammets målsättning om andel hyresrätter inom detaljplaneområden samt att fastighet för hyresrättslägenheter i första hand ska upplåtas med tomträtt. Sammanfattningsvis bedöms det inte föreligga skäl att frångå villkoren som uppställdes vid markanvisningen 2017.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 17 augusti 2021, §169
Tjänsteskrivelse från enheten för fastighetsförvaltning daterad den 2 juni 2021

Bilaga 1 Karta

Bilaga 2 Tomträttsavtal

Bilaga 3 Sidoavtal

Yrkanden

Mats Gerdau (M) yrkade bifall till stadsutvecklingsutskottets förslag. I yrkandet instämde Khashayar Farmanbar (S), Sidney Holm (MP), Mikael Carlsson (NL) och Gunilla Grudevall Steen (L).

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med stadsutvecklingsutskottets förslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

6 september 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Protokollsanteckningar

Khashayar Farmanbar lät anteckna följande till protokollet för Socialdemokraterna.

”Här kan vi bestämma över utformningen eftersom kommunen äger marken. Det ger värdefulla hyresrätter samt även möjlighet till de avtalade och planerade bostäderna för LSS och liknande verksamheter.”

Sidney Holm lät anteckna följande till protokollet för Miljöpartiet.

”Det här ärendet belyser den styrka och det handlingsutrymme som följer med ett eget markinnehav. Här kan vi använda den styrkan till att styra vad för typ av bostäder som ska byggas för en bättre balans på bostadsmarknaden, samtidigt blir också tomträttsavgälden ett välkommet tillskott i driftsbudgeten år efter år.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

6 september 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 266

KFKS 2020/1183

Motion – Miljödeklarera byggande av flerfamiljehus

Motion den 14 december 2020 av Christina Ståldal m.fl. (NL)

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige fatta följande beslut.

Kommunfullmäktige noterar att intentionerna i motionen uppfylls utifrån den beslutade strategin för miljö- och klimatambitioner samt noterar att det frivilliga certifieringssystemet, som ett flertal byggherrar använder sig av, ligger i linje med vad motionärerna efterfrågar.

Motionen är därmed färdigbehandlad.

Ärende

I motion till kommunfullmäktige den 14 december 2020 av Christina Ståldal med flera (NL) föreslås att kommunen ska utarbeta ett underlag för bedömning och marknadsföring av graden av klimatanpassning för de byggherrar som så önskar samt marknadsföra det offentligt för att underlätta för bostadsspekulanterna att göra aktiva val.

Motionen behandlades i miljö- och stadsbyggnadsnämnden den 21 april 2021 (§ 97). Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutade att föreslå att kommunfullmäktige noterar att intentionerna i motionen uppfylls utifrån den beslutade strategin för miljö- och klimatambitioner samt noterar att det frivilliga certifieringssystemet som flertalet byggherrar använder sig av, ligger i linje med vad motionärerna efterfrågar. Ärendet har även beretts av kommunstyrelsens miljöutskott som den 20 april 2021 (§ 14) fattade motsvarande beslut som miljö- och stadsbyggnadsnämnden.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 22 juni 2021, §157

Tjänsteskrivelse från enheten för strategisk stadsutveckling daterad den 4 juni 2021

Bilaga 1 Motion Miljödeklarera byggande av flerfamiljehus

Bilaga 2 Protokollsutdrag från miljö- och stadsbyggnadsnämnden den 21 april 2021, §14

Bilaga 3 Tjänsteskrivelse från miljöenheten MSN, daterad den 17 mars 2021

Bilaga 4 Protokollsutdrag från kommunstyrelsens miljöutskott den 20 april 2021, §97

Bilaga 5 Tjänsteskrivelse från miljöenheten KSMU daterad den 16 april 2021

Yrkanden

Mikael Carlsson (NL) yrkade bifall till stadsutvecklingsutskottets förslag. I yrkandet instämde Tomas Ottosson (V) och Khashayar Farmanbar (S).

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Beslutsgång

Ordföranden konstaterar att det finns ett förslag till beslut – stadsutvecklingsutskottets förslag – och fann att kommunstyrelsen har beslutat i enlighet med detta förslag.

Protokollsanteckningar

Christina Ståldal lät anteckna följande till protokollet för Nackalistan.

”I tjänstehandlingen framgår det att Nacka är på gång att miljödeklarerat byggandet av flerfamiljshus. Detta skulle innebära dels en god information till de många husspekulanter som vill bo i hus med god ekologisk status, dels ge en goodwill till Nacka som kommun för ekologiskt byggande och ge byggföretagen en morot och konkurrensfördel. Med den förklaring som gavs av ansvarig tjänsteperson under mötet så kan Nackalistan bifalla kommunens tjänstehandling eftersom man nu tänker att marknadsföra information om miljövänligt byggande på liknande sätt som motionen förutsätter.”

Tomas Ottosson lät anteckna följande till protokollet för Vänsterpartiet.

”Det finns tre system för att miljöcertifiera byggnader som redovisar klimatbelastning från byggnaden, och det är rimligt om Nacka kommun i motionens anda förespråkar EIT underlag för bedömning av klimatbelastning från byggnaden. Som konsument är det svårt att se skillnaden på de olika miljöcertifieringarna (och dess olika nivåer, tex guld silver och brons). Även om det i huvudsak är exploitörens beslut att bestämma vilket system och nivå som ska gälla för en nybebyggelse ser Vänsterpartiet att kommunen ska vara aktiv och pådrivande i förhandlingarna med exploitören för att implementera klimat och miljöambitionerna i stadsutvecklingen på tydligt sätt och kunna förorda ett av de tre miljöcertifieringssystemen.”

Karin Teljstedt lät anteckna följande till protokollet för Kristdemokraterna.

”Det är en vällovlig ambition som Nackalistan uttrycker när de vill att byggandet ska miljödeklarerat. Men det visar sig att många byggföretag redan ligger i framkant i det avseendet. I vissa fall till och med längre fram än det som definieras i kommunens egna strategier.

Att ställa andra miljökrav än de miljö- och klimatsystem som byggbolagen redan tillämpar, riskerar att bli starkt kostnadsdrivande. Åtminstone vi Kristdemokrater har ambitionen att hålla människors bostadskostnader nere. Även social hållbarhet är hållbarhet. Det måste vara ekonomiskt möjligt att skaffa sig en bostad i Nacka.”

Sidney Holm lät anteckna följande till protokollet för Miljöpartiet.

”Olika miljödeklarerationer fokuserar mest på hållbara inomhusmiljöer, såsom bra luftkvalité, låg radonhalt, inga farliga kemikalier, bra ljusinsläpp m.m. Miljöaspekterna är visserligen viktiga men, i skuggan av klimathotet är det viktigt att också göra allt vi kan för att minska byggnaders fossila utsläpp. Det är därför som Miljöpartiet i regeringen har drivit igenom en ny lag om klimatdeklaration för byggnader som börjar gälla från årsskiftet. Den lagen fokuserar på de utsläpp som sker under själva byggskedet. Klimatpåverkan över tid från en

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

6 september 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

byggnads energianvändning brukar utgöra ca. hälften av byggnadens totala klimatpåverkan, den andra hälften uppstår vid själva byggskedet. Därför är det glädjande att kommunstyrelsen 2021-05-10 efter ett yrkande från Miljöpartiet beslutade att den nya multihallen i Fisksätra ska hålla en energiförbrukning enligt Sweden Green Building Councils definition för miljöbyggnad Guld.

Idag går det att bygga hus som med väldigt låg klimatpåverkan, och som med kompensatoriska åtgärder kan landa på en nettonoll eller t.o.m. nettoplus klimatpåverkan. Ofta kan det vara svårt att få vissa byggherrar att använda den senaste mest klimat- och miljövänliga tekniken. Miljöpartiet vill därför att kommunen arbetar mer strategiskt för att driva på i rätt riktning. Dels vill vi att fler markanvisningar går till företag med ett dokumenterat klimattänk. Vi vill också att kommunen föregår med gott exempel och antar en målsättning om att alla nyproducerade kommunala byggnader ska hålla passivhusstandard, och med balanserade klimatåtgärder sedan landa på nettonoll klimatpåverkan.

Jorden blir allt hetare, isarna smälter och haven stiger. Detta pågår NU. Det är ont om tid och därför måste vi göra allt VI kan för att bromsa klimathotet.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

6 september 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 267

KFKS 2021/163

Motion – Höj vårdkvaliteten och tryggheten för äldre

Motion den 1 februari 2021 av Khashayar Farmanbar m.fl. (S)

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige fatta följande beslut.

Kommunfullmäktige noterar angående punkt ett och två i motionens förslag att alla medarbetare inom kommunens egen vård- och omsorgsverksamhet redan erbjuds heltidsarbete samt att delade turer enbart förekommer om medarbetarna så önskar. Vad gäller övriga anordnare ska det noteras att äldrenämnden genom villkor i kundval och ersättningsmodell ger incitament och förutsättningar för trygghet och vårdkvalité. I övrigt styr inte kommunen över anordnarnas personalplanering och detta ligger väl i linje med kommunens styrprinciper.

Kommunfullmäktige noterar vidare att äldreomsorgslyftet infördes hösten 2020 samt att anordnarna granskas kontinuerligt under året på olika sätt. I och med detta pågår redan ett arbete som uppfyller intentionerna bakom förslagen tre och fyra i motionen.

Motionen är därmed färdigbehandlad.

Ärende

I en motion föreslår Khashayar Farmanbar m.fl. (S) att kommunen ska höja vårdkvaliteten och öka tryggheten för de äldre. Motionärerna har fyra förslag för att uppnå detta. De två första förslagen handlar om ökad personalkontinuitet genom att avskaffa delade turer och erbjuda heltidsanställningar. De andra förslagen är att införa äldreomsorgslyftet samt att granska anordnarna oftare än en gång per mandatperiod.

Kommunstyrelsens verksamhetsutskott och äldrenämnden har berett motionen och lämnat synpunkter utifrån sina ansvarsområden.

Inom kommunens egen vård- och omsorgsverksamhet erbjuds heltidsarbete till alla medarbetare. Delade turer förekommer endast då medarbetarna själva önskar det.

Äldreomsorgslyftet pågår sedan hösten 2020 och 43 medarbetare har i nuläget påbörjat eller slutfört sina utbildningar för att nå upp till gällande rekommendationer. Till hösten bedöms flertalet medarbetare ha studerat färdigt. Vad gäller granskning av anordnare sker det redan idag kontinuerligt under året på olika sätt.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott den 24 augusti 2021, §125

Tjänsteskrivelse från stadsledningskontoret samt nämndadministrativa enheten och juridik- och kanslistaben, daterad den 7 juni 2021

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

6 september 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Bilaga 1 Protokollsutdrag från kommunstyrelsens verksamhetsutskott den 1 juni 2021, § 37, inkl tjänsteskrivelse

Bilaga 2 Protokollsutdrag från äldrenämnden den 26 maj 2021, § 50, inkl tjänsteskrivelse

Bilaga 3 Motionen

Yrkanden

Khashayar Farmanbar (S) yrkade bifall till motionen. I yrkandet instämde Mikael Carlsson (NL) och Tomas Ottosson (V).

Mats Gerdau (M) yrkade bifall till arbetsutskottets förslag.

Beslutsgång

Ordföranden konstaterar att det finns två förslag till beslut. Ordföranden ställde förslagen mot varandra och fann att kommunstyrelsen har beslutat i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Sidney Holm (MP) avstod från att delta i beslutet.

Reservationer

Khashayar Farmanbar reserverade sig för Socialdemokraterna.

Tomas Ottosson reserverade sig för Vänsterpartiet och angav följande.

”Det är bra att vi i den egna verksamheten erbjuder heltidstjänster och att delade turer endast sker på önskemål från den anställde. Men vi tycker att kunde ställde högre krav vid auktorisering av vårdföretag.

Det är också därför det är tråkigt att kommunen inte har någon egen hemtjänst att erbjuda de äldre. Den egna personalpolitiken hade kunnat vara en kvalitetshöjande för de övriga att konkurrera mot.”

Protokollsanteckningar

Mikael Carlsson lät anteckna följande till protokollet för Nackalistan.

”Vi yrkar bifall till motionen som vi anser lyfter en del viktigt frågor som skulle förbättra för personalen och även öka kvalitén för de boende. I svaret till motionen så förklarar Äldrenämnden kring hur man arbetat med en kontinuitetsbonus inom hemtjänsten och på så sätt minskat antal olika personal som besöker en hemtjänstkund dagligen. Vi tycker att man skulle kunna vidareutveckla detta så att det går att tillämpa inom övrig äldreomsorg också. Kontinuitet och att kunna träffa samma personal under dagen istället för flera olika är otroligt viktigt. Vi tycker att kommunens egen vård- och omsorgsverksamhet visar på ett väldigt bra exempel där erbjuds heltidsarbete till alla medarbetare. Delade turer förekommer endast då medarbetarna själva önskar det.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

6 september 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 268

KFKS 2021/166

Motion – Asllani-kontraktet för idrottsföreningar

Motion den 1 februari 2021 av Esa Örmä (SD)

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige fatta följande beslut.

Kommunfullmäktige noterar att det redan pågår ett arbete som uppfyller intentionerna bakom förslaget i motionen. Motionen är med detta färdigbehandlad.

Ärende

Motionären yrkar att fritidsnämnden får i uppdrag att inkorporera Asllani-kontraktet i satsningen Utmärkt förening, och att utmärkelsen som hör till satsningen också ska byggas på Asllani-kontraktets fem punkter, utöver de villkor som redan finns.

Mot bakgrund av att fyra av fem punkter i Asllani-kontraktet redan finns med i fritidsnämndens beslutade riktlinjer om att bli en bidragsberättigad förening eller ingår i arbetet Utmärkt förening samt att den kvarstående punkten inte är aktuell inom fritidsnämndens ansvarsområde noterar fritidsnämnden att det redan pågår ett arbete som uppfyller intentionerna bakom förslaget i motionen.

Motionen har behandlats i fritidsnämnden som beslutade föreslå kommunfullmäktige att notera att det redan pågår ett arbete som uppfyller intentionerna bakom förslaget i motionen.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott den 24 augusti 2021, §126

Protokollsutdrag från fritidsnämnden den 26 maj 2021 § 56 (FRN 2021/28)

Bilaga Tjänsteskrivelse från kultur- och fritidsenheten, daterad den 7 maj 2021

Bilaga Motion - Asllani-kontraktet för idrottsföreningar (SD)

Yrkanden

Esa Örmä (SD) yrkade bifall till motionen.

Mikael Carlsson (NL) yrkade bifall till arbetsutskottets förslag.

Beslutsgång

Ordföranden konstaterar att det finns två förslag till beslut. Ordföranden ställde förslagen mot varandra och fann att kommunstyrelsen har beslutat i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Protokollsanteckningar

Esa Örmä lät anteckna följande till protokollet för Sverigedemokraterna.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

6 september 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

”I sitt svar skriver fritidsnämnden att satsningen ”Utmärkt förening” - som har använts i Nacka sedan 2012 - uppfyller fyra av fem punkter i Asllani-kontraktet.

Vidare skriver fritidsnämnden: ”Gällande punkt 4 i Asllani-kontraktet – Tillfråga barn i frågor som rör elitsatsning..... I fritidsnämndens olika riktlinjer och principer förekommer elitidrott endast inom senioridrott.” Detta låter bra, men verkligheten är en annan.

Många föreningar, också i Nacka, toppar lagen, och inför olika nivåindelningar till små barn ner till 7-årsåldern. Detta gör de i iver att vinna små turneringar och serier.

I vår lokaltidning kan man läsa om detta:

<https://www.nvp.se/Arkiv/Artiklar/2019/02/nacka-provspel-for-sjuaringar-rimmar-illa-med-var-vardegrund>

Vidare finns en undersökning av Rädda Barnen: <https://idrottensaffarer.se/vart-attonde-barn-krankt>

”Hälften av ledarna uppger att det är okej att toppa laget. Fyra av tio tycker att toppning gör laget bättre på sikt. Orden är Helene Olssons, projektledare på Rädda Barnen.

Påståendena grundar sig i en nyligen genomförd Sifo-undersökning om barn- och ungdomsidrotten på uppdrag av Rädda Barnen.

- När man frågar barnen varför de deltar i idrott svarar de att de gör det för att det är roligt och att de vill träffa kompisar. Endast tre procent säger att det är viktigast att vinna. Barnen själva uppger att det inte känns bra när ledarna toppar laget. Vi får helt skilda svar från barnen och ledarna, berättar Helene Olsson.”

Ett barn som får höra att han eller hon inte duger, lägger ofta av med idrotten med ett bittert minne som följer med resten av livet. Små barn mobbas av föreningar som får stor finansiell hjälp från kommunen. Detta är fakta som behöver komma fram i debatten.”

Mikael Carlsson lät anteckna följande till protokollet för Nackalistan.

”Nackalistan anser att det som motionen tar upp är väldigt viktiga frågor. Att barn och ungdomsidrott sker på rätt sätt med barnets bästa som ledstjärna tycker vi är självklart. Nackalistan anser att kommunen på ett bra sätt i svaret förklarat hur man arbetar med dessa frågor och vi är nöjda med de svaren och vi anser genom det att kommunen redan gör det motionen efterfrågar. Vi vill också framhålla vikten av att inte sätta upp regler för elitsatsningar hos barnidrott eftersom det enligt riksidrottsförbundet ej ska förekomma.”

Andreas Andersson lät anteckna följande till protokollet för Socialdemokraterna.

”Asllani-kontraktet är ett bra initiativ för att minska de skilda förutsättningarna mellan pojk- och flickidrott och se till barnets bästa i motverkande av diskriminering. Att välja ut just detta initiativ till satsningen Utmärkt Förening riskerar dock att bli ett slag i luften då det i stora delar redan är inkluderat på andra sätt. Detta tillsammans med faktumet att initiativet saknar uppföljning och därmed saknar rimlig möjlighet att påvisa brister gör att denna motion enbart skulle leda till gratis reklam för ett bilföretag.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

6 september 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 269

KFKS 2021/215

Remiss – Reviderad förbundsordning för samordningsförbundet VärNa

Hemställan från Värna om godkännande av förbundsordning

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige fatta följande beslut.

Kommunfullmäktige beslutar att godkänna den föreslagna förbundsordningen i enlighet med bilaga 2 till tjänsteskrivelsen daterad den 11 augusti 2021.

Ärende

Samordningsförbundet VärNa har översänt ett förslag till reviderad förbundsordning till Nacka kommun eftersom behov av vissa justeringar anses föreligga utifrån hur praxis har utvecklats, redaktionella ändringar, vikten av att säkerställa en god närvaro i styrelsen samt medlemmarnas möjlighet att påverka val av ledamöter. Det tidigare förslaget som behandlades i arbets- och företagsnämnden i september 2020 och som inte godkändes i sin helhet av kommunstyrelsen har nu justerats utifrån Nacka kommuns synpunkter. Det nya förslaget föreslås gälla från och med 1 januari 2022.

Ärendet har beretts av arbets- och företagsnämnden, som beslutade föreslå att den nya reviderade förbundsordningen godkänns.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott den 24 augusti 2021, §121

Tjänsteskrivelse från stadsledningskontoret samt arbets- och företagsenheten och juridik- och kanslistaben daterad den 11 augusti 2021

Bilaga 1 Protokollsutdrag från arbets- och företagsnämnden den 26 maj 2021, §27 inkl tjänsteskrivelse

Bilaga 2 Förslag på reviderad förbundsordning för samordningsförbundet VärNa – med spårningsfunktion, där det framgår vilka förändringar som föreslås (AFN 2021/45-7)

Bilaga 3 Hemställan om godkännande av reviderad förbundsordning VärNa

Bilaga 4 Protokollsutdrag samordningsförbundet VärNa

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Protokollsanteckningar

Karin Teljstedt lät anteckna följande till protokollet för Kristdemokraterna.

”Kristdemokraterna bifaller genomförandet av den föreslagna förändringen av förbundsordningen. Den är rimlig och bra.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

6 september 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Vi vill samtidigt aktualisera skälet till att vi på Kristdemokraternas initiativ en gång skapade VårNa:

Att fokusera på den sökande och alltid hitta bästa lösning för varje enskild individ, oavsett om det handlar om att hitta hel- eller deltidsjobb, välja utbildning, sjukskriva eller någon annan relevant åtgärd. Idén med VårNa är att den sökande inte ska hamna mellan stolarna, inte skickas hit och dit. Att undvika stuprörstänkande i byråkratin.

Det gäller att minnas att den goda byråkratin har djupa diken, och att därför alltid ha målet med VårNa för ögonen.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

6 september 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 270

KFKS 2021/670

Beviljande av investeringsbidrag till Boo Folkets husförening

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att bevilja ett investeringsbidrag på 2 410 000 kr för återuppbyggnad av Boo Folkets hus och att det ska belasta kommunstyrelsens budget för oförutsedda kostnader.

Ärende

Boo Folkets hus totalförstördes av en brand våren 2020. De försäkringspengar som Boo Folkets husförening får ut täcker inte kostnaden för att bygga ett nytt hus. Föreningen har sökt och fått bidrag från Boverket. Denna ansökan var villkorad av en avsiktsförklaring från kommunens sida att ge ett investeringsbidrag på 30 % motsvarande 2 410 000 kr. Denna avsiktsförklaring var undertecknad av kommunstyrelsen ordförande och var villkorad av ett konfirmerande beslut i kommunstyrelsen.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott den 24 augusti 2021, §119
Tjänsteskrivelse från stadsledningskontoret och controllerenheten, daterad den 8 augusti 2021

Bilaga 1 Avsiktsförklaring

Bilaga 2 Beslut från Boverket daterat den 25 maj 2021, gällande bidrag enligt förordningen (2016:1367) om statsbidrag till allmänna samlingslokaler

Yrkanden

Mats Gerdau (M) yrkade bifall till arbetsutskottets förslag. I yrkandet instämde Esa Örmä (SD), Gunilla Grudevall Steen (L) och Karin Teljstedt (KD).

Khashayar Farmanbar (S) yrkade bifall till utskottets förslag, med tillägget att ärendet återkommer med nya beräkningar på vad nyligen uppdagade fördyringarna innebär. I yrkandet instämde Tomas Ottosson (V), Sidney Holm (MP) och Mikael Carlsson (NL).

Beslutsgång

Först konstaterade ordföranden att kommunstyrelsen har bifallit arbetsutskottets förslag.

Därefter ställde ordföranden bifall till Khashayar Farmanbars (S) tilläggsyrkande mot avslag och fann att kommunstyrelsen har avslagit tilläggsyrkandet.

Christina Ståldal (NL) deltog inte i handläggningen av ärendet på grund av jäv.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Protokollsanteckningar

Mats Gerdau lät anteckna följande till protokollet för Moderaterna.

”15 oktober 2020 var en sorgens dag för många i Orminge. Då brändes Boo Folkets Hus ned. Det var en träffpunkt för så många unga och gamla, en plats att ha roligt på, en trygghet och ett andra hem för några. Vi hoppas att polisen lyckas få tag på förövarna som orsakat detta. Om samhällskontraktet ska fungera måste staten göra sin del.

Frågan om återuppbyggnad av Boo Folkets Hus är i första hand en fråga mellan Boo Folkets Hus och försäkringsbolaget. Det finns dock starka skäl för kommunen att också bidra till att det blir ett riktigt funktionellt och modernt kulturhus i Orminge. För det första behövs den typen av lokaler i centrumområdet, Orminge utvecklas och detta är en viktig del av det samlade utbudet. För det andra är det viktigt att barn och unga har trygga och stimulerande uppväxtmiljöer där riktigt bra skolor och meningsfulla fritidsaktiviteter är grundläggande. Man kan se det som en del i det brottsförebyggande arbetet. För det tredje bidrar detta till att stärka civilsamhället och det är viktigt för oss moderater. Vi tycker inte att kommunen vare sig kan eller ska göra allt, utan vi behöver starka föreningar. De utgör mycket av kittet i ett välfungerande samhälle.

Socialdemokraterna föreslog att tjänstemännen skulle återkomma med beräkningar på vad fördyringarna medför, oklart vilka fördyringar som avses och vad det innebär för vem. Vi utgår från att Boo Folkets Hus återkommer om de får problem att finansiera sitt nya hus och då tar vi ställning till om kommunen ska bidra mer. Vi ser inte att det finns skäl att nu, helt utan underlag, föranstalta om mer kommunalt bidrag. Det vore inte ansvarsfullt.”

Mikael Carlsson lät anteckna följande till protokollet för Nackalistan.

” Om brandkåren hade hittat fungerande brandposter i tid hade Folkets Hus inte brunnit ned. Nu tog det en timme och föreningen blev tvungen att bygga nytt för beräknat 42 mkr och då är inte kostnaden för återanskaffande av inventarier inräknat. Det var tydligen en dålig försäkring med icke fungerande kommunala brandposterna. Vid branden 2008 fungerade släckningsarbetet och skadan reducerade till 12 mkr vilket försäkringsbolaget vilket ersatte i sin helhet förutom äldre inventarier. Försäkringsbolagets åldersavdrag fungerar nu så att man bidrar med ca 23 mkr efter åldersavdrag. Kommunens bidrag på 2,4 mkr utgör därför ca 5% av kostnaden. Med tanke på det kommunala ansvaret för brandposter är det naturligt att bidra med mycket mer och aktivt eftersöka hur man kan stödja återuppbyggnaden på bästa sätt. Vi tycker att det är bra att kommunen gått in med de pengar som man nu beslutat om men tycker att man omedelbart bör ta kontakt med Boo folkets hus för att se hur man på bästa sätt kan hjälpa till med de pengar som nu saknas så att denna viktiga verksamhet kan komma igång med full kraft så snabbt som möjligt.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

6 september 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Khashayar Farmanbar lät anteckna följande till protokollet för Socialdemokraterna.

”Den verksamhet som Folketshusföreningarna i Nacka erbjuder bidrar positivt till livskvaliteten för Nackaborna. Det är också en bra insats för ökad trygghet och en plats för många ungdomar att ägna sig åt konstruktiva och roliga aktiviteter. Därför ställer vi oss bakom detta beslut. Nyligen framkom att byggnationen blir dyrare än tidigare beräknat pga att fastighetens bottenplatta visade sig vara för skadad av brand och frost och måste gjutas om samt att råvarupriserna för stål och betong har ökat avsevärt i kölvattnet av pandemin. Detta vill vi kolla närmare på i syfte att kunna säkerställa att denna verksamhet kan komma på plats så fort som möjligt.”

Sidney Holm lät anteckna följande till protokollet för Miljöpartiet.

”Boo Folkets Hus har länge varit en uppskattad och viktig mötesplats med lokaler för olika aktiviteter och kulturevenemang. Det är därför glädjande att det ”första spadtaget” nu tagits så att verksamheten kan återuppstå i nya moderna lokaler. Vi i Miljöpartiet följer utvecklingen och är måna om att Nya Boo Folkets Hus får de förutsättningar som behövs för att kunna utvecklas till den samlingsplats som Booborna så väl behöver.”

Esa Örmä lät anteckna följande till protokollet för Sverigedemokraterna.

”Folkets Hus-rörelsen är en omistlig del av folkrörelsesverige och det civilsamhälle som är en del av svensk särart. Att enskilda Folkets hus-föreningar från tid till annan agerar odemokratiskt med diskriminerande uthyrningspolicier ändrar inte detta faktum i stort. Därför är det rätt beslut med det aktuella investeringsbidraget – det är mycket värde per skattekrona som detta ger boende i Orminge och hela Boo.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

6 september 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 271

Inriktningsbeslut för Tollareshuset

Beslut

Ärendet utgår.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

6 september 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 272

KFKS 2012/554-251

Avtal om ändring av detaljplan och övertagande av anläggningar i Saltsjöqvarn

Exploateringsenheten Nacka stad

Beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar ingå förslaget avtal om ändring av detaljplan och övertagande av anläggningar i Saltsjöqvarn.
2. Kommunstyrelsen uppdrar åt enhetschef för exploateringsenheten Nacka stad att underteckna det i punkten 1 angivna avtalet och alla överenskommelser som utgör bilagor till avtalet.

Ärende

Kommunstyrelsen uppdrog genom beslut den 23 april 2012 åt stadsbyggnadsdirektören att arbeta för införande av kommunalt huvudmannaskap för vissa allmäntillgängliga anläggningar i Saltsjöqvarn, Danvikstrand och Finnboda. För att införa kommunalt huvudmannaskap krävs att avtal tecknas med de samfällighetsföreningar som i dag är huvudmän för anläggningarna, bland annat Saltsjöqvarns samfällighetsförening.

Ett förslag till avtal har därför förhandlats fram mellan Nacka kommun och Saltsjöqvarns samfällighetsförening. Avtalsförslaget innebär kortfattat att marken anläggningarna är belägna på ska regleras in i kommunens fastighet Sicklaön 37:17. Den gemensamhetsanläggning anläggningarna ingår i ska omprövas. Kommunen ska pröva förutsättningarna för att ändra detaljplanen i syfte att införa allmän platsmark.

Kommunen ska bekosta detaljplanearbetet och kostnader för erforderliga lantmåteriförrättningar. Därutöver ska kommunen ersätta samfällighetsföreningen för de standardhöjande åtgärder som utförts på anläggningarna. Kommunen övertar anläggningarna när detaljplanen och erforderliga lantmåteriförrättningar vunnit laga kraft.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 22 juni 2021, §152
Tjänsteskrivelse från exploateringsenheten Nacka stad daterad den 3 juni 2021

Beslutsgång

Kommunstyrelsen har beslutat i enlighet med stadsutvecklingsutskottets förslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

6 september 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Protokollsanteckningar

Sidney Holm lät anteckna följande till protokollet för Miljöpartiet.

”Miljöpartiet anser att det var fel från första början att låta samfällighetsföreningar ansvara för så komplicerade och viktiga anläggningar, så det är bra att kommunen nu tar över ansvaret. Iofs kommer detta att kosta en del för kommunen men vi får väl se det som lärpengar.

I framtiden bör kommunen också se över om det verkligen är motiverat med samfällighetsföreningar i centrala Nacka. Samfällighetsföreningars investeringar begränsas ju av det anläggningsbeslut som skrevs när föreningen bildades. För den förening som t.ex. vill sätta upp laddstolpar för elbilar eller anlägga en gemensam anläggning för avfallshantering väntar en lång byråkratisk process där Lantmäteriet ska bedöma om åtgärderna har väsentlig betydelse för alla fastigheter, eller om alla fastigheter verkligen ställer sig bakom beslutet. Eftersom det nästan alltid är någon i en förening som är emot och det inte räcker med ett majoritetsbeslut, blir det väldigt svårt att t.ex. sätta upp laddstolpar för elbilar på en samfällighets mark.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

6 september 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 273

KFKS 2002/391-214

Område Y och Z, södra Boo

Projektavslut, 9320

Beslut

Kommunstyrelsen godkänner slutrapporten för stadsbyggnadsprojekt 9320, Område Y och Z. Information i ärendet lämnas för kännedom till miljö- och stadsbyggnadsnämnden och natur- och trafiknämnden.

Nettoinvesteringar aktiveras på respektive verksamhet hos kommunstyrelsen och natur- och trafiknämnden.

Ärende

Detaljplanens huvudsyfte var att bevara den kulturhistoriskt intressanta miljön och ge möjlighet till permanentboende genom försörjning av kommunalt vatten och avlopp samt medge nya byggrätter för permanentbebyggelse enligt start-pm som beslutades 2003. Genom detaljplanen ändrades huvudmannskapet från enskilt till kommunalt. Utbyggnaden av den allmänna platsmarken finansierades delvis genom gatukostnadsersättning med ett kostnadstak. Utöver utbyggnad av den allmänna platsmarken har projektet rustat upp Boobadet och byggt en ny lekplats vid Boobadet. Det ekonomiska utfallet för stadsbyggnadsprojektet innebar ett negativt netto på 16,9 miljoner kronor. Den senaste budgeten från 2017 för stadsbyggnadsprojektet var ett negativt netto på 10,3 miljoner kronor.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 22 juni 2021, §154
Tjänsteskrivelse från exploateringsenheten Nacka daterad den 11 maj 2021
Bilaga 1 Ärendeöversikt
Bilaga 2 Slutrapport

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med stadsutvecklingsutskottets förslag.

Christina Ståldal (NL) deltog inte i handläggningen av ärendet på grund av jäv.

Protokollsanteckningar

Esa Örmä lät anteckna följande till protokollet för Sverigedemokraterna.

”Att projektet har fördyrats så kraftigt relativt originalprognosen är en omständighet som förvånar, för Nacka kommun har numera lång erfarenhet av att bygga i kulturhistoriskt intressanta och sårbara miljöer där många, bland annat de boende själva har synpunkter på

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

6 september 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

hur projektering genomförs. Denna sorts kostnad kan inte vara oväntad, med tanke på historiska erfarenheter.

Nacka kommun, som de facto är stor utbyggare av kommunens fastighetsbestånd genom den omfattande exploatering som medges, bör för övrigt också mera i allmänhet vara tongivande i kampen mot Sveriges internationellt sett mycket höga byggkostnader och den dåliga precision i byggkostnadsprognoser som gör dessa kostnader ännu högre.”

Khashayar Farmanbar lät anteckna följande till protokollet för Socialdemokraterna.

”Projektet har blivit avsevärt dyrare och än budget och det verkar tillsynes bero på en lång rad faktorer. Bl.a. tas omfattande kontakter med de boende upp som en anledning. Naturligtvis måste kommunen bli bättre på att förutsäga och hålla budgeten i projektet, men också på att kunna föra samtal och ha konstruktiva dialoger med kommunens invånare. Det ter sig märkligt att en sådan faktor ska tas upp som fördyrande faktor i projektet, samtidigt som det vittnar om en kvartsekel förlegad styrprincip som skapar täta skott mellan kommunens olika enheter, leder till ineffektivitet i kommunens processer och minskar invånarna inflytande och möjlighet till interaktion då de uppfattas som en belastande kostnad.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

6 september 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 274

KFKS 2018/808

Planera för en grönskande stad

Redovisning

Beslut

Kommunstyrelsen noterar redovisningen av resultatet av det enhetsövergripande arbetet med de strategiska grönfrågorna samt ansvar och processer för att kunna förverkliga intentionerna bakom politikerinitiativet den 27 augusti 2018 ”Planera för en grönskande stad”, enligt stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 8 juni 2021.

Stadsledningskontorets redovisningsuppdrag enligt kommunstyrelsens beslut den 14 januari 2019 (§ 20) är därmed slutfört.

Ärende

Moderaterna i kommunstyrelsen efterfrågar en sammanhållen planering för den gröna utemiljön i Nacka stad och framhåller att utformningen av parker, gatumiljöer och kvarter ska bidra till en trivsamt grönskande stad. När politikerinitiativet behandlades i kommunstyrelsen den 14 januari 2019 (§ 20) beslutades att ge stadsledningskontoret i uppdrag att återkomma med en redovisning av resultatet av det enhetsövergripande arbetet med de strategiska grönfrågorna och en tydligare redovisning av hur ansvaret och processerna ser ut för att intentionerna i politikerinitiativet ska kunna förverkligas.

Att ansvaret för planeringen är processövergripande och sker inom flera nämnders ansvarsområden ställer höga krav på samverkan för att möjliggöra en långsiktig och sammanhållen planering av de gröna miljöernas utveckling på västra Sicklaön. Enheten för strategisk stadsutveckling kan konstatera att den verksamhetsutveckling med fokus på att utveckla samarbetet mellan processerna har tydliggjort ansvaret och förbättrat förutsättningarna vad gäller arbetet med den grönstrategiska planeringen. Det finns en god samverkan mellan processerna i olika frågor. En utveckling av den strategiska grönplaneringen skulle utgöra ett stöd i det fortsatta arbetet och kommunikationen av de grönstrategiska frågorna.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 22 juni 2021, §155

Tjänsteskrivelse från stadsledningskontoret daterad den 8 juni 2021

Bilaga 1 Politikerinitiativ Planera för en grönskande stad 2018-08-27

Bilaga 2 Protokollsutdrag kommunstyrelsen 14 januari 2019 § 20

Bilaga 3 Tjänsteskrivelse yttrande planera för en grönskande stad daterad 2018-11-28

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Beslutsgång

Ordföranden konstaterar att det finns ett förslag till beslut – stadsutvecklingsutskottets förslag – och finner att kommunstyrelsen har beslutat i enlighet med detta förslag.

Protokollsanteckningar

Sidney Holm lät anteckna följande till protokollet för Miljöpartiet.

”Miljöpartiet står bakom allt som uttrycks i politikerinitiativet från kommunstyrelsens ordförande. Uppenbarligen är det fler än vi i Miljöpartiet som inte fått en tillfredställande redovisning av vad som ingår i Nackas ”Naturbana” koncept. Det känns dock både märkligt och lite skrämmande när kommunalråden i den styrande majoriteten föreslår ”att vi omgående påbörjar arbetet med en sammanhållen planering för den gröna utemiljön i staden”. Vem vänder de sig till? Vem är det egentligen som bestämmer här i Nacka?”

Esa Örmä lät anteckna följande till protokollet för Sverigedemokraterna.

”Sverigedemokraterna vill ställa sig bakom andemeningen i det politikerinitiativ som grundar detta ärende, och peka på vikten av Grönt Samband – att Nacka inte bara ska vara en grön kommun, utan att grönområden ska hänga samman och vara åtkomliga för människor utan att spärras av från varandra av tätortslänkande bebyggelseområden, eller trafikplatser och vägar.”

Tomas Ottosson lät anteckna följande till protokollet för Vänsterpartiet.

”Det är uppenbarligen komplicerade processer att utveckla grönstrukturerna i stadsbyggandet, det inbegriper fler nämnder och enheter, är dessutom avgränsade i egna detaljplaneprogram och exploateringsavtal. Det är tydligt att korrekta beslut i detaljplan efter detaljplan kan ge fel helhet för det större området. Översiktsplanen är dessutom för grovmaskig för att fånga de här frågorna. En liknande situation gäller idrottsytor och kulturlokaler, att det inte finns utrymme i just det här planprogrammet eller i aktuell detaljplan och när helheten är klar och allt är färdigplanerat och utbyggt är det för sent att backa och hitta utrymmen för idrott och kultur. Grönstrukturer, välfärdslokaler, idrotts och kulturlokaler behöver planeras för gemensamt i en övergripandeplanering innan detaljplanerna tas en i taget och i värsta fall utesluter att det kommer byggas och utvecklas ett komplett samhälle med alla funktioner. Det är ett praktiskt sätt att minska på bilberoendet om det som behövs för att leva ett bra liv finns inom ett cykelavstånd på 15 minuter.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

6 september 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 275

KFKS 2021/682

Rapportering särskilda uppdrag inom fastighetsverksamheten

Beslut

Kommunstyrelsen noterar informationen till protokollet.

Ärende

Kommunfullmäktige har i mål och budget för 2021-2021 gett två särskilda uppdrag rörande fastighetsverksamheten. Ärendet utgör en statusrapportering av de två uppdragen.

Uppdragen var dels att utreda förutsättningarna för solceller och laddstolpar på flera av kommunens fastigheter, dels att skyndsamt åtgärda de brister som finns på elevtoaletter och omklädningsrum i skolorna.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 22 juni 2021, §156
Tjänsteskrivelse från enheten för fastighetsförvaltning daterad den 9 juni 2021

Beslutsgång

Ordföranden konstaterar att det finns ett förslag till beslut – stadsutvecklingsutskottets förslag – och finner att kommunstyrelsen har beslutat i enlighet med detta förslag.

Protokollsanteckningar

Khashayar Farmanbar lät anteckna följande till protokollet för Socialdemokraterna.

”Vi socialdemokrater har länge påpekat vikten av bra fysiska miljöer och lokaler inte minst i välfärdsverksamheterna. Noterbart är att förbättringarna nu görs i fastigheter som kommunen fortfarande äger. En stor del av våra välfärdslokaler lider av majoritetens långsiktigt olönsamma handlande genom att först sälja ut lokalerna för att sedan hyra tillbaka dessa. För dessa lokaler kommer trots försäljningen och marknadsmässiga hyresnivån skattebetalarna ändå tvingas betala för förbättringar. Vi vill också påpeka att Socialdemokraterna under många år krävt att kommunen ska underlätta för alla Nackabor och fastighetsägare att anlägga solpaneler på sina tak. Nu sker ett arbete på kommunägda fastigheter. Det är bra, men fortfarande återstår arbetet att förenkla för alla Nackabor att få solpaneler på sina tak om de vill.”

Tomas Ottosson lät anteckna följande till protokollet för Vänsterpartiet.

”De särskilda uppdragen inom fastighetsverksamheten är rapporterade och för elevtoaletter och omklädningsrum finns en påbörjad planering för vad som behöver ske. I grupperna som ansvarar för planeringen lokalt framgår att elever ska medverka. Det ser Vänsterpartiet positivt på och är den typen av delaktighet för barn och unga som vi motionerat om i kommunfullmäktige. Det är ytterst de som har bekymren med ofräscha toaletter och som

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

6 september 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

kan berättar vid vilken nivå av åtgärder som de kommer upplevas annorlunda/bra. Det är även bra genomgång av läget med solcellsanläggningar och laddstolpar vid kommunens välfärdsfastigheter och här saknar vi i Vänsterpartiet en mer handlingsinriktad framställning som riktar in frågan på omställning och utveckling. Det är en rapport och finns inte uppdraget att föreslå hur utvecklingen ska gå till får vi med andra partier motionera i frågan så att fler solcellsanläggningar och laddstolpar sätts i drift fortast möjligt. Det är tydligt i skrivelsen att koldioxidutsläpp minskar direkt en solcellsanläggning sätts i drift och investeringskostnaden är betald på 12-15 år. Livslängden på anläggningen är uppemot dubbelt så lång. Den drivs utan underhållskostnader”

Mikael Carlsson lät anteckna följande till protokollet för Nackalistan.

”Nackalistan anser att det är bra att man nu äntligen börjar komma till skott och kanske innan årets slut kan börja renovera och rusta upp toaletter och duschrum på de kommunägda skollokalerna. Vi vill dock påpeka att problemet med duschrum och toaletter även är stora i icke kommunägda lokaler och vi tycker att kommunen borde se till att alla barn och elever som går i Nackas skolor har rätt till fräscha och trygga lokaler inte minst toaletter och omklädningsrum oavsett vem som äger lokalerna.”

Gunilla Grudevall Steen lät anteckna följande till protokollet för Moderaterna.

"Det är väldigt bra att arbetet med skoltoaletter och omklädningsrum nu är påbörjat. Det är viktigt för både hälsan och tryggheten att alla barn och unga upplever dessa miljöer trygga och fräscha.

Vi Liberaler är också glada att fler kommunala fastigheter får solpaneler på taken. En av många viktiga åtgärder för att minska koldioxidutsläppen. Vi noterar att vi däremot inte kommit så långt som vi önskat med utbyggnad av laddstolpar, och detta är en fråga vi avser återkomma med. Vi måste göra mer för att minska fossila bränslen i Nackas totala bilpark."

Karin Teljstedt lät anteckna följande till protokollet för Kristdemokraterna.

”Det är väldigt bra att skoltoaletterna får en upprustning. Det är välkänt att toaletter alltid riskerar att bli otrevliga.

Men det finns skäl att påminna om att man kan undvika en hel del problem kring skoltoaletter om de placeras klokt redan från början.

Problemen med skoltoaletter är inte bara att de blir slitna, sunkiga och otrevliga, där sker också trakasserier och övergrepp. Ett förslag är att toaletterna vid nybyggnad placeras nära skolans lärarrum. Det är ett enkelt och billigt sätt att öka vuxennärvaron i närheten av skolans toaletter.”

Sidney Holm lät anteckna följande till protokollet för Miljöpartiet.

”Tyvärr ser vi att satsningarna på solceller är alldeles för få. Varför finns till exempel inte Sickla gymnastikhall med som redan är förberedd för solceller? Eller de stora tomma takytorna på Nacka stadshus? I maj 2016 lämnade vi i Miljöpartiet in en motion om att

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

6 september 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

sätta upp solceller på alla tillgängliga platser i kommunen där det är ekonomiskt lönsamt ur ett livscykelperspektiv. Motionen bifölls av kommunfullmäktige i maj 2017 på så sätt att solenergianläggningar ska byggas på de platser där det är lönsamt ur ett livscykelperspektiv. Idag är det lönsamt att investera i solceller på långt fler platser än de få som kommunens enhet för fastighetsförvaltning anser vara aktuella. Kommunfullmäktige är kommunens högst beslutande organ men ändå verkställs inte det av kommunfullmäktige fattade beslutet. Vem är det egentligen som bestämmer här i Nacka?

Miljöpartiet har vid upprepade tillfällen påpekat att kommunen har ett föråldrat räknesätt på investeringar, som fördröjer och förhindrar att nödvändiga gröna investeringar inte genomförs, trots att de är lönsamma rent ekonomiskt.

När det gäller laddstolpar måste kommunen mer aktivt driva på att det blir fler laddstolpar. Det är lite av en hönan- och ägget-situation eftersom det är många som idag väljer bort elbil för att det finns för få laddstolpar. Här måste kommunen gå före med gott exempel och se till att alla kommunens allmänna parkeringar och parkeringar vid kommunala verksamheter förses med laddstolpar. Kommunen behöver också ta tag i problemet där det stelbenta regelverket kring samfällighetsföreningar förhindrar uppsättandet av laddstolpar på föreningarnas mark.

Kommunen måste också ta ett större ansvar för att nå upp till målet i den regionala infrastrukturplanen om 193 snabbladdningsstationer i Nacka år 2030. Idag finns det bara två stycken i hela Nacka och ingen plan för när/var/hur de 191 som saknas ska komma till.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

6 september 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 276

KFKS 2018/1012

Tilläggsavtal till exploateringsavtal för stadsbyggnadsprojekt Gillevägen-Planiavägen, ny säkerhet samt information om kommande fastighetsöverlåtelse

Exploateringsenheten Nacka stad

Beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att ingå bilagt tilläggsavtal till exploateringsavtal för stadsutvecklingsprojekt Gillevägen-Planiavägen med Sickla 276:1 AB (org. nr. 559093–6646) och bostadsrättsföreningen Sicklaön 24 (org. nr. 769639-6162).

2. Kommunstyrelsen godkänner att föreslagen bolagsgaranti avseende Bostadsrättsföreningen Sicklaön 24:s åtaganden enligt exploateringsavtalet utställd av Kolfast Holding AB ersätter den av samma bolag tidigare utställda bolagsgarantin avseende Sickla 276:1 AB:s åtaganden.

Ärende

År 2017 antogs detaljplan för fastigheten Sicklaön 276:1 enligt vilken medges byggrätt för flerbostadshus. Exploateringsavtal tecknades med Onzo AB. Onzo AB har överlåtit fastigheten till dotterbolaget Sickla 276:1 AB. I samband med det tecknades ett hängavtal mellan kommunen, Onzo AB och dotterbolaget med innebörden att dotterbolaget inträdde som part i exploateringsavtalet. Onzo AB har därefter överlåtit dotterbolaget till Kolfast Mark Holding 2 AB, som ställde ut en ny säkerhet för dotterbolagets åtaganden. Kolfast avser nu överlåta bolaget till Bostadsrättsföreningen Sicklaön 24. Bostadsrättsföreningen ska lösa ut fastigheten ur bolaget, bolaget kommer därefter att likvideras. Föreningen ska genomföra exploateringen. Kolfastkoncernen kommer att ingå i en interim byggstyrelse under byggtiden fram till slutbesiktning.

Med anledning av den kommande överlåtelsen av fastigheten och likvidationen av bolaget behöver bostadsrättsföreningen träda in som part i exploateringsavtalet. Detta föreslås ske genom att kommunen, bolaget och bostadsrättsföreningen ingår föreslaget tilläggsavtal, som innebär att bostadsrättsföreningen övertar samtliga rättigheter och skyldigheter enligt exploateringsavtalet. Eftersom befintlig säkerhet är utställd för bolagets räkning ställs ny säkerhet ut för bostadsrättsföreningens åtaganden.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 17 augusti 2021, §162
Tjänsteskrivelse från exploateringsenheten Nacka stad daterad den 24 juni 2021
Bilaga 1 Tilläggsavtal 1 till exploateringsavtal för Gillevägen-Planiavägen

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

6 september 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Bilaga 2 Bolagsgaranti

Bilaga 3 Exploateringsavtal för Gillevägen-Planiavägen

Bilaga 4 Hängavtal

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med stadsutvecklingsutskottets förslag.

Sidney Holm (MP) deltog inte i handläggningen av ärendet på grund av jäv.

Protokollsanteckningar

Khshayar Farmanbar lät anteckna följande till protokollet för Socialdemokraterna.

”Det start-PM som kommunstyrelsen antog syftade till att bygga 5-10 ungdomsbostäder. Bostadsbristen för unga skadar idag näringslivet i Nacka och försvagar vår kommun. Nacka kommun har notoriskt dålig tillgång till bostäder som ungdomar har råd att bo i. Därför skulle detta tillskott vara välkommet. Slutresultatet har blivit 12 bostadsrätter som inte alls gör det enklare för unga att kunna finna bostad i vår kommun. Allianspartiernas enda svar på våra funderingar om hur kommunstyrelsens beslut kunde resultera i något helt annat är att Nacka kommun inte äger marken. Det är ett korrekt svar, men det är häpnadsväckande att samma partier gång på gång inte lyckas dra slutsatsen att det således är viktigt för kommunen att äga strategisk mark. Det är på ett viktigt verktyg för politiken att kunna jobba för Nackabornas bästa.” **I ovanstående protokollsanteckning instämde Tomas Ottosson för Vänsterpartiet och Mikael Carlsson för Nackalistan.**

Lisskulla Zayane lät anteckna följande till protokollet för Miljöpartiet.

”I den startpromemoria från 2015 som presenterades för politikerna som underlag inför beslutet angavs att fastighetsägaren ville bygga 5–10 små ungdomsbostäder upplåtna med hyresrätt. Eftersom angöringsmöjligheterna med bil till fastigheten på ca 1000 kvm som ligger direkt intill ett regionalt cykelstråk var begränsade, ansågs ungdomsbostäder med hållbart resande utan bil möjligt att pröva. Storleken på exploatering ansågs också möjlig med hänsynstagande till den omgivande småskaliga bebyggelsen med sina kulturhistoriska värden.

Nu har det getts bygglov för 12 exklusiva bostadsrätter på 1900 kvm BTA, långt ifrån riktlinjerna de beslutande politikerna gav till våra tjänstepersoner för sex år sedan. När det blir så pass stor skillnad mellan vad politikerna vill och de förslag tjänstepersonerna arbetar fram, kan man inte annat än undra vem som egentligen bestämmer i kommunen?”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

6 september 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 277

KFKS 2019/631

Naturban markanvisningstävling för Parkkvarter 2 inom stadsbyggnadsprojektet Parkkvarteren, Centrala Nacka

Exploateringsenheten Nacka stad

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att genomföra en naturban markanvisningstävling för Parkkvarter 2, del av fastigheten Sicklaön 134:1, i huvudsak enligt förutsättningar som redovisas i tjänsteskrivelse daterad 9 augusti 2021.

Ärende

En startpromemoria för stadsbyggnadsprojektet Parkkvarteren har antagits på delegation den 29 augusti 2019 (KFKS 2019/14, KFKS 2019/631) med stöd av kommunstyrelsens beslut att anta detaljplaneprogrammet för Centrala Nacka den 13 april 2015, §114. Startpromemorian avser en detaljplan för bland annat två bostadskvarter, Parkkvarter 1 (även kallat Discus) samt Parkkvarter 2. Planområdet omfattar i sin helhet cirka 600 bostäder och cirka 5 000 kvadratmeter bruttototalarea (BTA) lokalyta. Parkkvarter 2 avses planläggas för bostadsbebyggelse med cirka 90 bostäder samt lokaler i entréplanet, upp till cirka 2 400 kvadratmeter BTA.

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott föreslår att den kommunala marken inom Parkkvarter 2 anvisas genom en naturban markanvisningstävling under hösten 2021. Syftet med tävlingen är att hitta en byggaktör som vill utveckla Parkkvarter 2 till ett naturbant stadskvarter i ett attraktivt läge intill den framtida stadsparken, entrén till den nya tunnelbanan och gallerian Nacka Forum, mitt i den framväxande stadsdelen Centrala Nacka.

Tävlingsbidragen föreslås utvärderas både på angivet pris uttryckt som kronor/kvadratmeter ljus BTA bostad och på bidragens tolkning av det naturbana konceptet genom gestaltning och bidrag till platsens stadsliv. Pris för kvadratmeter BTA lokal kommer att vara ett fast pris och anges i tävlingsinbjudan. De fem tävlingsförslag som erbjuder det högsta anbudet kommer att utvärderas vidare på konceptet naturban i kombination med priset. Bostäderna inom Parkkvarter 2 föreslås ha fri upplåtelseform och marken ska överlätas till den vinnande tävlingsdeltagaren. Försäljningen av den kommunala marken förväntas generera ett överskott till kommunen.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 17 augusti 2021, §163
Tjänsteskrivelse från exploateringsenheten Nacka stad daterad den 9 augusti 2021

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

6 september 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Yrkanden

Mats Gerdau (M) yrkade bifall till stadsutvecklingsutskottets förslag. I yrkandet instämde Hans Peters (C), Cathrin Bergensträhle (M), Karin Teljstedt (KD), Esa Örmä (SD) och Gunilla Grudevall Steen (L).

Khashayar Farmanbar (S) yrkade att markanvisningstävlingen kompletteras med hållbarhetsfaktorer. I yrkandet instämde Sidney Holm (MP), Mikael Carlsson (NL) och Tomas Ottosson (V).

Beslutsgång

Ordföranden konstaterar att det finns två förslag till beslut. Ordföranden ställde förslagen mot varandra och fann att kommunstyrelsen har beslutat i enlighet med stadsutvecklingsutskottets förslag.

Protokollsanteckningar

Hans Peters lät anteckna följande till protokollet för Centerpartiet.

”Vi ser med spänning fram emot de förslag som kommer att lämnas in under den här markanvisningstävlingen. Det är ett nytt koncept och det finns stora möjligheter att göra något unikt som inte har byggts tidigare. Från Centerpartiets sida är vi övertygade om att det kommer att komma in nytänkande, hållbara och klimatsmarta förslag som tillför något nytt till Nacka. Den här processen ska vara kreativ och då är det viktigt att inte detaljstyra redan från början. Oppositionen verkar tycka det motsatta.

Under sammanträdet uppkom en diskussion om träbyggande med anledning av Cementakrisen. Faktum är dock att även träbyggandet är hotat. Det råder stor virkesbrist och det finns politiska partier som driver hård kampanj för minskat skogsuttag i Sverige. Ökat träbyggande samtidigt som skogsbruket begränsas är en ekvation som inte går ihop.”

Mats Gerdau lät anteckna följande till protokollet för Moderaterna.

”Vänsteroppositionen vill att markanvisningstävlingen ska kompletteras med hållbarhetskrav, dock utan att med ett enda ord specificera vilken typ av krav man avser. Om de läst på ordentligt hade de upptäckt att sådana krav redan ställs, en av förutsättningarna för markanvisningstävlingen är nämligen att man ska följa kommunens styrdokument om miljö- och klimatambitioner i stadsutvecklingen.”

Sidney Holm lät anteckna följande till protokollet för Miljöpartiet.

”Användande av betong är idag en stor klimat & miljöbov, samtidigt som det finns mer hållbara material att välja. Miljöpartiet anser att det i ”Sammanfattning tävlingskriterier avseende naturban”, tydligt ska anges att minimering av andelen traditionell betong i konstruktionen är ett kriterium som kommer att utvärderas.

I och med att det är kommunen som äger marken kan vi styra om det ska byggas hyresrätter eller vara fri upplåtelseform (oftast bostadsrätter). Med tredimensionell fastighetsbildning går det också att blanda hyres- och bostadsrätter i samma hus. Eftersom

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

6 september 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

det är kommunens mål att en tredjedel av tillkommande bostäder på kommunalt anvisad mark ska bli hyresrätter tycker vi det är märkligt att det i beslutsunderlaget inte redovisas hur balansen ser ut idag, eftersom hyresrätter väljs bort här. I Miljöpartiets mål & budget för kommunen vill vi att hälften av tillkommande bostäder på kommunalt anvisad mark ska bli hyresrätter.”

Karin Teljstedt lät anteckna följande till protokollet för Kristdemokraterna.

”I och med det här projektet har vi kommit ett viktigt steg närmare frågan om vilket intryck en besökare ska få av centrala Nacka.

Mycket arbete har redan lagts ner för att skapa Nackas nya stadskärna, övergripande strukturer, infrastruktur, teknik, bostäder, dagvatten, fritid, kultur och mycket som aldrig kommer att synas. Just det här ärendet handlar i hög grad om yta, intryck och känsla. Och det är något av den känslan som man försöker definiera i bedömningskriterierna för detta kvarter.

Oppositionspartierna efterlyser hållbarhet i kriterierna. Men i de sju kriterierna finns ordet hållbarhet, inklusive långsiktig hållbarhet, nämnt inte mindre än fyra gånger. Man måste vara ganska tondöv om man som bidragslämnare inte uppfattar det budskapet. Det genomsyrar ju hela idén med begreppet naturban.”

Esa Örmä lät anteckna följande till protokollet för Sverigedemokraterna.

”Sverigedemokraterna ser fram emot att den beslutade byggnationen i centrala Nacka äntligen blir klar, och att det kan finnas ett slut i sikte på de mycket omfattande trafik- och framkomlighetsproblem som har blivit följden.

Vad det gäller genomförande, så stödjer Sverigedemokraterna all byggnation i trä som är tekniskt möjlig och ekonomiskt lämplig, samtidigt som partiet vill peka ut att all byggnation inte är genomförbar enbart med trä, oavsett att trä är miljövänligt och att träanvändning binder koldioxid.

Det finns också anledning att peka på hur tvingande omständigheter påverkar och snedvrider konkurrenssituationen mellan trä och betong, exempelvis de uteblivna miljötillstånden för Cementa på Gotland. Politiska aktivister på myndigheter och domstolar kan ofta synas inbegripna i en ideologisk kamp mot företag och jobb, utan märkbara fördelar för miljön i utbyte.

Efter Cementa: Här är nya industrikrisen – ”Trööstlöst” | Tidningen Näringslivet (tn.se)”

Tomas Ottosson lät anteckna följande till protokollet för Vänsterpartiet.

”Vänsterpartiet har samma yrkande som Socialdemokraternas att markanvisningstävlingens villkor kompletteras med hållbarhetsmål. Vi vet sedan länge att våra utsläpp av koldioxid är en överlevnadsfråga. Det har tidigare kanske varit en känsla av klimatförändringarna inte kommer komma så fort och att vi har tid att ställa om till ett koldioxidneutralt samhälle senare. Klimatförändringarna vi sett i sommar och alla extrema väderfenomen vi sett säger samma sak som den senaste IPPC rapporten, det beror på våra utsläpp av koldioxid och tiden för att ställa om har krympt betydligt. Nu när vi vet och dessutom kan välja vilket

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

6 september 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

förslag som kommer vinna tävlingen ser vi det som ytterst viktigt att kriterier i urvalet bör handla om miljöklassificering eller andra säkra sett att visa på minskade utsläpp av koldioxid, tex. trästommar istället för betong och att energivärdet i byggnaden är högsta klass. De nyligen beslutade koldioxidbudgeten och kommande miljö/klimatmåls redovisningar behöver kunna visa på positiva resultat. Det behövs nytänk och förändringar för att Sveriges och Nackas åtagande av Parisavtalet ska bli möjligt. Vänsterpartiet menar att i detta och liknande ärenden behöver Nacka kommun vara tydliga med att koldioxidutsläppen ska minimeras och att Nacka ska vara koldioxidneutralt bland de tio första kommunerna i Sverige.

Ett annat självklart hållbarhetskrav på den som vinner markanvisningstävlingen är att exploatören har kollektivavtal eller motsvarande.”

Khashayar Farmanbar lät anteckna följande till protokollet för Socialdemokraterna.

”Naturbant måste vara mer än ett sälj- och marknadsföringsbegrepp. För att det ska finnas någon sanning i det måste det också reflekteras i verkligt handlande. Därför vill vi att förslaget ska kompletteras med krav på hållbarhetsfaktorer. Handlingarna innehåller skrivningar som andras hållbarhet, men det som aktörer bedöms på är gestaltning, samt pris. Vi vill att kommunen ska genomföra de fagra orden och inkludera krav på hållbarhet, det kan handla om att ha klimatsmarta arbetsmetoder och transporter, att bygga husen så att de förbrukar lägre energi och/eller har solpaneler på taken, att de byggs med klimatsmarta material exempelvis trähus eller andra faktorer.

Alla som kan arbeta ska arbeta och kunna leva av sitt arbete. Det är en viktig grundbult i att skapa framgång i samhället. Kollektivavtal är det verktyg som vi har för individens trygghet och möjlighet att lyckas. Därför vill vi att det ska ställas krav på kollektivavtal eller villkor i nivå med centrala kollektivavtal.”

Mikael Carlsson lät anteckna följande till protokollet för Nackalistan.

”Vi instämmer i det Socialdemokraterna säger att naturbant måste vara mer än ett sälj- och marknadsföringsbegrepp. För att det ska finnas någon sanning i att detta är naturbant så måste det också visas i handlande. Därför vill vi att förslaget ska kompletteras med krav på att hållbarhetsfaktorer är ett av urvalskriterierna. Vi tycker också det är viktigt att planeringen för Stadsparken som skall ligga granne med detta hus inte kommit längre då det är svårt att utforma ett hus utan att veta hur omgivningen kommer att se ut. Det riskerar att bli en byggnad som i sig är vacker men som känns malplacerad om den inte harmoniserar med omgivningen och kringliggande bebyggelse.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

6 september 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 278

KFKS 2015/828-251

Förlängning av markanvisningsavtal för Amperen, Kraftledningsstråket, Orminge

Del av fastighet Orminge 60:1

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att anta tilläggsavtal till markanvisningsavtal för Amperen, Kraftledningsstråket med Mjögäcks Entreprenad AB avseende del av fastigheten Orminge 60:1 enligt bilaga till tjänsteskrivelsen daterad den 1 juni 2021.

Ärende

Mjögäcks Entreprenad AB och Nacka kommun har den 19 augusti 2019 träffat markanvisningsavtal för Amperen, Kraftledningsstråket avseende del av fastigheten Orminge 60:1. Då detta avtal löpte till och med den 1 april 2021 krävs nu en förlängning av markanvisningsavtalet. Arbetet med planläggning pågår men har blivit något försenat. Motparten är aktiv deltagare och därför ser Nacka kommun inte någon anledning att inte förlänga markanvisningsavtal. Markanvisningsavtalet föreslås förlängas till den 31 juni 2022.

Med anledning av detta föreslås kommunstyrelsen ingå föreslaget tilläggsavtal till avtal om markanvisning vilket innehåller överenskommelse om förlängning av markanvisningsavtalets giltighet.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 17 augusti 2021, §164
Tjänsteskrivelse från exploateringsenheten Nacka daterad den 1 juni 2021
Bilaga 1 Förslag till tilläggsavtal till markanvisningsavtal för Amperen, Kraftledningsstråket med Mjögäcks Entreprenad AB avseende del av fastigheten Orminge 60:1

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med stadsutvecklingsutskottets förslag.

Protokollsanteckningar

Khashayar Farmanbar lät anteckna följande till protokollet för Socialdemokraterna.

”I detta fall blev det klart att kommunen kan fortsätta med det avtalet. Dock är detta inte första gången som kommunen missar ett datum för ett avtal som går ut. Det är viktigt att det ska finnas tillräckligt med resurser och framförallt processer för att säkerställa att kommunen i god tid kan agera gällande avtal som är på väg att nå sitt slutdatum.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

6 september 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 279

KFKS 2021/307

Reviderat inriktningsbeslut för stadsbyggnadsprojektet Idrottshallar vid Ektorpsvägen

Exploateringsenheten Nacka stad

Beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att förslag till detaljplan för Idrottshallar Ektorpsvägen färdigställs inför antagandet med markanvändning för idrottsändamål, med noteringen att kommunen inte kommer att planera vidare för ishallar inom planområdet.

2. Kommunstyrelsen beslutar att tilldela utökad budget för stadsbyggnadsprojektet Idrottshallar Ektorpsvägen 93102720 med -2,0 miljoner kronor netto. Detta fördelat på 0 miljoner kronor i investeringsinkomster och 2,0 miljoner kronor i investeringsutgifter.

Nettoinvesteringen, det vill säga summan av inkomster och utgifter tas i anspråk av budgetram för stadsbyggnadsprojekt inom Nacka Stad år 2021-2023 på 366 miljoner kronor netto, fördelat på 326 miljoner kronor i investeringsinkomster och 692 miljoner kronor i investeringsutgifter, vilken beviljades av kommunfullmäktige den 16 november 2020.

Ärende

Ett förslag på detaljplan som möjliggör anläggande av tennis- och padelhall samt ishallar inklusive parkering har varit på granskning under hösten 2020. Att bygga två ishallar inom planområdet har visat sig bli mycket kostsamt, med anledning av den kuperade terrängen, närhet till befintligt naturreservat och det stora parkeringsbehovet. Fortsatt arbete med detaljplanen föreslås därför att ske utan att planera vidare för ishallarna inom planområdet.

För att kunna anta föreslagen detaljplan för idrottsverksamhet söks investeringsmedel för att utföra kompletterande utredningar för att säkerställa genomförbarheten, för fortsatt projektledning, arbete med avtalsförhandling och för att kunna färdigställa detaljplanen. Utökade investeringsmedel föreslås tilldelas budget för Idrottshallar Ektorpsvägen 93102720 från budgetramen för stadsbyggnadsprojekt år 2021-2023 med totalt -2,0 miljoner kronor netto. Detta fördelat på 0 miljoner kronor i investeringsinkomster och 2,0 miljoner kronor i investeringsutgifter.

Annan placering för ishallarna i kommunen kommer att utredas vidare och föreslås för att dessa ska kunna omlokalisera från befintligt läge vid Järlahöjden när det blir aktuellt. Utredning av ny placering för ishallarna sker inte inom detta stadsbyggnadsprojekt.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

6 september 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 17 augusti 2021, §165
Tjänsteskrivelse från exploateringsenheten Nacka stad och enheten för
fastighetsförvaltning daterad den 9 augusti 2021

Yrkanden

Hans Peters (C) yrkade bifall till stadsutvecklingsutskottets förslag. I yrkandet instämde Mats Gerdau (M), Mikael Carlsson (NL), Khashayar Farmanbar (S), Sidney Holm (MP), Tomas Ottosson (V), Karin Teljstedt (KD), Esa Örmä (SD) och Gunilla Grudevall Steen (L).

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med stadsutvecklingsutskottets förslag.

Protokollsanteckningar

Esa Örmä lät anteckna följande till protokollet för Sverigedemokraterna.

”Sverigedemokraterna Nacka tackar för att alliansen agerat klokt och med sunt förnuft i frågan om ishall precis vid gränsen till Nyckelvikens naturreservat, en etablering som skulle fått många och svåra problem i följe, inte minst miljöproblem och stora, oöverskådliga kostnader.

Att dessa planer nu är nedlagda är gott och väl, men det som har inträffat under projekteringen sätter ljus på något väsentligt – som Sverigedemokraterna länge har hävdat, så måste en nödvändig utbyggnad av Nackas resurser för sport och idrott gå hand i hand med ett konstruktivt resonemang om tillgänglighet.

Det nyttar inte mycket med stora resurser för sport och idrott inom Nacka som finns till i princip, men som idrottsutövare inte kan ta sig till och använda på något enkelt sätt. Allra mest gäller detta barn och ungdomar. Det ska inte vara nödvändigt med föräldrar som skjutsar i bil för att barn och ungdomar ska kunna utöva idrott i Nacka. Det är en jämlikhetsfråga. Nyckelviken-etableringen var inte bara ett miljöproblem och en kostnadsexplosion som väntade på att hända, utan också ett exempel på hur just tillgängligheten ibland kan sättas i andra rummet.

Det finns heller inte utrymme för att riva och avveckla slitna men välfungerande sport- och idrottsanläggningar. De behöver stå kvar och rustas, och samman med nybyggnationer göra Nacka till en framstående sport- och idrottskommun. Speciellt gäller detta anläggningarna på Nacka IP.”

Khashayar Farmanbar lät anteckna följande till protokollet för Socialdemokraterna.

”Det är viktigt att ge idrottsföreningarna bättre förutsättningar, därför har Socialdemokraterna visionen om ett sammanhängande idrottscampus vid Nacka IP. Därför vill vi avsätta mer yta till idrotten där. Det skulle göra det möjligt att ha två ishallar och större simhall, samt de övriga planerade idrottsanläggningarna på Järlahöjden. När vi blir fler Nackabor behöver vi också fler idrottsytor och anläggningar.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

6 september 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Dessutom ger det stor hållbarhetsvinst att lägga ishallar nära simhall för värmeväxling vilket minskar energikonsumtionen för att kyla ner isen respektive värma vattnet. Detta är något som lyfts fram i ärendet om Myrsjö idrottsområde, men när det kommer till centrala Nacka verkar lysa med sin frånvaro.” **I ovanstående protokollsanteckning instämde Tomas Ottosson för Vänsterpartiet och Mikael Carlsson för Nackalistan.**

Sidney Holm lät anteckna följande till protokollet för Miljöpartiet.

”Miljöpartiet tycker det är bra att ishallarna lyfts bort ur detaljplanen. Utöver att detta var en allmänt dåligt vald placering anser vi att ishallar ska placeras där det går att uppnå synergieffekter för att hålla bygg- och driftskostnaderna så låga som möjligt. Med lägre bygg & driftskostnader för idrottsanläggningarna blir det mer pengar över till själva idrotten. Knivsta kommun har nyligen byggt Sveriges första ishall med passivhusteknik. Utöver att energisnåla anläggningar är bra för klimat & miljö är de också ekonomiskt lönsamma.

I Nacka ska vi bygga många nya idrottsanläggningar de kommande åren och har då möjlighet att använda oss av den absolut senaste energisnåla tekniken. Vi kan då både göra en insats för klimat & miljö samtidigt som vi frigör mer pengar till idrott. Det förutsätter dock en bättre politisk styrning, så vi inte bara bygger så billigt som möjligt med ett alltför kortsiktigt ekonomiskt perspektiv.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

6 september 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 280

KFKS 2018/882

Myrsjö sportcentrum, Boo

Projektavslut, 93101928

Beslut

Kommunstyrelsen godkänner slutrapporten för stadsbyggnadsprojekt 93101928, Myrsjö sportcentrum. Information i ärendet lämnas för kännedom till miljö- och stadsbyggnadsnämnden och natur- och trafiknämnden.

Ärende

2017 startade stadsbyggnadsprojekt Myrsjö sportcentrum med projektmål att tillskapa en byggrätt för en simhall enligt fritidsnämndens inriktningsbeslut den 1 december 2016 och att utreda vilka byggrätter för ytterligare idrottsanläggningar som kan skapas inom området.

Projektområdet omfattade ett cirka 4,7 hektar stort område intill Myrsjöskolan innehållandes bara kommunalägd mark. Stadsbyggnadsprojektet har producerat en detaljplan som medger cirka 20 000 kvadratmeter byggrätt för idrottsändamål samt 4 000 kvadratmeter byggrätt för förskoleverksamhet eller idrottsändamål. Detaljplanen antogs i maj 2020 och vann laga kraft i januari 2021.

Genomförandet utav detaljplanen, såsom byggnation av idrottsanläggningar samt tillhörande infrastruktur, ingår inte i stadsbyggnadsprojektet. Ingen kommunal mark har sålts.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 17 augusti 2021, §168
Tjänsteskrivelse från exploateringsenheten Nacka daterad den 22 juni 2021

Bilaga 1 Slutrapport

Bilaga 2 Ärendeöversikt

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med stadsutvecklingsutskottets förslag.

Protokollsanteckningar

Mikael Carlsson lät anteckna följande till protokollet för Nackalistan.

”Nackalistan tycker att det är bra att projekteringen av området nu är klart och vi vill att man snabbt tar nästa steg och börjar bygga den simhall som kommundelen väntat på i över 40 år. Vi ser Myrsjö sportcentrum som en satsning på folkhälsan och tycker det är viktigt att det nu färdigställs så snart som möjligt.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

6 september 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 281

KFKS 2020/235

Delegering av beslutanderätt gällande distans- och fjärrundervisning i öppen skola vid Nackas kommunala grund- och gymnasieskolor

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att till direktör för välfärd skola, tillika skolchef, delegera beslutanderätten gällande distans- och fjärrundervisning i annars öppen skola vid Nackas kommunala grund- och gymnasieskolor utifrån möjligheterna i 11 a eller b §§ förordningen (2020:115) om utbildning på skolområdet och annan pedagogisk verksamhet vid spridning av viss smitta. Vidare bemyndigas rektor att besluta om formerna för eventuell distans- respektive fjärrundervisningen utifrån de olika förutsättningar som råder.

Kommunstyrelsen ger fortsatt respektive rektor på de kommunala grund- och gymnasieskolorna rätt att bedöma och besluta om avräkning mot garanterad undervisningstid avseende distansundervisning. Som utgångspunkt ska sådan undervisning avses motsvara full undervisningstid såvida det går att säkerställa att respektive elev genomgått undervisning för utbildningen.

Ärende

Förordningen (2020:115) om utbildning på skolområdet och annan pedagogisk verksamhet vid spridning av viss smitta syftar till att ge huvudman för skola bättre möjligheter att hantera effekter av coronaviruset. Bland annat ges möjlighet till undantag från ordinarie skollagstiftning genom att distans- och fjärrundervisning får användas i annars öppen skola. Den möjligheten har kommunstyrelsen tidigare delegerat till direktör för välfärd skola, tillika skolchef. Regeringen har beslutat om vissa ändringar kring detta som började att gälla den 10 augusti 2021. Det finns behov av nytt beslut som ger direktör för välfärd skola, tillika skolchef, möjlighet att besluta om distans- och fjärrundervisning i annars öppen skola utifrån de förutsättningar som anges i 11 a eller b §§ i förordningen. Detta i syfte att hantera eventuella behov av att minska risk för smittspridning.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens verksamhetsutskott den 24 augusti 2021, §43
Tjänsteskrivelse från Välfärd skola och juridik- och kanslistaben, daterad den 23 augusti 2021

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med verksamhetsutskottets förslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

6 september 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 282

KFKS 2021/581

Remiss – Nationell plan för trygghet och studiero (Ds2021:13)

Yttrande till Utbildningsdepartementet

Beslut

Kommunstyrelsen antar förslag på yttrande i enlighet med bilaga 2 till tjänsteskrivelsen daterad 11 augusti 2021.

Beslutet justeras omedelbart.

Ärende

I den nationella planen föreslås både förändringar i skollagen och ett utvecklingsarbete på skol- och huvudmannanivå. Syftet med förslagen är att ange riktningen för ett långsiktigt och systematiskt arbete för ökad trygghet i utbildningen och studiero i undervisningen. Bland annat föreslås att användningen av mobiltelefoner regleras, en ökad delaktighet vid framtagande av skolans ordningsregler, tillfälliga placeringar ska vara enklare att genomföra samt att beslut om avstängning ska underlättas. Promemorian innehåller även förslag som har en bredare ansats än området trygghet och studiero. Dessa förslag handlar bland annat om förstärkningar av det systematiska kvalitetsarbetet samt vissa frågor gällande förelägganden vid tillsyn och att Skolinspektionen ska vara part i domstol i fler fall än vad som gäller i dag. Vidare föreslås generella ändringar gällande klagomålshantering.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens verksamhetsutskott den 24 augusti 2021, §42
Tjänsteskrivelse från Valfärd skola och juridik-och kanslistaben, daterad den 11 augusti 2021

Bilaga 1 Utdrag ur Promemoria Ds 2021:13 Nationell Plan för trygghet och studiero -
Sammanfattning

Bilaga 2 Förslag till yttrande

Yrkanden

Mats Gerdau (M) yrkade bifall till verksamhetsutskottets förslag.

Khashayar Farmanbar (S) yrkade att förslaget till yttrande revideras på följande sätt:
”att både stycket gällande avsnitt 6.2, Regleringen av det systematiska kvalitetsarbetet förtydligas och stycket gällande avsnitt 6.3, Ett föreläggande ska ange de åtgärder som huvudmannen ska vidta stryks ur yttrandet.”

I yrkandet instämde Sidney Holm (MP).

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

6 september 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Beslutsgång

Ordföranden konstaterar att det finns två förslag till beslut. Ordföranden ställde förslagen mot varandra och fann att kommunstyrelsen har beslutat i enlighet med förslaget från verksamhetsutskottet.

Tomas Ottosson (V) avstod från att delta i beslutet.

Kommunstyrelsen förklarade paragrafen omedelbart justerad.

Reservationer

Khashayar Farmanbar reserverade sig mot beslutet för Socialdemokraterna.

Protokollsanteckningar

Tomas Ottosson lät anteckna följande till protokollet för Vänsterpartiet.

”Vänsterpartiet delar inte departementsskriftens uttalanden utan tycker att frågan om trygghet och studiero bör utredas med helt andra utgångspunkter.

Under flera decennier har politiken gjort stora besparingar på skolevernas skolmiljö, allt från fler elever i skolklasserna och mindre ytor i skollokaler. Minskade resurser till resurssvaga elever och skolhälsovård gör att allt fler elever har dåliga villkor under sin skoldag. Med tanke på skolplikten så lämnar vi över barn i en miljö som är allt mindre anpassad till deras behov utan verktyg att förändra sin tillvaro.

Vi anser att man borde utreda frågan utifrån hur skolevernas miljö ska utformas utifrån elevernas behov så alla elever kan få plats i skolan.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

6 september 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 283

KFKS 2021/557

Remiss – Hållbarhetsstrategi för Region Stockholm 2022-2027

Yttrande till Region Stockholm

Beslut

Kommunstyrelsen antar föreslaget yttrande enligt bilaga 3 till tjänsteskrivelse daterad den 17 juni 2021.

Kommunstyrelsen förklarar paragrafen omedelbart justerad.

Ärende

Region Stockholm har remitterat ”Hållbarhetsstrategi för Region Stockholm” till Nacka kommun. Strategin ska gälla för Region Stockholms alla nämnder och bolag och utgöra en plattform för samlad styrning och vidareutveckling av Region Stockholms hållbarhetsarbete. Genom att arbeta i enlighet med hållbarhetsstrategin ska Region Stockholm vara en hållbar organisation och bidra till en hållbar utveckling i Stockholms län. Arbetet i enlighet med hållbarhetsstrategin ska också bidra till att uppfylla målen i FN:s Agenda 2030, klimatmålen i Parisavtalet och i Regional utvecklingsplan för Stockholm, RUF 2050. Strategin består av tre övergripande områden med utvalda prioriteringar för Region Stockholm att fokusera på de närmsta åren.

Stadsledningskontoret ställer sig positiv till att Region Stockholm med sin strategi tar ett helhetsgrepp kring hållbarhetsarbetet för de sociala, ekonomiska och miljömässiga perspektiven med utgångspunkt i nationella och globala mål.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott den 24 augusti 2021, §123
Tjänsteskrivelse från ledningsstaben och miljöenheten, daterad den 17 juni 2021
Bilaga 1 Remis-PM Hållbarhetsstrategi för Region Stockholm
Bilaga 2 Remissversion Hållbarhetsstrategi för Region Stockholm 2022-2027
Bilaga 3 Förslag till yttrande

Yrkanden

Khashayar Farmanbar (S) yrkade att yttrandet kompletteras med följande under respektive rubrik:

Övergripande synpunkter

Kopplingen till Agenda 2030 och dess 17 globala mål bör göras tydligare. Den tillhandahåller ett ramverk som kan användas för att hitta synergieffekter och identifiera

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

6 september 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

målkonflikter. Förslaget till Hållbarhetsstrategi har fördelar men är alldeles för svagt när det gäller sambandet mellan ekonomiskt, socialt och miljömässigt hållbar utveckling. Dessa tre hållbarhetsaspekter är ömsesidigt beroende av varandra och detta förslag till strategi har en alldeles för låg ambition när det gäller framförallt den sociala hållbarheten.

Hållbara städer, landsbygds- och skärgårdsmiljön

Bostadsfrågan är viktig. Den icke-fungerande bostadsförsörjningen i vår region driver unga och studenter ifrån den samma. Det leder till en tråkigare och mindre dynamisk region – den utvecklingen behöver brytas. Rätten till ett tryggt och modernt boende till ett rimligt pris är en av grundbultarna för att uppnå social hållbarhet.

Arbetsmiljö

En annan fråga som är grundläggande för att skapa social hållbarhet är goda arbetsvillkor och sund konkurrens mellan olika arbetsgivare. Den som behandlar personal eller miljö illa ska inte kunna dra ekonomiska fördelar, framför allt inte i en offentlig upphandling. Den bästa garanten för ordning och reda på arbetsmarknaden är kollektivavtal. Detta behöver förtydligas i dokumentet.

Lika rättigheter och möjligheter

Nacka kommun saknar även tydliga skrivningar kring jämställdhet och HBTQ-rättigheter. Stycket om ”Lika rättigheter och möjligheter” är alldeles för otydligt. Samma sak gäller kring barn, nationella minoriteters rättigheter och personer med funktionsnedsättning. I yrkandet instämde Mikael Carlsson (NL).

Beslutsgång

Ordföranden konstaterar att det finns två förslag till beslut. Med avslag på Khashayar Farmanbars (S) yrkande beslutade kommunstyrelsen i enlighet med förslaget från arbetsutskottet.

Tomas Ottosson (V) avstod från att delta i beslutet.

Protokollsanteckningar

Tomas Ottosson lät anteckna följande till protokollet för Vänsterpartiet.

”Vänsterpartiet tycker att Nacka kommun skulle vara mer kritiska mot Region Stockholms hållbarhetsstrategi. Vår grupp i Region Stockholm har under processens gång framfört kritik som framförallt består i att vi vill se att det finns konkreta, mätbara och tidsatta mål inom varje område och tydliga nyckeltal som mäts. Ett sådant nyckeltal kan vara hur mycket direkta och indirekta utsläpp av växthusgas ska minskas. Ett annat nyckeltal kan vara ett tydligt mått för jämlik vård. I en ändamålsenlig strategi finns en tydlig beskrivning av vad som ska uppnås och hur den egna organisationen ska nå dit.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

6 september 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Det förslag på policy och strategi som nu ligger på bordet uppfyller tyvärr inte de krav som uppräknas ovan. Det anges att strategin ska beskriva nödvändiga åtgärder för att stänga gapet mellan börläge och nuläge.

Det är då anmärkningsvärt att det inte tydligt framgår hur hållbarhetsmålen ska inarbetas i mål och budget. Detta trots att det mål och budget är regionens överlägset viktigaste styrdokument. Att pengar anslås och tydliga mål anges i budgeten är en förutsättning för att nå mål om att vården mer jämlik och utsläpp av växthusgaser minskar.

Det anges att regionens hållbarhetsarbete ska styras av tre olika dokument: policy, strategi och en riktlinje. Processen för framtagande och remissförfarande är märklig. Att styrdokumentet inom hållbarhetsområdet tas fram och remitteras i delar försvårar möjligheten att ta ställning till helheten och vad slutresultatet blir.

Strategin är formulerad på en övergripande nivå. Samtidigt anges det att denna ska ersätta en rad andra styrdokument. Vänsterpartiet ser det inte som möjligt att strategin ensamt i dess nuvarande form ska kunna vägleda arbetet med till exempel personer med funktionsnedsättningar, nationella minoriteter, jämställdhet eller hbtq-frågor”.

För att säkerställa social hållbarhet är viktigt att det i strategin eller i kommande riktlinje fastslås att krav på kollektivavtal ska ställas i regionens upphandlingar och inköp. I förslaget till strategi saknas sådana skrivningar.

I förslaget på strategi saknas långsiktiga mål för de tre prioriteringarna i strategin. I stället uppmanar man remissinstanserna att lämna förslag på långsiktiga mål för de tre prioriteringarna i strategin. Det är rimligt att anta att processen blivit mer givande och ställningstagandet för remissinstanserna blivit lättare om det i det utskickade förslaget innehåller förslag på långsiktiga mål. Att långsiktiga mål också saknas i förslaget till strategi innebär också att remissinstanserna inte ges möjlighet att ta ställning till de långsiktiga mål som ska beslutas av regionfullmäktige.”

Mikael Carlsson lät anteckna följande till protokollet för Nackalistan.

”Att man ska tänka på hållbarhetsaspekter och inte bara köpa in det som på kort sikt är billigast, är förstås helt rätt tänkt. Att man ska ta långsiktiga ekonomiska effekter i beaktande borde vara en självklarhet. Detta är något som vi tycker att Nacka kommun borde ta efter, här handlar ju mycket om kortsiktighet, att hålla budget kortsiktigt istället för att tänka på att vissa investeringar kostar i ett inledningsskede, men blir en besparing om man tittar på lite längre sikt. Det som ser ut att vara billigt på kort sikt visar sig ofta dyrt på längre sikt. Det gäller bland annat tex investeringar i solceller och att välja miljö- och klimatvänliga material vid byggande. Investeringar som ofta lönar sig över tid.

I avsnittet i Region Stockholms remiss, om "Utsläpp av miljö- och hälsofarliga ämnen samt buller minskar och giftfria miljöer främjas" Står det bland annat "Arbetet med att minska bullerpåverkan och utsläpp av luftföroreningar från kollektivtrafiken fortgår", vilket vi tycker låter väldigt bra med tanke på Saltsjöbanan. Ska vi få ökad turtäthet är det en nödvändighet att också arbeta bort bullerproblematiken.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

6 september 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

I avsnittet som tar upp investeringar inom hållbar produktion och konsumtion. Skriver man att man nu vill börja med att ta in hållbarhetskrav i ett tidigt skede i ny-, reinvesterings- samt underhållsplanering. Detta måste ses som något positivt, även om det borde ha skett långt tidigare tycker vi. Konkret tänker vi igen på Saltsjöbanan, som behöver nya vagnar.

Det kortsiktiga tänkande som präglat de investeringar som gjorts där hittills, innebär att regionen istället för att byta ut de gamla utslitna och skramlande vagnarna, investerat i bullerskyddande åtgärder längs med delar av tågrälsen. På sikt är det troligen ekonomiskt fördelaktigt att byta ut vagnarna redan nu, för att få mer driftsäkra tåg, mindre bullerföroreningar, och för att slippa investera i bullerskydd. Mer driftsäkra tåg gör också att fler väljer att ta tåget och låter bilen stå, vilket är miljömässigt hållbart. En väl fungerande, bullerfri och driftsäker kollektivtrafik ger ökat kollektivt resande, möjliggör ett fungerande vardagsliv och gör regionen mer attraktiv generellt. Vi får hoppas på att detta synsätt kommer att prägla regionen framöver.

Hållbarhetskrav behöver ingå från tidigt skede i ny-, reinvesterings- samt underhållsplanering, för att rätt åtgärder ska beslutas i rätt skede. Krav som påverkar utformning av investeringar (exempelvis avseende klimat, universell utformning, läkande vårdmiljöer eller materialoptimering/resursåterbruk) kan initialt fördyra investeringen genom att rätt kompetenser behöver säkerställas och ges möjlighet att bidra tidigt i planeringen. Åtgärderna i sig behöver dock inte vara fördyrande i produktionsskedet och kan även leda till resursoptimering.

Vi skulle också gärna sett att regionen i sin hållbarhetsstrategi mer ingående hade behandlat tryggheten. Vi är övertygade om att tryggheten i och omkring kollektivtrafiken i länet är en ödesfråga kring hur effektivt den kan fungera. När barn och ungdomar svarade på en enkät nyligen kring trygghetsfrågor så var det just i kollektivtrafiken som en majoritet angav att de kände sig som mest otrygga. Detta borde i en hållbarhetsstrategi behandlas mer ingående för att kunna ha en långsiktigt hållbar kollektivtrafik. I denna fråga är även samarbetet med kommunerna kring viktiga. Vi tycker att det är av yttersta vikt att kommun och region samverkar för att undvika flaskhalsar och revirtänkande. En trygg kollektivtrafik från dörr till dörr ligger i allas vårt intresse.”

Karin Teljstedt och Anders Tiger lät anteckna följande till protokollet för Kristdemokraterna.

”Hållbarhet är ett komplext begrepp. Det är till och med så att hållbarhet i ett avseende kan stå i motsats till hållbarhet i ett annat. Men debatten är förenklad. I debatten finns det alltid ett förslag som anses riktigt, och de andras förslag är alltid fel.

I denna komplexa verklighet har Region Stockholm försökt skapa en struktur som definierar vilka faktorer som kan innebära att man omsätter de vackra orden i Agenda 2030 och RUF5 2050 i konkret handling. Det är högst lovvärt.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

6 september 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Det kommer som alltid finnas skäl att kritisera ett och annat i denna strategi, men vi Kristdemokrater stöder detta försök att hitta sätt att göra skillnad på riktigt. Vi vill emellertid peka på att hållbarhet också handlar om ekonomisk och social hållbarhet. De aspekterna skulle behöva lyftas fram tydligare.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

6 september 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 284

KFKS 2021/340

Remiss – Överenskommelse om samverkan inom patientnämndsverksamhet

Rekommendation från Storstblm

Beslut

Kommunstyrelsen antar reviderad överenskommelsen om samverkan inom patientnämndsverksamhet mellan Region Stockholm och kommunerna i Stockholms län.

Ärende

Kommunerna i Stockholms län har sedan 2003 haft överenskommelse med patientnämnden i Region Stockholm för handläggning av klagomål som rör den kommunala hälso- och sjukvården. Överenskommelsen har nu reviderats. Syftet med överenskommelsen är att patienter ska ha möjlighet att få hjälp av en oberoende part i klagomålsärenden. Patientnämndsverksamhet är obligatorisk för kommunerna enligt lagen om stöd vid klagomål mot hälso- och sjukvården.

Förtydliganden och uppdateringar har gjorts i överenskommelsen utifrån att patientnämndens uppdrag ändrades när en ny lag om stöd vid klagomål mot hälso- och sjukvården (2017:372) började gälla. Beräkningsmodellen för kommunernas ersättning har ändrats från den tidigare överenskommelsen. Ändringen leder inte till några ekonomiska konsekvenser. Överenskommelsen gäller inom verksamheter som bedriver hälso- och sjukvård: särskilt boende och dagverksamhet för äldre, bostad med särskilt service och daglig verksamhet enligt lagen om stöd och service till vissa funktionshindrade (LSS) samt bostad med särskild service enligt socialtjänstlagen.

Ärendet har beretts av äldrenämnden och socialnämnden, som båda föreslår att kommunstyrelsen antar den reviderade överenskommelsen.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott den 24 augusti 2021, §124
Tjänsteskrivelse från stadsledningskontoret och äldreenheten, daterad den 20 juni 2021
Bilaga 1 Rekommendation från Storstblm
Bilaga 2 Överenskommelse
Bilaga 3 Beräkningsmodell för ersättning
Bilaga 4 Protokollsutdrag från socialnämnden 2021-05-25 § 69
Bilaga 5 Protokollsutdrag från äldrenämnden 2021-05-26 § 48

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

6 september 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

6 september 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 285

KFKS 2021/279

Politikerinitiativ – Gör Nacka stadspark tillgänglig året om för aktivitet och lek

Politikerinitiativ den 22 februari 2021 av Hans Peters (C)

Beslut

Kommunstyrelsen noterar att stadsutvecklingsprocessen avser att påbörja planering av stadsparkens första etapp under kvartal 3 2021 med en målsättning om färdigställande till år 2025. Under planeringsprocessen kommer synpunkter inhämtas på förslag på stadsparkens funktion och dess utformning från såväl förtroendevalda som medborgare i Nacka.

Intentionerna i politikerinitiativet anses därmed vara uppfyllda och politikerinitiativet är därmed färdigbehandlat.

Ärende

Hans Peters (C) har den 22 februari 2021 inkommit med ett politikerinitiativ. I initiativet föreslås att kommunstyrelsen beslutar om att planeringen av Nacka stadspark ska inriktas på att den ska vara en året om-park som främjar rörelse och utevistelse samt att den ska inkludera öppna ytor och kuperade ytor för olika faciliteter såsom exempelvis grillplatser, skridskobana, fontän, solstolar, scen, vattendrag och pop-up aktiviteter.

I samband med att fler flyttar in i nya bostäder i Centrala Nacka så ökar förväntningarna på att stadsparken i Centrala Nacka växer fram och färdigställs. En målsättning är att en första etapp av stadsparken ska stå klar 2025.

Stadsparken kommer att vara ett av kommunens viktigaste offentliga rum och det är därför viktigt att parken upplevs som attraktiv och är tillgänglig för alla. Planeringen av stadsparken kommer därför förankras brett inom kommunen. Synpunkter på förslag på etapputbyggnad, funktioner, aktiviteter och utformning kommer att inhämtas av förtroendevalda. Planeringsprocessen innefattar även dialog med Nackas medborgare. Förslagen enligt politikerinitiativet stämmer väl med de ambitioner som finns kring stadsparken.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 22 juni 2021, §158
Tjänsteskrivelse från stadsledningskontoret daterad den 8 juni 2021
Bilaga 1 Politikerinitiativ av Hans Peters (C) den 22 februari 2021

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

6 september 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Yrkanden

Hans Peters (C) yrkade bifall till stadsutvecklingsutskottets förslag. I yrkandet instämde Mikael Carlsson (NL).

Beslutsgång

Ordföranden konstaterar att det endast finns ett förslag till beslut – stadsutvecklingsutskottets förslag – och finner att kommunstyrelsen har beslutat i enlighet med detta förslag.

Protokollsanteckningar

Sidney Holm lät anteckna följande till protokollet för Miljöpartiet.

”Miljöpartiet stöder förslagen i politikerinitiativet från Centerpartiet. Uppenbarligen är det dock fler än vi i Miljöpartiet som inte fått en tillfredställande redovisning av vad som ingår i Nackas ”Naturbana” koncept och planeras här i Nacka. Det känns både märkligt och lite skrämmande när kommunalråden i den styrande majoriteten med olika politikerinitiativ söker stöd från oppositionen för att få igenom det de vill. Vem vänder de sig till? Och vem är det egentligen som styr här i Nacka?”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

6 september 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 286

Övriga frågor

Victor Kilén, stadsdirektör, informerade om inbrottet som skedde i Nacka stadshus nyligen och de säkerhetsåtgärder som har vidtagits sedan händelsen.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------